

VÝKAZ VÝMĚR**Dům přírody Moravského krasu - STAVBA****Všeobecné podmínky a obecné požadavky**

1.	Nabídková cena obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, výkazu výměr a výpisech materiálů. V položkových cenách jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na činnostech specifikované v čl. 2 Smlouvy o dílo.
2.	Věcné ani výměrové údaje ve všech soupisech prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny. Výměry materiálů ve specifikacích jsou uvedeny v teoretické (vypočítané) výměře, náklady na prořez či ztrátě zohlední dodavatel v jednotkové ceně. Celkové ceny jednotlivých položek i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek.
3.	Zhotovitel při vypracování nabídky zohlední všechny údaje a požadavky uvedené v projektu pro výběr dodavatele a v technických standardech. Pokud tak neučiní, nebude v průběhu provádění stavby brán zřetel na jeho eventuální požadavky na uznání víceprací vyplývajících z údajů a požadavků uvedených ve výše zmíněné projektové dokumentaci.
4.	Materiály, výrobky a zařízení uvedené v projektu jsou referenční, případná záměna za obdobné se stejnými konstrukčními, výkonovými a estetickými parametry je po odsouhlasení s projektantem a zástupcem objednatele možná.
5.	<u>Dle podmínek vyplývajících z dotačního titulu, jsou "vedlejší rozpočtové náklady" dále jen (VRN) přípustné v maximální výši 3%.</u>
6.	Veškeré použité materiály a komponenty musí splňovat požadavek dotačního titulu na minimálně 10letou udržitelnost provozu, tedy životnost stavby a zařízení NS. Zařízení, použité materiály a technologická řešení musí být voleny s ohledem na vysoké zatížení návštěvníky (předpoklad 100 000 os/rok).
7.	Nabídková cena obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, výkazu výměr a výpisech materiálů, které jsou součástí projektové dokumentace a uvedené v cenové nabídce (rozpočtu stavby).
8.	Zhotovitel při vypracování nabídky zohlední všechny údaje a požadavky uvedené v projektu pro výběr dodavatele a v technických standardech. Pokud tak neučiní, nebude v průběhu provádění stavby brán zřetel na jeho eventuální požadavky na uznání víceprací vyplývajících z údajů a požadavků uvedených ve výše zmíněné projektové dokumentaci.
9.	Jsou-li ve výkazu výměr uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a zadavatel umožňuje v souladu s § 48 zákona 40/2004 Sb. použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Pokud jsou v dokumentaci nebo soupisu prací a dodávek uvedeny konkrétní typy výrobků (a zadavatel neurčí jinak), jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností - technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardu a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci nebo soupisu prací a dodávek uvedeni jako příklad informativně i možní v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.
10.	Nabídka a jednotková cena zahrnuje, pokud není v následujících specifikacích uvedeno jinak, dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
11.	Není-li v zadávacích podkladech a ve smlouvě o dílo uvedeno jinak nebo oceněno zvlášť, jsou v jednotkových cenách konstrukcí a instalací zahrnuty mimo jiné výkony: - zakrytí (nebo jiné zajištění) konstrukcí a prací ostatních zhotovitelů před znečištěním a poškozením a odstranění zakrytí, - vyklizení pracoviště a staveniště, odvoz zbytků materiálu, včetně souvisejících nákladů, - opatření k zajištění bezpečnosti práce, ochranná zábradlí otvorů, volných okrajů apod., - opatření na ochranu zařízení před negativními vlivy počasí, např. deště, teploty apod., - nezbytné zábory, včetně oplocení - zkoušky a atesty během výstavby, výkresy skutečného provedení a zúčtovací podklady, - veškeré geodetické práce, včetně zaměření vybudovaného díla - platby za požadované záruky a pojištění, - veškeré pomocné práce, výkony přípomoci, nejsou-li oceněny samostatnou položkou.
12.	Do nabídky budou započítány i náklady na stavební přípomocce pro provedení technických instalací jako např. zemní práce, zásypy a obsypy, zhotovení nik, chrániček a těsnění prostupů požárních a akustických a náklady na výpomocné práce pro práce dokončovací a pro technologie včetně potřebných lešení, pažení a jiných dočasných konstrukcí.
13.	Do cen budou započítány všechny nezbytné režijní náklady stavby, náklady na všechny projektem požadované zkoušky, certifikáty a protokoly, a náklady na závěrečný úklid stavby a okolí.
14.	V ceně budou zahrnuty náklady na střežení staveniště po celou dobu výstavby včetně nákladů pojištění rizik při realizaci stavby. Ostraha musí zabezpečit stavbou dotčené části Národní přírodní rezervace Vývěry Punkvy a I. zóny CHKO Moravský kras, a to zamezení přístupu a zamezení ohrožení přírodních i jiných hodnot chráněného území.
15.	Ochrana a zajištění stávajících inženýrských sítí (křížujících nebo v souběhu s prováděnými pracemi) jsou součástí nabídky a nebudou zvlášť hrazeny.
16.	Cena díla obsahuje náklady na napojení a rozvodů staveništních médií a ceny médií spotřebovaných při provádění díla.

