

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

AIR TECHNIC Clima s.r.o.

**SMLOUVA O DÍLO -
DODÁVKA A MONTÁŽ CHLADÍCÍCH JEDNOTEK V PROVOZNÍM
OBJEKTU MŽP**

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
IČO: 00164801
zastoupená: Ing. Pavolem Pechou, ředitelem odboru majetku, provozu a veřejných zakázek
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
zástupce pro věcná jednání: Ing. Ladislav Tomeš, vrchní ministerský rada, oddělení investic a veřejných zakázek

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

AIR TECHNIC Climax s.r.o.

se sídlem: Butovická 296/14, 158 00 Praha 5
IČO: 03908232
DIČ: CZ03908232
zastoupenou: Ing. Jiřím Balcarem, jednatelem
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-982209023710100
zástupce pro věcná jednání: Ing. Jiří Balcar,
tel./mob. tel. 710 624 1234
email: balcar.jiri@airtechnic.cz

zapsanou: Městským soudem v Praze C 239728, dne 23.3.2015

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „**Smluvní strany**“
nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

Článek 1 **Účel, předmět a způsob plnění Smlouvy**

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatel a Zhotovitelem za účelem realizace veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „**Dodávka a montáž chladících jednotek v provozním objektu MŽP**“, systémové číslo veřejné zakázky v Národním elektronickém nástroji: N006/24/V00023814 (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadána v souladu s ustanovením § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), mimo působnost ZZVZ v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ. Nabídka Zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena Objednatel jako nejvýhodnější.
- 1.2. Účelem této Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené.
- 1.3. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí dodávku a montáž klimatizací do prostor Objednatele (dále jen „**Dílo**“), přičemž Dílo bude provedeno v souladu s Přílohou 1a, 2a, 3a, 4a této Smlouvy, dle požadavků Objednatele stanovených dále v této Smlouvě, vyplývajících ze zadávacích podmínek na Veřejnou a dle Nabídky Zhotovitele, a to řádně, bez vad a nedodělků.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto Smlouvou cenu podle čl. 4 této Smlouvy.

Článek 2 **Způsob realizace Díla**

- 2.1. Zhotovením Díla se rozumí provedení dodávky a montáže klimatizací do prostor provozního objektu v budově sídla Objednatele včetně provedení všech dalších činností souvisejících s realizací Díla, jako je např. doprava osob a materiálu do místa plnění, pravidelný úklid pracoviště a přilehlých prostorů v průběhu a po skončení příslušných činností atd.
- 2.2. Dílo bude provedeno za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v Nabídce Zhotovitele a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a jejích přílohách (Příloha 1a, 2a, 3a a 4a této Smlouvy).
- 2.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškeré dostupné informace a součinnost v rozsahu nezbytném k tomu, aby byl Zhotovitel schopen realizovat Dílo ve lhůtách a způsobem uvedeným v této Smlouvě. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, bude Zhotovitel plnit předmět této Smlouvy podle pokynů a požadavků Objednatele udělovaných prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele uvedené v čl. 8 odst. 8.9. této Smlouvy nebo prostřednictvím další osoby, kterou písemně pověří osoba oprávněná jednat za Objednatele uvedená v úvodu této Smlouvy.
- 2.4. Po dobu plnění Díla Objednatel poskytne Zhotoviteli bezúplatně dodávku elektrické energie, vody atd.
- 2.5. Nedílnou součástí realizace Díla je také zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí a veškeré práce související s bezpečnostním opatřením na ochranu osob a majetku.

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných postupů tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na provedení Díla.
- 2.7. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí řádně dokončeného Díla jako celku, přičemž předání řádně dokončeného Díla bude přítomna kontaktní osoba Objednatele či její zástupce podle čl. 8 odst. 8.9. této Smlouvy. O řádném provedení Díla pořídí Smluvní strany protokol o předání a převzetí (dále jen „**předávací protokol**“), který musí obsahovat minimálně tyto náležitosti: identifikační údaje Smluvních stran, popis realizace Díla, cena Díla bez/vč. DPH, evidenční číslo této Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv Objednatele a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, zda dokončené Dílo přejímá nebo nepřejímá a podpisy oprávněných osob jednat za Smluvní strany.
- 2.8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud má vady a nedodělky bránící jeho užívání. Má-li Dílo vady a nedodělky, musí předávací protokol dle odst. 2.7. tohoto článku obsahovat i tyto náležitosti:
- a) soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání a které nebrání užívání Díla Objednatelem;
 - b) podmínky a termíny pro odstranění vad a nedodělků;
 - c) vyjádření Objednatele, zda Dílo odmítá převzít, či ji přejímá i s vadami a nedodělky.
- 2.9. Povinnost Dodavatele dokončit předmět této Smlouvy je splněna jeho předáním Objednateli bez vad a nedodělků, resp. až odstraněním poslední vady nebo nedodělku, tj. za současného sepsání nového předávacího protokolu analogicky dle odst. 2.7. tohoto článku.

