

TECHNICKÁ SPECIFIKACE ZADÁNÍ KE

STUDII

ZPŘÍSTUPNĚNÍ VRCHOLU SNĚŽKY

A. ÚVOD

V České republice žije asi 433 000 invalidů, 550 000 dětí do 5 let (které mají zhruba 1 000 000 rodičů, protože průměrná česká rodina nemá ani 2 děti) a 2 800 000 starobních důchodců. Celkem tedy cca 4 780 000 lidí, kteří k pobytu a pohybu v přírodě potřebují jednouché cesty s hladkým povrchem. Lanovka na vrchol Sněžky obnovená v roce 2014 je bezbariérová, tedy může bez větších problémů dopravovat osoby na invalidních vozících a další. Bezbariérový je také východ z budovy lanovky na schodiště vedoucí na samotný vrchol Sněžky.

Schodiště od horní stanice lanovky na Sněžku je z místního kamene skládaného do plechových profilů. Pro méně pohyblivé osoby (senioři, osoby s berlemi, osoby na invalidních vozících) představuje zásadní překážku.

Vrcholové plató Sněžky není nijak upraveno pro pohyb návštěvníků, je výrazně kamenité. Pohyb dětských kočárků je obtížný, invalidních vozíků až na výjimky nemožný.

Zároveň je vrchol Sněžky jedním z nejvíce navštěvovaných míst v KRNAP, s návštěvností kolem 750 000 osob ročně. Je přístupný po turistických horských cestách z Růžové hory, Obřího sedla a Obřího hřebene; pokud je příznivé počasí, tak i kabinovou lanovkou.

B. MÍSTO STAVBY

Místem stavby jsou pozemky p.p.č. 345/3 (lesní pozemek) katastrální území Horní Malá Úpa, p.p.č.798 (ostatní plocha) a p.p.č.525 (lesní pozemek) katastrální území Pec pod Sněžkou. Všechny tři uvedené pozemky jsou ve vlastnictví České republiky, Správa Krkonošského národního je příslušná s nimi hospodařit .

Místo stavby se nachází na vrcholu nejvyšší hory České republiky – Sněžky, v nadmořské výšce asi 1 580 až 1 603 m n. m. Vrchol Sněžky leží v I. zóně Krkonošského národního parku, v jádrové zóně přeshraniční, česko-polské Biosférické rezervace UNESCO Krkonoše/Karkonosze.

Klimatické podmínky na vrcholu Sněžky jsou v rámci střední Evropy extrémní – průměrná roční teplota je kolem 0 °C, roční úhrn srážek 1 400 mm, vrchol je vystaven zejména severozápadním větrům dosahujících rychlosti běžně přes 100 km/h. Prakticky to znamená, že povrch půdy často zamrzá a taje, neustále zde vane vítr.

Nyní se v řešeném prostoru nachází schodiště z místního kamene rovnaného bez pojiva do pozinkovaných plechových profilů. Samotný vrchol Sněžky je plochý, silně kamenitý a bez úprav, které by usnadňovaly pohyb návštěvníků. Prostor, ve kterém se mohou návštěvníci pohybovat, je ohraničen zábradlím. To sestává z loupaných smrkových sloupů cca 1 m vysokých a ocelových řetězů natažených v jedné vrstvě mezi nimi.



C. REGULAČNÍ PODMÍNKY

1. Navrhované řešení musí být provedeno pouze v prostoru vymezeném pro pohyb návštěvníků (tč. řetězové zábradlí, na výše uvedené fotografii červené čáry, prostor mezi nimi a státní hranice). Konkrétně jde o výstupové schodiště od štětované plochy u východu z horní stanice lanovky a vrcholovou plošinu. Studie má řešit zpřístupnění pouze západní vyhlídkové terasy, nikoli jižní.
2. Studie smí řešit území pouze v České republice.
3. Ze studie musí být patrné, jak velký zásah do terénu realizace projektu vyžaduje a jak bude stavba vypadat z blízka i z dálky. Zadavatel poskytne na požádání účastníkům soutěže fotodokumentaci k zakresu a podrobné zaměření lokality.
4. Navrhované řešení musí být v souladu s relevantní legislativou pro veřejné prostory. Musí umožňovat plynulý pohyb vozíků i proti sobě a musí být energeticky nezávislé.

