Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65
Praha 10, 100 10

ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA MŽP ČR
MODERNIZACE (VÝMĚNA) VÝTAHŮ

TECHNICKÁ SPECIFIKACE A TECHNICKÉ PODMÍNKY
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE §45 ZVZ

POPTÁVKOVÝ LIST VÝMĚNY VÝTAHŮ

Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části. První část obsahuje přípravu a vlastní výměnu pěti výtahů dle níže uvedeného technického zadání a rozsahu včetně uvedení do provozu s předáním veškeré příslušné technické dokumentace a revizí, druhá část obsahuje zajištění kompletního servisu a údržby po dobu trvání záruční lhůty včetně zajištění spotřebního materiálu.

1. Realizace veřejné zakázky

SOUČASNÝ STAV

Jedná se o čtyři osobonákladní výtahy instalované v roce 1990, umístěné po dvojicích ve společných betonových šachtách naproti sobě a jeden nákladní výtah instalovaný v osmdesátých letech v samostatné betonové šachtě. Vodítka v šachtě u dvojice výtahů jsou uchycena do betonové stěny na jedné straně a společně do dělících nosníků na straně druhé. U nákladního výtahu jsou vodítka uchyceny po obou stranách do betonových stěn. Výtahy jsou již značně opotřebovány, morálně zastaralé a nevyhovují současnému provozu budovy a aktuálně platným předpisům. Výtahy jsou nevyhovující i zhlediska spotřeby elektrické energie. qaProto je navržena kompletní výměna všech pěti výtahů.

DŮVOD A ROZSAH MODERNIZACE

Důvodem kompletní modernizace všech výtahů je snížení nákladů a to jak provozních, tak servisních a zároveň zlepšení přepravní kapacity. Nově instalované výtahy také musí vyhovovat aktuálně všem normám a vyhláškám platnám v ČR a to platí i pro ty výtahy, které budou nově standardu a provedení výtahů evakuačních. Pro umístění nových výtahů není nutné provádět větší stavební úpravy (pouze úprava otvorů pro usazení šachetních dveří u nákladního výtahu, u ostatních čtyřech výtahů budou využity stávající dveřní otvory bez nutnosti stavební úpravy). V šachtě, která je společná pro dvojici výtahů je nutné nově doplnit po celé výšce šachty dělící stěnu a to dle platné legislativy. Veškeré nutné stavební úpravy související s výměnou všech pěti výtahů budou součástí kompletní dodávky na klíč.

POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY A PROVEDENÍ ČTYŘ NOVÝCH OSOBNÍCH VÝTAHŮ:

POPIS VÝTAHŮ:	
Typ:	4 x trakční výtahy - dle EN 81-1+A3/2010 - sériově vyráběné, ekonomické, trakční lanové bezstrojovnové výtahy s typovým certifikátem (s minimálním počtem startů 200 000 / rok)
Třída:	I. dle ČSN ISO 4190-1
Pohon:	bezpřevodový stroj s modulem pro regenerativní pohon (schopnost dosáhnout v určitých případech až energetické třídy A dle VDI4707, jenž dokáže šetřit až 30% spotřebované energie) umístěný v šachtě s frekvenčním řízením otáček - stroj musí mít možnost manuálního posunu kabiny
Nosnost:	4 x 1150 kg - 15 osob
Dopravní rychlost:	min. 1,75 m / sec.
Zdvih:	34,2 m
Výška šachty:	40,25 m
Počet stanic:	10
Počet nástupišť:	10
Značení stanic:	-1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
Výchozí stanice:	0

POPTÁVKOVÝ LIST VÝMĚNY VÝTAHŮ

Napájecí soustava:	3 NPE 50Hz 400V/TN-S
Elektrické kabely:	Standardní výtah - běžné standardní elektrické kabely pro osobní výtahy Evakuační výtah - bezhalogenová kabeláž pro evakuační výtahy s připojením na stávající EPS a stávající záložní zdroj (DIESELAGREGÁT)
ŠACHTA:	
Rozměr šachty (šíře x hloubka):	V1 - 2 070 (mm) x 2 400 (mm) + středový nosník 160 mm + V2 - 1 990 (mm) x 2 400 (mm) V3 - 2 070 (mm) x 2 400 (mm) + středový nosník 160 mm + V4 - 2 070 (mm) x 2 400 (mm)
Hloubka prohlubně šachty:	2 000 (mm)
Horní přejezd:	4 050 (mm)
Provedení šachty:	stávající železobetonová šachta se středovým nosníkem (160 mm) a s nově doplněnou dělící stěnou po celé výšce šachty mezi dvěma výtahy dle platné legislativy
Vedení výtahu a protiváhy:	nová pevná ocelová vodítka kabiny a protiváhy se zámky včetně nového kotvení
Prostředí:	obyčejné AA5 dle ČSN 33 200, teplota +5 až +40°C
STROJOVNA:	
Umístění:	původní strojovna nad šachtou - přístup ze schodiště
Provedení:	pro nově dodávané výtahy nebude strojovna využita pro pohonné soustrojí - bezpřevodový ekonomický pohon bude usazen v horní části šachty
KABINA:	
Počet vstupů:	1 - neprůchozí klec
Rozměr kabiny (šíře x hloubka x výška):	1 300 (mm) x 2 000 (mm) x 2 300 (mm)
Stěny kabiny:	ocelové lamely obložené odolným vysokozátěžovým laminátem v horizontálním liniovém provedení. Boční stěny v dekoru světlého dřeva, zadní stěna světle zelená. Čelní stěna z jemně broušeného nerezu
Osvětlení :	podhledový strop z lakovaného plechu v bílé barvě s úsporným LED diodovými bodovým osvětlením
Podlaha :	odolná vysokozátěžová protiskluzová podlahová krytina (např. ALTRO) ohraničená nerezovými okopovými lištami po celém obvodu kabiny
Kabinový tlačítkový ovladač :	Na boční stěně v celé výšce kabiny s kovovými tlačítky ANTIVANDAL s indikací záznamu navolení, se signalizací přetížení kabiny (světelná a zvuková), s polohovou a směrovou signalizací, s hlasovou signalizací pater, s reliéfním a BRAILOVÝM písmem přímo na tlačítku, s extra tlačítky pro prodlouženou volbu otvírání a zavírání dveří, s klíčovými přepínači pro prioritní volbu ovládání kabiny výtahu a uvedení výtahu mimo provoz v kabině, otevřené dveře, světla zapnuty, indikace; indukční smyčka; intercom mezi kabinou a strojovnou, ostrahou a dispečinkem dodavatele dle servisní smlouvy;
Madlo:	ANO, kruhové v nerezovém provedení umístěné na zadní stěně a jedné boční stěně kabiny naproti kabinovému ovladači. Madlo bude provedeno jako jednokusé, tedy spojené v rohu kabiny.
Zrcadlo :	ANO, velkoformátové bezpečnostní se skrytými úchyty umístěné na zadní stěně
Sedátko:	ANO, v laminovaném provedení v dekoru bočních stěn kabiny, umístěné vedle ovládacího panelu
Doplňky:	4x axiální ventilátor, směr proudění vzduchu - dovnitř, každý min.120 m^3/h příprava pro reproduktor v kabině
KABINOVÉ DVEŘE:	
Typ:	automatické centrální 2-křídlé s maximálním počtem startů 400 000 za rok, s rychlostí otvírání min. 500mm/s (podrobně uveďte technické parametry a výrobce dodávaných dveří)