Článek 3

Místo a doba plnění

- 3.1. Místem realizace Díla je sídlo Objednatele uvedené výše v této Smlouvě, tj. Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 (dále také jako „**MŽP**“).
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo jako celek nejpozději ve lhůtě stanovené Zhotovitelem v jeho Nabídce, která počíná běžet následující pracovní den po nabytí účinnosti této Smlouvy, tj. nejpozději do 40 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 3.3. Dílčí závazné termíny realizace Díla jsou stanoveny v Harmonogramu prací (dále jen „**HGM**“), který předložil ve své Nabídce Zhotovitel a který tvoří Přílohou č. 3a této Smlouvy.

Článek 4

Cena a platební podmínky

- 4.1. Celková cena za realizaci Díla jako celku podle čl. 1 této Smlouvy činí celkem 1.379.050,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 289.601,- Kč. Celková cena tedy činí 1.668.651,- Kč včetně DPH (dále jen „**Cena**“).
- 4.2. Cena dle odst. 4.1. tohoto článku (resp. její jednotlivé položky dle Výkazu výměr) zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, tedy veškeré dodávky materiálu, stavební práce, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy, byť nebyly v Nabídce výslovně uvedeny. Cena (resp. položky dle Výkazu výměr) je po celou dobu trvání této Smlouvy neměnná, konečná, závazná a nepřekročitelná. Cenu (resp. položky dle Výkazu výměr) je možné změnit nebo překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

- 4.3. Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že Cena (resp. položky dle Výkazu výměr) již v sobě zahrnuje nejen veškeré režijní náklady Zhotovitele spojené s plněním této Smlouvy, ale i dostatečnou míru zisku zajišťujícího řádné plnění této Smlouvy z jeho strany.
- 4.4. V případě, že se při provádění Díla objeví potřeba prací, činností či dodávek do předmětu této Smlouvy původně nezahrnutých, které Smluvními stranám při realizaci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, podání Nabídky Zhotovitele a podpisu této Smlouvy nemohly být známy, avšak jsou objektivně doložené a nezbytné k řádnému dokončení Díla (dále jen „**Vícepráce**“), vyhrazuje si Objednatel na základě oboustranného písemného odsouhlasení Smluvních stran o tyto Vícepráce rozšířit předmět plnění příslušné Objednávky dle této Smlouvy a navýšit tak Cenu dle odst. 4.1. tohoto článku. Příslušné položky Víceprací budou Zhotovitelem vyjádřeny formou položek včetně jejich množství a oceněny podle katalogu soupisu směrných cen stavebně-montážních prací ÚRS Praha, a. s., platných v době realizace těchto Víceprací, případně na základě individuální kalkulace nákladů neobsažených v těchto cenících, která bude korespondovat cenám v místě a čase obvyklým. Agregované položky nejsou přípustné. Povinnost realizovat tyto Vícepráce a právo na jejich úhradu má Zhotovitel až po jejich odsouhlasení oběma Smluvními stranami.
- 4.5. Cenu zaplatí Objednatel Zhotoviteli bezhotovostním převodem v české měně na bankovní účet Zhotovitele uvedený u identifikace Smluvních stran v úvodu této Smlouvy, a to na základě jediného daňového a účetního dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného Zhotovitelem dle dále uvedeného. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem následujícím po dni odsouhlasení podepsaného předávacího protokolu (blíže viz čl. 2 odst. 2.7. ve spojení s odst. 2.9. této Smlouvy). Přílohou faktury musí proto být předávací protokol odsouhlasený Objednatelem.
- 4.6. Splatnost faktury vystavené Zhotovitelem činí 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli, na základě odsouhlaseného předávacího protokolu, spolu s veškerými požadovanými dokumenty. Povinnost Objednatele zaplatit fakturovanou částku je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 4.7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět této Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem této Smlouvy přiděleným z Centrální evidence smluv Objednatele: 240255 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 4.8. Faktura bude zaslána elektronickou cestou na adresu: posta@mzp.cz
- 4.9. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby její splatnosti zpět Zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě zcela nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.10. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

Zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku nebo její část vůči Objednateli na třetí osoby.

