

D.1.1.A TECHNICKÁ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE INFORMAČNÍHO STŘEDISKA - JETŘICHOVICE

DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ

Investor

Správa národního parku České Švýcarsko
Pražská 52
407 46 Krásná Lípa

Zodp. projektant

Ing. Jiří Cobl

Vypracoval

Pavel Tichý

Datum

září 2016

Číslo zakázky

2016586

OBSAH :

D.1. Identifikační údaje	3
D.1.1 Údaje o stavbě	3
D.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
D.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
D.2. Celkový popis stavby	3
D.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	3
D.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	3
D.2.3 Technické a konstrukční řešení objektu	4
D.3. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků	5
D.4. Dodržení obecných požadavků na výstavbu	6
Závěr	6

D.1. Identifikační údaje

D.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby	:	Rekonstrukce informačního střediska - Jetřichovice
Místo stavby	:	st.p.č. 393, k.ú. Jetřichovice
Stupeň dokumentace	:	Dokumentace ke stavebnímu povolení
Charakter stavby	:	Stavební úpravy

D.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor	:	Správa národního parku České Švýcarsko Pražská 52 407 46 Krásná Lípa
----------	---	---

D.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant	:	ProProjekt s.r.o. IČ 25487892 Komenského 1173, 408 01 Rumburk
Zodpovědný projektant	:	Ing. Jiří Cobl, ČKAIT – 0401607 Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk
Vypracoval	:	Pavel Tichý

D.2. Celkový popis stavby

D.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stávající objekt slouží jako turistické infocentrum a z části jako autobusová zastávka. Nově se infocentrum rozšíří v celé stavbě.

Zastavěná plocha stávajícího objektu:	49,65 m ²
Zastavěná plocha venkovních schodů a rampy:	8,21 m ²
Zastavěná plocha celkem:	57,86 m ²
Podlahová plocha 2.NP:	39,88 m ²

D.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.

Jedná se o celkovou rekonstrukci stávající stavby bez změny tvaru a výšky. Dopad navrhovaných úprav z hlediska územní regulace a kompozice prostorového řešení se neposuzuje. Architektonické řešení stávajícího objektu bude v co největší možné míře zachováno s ohledem na výměnu střešní krytiny a její materiálovou změnu. Rekonstrukce se projeví změnou barev fasády (zelená) a střechy (tmavě šedá).

D.2.3 Technické a konstrukční řešení objektu

1. Práce HSV

1.1. Bourací práce

V celém objektu dojde k odstranění veškerých výplní otvorů (oken a dveří) a nášlapných vrstev podlah (keramické dlažby). Ve vyznačených místnostech ve výkresové části budou provedeny bourací práce v nosném zdivu a odstraněna nenosná příčka. Z důvodu výměny střešní krytiny bude odstraněna kompletní vrstva střešního pláště a sádkartonové podhledy. Sávající dřevěné prvky (krokve, dřevěné rozpěry, pozednice) budou ponechány a po provedení demontáže konstrukcí, které je zakrývají, budou posouzeny projektantem a v případě jejich mechanického poškození či organického napadení dojde k výměně určených prvků za nové o stejných dimenzích. V celém objektu dojde k otluku vnitřních omítek (cca 50% plochy).

1.2 Zemní práce

Zemní práce budou prováděny jako drobné odkopávky po obvodu objektu a to z důvodu vytvoření nové přízdívky z CPP chránící novou svislou hydroizolační vrstvu.

1.3 Svislé nosné a nenosné konstrukce

Zazdívky v obvodovém zdivu budou provedeny přesnými pórobetonovými tvárnicemi.

1.4 Konstrukce střechy

Stávající střešní konstrukce je tvořena dřevěným krovem. Ten je řešen pomocí krokví a rozpěrných trámů v každé vazbě. Po odstranění veškerých prvků zakrývajících nosnou konstrukci krovu dojde k přizvání projektanta a prohlídce ponechávaných dřevěných částí. Ty se v případě zjištění mechanického poškození či napadení dřevokaznou houbou a hmyzem vymění. Veškeré nové dřevěné prvky krovu budou o stejných dimenzích jako původní. Na nové krokve bude instalována kontaktní difúzní folie sloužící jako pojistná hydroizolace a přichycena dřevěnými kontralatěmi. Poté se připraví latě a položí se samotná střešní krytina z profilovaného ocelového plechu s polyesterovou úpravou tmavě šedé barvy.

