

MZP-OG-1/26/SDD

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA O DÍLO – ČÁST 1 – HAVARIJNÍ POSTUP

k Rámcové dohodě – část 1 ze dne 11. 11. 2024, CES 230 157

uzavřená mezi

Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí

se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10
zastoupenou: RNDr. Martinem Holým, ředitelem odboru geologie
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
kontaktní osoba: Ing. Petr Uldrych, vedoucí oddělení nerostných zdrojů a zástupce
ředitele odboru geologie,
tel.: +420 267 122 667, email: Petr.Uldrych@mzp.gov.cz


(dále jen "Objednatel")

na straně jedné

a

DIAMO, státním podnikem

se sídlem: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp.
zn. AXVIII 520
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739

Týká se: DIAMO, státní podnik
odštěpný závod HBZS
Lihovarská 1199/10, Radvanice, 716 00 Ostrava
zastoupený: Ing. Josefem Kasperem, ředitelem odštěpného závodu
na základě plné moci
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 60003-23550881/0710
kontaktní osoba: 

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu o dílo – část 1 (dále jen „Prováděcí smlouva“)

k Rámcové dohodě – část 1 ze dne 11. 11. 2024 (dále jen „Rámcová dohoda“)

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo:

Zabezpečení SDD „propad Duchcov 2 (pozemek p. č. 3150/30)“ (č. o. 3034) v k. ú. Duchcov.

Čl. 2

Cena

1. Cena za provedení díla nepřekročí **1 136 723,00 Kč** bez DPH, výše DPH činí 238 711,83 Kč, cena včetně DPH činí **1 375 434,83 Kč**. Cena za jednotlivé práce a materiál bude uvedena v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který bude vypracován Zhotovitelem a předán Objednateli současně s předáním díla.

Čl. 3

Doba, místo a podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. dokončit ho a předat Objednateli nejpozději do 30. 6. 2026 (dodací lhůta).

Čl. 4

Ustanovení závěrečná

1. V případě, že ujednání obsažené v této Prováděcí smlouvě bude v rozporu, popř. v nesouladu s ustanoveními obsaženými v Rámcové dohodě, má ujednání obsažené v této Prováděcí smlouvě přednost. Touto Prováděcí smlouvou nesmějí být za žádných okolností prováděny podstatné změny rámcových podmínek stanovených v Rámcové dohodě. Není-li v této Prováděcí smlouvě stanoveno jinak, použije se na právní vztah založený touto Prováděcí smlouvou příslušná ustanovení Rámcové dohody.
2. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Prováděcí smlouvy v plném znění včetně Ceny díla a veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění této Prováděcí smlouvy vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Prováděcí smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle odst. 2. tohoto článku. Podle dohody Smluvních stran uveřejnění této Prováděcí smlouvy provede Objednatel.

4. Tato Prováděcí smlouva bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato Prováděcí smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, a podepsána vlastnoručně oběma Smluvními stranami, přičemž Objednatel obdrží 2 stejnopisy této Prováděcí smlouvy a Zhotovitel obdrží 1 stejnopis. Je-li tato Prováděcí smlouva uzavřena v elektronické podobě, pak je vyhotovena v podobě jediného elektronického originálu podepsaného pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.
5. Nedílnou součástí této Prováděcí smlouvy je její Příloha č. 1 - Plán postupu prací včetně registračního listu SDD a mapy.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Prováděcí smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Praze dne 9.2.2026

Zhotovitel

V Ostravě dne 03.02.2026

Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí
RNDr. Martin Holý,
ředitel odboru geologie

DIAMO, státní podnik
Ing. Josef Kasper
ředitel odštěpného závodu HBZS

Příloha č. 1

k PROVÁDĚCÍ SMLOUVĚ O DÍLO – ČÁST 1 – HAVARIJNÍ POSTUP k Rámcové dohodě – část 1 ze dne 11. 11. 2024

CES: 230157

PLÁN POSTUPU PRACÍ

pro dílo

Zabezpečení SDD „propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)“ (č. o. 3034) v k. ú. Duchcov

1. Úvod – popis SDD

Dne 19. 1. 2026 zástupce MŽP Ing. Petr Uldrych vyzval ZBZS Libušín k provizornímu zabezpečení propadu SDD na pozemku p. č. 3150/30 v k. ú. Duchcov.

Na místě propadu byl téhož dne proveden havarijní zásah pětičlennou četou baňských záchranářů ZBZS Libušín, jehož hlavním cílem bylo provést průzkum, zdokumentování a dočasné zabezpečení propadu. Vyhodnocení havarijního zásahu je uvedeno v **příloze č. 3**.

Propad byl dne 21. 1. 2026 prověřen a zdokumentován pracovníky ČGS [REDAKCE] a [REDAKCE], kteří o výsledku místního šetření informovali zástupce MŽP.

Místo propadu se nachází na pozemku p. č. 1078/4 v severozápadní části katastrálního území Duchcov. Propadem dotčená část pozemku tvoří travnatou plochu zahrady u rodinného domu č. p. 1497/34 v ulici Březová. Propad se nachází cca 3,5 m východně od severního rohu RD v travnaté části zahrady a svým profilem zasahuje až pod dlážděný chodník, který je zbudován kolem obvodových zdí celého domu. Samotný propad je v těsné blízkosti RD. Hrana propadu je cca 1 m od obvodové zdi budovy. Výsek katastrální mapy se zakreslením místa propadu je uveden v **příloze č. 1**.

Ústí propadu je kruhového profilu o průměru cca 1,2 m. Těsně pod povrchem se rozšiřuje na oválný profil o rozměru cca 3 x 2,5 m. Dále do hloubky se půdorysný profil i rozměr propadu nemění. Změřená hloubka propadu je cca 5,5 m. Nejsou zde přítomny žádné inženýrské sítě. Stěny v propadu jsou svislé, tvořené sedimentárními horninami jílovitopísčitého charakteru.

Východní stěna v propadem vzniklé jámě je v téměř celé své výšce tvořena zásypovým materiálem, což ukazuje na skutečnost, že zde byl v minulosti zlikvidován obdobný propad. K tomuto propadu nebyly zjištěny žádné konkrétní údaje.

Na dně propadu, směrem k jižní straně, byly zaznamenány úlomky uhlí.

Místo propadu bylo překryto dřevěným povalem o rozměrech 5,0 x 4,0 m, a ohraničeno výstražnou páskou a tabulkou.

Z mapových aplikací a dostupných archivních materiálů a registrů ČGS je zřejmé, že parcela p. č. 3150/30 je součástí poddolovaného území ID 1532 „Háj u Duchcova“, kde je evidována těžba hnědého uhlí. Podrobněji je báňsko-technická situace popsána v Záznamu o prvotním šetření oznámeného projevu důlního díla Protokolu ze dne 21. 1. 2026, který zpracovali **DNID, P. Štáhl a M. J. Sládek**, viz **příloha č. 4**.

Další údaje a mapové podklady k dotčenému prostoru zatím nebyly v archivní dokumentaci dohledány. S největší pravděpodobností se jedná o projev historické hornické činnosti po tzv. selském dobývání v oblasti výchozu hnědouhelné sloje.

Současný stav místa propadu a jeho blízkého okolí, nelze považovat za staticky bezpečný, hrozí další sesouvání zeminy a tím jeho rozšíření. Nebezpečí dále spočívá v možnosti pádu osob nebo zvířat do hloubky. Jedná se o havarijní stav a zřejmě ohrožení obecně chráněných zájmů. Propad bezprostředně ohrožuje statiku domu č. p. 1497/34, proto bylo ještě před schválením plánu postupu prací bezodkladně provedeno jeho vyplnění vhodným zásypovým materiálem (lomovým kamenivem), spotřeba činila cca 58 t. Kamenivo bylo z místa vykládky v ulici Březová do prostoru propadu přesunuto a uloženo pomocí hydraulického pásového rypadla. Po vyplnění propadu byl demontován provizorní dřevěný poval.

2. Návrh rozsahu a postupu prací

Po posouzení místních podmínek, vyhodnocení údajů zjištěných při havarijním zásahu a při úvodní rekognoskaci navrhujeme propad dále zabezpečit následujícím způsobem:

- a) Před zahájením prací budou vyřešeny střety zájmů, zejména souhlas vlastníka se vstupem na pozemek a souhlasy dotčených orgánů a organizací. Dále bude provedena pasportizace stavebního objektu č.p. 1497/34 v blízkosti propadu autorizovaným statikem.
- b) Zásyp propadu lomovým kamenivem bude zpevněn cementojílovou zálivkou z injektážní směsi o množství cca 10,0 t. Směs bude vyrobena na místě a přes hadicové vedení do prostoru propadu dopravena pomocí injektážního stroje.
- c) V okolí propadu budou zhotoveny tři průzkumné/injektážní vrty do hloubky cca 10,0 m, pro ověření přítomnosti případných volných pozemních prostorů v navazujících důlních dílech. Případně zjištěné volné podzemní prostory a stav rozvolnění hornin ve vrtech budou zdokumentovány provedením kamerové prohlídky s pořízením záznamu, u těchto vrtů bude stvol dočasně stabilizován vystrojením PVC trubkou DN 125. Vrt č. 1 bude situován do místa, kde byl nezpevněným zásypem v minulosti likvidován obdobný propad.
- d) Po zdokumentování budou vrty v celé délce vystrojeny ocelovou perforovanou trubkou s výplní mezikruží cementojílovou směsí pro provedení injektážních prací (spotřeba 30 m perf. ocel trubek a cca 1,0 t injektážní směsi).

- e) Rozvolněná hornina a případně zastižené volné podzemní prostory budou stabilizovány provedením nízkotlaké injektáže, při dosažení předpokládané délky jehly 10,0 m, bude provedena injektáž v intervalu cca 4,0-10,0 m (tj. cca 3/5 délky vrtu), injektáž bude provedena sestupně po etážích délky 1,0 m, injekčním tlakem 2,0 – 2,5 MPa cementojílovou směsí. Předpokládá se spotřeba 10,0 t vč. rozpočtové rezervy (stanoveno odborným odhadem),
- f) Po dokončení injektážních prací bude nadzemní část ocelové výstroje injektážních vrtů odstraněna a terén v místě a okolí propadu bude vyrovnán do původního tvaru s doplněním vrstvy zeminy o výšce min 0,2 m pro obnovení zatravněné plochy pozemku. Současně bude zeminou vyrovnán terén v místě přístupové cesty k propadu. (předpokládá se spotřeba cca 1,5 t).
- g) Schématický půdorys a řez zabezpečením propadu a vyznačení situování injektážních vrtů je uveden v **příloze č. 5**.
- h) Po ukončení prací bude pracoviště uklizeno. Bude provedena repasportizace stavu blízkého stavebního objektu. Dotčená plocha pozemku bude uvedena do řádného stavu a protokolárně předána zpět vlastníkovi. Zabezpečení SDD bude geodeticky zaměřeno.