POPTÁVKOVÝ LIST VÝMĚNY VÝTAHŮ

Světlý rozměr dveří (šíře x výška):	900 (mm) x 2 000 (mm)
Provedení:	Jemně broušený nerez plech - panely z jednoho kusu plechu o minimální tloušce 1 mm, vysoce odolné nerezové prahy dveří s minimální únosností 700 kg
Doplňky:	kabinové dveře vybaveny omezovačem zavírající síly celoplošná bezpečnostní světelná lišta
ŠACHETNÍ DVEŘE:	
Typ:	automatické centrální 2-křídlé v provedení ANTIVANDAL dle ČSN EN 81 – 71, kat. 1, s maximálním počtem startů 400 000 za rok, s komfortem jízdy AA, (podrobně uveďte technické parametry a výrobce dodávaných dveří)
Světlý rozměr dveří (šíře x výška):	900 (mm) x 2 000 (mm) při zachování stávajícíhc dveřních vstupů
Provedení:	Strukturovaný nerez plech, vzor plátno - panely z jednoho kusu plechu o minimální tloušce 1 mm, vysoce odolné nerezové prahy dveří s minimální únosností 700 kg
Požární odolnost:	minimálně EW 30 DP1-C
Doplňky:	zámek automatických dveří , mechanický zámek se zařízením nouzového otevření
ŘÍZENÍ A ELEKTRO VÝBAVA:	
Druh řízení:	mikroprocesorové tlačítkové, skupinové obousměrné sběrné řízení QUADRUPLEX
Rozvaděč výtahu:	umístěný ve stávající strojovně výtahu - mikroprocesorový řídicí systém samostatného vypnutí jednotlivých výtahů
Systém nouzového vyproštění:	výtah bude vybaven manuálním vyprošťovacím zařízením, u kterého bude možné v případě výpadku elektrického proudu, nebo při poruše výtahu, vyprostit „uvíznuté“ osoby jednoduchým zásahem proškolených osob.
Elektrovýbava:	vážící zařízení proti přetížení, revizní jízda, STOP tlačítko na střeše kabiny; STOP tlačítko v prohlubni šachty, úsporné zářivkové osvětlení šachty (fluorescentní zářivky, 55W. 230V/50Hz, v horním přejezdu je šachta osvětlena navíc halogenovým světlem); tepelná ochrana motoru stroje, venkovní kovové tlačítkové ovladače v nástupišti s indikací volby v provedení ANTIVANDAL sdílené vždy ve středovém sloupku mezi výtahy v původních otvorech na zdi; digitální ukazatele polohy a směru jízdy umístěné ve všech stanicích zvlášt pro každou kabinu výtahu; interkom - automatizovaný systém komunikace pžes GSM umístěné ve strojovně; akustický hlásič příjezdu kabiny do stanice; zajistění střídavého dorovnávání polohy kabiny ve stanici v závislosti na zatížení; předčasné otvírání dveří při dojezdu kabiny výtahu do stanice; prevence zastavení plně naloženého výtahu v reakci na patrová volání - zrušení falešných voleb z nástupiště; monitoring dveřní světelné lišty, v případě, že nikdo nevstoupí do kabiny, jsou volby z nástupiště zrušeny; příprava na připojení nouzového zdroje (pouze u evakuačních výtahů), bezhalogenová kabeláž elektroinstalace v šachtě, týká se zapojení v šachtě a kabině (pouze u evakuačních výtahů); funkce pro posílení dopravy (přidělení priority) pro určité podlaží, kde náhle vznikla dopravní špička; sequencer pro postupné (kaskádovité) napájení výtahů; prevence současného navolení směru nahoru a dolu ve stejné stanici; možnost parkování kabin evakuačních výtahů v hlavní stanici; prodleva v opětovném náběhu provozu výtahů po výpadku proudu; pro evakuační výtah navíc kabelová příprava pro zapojení kamerového systému v kabině, kabelová příprava pro dodávku čtečky magnetických karet pro blokování kabinové volby, dále splnění veškerých požadavků dle nařízení vlády 27/2003 Sb, příloha č.1
OSTATNÍ:	