Článek 5

Odpovědnost za vady, záruka

- 5.1. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo dle této Smlouvy svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a v termínech stanovených touto Smlouvou.
- 5.2. Zhotovitel se zaručuje a odpovídá za to, že předané Dílo dle této Smlouvy:
 - a) bude možné použít v podmínkách České republiky;
 - b) bude mít požadované, popř. příslušnými právními předpisy stanovené vlastnosti;
 - c) bude v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami platnými v České republice;
 - d) bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu;
 - e) bude bez vzhledových či jiných vad.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na Dílo provedené podle této Smlouvy záruku za jakost v délce 21 kalendářních měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem jako celku, tedy podpisem předávacího protokolu dle čl. 2 odst. 2.7. (případně odst. 2.9.) této Smlouvy bez jakýchkoli vad a nedodělků. Záruka za jakost se nevztahuje na opotřebení v rozsahu odpovídajícímu obvyklému způsobu užívání.
- 5.4. Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno v souladu s touto Smlouvou nebo porušil-li Zhotovitel tuto Smlouvu.
- 5.5. Zhotovitel v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které má Dílo v okamžiku jeho převzetí Objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí Díla Objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinností Zhotovitele.
- 5.6. Vady Díla je Objednatel povinen reklamovat u Zhotovitele neprodleně po jejich zjištění písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popisuje, uvede, jakým způsobem se projevuje a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení reklamace Zhotoviteli, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak.
- 5.7. Objednatel má právo na odstranění vady opravou nebo úpravou, popř. dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, na přiměřenou slevu z Ceny, anebo má právo odstoupit od této Smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže Dílo užívat pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
- 5.8. Neodstraní-li Zhotovitel vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Zhotovitel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli příslušnou smluvní pokutu, odstoupit od této Smlouvy nebo požadovat přiměřenou slevu z Ceny. Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady předloží Objednatel k úhradě Zhotoviteli.
- 5.9. Zhotovitel neodpovídá za vady a škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele, u kterých Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

- 5.10. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.

Článek 6 **Odpovědnost za škodu, pojištění**

- 6.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel si je vědom toho, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 6.3. Zhotovitel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
- 6.4. Objednatel stanoví Zhotoviteli přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu ani do 7 kalendářních dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Zhotovitele.
- 6.5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody ze strany Zhotovitele, a to v její plné výši včetně veškerých účelně vynaložených nákladů na odstranění vad.
- 6.6. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností Zhotovitele Objednateli, popř. třetím osobám, a to včetně škody způsobené při podnikatelské činnosti s minimálním limitem pojistného plnění na jednu pojistnou událost ve výši **15.000.000 Kč** (výše spoluúčasti nesmí být vyšší než 10 %) a toto pojištění udržovat v účinnosti po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
- 6.7. Smluvní strany tímto potvrzují, že Zhotovitel předložil Objednateli při podpisu této Smlouvy k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy či pojistného certifikátu v rozsahu a výši pojistného plnění podle odst. 6.6. tohoto článku. Objednatel si může pořídit kopii této pojistné smlouvy. Zhotovitel je dále povinen kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na žádost Objednatele předložit k nahlédnutí originál pojistné smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní od doručení takové žádosti Objednatele.
- 6.8. Pokud Zhotovitel pojistnou smlouvu Objednateli nepředloží ve stanovené lhůtě dle odst. 6.7. tohoto článku, půjde o podstatné porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 6.9. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

Článek 7 **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje:
- a) dodržet veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činností na pracovišti ve smyslu příslušných právních předpisů;

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

- c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik.
- 7.2. Zhotovitel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky na pracovišti, upozorní své pracovníky (a pracovníky případného poddodavatele) a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději následující pracovní den po nabytí účinnosti této Smlouvy uzavře s Objednatelem současně „Dohodu o koordinaci provádění opatření v oblasti BOZP a PO na pracovišti“.
- 7.3. Zhotovitel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 7.4. V případě úrazu pracovníka Zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu odpovědná osoba Zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.
- 7.5. Další podmínky z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.

Článek 8

Ostatní ujednání, smluvní pokuty

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo podle svých odborných znalostí a zkušeností, ve standardní kvalitě, v dohodnutém množství a v dohodnutých lhůtách. Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou a dle pokynů a požadavků Objednatele.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje provést ekologickou likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování, kterou je povinen Objednateli na jeho žádost předložit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav a čistotu MŽP a sousedících prostor a udržovat zde pořádek a čistotu. Případné škody na MŽP a sousedících prostorách způsobené při realizaci Díla odstraní Zhotovitel na vlastní náklady ihned po vzniku škody. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má Objednatel právo tyto škody odstranit sám či prostřednictvím třetích osob a náklady vzniklé Objednateli s odstraňováním těchto škod Zhotovitel uhradí Objednateli.
- 8.4. Zhotovitel bude provádět denní úklid MŽP a dalších prostor dotčených prováděním Díla. Veškeré dotčené vnitřní podlahové plochy, které nebudou technologicky dotčeny prováděním Díla, budou denně zbaveny prachu, a to mokrou cestou.
- 8.5. Zhotovitel se dále zavazuje:
 - a) informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy;
 - b) plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
 - c) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy;
 - d) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku alespoň 3 pracovní dny předem, v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
- 8.6. Zhotovitel má povinnost a zavazuje se řídit při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Zhotovitele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů tímto není dotčena. Objednatel na vyžádání poskytne