3. Základní opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Po dobu provádění prací bude v okolí propadu stanoveno bezpečnostní pásmo v rozsahu potřebné plochy dle zákresu v příloze č. 1, pásmo bude ohraničeno výstražnou páskou a označeno tabulkami se zákazem vstupu.

Veškeré práce na zabezpečení SDD budou prováděny v souladu se Zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, v platném znění a s vyhl. ČBÚ č. 52/1997 Sb. v platném znění, vyhl. ČBÚ č. 26/1989 Sb. v platném znění a vyhl. ČBÚ č. 22/1989 Sb. v platném znění a pravidel BOZP a PO. Vrtné práce budou probíhat v souladu s Vyhláškou ČBÚ č. 239/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při práci musí být dodržovány pokyny a pravidla pro obsluhu a údržbu vrtné soupravy a všech technických zařízení použitých na stavbě. Pro zajištění bezpečnosti osádky při provádění vrtných prací, budou opěrné body vrtné soupravy stabilizovány např. podložením dřevěnými hranoly profilu 140x140 mm délky min. 5,0 m.

Výskyt důlních plynů nebo průvalu důlních vod se vzhledem k charakteru starého důlního díla nepředpokládá. Zhotovitel přesto zajistí před zahájením každé směny kontrolu koncentrace CO₂ v prostoru pracoviště v místech pohybu pracovníků pomocí osobního analyzátoru.

Práce uvnitř půdorysu bezpečnostního pásma budou provádět výhradně zaměstnanci s kvalifikací báňský záchranář. Práce budou v určených lhůtách kontrolovány zaměstnanci s kvalifikací technický dozor.

Při provádění činnosti se nepředpokládá vznik odpadů. S veškerými případně vzniklými odpady bude nakládáno v rámci platné legislativy. Odpady vzniklé v souvislosti s činností pracovníků organizace (komunální odpady) budou likvidovány v místě střediska organizace.

Po celou dobu provádění prací musí být veden stavební deník a dále bude pořizována průběžná fotodokumentace.

- Přílohy:
1. Výpis z KN včetně výseku katastrální mapy s vyznačením propadu
 2. Registrační list SDD
 3. Vyhodnocení havarijního zásahu
 4. Prvotní šetření projevu starého důlního díla ČGS
 5. Schematický půdorys řez zabezpečením propadu
 6. Harmonogram
 7. Rozpočet

V Libušíně dne 2. 2. 2026

Vypracoval:

Ing. Jiří Kostinec
báňský projektant

Předkládá:

Ing. Petr Šarboch
závodní dolu

Za generální dozor objednatele schválil:

Ing. Zdeněk Macka
GEOtest a.s.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3150/30
Obec:	Duchcov [567515]
Katastrální území:	Duchcov [633712]
Číslo LV:	2974
Výměra [m ²]:	874
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

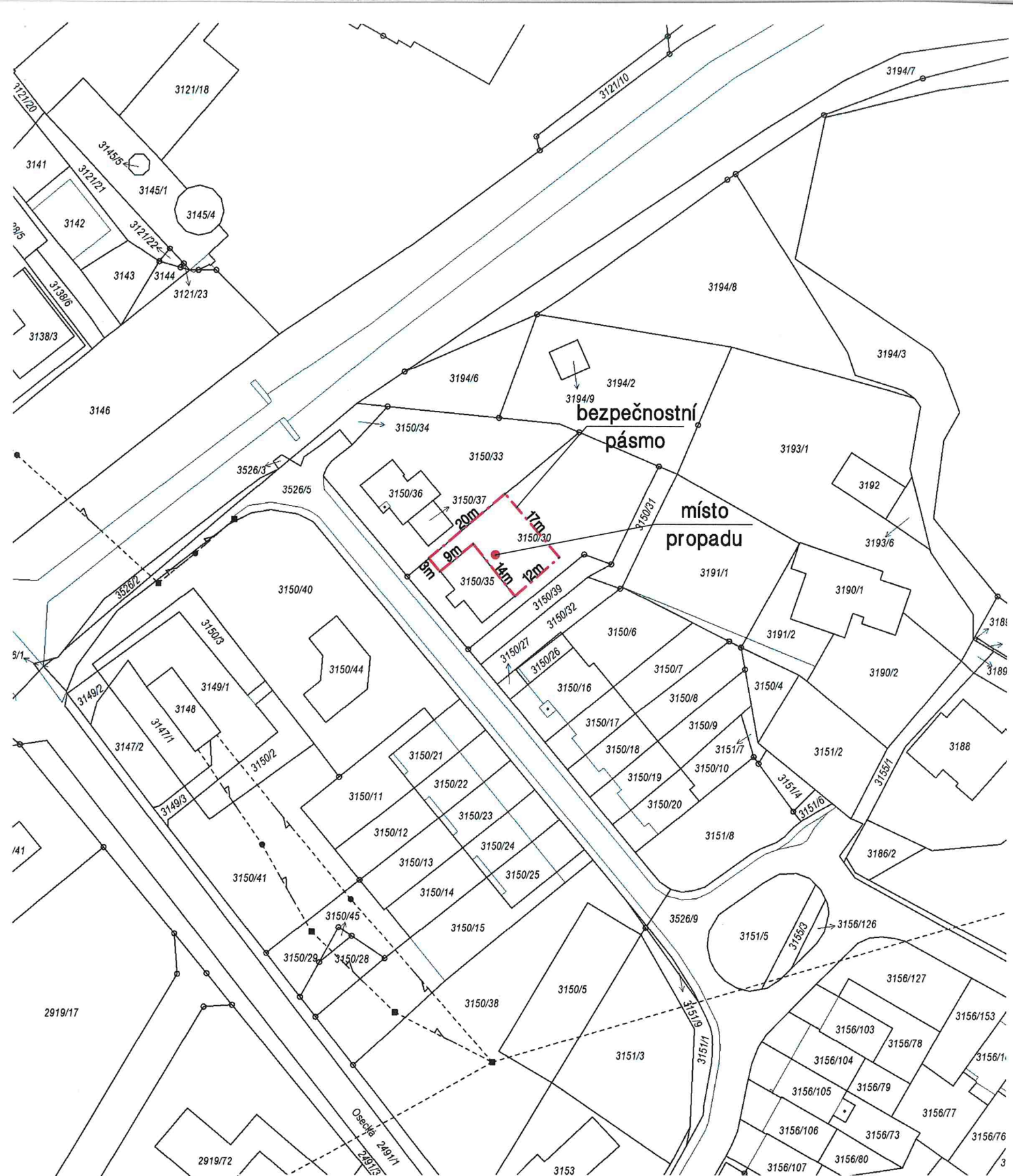
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 30.01.2026 07:00.



ZÁVODNÍ DOLU:	[REDACTED]	 DIAMO, státní podnik Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem		
PROJEKTANT:	[REDACTED]			
KRESLIL:	[REDACTED]			
INVESTOR:	ČR – Ministerstvo životního prostředí		IČO: 00002739	DIČ: CZ00002739
STAVBA: Zabezpečení SDD "propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)"		DATUM:	ÚNOR/2026	KOPIE Č.: 1
OBJEKT: VÝSEK KATASTR. MAPY		STUPEŇ PD:	PLÁN	
		MĚŘÍTKO:	1:1000	
Vyznačení místa propadu		POČET A4:	1	
		Č. ZAK.:	Č. VÝKRESU:	1



Databáze důlních děl

ID DD	Označení projevu, název díla	ID SDD	č. ozn.
34361	propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)	3297	3034

Další názvy	propad Duchcov 2 (pozemek č. 3150/30)
-------------	---------------------------------------

Název KÚ	Číslo KÚ	Okres	Kraj	Sídlo OBÚ
Duchcov	633712	Teplice	Ústecký kraj	Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, se sídlem v Mostě.

Upřesnění polohy	pozemek p.č. 3150/30
------------------	----------------------

Y	X	Z	Přesnost zaměření	ZLM 1:25000	Č. podd. území
782819	978136		Odečteno	02-323	1532

Surovina druh	Uhlí hnědé	Surovina typ	uhlí hnědé
Surovina druh	Oxihumolit	Surovina typ	oxihumolit

Upřesnění suroviny	Hnědé uhlí
--------------------	------------

Kategorie díla	Staré důlní dílo	Ukončení provozu	před r. 1945
----------------	------------------	------------------	--------------

Vlastník DD	Neexistuje nebo není znám	Provozovatel DD	Neexistuje nebo není znám
Správce DD	Neexistuje	Kód Diamo	
Realizátor DD	není znám		

Datum oznámení	Oznamovatel
19.01.2026	

Projev nebo účinky na povrch k 19.01.2026	propadnutí zeminy v průměru cca 4 m do hloubky cca 8 m na zahradě rodinného domu v bezprostřední blízkosti stavby
---	---

Oznámený stav díla k 19.01.2026	Nezajištěno
---------------------------------	-------------

Vyjádření ČGS	27.01.2026	Zpracoval		Navštíveno	Navštíveno	Ohrožuje	Ohrožuje
---------------	------------	-----------	--	------------	------------	----------	----------

Poznámka z registru SDD	
-------------------------	--

Poznámka k HDD	
----------------	--

Stav díla k datu zpracování	Nezajištěno propadnutí zeminy v průměru cca 4 m do hloubky cca 8 m na zahradě rodinného domu v bezprostřední blízkosti stavby
-----------------------------	---

Typ díla	Propad	Profil díla	Kruhový	[m]	1,2 x 5,5
----------	--------	-------------	---------	-----	-----------



Česká geologická služba, Kostelní 26, 170 06 Praha 7
Tel.: +420/233 371 190, Fax: +420/233 373 806, cgs.gov.cz

Databáze důlních děl

ID DD	Označení projevu, název díla	ID SDD	č. ozn.
34361	propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)	3297	3034

Zdroj informací

Zpracovatel	Česká geologická služba	IČ zpracovatele	00025798
Datum vložení	Autor vložení	Datum aktualizace	Autor aktualizace
19.01.2026	██████████	27.01.2026	██████████

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod HBZS

Závodní báňská záchranná stanice Libušín

273 06 Libušín



Vyhodnocení havarijního zásahu 1/2026

**Průzkum a provizorní zabezpečení propadu
na pozemku p. č. 3150/30 v k. ú. Duchcov**

Dne 19. 1. 2026 byl proveden havarijní zásah ZBZS Libušín za účelem provizorního zabezpečení propadu v Duchcově na pozemku p. č. 3150/30 v k. ú. Duchcov.

Propad na ZBZS Libušín ohlásil zástupce Ministerstva životního prostředí Ing. Petr Uldrych. V době před zásahem nebylo jasné, zda se jedná o staré důlní dílo ve správě Ministerstva životního prostředí nebo o opuštěné důlní dílo ve správě státního podniku Diamo. S ohledem ke stávajícímu stavu vydal vedoucí ZBZS Libušín Ing. Petr Šarboch příkaz k výjezdu hotovosti ZBZS Libušín.

Místo propadu se nachází v zahradě obytného domu č. p. 1497/34 v ulici Březová. Pozemek se zahradou je stejně jako dům ve vlastnictví [REDAKCE], Březová 1497/34, 419 01 Duchcov.

Hlavním cílem havarijního zásahu bylo zjistit souvislost propadu s hornickou činností, prováděnou v minulosti, a provizorní zabezpečení propadu včetně jeho zdokumentování. Zabezpečení provedla pětičlenná četa báňských záchranářů ZBZS Libušín.

Propad se nachází 3,5m východně od severního rohu RD v travnaté části zahrady a svým rozsahem zasahuje až pod dlážděný chodník, který je zbudován kolem obvodových zdí celého domu. Samotný propad je tak v těsné blízkosti RD. Hrana propadu je cca 1 m od stěny budovy.

Ústí propadu je kruhového profilu o průměru cca 1,2 m. Těsně pod povrchem se ale rozšiřuje na mírně oválný profil v rozměru 3 x 2,5 m. V celé hloubce propadu je zachován totožný profil i rozměr. Naměřená hloubka v propadu je cca 5,5 m. Nejsou zde přítomny inženýrské sítě. Stěny v propadu jsou jílovo-písčité. Na dně propadu, směrem k jižní straně, jsou zaznamenány kusy uhlí.

V propadu nebyly zjištěny žádné navazující prostory, ani voda. Místo propadu bylo překryto dřevěným povalem o rozměrech 5 x 4 m s kontrolním otvorem 0,7 x 0,7 m a ohraničeno výstražnou páskou.

Po celou dobu zásahu bylo prováděno kontinuální měření koncentrace ovzduší. Hodnoty složení ovzduší odpovídaly vyhlášce ČBU č. 22/1989 Sb., tj. O₂ – 20,9 %; CO₂ – 0 %; CH₄ – 0 %; NO₂ – 0 ppm; CO – 0 ppm.

Zásah proběhl bez mimořádné události. Ze zásahu byla pořízena fotodokumentace, jejíž výběr je uveden v příloze. Získané údaje budou předány ke zpracování následujícího postupu zabezpečení.

Na základě zjištěných poznatků se místo propadu nachází na okraji poddolovaného území č. 1532 Háj u Duchcova, kde byla ještě v 50. letech 20. století evidována těžba hnědého uhlí. V registru ČGS nejsou o místě propadu, jakožto důlního díla, evidovány žádné další informace.

Dle zjištěných poznatků a dostupných informací se lze domnívat, že se pravděpodobně jedná o propad do horizontálního důlního díla.

Propad bezprostředně ohrožuje statiku domu č. p. 1497/34, stav je havarijní, doporučujeme proto jeho urychlené zasypání vhodným zásypovým materiálem.

Další postup zabezpečení propadu bude projednán se zástupcem MŽP Ing. Petrem Uldrychem a vedením o. z. Příbram, s. p. DIAMO.

V Libušíně dne 20. 1. 2026

Vypracoval: Bc. Carvan Jakub
technik ZBZS Libušín



Schválil: Ing. Petr Šarboch
vedoucí ZBZS Libušín



- Přílohy**
1. Mapa s místem propadu
 2. Fotodokumentace
 3. Situační náčrt propadu

Příloha 1: Mapa s místem propadu



Souřadnice propadu:

50.6142750 N

13.7362514 E

225 m. n. m.

Příloha 2: Fotodokumentace



Poloha propadu vůči RD



Pohled na ústí propadu



Ostění propadu



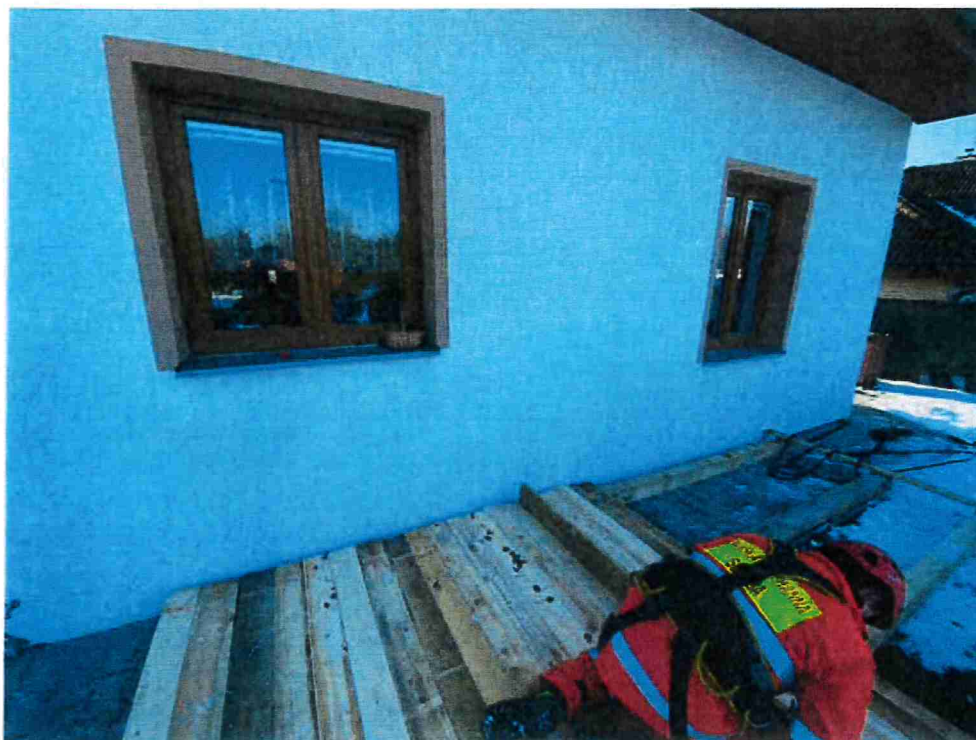
Detail propadu



Budování nosné konstrukce povalu



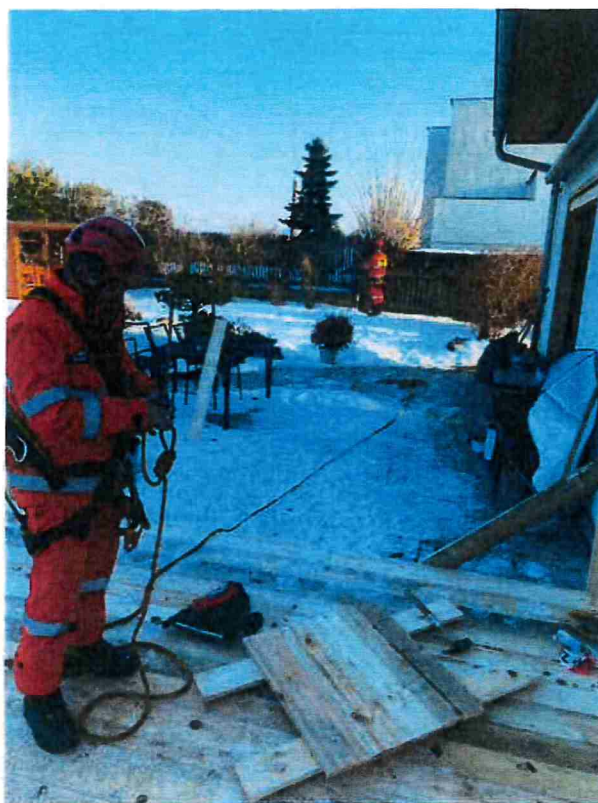
Přístupová cesta – pohled z ulice Březová



Budování dřevěného povalu



Stav RD během havarijního zásahu



Jištění báňských záchranářů proti pádu do volné hloubky



Kontrolní okénko v povalu



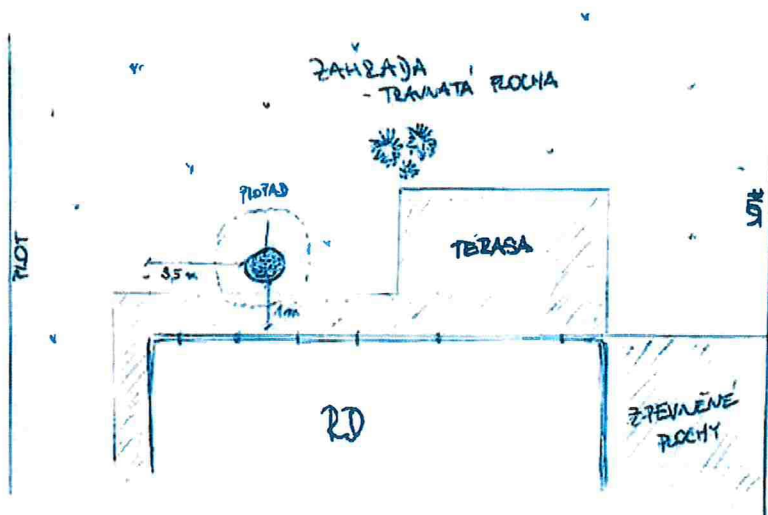
Hotový dřevěný poval – pohled ze zahrady



Stav po dokončení prací – pohled ze zahrady

Příloha č. 3: Situační schéma propadu

Propad DUCHCOV:

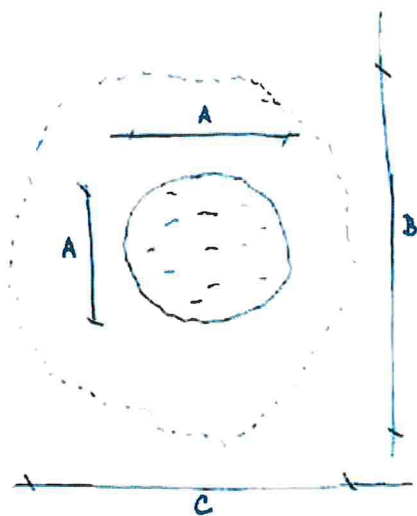


ČAS:

ZAČÁTEK 12:15
 PŘÍJEZD 13:05
 ODJEZD 16:10
 KONEC 17:45

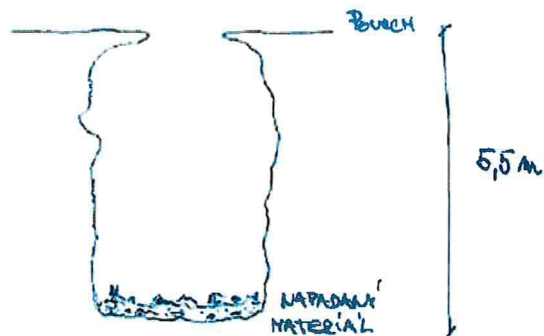
• p.č. 3150/30
 k.ú. DUCHCOV
 Břežová ul. 1497/34

DETAIL PROPADU:



A - 1,2 m
 B - 3 m
 C - 2,5 m

PROPAD z PROFILU:



kontakt:
 ing: tele' Sokolovi 732 824 605
 Sokol 725 736 124



Ministerstvo životního prostředí
Odbor geologie
Ing. Petr Uldrych
Vršovická 65
100 10 Praha 10

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje / kontakt	Místo odeslání / dne
	CGS 500/26/495		Praha / 27. 01. 2026

Věc: Stará důlní díla

Dne 19. 1. 2026 byl paní [redacted] oznámen projev starého důlního díla, který ohrožuje zákonem chráněný obecný zájem. Jde o propad situovaný na pozemku p.č. 3150/30 v k.ú. **Duchcov** v Ústeckém kraji.

