

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: SMLJ 24/699/2016

č. zhotovitele:

<b>OBJEDNATEL:</b>	Název	- Správa Krkonošského národního parku
	Adresa	- Dobrovského č. p. 3, 543 01 Vrchlabí
	Zástupce	- ing. Jan Hřebačka, ředitel
	IČO	- 00088455
	DIČ	- CZ 00088455
	Bank. spoj.	- ČNB, 000-5830601/0710
	Technický dozor investora	- Zdeněk Hofman
<b>ZHOTOVITEL:</b>	Název	- Vlastimil Maloch
	Adresa	- 543 61 Kunčice nad Labem 126
	Zástupce	- Vlastimil Maloch
	IČO	- 13188879
	DIČ	- CZ 5510052229
	Bank. spoj.	- KB Vrchlabí
	K smluvnímu jednání zmocněn	- Vladimír Hek

## 1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je: **LC Pod chatou**  
**dle VZ 24-09/2016**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce podle objednatelem schváleného a zhotovitelem odsouhlaseného zadání (projekt nebo výkaz výměr s položkovými cenami), který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2) Místem plnění je areál staveniště určený v zadání.

## 2. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době.

**Termín zahájení prací: 28. 7. 2016**

**Termín dokončení prací: 15. 9. 2016**

Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít staveniště později, než vyplývá z bodu 1.1, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

- 2) Řádně dokončené dílo převezme objednatel od zhotovitele do 15 ti dnů od vyzvání k převzetí.

## 3. Cena díla

- 1) Smluvní cena za provedení díla je stanovena dle položkového rozpočtu, uvedeného v příloze č. 1 a je pro smluvní strany závazná:

**Cena bez DPH je 178.467,37 Kč**

**DPH je 37.478,15 Kč**

**Smluvní cena celkem včetně DPH je 215.945,52 Kč**

Jedná-li se o práce podléhající režimu daňové přenesené povinnosti, bude postupováno dle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

- 2) Zhotovitel garantuje smluvní cenu díla po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 3) Úprava ceny je možná v případech dojde-li ke změně projektu a podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele, v případě dalších prací k zajištění provedení díla, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci a na základě požadavků objednatele. Pokud bude v průběhu stavby zjištěna potřeba dalších prací, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani výkazu výměr a tyto práce je nutno provést, aby mohlo být dílo řádně dokončeno a předáno, je třeba tyto práce odsouhlasit zástupci obou smluvních stran a projektanta a uzavřít dodatek k této smlouvě. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen z rozpočtu. Jestliže práce nebudou obsaženy ve výkazu výměr, provede zhotovitel jejich ocenění dle systému URS. Není-li cena nové položky uvedena ani v systému URS, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
- 4) Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se zadáním a s projektem, a že položkový rozpočet obsahuje vše a žádné více náklady již účtovány nebudou. Současně dodavatel prohlašuje, že je schopen dílo v daném rozsahu za sjednanou cenu provést.
- 5) Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto - zhotovitel předloží cenový návrh a po jeho odsouhlasení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

#### 4. Způsob platby

- 1) Fakturace bude provedena měsíčně, dle soupisu skutečně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele.
- 2) Splatnost faktury bude 14 dnů.
- 3) Objednatel má právo odmítnout proplácení provedených prací, pokud by neodpovídaly kvalitou.

#### 5. Sankce

- 1) V případě prodloužení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodloužení.
- 2) V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně bez zavinění objednatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- za každý den prodloužení.
- 3) V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle článku 6 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za vadu a každý den prodloužení.
- 4) Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavuje smluvní strany práva na vymáhání případné náhrady škody.