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

Zhotoviteli podklady nutné pro řádnou realizaci předmětu této Smlouvy, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud je bude mít k dispozici.

8.7. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění této Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy. Tato mlčenlivost se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Zhotovitele i po dobu 3 let po skočení trvání této Smlouvy.

8.8. Oprávněnými osobami Objednatele a Zhotovitele jsou:

a) za Objednatele:

Ing. Ladislav Tomeš, vrchní ministerský rada, oddělení investic a veřejných zakázek,
tel.: +420 26712-2732,
email: Ladislav.Tomes@mzp.cz;

b) za Zhotovitele:

Ing. Jiří Balcar - jednatel společnosti
mob. tel.: +420 26712-2732
email: Jiri.Balcar@mzp.cz

Komunikace oprávněných osob Smluvních stran bude probíhat písemně, zejména prostřednictvím výše uvedených emailových adres.

8.9. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby uvedené v odst. 8.9. tohoto článku, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit, přičemž o takovéto změně není třeba uzavírat dodatek k této Smlouvě.

8.10. Před zahájením vlastních prací provede Objednatel bezplatně a prokazatelně proškolení odpovědné osoby Zhotovitele z předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí a odpovídajících interních předpisů Objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že jeho odpovědná osoba bude mít příslušnou kvalifikaci, aby jejím prostřednictvím byli prokazatelně proškoleni další zaměstnanci, osoby a pracovníci Zhotovitele.

8.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo prostřednictvím členů týmu, jejichž seznam uvedl v Nabídce. Jakákoliv změna v osobě člena týmu je možná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

8.12. Pokud Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato Smlouva, splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí takový poddodavatel plnit tu část Veřejné zakázky, ke které prokazoval kvalifikaci za Zhotovitele. Jakákoliv změna v osobě takového poddodavatele Zhotovitele je možná pouze za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace obdobným způsobem novým poddodavatelem a po předchozím písemném souhlasu Objednatele ke změně poddodavatele. Seznam poddodavatelů je uveden v nabídce. Za plnění poddodavatelů Zhotovitel odpovídá, jako by plnil sám, včetně odpovědnosti za škody vzniklé při porušení smluvních závazků.

8.13. Pro případ porušení smluvních povinností se Smluvní strany dohodly na následujících smluvních pokutách:

a) v případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy;

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

- b) bude-li Zhotovitel v prodlení s provedením a předáním Díla oproti termínu uvedeném v čl. 3 odst. 3.2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení;
 - c) bude-li Zhotovitel v prodlení s dodržáním závazných termínů uvedených v HMG v Příloze č. 3a této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení;
 - d) bude-li Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad či nedodělků uvedených v předávacím protokolu (viz čl. 2 odst. 2.7. a násl. této Smlouvy) a/nebo bude-li v prodlení s odstraněním záručních vad či škod dle čl. 5 a 6 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení;
 - e) poruší-li Zhotovitel enviromentální hledisko, které bylo zohledněno v rámci požadavku na dodání klimatizace (viz. Příloha č. 8a výzvy k podání nabídek), je povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč;
 - f) pro případ porušení jakékoliv další smluvní povinnosti Zhotovitele stanovené touto Smlouvou se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč za každý takový případ porušení.
- 8.14. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.

Článek 9

Trvání a skončení Smlouvy

- 9.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje nabytím účinnosti této Smlouvy a konče dnem splnění všech závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu lze předčasně ukončit písemnou dohodou Smluvních stran, výpovědí či odstoupením od této Smlouvy některou ze Smluvních stran pro podstatné porušení této Smlouvy, a to podle odst. 9.3. až 9.5. tohoto článku.
- 9.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Zhotovitel:
 - a) bude v prodlení s realizací a předáním Díla jako celku (viz. čl. 3 odst. 3.2. této Smlouvy); nebo
 - b) bude v prodlení s dodržáním závazných termínů uvedených v HMG v Příloze č. 3a této Smlouvy; nebo
 - c) bude v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu (viz. čl. 2 odst. 2.7. a násl. této Smlouvy) a/nebo s odstraněním záručních vad či škod (viz. čl. 5 odst. 5.6. a čl. 6 odst. 6.4. této Smlouvy);
 - d) pokud jakost dodaného Díla vykáže nižší než smlouvenou jakost;
 - e) pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli v průběhu plnění této Smlouvy ke kontrole pojistnou smlouvu dle čl. 6 odst. 6.6. této Smlouvy;

