

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 10 PRAHA 10, Vršovická 65
8

SMLOUVA

NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY S NÁZVEM

„PODATELNA MINISTERSTVA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ II“

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena analogicky ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI

Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí

sídlo: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
zastoupenou: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha I
číslo účtu: 7628001/0710

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

ELWA spol. s r.o.

sídlo: Hlubočepská 81/38, 152 00 Praha 5
zastoupenou: Pavlem Doležalem
IČO: 45788600
DIČ: CZ45788600 (je plátcem DPH)
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 121421389/0800
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C17389
Zástupce pro věcná jednání: Pavel Doležal

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Podatelna Ministerstva životního prostředí II**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), mimo působnost tohoto Zákona v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 Zákona. Nabídka Zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena jako nejvhodnější. ID Veřejné zakázky na profilu Objednatele E-ZAK je P15V00001428.
- 1.2 Tato smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, resp. za účelem stavebních úprav stávajících kanceláří pro potřeby nové podatelny Objednatele včetně dodávky materiálu a komplexního vyzkoušení a uvedení do provozu dokončeného díla. Cílem této Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat

práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále v této Smlouvě.

- 1.3 Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést dílo spočívající ve stavebních úpravách stávajících kancelářských prostor pro potřeby nové podatelny v budově Objednatele (dále také „**Stavební práce**“ či „**Dílo**“) v rozsahu dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele s názvem „Podatelna Ministerstva životního prostředí, Vršovická 1442/65, Praha“ pod zakázkovým číslem 2015142 zpracované firmou MO Atelier s.r.o. Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), Zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu (viz příloha č. 3 této Smlouvy) a dle požadavků Objednatele za podmínek stanovených dále v této Smlouvě, a to řádně, bez vad a nedodělků na svůj náklad a nebezpečí.
- 1.4 Předmětem smlouvy také je:
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, včetně likvidace provizorních stavebních konstrukcí, zabraňujících nepříznivým vlivům stavebních činností na pracovní prostředí zaměstnanců Objednatele,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání a převzetí Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla atd.,
 - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
 - předání projektové dokumentace skutečného stavu v písemné podobě ve 2 vyhotoveních a na elektronickém nosiči ve formátu 1 x DWG a 1 x PDF.
- 1.5 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo dle této Smlouvy s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných postupů tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na provádění Stavebních prací.
- 1.6 Veškeré odchylky od specifikace Díla mohou být Zhotovitelem prováděny pouze tehdy, budou-li předem písemně odsouhlaseny kontaktní osobou Objednatele. Jestliže Zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 1.7 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto smlouvou cenu podle čl. 3 této Smlouvy.

2 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel je povinen realizovat Dílo nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy a předání staveniště a dodržet závazné termíny plnění uvedené v harmonogramu prací, který

je přílohou č. 2 této Smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že z organizačních důvodů na straně Objednatele Dílo musí být předáno Objednateli nejpozději do 15. 12. 2015.

- 2.2 Plnění Smlouvy bude zahájeno bezprostředně po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.3 Místem plnění je sídlo Objednatele Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 (dále také „**Staveniště**“).
- 2.4 Předání Staveniště proběhne bezprostředně po nabytí účinnosti této Smlouvy zápisem do stavebního deníku.

3 CENA ZA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Celková cena za realizaci Díla dle článku 1 této Smlouvy byla stanovena nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku a činí 965.698,70 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 202.797,- Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí 1.168.496,- Kč (dále jen „**Cena**“).
- 3.2 Tato Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy. Podrobný rozpis celkové ceny je uveden v příloze č. 3 – Oceněný položkový rozpočet.
- 3.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že sjednaná Cena již v sobě zahrnuje nejen veškeré režijní náklady Zhotovitele spojené s plněním dle této Smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této Smlouvy z jeho strany. Sjednané Cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nemůže být změněna.
- 3.4 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude k jednotkovým cenám bez DPH připočtena DPH v aktuální výši).
- 3.5 Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem výhradně v české měně na základě jediné celkové faktury (dále také „**Daňový doklad**“) po řádném převzetí všech provedených Stavebních prací Objednatelem nebo až po odstranění všech případných vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí Stavebních prací. Přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací, dodávek či služeb a předávací protokol dle článku 4 této Smlouvy.
- 3.6 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele 150173 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 3.7 Faktura bude zaslána ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru:
Ministerstvo životního prostředí, Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.
- 3.8 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.