- dodání kompletní realizační dokumentace (včetně průkazu způsobilosti) realizovaného výtahového systému včetně požadovaných certifikátů a prohlášení o shodě na výtah jako celek;
- dodávka legislativně požadované provozní dokumentace pro zápis údajů o provozním stavu výtahového systému pro potřeby provozovatele výtahu;
- zajištění hlukové zkoušky dle Nařízení vlády č.148/2006 v platném znění;
- provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, které mohou být potřebné k uvedení do trvalého provozu.
- veškeré podklady pro stavební řízení; včetně zajištění stavebního povolení, bude-li nutné, a to na základě plné moci
- projednání parametrů změny osobních výtahů na evakuační s HZS
- demontáž, odvoz a ekologická likvidace veškerého demontovaného materiálu, zdiva, sutě, atd.;
- plné zabezpečení dveřních otvorů po demontáži šachetních dveří;
- kompletní doprava výtahu na místo montáže;
- veškeré nutné stavební práce související s montáží výtahu, montážní lešení, háky, osvětlení šachty;
- doplnění nové dělící stěny po celé výšce šachty dle platné legislativy
- veškeré související pomocné práce;
- nastavení (prodloužení) stávajícího přívodního elektrického kabelu z původního demontovaného hlavního vypínače (zrušení stávající strojovny výtahu) do nového hlavního vypínače umístěného v rozvaděči výtahového systému včetně zajištění dílčí revize;
- kompletní zakrytí všech prostor okolo výtahu pro zamezení průniku prachu do okolních prostor v součinnosti s budouvou;
- provádění svařovacích prací dle vyhlášky 87/2000 Sb;
- průběžný a závěrečný úklid;
- veškeré bourací a stavební práce budou probíhat od pátku od 17 hodin do neděle 23 hodin (hlučné práce budou probíhat nejpozději do 22 hodin) za asistence OSTRAHY při realizaci výměny výtahu;
- veškeré realizační práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 17 - 23 hodin a v době pracovního volna od 8 - 23 hodin - přesné rozpracování bude uvedeno v nabídce včetně zajištění zkrácené odstávky výtahu;
- Výměna výtahů bude probíhat tak, aby vždy minimálně 2 výtahy mohly být v provozu.
- Proškolení osob pro vyproštění v počtu maximálně 25 osob

POPTÁVKOVÝ LIST VÝMĚNY VÝTAHŮ

POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY A PROVEDENÍ OSOBONÁKLADNÍHO VÝTAHU:

POPIS VÝTAHŮ:	
Typ:	1x trakční výtah - dle EN 81-1+A3/2010 - sériově vyráběné ekonomické trakční bezstrojovnový výtah s typovým certifikátem (s minimálním počtem startů 200 000 / rok)
Třída:	I. dle ČSN ISO 4190-1
Pohon:	bezpřevodový stroj s modulem pro regenerativní pohon (schopnost dosáhnout v určitých případech až energetické třídy A dle VDI4707, jenž dokáže šetřit až 30% spotřebované energie) umístěný v šachtě s frekvenčním řízením otáček - stroj musí mít možnost manuálního posunu kabiny
Nosnost:	800 kg - 10 osob
Dopravní rychlost:	1 m / sec.
Zdvih:	34,2 m
Výška šachty:	39,17 m
Počet stanic:	10
Počet nástupišť:	11
Značení stanic:	-1, 0 - PRŮCHOZÍ, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
Výchozí stanice:	0
Napájecí soustava:	3 NPE 50Hz 400V/TN-S
Elektrické kabely:	Standardní výtah - běžné standardní elektrické kabely pro osobní výtahy
ŠACHTA:	
Rozměr šachty (šíře x hloubka):	1 780 (mm) x 1 780 (mm)
Hloubka prohlubně šachty:	1 050 (mm)
Horní přejezd:	3 920 (mm)
Provedení šachty:	samostatná stávající železobetonová šachta
Vedení výtahu a protiváhy:	nová pevná vodítka kabiny a protiváhy se zámky včetně nového kotvení
Prostředí:	obyčejné AA5 dle ČSN 33 200, teplota +5 až +40°C
STROJOVNA:	
Umístění:	původní strojovna nad šachtou - přístup ze schodiště
Provedení:	pro nově dodávaný výtah nebude strojovna využita - bezpřevodový ekonomický pohon bude usazen v horní části šachty
KABINA:	
Počet vstupů:	2 - průchozí klec v „0“
Rozměr kabiny (šíře x hloubka x výška):	1 290 (mm) x 1 370 (mm) x 2 300 (mm)
Stěny kabiny:	ocelové lamely v provedení strukturovaný nerez, odolné provedení s ochrannými nárazovými lištami na stěnách kabiny min. ve dvou řadách
Osvětlení :	podhledový strop z lakovaného plechu v bílé barvě s úsporným LED diodovými bodovým osvětlením
Podlaha :	odolná vysokozátěžová protiskluzová podlahová krytina (např. ALTRO) ohraničená nerezovými okopovými lištami po celém obvodu kabiny

