

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

D.O.O.R. servis s.r.o.

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY S NÁZVEM
„VÝMĚNA ELEKTROINSTALACE ADMINISTRATIVNÍCH KANCELÁŘÍ
SE STAVEBNÍ PŘÍPOMOCÍ“

TENTO DODATEK Č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY S NÁZVEM „Výměna elektroinstalace administrativních kanceláří se stavební přípomocí“** uzavřené dne 14. 08. 2024, evidenční číslo smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv 240244 (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI:

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
jednající: Ing. Pavol Pecha, ředitel odboru majetku, provozu a veřejných zakázek
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
zástupce pro věcná jednání: Ing. David Voženílek, ministerský rada, oddělení provozu, investic a veřejných zakázek

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

D.O.O.R. servis s.r.o.

se sídlem: Račiněves 233, 413 01 Račiněves
jednající: Mgr. Petr Šedivý, prokurista společnosti
IČO: 06369758
DIČ: CZ06369758 (je plátcem DPH)
bankovní spojení: Raiffeisenbank
číslo účtu: 1299478002/5500
zapsanou: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 516 18
zástupce pro věcná jednání: Mgr. Petr Šedivý

DÁLE JEN „**Dodavatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“

1. ZMĚNY SMLOUVY

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, že účinností tohoto Dodatku ze znění čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy mění následovně:

*„Celková cena za realizaci Plnění (součet celkový cen v Kč bez daně z přidané hodnoty Přílohy 2a a Přílohy 2b této Smlouvy) dle článku 1 této Smlouvy byla stanovena Nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 870.017,75,- Kč (slovy: osm set sedmdesát tisíc sedmnáct korun sedmdesát pět haléřů korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 182.703,73,- Kč (slovy: sto osmdesát dva tisíc sedm set tři korun sedmdesát tři haléřů korun českých). Celková cena tedy činí 1.052.721,48,- Kč (slovy: milion padesát dva tisíc sedm set dvacet jedna korun čtyřicet osm haléřů korun českých) včetně DPH (dále jen „**Celková cena**“).“*

Stávající znění čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy se vypouští a nahrazuje se novým zněním takto:

Čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy zní nově takto:

*„Celková cena za realizaci Plnění (součet celkový cen v Kč bez daně z přidané hodnoty Přílohy 2a, Přílohy 2b, Příloha 2c této Smlouvy) dle článku 1 této Smlouvy byla stanovena Nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 1.000.505,81,- Kč (slovy: jeden milion pět set pět korun českých a osmdesát jedna haléřů) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 210.106,22 Kč (slovy: dvě stě deset tisíc sto šest korun českých a dvacet dva haléřů). Celková cena tedy činí 1.210.612,03,- Kč (slovy: jeden milión dvě stě deset tisíc šest set dvanáct tisíc korun českých a tři haléře) včetně DPH (dále jen „**Celková cena**“).“*

- 1.2. Ke změně čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy došlo z důvodů vzniku víceprací definovaných v čl. 5 odst. 5.1. Smlouvy ve spojení s odst. 5.3. a 5.4. Smlouvy, kdy tyto vícepráce budou realizovány analogicky v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.3. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku v plném znění včetně veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění Smlouvy, resp. tohoto Dodatku vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 2.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle odst. 2.1. tohoto článku. Podle dohody Smluvních stran uveřejnění tohoto Dodatku provede Objednatel.

- 2.3. Tento Dodatek bude uzavřen v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tento Dodatek uzavřen v listinné podobě, je podepsán vlastnoručně Smluvními stranami a vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž 2 si ponechá Objednatel a 1 vyhotovení

obdrží Dodavatel. Je-li tento Dodatek uzavřen elektronicky, je podepsán pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.

2.4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho Příloha č. 1 – Výkaz výměr 137

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, jeho obsahu rozumějí, že je tento Dodatek projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze, dne



Česká republika – Ministerstvo životního prostředí
Ing. Pavol Pecha
ředitel odboru majetku, provozu
a veřejných zakázek

V Praze, dne



D.O.O.R. servis s.r.o.
Mgr. Petr Šedivý
prokurista společnosti

Příloha č. 1 – Výkaz výměr 137

VÝKAZ VÝMĚR					
Název stavby	Výměna elektroinstalace administrativních kanceláří se stavební přípravou			JKSO	
Název objektu	Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 – Vršovice			EČO	
Název části	Kancelář č. 137			Místo	
Objednatel	Ministerstvo životního prostředí			IČO	DIČ
Projektant					
Zhotovitel	D.O.O.R. SERVIS s.r.o.			6369758	CZ06369758
Rozpočet číslo	Zpracoval			Dne	
				květen 2024	
Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rozpočtové náklady v CZK					
A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV	Dodávky	0,00	13	Zařízení staveniště 0,8 % 961,24
2		Montáž	14 628,56	14	Mimotostav. doprava 1,6 % 1 922,48
			<i>Práce prováděné v pracovní dny 16-21 h. v sobotu 9-16 hod, kalkulováno 15%</i>		
3	PSV	Dodávky	14 700,00	15	Územní vlivy 1,2 % 1 441,86
4		Montáž	79 277,19	16	Provozní vlivy 2,0 % 2 403,10
5	"M"	Dodávky	0,00	17	Ostatní % 0,00
6		Montáž	11 549,00	18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		120 154,75	12	DN (ř. 8-11) 0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost 3 604,64
19				19	NUS (ř. 13-18) 6 728,67
22				22	Ostatní náklady 0,00
Projektant			Razítko		D Celkové náklady
Datum a podpis			Razítko		23 Součet 7, 12, 19-22 130 488,06
Objednatel			Razítko		24 12 % DPH 0,00
Datum a podpis			Razítko		25 21 % 130 488,06 DPH 27 402,50
Zhotovitel			Razítko		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 157 890,56
Datum a podpis			Razítko		E Přípočty a odpočty
					27 Dodávky objednatele 0,00
					28 Klouzavá doložka 0,00
					29 Zvýhodnění + - 0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU		
Stavba:	Výměna elektroinstalace administrativních kanceláří se stavební připomocí	
Objekt:	Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 – Vršovice	
Část:	Kancelář č. 137	
JKSO:		
Objednatel:	Ministerstvo životního prostředí	
Zhotovitel:	D.O.O.R. SERVIS s.r.o.	
Datum:	květen 2024	
Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	14 628,56
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 516,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	5 112,56
99	Přesun hmot	2 727,96
PSV	Práce a dodávky PSV	63 123,19
763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	27 844,93
766	Konstrukce truhlářské	0,00
776	Podlahy povlakové	22 128,96
783	Dokončovací práce - nátěry	4 705,10
784	Dokončovací práce - malby + nátěry	5 784,20
785	Dokončovací práce - tapety	2 660,00
M	Práce a dodávky M	42 403,00
21-M	Elektromontáže	42 403,00
	Celkem	120 154,75