17.	Zhotovitel provede všechny povinné zkoušky rozvodů a zařízení technického vybavení budov a přípojek , vyhotoví potřebné protokoly o nich, zajistí revizní zprávy, návody na obsluhu zařízení v českém jazyce, a zajistí pokud je to nutné, odsouhlasení a převzetí díla správcí sítí. Náklady na výše uvedené práce je nutno zahrnout do jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.
18.	Veškeré prostupy potrubí a kabelů požárně dělicími konstrukcemi musí být utěsněny dle ustanovení ČSN 73 0802, čl. 8.6.1. systémovými atestovanými hmotami s požární odolností shodnou s požární odolností konstrukce, kterou prostupují. Tyto práce budou započítány v nabídce.
19.	Zařízení staveniště obsahuje náklady na napojení a rozvody staveništních médií. Součástí nákladů jsou i náklady na nezbytně nutné vybavení stavebních dvorů dočasnými objekty nutnými pro zajištění realizace díla podle návrhu zhotovitele, veškeré spotřeby médií pro jeho provoz, ochrana zeleně, temperování stavby, vyklizení staveniště. V ceně budou rovněž zahrnuty náklady na střežení staveniště po celou dobu výstavby. Cena za zařízení staveniště bude respektovat veškeré omezující podmínky, které poplynou z provádění stavební prací v CHKO Moravský kras.
20.	Součástí nabídkové ceny je i provedení vyrovnání a vystěrkování podkladu a broušení omítek. Součástí maleb a nátěrů je penetrace podkladů.
21.	Vzhledem k úpravám zpracovaným kvůli požadavku na snížení finanční náročnosti realizace stavby byly některé prvky vypuštěny, některé upraveny a některé části stavby byly změněny. Pokud dojde k rozporu mezi specifikací prvků v projektové dokumentaci a tímto výkazem výměr, je vždy směrodatný a platný výkaz výměr.

Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je 33 souborů/částí přílohy 2B:

2B-1	2011 - IBM_demolice - VV
2B-2	2011 - IBM_SO-01_INTERIER - VV
2B-3	2011 - IBM_IO 01_LIKVIDACE VOD - VV
2B-4	2011 - IBM_IO 02_PRELOZKA TELEFONU - VV
2B-5	2011 - IBM_IO 03_ZASOBOVANI VODOU - VV
2B-6	2011 - IBM_IO 04_KABELOVOD - VV
2B-7	2011 - IBM_SO 01_EL - VV
2B-8	2011 - IBM_SO 01_SLP - VV
2B-9	2011 - IBM_SO 01_UT - VV
2B-10	2011 - IBM_SO 01_VZT - VV
2B-11	2011 - IBM_SO 01_ZTI - VV
2B-12	2011 - IBM_SO-01_STAVBA - VV
2B-13	2011 - SM_demolice - VV
2B-14	2011 - SM_SO-01_INTERIER - VV
2B-15	2011 - SM_IO 01_LAVKA - VV
2B-16	2011 - SM_IO 02_PRELOZKA NN - VV
2B-17	2011 - SM_IO 03_PRELOZKA TELEFONU - VV
2B-18	2011 - SM_IO 04_COV - VV
2B-19	2011 - SM_IO 05_ZASOBOVANI VODOU - VV
2B-20	2011 - SM_SO 01_EL - VV
2B-21	2011 - SM_SO 01_MaR - VV
2B-22	2011 - SM_SO 01_SLP - VV
2B-23	2011 - SM_SO 01_UT - VV
2B-24	2011 - SM_SO 01_VZT - VV
2B-25	2011 - SM_SO 01_ZTI - VV
2B-26	2011 - SM_SO 05_PRIPOJKA NN - VV
2B-27	2011 - SM_SO-01_STAVBA - VV
2B-28	2011 - IBM_SO 02_ZP - VV
2B-29	2011 - SM_SO_02_ZP - VV
2B-30	2011 - IBM_SO 03_VU - VV
2B-31	2011 - SM_SO_03_VU - VV
2B-32	DP MK - SM - souhrnný výkaz výměr /zahrnuje listy "Obsah položkového výkazu výměr"
2B-33	DP MK - IBM - souhrnný výkaz výměr /zahrnuje listy "Obsah položkového výkazu výměr"