

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

Mepabuild s.r.o.

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ NA REALIZACI VEŘEJNÉ
ZAKÁZKY S NÁZVEM
„Střecha hlavní budovy – sektor D“

TENTO DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (dále jen „**Dodatek č. 1**“) je uzavřen ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI:

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo životního prostředí
Se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
Zastoupený: Ing. Pavolem Pechou, ředitelem odboru majetku a provozu
IČO: 00164801

(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: Mepabuild s.r.o.
Se sídlem: Přátelství 877/50, 104 00 Praha 10
Zastoupenou: Patrikem Melicharem, jednatelem
IČO: 09348239
DIČ: CZ09348239 (je plátce DPH)
Zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C334887

(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „Smluvní strany“

NEBO JEDNOTLIVĚ „Smluvní strana“

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 10. 2024 smlouvu nadepsanou jako SMLOUVA NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY S NÁZVEM „*Střecha hlavní budovy – sektor D*“ (dále také jen „**Smlouva**“).
2. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 na základě vzájemného souhlasu obou smluvních stran ohledně změn, doplňků, resp. rozšíření a zúžení předmětu díla tak, jak je sjednáno dále v tomto Dodatku č. 1, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tj. tyto byly mj. zjištěny až v důsledku provádění díla, resp. v důsledku požadavků objednatele, přičemž sjednané změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tento dodatek je uzavírán mj. v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 (ZL 1, 2, 4 a 8) a odst. 6 (ZL 1, 3, 5, 6, 7 a 8) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a to tak že:

- | | |
|---|-------------------------|
| a. Hodnota víceprací dle § 222 odst. 4 ZZVZ | 682 774,77 Kč bez DPH |
| Hodnota méněprací dle § 222 odst. 4 ZZVZ | - 542 116,91 Kč bez DPH |

b. Hodnota víceprací dle § 222 odst. 6 ZZVZ	2 345 939,30 Kč bez DPH
Hodnota méněprací dle § 222 odst. 6 ZZVZ	- 485 885,12 Kč bez DPH

II.

Obsah a povaha změn

1. Smluvní strany konstatují, že se předmět Smlouvy podle čl. II. specifikovaný v příloze č. 1 Smlouvy (položkový rozpočet) rozšiřuje o provedení dodatečných prací (vícepráce) a snižuje o neprovedené práce (méněpráce). Přesný rozsah víceprací a méněprací je stanoven v přílohách tohoto Dodatku č. 1, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.
2. Smluvní strany sjednávají změnu doby provedení celého díla, tj. **prodloužení** celkové doby realizace díla ve smyslu čl. V odst. 3 Smlouvy **o 28 kalendářních dnů**, když:
 - a. objednatel v průběhu realizace díla zkrátil v rámci pracovního dne původně deklarovaný časový úsek pro provádění demoličních (hlučných) prací;
 - b. zhotoviteli bránilo v provádění díla nepříznivé klimatické podmínky neumožňující z hlediska předepsaných technických, resp. technologických postupů realizaci příslušných stavebních prací.
3. **V čl. III. Cena díla se upravuje odstavce č. 1 Smlouvy, který nově zní:**
 1. „Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou celkovou cenu ve výši 12 983 871,61,- Kč bez DPH.
(cena díla bez DPH dále jen „**cena díla**“)

DPH	2 726 613,04,- Kč
Cena celkem včetně DPH	15 710 484,65,- Kč“
4. **V čl. V Termíny plnění se upravuje odstavec č. 3, který nově zní:**
 3. „Dílo bude dokončeno a připraveno k předání objednateli **nejpozději do 28.3.2025.**“

5. Smluvní strany současně sjednávají, že zhotovitel předloží objednateli ke schválení do 5 pracovních dnů od podpisu tohoto Dodatku č. 1 aktualizovaný předpokládaný harmonogram postupu prací ve smyslu čl. V odst. 5 Smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřením tohoto Dodatku č. 1 jsou vypořádány všechny nároky smluvních stran vztahující se k vícepracím a méněpracím specifikovaným v příloze tohoto Dodatku č. 1 a ohledně těchto již zhotovitel nevznese žádné další nároky.

2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v ISRS dle podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním celého znění Dodatku č. 1 (včetně cenových údajů) v ISRS a na profilu objednatele (jakožto zadavatele veřejné zakázky), popř. v dalších místech, v souladu s příslušnými právními předpisy. Uveřejnění Dodatku č. 1 na místech požadovaných právními předpisy provede objednatel.
3. Jednotlivá ustanovení Dodatku č. 1 jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost Dodatku č. 1 jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „**kolizní ustanovení**“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti Dodatku č. 1 jako takového, bude posuzován, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahoval a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1, včetně příloh přečetly, že rozumí jejich obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
5. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1: ZL 1 – Hydroizolace střechy – parozábrana
 - b) Příloha č. 2: ZL 2 – Odstranění střechy na pergole
 - c) Příloha č. 3: ZL 3 – Kontaktní zateplovací systém – atika
 - d) Příloha č. 4: ZL 4 – Nájemné za prostor zařízení staveniště
 - e) Příloha č. 5: ZL 5 – Odvodnění
 - f) Příloha č. 6: ZL 6 – Bourací práce
 - g) Příloha č. 7: ZL 7 – Vyrovnání podkladu pod hydroizolace
 - h) Příloha č. 8: ZL 8 – Povrchová úprava pergoly a druh dřeviny terasy
6. Tento Dodatek č. 1 je v souladu § 211 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.