V souvislosti s tímto oznámením jsme provedli obvyklá šetření. Přezkoumáním dostupných archivních podkladů a porovnáním s databázemi poddolovaných území a důlních děl bylo zjištěno, že v místě propadu nejsou v databázi důlních děl vedena žádná důlní díla. Propad je situován v poddolovaném území Háj u Duchcova (ID 1532) a souvisí zřejmě s těžbou hnědého uhlí, případně oxyhumolitu před rokem 1945.

Do registru SDD byl oznámený propad zařazen pod číslem oznámení **3034** a názvem **propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)**.

Z výše uvedeného vyplývá, že **jde o projev starého důlního díla** ve smyslu § 35 zákona č. 44/1988 Sb. /horní zákon/ v platném znění.

S pozdravem

[redacted]
RNDr. Pavel Šír
oddělení evidencí důlních děl

Přílohy: Kopie oznámení

Záznamový list registru SDD číslo oznámení 3034

Výřez báňské mapy dolu Döllinger se zákresem polohy propadu

Výřez z mapy rubání Důl President Gottwald n.p. (GF FZ003881 příloha II-4-3) se zákresem polohy propadu

Záznam o prvotním šetření oznámeného projevu důlního díla

Oznámení starého důlního díla nebo jeho projevu		Datum oznámení: 19.01.2026
Oznamovatel	Kontakt	
Organizace	Adresa	
	Březová 1497/34	

Poloha:

Souřadnicový systém: S-JTSK

Y:782819 X:978136

Katastrální území:
Duchcov



Popis projevu
Propadnutí zeminy v průměru cca 4 m do hloubky cca 8 m na zahradě rodinného domu v bezprostřední blízkosti stavby

Fotodokumentace



shora 17.1.2026



shora 17.1.2026



shora 17.1.2026



Číslo oznámení:	3034	Počet oznámených děl:	1
Označení projevu, název díla:	propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)		
Název katastrální území:	Duchcov		
Číslo katastrálního území:	633712		
Upřesnění polohy:	pozemek p.č. 3150/30		
X:	-978136	Y:	-782819
Z:		Přesnost:	Odečteno
ZLM 1:50000		0232	
Okres:	Teplice	Sídlo OBÚ	Most
Surovina:		Upřesnění suroviny:	
Paliva		Hnědé uhlí	
Oznámeno:	[redacted]		
19.01.2026	[redacted]		
Projev nebo účinky díla na povrch:	propadnutí zeminy v průměru cca 4 m do hloubky cca 8 m na zahradě rodinného domu v bezprostřední blízkosti stavby		
Oznámený stav díla:	Nezajištěno		
Vyjádření ČGS:	27.01.2026		
Vlastník díla /majitel nebo právní nástupce/:	neznámý		
Provozovatel důlního díla:	neexistuje nebo není znám		
Typ díla:	staré důlní dílo	Identifikační číslo:	3297
Vazba na poddolované území:	1532	Vazba na hlavní důlní dílo:	34361
Navštíveno:	Navštíveno	Ohrožuje:	Ohrožuje
Zadáno:		Zadáno:	
Zajišťuje			
Realizováno:	Nerealizováno	Rok realizace:	
Poznámka:			
Uložil:	[redacted]	Datum:	19.01.2026