- 3.9 Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 3.10 Cena díla může být překročena pouze v případě, že se objeví se při provádění Díla potřeba prací, činností či dodávek (dále jen „**Vícepráce**“) do předmětu této Smlouvy nezahrnutých, které Smluvním stranám při podpisu této Smlouvy nemohly být známy, jsou objektivně doložené, nezbytné k řádnému dokončení Díla a oboustranně odsouhlasené. Změny budou popsány formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací. Požadavek na změny ze strany Objednatele (např. Vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není Zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této Smlouvy. Potřebu provádění Víceprací a jejich vyčíslení ze strany Zhotovitele je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli bez zbytečného odkladu.
- 3.11 Případné Vícepráce budou řešeny formou dodatku k této Smlouvě a budou oceňovány takto:
- v případě položky obsažené v oceněném rozpočtu v Nabídce Zhotovitele bude použita jednotková cena z tohoto položkového rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - v ostatních případech budou Vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících; agregované položky nejsou přípustné.

Povinnost realizovat tyto Vícepráce a právo na jejich úhradu má Zhotovitel až po jejich odsouhlasení oběma Smluvními stranami a uzavření dodatku k této Smlouvě.

4 PROVÁDĚNÍ DÍLA A PŘEDÁNÍ PLNĚNÍ

- 4.1 Objednatel je oprávněn průběžně udělovat Zhotoviteli písemné pokyny ke konkrétním postupům Zhotovitele při plnění Smlouvy.
- 4.2 Kontaktní osobou za Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, zápisů do stavebního deníku, převzetí Díla a odsouhlasení faktury je Ing. Zdeněk Veselý, referent oddělení majetkoprávního a investic, tel.: 267 122 062, email: zdenek.vesely@mzp.cz.
- Kontaktní osobou ve věcech technických za Zhotovitele je Pavel Doležal, tel.: +420 777 329 723, email: elwa@elwa.cz.
- 4.3 Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí řádně dokončeného Díla dle Smlouvy, a to písemně nejméně 5 pracovních dnů před navrženým termínem předání a převzetí Stavebních prací. Objednatel navržený termín předání a převzetí Díla Zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí Díla, který nebude později než 5 kalendářních dnů od Zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí Díla.
- 4.4 O průběhu předání a převzetí Díla pořídí Smluvní strany protokol. Protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- identifikační údaje Smluvních stran,
 - popis Stavebních prací, které jsou předmětem předání a převzetí,
 - číslo Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv a datum jejího uzavření,
 - soupis provedených činností,

- prohlášení Objednatele, zda Stavební práce přejímá nebo nepřejímá,
 - datum a místo sepsání,
 - podpisy osob oprávněných jednat za Objednatele a Zhotovitele.
- 4.5 Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud má vady nebo nedodělky. Mají-li Stavební práce, které jsou předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti:
- soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání a které nebrání užívání Díla Objednatelem,
 - podmínky a termíny pro odstranění vad a nedodělků,
 - vyjádření Objednatele, zda Dílo odmítá převzít, či je přejímá i s vadami a nedodělky.
- 4.6 Povinnost Zhotovitele je splněna až odstraněním poslední vady nebo nedodělku.

5 SUBDODAVATELÉ

- 5.1 Zhotovitel může pověřit plněním této Smlouvy jinou osobu, jestliže z povahy plnění nevyplývá nic jiného. Zhotovitel písemně sdělí nejpozději do 2 pracovních dnů po podpisu této Smlouvy Objednateli všechny případné části plnění, které budou vykonávat subdodavatelé a identifikační údaje těchto subdodavatelů. Objednatel si současně vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit subdodavatele a subdodávky s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodpřít. V případě jeho odepření však není Zhotovitel oprávněn pověřit plněním této Smlouvy jinou osobu. Za plnění subdodavatelů Zhotovitel odpovídá jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.