V Praze, dne

V Praze, dne

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL

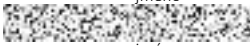
Ing. Pavol Pecha,
ředitel odboru majetku a provozu
**Česká republika –
Ministerstvo životního prostředí**

Patrik Melichar
jednatel
Mepabuild s.r.o.

Souhrn celkových změnových listů			CC	CC
ZL číslo a název	Přípočty	Odpočty	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
ZL1 - Hydroizolace střechy - parozábrana	309 383,48 Kč	-200 566,85 Kč	108 816,63 Kč	131 668,12 Kč
ZL2 - Odstranění střechy na pergole		-216 071,45 Kč	-216 071,45 Kč	-261 446,45 Kč
ZL3 - Kontaktní zateplovací systém - atika	853 514,35 Kč		853 514,35 Kč	1 032 752,36 Kč
ZL4 - Nájemné za prostor zařízení staveniště	277 672,50 Kč		277 672,50 Kč	335 983,73 Kč
ZL 5 - Odvodnění	210 167,50 Kč	-30 652,50 Kč	179 515,00 Kč	217 213,15 Kč
ZL 6 - Bourací práce	391 588,70 Kč	-311 064,43 Kč	80 524,27 Kč	97 434,37 Kč
ZL 7 - Vyrovnání podkladu pod hydroizolace	391 257,25 Kč		391 257,25 Kč	473 421,27 Kč
ZL 8 - Povrchová úprava pergoly a druh dřeviny terasy	595 130,30 Kč	-269 646,80 Kč	325 483,50 Kč	393 835,03 Kč
Součet	3 028 714,07 Kč	-1 028 002,03 Kč	2 000 712,04 Kč	2 420 861,57 Kč
Součet přípočty a odpočty v absolutní hodnotě				4 056 716,10 Kč

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy	
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Hydroizolace střechy - parozábrana	
(méněpráce nebo vícepráce)		Číslo:	ZL 001
Předmět změny :		Datum: 27.11.2024	
Předmět změny :		Hydroizolace střechy - parozábrana	
Důvod změny :		Z důvodu nutnosti realizace parozábrany v klimaticky nepříznivém období je nezbytné použít modifikovaný asfaltový pás s AL vložkou, který je lépe zpracovatelný a umožňuje realizaci po menších částech, než původně uvažované řešení s PE folií s AL vložkou. Při použití tohoto materiálu se výrazně zmenšuje nebezpečí zatečení do budovy. Z rozhodnutí objednatele (na základě doporučení zhotovitele) tak došlo k acceptaci zhotovitelem nově navrženého řešení izolace střechy D, přičemž dotčená změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ. Při provádění díla bylo zjištěno důvodné riziko poškození zavěšené skleněné fasády na atice střechy D1 v důsledku demoličních prací a proto nebyla provedena původně plánovaná demolice spádových betonových vrtev v rámci této části střechy. Současně byla provedena s tím související změna tepelné izolace z původně uvažovaného EPS za PIR izolaci. Dotčená změna je provedena kvůli zajištění funkčnosti díla. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, když potřeba příslušné změny vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tj. tyto byly mj. zjištěny až v důsledku provádění díla.	
Odkaz na rozpočtovou část:			
Odkaz na výkresy:			
Odkaz na jinou část smlouvy:			
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /			
Nově bude v rámci střechy D namísto původně uvažovaného technického řešení zahrnujícího PE folii s AL vložkou realizováno řešení zahrnující modifikovaný asfaltový pás s AL vložkou, který je lépe zpracovatelný a umožňuje realizaci po menších částech. Dále nebudou realizovány demolice spádových vrstev ze škvárbetonu na střeše D1 a současně bude provedena změna tepelné izolace z původně uvažovaného EPS za PIR izolaci.			
CELKOVÁ CENA bez DPH		108 816,63 Kč	
Odsouhlasil a potvrdil:			
Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek		
	Jméno	podpis	datum
Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar		
	Jméno	podpis	datum
Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)			
	Jméno	podpis	datum
Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):			
	Jméno	podpis	datum
Tento Oznámení změny-Změnový list je považováno za Pokyn ke změně.			
Na základě potvrzení Změnového listu budou práce zahájeny .			
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	ZL 001
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:			
Změna ceny bez DPH:	108 816,63 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.02.2025
Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP):			
	podpis		datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):			
	podpis		datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.):			
	podpis		datum
Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo. Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny.			

