

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: SMLJ-24/990/2015

č. zhotovitele:

OBJEDNATEL:	Název	- Správa Krkonošského národního parku
	Adresa	- Dobrovského č. p. 3, 543 01 Vrchlabí
	Zástupce	- ing. Jan Hřebačka, ředitel
	IČO	- 00088455
	DIČ	- CZ 00088455
	Bank. spoj.	- KB Trutnov, 335-601/0100
	Kontrolou a převzetím pověřen	- Ladislav Sedláček
ZHOTOVITEL:	Název	- Jaroslav Olša
	Adresa	- Nákladní 451, 543 71 Hostinné
	Zástupce	- Jaroslav Olša
	IČO	- 13530267
	DIČ	- CZ500106003
	Bank. spoj.	- Ge Money bank č. ú. 160990007/0600
	K smluvnímu jednání zmocněn	- Jaroslav Olša

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je: **Demolice obj. č.p. 66 Horní Malá Úpa dle VZ 24-25/2015**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce podle objednatel schváleného a zhotovitelem odsouhlaseného zadání (výkaz výměr s položkovými cenami), který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2) Místem plnění je areál staveniště určený v zadání.

2. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době.

Termín zahájení prací: 19. 10. 2015

Termín dokončení prací: 30. 11. 2015

Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít staveniště později, než vyplývá z bodu 1.1, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

- 2) Řádně dokončené dílo převezme objednatel od zhotovitele do 15 ti dnů od vyzvání k převzetí.

3. Cena díla

- 1) Smluvní cena za provedení díla je stanovena dle položkového rozpočtu, uvedeného v příloze č. 1 a je pro smluvní strany závazná:

Cena bez DPH je 295.998,00 Kč

DPH je 62.157,58 Kč

Smluvní cena celkem včetně DPH je 358.157,58 Kč

Jedná-li se o práce podléhající režimu daňové přenesené povinnosti, bude postupováno dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a podle přílohy č. 2 tohoto zákona.

- 2) Zhotovitel garantuje smluvní cenu díla pro rok 2015.
- 3) Úprava ceny je možná v případech dojde-li ke změně podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele, v případě dalších prací k zajištění provedení díla, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci a na základě požadavků objednatele. Pokud bude v průběhu stavby zjištěna potřeba dalších prací, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani výkazu výměr a tyto práce je nutno provést, aby mohlo být dílo řádně dokončeno a předáno, je třeba tyto práce odsouhlasit zástupci obou smluvních stran a projektanta a uzavřít dodatek k této smlouvě. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen z rozpočtu. Jestliže práce nebudou obsaženy ve výkazu výměr, provede zhotovitel jejich ocenění dle systému URS. Není-li cena nové položky uvedena ani v systému URS, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
- 4) Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se zadáním a s projektem, a že položkový rozpočet obsahuje vše a žádné více náklady již účtovány nebudou.
- 5) Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto - zhotovitel předloží cenový návrh a po jeho odsouhlasení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

4. Způsob platby

- 1) Fakturace bude provedena měsíčně, dle soupisu skutečně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele.
- 2) Splatnost faktury bude 14 dnů.
- 3) Objednatel má právo odmítnout proplácení provedených prací, pokud by neodpovídaly kvalitou.

5. Sankce

- 1) V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně bez zavinění objednatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- za každý den prodlení.
- 3) V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle článku 6 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za vadu a každý den prodlení.
- 4) Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavuje smluvní strany práva na vymáhání případné náhrady škody.

6. Předání a převzetí

- 1) Objednatel je povinen předat staveniště s vyznačením stavebního prostoru.
- 2) Souhrnné dílo bude předáno na základě zápisu do stavebního deníku, na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků a fyzického předání díla na výzvu zhotovitele.
- 3) Záruka souhrnného díla činí **24 měsíců** od předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 4) Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele řádným převzetím díla bez vad a nedodělků dle výše uvedeného bodu 2.
- 5) Zhotovitel se zavazuje do 7 dní od uplatnění reklamace objednatelem reklamované vady prověřit a navrhnout způsob a termín odstranění reklamovaných vad. Vady bránící užívání a provozu se zhotovitel zavazuje odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Pokud zhotovitel

neodstraní vady díla v dohodnutém termínu, je oprávněn objednatel opravit vady prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele.

