

SMLOUVA O DÍLO č. 6150/2/2016

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ)
se sídlem: Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4
statutární orgán: Ing. Václav Dvořák, Ph.D., ředitel ČHMÚ
IČ: 00020699
DIČ: CZ00020699

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: MILOTA Kladno, spol. s r. o.
se sídlem: Hutská 1557, 272 01 Kladno
statutární orgán: Ing. Milan Molík, pp., prokurista
IČ: 47550961
DIČ: CZ47550961
číslo účtu: 73307863/0300

(dále jen zhotovitel)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Název akce:
„Návrh základního objemového a dispozičního řešení objektu Centrálního předpovědního pracoviště (CPP) v Praze – Komořanech“
- Předmětem smlouvy je vypracování návrhu základního objemového a dispozičního řešení CPP včetně hrubého rozpočtu. Navržená budova bude ve standardu *pasivního domu*. Upřesnění zadání je uvedeno v Popisu požadavků, jež je přílohou této smlouvy.
- Vyhotovení pro zadavatele: 4x paré tištěné dokumentace, 1x tištěný rozpočet, 1x digitální verze na CD, formáty *.pdf

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- místo plnění: areál ČHMÚ, Na Šabatce 2199/2a, Praha 4 – Komořany, katastrální území Komořany
- předpokládaný termín plnění: **do 60 kalendářních dnů ode dne podepsání smlouvy**

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Smluvní cena díla byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele bez jakékoliv možnosti jejího navýšení z důvodů změny ceníků projektových prací či jiných okolností s tím souvisejících v neprospěch objednatel.

Cena za dílo:	
Cena bez DPH	210 000,- Kč
DPH 21%	44 100,- Kč
Cena s DPH	254 100,- Kč

Ceny jsou uvedeny rovněž v cenové nabídce zhotovitele, která jest přílohou této smlouvy.

Výše sazby DPH a celková cena včetně DPH sjednaná v této smlouvě bude upravena v případě změny sazby DPH u zdanitelného plnění nebo přijaté úplaty v souladu s aktuální změnou zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

Při výkonu této činnosti není ČHMÚ osobou povinnou k DPH, z tohoto důvodu nelze použít režim přenesené daňové povinnosti.

2. Cena bude účtována na základě faktury se splatností 14 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli.

V. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnost podle čl. II smlouvy. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky) a v případě, že svůj závazek přeneše i na jiné odborně způsobilé osoby, nese za ně odpovědnost, jako by prováděl dílo sám.
2. Smluvní strany prohlašují, že cena díla uvedená v čl. IV. této smlouvy zahrnuje i odměnu za vypracování a šíření díla dle autorského zákona č. 121/2000 Sb. a zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě; objednatel je oprávněn užít dílo jen v rozsahu nezbytném k dosažení účelu smlouvy. Zhotovitel souhlasí s využitím díla pro následné zpracování dalších stupňů projektu – dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby. Na tyto části budou vypsána následná výběrová řízení.
3. Zhotovitel je povinen průběžně projednávat s odpovědným pracovníkem objednatele koncepci řešení.
4. Povinnost provést dílo je splněna jeho řádným ukončením a předáním bez vad a nedodělků a podepsáním protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v průběhu záruční doby.
6. Konec záruční doby za předané dílo je totožný s ukončením záruky za provedenou stavbu.
7. Zhotovitel se ocitne v prodlení s provedením díla tehdy, nebude-li dílo provedeno ve sjednané lhůtě, nebo jestliže objednatel oprávněně odmítne dílo převzít z důvodu vady díla.
8. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu jako osoba povinná poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole).
9. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka či kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; neboli zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení s provedením díla podle čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení až do doby řádného provedení díla.
2. V případě nedodržení sjednané lhůty platby podle čl. IV. je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody a povinnosti splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořený předmětem díla podle této smlouvy třetí osobě k využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele v případě, že nebyla uhrazena cena za tuto část díla v plném rozsahu.
2. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok smluvních stran na náhradu případné škody, která jim takto vznikne.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Popis požadavků

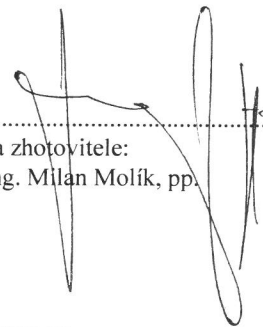
Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne: 24-02-2016

V Kladně dne: 23/2 2016



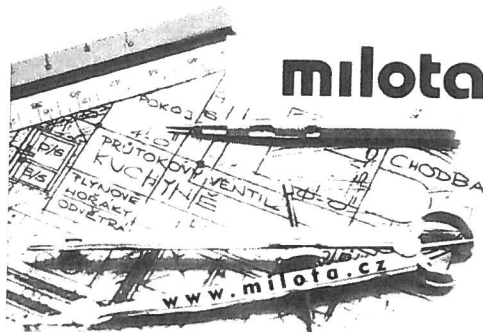
.....
za objednatele
Ing. Václav Dvořák, Ph.D., ředitel ČHMÚ



.....
za zhotovitele:
Ing. Milan Molík, pp.

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV
143 06 Praha 4, Na Šabatce 2050/17
(6/1)

milota
MILOTA Kladno spol. s r.o.
Huťská 1557, 272 01 Kladno
IČ: 47550961, DIČ: CZ47550961
tel.: 312829202, fax: 312829203



Titulní list

„Návrh základního objemového a dispozičního řešení stavby Centrálního předpovědního pracoviště v Praze - Komořanech“

ORIGINÁL

Zadavatel:

Český hydrometeorologický ústav (ČHMÚ)

Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4 - Komořany

IČ: 00020699, DIČ: CZ00020699

osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Lukáš Tajbl

tel.: 244 032 655, 725 983 504

e-mail: lukas.tajbl@chmi.cz

Uchazeč:

MILOTA Kladno, spol. s r.o.

Huťská 1557, 272 01 Kladno

IČ: 47550961, DIČ: CZ47550961

Zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, oddíl: C, číslo vložky: 22277

Bankovní spojení: ČSOB Kladno č.ú. 73307863/0300

osoba oprávněná jednat jménem uchazeče: Ing. Milan Molík pp., ředitel a prokurista

tel.: 312 829 202, 737 262 102

fax: 312 829 203

e-mail: molik@milota.cz

V Kladně dne 8.2.2016

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem uchazeče

Ing. Milan Molík pp.

ředitel a prokurista

milota

MILOTA Kladno spol. s r.o.
Huťská 1557, 272 01 Kladno
IČ: 47550961, DIČ: CZ47550961
tel.: 312829202, fax: 312829203

Cenová nabídka

„Návrh základního objemového a dispozičního řešení stavby Centrálního předpovědního pracoviště v Praze - Komořanech“

Předmět cenové nabídky

Předmětem cenové nabídky je zpracování návrhu základního objemového a dispozičního řešení stavby Centrálního předpovědního pracoviště (CPP) v Praze – Komořanech vč. hrubého rozpočtu. Navržená budova bude ve standardu pasivního domu.

Předmětem nabídky není

Předmětem nabídky není inženýrská činnost, speciální studie vyžádané investorem nebo DOSS, inženýrskogeologický průzkum, vyhotovení maket a modelů, změny a doplňky vyžádané odběratelem, kolaudace stavby, autorský dozor, TDI a jiné stupně PD.

Počet paré a způsob předání

Projektová dokumentace bude předána ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě. Hrubý rozpočet bude předán v 1 vyhotovení v tištěné podobě. Vše bude předáno 1x na CD v elektronické podobě a dále bude kompletní dokumentace uložena v produktu DOKUMENTACE ONLINE přístupná ze stránek www.milota.cz po zadání přiděleného jména a přístupového hesla.

Cenová nabídka

Nabídková cena (bez DPH) je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Celková nabídková cena je cenou maximální a platnou po celou dobu zhotovení díla a obsahuje veškeré náklady na pořízení díla.

Popis oceňovaného prvku text	Cena celkem bez DPH Kč	DPH %	cena celkem s DPH Kč	
	základ	21%	Celkem vč. DPH	
Návrh základního objemového a dispozičního řešení	210 000 Kč	21%	44 100 Kč	254 100 Kč
NÁKLADY CELKEM	210 000 Kč	21%	44 100 Kč	254 100 Kč
	Cena celkem bez DPH	DPH		Cena celkem s DPH

V Kladně dne 8.2.2016

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem uchazeče
Ing. Milan Molík pp.
ředitel a prokurista

milota

MILOTA Kladno spol. s r.o.
Huťská 1687, 272 01 Kladno
IČ: 47630961, DIČ: CZ47550961
tel.: 312829202, fax: 312829203

Popis požadavků pro návrh základního objemového a dispozičního řešení stavby Centrálního předpovědního pracoviště (CPP) v Praze – Komořanech

Popis požadavků

Navržená budova bude ve standardu **pasivního domu**.

Umístění stavby na pozemku - parcele č. 692/2 a sousedících částech parcel č. 691/7, 691/9 a 692/5 v katastrálním území Komořany.

Zadavatel stanovuje následující podmínky:

1. Zastavěná plocha
 - předpoklad do 500 m²
 - počet nadzemních podlaží: 3
2. Základní dispoziční uspořádání:
 1. NP - konferenční sál, sociální zázemí a technické místnosti
 2. NP - administrativní prostory (kanceláře), max. 435m², sociální zázemí
 3. NP - předpovědní sály CPP s technickým a sociálním zázemím
3. Požadavky technickoprovozní:
 - v předpovědním sále a souvisejících místnostech nepřetržitý provoz
 - bezbariérová budova
 - vodovod a kanalizace napojeny na uliční síť
 - datové kabely částečně napojeny na stávající objekty
 - technické místnosti pro informační technologie v 1.NP a 3.NP budou chráněny stabilním hasicím zařízením s hasivem INERGEN (N₂ArCO₂)
4. Počet pracovníků:

Průměrný počet pracovníků v pracovních dnech – cca 20 až 25 (z celkového počtu 36 zaměstnanců)

Počet osob v konferenčním sále – cca 50 až 60

Poměr žen a mužů – cca 1:1
5. Požadavky na prostorové řešení:
 - oplocení areálu
 - nový hlavní vstup do areálu
 - parkoviště a vnitřní komunikace

1. nadzemní podlaží

Konferenční sál

Sál s kapacitou cca 50 až 60 míst a s možností přepažení na dva samostatné prostory; součástí jeho vybavení je projekční technika. Před vstupem do sálu bude umístěn recepční pult (využívaný jen při konferencích) a odpočinkové zázemí (konferenční stoly s židlemi či křesly).

Sociální zázemí

- dámské toalety
- pánské toalety
- toalety pro invalidy
- místnost na úklidové prostředky s výlevkou
- kuchyňka (vybavení – lednice, vaříč, myčka)

Technické místnosti

- technické místnosti dle požadavku pasivního domu
 - místnost pro informační technologie (servery) – min. 35 m²
- Obě výše zmíněné místnosti budou spolu sousedící.

2. nadzemní podlaží**Kanceláře, celková plocha do 435 m²**

- kancelář vedoucího CPP
- kancelář sekretariátu CPP, propojena s kanceláří vedoucího
- kancelář vedoucího OMP (oddělení meteorologických předpovědí)
- kancelář vedoucího OHP (oddělení hydrologických předpovědí)
- 6 kanceláří, každá pro 2 pracovníky
- 2 kanceláře, každá pro 3 pracovníky

Sociální zázemí

- dámská šatna pro 20 osob (20 skříněk)
- dámská umývárna se sprchovým koutem a bidetem
- dámské toalety
- pánská šatna pro 20 osob (20 skříněk)
- pánská umývárna se sprchovým koutem
- pánské toalety
- místnost na úklidové prostředky s výlevkou
- kuchyně (vybavení vše vestavěno – lednice, vaříč, myčka), jídelní stůl se židlemi min. pro 12 osob

3. nadzemní podlaží**Předpovědní sál CPP meteorologie, plocha cca 136 m²**

Sál je určen pro nepřetržitý provoz předpovědních služeb, skládá se z 8 pracovních míst (některé mohou být i spojené) pro následující služby:

- vedoucí směny – 24 hod.
- regionální předpovědní pracoviště – 24 hod.
- pracoviště střednědobé předpovědi – denní hodiny
- pracoviště výstražné služby – denní hodiny
- komerční služba – denní hodiny
- asistent hydrometeorologa – denní hodiny
- hydrolog ve službě – denní hodiny
- pomocné pracoviště

Součástí sálu je odpočívací kout s konferenčním stolem a pohovkou.

Předpovědní sál CPP hydrologie, plocha cca 40 m²

Podlaha v předpovědním sále a místnostech s ním přímo souvisejících bude zdvojená pro počítačové sítě.

Místnosti přímo související s předpovědním sálem meteorologie

- odhlučňené nahrávací studio – pro videokonference, audio kontakt s medií a nahrávání výstupů.
- kuchyňka (vybavení s vestavěnými spotřebiči – lednice, vařič, myčka), jídelní stůl se židlemi pro 4 osoby, pohovka
- technická místnost pro informační technologie – provozní počítače, servery, zadní projekce pro panely
- technická místnost pro umístění plotrů, tiskáren, kopírek, skenerů apod.
- terasa

Sociální zázemí

- dámské toalety
- pánské toalety
- místnost na úklidové prostředky s výlevkou

Prostory sociálního zázemí nebudou přímo sousedit s předpovědním sálem.