



Č. j.: **SFZP 002628/2016**
Č. VZ: **40/2015**
Systémové č. VZ: **P15V00002086**

Odůvodnění veřejné zakázky zadané v zadávacím řízení

vypracované v souladu s § 86 a § 156 zákona č. 137/2006 Sb. a na základě vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Zadavatel:	Státní fond životního prostředí České republiky
Sídlo:	Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11
IČ:	00020729
Název veřejné zakázky:	Úklid v prostorách SFŽP ČR na období 2016 - 2020
Evidenční číslo veřejné zakázky:	40/2015

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky

1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny (veřejný zadavatel popíše své potřeby pro řádné zajištění svěřených úkolů):

Splněním veřejné zakázky bude naplněna potřeba úklidu nebytových prostor, které má SFŽP ČR pronajaty pro činnost pracovníků své centrály. Kancelářské prostory je nutné denně uklízet a doplňovat spotřební sanitární materiál taktéž.

2. Popis předmětu veřejné zakázky (veřejný zadavatel stručně popíše předmět veřejné zakázky):

Provádění pravidelných denních úklidových prací, dodávání spotřebního sanitárního materiálu a provádění ostatních souvisejících činností (např. mimořádné úklidy) spojených s úklidem v najatých prostorách centrály SFŽP ČR v Olbrachtově ul. 2006/9 v Praze 4.

3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele (veřejný zadavatel popíše, do jaké míry přispěje realizace předmět veřejné zakázky k naplnění potřeb zadavatele):

Realizace předmětu veřejné zakázky přispěje k naplnění potřeb zadavatele, tedy k provádění úklidu najatých prostor pro centrálu SFŽP ČR, který je nutný k zajištění vyhovujícího pracovního prostředí pro zaměstnance SFŽP ČR.

4. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky (veřejný zadavatel vymezí, kdy bude veřejná zakázka splněna, buď konkrétním datem, nebo časovým úsekem):

Úklidové práce na základě této veřejné zakázky budou probíhat v období 1. 4. 2016 - 31. 12. 2020.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	Irelevantní
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Pokud by veřejná zakázka nebyla realizována, v najatých prostorách by nebyl zajištěn úklid kanceláří a ostatních najatých prostor, zaměstnancům SFŽP ČR by nebylo zajištěno vhodné prostředí k práci. Vynaložení dalších finančních nákladů se nepředpokládá s ohledem na stanovení maximální nepřekročitelné částky.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na <u>technické kvalifikační předpoklady</u> pro plnění veřejné zakázky na SLUŽBY podle § 3 odst. 2 vyhlášky*)	
Odůvodnění <input type="checkbox"/> přiměřenosti požadavků na předložení seznamu významných služeb.	irelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	irelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	irelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkající se zabezpečení jakosti a výzkumu.	irelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.	irelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	irelevantní
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při	irelevantní

plnění veřejné zakázky k dispozici.	
-------------------------------------	--

Odůvodnění vymezení <u>obchodních podmínek</u> veřejné zakázky na DODÁVKY a veřejné zakázky na SLUŽBY podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	irelevantní
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	irelevantní
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	irelevantní
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůty delší než 24 měsíců.	irelevantní
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	irelevantní
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	irelevantní
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	

Odůvodnění vymezení <u>technických podmínek</u> veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky¹	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Irelevantní	Irelevantní

Odůvodnění stanovení <u>základních a dílčích hodnotících kritérií</u> podle § 6 vyhlášky²	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena rozdělena na 2 dílčí hodnotící kritéria: 1) Celková nabídková cena úklidu bez DPH za kalendářní měsíc - váha 75 %, 2) Celková nabídková cena bez DPH za soubor položek odebíraného zboží (dle kalkulace nabídkové ceny (příloha č. 5 zadávací dokumentace)) – váha 25 %.	Zadavatel považuje za nejvhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou za služby úklidu a nejčastěji odebírané zboží. Jelikož větší část nákladů bude vynaložena na samotný úklid, má cena za služby úklidu vyšší váhu.

¹ V případě stavebních prací odůvodní VG jen technické podmínky, které jsou vymezeny v zadávacích podmínkách nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci dle § 44 odst. 4 ZVZ. (Přidejte řádky dle potřeby.)

² VG uvede základní i dílčí hodnotící kritéria a v případě kritéria *ekonomická výhodnost nabídky* odůvodní přiměřenost stanovení dílčího kritéria *nabídková cena*, pokud má toto dílčí kritérium váhu nižší než 60 % u VZ na služby nebo 80 % u VZ na stavební práce. VG uvede i způsob hodnocení. (Přidejte řádky dle potřeby.)

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky ³	
Hodnota	Odůvodnění
max. 3.990.000,- Kč bez DPH	Vychází z cen za úklidové služby a odebírané zboží v předchozí veřejné zakázce s ohledem na předpokládanou dobu plnění. Je stanovena zároveň jako maximální a nepřekročitelná cena za celý předmět plnění.

Vypracoval a schvaluje:

.....
Petr Valdman, ředitel SFŽP ČR

³ VG popř. připojí příslušné dokumenty, ze kterých při určení předpokládané ceny zakázky vycházel.