

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

veřejná zakázka na stavební práce

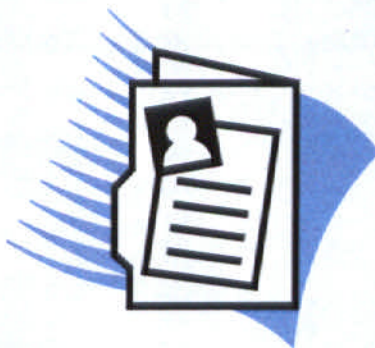
Způsob zadání: otevřené řízení

Evidenční číslo veřejné zakázky: 363862

Datum zahájení zadávacího řízení: 18. 9. 2013

Název veřejné zakázky:

**STANICE SDH PARC. Č. 1050/1, ST.P.Č.216/4,
KAT. ÚZEMÍ STOŽEC**



ZADAVATEL: Správa Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava

zastoupená ředitelem organizace, panem Mgr. Jiřím Mánkem
1. máje 260, 385 01 Vimperk
IČ: 00583171

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle mandátní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,
 - b) zvolený druh zadávacího řízení
 - c) identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,
 - d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,
 - e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,
 - f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,
 - g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,
 - h) důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.
- 3) Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.

add § 85 odst. 2 písm. a)

identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Správa Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava

- statutární zástupce: ředitel organizace, pan Mgr. Jiří Mánek
- sídlo: 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- IČ: 00583171
- DIČ: CZ00583171

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem soutěže této veřejné zakázky je dodávka stavby, která je technicky definována zpracovanou projektovou dokumentací. Jedná se o novostavbu stanice dobrovolných hasičů (SDH) včetně IS a zpevněných ploch (obestavěný prostor 1 788,2 m³, zpevněné plochy ze žulových kostek). Stavební objekty: stanice SDH, vedlejší a ostatní náklady, vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace, dešťová kanalizace, výměna stávající kanalizace, zpevněné plochy, odstranění stávajícího seníku.

Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Stavební úpravy objektů používaných pořádkovými nebo pohotovostními službami a vojenských budov	45216000-4

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

Celková cena bez DPH	14 235 130 Kč
DPH 21%	2 989 377 Kč
Celková cena včetně DPH	17 224 507 Kč

add § 85 odst. 2 písm. b)

zvolený druh zadávacího řízení

otevřené podlimitní řízení

**add § 85 odst. 2 písm. c)
identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
PROTOM Strakonice, s.r.o.	Písecká 290 386 01 Strakonice I
IČ: 43841252	DIČ: CZ43841252

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková cena: 14 235 130,-- Kč bez DPH, tj. 17 224 507,-- Kč včetně DPH.

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	14 235 tis. Kč	100%
podíl prací realizovaných subdodavatelem	0 tis. Kč	0%

**add § 85 odst. 2 písm. d)
identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
POHL cz, a.s. Nádražní 25, 252 63 Roztoky IČ: 25606468	14 283 071 Kč
Lesostavby Třeboň a.s. Novohradská 226, 379 01 Třeboň IČ: 47239328	11 994 444 Kč
PROTOM Strakonice, s.r.o. Písecká 290, 386 01 Strakonice I IČ: 43841252	14 235 130 Kč
„Sdružení firem Stanice SDH Stožec“ sídlo sdružení: Auböck s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou <i>vedoucí člen sdružení:</i> Auböck s.r.o. Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČ: 26089785 <i>člen sdružení:</i> HYDRO & KOV s.r.o. Rybářská 801, 379 01 Třeboň IČ: 27720161	14 289 666 Kč

STAVOPLAST KL spol. s r.o.

Stachy 266, 384 73 okres Prachatice
IČ: 40740056

14 402 809 Kč

add § 85 odst. 2 písm. e)

identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni

Ze zadávacího řízení byl vyloučen uchazeč:

Lesostavby Třeboň a.s.

Novohradská 226, 379 01 Třeboň

IČ: 47239328

- uchazeč NEPROKÁZAL splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách** – z uchazečem doložených zakázek srovnatelného charakteru „Bytový dům v Kamenici nad Lipou“, „Dostavba provozního a lesnického areálu Mlynářovice, výstavba polesí a zázemí“ a „Areál Heřmanův Dvůr“ (ze stručného popisu zakázky uvedeného ve Zvláštní příloze č. 2 ani z osvědčení objednatele) nevyplývá, zda byla předmětem plnění těchto zakázek novostavba ZDĚNÉ budovy – uchazeč byl v souladu s § 59 odst. 4 zákona vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů nebo předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace, tj. ke sdělení, zda byla předmětem plnění výše uvedených staveb novostavba ZDĚNÉ budovy; uchazeč dále v nabídce, ve Zvláštní příloze č. 2, u zakázky srovnatelného charakteru „Dostavba provozního a lesnického areálu Mlynářovice, výstavba polesí a zázemí“ uvedl, že se **NEJEDNÁ** o novostavbu zděné budovy prováděné v chráněné krajinné oblasti – dle veřejně dostupných informací (přehledové mapy CHKO Šumava) se místo plnění stavby nachází v chráněné krajinné oblasti Šumava – uchazeč byl v souladu s § 59 odst. 4 zákona vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů nebo předložení dalších informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace, tj. ke sdělení, zda se v případě zakázky srovnatelného charakteru „Dostavba provozního a lesnického areálu Mlynářovice, výstavba polesí a zázemí“ skutečně nejedná o novostavbu zděné budovy prováděnou v chráněné krajinné oblasti (dle ustanovení § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách musí skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace nastat ve lhůtě podle § 52 zákona, tj. ve lhůtě pro podání nabídek) – uchazeč ve stanové lhůtě, tj. max. 3. pracovní den po obdržení žádosti o písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo o předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace, požadované údaje nedoručil a nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanované lhůtě (dle potvrzené Žádosti o písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo o předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace, kterou uchazeč osobně převzal dne 15. 10. 2013, uplynula lhůta pro předložení údajů dne 18. 10. 2013).

**add § 85 odst. 2 písm. f)
vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou
nabídkovou cenu**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

**add § 85 odst. 2 písm. g)
důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení**

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

**add § 85 odst. 2 písm. h)
zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 19. 12. 2013



Gabrielová