6 BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje:
- a) dodržet veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi;
 - b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činnosti na Staveništi ve smyslu příslušných právních předpisů;
 - c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik na Staveništi.
- 6.2 Zhotovitel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky na Staveništi, upozorní své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 6.3 Zhotovitel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na Staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 6.4 Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcí, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 6.5 V případě úrazu pracovníka Zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník Zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.
- 6.6 Další podmínky z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví jsou uvedeny v příloze č. 4 této Smlouvy

7 SANKCE

- 7.1 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Stavebních prací dle této Smlouvy, popř. v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
- 7.2 V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 7.3 V případě porušení jakékoliv další povinnosti Zhotovitele nespádající pod případy dle odst. 7.1 a 7.2 tohoto článku je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 7.4 V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 7.5 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.

8 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Smlouvou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a s příslušnými právními předpisy. Na žádost Objednatele bude Zhotovitel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně plnění předmětu této Smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje:
- informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy,
 - plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy,
 - požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy,
 - na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 3 pracovní dny předem, v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
- 8.3 Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem Smlouvy, svými zaměstnanci. Pokud bude provádět práci prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.
- 8.4 Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Zhotovitele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Zhotoviteli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato

povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Zhotovitele i po skončení trvání této Smlouvy.

- 8.7 Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 8.8 Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy.
- 8.9 Zhotovitel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze Zákona, zejména dle § 147a Zákona (uveřejňování uzavřené smlouvy včetně jejích případných dodatků). Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 8.10 Zhotovitel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 8.11 Objednatel je oprávněn prostřednictvím své kontaktní osoby určené v souladu s článkem 4 této Smlouvy zadávat Zhotoviteli úkoly v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
- 8.12 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní.
- 8.13 Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací, v době provádění prací, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr atd.).
- 8.14 Zhotovitel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu prováděných prací.
- 8.15 Zhotovitel se zavazuje provést ekologickou likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 8.16 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav a čistotu Staveniště a sousedících objektů, prostor a komunikací a udržovat zde pořádek a čistotu. Případné škody na Staveništi a sousedících objektech, prostorách a komunikacích způsobené při realizaci Stavebních prací odstraní Zhotovitel na vlastní náklady ihned po vzniku škody. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má Objednatel právo tyto škody odstranit sám či prostřednictvím třetích osob a náklady vzniklé Objednateli s odstraňováním škod Zhotovitel uhradí Objednateli.
- 8.17 Zhotovitel bude provádět denní úklid Staveniště a dalších prostor dotčených prováděním Díla.
- 8.18 Zhotovitel je po celou dobu plnění této Smlouvy povinen vést stavební deník stavby v souladu s příslušnými obecně platnými předpisy, do něhož budou zapisovány všechny skutečnosti mající vliv na plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti a zdůvodnění odchylek prováděných prací. Deník bude po dobu plnění této Smlouvy přístupný na Staveništi pro Objednatele, příp. pro jím pověřeného zástupce, zejména pro kontrolu v něm provedených zápisů či pro provedení dalších zápisů. Objednatel obdrží první čitelný průpis každého zápisu do stavebního deníku.

- 8.19 Stavba nebo její části se musí odstraňovat, bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Okolí stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem. Bourací práce lze provádět v pracovních dnech pouze po 18. hod a před 7. hod, popř. ve dnech pracovního klidu a dnech volna.
- 8.20 Další závazné podmínky realizace předmětu plnění jsou uvedeny v příloze č. 4 této Smlouvy.