#### 6. Předání a převzetí

- 1) Objednatel je povinen předat staveniště prosté všech právních a faktických závazků.
- 2) Souhrnné dílo bude předáno na základě zápisu do stavebního deníku, na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků a fyzického předání díla na výzvu zhotovitele.
- 3) Záruka souhrnného díla činí **24 měsíců** od předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 4) Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele řádným převzetím díla bez vad a nedodělků dle výše uvedeného bodu 2.
- 5) Zhotovitel se zavazuje do 7 dní od uplatnění reklamace objednatelem reklamované vady prověřit a navrhnout způsob a termín odstranění reklamovaných vad. Vady bránící užívání a provozu se zhotovitel zavazuje odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Pokud zhotovitel

neodstraní vady díla v dohodnutém termínu, je oprávněn objednatel opravit vady prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele.

## 7. Ostatní ujednání

- 1) O průběhu realizace díla jsou povinni zhotovitel spolu s objednatelem vést stavební deník a formou zápisu do něj budou dokumentovat předání a převzetí všech věcí určených a potřebných k provedení díla. Stavba bude vedena stavbyvedoucím, který bude mít stavební deník vždy k dispozici – po celou dobu realizace. Objednatel je oprávněn stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
- 2) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhne mu řešení, změnu díla, eventuelní nutnost víceprací.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeném v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.
- 4) Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy bez udání důvodu, přičemž smlouva bude ukončena patnáctým dnem ode dne doručení odstoupení zhotoviteli. Objednatel je povinen uhradit práce provedené zhotovitelem a převzaté objednatelem ke dni odstoupení od smlouvy.
- 5) Sporné otázky vzniklé v průběhu provádění díla budou řešeny dohodou. V případě že nedojde k dohodě, kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu. Řešení sporných otázek bude projednáno vždy za účasti autorizované osoby v příslušném oboru. Tím je myšlena autorizovaná osoba zhotovitele.
- 6) Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 7) Zakrývané konstrukce a práce budou předány prokazatelně zápisem ve stavebním deníku zástupci objednatele. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací telefonicky alespoň 3 dny předem. V případě, že se zástupce nedostaví ke kontrole v uvedených termínech, má se za to, že souhlasí s pokračováním prací.
- 8) Zhotovitel odpovídá za dodržení podmínek daných ochranou přírody a státní správou KRNAP.
- 9) Zhotovitel dodrží závazek ze zadání veřejné zakázky, že k náplni u strojů budou použity jen ekologické oleje.
- 10) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 11) Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím osobám, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.
- 12) Zhotovitel nebude se svou mechanizací vjíždět do lokalit mimo vymezený stavební prostor. Prostor bude vymezen při předání staveniště.
- 13) Veškerá opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, jako i protipožární opatření vyplývající z povahy prací si zajišťuje zhotovitel podle zak. č. 309/2006 Sb.
- 14) Zhotovitel poučí své zaměstnance, aby realizovali stavební práce s maximální ohleduplností k přírodě.

- 15) Materiál, který bude použit k opravě komunikací, musí být předem schválen odborem ochrany přírody Správy KRNAP.
- 16) Zhotovitel je povinen před zahájením prací zajistit vyjádření o existenci podzemních inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení.
- 17) Zhotovitel zajistí označení, a v případě potřeby i uzavírku stavby, ve spolupráci s oddělením terénní služby Správy KRNAP.
- 18) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé pracemi v souladu se zákonem o odpadech.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla neporušuje povinnosti stanovené mu zákonem č.435/2004 Sb. O zaměstnanosti v plném znění.
- 20) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:
  - a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy nebo
  - b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 21) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem a souvisejícími předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.

#### 8. Závěrečné ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 2) Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět písemnými dodatky, které nabudou platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3) Pokud není dohodnuto jinak, řídí se tato smlouva dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

**Dne:** 27. 07. 2016  
**Za objednatele:**  
 Správa Krkonošského národního parku  
 Dobrovského 3  
 543 01 VRCHLABÍ  
 IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455  
 - 8 -  
 Ing. Jan Hřebačka  
 ředitel

**Dne:** 27. 07. 2016  
**Za zhotovitele:**  
 STAVEBNÍ FIRMA MALOCH  
 vlastimimaloch@atlas.cz  
 Tel.: 777 853 698  
 IČO.: 13188879  
 DIČ.: CZ5510052229  
 Vlastimil Maloch, 543 61 Kunčice nad Labem 126

**Za správnost:** .....



.....