NÁZEV STAVBY			MŽP - Střecha hlavní budovy												
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :			Hydroizolace střechy - parozábrana									Číslo:	ZL 001		
(méněpráce nebo vícepráce)													Datum:	27.11.2024	
													Celkem bez DPH		
													108 816,63 Kč		
Střecha D - odpočty															
66	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	341,421	80,50	27 484,39	CS ÚRS 2024 01							
67	M	28329282	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2	m2	530,537	54,50	28 914,27	CS ÚRS 2024 01							
Střecha D1 - odpočty															
	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé	m2	73,767	54,00	3 983,42	CS ÚRS 2024 01							
	K	712361801	Odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° z fólií položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji	m2	295,068	24,00	7 081,63	CS ÚRS 2024 01							
	K	712831801	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z pásů uložených na sucho na konstrukcích převyšující úroveň střechy AIP nebo NAIP	m2	127,936	19,11	2 444,86	CS ÚRS 2024 01							
	K	712840861	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z přitavených pásů na konstrukcích převyšující úroveň střechy NAIP v plné ploše jednovrstvá	m2	42,645	55,00	2 345,48	CS ÚRS 2024 01							
	K	712861801	Odstranění povlakové krytiny ze svislých ploch z fólií na konstrukcích převyšující úroveň střechy položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji	m2	42,645	39,50	1 684,48	CS ÚRS 2024 01							
	K	712990812	Odstranění náspyu nebo nánosu ze střeš náspyu nebo nánosu do 10°, tl. do 50 mm	m2	73,767	36,00	2 655,61	CS ÚRS 2024 01							
	K	712300854	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° lišt poplastovaných	m	51,380	44,30	2 276,13	CS ÚRS 2024 01							
	K	712300845	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° doplňků ventilační hlavice	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01							
	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	73,767	80,00	5 901,36	CS ÚRS 2024 01							
	M	28329282	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2	m2	149,965	52,00	7 798,18	CS ÚRS 2024 01							
	K	712361703	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	73,767	270,00	19 917,09	CS ÚRS 2024 01							
	K	713141151	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	147,534	46,00	6 786,56	CS ÚRS 2024 01							
	M	28375927	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením λ=0,034 tl 120mm	m2	77,455	412,00	31 911,46	CS ÚRS 2024 01							
	M	28375960	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením λ=0,034 tl 140mm	m2	77,455	488,00	37 798,04	CS ÚRS 2024 01							
	K	713141263	Montáž tepelné izolace střeš plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 240 mm do betonu	m2	73,767	155,00	11 433,89	CS ÚRS 2024 01							
CELKEM - odpočty (bez DPH)													200 566,85 Kč		
Střecha D - přípočty															
	K	783901451	Zametení betonových podlah před provedením nátěru	m2	354,000	5,01	1 773,54	CS ÚRS 2024 01							
	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	354,000	15,30	5 416,20	CS ÚRS 2024 01							
	K	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,277	83 100,00	23 018,70	CS ÚRS 2024 01							
	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	438,000	135,00	59 130,00	CS ÚRS 2024 01							
	K	62856010	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 3,5mm	m2	530,000	214,00	113 420,00	CS ÚRS 2024 01							
	K	10854400	propan-butan 10kg	kus	7,000	606,00	4 242,00	CS ÚRS 2024 01							
	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	358,000	12,40	4 440,53	CS ÚRS 2024 01							
	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,026	200 000,00	5 200,00	CS ÚRS 2024 01							
	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	110,000	150,00	16 500,00	CS ÚRS 2024 01							
Střecha D1 - přípočty															
	M	28376520	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy λ=0,023 tl 160mm	m2	73,767	912,00	67 275,50	CS ÚRS 2024 01							
	K	LSV.100050	LIAPOR 1-4/500 (33) volně ložený	m3	3	2989,00	8 967,00	CS ÚRS 2024 01							
CELKEM - přípočty (bez DPH)													309 383,48 Kč		

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy	
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Odstranění střechy na pergole	Číslo: ZL 002
(méněpráce nebo vícepráce)		Datum: 17.11.2024	
Předmět změny :		Odstranění střechy na pergole	
Důvod změny :		Z rozhodnutí objednatele nebude realizována střecha pergoly, a to zejména z důvodu pozdějšího umístění FVE na střeše téže pergoly. Dotčená změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ.	
Odkaz na rozpočtovou část:			
Odkaz na výkresy:			
Odkaz na jinou část smlouvy:			
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /			
Střecha na pergole nebude z důvodu pozdější realizace FVE na téže pergole realizována.			
CELKOVÁ CENA bez DPH		-216 071,45 Kč	
Odsouhlasil a potvrdil:			
Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek jméno	podpis	datum
Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar jméno	podpis	datum
Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)	 jméno	podpis	datum
Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):	 jméno	podpis	datum
Tento Oznámení změny-Změnový list je považováno za Pokyn ke změně.			
Na základě potvrzení Změnového listu budou práce zahájeny .			
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	ZL 002
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:			
Změna ceny bez DPH:	-216 071,45 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.02.2025
Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP):		podpis	datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):		podpis	datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.):		podpis	datum
Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo. Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny.			