Kabinový tlačítkový ovladač :	s kovovými tlačítky s indikací záznamu v provedení ANTIVANDAL se signalizací přetížení kabiny (světelná a zvuková), s polohovou a směrovou signalizací, s hlasovou signalizací pater, s reliéfním a BRAILOVÝM písmem na tlačítku, s extra tlačítky pro prodlouženou volbu otvírání a zavírání dveří, s klíčovými přepínači pro prioritní volbu ovládání kabiny výtahu; indukční smyčka; intercom mezi kabinou, ostrahou a dispečinkem dodavatele dle servisní smlouvy
Madlo, zrcadlo, sedátko:	není požadováno
Doplňky:	4 x axiální ventilátor, směr proudění vzduchu - dovnitř, každý min.120 $m^3/h°$
KABINOVÉ DVEŘE:	
Typ:	automatické centrální 2-křídlé s maximálním počtem startů 400 000 za rok, s rychlostí otvírání min. 500mm/s (uveďte výrobce pohonu a dveří)
Světlý rozměr dveří (šíře x výška):	800 (mm) x 2 000 (mm)
Provedení:	Strukturovaný nerez plech - panely z jednoho kusu plechu o minimální tloušce 1 mm, vysoce odolné nerezové prahy dveří s minimální únosností 700 kg
Doplňky:	kabinové dveře vybaveny omezovačem zavírající síly celoplošná bezpečnostní světelná lišta
ŠACHETNÍ DVEŘE:	
Typ:	automatické centrální 2-křídlé v provedení ANTIVANDAL dle ČSN EN 81 – 71, kat. 1, s maximálním počtem startů 400 000 za rok, s komfortem jízdy AA, (podrobně uveďte technické parametry a výrobce dodávaných dveří)
Světlý rozměr dveří (šíře x výška):	800 (mm) x 2 000 (mm)
Provedení:	Strukturovaný nerez plech, vzor plátno - panely z jednoho kusu plechu o minimální tl. 1 mm, vysoce odolné nerezové prahy dveří s minimální únosností 700 kg
Požární odolnost:	minimálně EW 30 DP1-C
Doplňky:	zámek automatických dveří , mechanický zámek se zařízením nouzového otevření
ŘÍZENÍ A ELEKTRO VÝBAVA:	
Druh řízení:	mikroprocesorové tlačítkové, obousměrné sběrné řízení SIMPLEX
Rozvaděč výtahu:	umístěný v rámu šachetních dveří - mikroprocesorový řídicí systém s samostatného vypnutí výtahu
Systém nouzového vyproštění:	výtah bude vybaven manuálním vyprošťovacím zařízením, u kterého bude možné v případě výpadku elektrického proudu, nebo při poruše výtahu, vyprostit „uvíznuté“ osoby jednoduchým zásahem proškolených osob.

Elektrovýbava:	vážící zařízení proti přetížení, revizní jízda, STOP tlačítko na střeše kabiny; STOP tlačítko v prohlubni šachty, úsporné zářivkové osvětlení šachty (fluorescentní zářivky, 55W. 230V/50Hz, v horním přejezdu je šachta osvětlena navíc halogenovým světlem); tepelná ochrana motoru stroje, venkovní kovové tlačítkové ovladače v nástupišti s indikací záznamu v provedení ANTIVANDAL umístěné na zdi; digitální ukazatele polohy a směru jízdy umístěné ve všech stanicích; automatizovaný systém komunikace přes GSM; akustický hlásič příjezdu kabiny do stanice; zajistění střídavého dorovnání polohy kabiny ve stanici v závislosti na zatížení; předčasné otvírání dveří při dojezdu kabiny výtahu do stanice; prevence zastavení plně naloženého výtahu v reakci na patrová volání; zrušení falešných voleb z nástupiště. Monitoring dveřní světelné lišty, v případě, že nikdo nevstoupí do kabiny, jsou volby z nástupiště zrušeny; příprava na připojení nouzového zdroje (pouze u evakuačních výtahů), bezhalogenová kabeláž elektroinstalace v šachtě, týká se zapojení v šachtě a kabině (pouze u evakuačních výtahů); prevence současného navolení směru nahoru a dolu ve stejné stanici;

OSTATNÍ:

- dodání kompletní realizační dokumentace (včetně průkazu způsobilosti) realizovaného výtahového systému včetně požadovaných certifikátů a prohlášení o shodě na výtah jako celek;
- dodávka legislativně požadované provozní dokumentace pro zápis údajů o provozním stavu výtahového systému pro potřeby provozovatele výtahu;
- zajištění hlukové zkoušky dle Nařízení vlády č.148/2006 v platném znění;
- provedení předepsaných zkoušek a revizí.
- veškeré podklady pro stavební řízení; včetně zajištění stavebního povolení bude-li nutné, a to na základě plné moci
- demontáž, odvoz a ekologická likvidace veškerého demontovaného materiálu, zdiva, sutě, atd.;
- plné zabezpečení dveřních otvorů po demontáži šachetních dveří;
- kompletní doprava výtahu na místo montáže;
- veškeré nutné stavební práce související s montáží výtahu, montážní lešení a osvětlení šachty;
- veškeré související pomocné práce;
- nastavení (prodloužení) stávajícího přívodního elektrického kabelu z původního demontovaného hlavního vypínače (zrušení stávající strojovny výtahu) do nového hlavního vypínače umístěného v rozvaděči výtahového systému včetně zajištění dílčí revize;
- kompletní zakrytí všech prostor okolo výtahu pro zamezení průniku prachu do okolních prostor v součinnosti s budovou;
- provádění svařovacích prací dle vyhlášky 87/2000 Sb;
- průběžný a závěrečný úklid;
- veškeré bourací a stavební práce budou probíhat od pátku od 17 hodin do neděle 23 hodin (hlučné práce budou probíhat nejpozději do 22 hodin) za plné asistence OSTRAHY při realizaci výměny výtahu;
- veškeré realizační práce budou prováděny pouze v pracovních dnech v době od 17 - 23 hodin a v době pracovního volna od 8 - 23 hodin - přesné rozpracování bude uvedeno v nabídce včetně zajištění zkrácené odstávky výtahu;
- Výměna výtahů bude probíhat tak, aby byla prováděna v souběhu s výměnou jedné z dvojic osobních výtahů
- Stavební uzavření otvorů mezi stávající strojovnou a stávající šahtou je nedílnou součástí dodávky