5. Jakékoliv průzkumné práce (sondáž) musí být předem schváleny zadavatelem.
6. Na zpřístupnění vrcholu Sněžky bude navazovat podobný projekt realizovaný na polské straně vrcholového plata.

D. STAVEBNÍ PROGRAM

Zpřístupnění vrcholu Sněžky musí splňovat podmínky pro následující provozní a funkční využití:

1. Musí být energeticky nezávislé.
2. Musí být bezúdržbové (vyjma oprav běžného opotřebení).
3. Musí umožňovat bezpečný pohyb osob na invalidních vozících s obsluhou, osob s dětským kočárkem a peších turistů současně.
4. Nesmí poškozovat krajinný ráz a dochovaný stav přírody. Nesmí navrhovat další zábradlí v prostoru vymezeném pro pohyb návštěvníků.

E. KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Z důvodů ochrany přírody, obtížné dopravy stavebních materiálů, extrémní polohy lokality staveniště a souvisejících povětrnostních podmínek vrcholu bude konstrukce stavby navržena z prvků, umožňujících jednoduchou montáž a demontáž na vrcholu Sněžky a minimalizaci „mokrých“ procesů. Při instalaci konstrukce nebude použita těžká technika, ale bude preferována ruční práce.

F. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ STUDIE

Dokumentace bude řešena ve formě architektonické studie, obsahující tyto součásti:

1. Situaci stavby s vyznačením vazeb na okolí.
 - navrhovaný objekt (rozměry, odstupové vzdálenosti)
 - naznačení současné situace (stávajících vyhlídkových teras do Obřího dolu, schodiště od horní stanice lanovky, prostoru vymezeného pro pohyb návštěvníků, státních hranic, objektů umístěných na vrcholu Sněžky).
2. Výkresy půdorysů, řezů a pohledů v rozsahu a měřítku nutném pro jasnou prezentaci návrhu.

3. Vizualizaci stavby, včetně schematických zákresů okolních objektů.
4. Zákresy do fotodokumentace pořízené z těchto míst:
 - přístupový chodník od horní stanice lanové dráhy (prostor při vchodu do severního průčelí objektu LD),
 - západní vyhlídková terasa,
 - ortofotomapa.
5. Průvodní zpráva (technologie, montáž, uspořádání staveniště).
6. Předběžná kalkulace.
7. Veškerá dokumentace musí být dodaná v elektronické podobě (pdf, doc, docx) a v takové papírové podobě, aby umožnila posouzení jednotlivých variant.

F. HODNOCENÍ STUDIÍ

Komise bude v každé studii hodnotit:

- funkčnost řešení;
- bezpečnost provozu;
- proveditelnost návrhu;
- dopad realizace na dochovaný stav přírody;
- konečný vzhled;
- náročnost řešení na údržbu, provoz (potenciální poruchy, bezpečnost při užívání atd.) a životnost;
- finální cenu realizovaného projektu.

G. ČASOVÝ HARMONOGRAM

Zpracování a prezentace studie v konceptu	15.2. 2016
Konečný termín odevzdání kompletní studie, včetně prováděcí projektové dokumentace k realizaci stavby	15.4. 2016

H. OSTATNÍ

Správa KRNAP zaručuje spolupráci a opatření podkladů pro zpracování studie (mapové podklady GIS, fotodokumentace apod.)

Zadavatel odmění první tři nejvhodnější uchazeče částkou po 10 000 Kč .

S vítězným uchazečem bude následně v jednacím řízení bez uveřejnění uzavřena smlouva na zpracování příslušné projektové dokumentace (vycházející z předložené studie) na zpřístupnění Sněžky. Stavební dozor na její realizaci zajistí zadavatel. Soutěžící svým podpisem stvrzují, že v případě výhry soutěže prováděcí projektovou dokumentaci dodají.

Prováděcí projektová dokumentace bude sloužit rovněž k žádosti o výjimku pro zásah do biotopu zvláště chráněných druhů, výjimku ze zákazu umisťovat nové stavby na území I. zóny národního parku, závazné stanovisko dle § 44 zák. 114/1992 Sb., i pro stavební řízení. Na základě výše uvedených výjimek mohou být požadovány závazné úpravy během přípravy prováděcí projektové dokumentace. Průběžné konzultace během přípravy prováděcí projektové dokumentace jsou nutné.

Odkaz ke stažení fotodokumentace pošleme zájemcům na požádání.