NÁZEV STAVBY			MŽP - Střecha hlavní budovy													
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :			Odstranění střechy na pergole										Číslo:	ZL 002		
(méněpráce nebo vícepráce)														Datum:	17.11.2024	
															Celkem bez DPH	
															216 071,45 Kč	
Střecha D - odpočty																
139	K	762341270	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z desek dřevotřískových nebo dřevostřípkových na sraz	m2	123,461	100,00	12 346,10	CS ÚRS 2024 01								
140	M	60621154	překližka vodovzdorná protiskl/hladká břiza tl 21mm	m2	135,807	1 050,00	142 597,35	CS ÚRS 2024 01								
99	M	R32100825	sklotextilní rouno 120g/m2	m2	108,000	26,00	2 808,00	R - položka								
69	M	28343014	folie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitůžením a do vegetačních střech tl 1,8mm	m2	108,000	355,00	38 340,00	CS ÚRS 2024 01								
	VV		341,421*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		397,926											
70	K	712363433	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace do 100 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do trapezového plechu nebo do dřeva rohové pole	m2	108,000	185,00	19 980,00	CS ÚRS 2024 01								
CELKEM - odpočty (bez DPH)															216 071,45 Kč	

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy	
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Kontaktní zateplovací systém – atika	Číslo: ZL 003
(méněpráce nebo vícepráce)		Datum:	29.11.2024
Předmět změny :		Kontaktní zateplovací systém – atika	
Důvod změny :		Z důvodu montáže odvodnění střechy, resp. z důvodu nezbytnosti vyřezání současného zateplení, je nutné zhotovit KZS tak, aby nedošlo k zatečení vody do stávající konstrukce a zabránilo se zamrzání odváděné dešťové vody ze střechy. Dotčená změna je provedena kvůli zajištění funkčnosti díla. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, když potřeba příslušné změny vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tj. tyto byly mj. zjištěny až v důsledku provádění díla.	
Odkaz na rozpočtovou část:			
Odkaz na výkresy:			
Odkaz na jinou část smlouvy:			
POPIS ZMĚNY :		/ Popis původního řešení a nového řešení /	
Dojde k zateplení atiky střechy D z vnější strany KZS tl. 100mm bez finální povrchové úpravy omítkou.			
CELKOVÁ CENA bez DPH		853 514,35 Kč	
Odsouhlasil a potvrdil:			
Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek		
	jméno	podpis	datum
Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar		
	jméno	podpis	datum
Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)			
	jméno	podpis	datum
Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):			
	jméno	podpis	datum
Tento Oznámení změny-Změnový list je považováno za Pokyn ke změně.			
Na základě potvrzení Změnového listu budou práce zahájeny .			
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	ZL 003
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu			
prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:			
Změna ceny bez DPH:	853 514,35 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.2.2025
Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP):			
	podpis	datum	
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):			
	podpis	datum	
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.):			
	podpis	datum	
Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo.			
Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny.			

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy												
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Kontaktní zateplovací systém – atika									Číslo:	ZL 003		
(méněpráce nebo vícepráce)												Datum:	29.11.2024	
													Celkem bez DPH	
													853 514,35 Kč	
Střecha D - přípočty														
4	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	15,000	651,00	9 765,00	CS ÚRS 2024 01						
5	K	622135011	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	104,220	211,00	21 990,42	CS ÚRS 2024 01						
6	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	110,000	52,60	5 786,00	CS ÚRS 2024 01						
7	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	104,220	1 143,00	119 123,46	CS ÚRS 2024 01						
8	M	63152263	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm	m2	110,000	689,00	75 790,00	CS ÚRS 2024 01						
9	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	104,220	67,60	7 045,27	CS ÚRS 2024 01						
10	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	58,000	150,00	8 700,00	CS ÚRS 2024 01						
11	M	59051647	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm	m	60,000	94,80	5 688,00	CS ÚRS 2024 01						
12	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	58,000	66,10	3 833,80	CS ÚRS 2024 01						
13	M	63127466	profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	60,000	40,90	2 454,00	CS ÚRS 2024 01						
14	K	621151001.BMT.001	Omítka tenkovrstvá silikoniklátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm stěn	m2	104,000	77,90	8 101,60	CS ÚRS 2024 01						
15	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	104,000	76,40	7 945,60	CS ÚRS 2024 01						
16	K	629999042	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu	m2	104,000	41,30	4 295,20	CS ÚRS 2024 01						
	K	R- položka	Pronájem plošiny	den	35,000	7 860,00	275 100,00	R-položka						
	K	R- položka	Zaškolení	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	R-položka						
	K	R- položka	Doprava	kpl	2,000	5 000,00	10 000,00	R-položka						
130	K	998713104	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 24 m do 36 m	t	0,750	1 890,00	1 417,50	CS ÚRS 2024 01						
131	K	R- položka	Zařízení vaty - 250x100x70000	bm	70,000	150,00	10 500,00	R-položka						
132	K	63303000	Příplatek za práci ve výškách 30+m - 11*400h - 2 prac	den	35,000	7 700,00	269 500,00	CS ÚRS 2024 01						
133	M	63152263	Deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 100mm	m2	6,500	689,00	4 478,50	CS ÚRS 2024 01						
CELKEM - přípočty (bez DPH)													853 514,35 Kč	

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy	
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Nájemné za prostor zařízení staveniště	Číslo: ZL 004
(méněpráce nebo vícepráce)		Datum:	01.10.2024
Předmět změny :		Nájemné za prostor zařízení staveniště	
Důvod změny :		Z důvodu dodatečného požadavku objednatele na uzavření nájemní smlouvy na plochu pro zařízení staveniště, je zhotoviteli účtován poplatek za zábor nutný pro zařízení staveniště. Dotčená změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ.	
Odkaz na rozpočtovou část:			
Odkaz na výkresy:			
Odkaz na jinou část smlouvy:			
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /			
Na základě požadavku objednatele dojde k uzavření nájemní smlouvy na prostory zařízení staveniště.			
CELKOVÁ CENA bez DPH		277 672,50 Kč	
Odsouhlasil a potvrdil:			
Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženilek jméno	podpis	datum
Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar jméno	podpis	datum
Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)	 jméno	podpis	datum
Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):	 jméno	podpis	datum
Tento Oznámení změny-Změnový list je považováno za Pokyn ke změně.			
Na základě potvrzení Změnového listu budou práce zahájeny .			
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	ZL 004
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:			
Změna ceny bez DPH:	277 672,50 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.02.2025
Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP):		podpis	datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):		podpis	datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.):		podpis	datum
Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo. Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny.			

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy											
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Nájemné za prostor zařízení staveniště								Číslo:	ZL 004		
(méněpráce nebo vícepráce)											Datum:	01.10.2024	
											Celkem bez DPH		
											277 672,50 Kč		
Střecha D - přípočty													
		K	Nájemné za prostor zařízení staveniště				kpl	1	277 672,50	277 672,50	R-položka		
CELKEM - přípočty (bez DPH)													277 672,50 Kč

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy	
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Odvodnění	Číslo: ZL 005
(méněpráce nebo vícepráce)			Datum: 29.11.2024
Předmět změny :	Odvodnění		
Důvod změny :	Z důvodu budoucího zateplení objektu a šíře izolantu je nezbytné snížit průměr potrubí svodu tak, aby bylo zakryto v budoucím KZS objektu D. Pro zaručení bezproblémového odvodnění dojde k instalaci dvou svodů o průměru 125mm namísto původně uvažovaného svodu jednoho o průměru 150mm. Z důvodu ochrany svodného potrubí před UV zářením současně dojde k jeho oplechování. Dotčená změna je provedena kvůli zajištění současné i budoucí funkčnosti díla. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, když potřeba příslušné změny vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tj. tyto byly mj. zjištěny až v důsledku provádění díla.		
Odkaz na rozpočtovou část:			
Odkaz na výkresy:			
Odkaz na jinou část smlouvy:			
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /			
Nově budou realizovány svody dešťové vody 2 x průměr 125mm namísto původně uvažovaného jednoho svodu o průměr 150mm.			
CELKOVÁ CENA bez DPH			179 515,00 Kč
Odsouhlasil a potvrdil:			
Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek		
	jméno	podpis	datum
Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar		
	jméno	podpis	datum
Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)			
	jméno	podpis	datum
Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):			
		podpis	datum
Tento Oznámení změny-Změnový list je považováno za Pokyn ke změně.			
Na základě potvrzení Změnového listu budou práce zahájeny .			
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	ZL 005
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu			
prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:			
Změna ceny bez DPH:	179 515,00 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.2.2025
Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP):			
	podpis		datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):			
	podpis		datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.):			
	podpis		datum
Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo.			
Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny.			

NÁZEV STAVBY			MŽP - Střecha hlavní budovy											
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :			Odvodnění									číslo:	ZL 005	
(méněpráce nebo vícepráce)													Datum:	29.11.2024
														Celkem bez DPH
														179 515,00 Kč
Střecha D - odpočty														
157	M	28611131	trubka kanalizační PVC DN 160x1000mm SN4	m	26,250	322,00	8 452,50	CS ÚRS 2024 01						
160	K	764568623	Svod z plastu včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru přes 105 do 125 mm	m	25,000	888,00	22 200,00	CS ÚRS 2024 01						
CELKEM - odpočty (bez DPH)												30 652,50 Kč		
Střecha D - přípočty														
160	K	764568623	Svod z plastu včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru přes 105 do 125 mm	m	55,000	888,00	48 840,00	CS ÚRS 2024 01						
156	K	R76453903	Montáž provizorního odvodnění upevněním náhradních svodů z PVC trubek	m	55,000	46,90	2 579,50	R - položka						
152	K	764214605	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	55,000	850,00	46 750,00	CS ÚRS 2024 01						
	K	63303000	Příplatek za práci ve výškách 30+m	den	6,000	7 700,00	46 200,00	CS ÚRS 2024 01						
	K	R-položka	Pronájem plošina	den	6,000	7 860,00	47 160,00	R - položka						
	K	764568623	Svod z plastu včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru přes 105 do 125 mm	m	10,000	888,00	8 880,00	CS ÚRS 2024 01						
	K	966081150	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem ryh, včetně vyřezání z desek z minerální vlny, šířky do 150 mm	m2	4,000	544,00	2 176,00	CS ÚRS 2024 01						
	K	712998004	Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atikového chrlíče z PVC na dešťovou vodu DN 110	kus	2,000	681,00	1 362,00	CS ÚRS 2024 01						
	K	56231123	chrlíč vyhřívaný s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 50/75/110/125/160	ks	2,000	3 110,00	6 220,00	CS ÚRS 2024 01						
CELKEM - přípočty (bez DPH)												210 167,50 Kč		