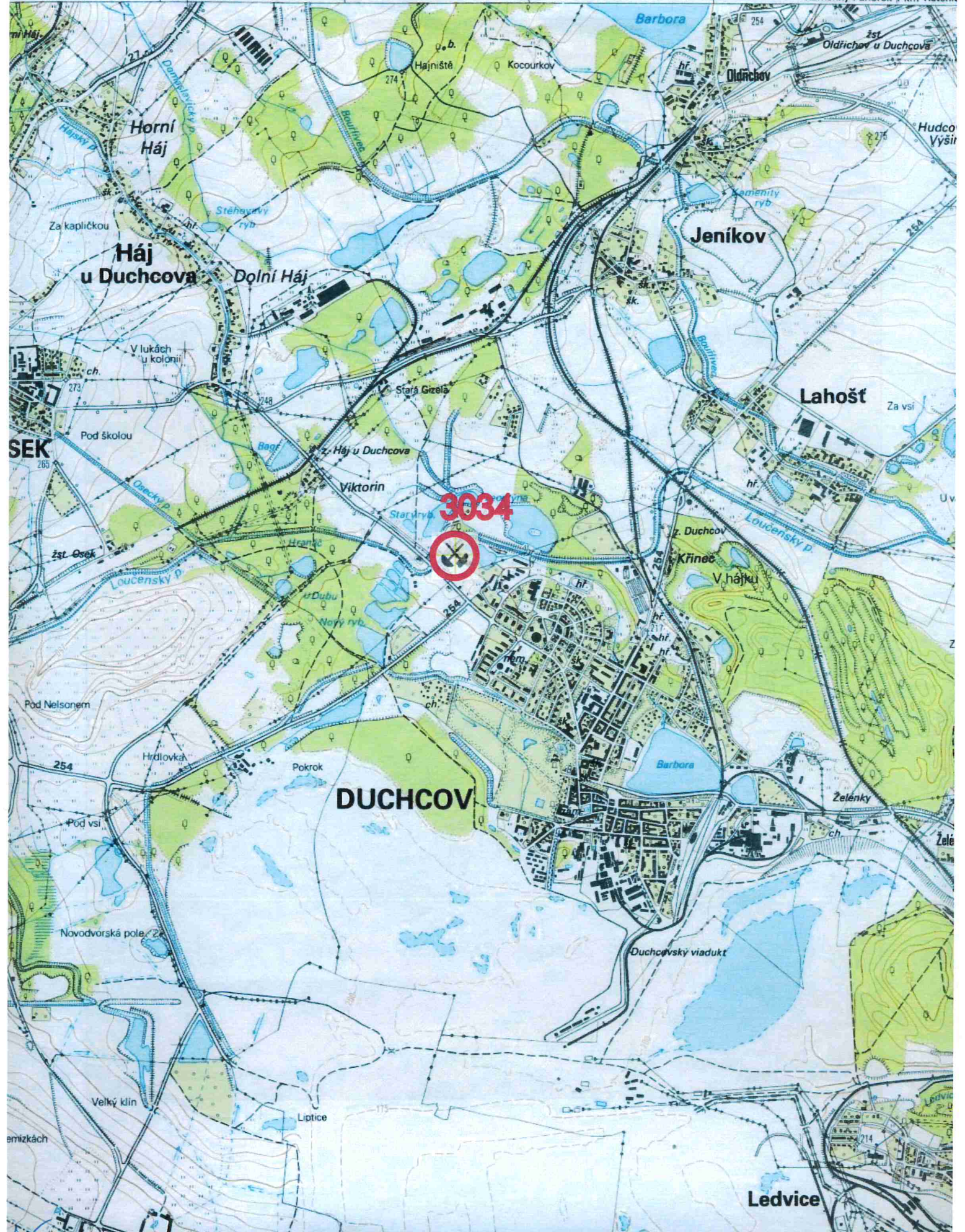
02-323 Duchcov

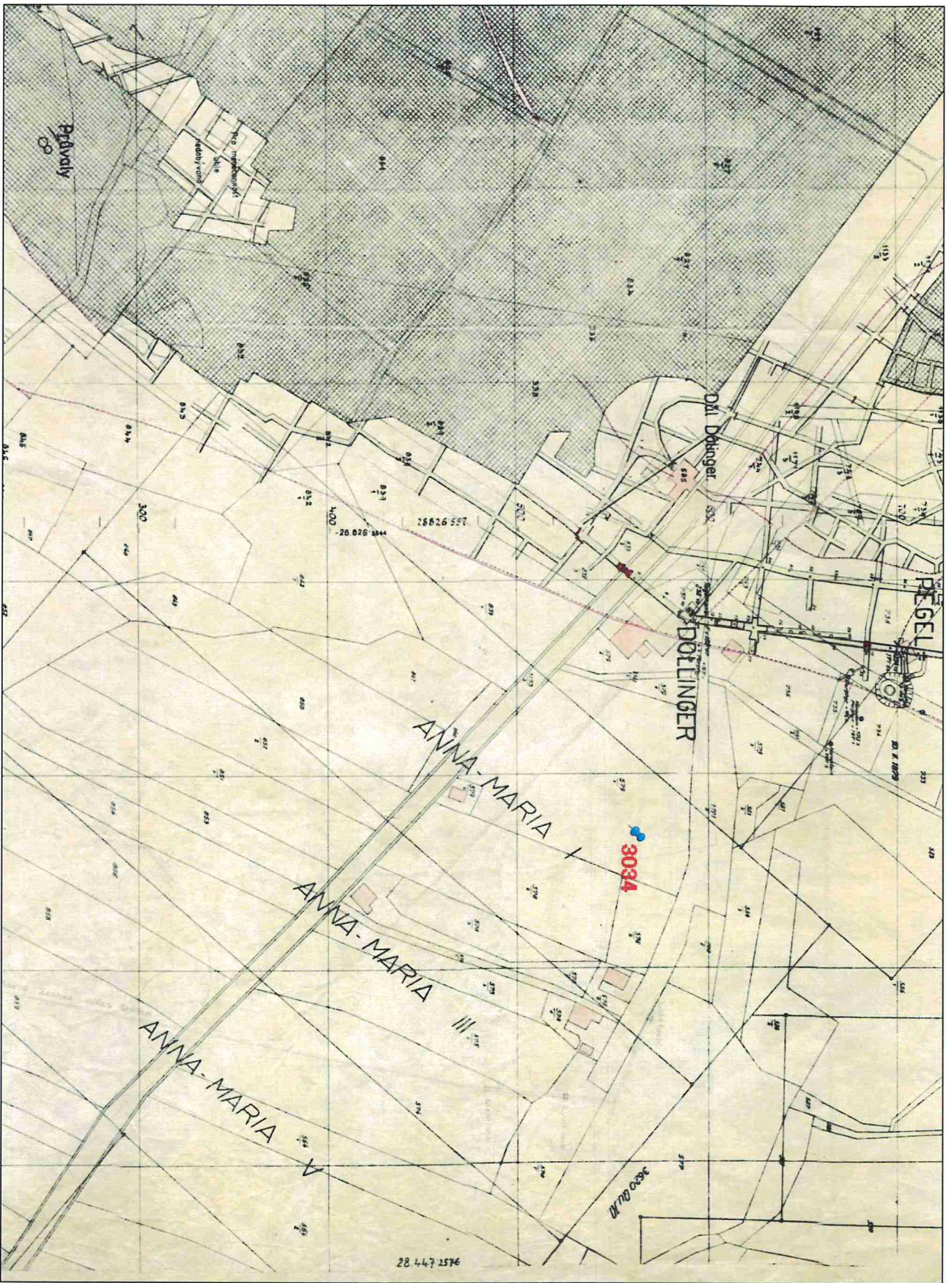
02-321

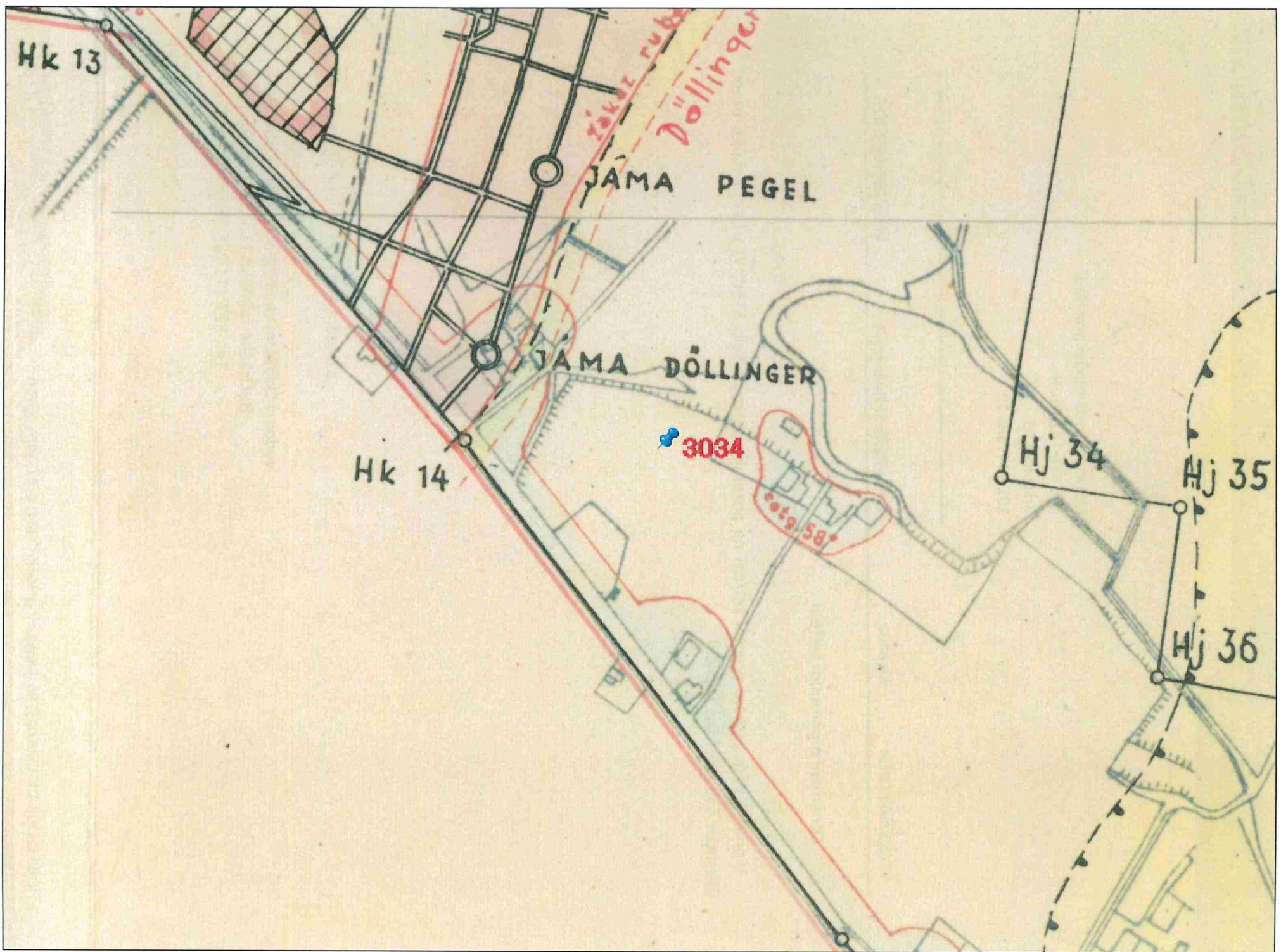
Hrob 2km

Křžanov 1km

Teplice lesní brána 3
Kamenný Pahorek 1 km Retenic







Hk 13

JAMA PEGEL

JAMA DÖLLINGER

Hk 14

3034

Hj 34

Hj 35

Hj 36

Tökel rub
Döllinger

catg 58



Ministerstvo životního prostředí
Ing. Petr ULDRYCH
Vršovická 95
101 10 Praha 10

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Místo poselství / dne
Praha 21. 1. 2026

Oznámení o prvotním šetření

Věc:

V příloze Vám zasílám prvotní šetření na pozemku parcelní číslo 3150/30 v katastrálním území Duchcov 633 712 (okr. Teplice).

s pozdravem Mgr. Jolana Skřivánková

Česká geologická služba
vedoucí Oddělení vlivů důlní činnosti Kutná Hora
Dačického náměstí 11, 284 01 Kutná Hora
Tel: 327 311 258, mobil 775 350 144

První šetření oznámených projevů starých důlních děl – 2025

Označení projevu, název díla	propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)
Název a číslo KÚ	Duchcov, 633 712
ID DD	34 361
Číslo oznámení	3034
ID SDD	3297

Dne 19. 1. 2026 nám byl prostřednictvím aplikace Oznámení důlního díla oznámen [REDAKCE] propad zeminy na pozemku p. č. 3150/30 v katastru obce Duchcov (ok. Teplice).

Na pokyn pracovníka MŽP bylo na místě dne 21. 1. 2026 provedeno pracovníky ČGS – Odboru vlivů důlní činnosti ([REDAKCE]) první šetření.

Poloha:

Oznámený propad se nachází v zahradě rodinného domu, při severním okraji intravilánu obce Duchcov, cca 1530 m severozápadně od Kostela Zvěstování Panny Marie.



Obr. č. 1: Výřez z mapy Důlní díla a poddolování s vyznačením polohy šetřeného důlního díla – červený bod (bez měřítka).

popis:

V rámci místního šetření bylo zjištěno:

- ✓ oznámený propad se nalézá v zahradě přízemního rodinného domu, postaveného krátce po roce 2000
- ✓ ústí propadu má kruhový profil o průměru cca 1,2 m, přičemž se těsně pod povrchem rozšiřuje na cca 3 x 2,7 m, hloubka propadu je cca 5,5 m
- ✓ propad je definován souřadnicemi: Y = 782 819, X = 978 136
- ✓ propad nezpůsobil škody na inženýrských sítích ani na majetku, nicméně se nalézá ve vzdálenosti 1 m od obvodové zdi rodinného domu
- ✓ dotčený rodinný dům je nepodsklepený a je postaven na základové desce
- ✓ v době místního šetření byl zlikvidován provizorní dřevěný poval zbudovaný dne 19.1.2026 a propad zasypávali hrubým kamenivem pracovníci státního podniku DIAMO

Prověření v archivních materiálech:

Místo propadu jsme prověřili v dostupných archivních materiálech a v registrech, přičemž bylo zjištěno, že propadem postižená parcela č. 3150/30 je součástí poddolovaného území ID 1532 „Háj u Duchcova“, kde evidujeme těžbu hnědého uhlí. Toto poddolované území, které spadá do Severočeské hnědouhelné pánve, zahrnuje prostor o rozloze více jak 5 km² a kromě jiných zasahuje svou jižní částí i do severní části katastru obce Duchcov. Toto poddolované území pokrývá část území, kde probíhala hlubinná těžba hnědého uhlí prostřednictvím hned několika historických i moderních dolů.

Uhelná sloj je zde vyvinuta v mocnosti zhruba 18 m, přičemž u výchozů dosahuje mocnosti cca 3 - 4 m. Nadloží je od uhelné sloje poměrně ostře odděleno a je tvořeno převážně jíly a písky, ojediněle se zde vyskytuje i kuřavka, a to buď přímo na uhelné sloji, popř. oddělena od ní slabší vrstvou jílu, nebo písku až pískovce. Podloží je tvořeno převážně jíly, jílovci a písky.

I když je historie dobývání uhlí na katastru obce Duchcov a v jeho nejbližším okolí poměrně bohatá, v tomto protokolu se budeme soustředit především na propadem postiženou parcelu a těžbu, která probíhala v jejím blízkém okolí.

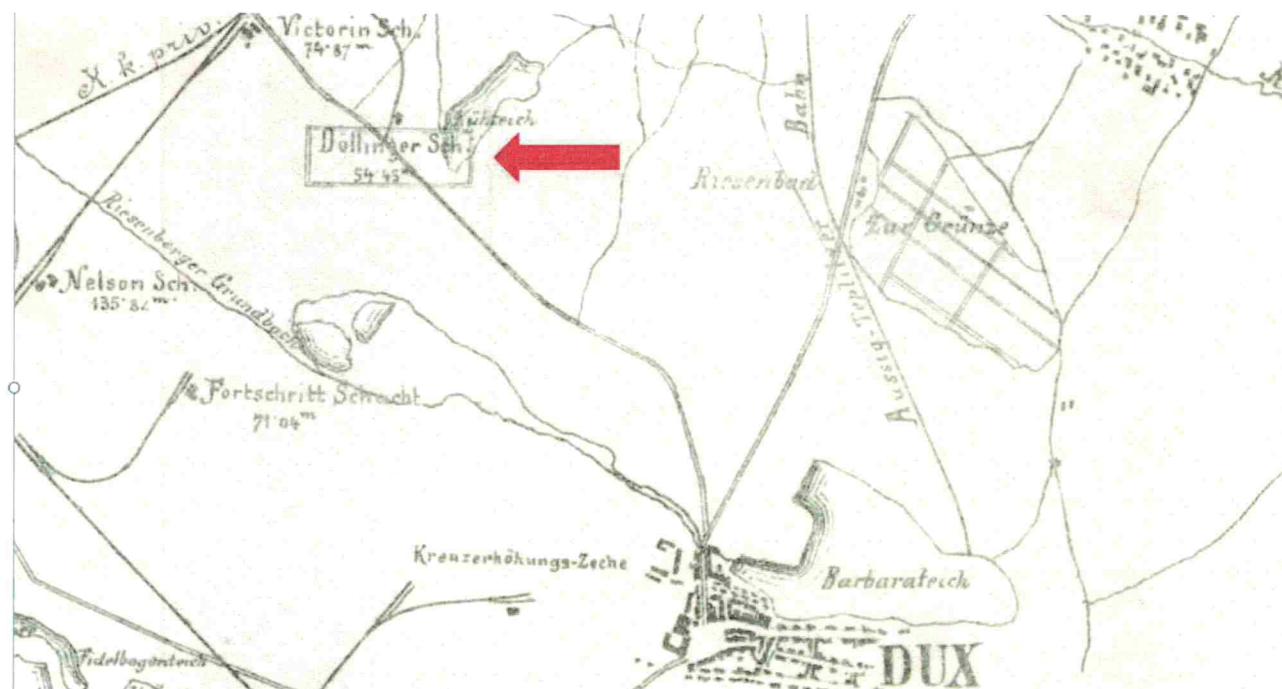
Jak bylo uvedeno výše, parcela č. 3150/30, která je postižena šetřeným propadem, je součástí PÚ 1532, respektive se nachází bezprostředně při jeho jižním okraji a je de-facto již mimo oblast, kde