POPIS HLAVNÍCH A SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ A VYBAVENÍ PROSTORŮ SOUVISEJÍCÍCH S VÝTAHY:

a) Původní výtahy budou kompletně demontovány včetně vybavení strojoven a veškeré technologie původního výtahu. Rozměry a konstrukční provedení výtahových šachet s technologií zabránění riziku sevření oprávněných osob v šachtě, je-li klec v některé z koncových poloh své dráhy. V šachtách výtahů nesmí být umístěno zařízení ani vedení nepatřící k výtahům. Stěny, podlaha a strop šachet budou mít dostatečnou mechanickou pevnost, aby odolaly zatížením od technologie jednotlivých výtahů. Přístup do prohlubní šachet budou řešeny sklopným žebříkem umístěným na dně nebo stěnách šachty. Poloha žebříků bude monitorována bezpečnostním spínačem. V době, kdy žebříky budou mimo odkládací polohu, nebo otevřené dveře výtahů, nebude možný provoz výtahů. Pracovní osvětlení v šachtách musí zajišťovat trvale namontovaná zářivková tělesa. První svítidlo musí být umístěné 0,5m od dna šachty, poslední 0,5m od stropu šachty, ostatní svítidla musí být umístěna tak, aby intenzita osvětlení (měřeno při zavřených dveřích) byla v každém místě šachty větší než 50Lx. Schodišťový přepínač bude umístěn v rozvaděči jednotlivých výtahů a v prohlubni šachty 0,5m nad úrovní nástupních podlah. Poblíž přepínačů osvětlení bude instalována zásuvka

230V. Pod šachtou nejsou žádné přístupné prostory. Odvětrání šachty je možné ponechat původní do prostoru strojovny a následně do vnějšího prostoru oken. Otvory pro umístění šachetních dveří budou maximálně ponechány případně upraveny na rozměr nových dveří.

b) Nové výtahy nebudou využívat původní strojovny výtahů pro umístění pohonného soustrojí. Výtahové stroje budou umístěny pod stropem výtahových šachet na vodítkách výtahů, které budou kotveny do stávajících železobetonových stěn případně dělících nosníků umístěných ve společných šachtách. Bude provedeno nové oddělení společných šachet a prostoru pod šachtou pomocí dělících stěn v celé výšce šachty dle platné legislativy. Nárazníky a vodítka budou svedeny až k betonové desce na terénu. Elektrický rozvaděč jednotlivých výtahů se bude nacházet v původní strojovně výtahů. Původní zavěšení protiváhových vodítek bude demontováno, nová vodítka jednotlivých výtahů budou opřená na dno šachty. Osvětlení u rozvaděčů musí být trvale namontováno a intenzita osvětlení musí být větší než 200Lx. V prohlubni musí být instalována zásuvka 230V. GSM modul bude umístěn v rozvaděči jednotlivých výtahů, který bude sloužit pro nouzovou komunikaci osob z kabiny výtahů s vyprošťovací službou v případě poruchy výtahů. U rozvaděčů musí být umístěn ruční hasící přístroj použitelný na hašení elektrických zařízení pod napětím.

c) Hlavní elektrické přívody - budou použity původní, investor zajistí revizi tohoto přívodu. Jištění přívodu musí být provedeno jističem v hlavním nebo podružném rozvaděči. Dimenze přívodního vedení by měla stačit i na nové zařízení. Hlavní vypínače výtahů musí být 4 - polové uzamykatelné, osazené pomalu tavnými pojistkami dle dodavatele výtahů.

KLASIFIKACE VÝROBKŮ TŘÍDY REAKCE NA OHEŇ (dle ČSN EN 13501-1)

Ocelový rám klece, stěny i střecha kabiny, ocelové šachetní i kabinové dveře spadají do klasifikace výrobků třídy reakce na oheň A1. U evakuačních výtahů musí být použity bezhalogenové elektrické kabely – je uvažováno, že minimálně dva osobní výtahy budou využity později jako evakuační.

POZNÁMKY ZADAVATELE

Veškeré technické údaje, které nejsou specifikovány touto technickou zprávou musí splňovat základní bezpečnostní požadavky normy ČSN EN 81-1 a přílohy č.1 směrnice č.95/16/EC (nařízení vlády ČR č.27/2003 Sb.) Jiná řešení technologických detailů výtahů v nesouladu s harmonizovanými technickými normami budou uvedena v dokumentu „ANALÝZA RIZIK“. Dokument bude součástí technické dokumentace výtahů při jeho dodávce.

Projednání s HZS a stavebně-technické úpravy šachty nutné pro provoz evakuačních výtahů (VZT, elektro, atd) zajistí zadavatel, který dodatečně určí, které výtahy budou evakuační a které pouze osobní. Pro potřeby této zakázky uchazeč uvede příplatkem navýšení ceny za změnu osobního výtahu na evakuační. Příplatek bude za jeden samostatný výtah a další za dvojici výtahů v jedné šachtě. Příplatkem bude řešena min. bezhalogenová kabeláž, napojení na EPS, požární funkce, odolnost šachetních dveří EW 30 DP1-C a další je-li to nutné.

Součástí výběrového řízení bude i návrh servisní smlouvy.

Dále bude součástí výběrového řízení i barevný designový návrh kabin výtahů a s vítězným uchazečem bude provedeno vzorkování s použitými materiály.

Nedílnou součástí nabídkové ceny budou poplatky za případný zábor veřejného prostranství. Investor poskytne dodavateli pouze napojení na elektrickou energii a vodu.