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy																																																						
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Bourací práce	Číslo: ZL 006																																																					
(méněpráce nebo vícepráce)			Datum: 15.12.2024																																																					
Předmět změny : Bourací práce																																																								
Důvod změny : Po odkrytí vrchní vrstvy a izolací střechy D bylo zjištěno, že vrchní vrstva betonu obsahuje rabicové pletivo. Z důvodu dlouhodobého přikrytí a zatížení asfaltových pásů pak došlo ke značnému zvýšení náročnosti odstranění lepenky ze spodní vrstvy betononové mazaniny. V průběhu realizace díla (tj. při postupném odstraňování původních vrstev střechy) byla navíc zjištěna vyšší vrstva škváry, která musí být zlikvidována (namísto původně předpokládané výšky škváry 20-10 cm byla zjištěna skutečná výška 30-20cm). Při provádění díla bylo dále zjištěno důvodné riziko poškození zavěšené skleněné fasády na atice střechy D1 v důsledku demoličních prací, a proto nebyla provedena původně plánovaná demolice spádových betonových vrtev v rámci této části střechy. Dotčená změna je provedena kvůli zajištění funkčnosti díla. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, když potřeba příslušné změny vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat, tj. tyto byly mj. zjištěny až v důsledku provádění díla. Odkaz na rozpočtovou část: Odkaz na výkresy: Odkaz na jinou část smlouvy: POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení / Zvýšení náročnosti bourání betonových mazanin v rámci střechy D. Zvýšení náročnosti odstranění asfaltové izolace v rámci střechy D. Navýšení objemu vybouraného množství škváry vč. zajištění likvidace v rámci střechy D. Dále nebudou realizovány práce spočívající v demoliaci spádových vrstev ze žkvárobetonu na střeše D1 a s tím související zajištění likvidace příslušného odpadu. CELKOVÁ CENA bez DPH80 524,27 Kč Odsouhlasil a potvrdil: <table><tr><td>Zástupce objednatele (MŽP):</td><td>Ing. David Voženílek</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>jméno</td><td>podpis</td><td>datum</td></tr><tr><td>Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):</td><td>pan Patrik Melichar</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr><tr><td>Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>jméno</td><td>podpis</td><td>datum</td></tr><tr><td>Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>jméno</td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Tento Oznámení změny-Změnový list je považováno za Pokyn ke změně. Na základě potvrzení Změnového listu budou práce zahájeny . <tr><td colspan="2">POKYN KE ZMĚNĚ :</td><td>Číslo :</td><td>ZL 006</td></tr> <tr><td colspan="4"> V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu: <table><tr><td>Změna ceny bez DPH:</td><td>80 524,27 Kč</td><td>Nový termín dokončení:</td><td>do 28.2.2025</td></tr></table> Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo. Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny. </td></tr>				Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek				jméno	podpis	datum	Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar					podpis	datum	Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)					jméno	podpis	datum	Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):					jméno	podpis	datum	POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	ZL 006	V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu: <table><tr><td>Změna ceny bez DPH:</td><td>80 524,27 Kč</td><td>Nový termín dokončení:</td><td>do 28.2.2025</td></tr></table> Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo. Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny.				Změna ceny bez DPH:	80 524,27 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.2.2025		podpis	datum		podpis	datum		podpis	datum
Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek																																																							
	jméno	podpis	datum																																																					
Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar																																																							
		podpis	datum																																																					
Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)																																																								
	jméno	podpis	datum																																																					
Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):																																																								
	jméno	podpis	datum																																																					
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	ZL 006																																																					
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu: <table><tr><td>Změna ceny bez DPH:</td><td>80 524,27 Kč</td><td>Nový termín dokončení:</td><td>do 28.2.2025</td></tr></table> Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.): <table><tr><td></td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo. Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny.				Změna ceny bez DPH:	80 524,27 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.2.2025		podpis	datum		podpis	datum		podpis	datum																																								
Změna ceny bez DPH:	80 524,27 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.2.2025																																																					
	podpis	datum																																																						
	podpis	datum																																																						
	podpis	datum																																																						

