

S M L O U V A

o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem

č. MZP/2024/130/1192

dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů

Strany zápisu

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
zastoupené: Ing. Pavolem Pechou,
ředitelem odboru majetku, provozu a veřejných zakázek,
na základě jmenování ředitelem odboru majetku, provozu a veřejných
zakázek ze dne 16. 4. 2023
IČO: 00164801
(dále také jako „**předávající**“)

a

Správa Krkonošského národního parku

se sídlem: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
zastoupená: PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem,
na základě rozhodnutí o jmenování na služební místo představeného
ze dne 19. prosince 2017
IČO: 00088455
(dále jen „**přejímající**“)

Článek I.

1. Česká republika je vlastníkem a Ministerstvo životního prostředí je příslušné hospodařit s majetkem státu ve formě níže uvedených pozemků v katastrálním území Hořejší Vrchlabí (dále jen „**pozemky**“ nebo „**předmětné pozemky**“), kterými jsou:
 - pozemek p.č. 2796 (lesní pozemek) a
 - pozemek p.č. 2982 (lesní pozemek).
2. Předmětné pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, obec Vrchlabí, list vlastnictví č. 920.
3. Česká republika je vlastníkem a Ministerstvo životního prostředí je příslušné hospodařit s předmětnými pozemky na základě rozsudku vydaném Okresním soudem v Trutnově č.j. 15 C 334/2023-41, který nabyl právní moci dne 25. 1. 2024.

Článek II.

1. Přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jinou náhradu, předmětné pozemky jsou tedy straně přejímající předávány bezúplatně.

2. Účetní cena pozemků je 90.000,- Kč (slovy: devadesátisíc korun českých).

Článek III.

1. Přejímající prohlašuje, že je jí stav pozemků ke dni podpisu této smlouvy dobře znám a pozemky v tomto stavu přejímá.
2. Veškeré listiny, dokumentaci a spisový materiál související s předmětnými pozemky má již strana přejímající k dispozici, tj. kopie rozsudku č.j. 15 C 334/2023-41.
3. Předáním pozemků se mění příslušnost hospodařit s majetkem státu a příslušnou hospodařit s tímto majetkem státu se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem státu nastává dnem provedení záznamu v příslušném katastru nemovitostí. Tímto dnem také přecházejí na přejímající všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním pozemků a také nebezpečí škody na nich. Obě strany se dohodly, že k fyzickému předání a převzetí pozemků mezi nimi nedojde.
4. Vzhledem k tomu, že dochází ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ve formě hmotných nemovitých věcí, zajistí přejímající též, aby byl proveden zápis záznamem v příslušném katastru nemovitostí. Příslušnost přejímající osvědčuje touto smlouvou.
5. Návrh na zápis záznamem do katastru nemovitostí podá přejímající do 10 dnů ode dne, kdy jí bude doručeno vyrozumění předávajícího o tom, že tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv.
6. V případě, že jsou pozemky předmětem nájemní či pachtovní smlouvy, zajistí přejímající, po provedení změny příslušnosti hospodařit s předmětnými pozemky v její prospěch, veškerá právní jednání, která bude nutné ve vztahu k nájemci (pachtýři) realizovat, a to včetně oznámení o změně vlastníka a uvedení strany přejímající jako příslušné hospodařící složky státu. Stejně tak zajistí strana přejímající potřebné informace i všem dalším třetím osobám, které jsou či budou změnou vlastníka předmětných pozemků dotčeny.

Článek IV.

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, a to dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Strany smlouvy se dohodly, že zveřejnění této smlouvy a jeho zaslání do registru smluv zajistí strana předávající. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma stranami, kdy pro běh lhůty je rozhodující den podpisu pozdějšího. Digitální a informační agentura, jako správce registru smluv, potvrdí uveřejnění této smlouvy potvrzením, které zašle straně předávající. Následně toto potvrzení zašle strana předávající straně přejímající, a to nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne jeho doručení.
3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné činit pouze formou písemných dodatků s podpisy obou stran; ke změnám nebo doplněním, které nebudou provedeny v písemné formě, se nepřihlíží.

4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každá má hodnotu originálu. Jeden stejnopis obdrží předávající, jeden stejnopis obdrží přijímající a jeden stejnopis je určen pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.
5. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jeho podepsáním přečetly a s jeho obsahem souhlasí v plném rozsahu. Dále prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Ing. Pavol Pecha

.....
PhDr. Robin Böhnisch