

Zadání architektonické soutěže: BOb – Bývalá Obří bouda

Popis stávajícího stavu

Obří bouda stála v Obřím sedle na česko-polské hranici v nadmořské výšce 1 400 m, na hraně Obřího dolu. Z přírodovědeckého hlediska je lokalita jedinečná arkto-alpínskou tundrou, která však extrémně trpí návštěvností dosahující odhadem 750 000 návštěvníků ročně. V letní sezóně může denní návštěvnost dosáhnout až 1 000 lidí. Sedlo je snadno přístupné po značených turistických trasách z Česka i Polska, případně lanovkami s celoročním provozem vedoucími z Pece pod Sněžkou (s horní stanicí na vrcholu Sněžky vzdálené cca 30 minut chůze) a Karpacze (s horní stanicí na Kope, vzdálené asi 20 minut chůze). Na polské straně hranice stojí Dom Slezski, který nabízí občerstvení. Na české straně stála do roku 1972 Obří bouda. Nyní je na části jejího půdorysu z žulových kvádrů „na sucho“ vyskládaná vyhlídková terasa.

Na české straně jsou pozemky ve vlastnictví České republiky (č. parcel 899, 528 a 529/1, k. ú. Pec pod Sněžkou), příslušnost hospodařit má Správa KRNAP. Na polské straně jsou dotčené pozemky soukromé.

Vzhledem k jedinečnosti zdejší přírody je legislativně dovozen pohyb návštěvníků pouze ve vymezeném prostoru (turistické značené cesty a vyhlídková terasa – vizte přílohu). Zákaz pohybu mimo vymezený prostor však návštěvníci nedodržují, a vstupují a posedávají na okolních trávnicích. Ty trpí sešlapem umocněným krátkou vegetační dobou. Potřeba koncentrace návštěvníků pouze do vymezeného území a ochrana přírody mimo něj je důvod zadání architektonické soutěže.

Návštěvníci opouštějí vymezený prostor z následujících důvodů:

1. Mají málo možností se posadit a odpočinout si na lavičce.
2. Chtějí co nejvíce nahlédnout do Obřího dolu a kochat se¹.
3. Chtějí být stranou od davů.

Cíl

Navrhnout opatření k zamezení vstupu návštěvníků mimo značené cesty a vymezený prostor v Obřím sedle technickým řešením (pravděpodobně úpravou stávající vyhlídky, okolních legálních i nelegálních cest², a odpočinkového prostoru) při zachování níže uvedených podmínek.

¹ Analýza viditelnosti krajiny prokázala, že prodloužení stávající terasy bývalé Obří boudy o 8 metrů výrazně nerozšíří, ani neprohloubí výhled do Obřího dolu (což ale návštěvníci sedající v jejím okolí nevědí). Terasa, která se bude tvářit jako rozhledna za splnění Níže uvedených podmínek, může návštěvníky lákat, bo jim bude jasné, že to je nejlepší místo na vyhlídku.

² <https://mapy.cz/s/1mqO2>

Níže uvedené podmínky

1. Řešení bude omezené pouze na stávající vymezený prostor pro návštěvníky, nebude zasahovat mimo něj (vizte mapovou přílohu).
2. Navržené řešení musí být maximálně šetrné z pohledu zachování krajinného rázu lokality. Důraz by měl být kladen na co materiálově i rozměrově nejcitlivější řešení, které nebude působit rušivě, a bude ve vizuálním souladu s okolním přírodním prostředím. V lokalitě nesmí vzniknout nová dominanta.
3. Při úpravách vyhlídky v místě bývalé Obří boudy smí být použity bloky ze stávající vyhlídky, případně doplněné o žulu ze Sklarske Poreby. Jiné kamenivo povoleno není, jiné materiály povoleny jsou (sklo, dřevo, ocel atd.). Případné skleněné plochy nesmí ohrožovat ptáky.
4. Beton může být použit pouze v nezbytně nutných případech, např. pro mikropiloty.
5. Řešení může mít jiný půdorys než stávající vyhlídka (její půdorys daný kamenným dlážděním je znázorněn v mapové příloze), nesmí se však dotýkat terénu jinde, než v půdorysu stávající vyhlídky. Navržené řešení nesmí být mít pochozí plochu ve větší nadmořské výšce, než je nejvyšší bod stávající vyhlídky.
6. Řešení nové vyhlídky smí být delší v jihozápadním (podélném) směru max. o 4 m, a širší v severovýchodním (příčném) směru max. o 2 m na každou stranu, než je stávající půdorys vyhlídky (pozor na splnění podmínky 5).
7. V řešeném území musí být vytvořeny odpočinkové zóny a lavičky pro maximum návštěvníků (minimálně 50 osob), avšak při respektování jejich soukromí při odpočinku.
8. Návrh řešení bude obsahovat také oddělení vymezeného území pro návštěvníky od okolních přírodních ploch, které zabrání vstupu návštěvníků na tyto plochy.
9. Řešení musí být dle legislativy bezbariérové.
10. Řešení nesmí zásadním způsobem ovlivnit světelné a vodní poměry či jinak negativně ovlivňovat vegetaci mimo stávající půdorys vyhlídky.
11. Návrh může zahrnovat opatření v Česku i v Polsku, návrh řešení na českém území musí být funkční i bez realizace návrhu řešení na straně polské.
12. Návrh řešení nesmí být kolizní s legislativou.