NÁZEV STAVBY			MŽP - Střecha hlavní budovy																							
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :			Bourací práce											Číslo:		ZL 006										
(méněpráce nebo vícepráce)																	Datum:		15.12.2024							
																			Celkem bez DPH							
																			80 524,27 Kč							
Střecha D - odpočet																										
	K	971042341	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm										ks	2	692,000	1 384,00	CS ÚRS 2024 01									
Střecha D - přípočty																										
	K	965049114	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s rabcovým pletivem tl přes 100 mm										m3	10,25	1 460,000	14 965,00	R - položka									
	K	R-položka	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených bodově ZKD vrstvu										m2	354,00	85,000	30 090,00	R - položka									
	K	R-položka	Jádrové vrtání 160 skrz atiku										m	1,00	15 290,010	15 290,01	R - položka									
	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m										t	65,61	1 600,000	104 978,47	CS ÚRS 2024 01									
	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km										t	65,61	296,000	19 421,02	CS ÚRS 2024 01									
	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km										t	1902,40	12,900	24 540,96	CS ÚRS 2024 01									
	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07										t	65,61	2 100,000	137 784,24	CS ÚRS 2024 01									
	K	228260702	Demontáž starého koryta - Kebel D1										bm	23,00	398,000	9 154,00	CS ÚRS 2024 01									
	M	220260702	Montáž žlabu										bm	23,00	1 160,000	26 680,00	CS ÚRS 2024 01									
	K	998011004	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby										t	15,00	579,000	8 685,00	CS ÚRS 2024 01									
CELKEM - přípočty (bez DPH)																							391 588,70 Kč			
Střecha D1 - odpočty																										
	K	997013120	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky přes 30 do 36 m										t	49,941	1 611,00	80 454,95	CS ÚRS 2024 01									
	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km										t	49,941	280,00	13 983,48	CS ÚRS 2024 01									
	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km										t	1 448,289	12,50	18 103,61	CS ÚRS 2024 01									
	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07										t	40,868	2 011,00	82 185,55	CS ÚRS 2024 01									
	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04										t	2,771	4 700,00	13 023,70	CS ÚRS 2024 01									
	K	965041441	Bourání mazanin škvárobetonových tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2										m3	18,442	1 825,00	33 656,65	CS ÚRS 2024 01									
	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2										m3	5,164	3 650,00	18 848,60	CS ÚRS 2024 01									
	K	R63245015	Provedení vyrovnávacího potěru tl do 20 mm ze suchých směsí v ploše										m2	73,767	166,00	12 245,32	R - položka									
	K	R43525WB	rychleztvrdnoucí potěr 20 MPa/30 MPa vyztužený vlákný										kg	3 098,214	12,00	37 178,57	R - položka									
CELKEM - odpočty (bez DPH)																							311 064,43 Kč			

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy																																									
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Vyrovnání podkladu pod hydroizolace	Číslo: ZL 007																																								
(méněpráce nebo vícepráce)		Datum: 15.12.2024																																									
Předmět změny :		Vyrovnání podkladu pod hydroizolace																																									
Důvod změny : Po sundání původní svislé vrstvy izolace došlo k odpadnutí původní omítky, resp. bylo zjištěno, že povrch pro natavení hydroizolace je značně poškozený, nerovný. Za účelem dodržení správného technologického postupu je nezbytné dotčený podklad před natavením hydroizolace srovnat. Po demolici spádových vrstev a odstranění původní vodorovné izolace byl podklad (vrstva nabetonování TT panelů) zčásti nesoudržný a z části chyběl. Za účelem dodržení projektované rovinatosti je nezbytné dotčený podklad před natavením parotěsné zábrany srovnat. Dotčená změna je provedena kvůli zajištění funkčnosti díla. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, když potřeba příslušné změny vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tj. tyto byly mj. zjištěny až v důsledku provádění díla. Odkaz na rozpočtovou část: Odkaz na výkresy: Odkaz na jinou část smlouvy: POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení / Srovnání poškozeného podkladu před natavením asfaltových pásů. CELKOVÁ CENA bez DPH391 257,25 Kč Odsouhlasil a potvrdil: <table><tr><td>Zástupce objednatele (MŽP):</td><td>Ing. David Voženílek</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>jméno</td><td>podpis</td><td>datum</td></tr><tr><td>Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):</td><td>pan Patrik Melichar</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>jméno</td><td>podpis</td><td>datum</td></tr><tr><td>Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>jméno</td><td>podpis</td><td>datum</td></tr><tr><td>Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>jméno</td><td>podpis</td><td>datum</td></tr></table> Tento Oznámení změny-Změnový list je považováno za Pokyn ke změně. Na základě potvrzení Změnového listu budou práce zahájeny . POKYN KE ZMĚNĚ :Číslo : ZL 007 V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu: <table><tr><td>Změna ceny bez DPH:</td><td>391 257,25 Kč</td><td>Nový termín dokončení:</td><td>do 28.2.2025</td></tr><tr><td colspan="4"> Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP): podpisdatum Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.): podpisdatum Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.): podpisdatum </td></tr></table> Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo. Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny.				Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek				jméno	podpis	datum	Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar				jméno	podpis	datum	Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)					jméno	podpis	datum	Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):					jméno	podpis	datum	Změna ceny bez DPH:	391 257,25 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.2.2025	Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP): podpisdatum Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.): podpisdatum Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.): podpisdatum			
Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek																																										
	jméno	podpis	datum																																								
Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar																																										
	jméno	podpis	datum																																								
Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)																																											
	jméno	podpis	datum																																								
Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):																																											
	jméno	podpis	datum																																								
Změna ceny bez DPH:	391 257,25 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.2.2025																																								
Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP): podpisdatum Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.): podpisdatum Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.): podpisdatum																																											