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava LC Pod chatou

Objekt: 16-004-01 - Oprava lesní cesty Pod chatou

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 23.6.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: 13188879

Vyplň údaj Vlastimil Maloch

DIČ: CZ 5510052229

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				178 467,37
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>178 467,37</b>
DPH základní	21,00%	ze	178 467,37	37 478,15
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>215 945,52</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



vlastimilmaloch@atlas.cz

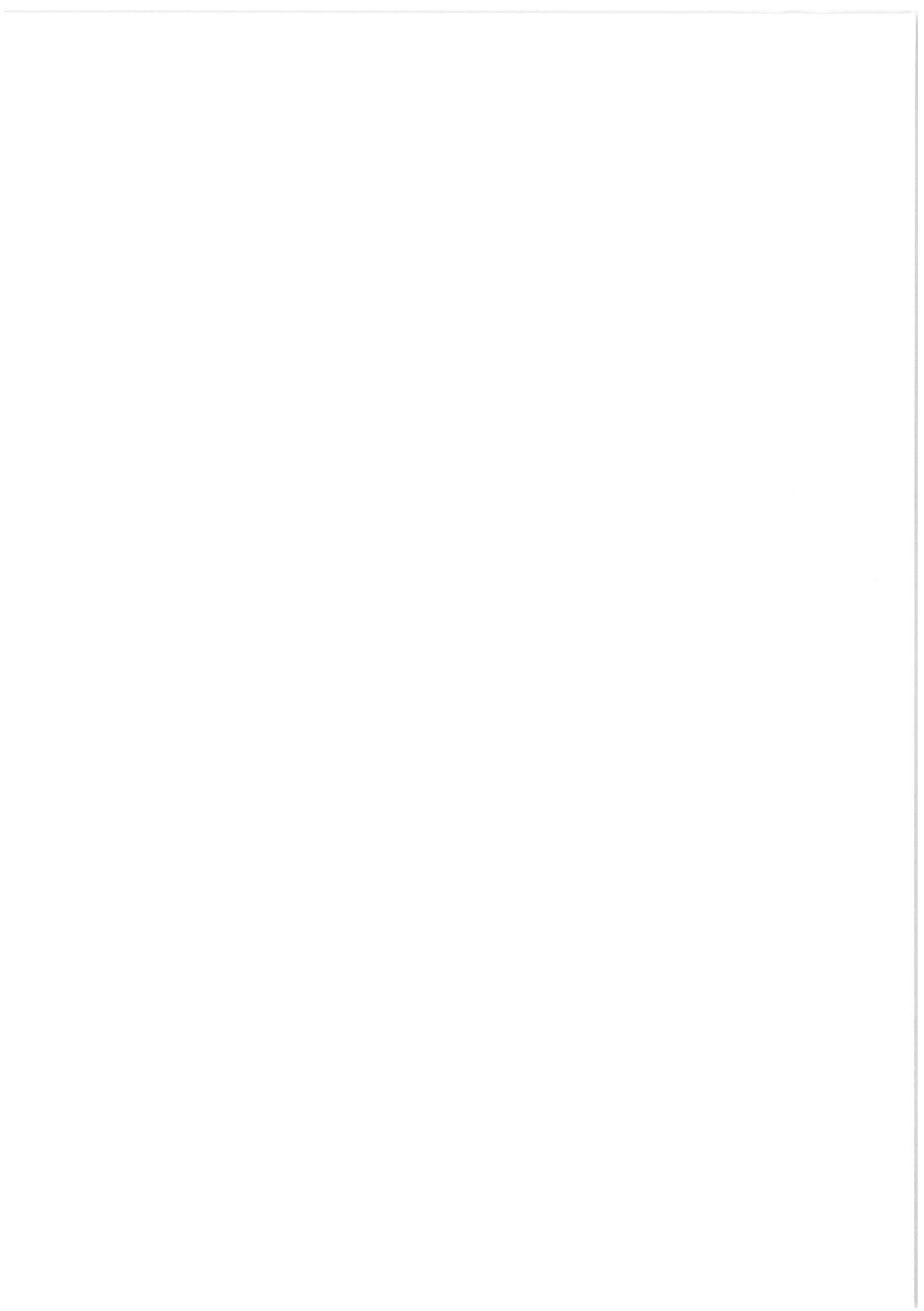
Tel.: 777 853 698

IČO.: 13188879

DIČ.: CZ5510052229

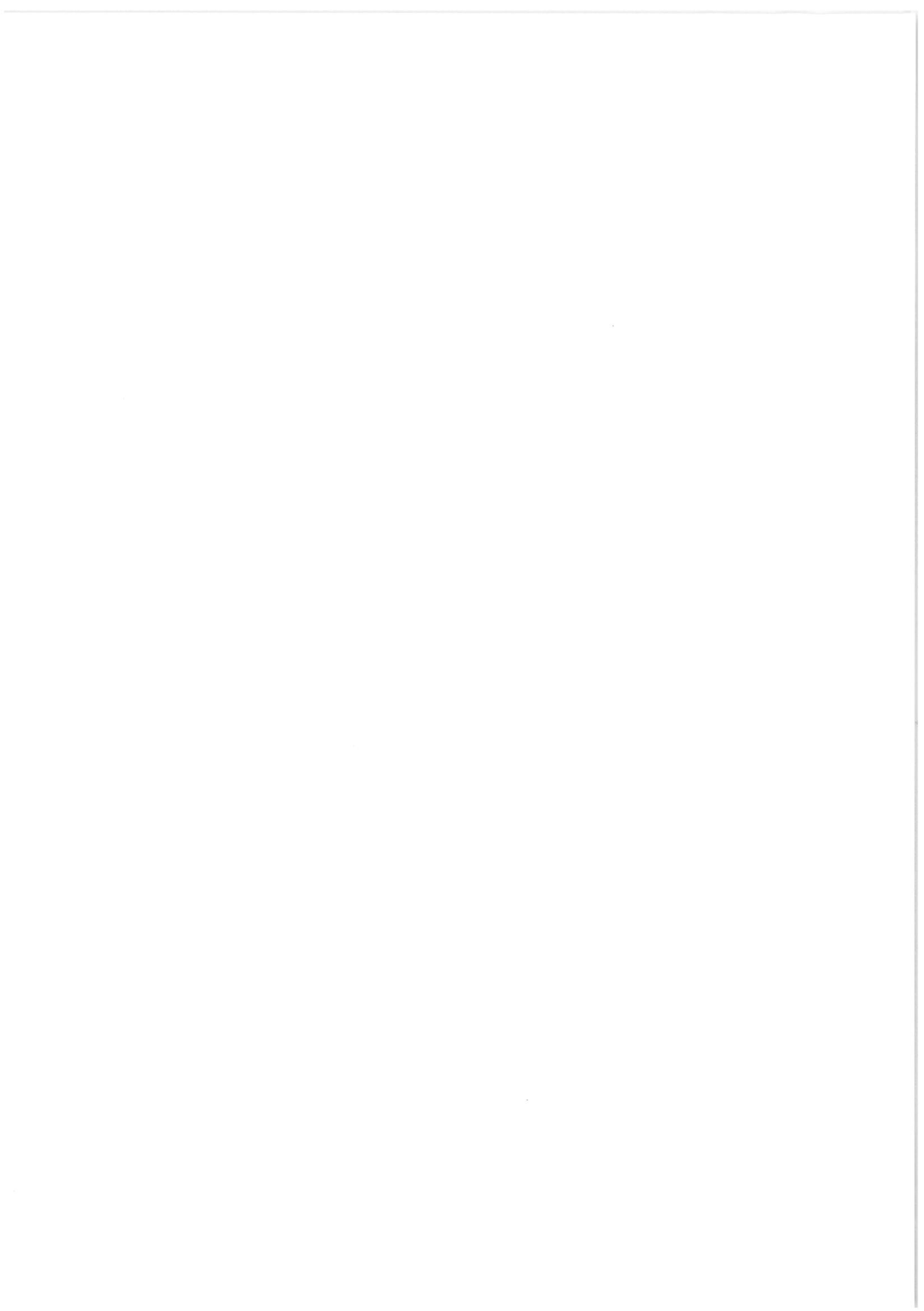
Vlastimil Maloch, 543 61 Kunčice nad Labem 126

23.07.2016



Datum a podpis: ..... Razítko

Datum a podpis: ..... Razítko





# REKAPITULACE ROZPOČTU

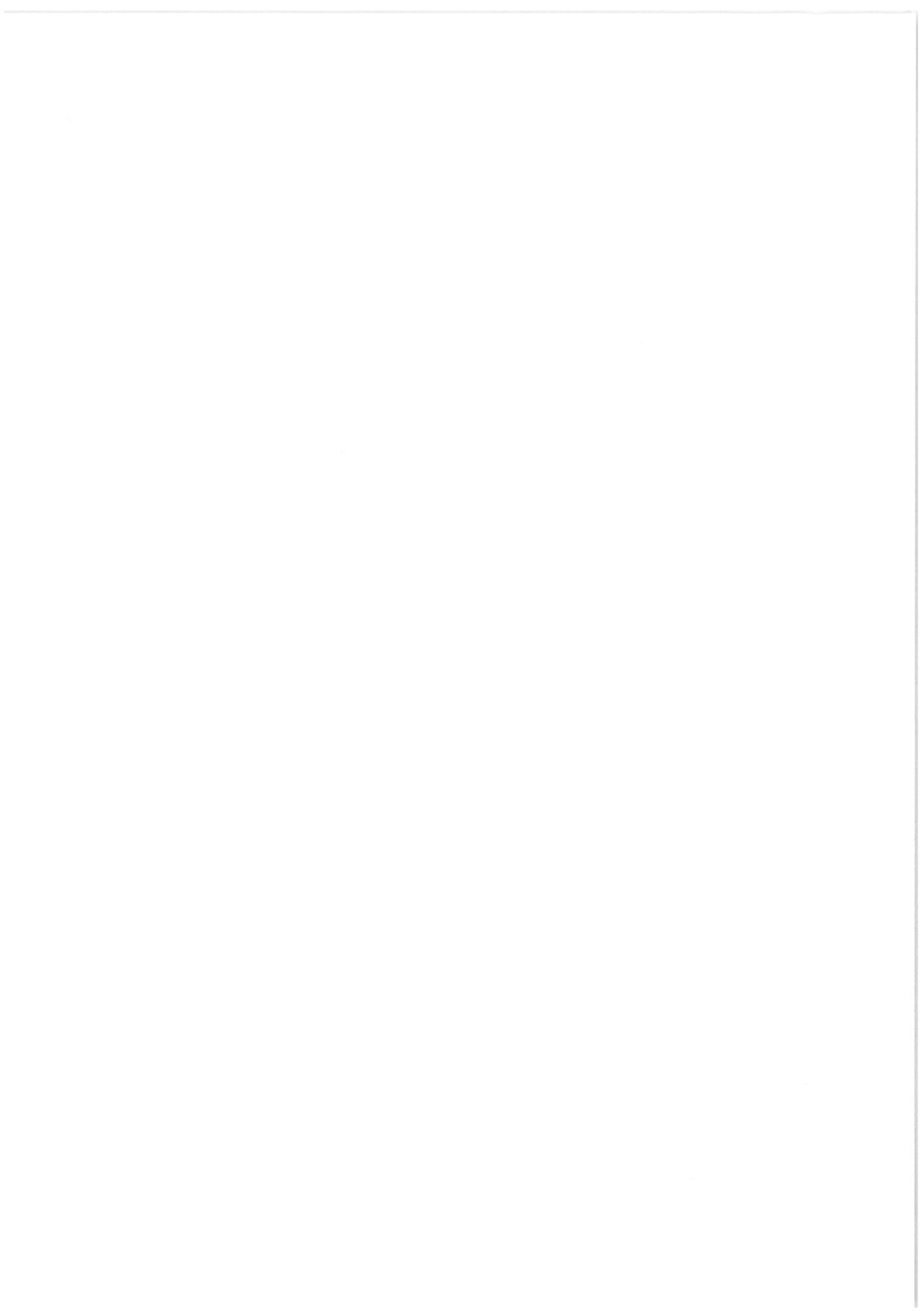
Stavba: Oprava LC Pod chatou

**Objekt:** 16-004-01 - Oprava lesní cesty Pod chatou

Místo: Datum: 23.6.2016

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: Vyplň údaj Vlastimil Maloch Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>178 467,37</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	178 467,37
1 - Zemní práce	27 343,78
5 - Komunikace pozemní	137 475,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
998 - Přesun hmot	13 648,59
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>178 467,37</b>



# ROZPOČET

Stavba: Oprava LC Pod chatou

**Objekt:** 16-004-01 - Oprava lesní cesty Pod chatou

Místo: Datum: 23.6.2016

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: Vylň údaj Vlastimil Maloch Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **178 467,37**

**HSV - Práce a dodávky HSV** **178 467,37**

1 - Zemní práce 27 343,78

19	K	100004212	Hutnění sypaniny z horniny tř. 5 až 7 jedním pojezdem válce tl vrstvy do 600 mm	m3	318,000	17,10	5 437,80
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

3180\*0,10 318,000

2	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	1 590,000	7,02	11 161,80
---	---	-----------	--	----	-----------	------	-----------

1,5\*2\*530,0 1 590,000

Součet 1 590,000

4	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	45,000	97,20	4 374,00
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

"odtěžit výtok á 30bm" 18\*0,5\*1,0\*5,0 45,000

Mezisoučet 45,000

Součet 45,000

5	K	122302201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 4	m3	1,000	364,10	364,10
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

7	K	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	22,500	57,33	1 289,93
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

"odtěžit výtok á 30bm" (18\*0,5\*1,0\*5,0)/2 22,500

Součet 22,500

8	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	1 590,000	2,62	4 165,80
---	---	-----------	--	----	-----------	------	----------

1,5\*2\*530,0 1 590,000

Součet 1 590,000

9	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	45,000	12,23	550,35
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