9 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1 Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že předané plnění:
- bude možné použít v podmínkách České republiky,
 - bude mít požadované, popř. právními předpisy stanovené, vlastnosti,
 - bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v České republice,
 - bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu,
 - bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
 - bude bez právních vad; Zhotovitel v této souvislosti zaručuje Objednateli, že ohledně prací či materiálu použitého k provedení Stavebních prací nebude veden žádný soudní spor,
 - bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- 9.2 Zhotovitel zaručuje a odpovídá za to, že veškerý materiál použitý při provádění Stavebních prací bude nový a nepoužitý.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Stavební práce na dobu 24 měsíců ode dne převzetí dokončených Stavebních prací Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Záruka za jakost je tedy poskytována v celkové délce 24 měsíců. Je-li součástí Stavebních prací i dodávka strojů či zařízení, záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, minimálně však 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí.
- 9.4 Zárukou přejímá Zhotovitel závazek, že dodané Stavební práce budou po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachovají smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. Stavební práce mají vady, jestliže nebyly provedeny v souladu s touto Smlouvou nebo porušil-li Zhotovitel tuto Smlouvu. Za vady se považují i vady v dokladech a dokumentech. Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Objednatel je povinen záruční vady oznámit Zhotoviteli nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže Stavební práce užívat pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
- 9.5 Zhotovitel v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které mají Stavební práce v okamžiku jejich převzetí Objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí Stavební práce Objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti Zhotovitele. Objednatel je povinen takto zjištěné vady oznámit Zhotoviteli nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění.
- 9.6 Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o možných nevhodných a nebezpečných vlivech, které mohou způsobit nahlášené vady.

- 9.7 Zhotovitel je povinen odstranit vady v následující lhůtě od oznámení vady Zhotoviteli:
- v pracovní dny nejpozději do 48 hodin,
 - ve dnech odpočinku a pracovního klidu nejpozději do 96 hodin.
- 9.8 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
- 9.9 Neodstraní-li Zhotovitel vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Zhotovitel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli příslušnou smluvní pokutu, odstoupit od této Smlouvy nebo požadovat přiměřenou slevu z Ceny. Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 9.10 Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá Cena, pak Objednatel:
- není v prodlení s úhradou Ceny až do vyřešení reklamace,
 - není povinen platit Cenu ve výši odpovídající jeho nároku na slevu, jestliže reklamace bude vyřešena poskytnutím slevy z Ceny.

10 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A POJIŠTĚNÍ

- 10.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Této odpovědnosti se zprostití, pokud prokáže, že škodu nezavinil. Zhotovitel se vždy zprostití odpovědnosti za škodu také v případě, pokud Objednatele upozorní na nevhodnost jeho pokynů a Objednatel přesto postupuje způsobem, který Zhotovitelem označen za rizikový.
- 10.2 Zhotovitel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 10.3 Zhotovitel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
- 10.4 Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 7 dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Zhotovitele.
- 10.5 Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody. Objednatel má nárok na náhradu vzniklé škody ze strany Zhotovitele v plné výši včetně škody v rozsahu veškerých účelně vynaložených nákladů na odstranění vad na předmětu plnění.
- 10.6 Zhotovitel je povinen pojistit sebe pro případ odpovědnosti za škody vzniklé při výkonu jeho podnikatelské činnosti, resp. za škody a rizika související s realizací předmětu plnění dle této Smlouvy vůči Objednateli či třetím osobám, jejich majetku či zdraví a své pracovníky pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Celková výše pojistného plnění musí být nejméně 3 mil. Kč. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace Veřejné zakázky.
- 10.7 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 10.8 Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy, a následně také do 5 pracovních dnů kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy předložit Objednateli k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy. Objednatel si může pořídit kopii pojistné smlouvy. Pokud

Zhotovitel pojistnou smlouvu nepředloží Objednateli ve stanovené lhůtě, či pokud jinak poruší povinnosti vyplývající z tohoto článku, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 tis. Kč, a současně jde o podstatné porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez náhrady dosud vynaložených nákladů Zhotovitele.

11 DOBA TRVÁNÍ TÉTO SMLOUVY

- 11.1 Tuto smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné podobě.
- 11.2 Tato Smlouva zaniká odstoupením:
- a) Objednatele, pokud Zhotovitel bude déle než 7 dnů v prodlení s předáním plnění dle této Smlouvy,
 - b) Objednatele, pokud Zhotovitel bude déle než 7 dnů v prodlení s odstraněním vad plnění dle této Smlouvy nebo opakovaně, tj. nejméně 2 krát v období 2 po sobě jdoucích měsíců, bude v prodlení s odstraněním vad plnění,
 - c) Objednatele, pokud jakost dodaného plnění opakovaně, tj. nejméně 2 krát v období 2 po sobě jdoucích měsíců, vykáže nižší než smlouvenou jakost,
 - d) Objednatele, pokud Zhotovitel opakovaně, tj. nejméně 2 krát v období 2 po sobě jdoucích měsíců, poruší svou povinnost dle této Smlouvy,
 - e) Objednatele, je-li Zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - f) Objednatele, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
 - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy, nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže, nebo
 - g) Objednatele, pokud Zhotovitel porušil jakoukoliv povinnost stanovenou touto Smlouvou včetně jejích příloh či příslušnými právními předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 11.3 Smluvní strany jsou rovněž oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku a dále z důvodu podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 11.4 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů.
- 11.5 Obě Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 1 měsíc. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