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy															
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Vyrovnání podkladu pod hydroizolace										Číslo:		ZL 007			
(méněpráce nebo vícepráce)													Datum:	15.12.2024			
													Celkem bez DPH				
													391 257,25 Kč				
Střecha D - přípočty																	
	K	622325121	Sanační jádrová omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	16,75	470,00	7872,50	CS ÚRS 2024 01									
	K	622324491	Příplatek k sanační podkladní omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m2	16,75	119,00	1993,25	CS ÚRS 2024 01									
	K	R63245015	Provedení vyrovnávacího potěru tl do 20 mm ze suchých směsí v ploše	m2	354,697	255,00	90447,74	R- položka									
	K	R43525WB	rychlýtvrdnoucí potěr 20 MPa/30 MPa vyztužený vlákný	kg	14 897,274	19,53	290943,76	R- položka									
CELKEM - přípočty (bez DPH)																	391 257,25 Kč

NÁZEV STAVBY		MŽP - Střecha hlavní budovy	
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :		Povrchová úprava pergoly a druh dřeviny terasy	Číslo: ZL 008
(méněpráce nebo vícepráce)		Datum:	15.12.2024
Předmět změny :		Povrchová úprava pergoly a druh dřeviny terasy	
Důvod změny : Ve výkazu výměr chybí povrchová úprava pergoly, která je dle projektové dokumentace uvažována pozinkováním. Dotčená změna tak napravuje nesoulad výkazu výměr s projektovou dokumentací. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, když potřeba příslušné změny vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Z důvodu záměru spočívajícím v prodloužení životnosti nově zhotovované terasy pod pergolou došlo z rozhodnutí objednatele ke změně materiálu (druh dřeva), ze kterého má být tato terasa zhotovena. Dotčená změna nemění celkovu povahu veřejné zakázky, přičemž se jedná o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ. Odkaz na rozpočtovou část: Odkaz na výkresy: Odkaz na jinou část smlouvy:			
POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /			
Srovnání poškozeného podkladu před natavením asfaltových pásů.			
CELKOVÁ CENA bez DPH		325 483,50 Kč	
Odsouhlasil a potvrdil:			
Zástupce objednatele (MŽP):	Ing. David Voženílek	_____	_____
	Jméno	podpis	datum
Zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):	pan Patrik Melichar	_____	_____
	Jméno	podpis	datum
Zástupce projektanta: (ORSAN Project s.r.o.)	_____	_____	_____
	Jméno	podpis	datum
Technický dozor (Austis stavební s.r.o.):	_____	_____	_____
	Jméno	podpis	datum
Tento Oznámení změny-Změnový list je považováno za Pokyn ke změně.			
Na základě potvrzení Změnového listu budou práce zahájeny .			
POKYN KE ZMĚNĚ :		Číslo :	ZL 008
V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:			
Změna ceny bez DPH:	325 483,50 Kč	Nový termín dokončení:	do 28.2.2025
Zodpovědný zástupce objednatele (MŽP):			
	_____	_____	_____
	podpis		datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Mepabuild s.r.o.):			
	_____	_____	_____
	podpis		datum
Zodpovědný zástupce zhotovitele (Austis stavební s.r.o.):			
	_____	_____	_____
	podpis		datum
Veškeré práce dle tohoto pokynu ke změně musí splňovat podmínky smlouvy o dílo.			
Po potvrzení tohoto Změnového listu, pokrývajícím daný rozsah prací, budou práce zahájeny.			

NÁZEV STAVBY				MŽP - Střecha hlavní budovy							
OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST :				Povrchová úprava pergoly a druh dřeviny terasy				Číslo:	ZL 008		
(méněpráce nebo vícepráce)								Datum:	15.12.2024		
								Celkem bez DPH			
								325 483,50 Kč			
Střecha D - odpočet											
	M	R1198145	hranol terasový dřevěný dub 80x50 mm	m	286,804	499,00	143115,20	R - položka			
	M	R1198126	profil terasový dub tl.25 mm	m2	105,443	1 200,00	126531,60	R - položka			
CELKEM - odpočty (bez DPH)										269 646,80 Kč	
Střecha D - přípočty											
	K	R-Položka	Žárové zinkování	kg	6780	24	162720,00	R - položka			
	K	R-Položka	Nátěr	kpl	1	118000	118000,00	R - položka			
	K	R-Položka	Doprava + manipulace	kpl	1	7500	7500,00	R - položka			
	M	R-Položka	Příplatkové práce dle upravené dokumentace	kpl	1	129949	129949,00	R - položka			
	M	61198143	Hranol terasový - modřín	bm	286,804	199	57074,00	CS ÚRS 2024 01			
	M	61198125	Profil terasový 140*25	m2	104,443	1100	114887,30	CS ÚRS 2024 01			
	K	R-položka	Statik - úprava PD	kpl	1	5000	5000,00	R - položka			
CELKEM - přípočty (bez DPH)										595 130,30 Kč	