



SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ PRAVIDELNÉ KONTROLY A REVIZE A SERVISNÍHO, POZÁRUČNÍHO A MIMO ZÁRUČNÍHO SERVISU ELEKTRICKÉ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel : **Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**
sídlem Vršovická 1442/65,
Vršovice, 100 00 Praha 10
č. účtu: 7628001/0710
IČO: 00164801

Zastoupen Ing. Pavolem Pechou, ředitelem odboru majetku a provozu

1.2. Zhotovitel : **VÁCLAV MACEK**
sídlem Bruslařská 957/2,
102 00 Praha 10 – Hostivař,
IČO 09366407,
DIČ 
bankovní spojení: 
předmět podnikání: Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
zapsaný u úřadu příslušného podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Úřad
městské části Praha 15

Zastoupen Václavem Mackem, OSVČ


1.3. Adresa objektu: Česká republika-Ministerstvo životního prostředí
ul. Vršovická 1442/65,
Vršovice,
100 00 Praha 10

2. Předmět plnění

- 2.1 Provádění pravidelné činnosti dle platné legislativy na zařízení Elektrické požární signalizace (EPS) na objektu dle bodu 1.3 této smlouvy, a to:
- 2.1.1 Provádění pravidelných ročních revizí a kontrol EPS na tomto objektu. (Roční kontrola provozuschopnosti zařízení EPS, roční kontrola a revize nahrazuje také půlroční prohlídku.)
 - 2.1.2 Provádění pravidelných půlročních prohlídek a zkoušek EPS na tomto objektu po ½ roce. (Půlroční zkouška činnosti zařízení EPS.)
 - 2.1.3 Provádění pravidelných měsíčních prohlídek a zkoušek činnosti EPS na tomto objektu – jednou za měsíc u ústředny a systému EPS
- 2.2 Provádění servisní činnosti a oprav zařízení EPS na objektu dle bodu 1.3 této smlouvy s nástupem do 24-48 hodin v pracovní dny Po-Pá a do 72 hodin o víkendech a svátcích či dle vzájemné telefonní domluvy od výzvy objednatele.

3. Způsob plnění

- 3.1. V rámci plnění této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět servisní činnost a opravy dle odstavce 2.2. na základě výzvy objednatele a následné objednávky na následujících telefonních číslech:

Způsoby nahlášení:	Telefonní čísla:
- v pracovní době na mobilním telefonu:	
- mimo pracovní dobu na mobilním telefonu:	

- 3.2 Dále se zhotovitel zavazuje provádět revize a prohlídky zařízení dle bodů 2.1 bez avíza objednatele.
- 3.3 O každém provedeném úkonu bude zhotovitelem sepsán buď servisní list nebo soupis provedených prací, který bude podepsán či odsouhlasen odpovědnou osobou nebo jejím zástupcem na příslušném objektu. Servisní list či soupis prací z každé revize, prohlídky, zkoušky a opravy bude předán oprávněnému zástupci objednatele (objednatel, uživatel či správa objektu) a bude součástí každého účetního dokladu – faktury (dále jen „faktura“).

4. Cena

- 4.1. Celková cena za roční pravidelné činnosti na zařízení EPS dle platné legislativy dle odstavce 2.1 této smlouvy a cenové kalkulace 2/2 (viz. příloha na pravidelné kontroly a zkoušky na EPS dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů), je 125 622,- Kč, zahrnuje veškeré práce dle odstavce 2.1. této smlouvy.
(cena je včetně dopravy, servisních plynů a ostatních nákladů potřebných pro provádění pravidelných revizí, prohlídek a zkoušek na zařízení EPS).
- 4.2. Každá oprava dle odstavce 2.2. bude účtována dle servisního listu nebo soupisu provedených prací podepsaného či odsouhlaseného odpovědnou osobou (nebo jejím zástupcem) a bude součástí každé fakturace. Cena bude stanovena dle ceníku servisních činností a oprav zařízení EPS (Ceník je uveden v příloze této smlouvy) nebo dle samostatné cenové nabídky. Celková cena za roční servisní činnosti a opravy zařízení EPS je 67 978,- Kč. Tato částka nemusí být vyčerpána, nebo může být v ročním limitu překročena v závislosti na stavu zařízení EPS a nutných servisních činnostech, nebo vývoji spotřebitelských cen potřebných náhradních dílů a materiálů.
- 4.3. Výše odměny zhotovitele za služby uvedené dle odstavce 2.1. a 2.2. této smlouvy činí maximálně 774 400,- Kč (dále jen „**Maximální odměna**“). Výše Maximální odměny je konečná, závazná a nepřekročitelná a obsahuje všechny případné náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy včetně veškerých poplatků.
- 4.4. Servisní práce technika (opravy a servisní úkony) budou hrazeny fakturou na základě servisního listu nebo soupisu provedených prací podepsaného či odsouhlaseného odpovědnou osobou (nebo jejím zástupcem) a bude součástí každé fakturace. Revize, prohlídky a zkoušky uvedené v odst. 2.1 Předmět plnění budou zhotovitelem fakturovány objednateli dle bodu 4.1. na základě revizní zprávy, protokolu či

zápisu do požární knihy v pravidelných intervalech. Objednatel se zavazuje zaplatit jakoukoli fakturu do 30 dnů od jejího doručení.

- 4.5. Každá faktura bude obsahovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura bude zejména obsahovat tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, identifikační údaje smluvních stran, předmět této smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura bude označena evidenčním číslem této smlouvy přiděleným z centrální evidence smluv objednatele: 250149. Objednatel je oprávněn vrátit jakoukoliv fakturu do konce doby její splatnosti zpět zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje anebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. Od doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli počíná běžet nová lhůta její splatnosti. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.6. Poplatek za držení pohotovostního servisu je již zahrnut v ceně uvedené v odst. 4.1. Včasným nezaplacením dílčí a průběžné fakturace pozbývá platnost bod 6.2 této smlouvy.

Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením jakékoli faktury za provedené práce, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění předmětu plnění až do uhrazení všech nezaplacených faktur, přičemž do doby jejich uhrazení není zhotovitel v prodlení.

5. Platnost smlouvy

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 4 roky ode dne nabytí účinnosti této smlouvy nebo do vyčerpání Maximální odměny stanovené v článku 4 odstavce 4.3. této smlouvy podle toho, která skutečnost nastane dříve. Tuto smlouvu lze skončit dohodou smluvních stran nebo na základě výpovědi jedné ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává tříměsíční. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce, ve kterém jedna ze smluvních stran výpověď obdržela. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením jakékoli faktury déle než jeden měsíc, může zhotovitel jednostranně tuto smlouvu vypovědět, a to s okamžitým účinkem. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v tajnosti všechny informace zjištěné při plnění této smlouvy a nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Objednatel musí neprodleně uvědomit zhotovitele o všech okolnostech, které se vymykají z běžného provozu zařízení. Objednatel rovněž umožní a zajistí pracovníkům zhotovitele vstup do příslušných prostor objektu (ovladače, čipy, klíče apod.).
- 6.2. Zhotovitel nastoupí na servis do stanovené doby dle bodu 2.2. od nahlášení závady. Nenastoupí-li zhotovitel v uvedeném časovém limitu, uplatní při účtování padesátiprocentní slevu z montážních prací servisu, které nezahájil včas na objektu, kde je smluvně zajištěn servis EPS. V případě opakovaného nedodržení nástupu zhotovitele v časovém limitu na odstranění závady, může objednatel okamžitě odstoupit od této smlouvy.
- 6.3. Faktury na Objednatele bude Zhotovitel zasílat elektronicky do podatelny MŽP na určený kontakt / email platný v daném období či jiné určené místo k tomuto domluvené a aktuální v dané době provedení.
- 6.4. Každá zásadní změna této smlouvy musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě. Změny názvů či oprávněných osob v jednání realizace a jiné drobné nezásadní změny postačí prokazatelně a písemně předat druhé straně formou oznámení.
- 6.5. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění včetně cenových údajů a veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění této smlouvy vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle odstavce 6.5 tohoto článku této smlouvy. Podle dohody smluvních stran uveřejnění této smlouvy provede objednatel.
- 6.7. Obě smluvní strany prohlašují, že textu uvedenému v této smlouvě porozuměly a je vyjádřením jejich svobodné vůle, na důkaz toho připojují své podpisy.

- 6.8. Tato smlouva bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je podepsána vlastnoručně smluvními stranami a vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž 2 si ponechá objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, je podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za smluvní strany.

Za objednatele:
V Praze, dne:

Za zhotovitele:
V Praze, dne:



Česká republika – Ministerstvo životního prostředí
Ing. Pavol Pecha
ředitel odboru majetku a provozu

Václav Macek
OSVČ

Přílohy: Ceník servisních prací a činností 1/1, Cenová kalkulace 2/2

Ceník servisních prací, činností a oprav zařízení EPS

1/1

dle odstavce 2.2. a dle odstavce 4.2.