7. Ostatní ujednání

- 1) O průběhu realizace díla jsou povinni zhotovitel spolu s objednatelem vést stavební deník a formou zápisu do něj budou dokumentovat předání a převzetí všech věcí určených a potřebných k provedení díla. Stavba bude vedena stavbyvedoucím, který bude mít stavební deník vždy k dispozici – po celou dobu realizace. Objednatel je oprávněn stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
- 2) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhne mu řešení, změnu díla, eventuelní nutnost víceprací.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeném v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.
- 4) Sporné otázky vzniklé v průběhu provádění díla budou řešeny dohodou. V případě že nedojde k dohodě, kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu. Řešení sporných otázek bude projednáno vždy za účasti autorizované osoby v příslušném oboru. Tím je myšlena autorizovaná osoba zhotovitele.
- 5) Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 6) Zhotovitel dodrží závazek ze zadání veřejné zakázky, že k náplni u strojů budou použity jen ekologické oleje.
- 7) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 8) Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím osobám, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.
- 9) Zhotovitel nebude se svou mechanizací vjíždět do lokalit mimo vymezený stavební prostor. Prostor bude vymezen při předání staveniště.
- 10) Veškerá opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, jako i protipožární opatření vyplývající z povahy prací si zajišťuje zhotovitel podle zak. č. 309/2006 Sb.
- 11) Zhotovitel poučí své zaměstnance, aby realizovali stavební práce s maximální ohleduplností k přírodě.
- 12) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení následující doklady:
 - zápis o osvědčení použitých materiálů (prohlášení o shodě,...)
 - protokoly příslušných revizních zkoušek
 - další doklady a požadavky vyplývající z vydaného stavebního povolení, případně v Rozhodnutí o umístění stavby.

- 13) Zhotovitel je povinen před zahájením prací provést vytyčení stavby odbornou firmou, a rovněž si zajistí vyjádření o existenci podzemních inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení (protokoly předá investorovi).
- 14) Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla neporušuje povinnosti stanovené mu zákonem č.435/2004 Sb. O zaměstnanosti v plném znění.
- 15) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy nebo
 - b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatel, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 16) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem a souvisejícími předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.

8. Závěrečné ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 2) Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět písemnými dodatky, které nabudou platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3) Pokud není dohodnuto jinak, řídí se tato smlouva dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Dne: 19 -10- 2015

Za objednatele:

Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3
543 01 VRCHLABÍ
IČ: 00088455
-39-

Ing. Jan Hřebačka
ředitel

Dne: 19 -10- 2015

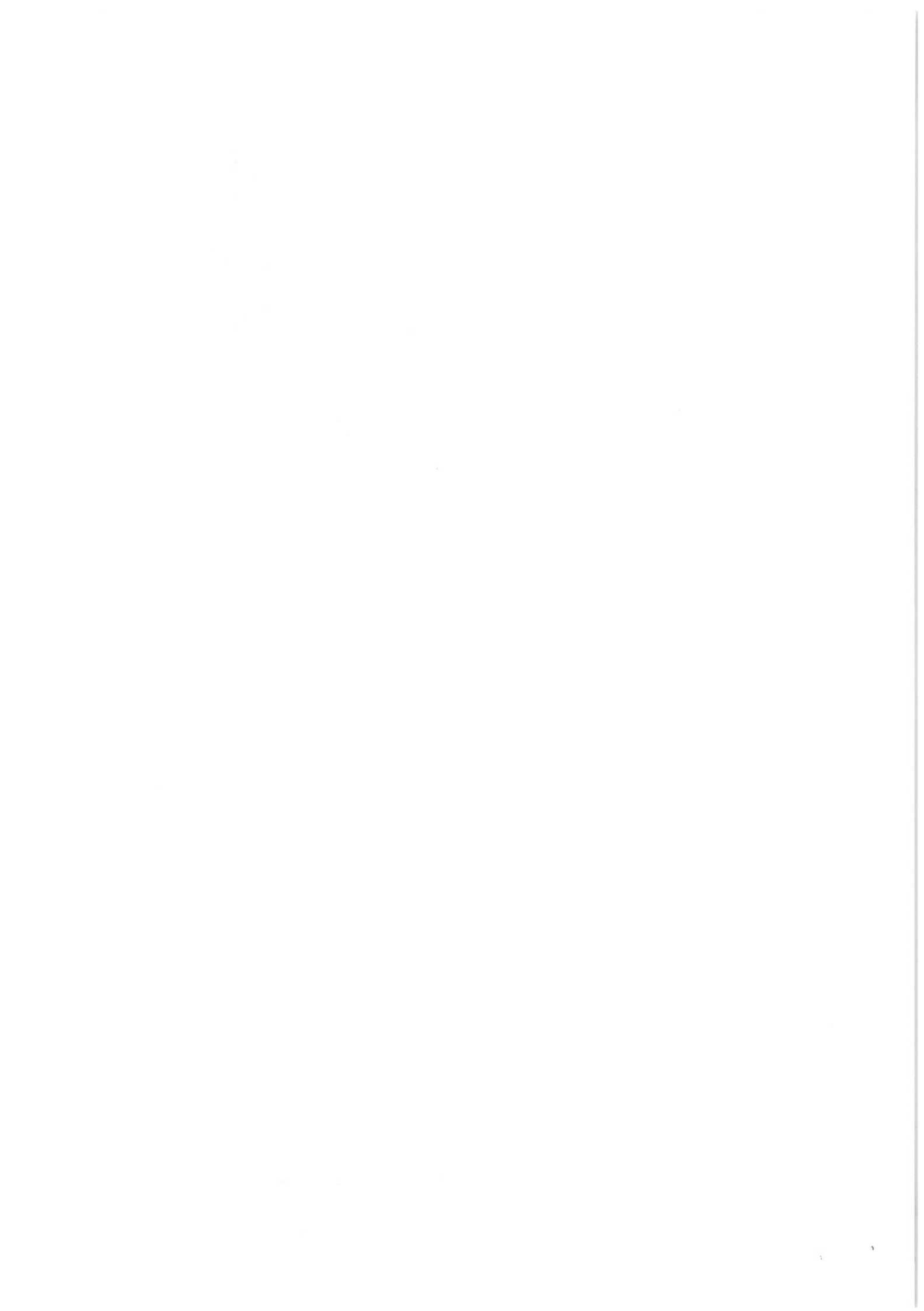
Za zhotovitele:

JAROSLAV OLŠA
Nákladní 451, 543 71 Hostinné
IČO: 135 30 267 DIČ: CZ500103003
Mob. Tel.: 603 180 652

Jaroslav Olša

Za správnost:

.....
.....



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice objektu čp. 66 Horní Malá Úpa
Objekt: **001 - Soupis prací**
Místo: horní Malá Úpa
Zadavatel: Správa KRNAP
Uchazeč: Jaroslav Olša, Nákladní 451, Hostinné, 543 71

Datum: 12.10.2015
Projektant: SOLLERTIA, ing. M. Možiš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

295 998,00

HSV - Práce a dodávky HSV

295 998,00

1 - Zemní práce

32 832,75

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

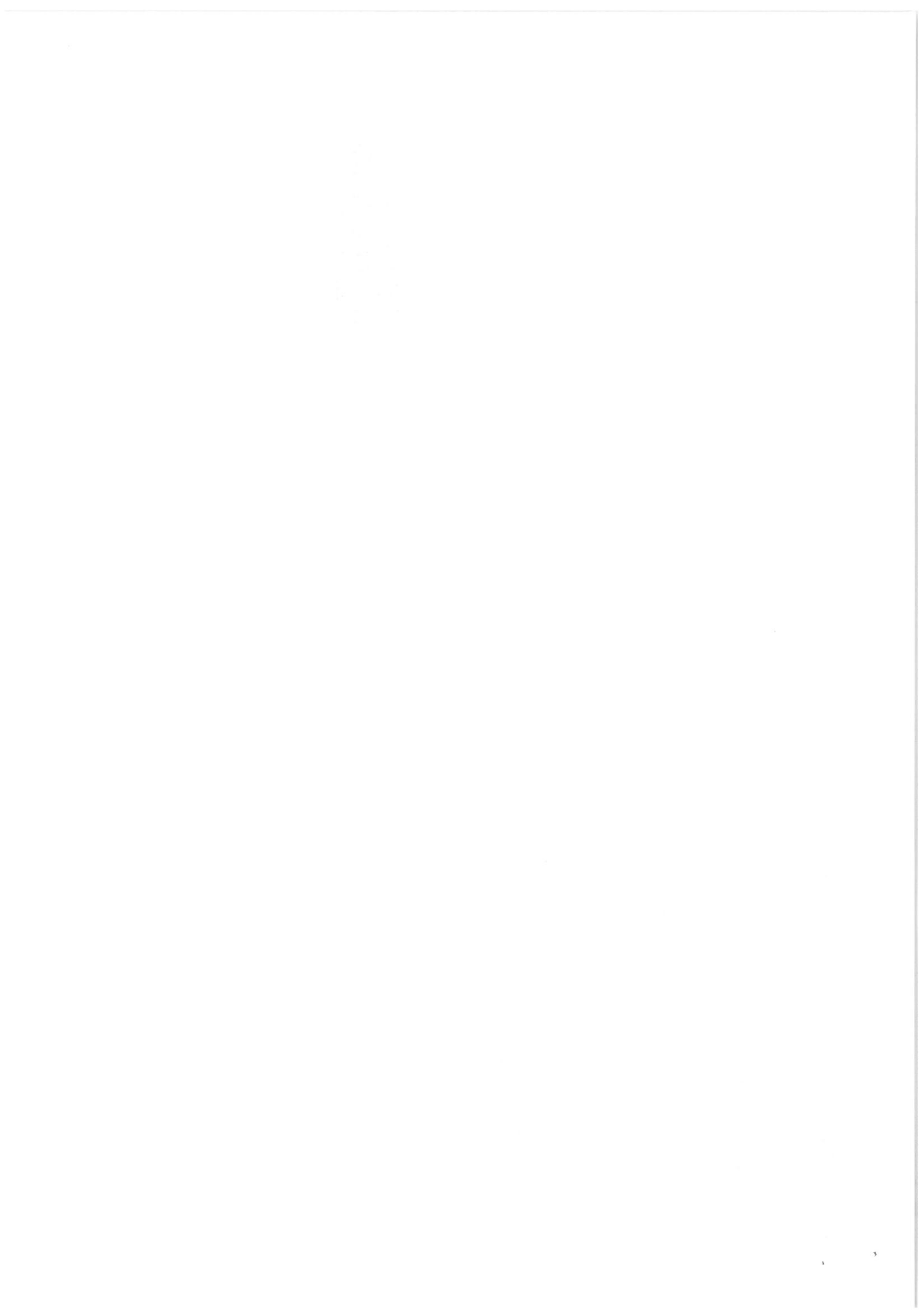
108 133,21

997 - Přesun sutě

155 032,09

JAROSLAV OLŠA

Nákladní 451, 543 71 Hostinné
IČO: 135 30 267 DIČ: CZ500106003
Mob. Tel.: 603 180 652



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice objektu čp. 66 Horní Malá Úpa

Objekt: 001 - Soupis prací

Místo: horní Malá Úpa

Zadavatel: Správa KRNAP
Úchazeč: Jaroslav Olša, Nákladní 451, Hostinné, 543 71

Datum: 12.10.2015

Projektant: SOLLERTIA, ing. M. Možíš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

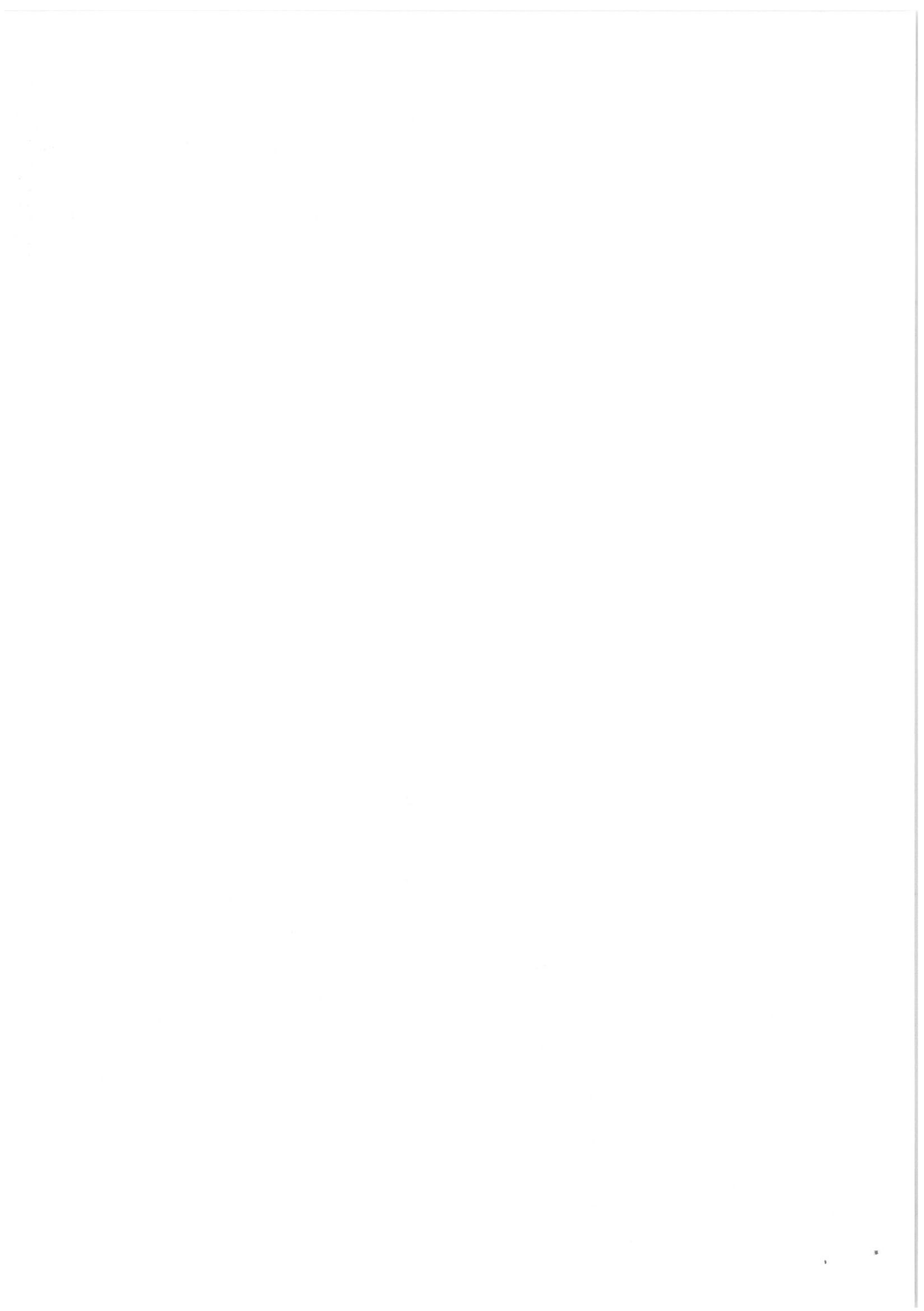
295 998,00

D HSV Práce a dodávky HSV

295 998,00

D	1	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	22,500	218,00	4 905,00 [CS ÚRS 2015 01]
PP				Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
VV				"dovoz potřebné ornice předpoklad 40 km"		22,500		
VV				150*0,15		22,500		
VV				Součet				
2	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	877,500	15,00	13 162,50	[CS ÚRS 2015 01]
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m					
VV			ornice*39		877,500			
3	M	162001	nakup ornice	m3	22,500	213,00	4 792,50	
VV			ornice		22,500			
4	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	150,000	15,00	2 250,00	[CS ÚRS 2015 01]
PP			Plošná úprava terénu v zemíně tř. 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes +/-50 do +/- 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
5	K	181301102	Rozproštění ornice tl. vrstvy do 150 mm pl. do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	150,000	30,00	4 500,00	[CS ÚRS 2015 01]
PP			Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
6	K	181411121	Založení lučního trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	150,000	20,00	3 000,00	[CS ÚRS 2015 01]
PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5					
7	M	005724800	osivo směs jelelaťtravní	kg	2,250	99,00	222,75	[CS ÚRS 2015 01]
PP			osiva pícnin směsi travní balení obvykle 25 kg jelelaťtravní běžná					