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

- f) porušil jakoukoliv povinnost týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovenou touto Smlouvou včetně jejích příloh či příslušnými právními předpisy; nebo
- g) poruší jakoukoliv svou povinnost vyplývající z této Smlouvy.

9.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:

- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
- b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže; nebo
- c) nedodržoval povinnosti vyplývající z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovních právních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění Veřejné zakázky; nebo
- d) je veden na sankčním seznamu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. Zhotovitel, na jehož poddodavatele se vztahují mezinárodní sankce, je povinen takového poddodavatele vyměnit.

9.5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o dobu delší než 30 kalendářních dní a k úhradě nedojde ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené mu Zhotovitelem v písemné výzvě k zaplacení faktury.

9.6. Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku a Smluvní strany se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody a ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, tj. zejména se nedotýká ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení této Smlouvy jiným způsobem.

9.7. Objednatel může ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce 20 kalendářních dnů. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena Zhotoviteli.

Článek 10

Závěrečná ustanovení

9.8. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

10.1. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné obecné soudy České republiky.

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

- 10.2. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 10.3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10.4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 10.5. Zhotovitel jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona o finanční kontrole. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy, resp. Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel se rovněž zavazuje poskytnout Objednateli součinnost při plnění povinností vyplývajících z dalších právních předpisů, zejména ZZVZ a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoRS**“).
- 10.6. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění včetně Ceny a Výkazu výměr a veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění této Smlouvy vztahují, tj. zejména v souladu se ZoRS. Podle dohody Smluvních stran uveřejnění této Smlouvy v Informačním systému Registru smluv (dále jen „**ISRS**“) provede Objednatel.
- 10.7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v ISRS dle odst. 10.7. tohoto článku.
- 10.8. Veškeré smluvní závazky, vyplývající z této Smlouvy, přechází i na případné právní nástupce obou Smluvních stran. O této skutečnosti musí být druhá Smluvní strana neprodleně písemně informována. Pokud v této Smlouvě není uvedeno jinak, pak žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího souhlasu druhé Smluvní strany převést tuto Smlouvu nebo její část na třetí osobu.
- 10.9. Tato Smlouva bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato Smlouva uzavřena v listinné podobě, je podepsána vlastnoručně oběma Smluvními stranami a je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž 2 stejnopisy obdrží Objednatel a 1 stejnopis obdrží Zhotovitel. Je-li tato Smlouva uzavřena elektronicky, pak je podepsána osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany pomocí uznávaného elektronického podpisu.

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

10.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její Přílohy:

- a) Příloha č. 1a: Další závazné podmínky realizace Díla;
- b) Příloha č. 2a: Výkaz výměr,
- c) Příloha č. 3a: Závazný harmonogram prací.
- d) Příloha č. 4a: Projektová dokumentace

10.11. **Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu rozumějí, že je tato Smlouva projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.**

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze, dne

V, dne

**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**

Ing. Pavol Pecha

ředitel odboru majetku, provozu a veřejných
zakázek

AIR TECHNIC Clima s.r.o.