1.5 Úpravy povrchů

Vnější povrch obvodového pláště bude tvořit silikonová omítka (zelená). Výplně otvorů budou z vnější části tmavě šedé.

2. Práce PSV

2.1 Izolace proti vodě a radonu

Jako dodatečná izolace stávajícího zdiva bude použita tlaková injektáž křemičitým roztokem. Ta bude provedena na vnější straně obvodových konstrukcí ve spojení s hydroizolační stěrkou. Ta se z vnější straně propojí s asfaltovým penetračním nátěrem a svislou izolací tvořenou asfaltovými pásy.

2.2 Tepelná izolace

Konstrukce střechy (šikmé části a rovný podhled) se doplní o vrstvu tepelné izolace z minerální vaty v tloušťce 120 mm ($\lambda_{\max}=0,037\text{W/m}^2\text{K}$). Izolace bude ukládána mezi krokvy.

2.3 Truhlářské konstrukce

Veškeré výplně otvorů budou z plastových vícekomorových profilů s přerušným tepelným mostem a budou zaskleny dvojitým izolačním sklem. Vnitřní dveře budou dřevěné, kazetové do ocelové rámové zárubně. Vnitřní parapety budou plastové, venkovní z ocelového žárově zinkovaného plechu s polyesterovou úpravou tl. 0,6 mm.

2.4 Obklady, dlažby, parkety, koberce, PVC

V místnostech vyznačených na výkrese budou provedeny keramické dlažby dle výběru investora. Pro pokládku dlažeb bude použit kompletní systém.

2.5 Klempířské konstrukce

Veškeré klempířské prvky budou provedeny z ocelového žárově zinkovaného plechu s polyesterovou úpravou tl. 0,6 mm.

2.6 Malby a nátěry

Barevné řešení stavby bude upřesněno v jejím průběhu. Budou dodrženy veškeré technologické postupy dány výrobcí.

D.3. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Během stavby lze předpokládat zhoršení okolního životního prostředí vlivem hluku ze stavebních strojů, zvýšené prašnosti. Nově použité materiály musí mít vydané prohlášení o shodě, které obsahuje i nezávadnost materiálu vůči životnímu prostředí.

Zhotovitel je povinen chránit životní prostředí tím, že:

- zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby
- zabrání zvýšené prašnosti
- bude provádět práce mimo běžný noční klid

Vznikající odpad bude soustřeďován a likvidován do tříděného odpadu v souladu s příslušnými předpisy. V žádném případě nebude spalován nebo zahrabáván.

V průběhu realizace stavby se předpokládá následující vznikající odpad - papírové obaly, drobná stavební suť, umělohmotné obaly, obaly od barev, ředidel a lepidel, odřezky izolačních materiálů, plast.

- Papírové obaly - papírový odpad bude soustřeďován a průběžně odvážen do sběrných surovin. V žádném případě nesmí být spalován.

- Stavební suť – bude odvážena na řízenou skládku.

- Umělohmotné obaly a odřezky materiálů - budou odváženy na skládku ke konečné likvidaci, dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

- Obaly od barev, ředidel a lepidel - budou ukládány do kovových nepropustných kontejnerů, jejich umístění musí odpovídat bezpečnostním předpisům, a podmínkám životního prostředí. Dodavatel stavby předloží doklad o ekologické likvidaci.

Likvidace odpadů se bude dále řídit platnými předpisy a zákony o likvidaci odpadu zejména zákonem č. 185/2001Sb. o odpadech ve znění následných změn. Likvidace odpadů bude investorem doložena před kolaudačním řízením.

Klasifikace odpadů dle vyhlášky 93/2016 Sb. Ministerstva životního prostředí, dle které se vydává katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů včetně stavebních a demoličních odpadů.

Vlastním užíváním objektu nedojde ke zhoršení okolního životního prostředí.

Samotné užívání objektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

D.4. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Tato projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, vyhlášku č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a její změnu č. 269/2009 Sb. a příslušná normová doporučení.

Všechny stavební práce budou řešeny v souladu s technologickými postupy jednotlivých výrobců a dle platných ČSN.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády

- **č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

dalších souvisejících předpisů (technické normy, hygienické a provozní předpisy)

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. Předpisů,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- vyhláška 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

Vyskytnou-li se během výstavby jiné okolnosti a odchylky od projektové dokumentace, je jejich změnu nutno předem konzultovat s projektantem.

Závěr

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené. O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem. Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasu zpracovatele.

V Rumburku, dne 29.9.2016

Vypracoval: Pavel Tichý