

SMLOUVA

o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem

č. MZP/2025/130/1078

*dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů*

Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10
zastoupená: Ing. Pavolem Pechou, ředitelem odboru majetku a provozu
IČO: 00164801
jako předávající organizační složka státu (dále jen „**Předávající**“)

a

Správa Krkonošského národního parku

se sídlem: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
zastoupená: PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem
IČO: 00088455
jako přebírající příspěvková organizace (dále jen „**Přebírající**“)

Článek I.

1. Česká republika je vlastníkem a Ministerstvo životního prostředí je příslušné hospodařit s majetkem státu ve formě níže uvedených pozemků (dále jen „**pozemky**“), kterými jsou:
 - pozemek p.č. 84 o výměře 119 m² (ostatní plocha),
 - pozemek p.č. 85 o výměře 115 m² (ostatní plocha),
 - pozemek p.č. 86 o výměře 486 m² (ostatní plocha),
 - pozemek p.č. 87 o výměře 730 m² (lesní pozemek),
 - pozemek p.č. 88/3 o výměře 12 800 m² (lesní pozemek),
 - pozemek p.č. 88/4 o výměře 6 438 m² (lesní pozemek).
2. Předmětné pozemky jsou zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, katastrální území Horní Dušnice, obec Jablonec nad Jizerou, list vlastnictví číslo 248.
3. Nabývacím titulem pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Ministerstvo životního prostředí je Rozsudek č.j. 6 C 138/2022-128 vydaný Okresním soudem v Semilech.
4. Vklad vlastnického práva k pozemkům do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Ministerstva životního prostředí byl proveden dne 06. 05. 2025 u příslušného katastrálního úřadu.

Článek II.

1. Předávající předává bezúplatně Přebírajícímu pozemky uvedené a specifikované v článku I. této smlouvy.
2. Celková účetní hodnota předávaných pozemků je 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých).

Článek III.

1. Přebírající prohlašuje, že mu je stav pozemků specifikovaných v článku I. této smlouvy ke dni podpisu této smlouvy dobře znám a pozemky v tomto stavu přebírá.
2. Předáním pozemků uvedených v článku I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem státu a příslušná hospodařit s tímto majetkem státu se stává Přebírající, a to dnem zápisu do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Tímto okamžikem také přecházejí na Přebírajícího všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předmětných pozemků a také nebezpečí škody na nich.
3. Vzhledem k tomu, že dochází ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ve formě hmotných nemovitých věcí, zajistí Přebírající též, aby byl proveden záznam v příslušném katastru nemovitostí.

Článek IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, a to dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající zašle tuto smlouvu k uveřejnění do registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy, kdy pro běh lhůty je rozhodující den podpisu pozdějšího. Předávající zašle Přebírajícímu potvrzení o uveřejnění v registru smluv formou emailu, a to nejpozději do tří dnů ode dne, kdy Předávající obdrží toto potvrzení od správce registru smluv.
3. Návrh na zápis záznamem do katastru nemovitostí podá Přebírající do 10 dnů ode dne doručení potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné činit pouze formou písemných dodatků s podpisy obou smluvních stran; ke změnám nebo doplněním, které nebudou provedeny v písemné formě, se nepřihlíží.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu. Jeden stejnopis obdrží Předávající, jeden stejnopis obdrží Přebírající a jeden stejnopis je určen pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí v plném rozsahu. Dále prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....

Ve Vrchlabí dne.....

.....
Ing. Pavol Pecha
ředitel odboru majetku a provozu

.....
PhDr. Robin Böhnisch
ředitel