Ing. Jiří Balcar

jednatel

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

Příloha č. 1a: Další závazné podmínky realizace Díla

1. Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace Díla přítomnost odpovědné osoby stavbyvedoucího. Zhotovitel je odpovědný za koordinaci vlastních prací svým jménem.
2. Objednatel je při kontrole realizace Díla oprávněn sledovat, zda je prováděno podle projektu, ostatních podkladů a podle podmínek této Smlouvy a v souladu s rozhodnutím veřejnoprávních orgánů. K tomuto účelu si Objednatel zajistí výkon technického dozoru na stavbě při realizaci díla.
3. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce na realizaci Díla, pokud odpovědná osoba Zhotovitele není dosažitelná a je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob v místě jeho realizace, nebo hrozí-li jiné škody. Zhotovitel zabezpečí účast svých pracovníků při kontrole realizace Díla a neprodleně učiní opatření k odstranění vytknutých vad.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat mailem Objednatele ke kontrolnímu prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, jeden kalendářní den předem. Tímto se Zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za kvalitu a případné skryté vady provedených prací. Pokud se pověřený pracovník Objednatele nedostaví ve stanovené lhůtě a vznesne požadavek na odkrytí po jejím uplynutí, provede Zhotovitel tento úkon na náklady Objednatele, o čemž bude vyhotoven zápis.
5. V případě nutných změn v kvalitě předmětu plnění vyvolaných příslušnou změnou zákona či platných norem vyhlášených po datu účinnosti této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn navrhnout změnu, pokud se domnívá, že skutečné podmínky pro plnění této Smlouvy, které nemohly být předvídané ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy, mohou vést ke zhoršení kvality Díla. Případná změna musí být písemně odsouhlasena oběma Smluvními stranami písemným dodatkem k této Smlouvě.
6. V případě skrytých překážek, pro které Zhotovitel nemůže pokračovat v realizaci Díla, oznámí tuto skutečnost Zhotovitel bez odkladu Objednateli a Smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.
7. Zhotovitel bude provádět denní úklid prostor dotčených realizací Díla.
8. Případné odstraňování, bourání, demontování, popřípadě přemísťování je Zhotovitel povinen provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Okolí stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem. Bourací práce lze provádět pouze ve dnech pracovního klidu a dnech volna.
9. Zhotovitel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu prováděných prací.
10. Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré zásady požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**PO** a **BOZP**“), ekologické předpisy, má zodpovědnost za úrazy a škody, které vzniknou zanedbáním právních povinností z jeho strany. Je povinen dodržovat technologické postupy oprav nebo stavebních prací odpovídající platným předpisům **PO** a

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

BOZP. Zajistí, aby práce byly prováděny pouze zaměstnanci s potřebnou kvalifikací a odbornou způsobilostí dle příslušných platných právních předpisů a aby všichni zaměstnanci byli proškoleni z obecně platných právních předpisů z oblasti **PO** a BOZP a požární ochrany.

12. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad dodržováním příslušných právních předpisů v oblasti **PO** a BOZP a bude provádět soustavnou kontrolu nad stavem **PO** a BOZP při činnosti na pracovištích Objednatele.
13. Zhotovitel se zavazuje vybavit své zaměstnance osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích Objednatele, resp. v místě realizace Díla.
14. Zhotovitel i Objednatel jsou povinni před zahájením práce se vzájemně prokazatelně informovat o rizicích a přijatých opatřeních a vzájemně spolupracovat při zajišťování **PO** a BOZP.
15. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném místě realizace Díla pořádek, průběžně odstraňovat a třídit odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu obecně platnými předpisy v oblasti ochrany životního prostředí. Možné zdroje ohrožení života a zdraví osob (např. otvory, jámy, nestabilní konstrukce a stavební díly, stroje) je povinen Zhotovitel zajistit tak, aby takové ohrožení bylo vyloučeno. Pokud tyto činnosti nebude provádět, zajistí úklid Objednatel a vzniklé náklady budou Zhotoviteli přeučtovány.
16. Objednatel je povinen obstarat vypínání elektrického vedení nebo zařízení na pracovišti a přerušení výrobního procesu, bude-li to nutné k provedení práce. Tato opatření budou předem vzájemně dohodnuta.
17. V případě, že Objednatel nezajistí odůvodněné a prokazatelně nezbytné požadavky Zhotovitele na zajištění **PO** a BOZP, je Zhotovitel oprávněn nezahájit nebo přerušit realizaci Díla až do odstranění zjištěných závad a přiměřeně upravit termín plnění. Vše bude vzájemně odsouhlaseno Smluvními stranami.
18. Utrpí-li pracovní úraz podléhající registraci zaměstnanec Zhotovitele v místě sídla Objednatele, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat pověřeného pracovníka Objednatele. Objednatel je povinen spolupracovat se Zhotovitelem (jeho odpovědnou osobou) na zjištění příčin úrazu, sepsání záznamu o něm a potvrdit tiskopis záznamu o pracovním úrazu.

Evidenční číslo přidělené z Centrální evidence smluv: 240255

Příloha č. 2a: Výkaz výměr

Dodávka a montáž chladících jednotek v provozním objektu MŽP

Výkaz výměr - VZT / CHL

červen 2024

Každá položka výkazu představuje kompletní osazení dané stavební části do konečného stavebního díla včetně všech pomocných a vedlejších nákladů (doprava, montáž, pomocné konstrukce, dílenská dokumentace, případné vyvzorkování, apod.). Výsledná cena vzešlá z tohoto výkazu výměr musí zobrazovat definitivní celkovou cenu nabízenou za úplné dokončení stavebního díla - funkčního a uvedeného do provozu včetně všech zákonem daných a jiných záručních dob a včetně všech případných příslušných revizních zpráv apod.