máme mapovými podklady doloženu důlní činnost. Zhruba 100 metrů severozápadně od postižené parcely se nacházel bývalý důl Döllinger. Počátky dolu Döllinger, jehož historie není dlouhá a skončila důlním neštěstím, jsou datovány do roku 1871. Tehdy byly Döllingerským těžářstvem se sídlem v Duchcově v prostoru poblíž „Dollingerské poruchy“, v jižní části pozdějšího dobývacího prostoru „dolu President Gottwald, n.p.“ vyhloubeny dvě, cca 55 m hluboké jámy, těžní jáma Döllinger I. a výdušná jáma Döllinger II. Posléze byla vybudována i vodotežní jáma Döllinger III.

Důl bylo nutné přizpůsobit zdejší výrazné tektonice, jejímž nejvýraznějším prvkem byl tzv. Döllingerský zlom, který k dolu přiléhal z jihovýchodní strany. Tato porucha ve směru JJZ – SV, s poklesem uhelné sloje o 40 až 60 m, pod úklonem kolem 60° , je ve skutečnosti tvořena celou řadou zlomů a poklesů, přičemž puklinami prolínaly teplické termální vody. Ačkoliv byla údajně původně Döllingerská porucha považována za výchoz uhelné sloje, vrtný průzkum v 50. letech 20. století prokázal, že výchoz uhelné sloje je až za touto poruchou (tj. východně od ní), je značně protáhlý a pozvolna přechází v proplástky jílového uhlí.

Podle písemných zpráv byl důl Döllinger rozdělen do tří horizontů, které byly spojeny jen úzkými šachtíčkami s žebříky.

Česká geologická služba bohužel ve svých fondech nemá žádné podrobnější důlní mapy, které by důl Döllinger zachytily v době jeho provozu. Jen hrubou lokalizaci dolu obsahuje mapa z roku 1879:

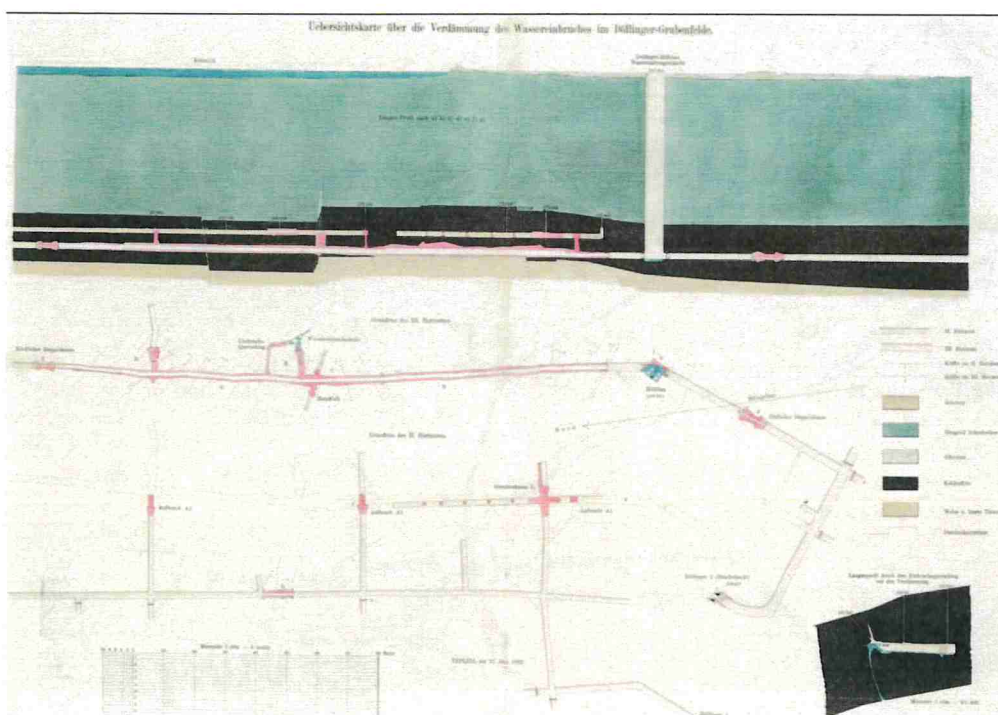


Obr. č. 2: Výřez z mapy se signaturou S02-08/032 s hrubou lokalizací dolu Dollinger (viz. červená šipka)

Za předzvěst důlního neštěstí, které činnost dolu Doollinger postihlo po osmi letech provozu, je obecně považováno zmizení Obřího pramene u Lanhoště ke konci června 1878. Počátkem příštího roku, 10. února 1879 došlo k průvalu vody v nejvrchnějším horizontu dolu a voda během čtyřiceti minut zaplnila prakticky celý důl Döllinger, přičemž si vyžádala více jak dvacet lidských životů. Zatopeny byly i sousední doly Pokrok I, Nelson I, Viktorin a Gisela I. Následky se objevily až v Teplicích, kde došlo ke ztrátě pramene Pravřídlo. Tepličtí pochopitelně ztrátu pramene nesli nelibě a v následujících letech spolupracovali se zdejšími důlními společnostmi na opatřeních, která měla zabránit dalšímu ohrožení teplických pramenů. Pramen Pravřídlo byl posléze znovu nalezen provedeným vrtem, postižené doly byly postupně odvodněny, byla realizována potřebná opatření a postupně byla obnovována těžba.

Důl Döllinger svou těžbu již nikdy neobnovil, v jižní části dolového pole byla v roce 1881 vyhloubena pomocná jáma Pegel, hluboká 60 m a osazená čerpadly, která pomáhala udržovat vodní hladinu na stanovené úrovni a poblíž byla v roce 1910 za stejným účelem vyhloubena vodotěžná jáma Döllinger.

Mapa se signaturou S 02-08/035 z roku 1882 pak zobrazuje pouze část dolu, kam byla při opatřeních po průvalu vod situována jáma Pegel. V této mapě jsou znázorněny také klínové hráze, které byly součástí opatření realizovaných po průvalu.



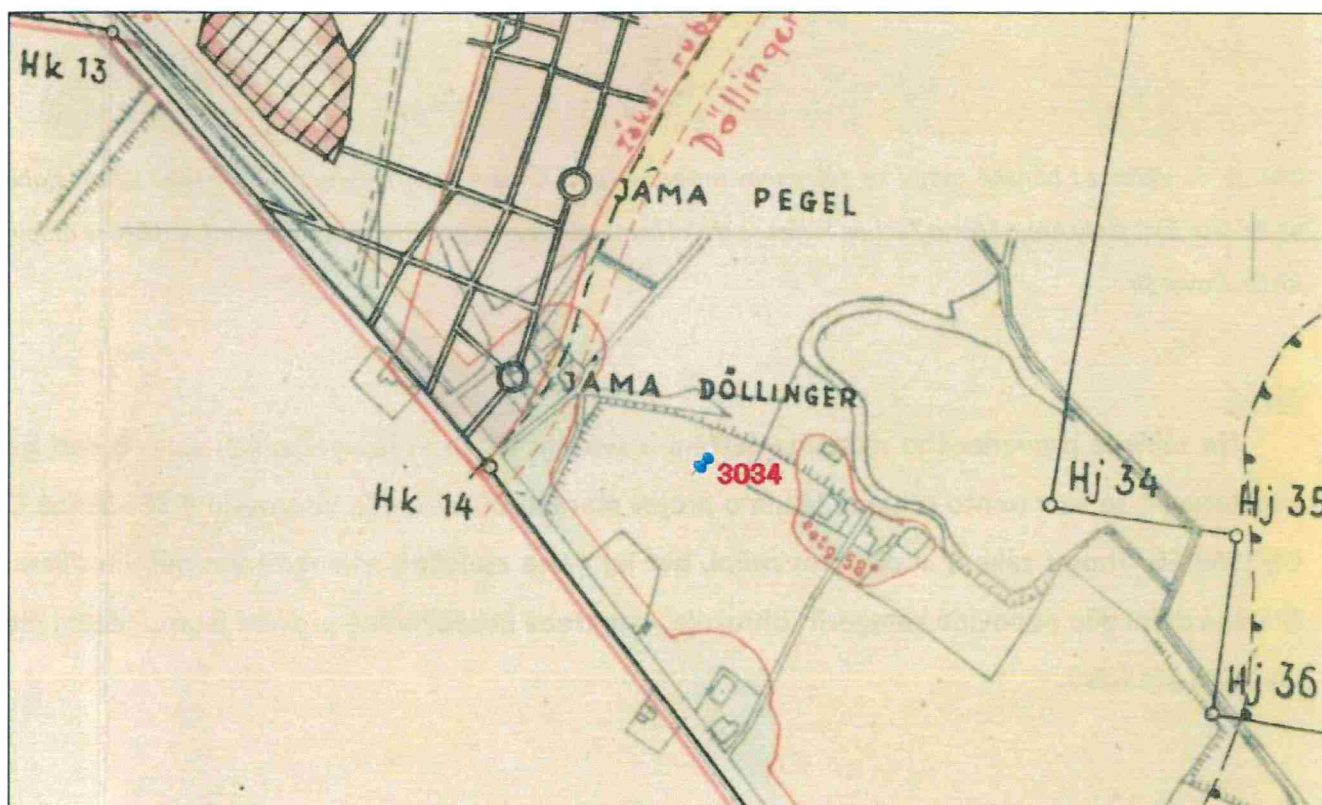
Obr. č. 3: Mapa se signaturou S02-08/035

Po dalším průvalu vod, který následoval v roce 1895 na dole Viktorín, došlo v oblasti na budování dalších hrází a čerpání vody v dolových polích na potřebnou úroveň kromě krátkého přerušení na podzim roku 2015 pokračuje v této oblasti prakticky dodnes.

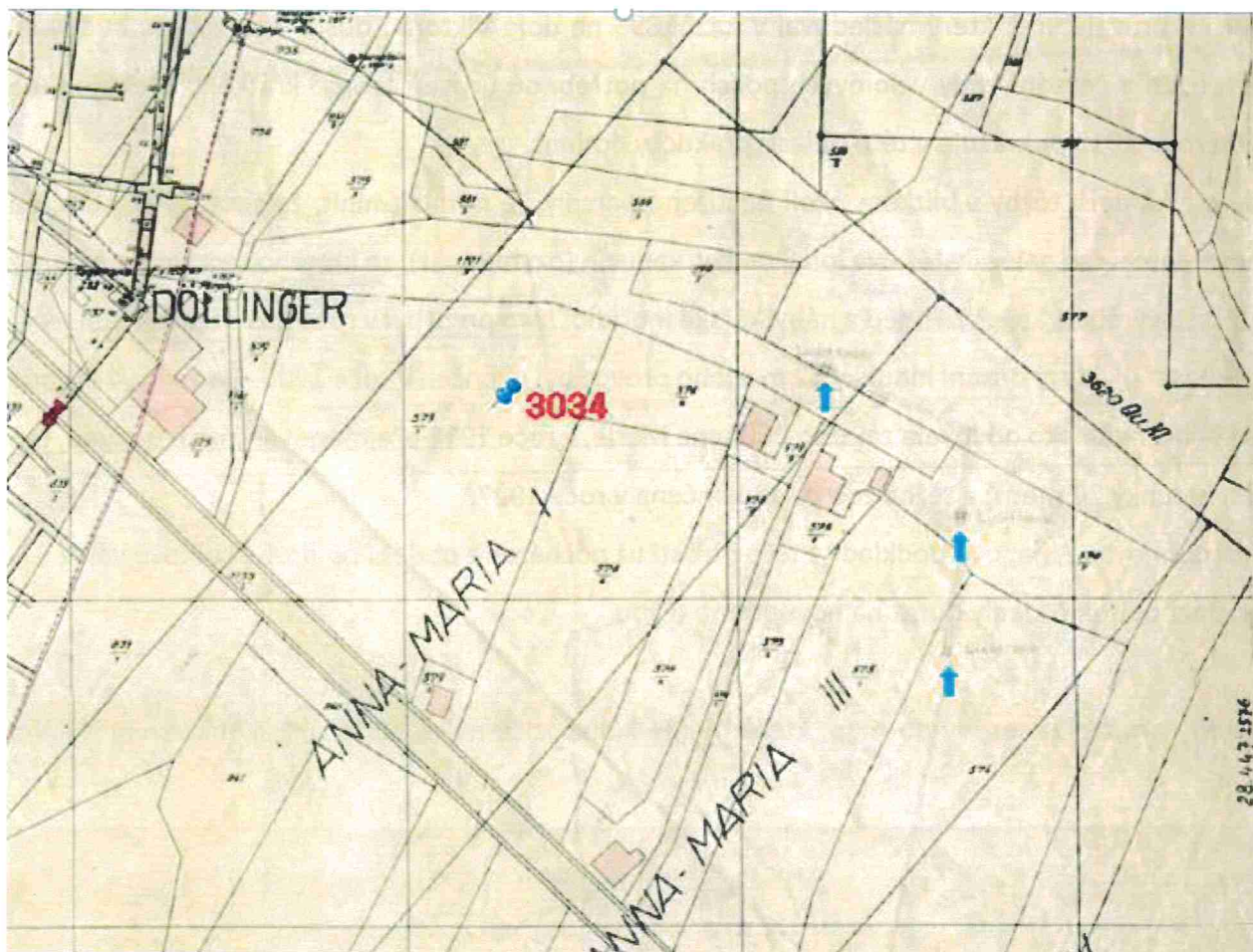
Co se týká další těžby v blízkém okolí postižené parcely, je nutno zmínit, že severovýchodně od zájmové parcely se nalézaly též dva lomy na tzv. kapucín (oxyhumolit), ze kterého se v továrně poblíž svého času vyráběla kaselská hněď a nábytkářské mořidlo. Jako první byl v roce 1897 založen důl Josef (někde Josef I.), který dosáhl hloubky 12 m a jeho provoz byl ukončen v roce 1906. V roce 1911 (jinde až 1919) byl nedaleko od Josefa založen důl Anna Marie, v roce 1912 přejmenovaný na Leontýnu, ten dosáhl hloubky 20 metrů a těžba zde byla ukončena v roce 1927.

Další dochované mapové podklady z této oblasti už pocházejí z období po druhé světové válce a tyto pochopitelně kladly důraz na novodobou těžbu.

Šetřený propad zanesený do map, které máme k dispozici, nelze ztotožnit s konkrétním důlním dílem.



Obr. č. 4: Výřez z přílohy II-4-3 (mapa rubání, 1960) ze zprávy se signaturou FZ003881 se zákresem propadu (pod č. ozn. 3034), kalibrace mapy: RNDr. Pavel Šír



Obr. č. 5: Výřez z z báňské mapy se zákresem propadu (pod č. ozn. 3034). V mapě je tužkou velmi slabě načrtnuta část štoly Anna Maria Zechen Hilfes se třemi lichtlochy (označené modrými šipkami), kalibrace mapy: RNDr. Pavel Šír

Závěr:

Na základě provedeného místního šetření a zvážení všech výše uvedených skutečností lze konstatovat, že se v tomto případě jedná o projev starého důlního díla ve smyslu § 35 zákona č. 44/1988 Sb. /horní zákon/ v platném znění, byť jej nelze ztotožnit s konkrétním důlním dílem. Zjištěné důlní dílo odpovídá kategorii „ohrožuje“ a je třeba bezodkladně provést jeho zajištění dle platných předpisů.

Níže uvádíme údaje pro záznamový list důlního díla:

Poloha oznámeného SDD	
souřadnice S-JTSK:	
X = 978 136	Y = 782 819
nadmořská výška:	
Pozice	Zahrada RD
Dostupnost	dobrá
Typ díla	propad
Stav díla	nezajištěno
Profil díla	při ústí kruhový o průměru cca 1,2 m, přičemž se těsně pod povrchem rozšiřuje a mění tvar spíše v obdélný
Rozměry	
a [m]	3
b [m]	2,7
c (hloubka) [m]	5,5
Vztah díla k okolí	systém
Možnost pádu do díla	ano
Projevy pohybů	ano
Druh pohybů:	
Nebezpečnost díla	ano
Způsob ohrožení	pád do díla pro lidi a zvířata, při rozšíření může ohrozit stavbu

Vlastník postiženého pozemku:



Použitá literatura a prameny:

ZL PÚ 1532, „Háj u Duchcova“

P089113: Klasifikace a kategorizace ploch severočeské hnědouhelné pánve postižených poklesy terénu po hlubinné těžbě uhlí, kolektiv autorů, 1996

Luxa, J. a kol.: Doly Bílina – Z historie hornictví k současnosti, Teplice 1997

Krupica; Rzonca, A.: Výpočet zásob hnědého uhlí dobývacího prostoru dolu 1. Máj - Háj u Duchcova, stav k 1.1.1960, SHR, 1960, uloženo v archivu ČGS pod sig. FZ003881

https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/

<https://sgi-nahlizenidokn.cuzk.gov.cz/>

Archiv BM ČGS: BM sig. S02-08/032: Situation über die vom 13. - 14. Febr. in der Nähe von Loosch entstandenen Terraineinsenkungen, autor neuveden, 1879

Archiv BM ČGS: BM sig. S02-08/035: Uebersichtskarte über die Verdämmung des Wasserreinbruches im Döllinger - Grubenfelde, autor neuveden, 1882

Fotodokumentace:

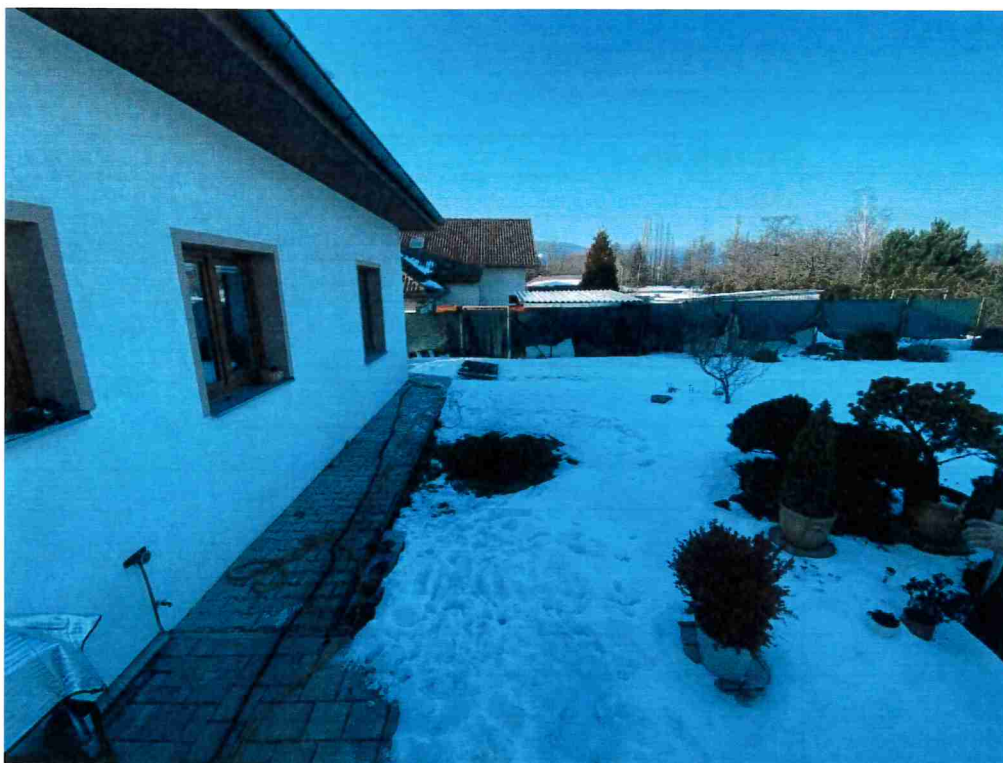


Foto č. 1: Celkový pohled na propad od jihovýchodu (foto: 19.1.2026, ZBZS Libušín)



Foto č. 1 Celkový pohled do ústí propadu (foto: 19.1.2026, ZBZS Libušín)