STRUKTURA CENY, HARMONOGRAM

Pro porovnání jednotlivých nabídek musí nabídková cena za kompletní dílo být rozpoložkována alespoň na tyto položky

- demontáž
- odvoz a ekologická likvidace staré technologie včetně potvrzení o této likvidaci
- veškeré stavební práce
- dodávka a montáž nové technologie ve standardním provedení
- dodávka a montáž technologie povyšující standardní výtah na kategorii evakuačního – příplatek ke standardu
- likvidace odpadů
- zkoušky a revize v rozsahu nutném pro uvedení do trvalého provozu
- zpracování projektové dokumentace
- inženýrská činost

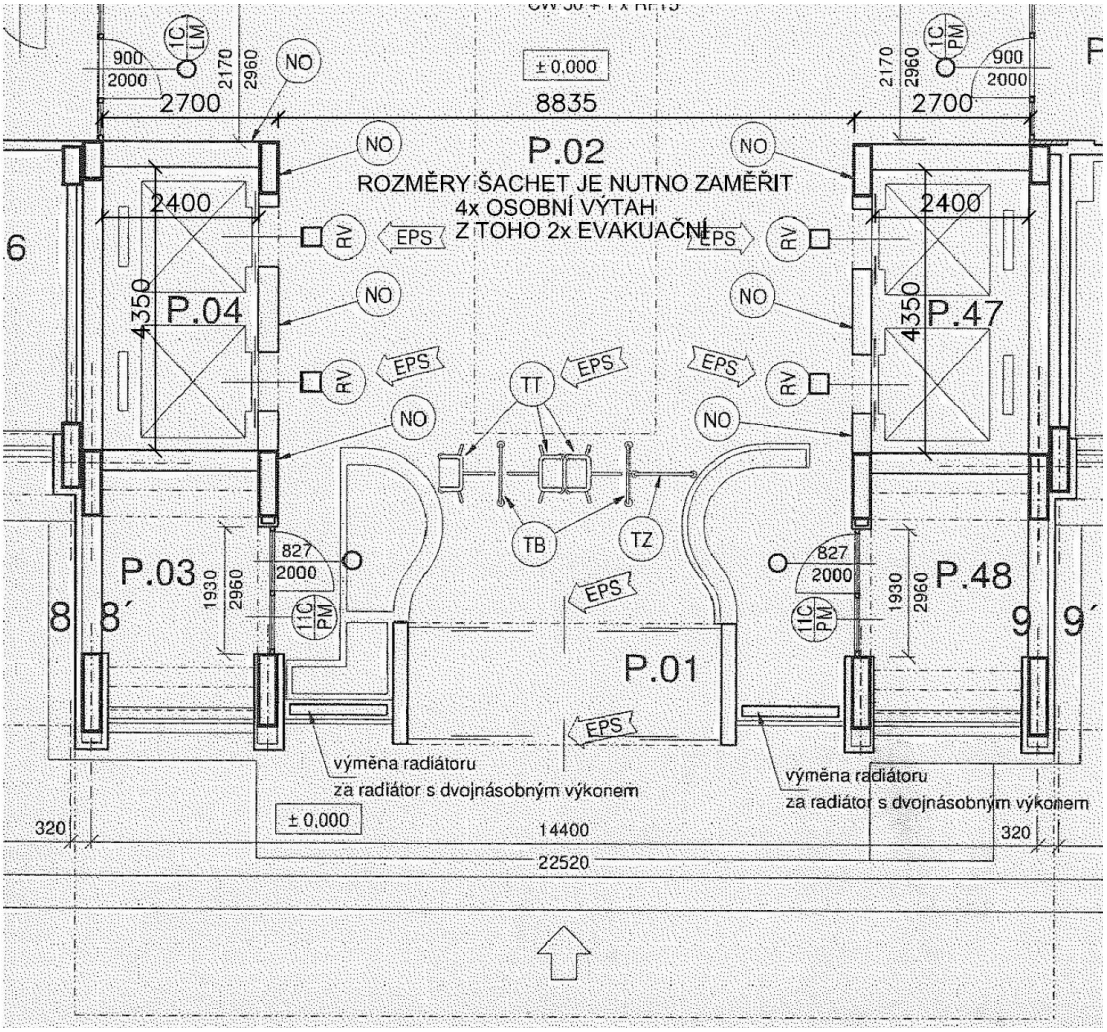
Uchazeč předloží harmonogram prací, kde bude vyznačen začátek a konec prací pro jednotlivé položky a skupiny výtahů.