Všechny výměry představují finální geometrický tvar, tj. jsou bez prořezů (pokud není uvedeno jinak)
Pokud není specifikováno, musí technologické a montážní postupy odpovídat technickým listům jednotlivých výrobků (materiálů) a platným českým normám.

		Cena
1	VZDUCHOTECHNIKA, CHLAZENÍ	1 379 050
CELKEM BEZ DPH		1 379 050

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Zařízení staveniště	0 %	-
Mimostaveništní doprava	0 %	-
Doprava zaměstnanců + technik	0 %	-
Koordinace	0 %	-
Režie	0 %	-
CENA CELKEM BEZ DPH		1 379 050
DPH	21 %	289 601

CENA CELKEM VČETNĚ DPH 1 668 651 Kč

Dodávka a montáž chladících jednotek v provozním objektu MŽP

Výkaz výměr - VZT / CHL

červen 2024

Každá položka výkazu představuje kompletní osazení dané stavební části do konečného stavebního díla včetně všech pomocných a vedlejších nákladů (doprava, montáž, pomocné konstrukce, dílenská dokumentace, případné vyzvorkování, apod.). Výsledná cena vzešlá z tohoto výkazu výměr musí zobrazovat definitivní celkovou cenu nabízenou za úplné dokončení stavebního díla - funkčního a uvedeného do provozu včetně všech zákonem daných a jiných záručních dob a včetně všech případných příslušných revizních zpráv apod.

Všechny výměry představují finální geometrický tvar, tj. jsou bez prořezů (pokud není uvedeno jinak)
Pokud není specifikováno, musí technologické a montážní postupy odpovídat technickým listům jednotlivých výrobků (materiálů) a platným českým normám.

