

Návrh smlouvy o dílo

Smlouva o dílo č. 6150/xx/2017

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

„Rekonstrukce obvodového pláště meteorologické věže v Praze – Libuši“

Smluvní strany:

Objednatel:	Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ)
se sídlem:	Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4
IČ:	00020699
DIČ:	CZ00020699
statutární orgán:	Ing. Václav Dvořák, Ph.D. - ředitel

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	(doplní účastník).
se sídlem:	(doplní účastník).
IČ:	(doplní účastník)
DIČ:	(doplní účastník)
statutární orgán:	(doplní účastník)
bankovní spojení:	(doplní účastník)
účet:	(doplní účastník)
měna účtu:	(doplní účastník)

dále jen „zhotovitel“

Článek I.

Předmět díla

1. Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavírána na základě výsledků zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem „**Rekonstrukce obvodového pláště meteorologické věže v Praze – Libuši**“.

2. Popis dodávek a prací:

Rekonstrukce věžního pláště bude zaměřena na vnější povrchy stavebních materiálů degradované povětrnostními vlivy a jest možné ji rozdělit do několika samostatných stavebních činností:

- rekonstrukce výplňového pohledového cihelného zdiva v horní části věže provedená z visutého lešení
- rekonstrukce nosné pohledové železobetonové rámové konstrukce v horní části věže provedená z visutého lešení
- rekonstrukce železobetonového dříku věže provedená lanovou technikou se závěrečným sjednocujícím nátěrem.

Při konkrétním návrhu a montáži lešení bude bráno v úvahu umístění radiotelekomunikačních antén v horní části věže.

Podrobně jsou stavební práce popsány v dokumentaci pro provedení stavby a ve výkazu výměr ze srpna r. 2015, zpracovatel Ing. Josef Kubát. Součástí projektu je rovněž Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (Plán BOZP), vypracovaný Ing. Milošem Znojem v srpnu 2015.

Realizací díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro jeho řádné dokončení.

Stavební práce budou realizovány za běžného pracovního provozu areálu ČHMÚ.

3. Základní povinnosti zhotovitele a objednatele:

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací, rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Zhotovitel se zavazuje řádně provedené **funkční** dílo předat objednateli v době sjednané v této smlouvě a za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za kvalitu prací ve smyslu platných technologických předpisů a v souladu s platnými normami EN a ČSN.

Objednatel se zavazuje, že zaměstnanci zhotovitele budou oprávněni vstupovat na staveniště po dobu provádění díla. Dále se objednatel zavazuje, že předmět díla za podmínek sjednaných ve smlouvě od zhotovitele převezme po jeho dokončení a zaplatí za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

4. Způsob ocenění případných úprav předmětu díla:

Práce, které mění nebo věcně převyšují sjednaný předmět díla a jež nebylo možné předpokládat před zahájením díla (vícepráce), budou věcně a cenově specifikovány rozpočtem vyhotoveným zhotovitelem, který při jeho zpracování použije jednotkových cen ve stejné výši jako v rozpočtu v nabídce. U prací, které nebude možné takto ocenit, budou použity ceny dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem nebo ceny uvedené v ceníku stavebních prací, platné v dané době. O takto určenou cenu bude zvýšena cena díla.

Obdobně bude postupováno, jestliže se změnami rozsah díla omezí. I v takovém případě bude zhotovitelem podle výše uvedených zásad vyhotoven rozpočet a o zjištěnou částku se cena díla sníží.

Případná úprava předmětu díla, která nemá vliv na jeho cenu, bude písemně zaznamenána způsobem dohodnutým mezi smluvními stranami.

Článek II.

Místo a doba plnění

1. Místo plnění: věž v areálu ČHMÚ, Generála Šišky 942/1, Praha 4 – Kamýk.

2. Doba plnění:

- Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací na rekonstrukci dříku věže (bez nátěru): srpen 2017
- Předpokládaný termín ukončení prací na rekonstrukci dříku věže (bez nátěru): září 2017
- Předpokládaný termín zahájení prací na montáži vysutého lešení: duben až červen 2018
- Předpokládaný termín dokončení všech prací a převzetí díla: září 2018

Článek III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena díla:

Cena díla bez DPH	(doplní účastník) Kč,
DPH 21%	(doplní účastník) Kč (pouze účastník z České republiky, dále z ČR)
Cena včetně DPH	(doplní účastník) Kč (pouze účastník z ČR).

2. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny plnění.
3. Objednatel se zavazuje uhradit prodávajícímu celkovou cenu uvedenou v bodě 1 tohoto článku na základě jeho dílčích faktur v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou.
4. Fakturované období je 1 měsíc, fakturace bude provedena na základě oboustranně odsouhlaseného rozpisu provedených prací, který musí být součástí vydané faktury.
5. Se sjednanou cenou zhotovitel při fakturaci vyúčtuje také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě k datu uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
6. **Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zbývajících 10 % bude uhrazeno až po odstranění poslední vady či nedodělku uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla.**
7. **Plnění bude použito pro činnosti, kdy ČHMÚ je osobou povinnou k DPH, z tohoto důvodu lze použít režim přenesené daňové povinnosti.**
8. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním platebním styku (úhradě faktur). Faktura bude vystavena v Kč. Fakturace bude prováděna zhotovitelem a zasílána na uvedenou adresu objednatele v členění:
účastník z ČR cena v Kč bez DPH, DPH a cena s DPH,
zahraniční účastník cena v Kč bez DPH.
9. Cena za dílo bude Objednatelům uhrazena na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
10. Splatnost faktury je **30 dní** ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
11. Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatelů a jejím směřováním na účet Zhotovitele.
12. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Prodávajícího, předmět Smlouvy, číslo smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku.