VV			150,000*0,015		2,250			
8	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				108 133,21	
K	981011312		Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 15 % postupným rozebráním	m3	819,191	132,00	108 133,21	[CS ÚRS 2015 01]
PP			Demolice budov postupným rozebráním z cihel, kamene, smíšeného nebo hrázdného zdiva, tvárnice na maltu vápennou nebo vápencementovou s podílem konstrukci přes 10 do 15 %					

JAROSLAV OLŠA
Nákladní 451, 543 71 Hostinné
IČO: 135 30 267 DIČ: CZ500106000
Mob. Tel.: 603 160 652



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		14,8*8,24*2,7		329,270			
	WV		14,8*8,24*(2,37+2,38)*0,5		289,636			
	WV		(7,15*3,3+10,5*3,5)*3		181,035			
	WV		5*3,5*2,2*0,5		19,250			
	WV		Součet		819,191			
D	997		Přesun sutě				155 032,09	
9	K	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	204,798	141,00	28 876,52	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km					
10	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7 987,122	9,00	71 884,10	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km					
	WV		204,798*39 Přepočtené koeficientem množství		7 987,122			
11	K	997013831R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	204,798	265,00	54 271,47	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného					

JAROSLAV OLŠA
 NÁKLADNÍ 451, 543 71 Hostinné
 IČO: 195 90 267 DIČ: CZ500106003
 Mob. Tel.: 603 180 652