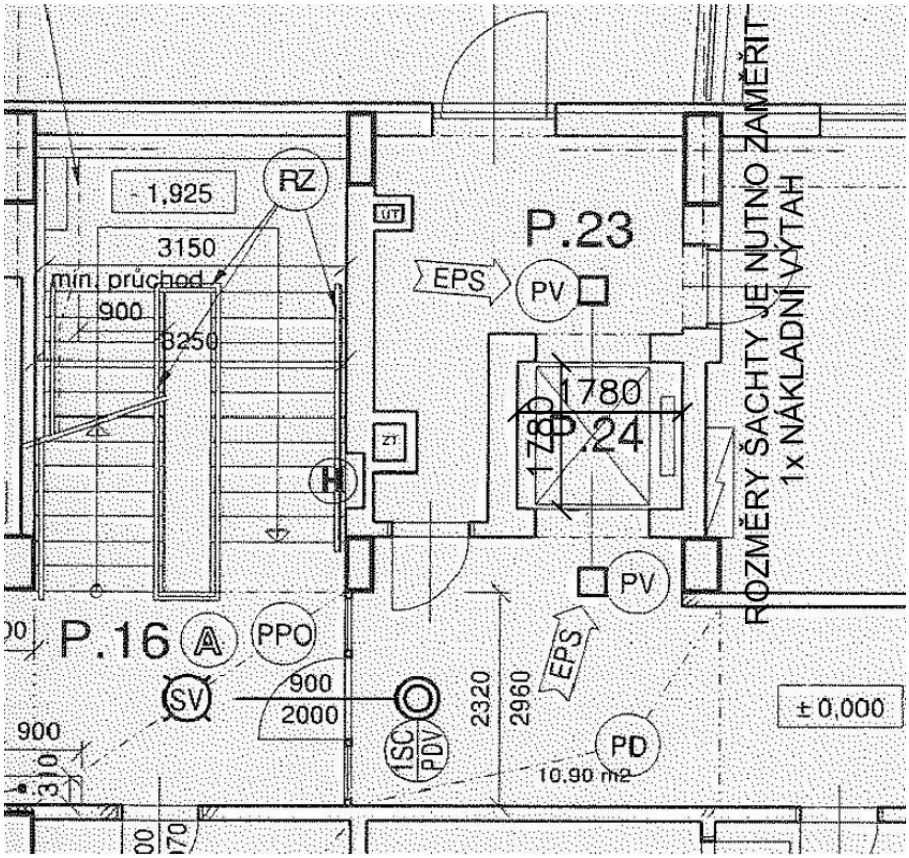
VÝKRESOVÁ ČÁST

V příloze jsou výkresy stávajícího stavu (půdorysy a řez). Tyto návrhy je možné měnit, pokud to ve svém důsledku přinese pro investora zvýšení užitných hodnot výtahů. Tyto změny je nutné zvlášť popsat a odůvodnit v nabídce. Při vlastní realizaci díla je možné se souhlasem investora provést zaměření skutečného stavu šachty a strojovny.

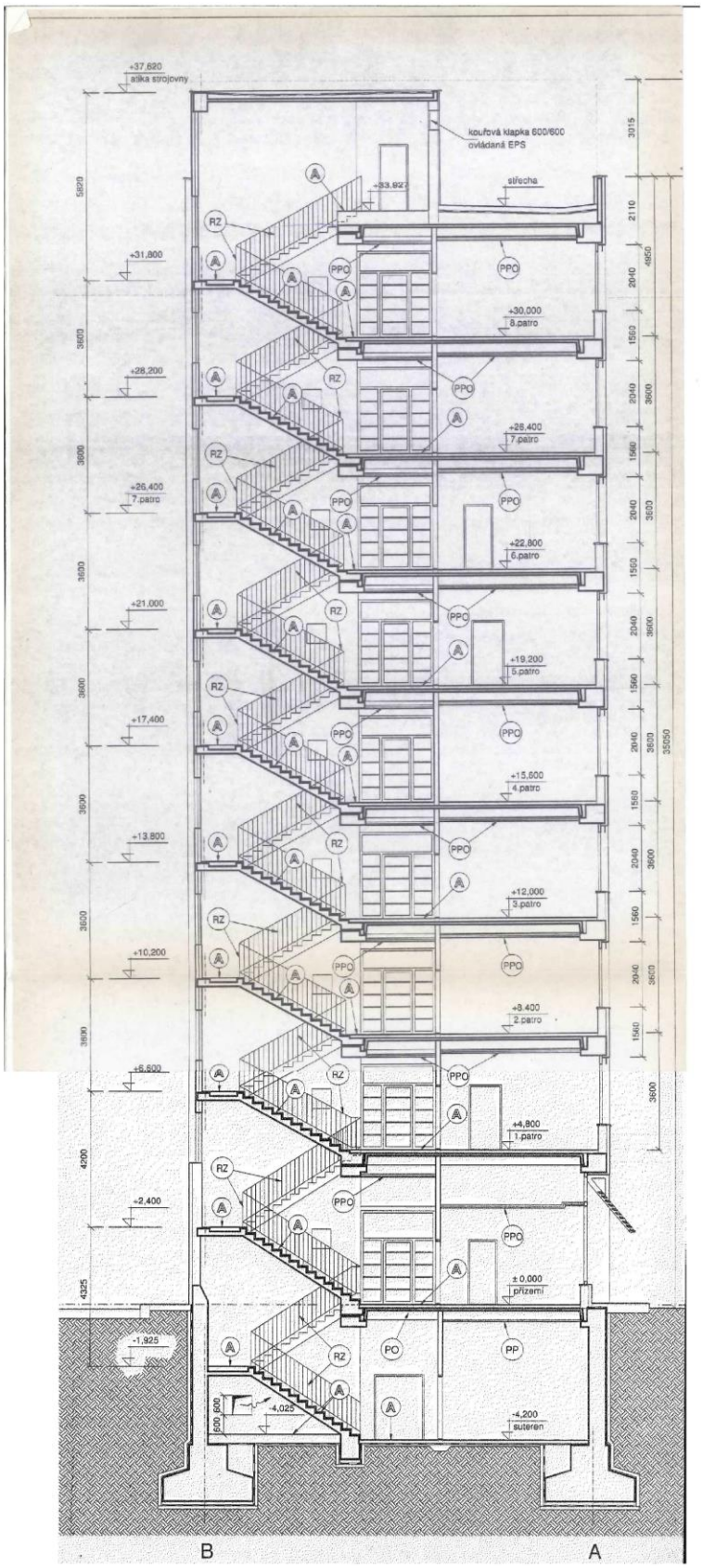
POPTÁVKOVÝ LIST VÝMĚNY VÝTAHŮ

VÝŘEZY PŮDORYSU PŘÍZEMÍ - SOUČASNÝ STAV





ŘEZ OBJEKTEM - SOUČASNÝ STAV



SEZNAM POUŽITÝCH HLAVNÍCH TECHNICKÝCH NOREM

NV 27/2003 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy (odpovídá Směrnici 95/16/ES).

NV 24/2003 technické požadavky na strojní zařízení.

ČSN 27 4210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů - Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách.

NV 18/2003 technické požadavky na elektromagnetickou kompatibilitu.

NV 616/2006 Sb. v platném znění, o technických požadavcích na výrobky z hlediska elektromagnetické kompatibility (odpovídá Směrnici 2004/108/ES).

ČSN EN 81-1 + A3 v platném znění - Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů. Část 1, Elektrické výtahy.

ČSN EN 81-21 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – část 21: Nové výtahy ve stávajících budovách.

ČSN EN 81-70 Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – část 70: Zvláštní úprava výtahů určených pro dopravu osob - přístupnost výtahů včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

ČSN EN 81-58 v platném znění - Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů. Část 58, Přezkoušení a zkoušky požární odolnosti šachetních dveří - šachetní dveře s požární odolností.

