

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/16147/2016/4

Nové Město na Moravě, dne 19.12.2016

Tel.: 566 598 401

e-mail: marie.vahalova@meu.nmmn.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 4. 1. 2017

A je vykonatelné

dne:



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 21.11.2016 podala

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ 62933591, Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414,

kteřou zastupuje P.P. Architects s.r.o., Ing. arch. Pavel Pekár, IČ 27689778, Horova č.p. 1918/38b, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě dne 17.8.2012 pod č.j. MUNNMN/30298/2012-17 a které bylo rozhodnutím prodlouženo dne 22.10.2014 pod č.j. MUNNMN/36091/2014-5 na stavbu:

stavební úpravy rod. domu č. p. 2 se změnou užívání na návštěvnické středisko "Dům přírody" včetně dešťové kanalizace do vsakovací jámy a drenážního potrubí do otevřeného příkopu

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 4 a 5 v katastrálním území Krátká.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a rovněž od vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení proto podal dne 21.11.2016 žádost o prodloužení jeho platnosti. Vydané stavební povolení nabylo právní moci dne 21.11.2014. S prodloužením platnosti předmětného stavebního povolení o dva roky od nabytí právní moci vydaného rozhodnutí se prodloužuje o stejný termín lhůta k dokončení stavby.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení zdůvodnil žadatel nezískáním dotace, která je nezbytná pro provedení stavby. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky jako stavebník bude opět žádat o přidělení finančních prostředků na realizaci stavby, proto podala žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Sněžné, E.ON Česká republika, s. r. o., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru



Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj

prostřednictvím zástupce: P.P. Architects s.r.o., IDDS: suht9w3

Městys Sněžné, IDDS: uk7bbeu

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor životního prostředí, IDDS: y67bvir

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

Městský úřad, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, pam. péče, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/16148/2016/4

Nové Město na Moravě, dne 19.12.2016

Tel.: 566 598 401

e-mail: marie.vahalova@meu.nmmn.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní

dne... 11. 2017

A je vykonatelné

dne:



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 21.11.2016 podala

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ 62933591, Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414,

kterou zastupuje P.P. Architects s.r.o., Ing. arch. Pavel Pekár, IČ 27689778, Horova č.p. 1918/38b, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě dne 20.8.2012 pod č.j. MUNNMN/30299/2012-16, které bylo rozhodnutím prodlouženo dne 22.10.2014 pod č.j. MUNNMN/36135/2014-5 na stavbu:

stavební úpravy a přístavba hospodářské části rod. domu č. p. 12 se změnou užívání na návštěvnické středisko "Dům přírody" včetně kanalizační přípojky do veřejné kanalizace

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 21, parc. č. 49/3, 437/3 (dle PK p.č. 437) v katastrálním území Krátká.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci a rovněž od vydání rozhodnutí o prodloužení stavebního povolení, a proto podal dne 21.11.2016 žádost o prodloužení jeho platnosti. S prodloužením platnosti předmětného stavebního povolení o dva roky od nabytí moci vydaného rozhodnutí, se prodlužuje také o stejný termín lhůta k dokončení stavby.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení zdůvodnil žadatel nezískáním dotace, která je nezbytná pro provedení stavby. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky jako stavebník bude

opět žádat o přidělení finančních prostředků pro realizaci stavby, proto podala žádost to prodloužení platnosti stavebního povolení.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Sněžné, Pavel Vrána, Jana Vránová, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou, E.ON Česká republika, s. r. o., GridServices, s.r.o., Jiří Taufar, Jaroslava Taufarová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru



Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
prostřednictvím zástupce: P.P. Architects s.r.o., IDDS: suht9w3

Městys Sněžné, IDDS: uk7bbeu

Pavel Vrána, Samotín č.p. 4, 592 03 Sněžné

Jana Vránová, Samotín č.p. 4, 592 03 Sněžné

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou,
IDDS: 3qdn8g

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

Jiří Taufar, Lipová č.p. 245/37, Pisárky, 602 00 Brno 2

Jaroslava Taufarová, Lipová č.p. 245/37, Pisárky, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány (doporučeně)

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj

Úřad městyse Sněžné, IDDS: uk7bbeu

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor, IDDS: ntdaa7v

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor životního prostředí, IDDS: y67bvir

Městský úřad, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, pam. péče, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě