

Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. SMLDEU-24-86/2016, uzavřené dne 13.10.2016
„Stavební úpravy čp. 502, Stavidlový vrch“

který uzavřely smluvní strany:

Správa Krkonošského národního parku

se sídlem: Dobrovského 3, Vrchlabí 54301
IČ: 00088455
DIČ: CZ00088455
zastoupená: Ing. Janem Hřebačkou, ředitelem
zástupce ve věcech technických: Zdeněk Hofman

(na straně jedné dále jen objednatel)

a

STAS, s. r. o.

se sídlem: Na Bělidle 1433, 543 01 Vrchlabí
IČ: 48151807
DIČ: CZ48151807

zástupce ve věcech smluvních a technických: Martin Javůrek, obchodní ředitel
(na straně druhé dále jen zhotovitel)
(dále jen smluvní strany)

1. V souladu s článkem XV. Závěrečná ustanovení, odst. 1. smlouvy se smluvní strany shodly na změně článku IV. Cena díla, odst. 1. Navýšení celkové ceny díla vzniklo v důsledku změny stavebních prací dle požadavků objednatele oproti projektové dokumentaci. Jedná se o doplnění tepelné izolace mezi kleštinami a dalších požadovaných stavebních prací, které jsou podrobně popsány ve změnovém listě č. 2 a rozpočtu, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.
2. Dále se smluvní strany shodly na opravě Dodatku č. 1, kde byla u „Nové ceny za dílo“ chybně vyčíslena částka DPH a tudíž i následný součet ceny včetně DPH.

Oprava Dodatku č. 1:

Nová cena za dílo dle Dodatku č. 1:

2.010.973,00	Kč bez DPH
422.304,33	DPH 21%
2.433.277,33	Kč včetně DPH

3. Původní cena za dílo dle uzavřeného Dodatku č. 1: 2.010.973,00 Kč bez DPH
Vícepráce ve výši: 99.311,99 Kč bez DPH

Nová cena za dílo dle Dodatku č.2:

2.110.284,99	Kč bez DPH
443.159,85	DPH 21%
2.553.444,84	Kč včetně DPH

4. Ostatní části smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. SMLDEU-24-86/2016, uzavřené dne 13.10.2016
„Stavební úpravy čp. 502, Stavidlový vrch“

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z toho obdrží objednatel jedno paré a zhotovitel dvě paré dodatku.

Příloha: Změnový list č. 2
Rozpočet

Ve Vrchlabí, dne: 26.04.2017

Správa Krkonošského národního parku
Debrovského 3
513 01 Vrchlabí
IČ: [redacted] Z00088455

Ing. Jan Hřebačka
ředitel
Správy Krkonošského národního parku

Ve Vrchlabí, dne:

[redacted] 

Ing. Bedřich Hanousek

Za správnost:

č. 31:

[redacted]

ROZPOČET

Stavba: Změna užívání stavby čp. 502 Stavidlový vrch, Vrchlabí

Objekt: ZMĚNOVÝ LIST

Část: Doplnění izolace mezi/nad kleštiny

Objednatel: Správa KRNP Vrchlabí

Zhotovitel:

Místo: Vrchlabí

Zpracoval:

Datum: 22.02.2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 2 365,96

997 Přesun sutě 2 365,96

1	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	1,029	400,00	411,60
2	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,029	400,00	411,60
3	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <i>skládku do 10 km</i>	t	6,174	9,88	61,00
4	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,029	1 440,00	1 481,76

PSV Práce a dodávky PSV 35 187,76

713 Izolace tepelné 28 855,20

5	713120813	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	57,190	65,00	3 717,35
6	713121131	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 3 vrstvy	m2	57,190	78,00	4 460,82
7	631508210	<i>pás tepelně izolační ISOVER DOMO 8 80 mm 9000x1200 mm</i>	m2	175,001	115,00	20 125,12
8	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	283,033	1,95	551,91

762 Konstrukce tesařské 6 332,56

9	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm pro zpětné použití	m2	57,190	62,00	3 545,78
10	762812140	Montáž vrchního záklopu z hoblovaných prken na sraz spáry nekryté	m2	10,000	124,00	1 240,00
11	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	10,000	39,00	390,00
12	605120010	<i>řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2</i>	m3	0,099	6 230,00	616,77
13	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice	m3	0,374	549,00	205,33
14	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	59,979	5,58	334,68

Celkem 37 553,72

Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského
543 01 VRCHLABÍ
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455
- 13 -

Položkový rozpočet

Stavba: **001482** **Změna užívání stavby čp. 502 Stavidlový vrch, Vrchlabí**
 Objekt: **5** **ZMĚNOVÝ LIST**
 Rozpočet: **5901** **stěrky**

Projektant:
 Objednatel:
 Zhotovitel: **STAS, s.r.o., Na bělidle 1433 Vrchlabí, 54301; IČ: 48151807**

Rozpis ceny: Celkem:

HSV		20 623,98
PSV		39 208,99
MON		6 925,30
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		-5 000,00
Celkem:		61 758,27

Rekapitulace daní:

Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	61 758,27 CZK
DPH	21 %	12 969,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,27 CZK

Cena celkem: **74 727,00 CZK**

Za objednatele: **Správa Krkonošského národního parku
 Dobrovského 3
 543 01 VRCHLABÍ**
 IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455
 - 13 -

Za zhotovitele: **HAMAČKOVÁ ADELA**
 Datum: **14.03.2017**
 Podpis: 