MMR ČR 398 Sb. ze dne 5.11.2009 (Brailovo písmo, hlásič pater atd.) o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

ČSN EN 81-28 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů Část 28 : Dálková nouzová signalizace u výtahu určených pro dopravu osob a nákladů.

ČSN EN 81-73 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů. Část 73, Zvláštní úprava osobních a nákladních výtahů s možností dopravy osob. Část 73, Chování výtahů v případě požáru.

ČSN ISO 4190-1 Zřizování elektrických výtahů – část 1: Výtahy třídy I, II, II, IV.

ČSN EN 12015 elektromagnetická kompatibilita - vyzařování.

ČSN EN 12016 + A1 elektromagnetická kompatibilita - odolnost.

NV 176/2008 Sb. v platném znění o technických požadavcích na strojní zařízení.

Požadované prostředí v šachtě a v nástupištích: normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN 81-1 (požadovaná teplota + 5º až + 40º), větrání dle ČSN EN 81-1.

2. Zajištění kompletního servisu, údržby a oprav včetně garance provozu dle ČSN 27 40 02 a 27 40 09

Jedná se o zajištění kompletního servisu, údržby a oprav pěti výtahů po dobu záruky, a to od předání posledního výtahu do provozu.

ROZSAH POŽADOVANÝCH SLUŽEB

Odborný servis rekonstruovaných výtahů bude řešen samostatnou servisní smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo o podmínkách této servisní smlouvy dále jednat. Servisní smlouva bude uzavřena se zadavatelem a nabude právní účinnosti dnem uzavření v této smlouvě sjednaným. Servisní smlouva pro rekonstruované výtahy je nedílnou součástí cenové nabídky. V návrhu servisní smlouvy budou uvedeny podmínky, rozsah a termíny pro provádění:

- pravidelné údržby

- odborných prohlídek
- odborných zkoušek
- odstraňování poruch, vyprošťování osob (informace o provozu dispečinku)
- závazná doba pro odstranění poruchy, vyproštění osoby z výtahu, apod.
- kontaktní osoba zodpovědná za řešení problémů

a) Souhrn předepsaných profesních úkonů prováděných servisní firmou k zajištění stálé provozuschopnosti výtahů v provozu během jeho technického života. Potřebné postupy servisní firmy vycházejí buďto z návodu k používání nebo z ustanovení platné normy. Souhrn základních servisních úkonů k zajištění provozuschopnosti výtahu po celou dobu jeho technického života. Výkon servisu musí zajistit průběžné provádění kontrolních a servisních úkonů vedoucích k zajištění provozuschopnosti výtahů, které jsou zohledněny v postupech servisní firmy pro výkon servisu tak, aby k jejich naplnění došlo v časových intervalech daných návodem k používání nebo českými technickými normami.

b) Provozní prohlídky se provádějí u výtahů instalovaných před účinností technického předpisu (Nařízení vlády č. 27/2003 Sb.) tzn. před 1.5.2004 jednou za dva týdny. U malých nákladních výtahů se provozní prohlídky provádějí jednou za čtyři týdny. Lhůta pro provedení provozní prohlídky může být překročena výjimečně maximálně o jeden týden s tím, že četnost v průběhu kalendářního roku musí být dodržena.

c) Odborné prohlídky - součástí odborné prohlídky evakuačních nebo požárních výtahů, jako požárně bezpečnostních zařízení podle zvláštního právního předpisu (Vyhláška č. 246/2001 Sb.), je kontrola jejich provozuschopnosti, která se provádí 1 x za rok. Vzor protokolu je součástí ČSN 27 4002. Přehled hlavních změn z ČSN 27 4007 Bezpečnostní předpisy pro výtahy - Prohlídky a zkoušky výtahů v provozu

d) Odborná zkouška - rozsah odborné zkoušky je stanoven protokolem o odborné zkoušce. Odborné zkouška nesmějí svým opakováním způsobit nadměrné opotřebení a nesmějí způsobovat namáhání, která by ovlivnila další spolehlivost výtahů. Tento požadavek se vztahuje především na zkoušku zachycovačů nebo nárazníků, které se zkoušejí sníženou rychlostí s prázdnou klecí. Při těchto zkouškách se musí ověřovat, zad části, které při provozu nejsou aktivovány, jsou funkční. Ověřování funkce některých částí nebo komponent, měření některých hodnot, nebo některé druhy zkoušek s předepsaným zatížením, může být provedeno s využitím k tomu určených variantních zkušebních systémů a zařízení.

g) Inspekční prohlídky
- První inspekční prohlídka se provede u výtahů uvedených do provozu devět let od data uvedení do provozu
- Opakované inspekční prohlídky se provádějí každých 6 let. Termíny provádění inspekčních prohlídek mohou být překročeny maximálně o 3 měsíce. U výtahů určených pouze k dopravě nákladů a u malých nákladních výtahů se termíny a lhůty inspekčních prohlídek nestanoví.

ZÁKLADNÍ TEZE DO SERVISNÍ SMLOUVY

- veškeré činnosti spojené se servisem výtahové technologie budou prováděny dle platné legislativy
- smlouva bude uzavřena na dobu poskytování záruky
- výpovědní lhůta smlouvy 2 měsíce
- splatnost faktur 30 dní
- garantovaná reakční doba pro nástup na vyproštění osob a pro opravu bez potřeby náhradních dílů do 1 hodiny

- sankce za pozdní nástup na vyproštění osob či opravu = srážka 10% z paušální sazby za každou započatou hodinu po překročení garantované reakční doby
- nadměrná poruchovost výtahu = srážka 25% z paušální sazby (nadměrná poruchovost = více jak dva výjezdy za 30 kalendářních po sobě jdoucích dnů)
- dále viz také bod 4.2 zadávací dokumentace.