(Ceník lze v případě domluvy a potřeby objednavatele použít i na jiné nespecifikované úkony na EPS a i pro ostatní slaboproudé a jiné systémy – ACS, DT, CCTV, SK, UPS, CHÚC/VZT či obdobných systémů a také na případné další funkční a koordinační zkoušky dle potřeby objednavatele s ostatními profesemi na objektu, tak jako i na koordinaci cvičné evakuace a zaškolování obsluhy osob EPS či jiných zařízení).

- ostatní jiné a servisní práce dle hodinové sazby	480 Kč / 1 hod – i započatá
- ostatní koordinační, školící a uživatelské práce dle hod. sazby	690 Kč / 1 hod – i započatá
- ostatní programovací a konfigurační práce dle hodinové sazby	790 Kč / 1 hod – i započatá
- ztrátový čas na cestě dle hodinové sazby	310 Kč / 1 hod – i započatá
- případné práce mimo obvyklou pracovní dobu (Po-Pa 7-18 hod.)	+ 25% výše uvedených sazeb
- případné dodávky materiálu, zboží a jiné	se cena stanovuje dle běžných cen v daném období
- doprava -	zhotovitel vyfakturuje objednateli skutečné náklady spojené s dopravou ve výši 14 Kč / 1 km při použití vlastního vozidla.
- veškeré ceny jsou uvedeny jako konečné – nejsme plátcí DPH	

Cenová kalkulace		2/2	Firma :	Václav Macek	IČO :	09366407
Servis EPS dle vyhlášky 246/2001 Sb. - EPS – MŽP						
MŽP	Množství		Pravidelná roční revize : KONTROLA Provozoschopnosti	Pravidelná půlroční prohlídka : Zkouška činnosti	Pravidelné měsíční kontroly a zkoušky činnosti za provozu	
EPS						
Ústředna ZETTLER ZX4	1		-	-		
Nadstavba EPS - PC	1		-	-		
Požární zvonek	1		-	-		
Opticko-kouřové, teplotní a multisenzorové hlásiče	662		-	-		
Tlačítkový hlásič mechanický	40		-	-		
Vstupní prvky pro GHZ	4		-	-		
OVĽADACÍ KARTY SYSTÉMU EPS	2		-	-		
Komunikační KARTY SYSTÉMU EPS	2		-	-		
ZDROJE A NAPÁJECÍ ČÁSTI	4		-	-		
OPPO	1		-	-		
Akumulátor PS-12xxx 12V/7Ah/17Ah/24Ah/38Ah	8		-	-		
Požární dveře vnitřní - el. magnety	56		-	-		
Požární dveře vnitřní/pláštové - el. zámky	10		-	-		
Požární roleta - podatelna	1		-	-		
Ovládací a výstupní relé/stikač 24V u návazných zařízení	3		-	-		
Sířena vnitřní povrchová	57		-	-		
Koordináční dílčí zkouška EPS na návaznosti v rámci EPS	1		-	-		
KONTROLA A SPUŠENÍ NÁVAZNÝCH V/V ZAŘÍZENÍ	11		-	-		
REVIZNÍ ZPRÁVA	1		-	-		
Doprava a režie	1		-	-		
Pravidelné měsíční kontroly a zkoušky činnosti EPS za provozu	12					-

Pravidelná roční revize: Kontrola Provoznosti Cena celkem	1		53 811,00	
Pravidelná půlroční prohlídka: Zkouška činnosti Cena celkem	1			53 811,00
Pravidelné měsíční kontroly a zkoušky činnosti EPS za provozu Cena celkem	12	1 500,00		18 000,00

Cenová kalkulace

Servis EPS dle vyhlášky 246/2001 Sb. - EPS – MŽP

Rekapitulace

Pravidelná roční revize: Kontrola Provoznosti Cena celkem	1x	53 811,00
Pravidelná půlroční prohlídka: Zkouška činnosti Cena celkem	1x	53 811,00
Pravidelné měsíční kontroly a zkoušky činnosti EPS za provozu Cena celkem	12x měsíční kontrola (celkem ročně)	18 000,00
<u>Roční servis EPS – cena celkem</u>		125 622 Kč
<u>Nejsem plátcem DPH</u>		- - -