ROZPOČET										
Stavba:		Výměna elektroinstalace administrativních kanceláří se stavební pomocí								
Objekt:		Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 – Vršovice								
Část:		Kancelář č. 137								
JKSO:										
Objednatel:		Ministerstvo životního prostředí								
Zhotovitel:		D.O.O.R. SERVIS s.r.o.								
Datum:		květen 2024								
P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
	D		HSV	Práce a dodávky HSV					14 628,56	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					9 516,00	
1	K	011	610991111	Zakryvání vnitřních a vnějších výplň otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m ²	15,000	68,00	1 020,00		
2	K	011	611459185	Zatření spár stropů	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00		
3	K	011	289903119	Vyčištění spár stropů	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00		
4	K	011	627471111	Reproflace podhledů sanačními maltami 1 vrstva tl 10 mm	m ²	8,000	289,00	2 312,00		
5	K	011	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přílnavou přísadou	m ²	8,000	220,00	1 760,00		
6	K	011	612481119	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtažením do tmele s přichycením	m ²	8,000	253,00	2 024,00		
7	K	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na MC - dodatečně	kus	0,000	1 212,00	0,00		
8	M	MAT	553311060	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 800 L/P	kus	0,000	2 179,00	0,00		
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					5 112,56	
9	K	003	949121111	Lešení lehké pomocné kovové dílčové o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m ²	6,000	99,00	594,00		
10	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	3,000	163,00	489,00		
11	K	011	952901199	Vyčištění budov - denní úklid	den	2,000	345,00	690,00		
12	K	013	967031142	Přisekání, připezání rovných ostění v cihelném zdivu tl. do 200 mm - po vybouraných zárubních	m	2,200	278,00	611,60		
13	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	0,000	535,00	0,00		
	D		99	Přesun hmot					2 727,96	
14	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m - ruční	t	0,620	1 558,00	965,96		
15	K	013	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	0,576	491,00	282,82		
16	K	013	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,576	316,00	182,02		
17	K	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,064	29,00	233,86		
18	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,576	451,00	259,78		
19	K	013	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	2,880	49,00	141,12		
20	K	013	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,576	1 150,00	662,40		
	D		PSV	Práce a dodávky PSV					63 123,19	
	D		763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů					27 844,93	
21	K	763	763121520	SDK stěna přesazená tl 55 mm profil CD+UD desky 1x 12,5 Tl 40 mm	m ²	0,000	1 020,00	0,00		
22	K	763	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m ²	0,000	42,00	0,00		
23	K	763	763121911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m ² v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	0,000	631,00	0,00		
24	K	763	763121915	Vybourání otvoru vel. do 2 m ² v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	0,000	1 955,00	0,00		
25	K	763	763121979	Doplnění otvoru vel. do 0,1 m ² v SDK přesazené stěně tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	0,000	631,00	0,00		
26	K	763	763131718	Minerální podhled napojení na obvodové konstrukce	m	19,000	169,00	3 211,00		
27	K	763	763131834	Demontáž minerálního podhledu	m ²	16,450	188,00	3 092,60		
28	K	763	763135111	Montáž podhledu kazetového 600x600 mm s nosnou konstrukcí viditelnou	m ²	20,000	670,00	13 400,00		
29	M	MAT	590305700	podhled kazetový Armstrong Sahara Board 600 x 600	m ²	20,000	345,00	6 900,00		
30	K	763	763182311	Ostění oken a dveří z desek a UA profilů v SDK kci hloubky do 0,5 m	m	1,500	460,00	690,00		
31	K	763	998763404	Přesun hmot pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 36 m	%	2,020	272,94	551,33		
	D		766	Konstrukce truhlářské					0,00	
32	K	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	0,000	986,00	0,00		
33	M	MAT	611656119	dveře vnitřní plně, protihlukové, 1křídlové 80 x 197 cm vč. kování	kus	0,000	9 200,00	0,00		
	D		776	Podlahy povlakové					22 128,96	
34	K	776	776411000	Lepení obvodových kobercových lišt	m	15,000	54,00	810,00		
35	M	MAT	284110070	lišta kobercová vč. fezaného pásku	m	15,000	60,00	900,00		
36	K	776	776572100	Lepení pásů povlakových podlah textilních	m ²	20,000	294,00	5 880,00		
37	M	MAT	59751001	koberec zátěžový, kancelářský tř.32	m ²	20,000	345,00	6 900,00		
38	K	776	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m ²	20,000	133,00	2 660,00		
39	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch mechanickým očištěním a vysátím	m ²	20,000	35,00	700,00		
40	K	776	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m ²	20,000	35,00	700,00		
41	K	776	776990112	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 30 Mpa	m ²	10,000	281,00	2 810,00		
42	K	776	698776204	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 36 m	%	3,600	213,60	768,96		
	D		783	Dokončovací práce - nátěry					4 705,10	
43	K	783	783221111	Nátěry syntetické KDK 1x antikorozi, 1x email - zárubně	kus	1,000	345,00	345,00		
44	K	783	783325171	Nátěry syntetické litinových radiátorů a potrubí 1x antikorozi a 1x email	m ²	4,900	345,00	1 690,50		
45	K	783	783425425	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 1x antikorozi, 1x email	m	8,000	256,00	2 048,00		
46	K	783	783903811	Odmaštění nátěrů	m ²	7,400	84,00	621,60		
	D		784	Dokončovací práce - malby + nátěry					5 784,20	
47	K	784	784453031	Malby směsi tekuté disperzní bílé otěruvzdorné s penetrací - místnost v do 3,8 m	m ²	33,000	83,00	2 739,00		
48	K	783	783821116	Nátěry protiprašný, transparentní betonových povrchů - stropy	m ²	33,100	92,00	3 045,20		
	D		785	Dokončovací práce - tapety					2 660,00	
49	K	784	785411802	Odstranění tapet lepených s makulaturou	m ²	28,000	95,00	2 660,00		
	D		M	Práce a dodávky M					42 403,00	
	D		21-M	Elektromontáže					42 403,00	
50	K	921	210198	Demontáž elektroinstalace a svítidel	kpl	1,000	2 300,00	2 300,00		
51	K	741	740991117	Nová montáž rozvodů elektřiny - silnoproud	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00		
52	K	741	740991118	D + M vypínač 6+6	kpl	8,000	288,00	2 304,00		
53	K	741	740991119	Dodávka materiálu elektro - silnoproud	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00		
54	K	741	74099120	D + M el sloupku (4xzásuvka 230V, 4xLAN zásuvka)	kus	1,000	3 450,00	3 450,00		
55	K	741	748122111	Dodávka a montáž svítidel s autonomní cirkadiálním rytmem	kus	4,000	4 900,00	19 600,00		
56	K	921	210801	Nový rozvod STA včetně silové zásuvky	kpl	1,000	1 725,00	1 725,00		
57	K	921	210804	Úprava a doplnění FTCH panel	kus	1,000	1 725,00	1 725,00		
58	K	921	210805	Horizontální rozvody - metalickými kabely S/FTP kategorie 6A. Z důvodu dodržení FBRS budou použity kabely typu LSOH B2ca-s 1-d1-a1	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		
59	K	921	210806	Koncové prvky pro slaboproud cat. 6A	kpl	1,000	1 725,00	1 725,00		
60	K	921	210807	Měření portů, vyhotovení protokolu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00		
61	K	921	210810	Přeložení stávajícího protipožárního čidla	ks	2,000	287,00	574,00		
				Celkem				120 154,75		