VZDUCHOTECHNIKA, CHLAZENÍ		CENA CELKEM		1 379 050 Kč	
Položka	Popis	Výměra	Jednotka	Cena za jedn.	Cena celkem
	Rekapitulace činnosti před zahájením montáže nových zařízení:				
	Kompletní demontáž stávajících klimatizačních zařízení a rozvodů v řešených prostorách	1	kpl	65000	65 000 Kč
	Demontáž venkovní jednotky LG + 3 ks nástěnných klimatizačních jednotek vč. rozvodů				
	Demontáž 2 ks nástěnných jednotek a 1 ks kazetové jednotky vč. odpojení od stávajících systémů nebo venkovních jednotek; není jasné umístění venkovních jednotek				
	vč. odvozu a ekologické likvidace zařízení a rozvodů				
	odhad časové náročnosti - 150 hodin				
	Zmapování stávajícího stavu před zahájením demontáží	1	kpl	12500	12 500 Kč
	Zařízení č.100 – Chlazení kanceláří v 6.NP				
	VRF systém - dvoutrubkové provedení				
	- chladivo R410A				
100-01	Venkovní jednotka - vežové provedení	1	ks	339400	339 400 Kč
	- Q _{ch} = 33,5 kW, P _{ch} = 13,8 kW / 400 V - maximální příkon				
	- vežové provedení - výtak směrem nahoru				
	- rozměr do 1000 x 800 - výška do 2000 mm				
100-02	Vnitřní jednotka nástěnné provedení - designové provedení	2	ks	31800	63 600 Kč
	přesné provedení jednotky bude určeno dle zvoleného výrobce před objednáním				
	- Q _{ch} = 5,6 kW, P _{ch} = 0,1 kW / 230 V				
	Externí expanzní ventil umístěný nad podhledem chodby 5.59	2	ks	0	- Kč
100-03	Vnitřní jednotka nástěnné provedení - designové provedení	6	ks	29500	177 000 Kč
	přesné provedení jednotky bude určeno dle zvoleného výrobce před objednáním				
	- Q _{ch} = 3,6 kW, P _{ch} = 0,1 kW / 230 V				
	Externí expanzní ventil umístěný nad podhledem chodby 5.59	6	ks	0	- Kč
100-04	Vnitřní jednotka v kazetovém provedení 600 x 600 mm	1	ks	39200	39 200 Kč
	krycí panel bílý				
	- Q _{ch} = 3,6 kW, P _{ch} = 0,1 kW / 230 V				
	krycí panel 600 x 600 mm	1	ks	9800	9 800 Kč
	Přelůžensství;				
	Nástěnný kabelový ovladač	9	ks	3200	28 800 Kč
	Kabel pro nástěnný ovladač	120	bm	80	9 600 Kč
	Přesné umístění ovladačů bude řešeno při realizaci				
	Y-odbočka	8	ks	4850	38 800 Kč
	Poznámka:				
	Každá vnitřní jednotka ovládaná samostatně				
	Specifikace rozvodů chladu:				
	Cu potrubí do rozměru 12/28 vč. tvarovek a tepelné izolace	80	bm	1650	132 000 Kč
	Komunikační kabel	80	bm	80	6 400 Kč
	Chladivo R410A pro doplnění systému	1	kpl	15000	15 000 Kč
	Montážní, těsnící a spojovací materiál	1	kpl	12500	12 500 Kč
	Materiál pro uložení venkovní jednotky na terase:				
	Materiál pro uložení chladicí jednotky na terase - konstrukce	1	kpl	4750	4 750 Kč
	Montážní konzole pod venkovní jednotky	2	kpl	2500	5 000 Kč
	Izolátory chvění pod venkovní jednotky	4	kpl	500	2 000 Kč
	Žlab pro vedení Cu potrubí ve venkovním prostoru	5	bm	1100	5 500 Kč
	vč. prvků pro uložení žlabu				
	Stěhování venkovní jednotky na střechu objektu	1	kpl	12000	12 000 Kč
	Drobné stavební přímopomoc pro realizaci rozvodů chladu	1	kpl	32500	32 500 Kč
	Úpravy stávajících konstrukcí a podhledů s ohledem na vedení rozvodů a kabeláže mimo řešené prostory (mezi řešenými prostory a střechou objektu)				
	Prostup fasádu na úrovni střechy vč. opatření proti zatékání	1	kpl	4750	4 750 Kč
	Montáž stoupačky v instalačních šachtě mezi střechou a 6.patrem	1	kpl	32500	32 500 Kč
	Komplikovaná montáž				
	Realizace požárních upávek kolem Cu rozvodů nad střechu objektu	1	kpl	17500	17 500 Kč
	mimo řešené prostory kanceláří - do 5 ks upávek				
	vč. dokumentace a dokladové části				
	Odvody kondenzátu:				
	Čerpadlo pro odvod kondenzátu od nástěnných jednotek	8	ks	7750	62 000 Kč
	umístění nad podhledem chodby v m.č. 5.59				
	vč. prvků pro uložení črpadle nad podhledem	8	ks	700	5 600 Kč
	silové napájení čerpadla z vnitřních jednotek	8	ks	950	7 600 Kč
	propojení čerpadla a vnitřní nástěnné jednotky	8	ks	900	7 200 Kč
	Potrubí DN 40 pro odvod kondenzátu	60	bm	380	22 800 Kč
	Pohledové potrubí DN 40 - pro připojení kondenzátu k sifonu umyvadla v prostoru m.č. 5.65	5	bm	950	4 750 Kč
	Připojení kondenzátu na sifon umyvadla vč. dodání potřebých prvků	1	kpl	2750	2 750 Kč
	Připojení vnitřních jednotek na kondenzační potrubí	9	ks	450	4 050 Kč
	Kontrola a vyzkoušení odvodu kondenzátu	1	kpl	2500	2 500 Kč
	Montážní, spojovací a těsnící materiál pro odvod kondenzátu	1	kpl	9500	9 500 Kč
	Společné položky:				
	Příplatek za provádění prací v omezeném čase s ohledem na rekonstrukci + možnost prováděné hlučných prací mimo provozní dobu objektu	1	kpl	42500	42 500 Kč
	Montážní, spojovací, těsnící a závěsový materiál vč. materiálu pro eliminaci přenosu vibrací do stav. konstrukcí	1	kpl	27500	27 500 Kč
	Popisy zařízení	1	kpl	1200	1 200 Kč
	Zprovoznění a komplexní vyzkoušení zařízení	1	kpl	25000	25 000 Kč
	Měření hlučnosti VZT zařízení vč. vypracování protokolu	1	kpl	22500	22 500 Kč
	Zaškolení obsluhy	1	kpl	500	500 Kč
	Výrobní PD - úpravy realizační PD při realizaci	1	kpl	12500	12 500 Kč
	Dokumentace skutečného provedení	1	kpl	10000	10 000 Kč
	Dodavatelská dokumentace	1	kpl	5000	5 000 Kč
	protokoly, atesty, revizní zprávy				
	Lešení (mobilní do výšky 3 m)	1	kpl	12500	12 500 Kč
	Doprava	1	kpl	25000	25 000 Kč

Příloha č. 3a: Závazný harmonogram prací

HARMONOGRAM

DODÁVKA A MONTÁŽ CHLADÍČÍCH JEDNOTEK V PROVOZNÍM OBJEKTU MŽP

[illegible]

Příloha č. 4a: Projektová dokumentace