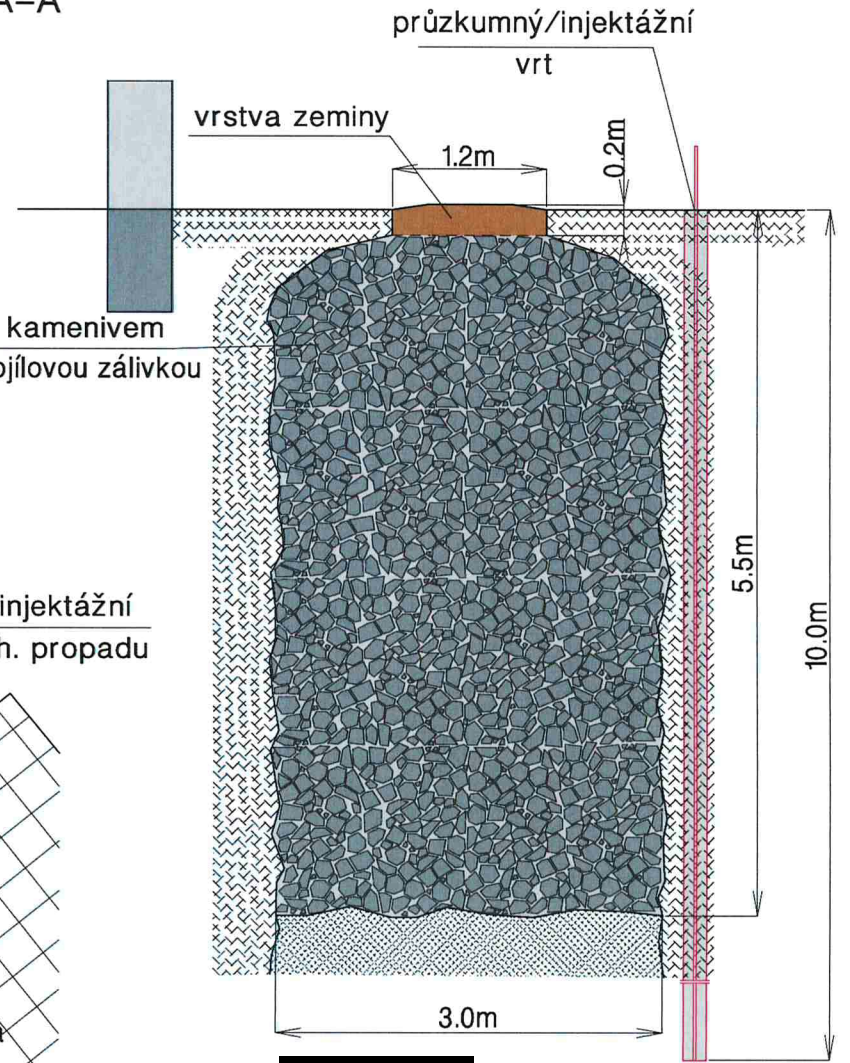
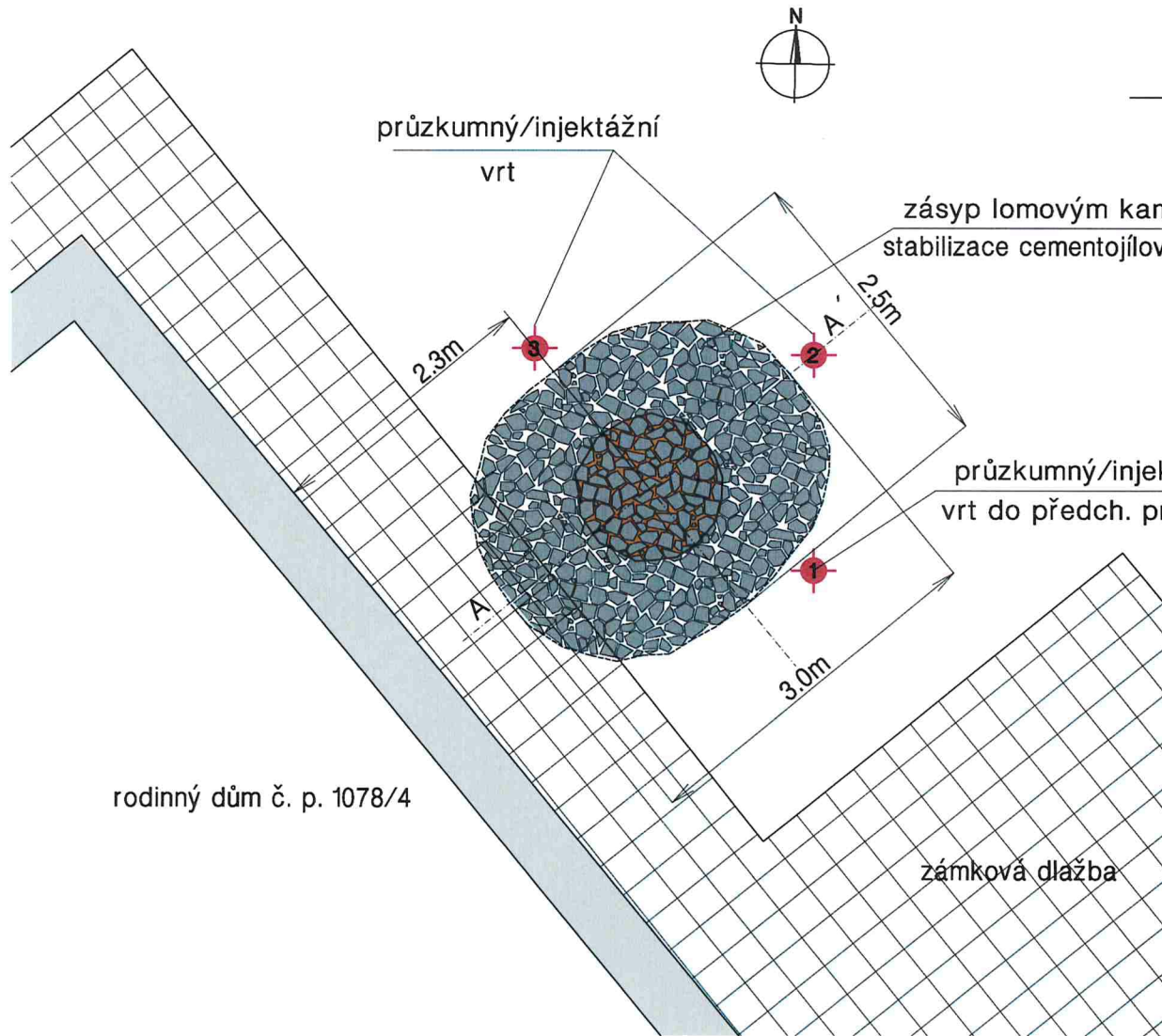
Foto č. 3: Celkový pohled na zasypávání propadu (foto: 21. 1. 2026, RNDr. Pavel Šír)




Foto č. 4: Detailní pohled do zasypávaného propadu (foto: 21.1.2026, Mgr. J. Skřivánková)

PŮDORYS

ŘEZ A-A'



ZÁVODNÍ DOLU:		 DIAMO, státní podnik Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem IČO: 00002739 DIČ: CZ0002739
PROJEKTANT:		
KRESLIL:		
INVESTOR:	ČR – Ministerstvo životního prostředí	
STAVBA: Zabezpečení SDD "propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)"	DATUM: ÚNOR/2026	KOPIE Č.:
OBJEKT: Zabezpečení propadu	STUPEŇ PD: PLÁN	1
	MĚŘÍTKO: 1:40	
	POČET A4: 2	
	Č. ZAK.:	Č. VÝKRESU: 5
Půdorys a řez		

Harmonogram postupu prací
Zabezpečení SDD „propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)“
(č. o. 3034) v k. ú. Duchcov

- | | |
|--|---------|
| • Havarijní zásah báňských záchranářů ZBZS Libušín | 1 den |
| • Výplň propadu lomový kamenivem | 2 dny |
| • Demontáž dřevěného povalu | 1 den |
| • Přípravné práce, pasportizace | 1 den |
| • Provedení zálivky pro stabilizaci zásypu | 1 týden |
| • Zhotovení tří průzkumných vrtů a vystrojení pro injektáž | 1 týden |
| • Provedení nízkotlaké injektáže | 1 týden |
| • Doplnění zeminy a úprava terénu | 1 den |
| • Dokončovací práce, geodetické zaměření, repasportizace
uvedení pozemků do řádného stavu a předání vlastníkovi | 2 dny |

Jedná se o odhad doby potřebné na realizaci akce. Jednotlivé práce budou prováděny s ohledem na průběžně zjišťované skutečnosti a budou zaznamenány ve stavebním deníku.

2. 2. 2026

Ing. Jiří Kostinec



ROZPOČET

příloha č. 7

Stavba: Zabezpečení SDD „propad Duchcov 2 (pozemek p.č. 3150/30)“
(č. o. 3034) v k. ú. Duchcov

Objednatel: Ministerstvo životního prostředí

Zhotovitel: DIAMO, státní podnik

Datum: 02.02.2026

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6
1	Havarijní zásah	hod.	6,0	8 820	52 920,00
2	Dřevo (hranoly, prkna)	m ³	1,0	11 000	11 000,00
3	Pasportizace stavebního objektu	kpl.	1,0	25 000	25 000,00
4	Lomové kamenivo	t	58,0	710	41 180,00
5	Prolití kameniva jílocementovou zálivkou	hod	24,0	3 150	75 600,00
6	Vrt do pr. 195 mm, jádrový, svislý, om. prost.	m	30,0	4 840	145 200,00
7	Kamerová prohlídka vrtů	kpl.	1,0	28 100	28 100,00
8	Vystrojení injektážních vrtů	m	30,0	415	12 450,00
9	Cementojílová směs - zálivka, výstroj vtů a injektáž	t	21,0	12 060	253 260,00
10	Provedení nízkotlaké injektáže	hod	30,0	3 150	94 500,00
11	Demontáž dřevěného povalu	m ²	20,0	366	7 320,00
12	Zemina pro úpravu terénu	m ³	1,0	800	800,00
13	Mzdy vč. odvodů a cest. náhrad	hod.	72,0	586	42 192,00
14	Ubytování	den	24,0	800	19 200,00
15	Doprava vrtné soupravy	km	144,0	90	12 960,00
16	Doprava materiálu	km	564,0	45	25 380,00
17	Dopravní náklady - osobní	km	736,0	25	18 400,00
18	Přesun hmot	t	58,0	2 810	162 980,00
19	Repasportizace stavebního objektu	kpl.	1,0	25 000	25 000,00
20	Technický dozor	hod	24,0	714	17 136,00
21	Geodetické zaměření	hod	16,0	876	14 016,00
22	Zařízení staveniště	%	2,50%	874 000	21 850,00
23	Ohrazení výstražnou páskou	m	75,0	50	3 750,00
24	Závěrečná zpráva	%	2,39%	1 110 000	26 529,00
Celkem (Kč bez DPH)					1 136 723,00