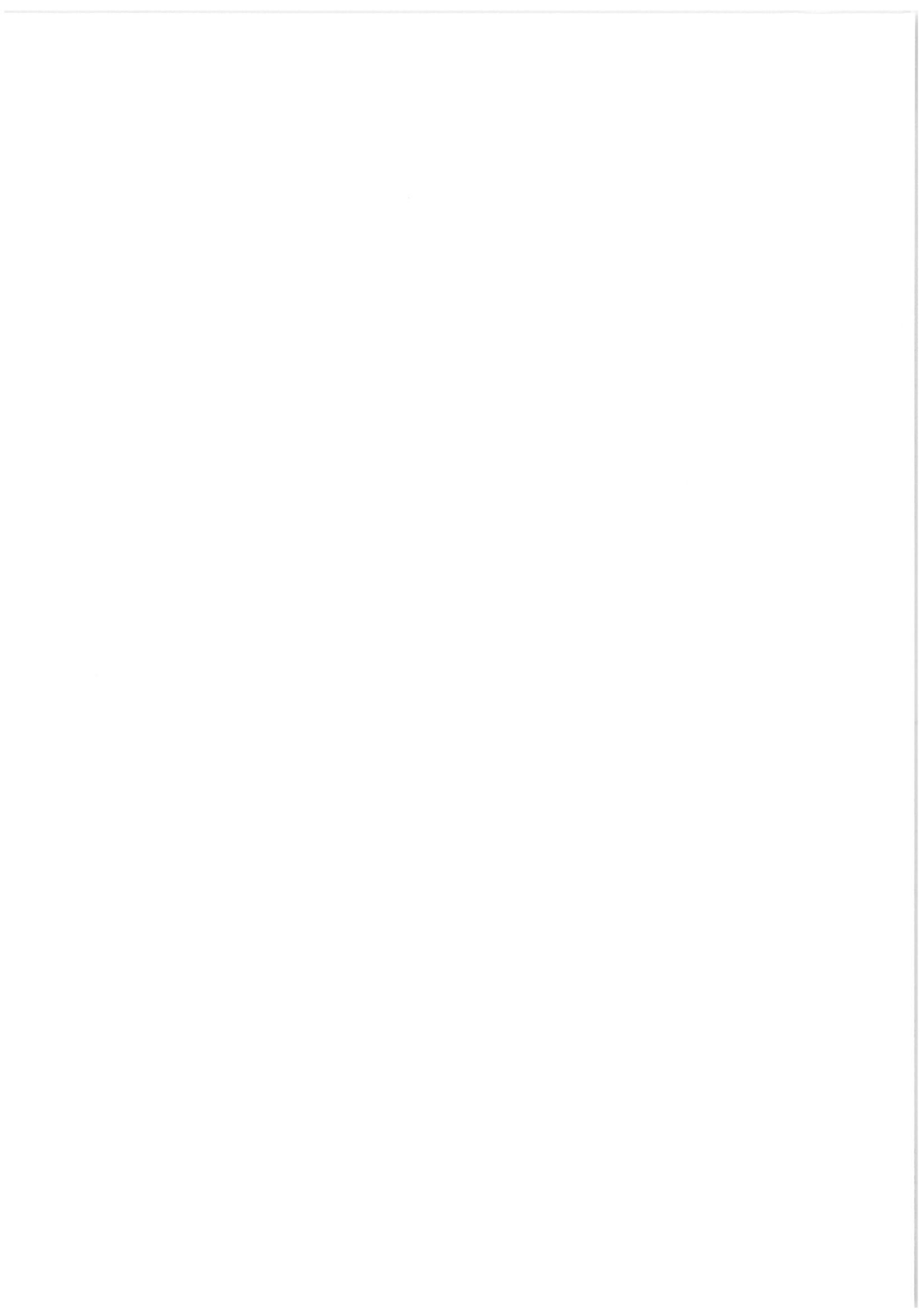
"odtěžení výtoku" 45,0 45,000

Mezisoučet 45,000

Součet 45,000

5 - Komunikace pozemní 137 475,00

14	K	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,10 m3/m2	m2	3 180,000	42,00	133 560,00
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

*Při potřebné tl. 200mm je uvedena dvojnásobná plocha - dvě vrstvy po 100mm.*

530,0\*3,0\*2

3 180,000

15	K	5970700001	Zřízení zemní svodnice ve štěrkové vozovce	m	13,500	290,00	3 915,00
----	---	------------	--	---	--------	--------	----------

vyhloubení rýhy  
urovňování profilu  
zhuštění  
odklizení přebytečného výkopku

jedna zemní svodnice na začátku úpravy, jedna v trase a jedna na konci úpravy

3\*4,5

13,500

Součet

13,500

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

998 - Přesun hmot

13 648,59

17	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným.	t	563,991	16,10	9 080,26
18	K	998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 1000 m	t	563,991	8,10	4 568,33

VP - Vícepráce

0,00



vlastimilmaloch@atlas.cz

Tel.: 777 853 698

IČO: 13188879  
DIČ: CZ5510052229

Vlastimil Maloch, 543 61 Kuncice nad Labem 126