Článek IV.

Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel ve lhůtě uvedené v odst. II.2. této smlouvy nepředá objednateli dokončené dílo, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Jestliže se objednatel opozdí s úhradou faktury (daňového dokladu), je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

Článek V.

Podmínky provádění díla

1. Náklady na odběr vody a elektrické energie uhradí zhotovitel paušální částkou, jejíž výše bude stanovena při závěrečném předání díla.
2. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a odstraňovat odpady vzniklé při provádění díla. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.
3. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při provádění díla objednateli nebo třetím osobám. Ke krytí tohoto rizika má zhotovitel uzavřeno pojištění své odpovědnosti ve výši nejméně 4 000 000,- Kč.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele či jeho technický dozor ke kontrole těch částí díla, které budou při dalším pracovním postupu zakryty, a to s předstihem alespoň 3 pracovních dní.
5. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu jako osoba povinná poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole).
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoli, ať již státního úředníka či kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy, neboli zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatel, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

Článek VI.

Předání dokončeného díla

1. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 3 pracovní dny předem.
O předání a převzetí předmětu díla bude pořízen písemný zápis, který bude obsahovat prohlášení objednatele, že předmět díla přejímá a soupis případných drobných vad díla (které nesmějí bránit jeho užívání), včetně lhůty k jejich odstranění. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání předmětu díla, nejsou důvodem pro jeho nepřevzetí objednatelem, zhotovitel je však povinen je odstranit ve lhůtě s objednatelem dohodnuté.
2. Vlastnické právo přechází na objednatele dnem předání díla.

Článek VII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel přejímá záruku za veškeré stavební práce, materiály a technologie, provedené v rámci plnění této smlouvy, **na dobu 5 let**. Pouze u dodávaných předmětů postupné spotřeby platí záruční doba poskytovaná jejich výrobcí. Pokud výrobci mají záruční dobu kratší jak 24 měsíců, je záruční doba výrobků od takových výrobců **24 měsíců**.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které by se projevíly kdykoliv v průběhu záruční doby, a je povinen je bezplatně odstranit. Objednatel je povinen výskyt vady zhotoviteli bezodkladně písemně oznámit, přičemž místem pro oznámení vad díla je sídlo zhotovitele. Zhotovitel je dále povinen se do 3 pracovních dní osobně dostavit na místo stavby a písemně se vyjádřit k oznámeným vadám; součástí vyjádření bude rovněž termín jejich odstranění dohodnutý s objednatel. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v opakovaně sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetímu subjektu a náklady s tímto spojené požadovat po zhotoviteli.

Článek VIII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy pouze z důvodu podstatného porušení smlouvy, pokud tak stanoví zákon, nebo si tak ujednali.

V případě zmaření provádění díla nebo i jiného zásahu ze strany zhotovitele znemožňující řádné dokončení díla či porušení plnění smluvních podmínek podstatným způsobem, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit a toto oprávnění mu vzniká i v případě níže uvedených důvodů:

- nečinnost zhotovitele po dobu více než jednoho měsíce
- ze strany zhotovitele soustavné nebo zvláště hrubé porušení pravidel bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiných bezpečnostních předpisů a pravidel v místě plnění
- soustavné nebo zvláště hrubé porušení jakosti díla
- zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek bude vypsán konkurs, proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení

Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran vyplývajících ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.

Článek IX.

Postoupení práv ze smlouvy

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatel.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami
3. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

4. Tato smlouva bude zveřejněna do 30 dní po podpisu smluvních stran na profilu objednatele a to i včetně příloh, dodatků, budou-li následně uzavřeny. Zhotovitel toto bere na vědomí a se zveřejněním celé smlouvy na profilu objednatele souhlasí.
5. Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem je zadavatel povinen ve smyslu § 219 odst. 3 zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele skutečně uhrazenou cenu za toto plnění.
6. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že ČHMÚ je bez ohledu na rozhodné právo Smlouvy povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv (dále jen „Zákon o registru“) a tato smlouva a relevantní informace o ní vč. souvisejících dodatků budou obsahem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 příslušného zákona a na určité části obsahu smlouvy vč. příloh může být provedena dle ustanovení § 3 anonymizace.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) způsobem dle ustanovení § 5 zákona o registru smluv.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden (1) výtisk.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dne:.....2017

V, dne:.....2017

za objednatele:
Ing. Václav Dvořák, Ph.D.
ředitel ČHMÚ

za zhotovitele: