



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Číslo smlouvy: 09498/SOPK/114
Dotační titul: OPŽP

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Bankovní spojení: ČNB Praha, Číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Zastoupený: RNDr. František Pelc

Telefon: 283 069 241

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. Stanislav Koukal, ředitel RP Jižní Morava

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Ing. Hana Chybová

Sídlo: Brněnská 342/16, 692 01 Mikulov

Zastoupený: Hanou Chybovou

Bankovní spojení: KB Brno, 19-9096170207/0100

IČO: 409 71 384

DIČ: neplátce

zapsaný v živnostenském rejstříku

Telefon: +420 774 581 161

E-mail: hana.chybova@email.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí: Obnovní management území národního významu na Jižní Moravě, dílčí zakázka DUN-OST-SEV

Specifikace díla je uvedena v příloze č.1, č. 2 a č. 3 (včetně rozloh jednotlivých ploch, na nichž má být dílo realizováno).

(dále jen „dílo“)

Rozsah díla uvedený ve specifikaci zakázky je rozsah maximální. Strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že skutečný rozsah díla bude upřesňován objednatelem průběžně každý rok, a to na základě výsledků monitoringu vlivu opatření prováděného na základě této smlouvy (zaznamenávání vývoje lokality a reakce ekosystémů na prováděná opatření). Monitoring bude prováděn objednatelem každoročně v průběhu platnosti smlouvy. Při úpravě rozsahu díla bude v odpovídajícím rozsahu upravena jeho cena.

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele, nebo jím pověřené osoby.

2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli z Operačního programu Životní prostředí. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Celková cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy následovně:

Č. díla	Rok	Opatření	cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
1. část	2017	DUN-2017-001 až DUN-2017-012			346 632,7711
2. část	2018	DUN-2018-002 až DUN-2018-016			549 453,4502
3. část	2019	DUN-2019-002 až DUN-2019-016			357 405,3501
4. část	2020	DUN-2020-002 až DUN-2020-006, DUN-2020-008, DUN-2020-009, DUN-2020-012, DUN-2020-013, DUN-2020-014, DUN-2020-016			356 403,2
5. část	2021	DUN-2021-001, DUN-2021-004 až DUN-2021-008, DUN-2021-010, DUN-2021-011, DUN-2021-013, DUN-2021-014 a DUN-2021-016			284 356,55

6. část	2022	DUN-2022-002 až DUN-2022-006, DUN-2022-008, DUN-2022-009, DUN-2022-012, DUN-2022-013, DUN-2022-014, DUN-2022-016			261735,6084
Cena celkem					2 155 986,93

Zhotovitel **není** plátcem DPH.

Položkový rozpočet s naceněním tvoří **přílohu č. 2 této Smlouvy o dílo.**

3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.

3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Cena za příslušnou část díla bude vyúčtována po provedení této části díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí příslušné části díla na základě předávacího protokolu (v žádném případě však ne později než do 11.11. každého kalendářního roku, v roce 2022 ne později než 11.11.2022) na adresu: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

3.5 Daňové doklady (faktury) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykazání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti. Dále musí v souladu s pravidly Operačního programu Životní prostředí obsahovat Identifikační číslo projektu EIS "CZ.05.4.27/0.0/0.0/15_009/0002599" a Název projektu (akce) "Obnovní management území národního významu na Jižní Moravě".

3.6 Daňové doklady (faktury) vystavené zhotovitelem jsou splatné do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňové doklady (faktury) vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury). V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti na 60 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) a objednatel v tomto případě není až do uplynutí této lhůty v prodlení.

3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV. Doba a místo plnění

4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.10.2022.

4.2 Zhotovitel se zavazuje provést části díla a předat jej objednateli v **termínech uvedených v příloze č. 2 této Smlouvy o dílo.**

4.3 Pokud zhotovitel dokončí příslušnou část díla před stanoveným termínem, zavazuje se objednatel, že tuto část díla převezme i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.

4.4 Místem plnění je Česká republika – NPP Dunajovické kopce. Místa plnění jednotlivých částí jsou uvedeny v příloze č. 1, č. 2 a č.3.

V. Další ujednání

- 5.1** Zhotovitel je povinen provádět části díla dle čl. 3.1 smlouvy na odpovídajících lokalitách (plochách) až po předání každé lokality objednatelem spolu se sdělením bližších pokynů ze strany objednatele. Konkrétní termíny předání jednotlivých lokalit zhotoviteli budou stanoveny dohodou smluvních stran (telefonicky, emailem). Před předáním lokality zhotovitel není oprávněn začít s prováděním příslušné části díla.
- 5.2** Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.3** Strany se dohodly, že způsob provedení díla musí být v souladu se Standardy péče o přírodu a krajinu (dále jen „Standardy“) platnými ke dni uzavření této smlouvy. Standardy stanoví parametry výstupů a technický popis postupů jednotlivých činností běžně realizovaných v oblasti péče o přírodu a krajinu včetně vlastností použitých materiálů, výrobků a definice pojmů. Standardy jsou zveřejněny na internetových stránkách spravovaných AOPK ČR: <http://www.standardy.nature.cz>.
- 5.4** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

VI. Předání a převzetí částí díla

- 6.1** O předání každé části díla vyhotoví smluvní strany dílčí předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. O předání poslední části díla vyhotoví smluvní strany závěrečný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít část díla vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2** Objednatel má právo převzít i část díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání příslušné části díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3** V případě, že příslušná část díla bude v termínu pro jeho provedení dokončena jen zčásti, aniž by důvod nedokončení ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít i takovou částečně provedenou část díla a dokončení zbytku části díla nepožadovat, resp. rozsah příslušné části díla tím jednostranně omezit. Omezení rozsahu příslušné části díla podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením omezení rozsahu příslušné části díla v předávacím protokolu se tento úkon objednatele považuje za doručený zhotoviteli.

VII. Odpovědnost za vady

- 7.1** Při předání každé dílčí části díla je objednatel povinen předmětné plochy prohlédnout. Má-li dílo vady, je zhotovitel v prodlení. V takovém případě vyzve objednatel zhotovitele k odstranění vad a stanoví zhotoviteli lhůtu k nápravě. Neodstraní-li zhotovitel vady ani ve lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel od smlouvy odstoupit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

7.2 V případě, že není možné vady odstranit, má objednatel právo poměrně snížit cenu dílčí části díla připadající na předmětnou plochu (podle přílohy č. 2).

7.3 Objednatel poznamená charakter vad, lhůtu pro jejich odstranění a splnění této lhůty, případně nemožnost odstranění vad, do jednotlivých dílčích předávacích protokolů vyhotovených dle vzoru uvedeného v příloze č. 5.

VIII. Sankce

8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení některé části díla anebo termín odstranění vad a nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny připadající na příslušnou část díla bez DPH za každý den prodlení.

8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši. Nárok na smluvní pokutu vzniká zhotoviteli až po 30 dnech po splatnosti daňového dokladu.

8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

IX. Ukončení smlouvy

9.1 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemně, a to i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli. Uplynutí výpovědní doby má za následek ukončení platnosti smlouvy.

9.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně či v této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v zákoně. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinnost odstoupení nastává dnem doručení druhé smluvní straně.

X. Poddodavatelé

10.1 Zhotovitel je povinen již při podávání nabídky k veřejné zakázce předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů, včetně věcného a procentního podílu na plnění prací jednotlivými poddodavateli.

10.2 Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v rozsahu určeném podle čl. 10.1 a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.

10.3 Poddodavatele nelze před zahájením prací a v průběhu provádění díla měnit bez písemného souhlasu objednatele. Návrh na jakékoliv změny v seznamu poddodavatelů předá zhotovitel objednateli k projednání v dostatečném předstihu. Objednatel má právo s navrženými poddodavateli nesouhlasit a požadovat po zhotoviteli jejich změnu.

10.4 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré práce provedené poddodavateli.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 11.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 11.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 11.4 Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Tři stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 11.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla z Operačního programu Životní prostředí. Pokud smlouva nabyde účinnosti později než v den platnosti, je objednatel povinen o dni účinnosti zhotovitele informovat.
- 11.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – Podrobná specifikace díla
 - Příloha č. 2 - položkový rozpočet,
 - Příloha č. 3 – mapový zákres,
 - Příloha č. 4 – doklad o právní subjektivitě zhotovitele (kopie aktuálního výpisu z živnostenského rejstříku, registračního listu, výpisu z obchodního rejstříku)
 - Příloha č. 5: vzor dílčího protokolu o předání a převzetí dílčí části díla, vzor závěrečného protokolu o předání a převzetí díla.

V Praze dne 03-08-2017

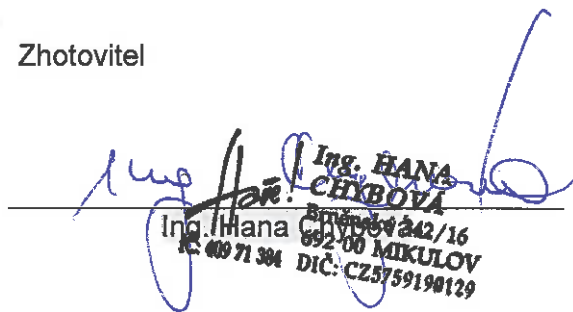
V Mikulově dne 12.7.2017

Objednatel



RNDr. František Pelc
ředitel AOPK ČR

Zhotovitel



Ing. HANA
CHYBOVÁ
Bývalá 342/16
12 000 71 304 DIČ: CZ5759190129

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 31.07.2017 09:15:18

Jméno a příjmení: **Ing. Hana Chybová**
Datum narození: **19.09.1957**
Občanství: **Česká republika**
Sídlo: **Brněnská 342/16, 692 01, Mikulov**
Identifikační číslo osoby: **40971384**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin,
rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na
ochranu rostlin nebo biocidními přípravky
Chov zvířat a jejich výcvik (s výjimkou živočišné výroby)
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Ubytovací služby
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **23.03.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: **Ubytovací služby**

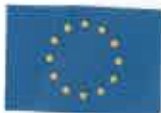
Adresa: **Brněnská 342/16, 692 01, Mikulov**

Identifikační číslo provozovny: **1006408452**

Zahájení provozování dne: **02.02.2017**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Mikulov**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



**VZOR PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
„OBNOVNÍ MANAGEMENT ÚZEMÍ NÁRODNÍHO VÝZNAMU NA JIŽNÍ MORAVĚ”, ČÍSLO
PROJEKTU EIS: [●]**

Zhotovitel (předávající)

Název (jméno): [●]

Adresa: [●]

IČO: [●]

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Objednatel (přejímající)

Název: Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Adresa: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11,

IČO: 62933591

Oprávněný zástupce objednatele:

Zhotovitel předává objednateli dílo provedené dle smlouvy o dílo č.: [●] uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem dne [●] (dále jen „Smlouva“).

Předmět podpory:

.....

Činnost	Množství	Po převzetí	
		Množství	Cena

Stručná charakteristika díla:

.....
.....



Podrobný popis díla a podmínky jeho realizace jsou specifikovány ve Smlouvě. Pověřený zástupce objednatele konstatuje na základě prohlídky místa plnění uskutečněné dne, že dílo¹

- a) bylo provedeno v termínu dle Smlouvy, odpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo přijímá bez výhrad;
- b) bylo provedeno v termínu dle Smlouvy s drobnými vadami a nedodělkami, jejichž soupis a požadovaný způsob odstranění je uveden v příloze tohoto předávacího protokolu. Objednatel přijímá dílo s výhradami. Objednatel stanoví následující termín pro odstranění těchto vad a nedodělků:
- c) bylo provedeno částečně. Objednatel přijímá částečné plnění díla, a to v následujícím rozsahu:
-
-
- Od zbytku plnění objednatel tímto odstupuje.
- d) neodpovídá předmětu Smlouvy a objednatel dílo nepřijímá.
Důvod nepřevzetí díla:
-
-

Seznam dokladů předaných objednateli:

.....

.....

Objednatel doporučuje uvolnit, - Kč za zhotovení díla.

V dne

Objednatel

Zhotovitel

[jméno]
[funkce]

[jméno]
[funkce]

¹ Objednatel vybere jednu z následujících možností. Nehodící se škrtně.



**VZOR PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ČÁSTI DÍLA
„OBNOVNÍ MANAGEMENT ÚZEMÍ NÁRODNÍHO VÝZNAMU NA JIŽNÍ MORAVĚ”, ČÍSLO
PROJEKTU EIS: [●]
– ČÁST [●]**

Zhotovitel (předávající)

Název (jméno): [●]

Adresa: [●]

IČO: [●]

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Objednatel (přejímající)

Název: Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Adresa: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11,

IČO: 62933591

Oprávněný zástupce objednatele:

Zhotovitel předává objednateli část díla č. [●] (dále jen „Část díla“) provedeného dle smlouvy o dílo č.: [●] uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem dne [●] (dále jen „Smlouva“).

Předmět podpory:

.....

Činnost	Množství	Po převzetí	
		Množství	Cena

Stručná charakteristika Části díla:

.....

.....

Podrobný popis díla a podmínky jeho realizace jsou specifikovány ve Smlouvě. Pověřený zástupce objednatele konstatuje na základě prohlídky místa plnění uskutečněné dne, že Část díla¹

- a) byla provedena v termínu dle Smlouvy, odpovídá předmětu Smlouvy a objednatel Část díla přejímá bez výhrad;
- b) byla provedena v termínu dle Smlouvy s drobnými vadami a nedodělkami, jejichž soupis a požadovaný způsob odstranění je uveden v příloze tohoto předávacího protokolu. Objednatel přejímá Část díla s výhradami. Objednatel stanoví následující termín pro odstranění těchto vad a nedodělků:;
- c) byla provedena zčásti. Objednatel přejímá částečné plnění díla, a to v následujícím rozsahu:
.....
.....
Objednatel dokončení zbytku Části díla nepožaduje – objednatel omezuje rozsah Části díla.
- d) neodpovídá předmětu Smlouvy a objednatel Část díla nepřejímá.
Důvod nepřevzetí Části díla:

Seznam dokladů předaných objednateli:

Objednatel doporučuje uvolnit, - Kč za zhotovení Části díla.

V dne

Objednatel

Zhotovitel

[jméno]
[funkce]

[jméno]
[funkce]

¹ Objednatel vybere jednu z následujících možností. Nehodící se škrtně.