Stavba:	001482	Změna užívání stavby čp. 502 Stavidlový vrch, Vrchlabí	List č. 2
Objekt:	5	ZMĚNOVÝ LIST	
Rozpočet:	5901	stěrky	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	836,55
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	19 787,43
730	Ústřední vytápění	PSV	7 960,00
762	Konstrukce tesařské	PSV	3 450,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV	4 600,00
795	Lokální vytápění	PSV	23 198,99
M21	Elektromontáže	MON	6 925,30
ON	Ostatní náklady	ON	-5 000,00
			61 758,27

Stavba:	001482	Změna užívání stavby čp. 502 Stavidlový vrch, Vrchlabí	List č. 3
Objekt:	5	ZMĚNOVÝ LIST	
Rozpočet:	5901	stěrky	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
1	600502001	Oprava omítek - stěrka	M2	42,50000	213,00	9 052,50
2	600502002	Oprava SDK - stěrka	M2	32,63000	321,00	10 474,23
3	622481113R00	Potažení vnějších stěn sklotex, pletivem do tmelu	m2	1,65000	158,00	260,70
Celkem za: 6 Úpravy povrchu, podlahy					19 787,43	
Díl: ON Ostatní náklady						
4	ON1	Zrušení spíže	kpl	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
Celkem za: ON Ostatní náklady					-5 000,00	
Díl: 730 Ústřední vytápění						
5	730001001	Navýšení ceny za provedení vyložkování komínu (demontáž vnitřní vložky+izolace)	kpl	1,00000	7 960,00	7 960,00
Celkem za: 730 Ústřední vytápění					7 960,00	
Díl: 762 Konstrukce tesařské						
6	762001001	Zřízení nového otvoru pro skládací schodiště na půdu	kpl	1,00000	3 450,00	3 450,00
Celkem za: 762 Konstrukce tesařské					3 450,00	
Díl: 795 Lokální vytápění						
7	795121111R00	Osazení kamen,tuhá paliva	kus	1,00000	286,94	286,94
8	795001001	Krbová kamna AQUAFLAM VARIO @ BARMA 11kW Javor (teplovzdušná verze)	kpl	1,00000	16 391,55	16 391,55
9	795001002	d+m kouřovodu, Fe silnostěnný - černý 2mm, DN=150mm	kpl	1,00000	6 520,50	6 520,50
Celkem za: 795 Lokální vytápění					23 198,99	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
10	766001001	Oprava vstupních dveří	kpl	1,00000	4 600,00	4 600,00
Celkem za: 766 Konstrukce truhlářské					4 600,00	
Díl: M21 Elektromontáže						
11	21002	Elektro rozvod - ekviterm	kpl	1,00000	6 925,30	6 925,30
Celkem za: M21 Elektromontáže					6 925,30	
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
12	346244312R00	Obezdivky z desek Ytong tl. 75 mm	m2	1,65000	507,00	836,55
Celkem za: 3 Svislé a kompletní konstrukce					836,55	

Příloha změnového listu (upřesnění důvodů zněm)

Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy

Stěrky pod obklady (nerovnoměrné povrchy stěn pod dlaždičky) nebylo zahrnuto v rozpočtu.

Díl: ON Ostatní náklady

Zrušení špajsky v kuchyni (nevešla by se nám tam pak už lednice).

Díl: 730 Ústřední vytápění

Navýšení ceny za vyložkování komínu (demontáž vnitřní vložky izolace).

Vstup do komínu od kotle v 2.NP byl navržen tak, že vycházel do SDK příčky mezi místnostmi 2.09 a 2.04. Z tohoto důvodu museli topenáři v komíně demontovat stávající Schiedel vložku (včetně izolace), tím se mohl vstup do komínu posunout více doprava a dalo se napojit mimo příčku SDK.

Demontáž Schiedel vložky bylo více než náročné z důvodů izolace atd.

Práce byli prováděny ze střechy.

V rozpočtu je položka montáže, nepočítalo se s demontáží.

Díl: 762 Konstrukce tesařské

Otvor do stropu v 2.NP pro skládací schodiště do SDK kce. stropu.

Není v rozpočtu.

Díl: 795 Lokální vytápění

Přání investora

Díl: 766 Konstrukce truhlářské

Oprava vstupních dveří z venkovní strany (nová kazeta, obroušení, nátěr, podříznutí kvůli dlažbě a kanálku), přání investora.

Díl: M21 Elektromontáže

Ekvitermní regulace kotle, přání investora.

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce

Zazdění trubky od odvětrání kanalizace v 1.NP, přání investora.

VĚC : Vícepráce s provedením montáží přívodu vzduchu a odtahu spalin PK	
DATUM	10.3.2017
ZHOTOVITEL	JIRÍ ZEMAN
OBJEDNATEL	STAS s.r.o. VRCHLABÍ
AKCE	KRNAP - STAVIDLOVÝ VRCH 502 VRCHLABÍ

Z technických důvodů došlo k navýšení ceny za provedení vyložkování komínů

a to o částku 7.960,00 Kč bez DPH.

Bylo nutné vybudovat (a následně demontovat) lešení pro přístup ke komínu.

Dále pak bylo nutné před vyložkováním komínu demontovat stávající vnitřní vložku

Schidel průměr 140 a to včetně veškeré **vatové izolace** . Z tohoto důvodu bylo také

nutno vybourat větší otvory do komínů a poté je osadit větší vložkou pro vedení potrubí.

Tyto práce pak trvaly delší než samotná montáž nového vedení potrubí.

Při vyhotovení projektu a následné cenové nabídce nešlo toto předvídat.

Správa Krkonošského národního parku
 Dobrovského 3
 543 01 VRCHLABÍ
 IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455
 - 13 -

převzal za objednatele

předal za zhotovitele

ve Vrchlabí dne 10.3. 2017