

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí



Serbian Food s.r.o.

---

**DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY**

---

**TATO DOHODA O UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY** (dále jen „**Dohoda**“) uzavřené dne 26. 01. 2024 (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena

MEZI

**Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí**

sídlo: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10  
zastoupenou: Ing. Pavol Pecha, ředitel odboru majetku, provozu a veřejných zakázek  
IČO: 00164801  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
číslo účtu: 7628001/0710

DÁLE JEN „**Pronajímatel**“  
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

**Serbian Food s.r.o.**

sídlo: Rybná 716/25, 110 00 Praha 1  
zastoupenou: Monika Savić Černá, jednatelka  
IČO: 07577036  
DIČ: CZ07577036

zapsaná v OR vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka C 303415

DÁLE JEN „**Nájemce**“  
NA STRANĚ DRUHÉ,

PRONAJÍMATEL A NÁJEMCE SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

## 1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na ukončení výše specifikované Smlouvy (jejímž předmětem bylo přenechání Pronajímatelem Nájemci prostor výdejny jídel v budově Pronajímatele nacházející se v přízemí budovy, a to v celkové výměře 65 m<sup>2</sup>, včetně pronájmu movitých věcí umístěných v předmětu nájmu), a to ke dni 31. 07. 2024 (dále jen „**Den ukončení**“).
- 1.2. Nájemce má ke Dni ukončení vůči Pronajímateli tyto finanční závazky 34 844,97 Kč za dobu platnosti Smlouvy, což Pronajímatel výslovně potvrzuje podpisem této Dohody. Nájemce tímto výslovně uznává a zavazuje se uhradit své závazky za nájemné v celkové výši 7 161,00 Kč na účet Pronajímatele č. 19-7628001/0710 a závazky za energie ve výši 27 683,97 Kč na účet Pronajímatele č. 7628001/0710, a to do 30 dní od účinnosti této Dohody. Nájemce současně k platbě uvedene variabilní symbol, kterým bude jeho IČO. Dnem splatnosti se rozumí den připsání stanovené částky na účet Pronajímatele.
- 1.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že uhrazením výše uvedené částky mezi nimi budou veškerá práva a povinnosti ze Smlouvy vypořádány.

## **2. ÚKONY SPOJENÉ S UKONČENÍM NÁJMU**

- 2.1. Nájemce předá Pronajímateli předmět nájmu řádně vyklizený. Současně předá Pronajímateli klíče od předmětu nájmu a vstupní karty, pokud je od Pronajímatele obdržel.
- 2.2. Nájemce je povinen předat předmět nájmu ve stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

## **3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Dohody v plném znění včetně veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění této Dohody vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle odst. 3.1. tohoto článku. Podle dohody Smluvních stran uveřejnění této Dohody provede Pronajímatel.
- 3.3. Tato Dohoda bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato Dohoda uzavřena v listinné podobě, je podepsána vlastnoručně Smluvními stranami a vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy této Dohody. Je-li tato Dohoda uzavřena elektronicky, je podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu rozumějí, že je tato Dohoda projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Praze, dne

V Praze, dne

---

**Česká republika – Ministerstvo životního  
prostředí**  
Ing. Pavol Pecha  
ředitel odboru majetku, provozu a veřejných zakázek

---

**Serbian Food s.r.o.**  
Monika Savić Černá  
jednatelka