12 SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem.
- 12.2 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a celého znění Smlouvy včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 12.3 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 12.4 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 12.5 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 12.6 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 12.7 Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 si ponechá Zhotovitel a 2 vyhotovení obdrží Objednatel.
- 12.8 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.
- 12.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele,
 - Příloha č. 2: Harmonogram provádění Díla,
 - Příloha č. 3: Oceněný položkový rozpočet,
 - Příloha č. 4: Technická specifikace a technické podmínky Veřejné zakázky.

OBJEDNATELV Praze, dne 09-10-2015


Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí

Ing. Martina Setzerová
ředitelka odboru provozního

ZHOTOVITELV Praze, dne 5.10.2015


ELWA spol. s r. o.

Pavel Doležal
jednatel


ELWA spol. s r. o.
Hlubočepská 81, 152 00 Pra
tel.: 603 429 723

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 17389


Datum zápisu:	8. února 1993
Spisová značka:	C 17389 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	ELWA spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 5, Hlubočepská 81, PSČ 15200
Identifikační číslo:	457 88 600
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	PAVEL DOLEŽAL, dat. nar. 13. října 1964 Hlubočepská 81/38, Hlubočepy, 152 00 Praha 5 Den vzniku funkce: 7. března 2002
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	PAVEL DOLEŽAL, dat. nar. 13. října 1964 Hlubočepská 81/38, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
Podíl:	Vklad: 140 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 %
Základní kapitál:	140 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podíílila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Sepsání společenské smlouvy: 9.10.1992 a doplňku ze dne 3.2.1993

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : VRŠOVICKA 14-12/65, PRAHA 10 - VRŠOVICE	Město :
Stavba :	Název stavby : PODATELNÁ MŽP	Střecha :
Projektant :	MO Atelier s.r.o.	Práci v běžných jednotkách : 70,62
Objednatel :	Ministerstvo Životního Prostředí	Náklady na MŽP : 13 679
Počet listů :	17	Zakazkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Občerství celkem	0	Individuální servis a údržba v provozu	0
Montáž celkem	0	Údržba v provozu	0
R HSV celkem	103 019	Zařízení stavby	0
N PSV celkem	862 680		
ZRN celkem	965 699		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	965 699	Ostatní VPH	0
ZRN + VRN + HZS	965 699	VRN celkem	0

Výpracoval :	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : ELWA spol. s r.o. Datum : 16.9.2015 Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0,00 Kč	
Základ pro HZS	0,00 Kč	
DPH	0,00 Kč	0,00 Kč
Základ pro I. a II. DPH	0,00 Kč	0,00 Kč
DPH	0,00 Kč	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 168 496,00 Kč

Poznámka :

Stavba : **PODATELNA MZP**
 Objekt : **VRŠOVICKÁ 1442/65, PRAHA 10 - VRŠOVICE**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	8 386	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	44 394	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	8 858	0	0	0	0
90 Přípočty	14 500	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	5 650	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	7 100	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	13 538	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	593	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	27 204	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	172 768	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	44 543	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	7 395	0	0	0
784 Malby	0	6 828	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	33 154	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	255 252	0	0	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech	0	315 536	0	0	0
CELKEM OBJEKT	103 019	862 680	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Individuální mimostaveništní doprava	0,00	0,0	965 699	0
Kompletační činnost zhotovitele	0,00	0,0	965 699	0
Zařízení staveniště	0,00	0,0	965 699	0
CELKEM VRN				0

ELW spol. s r.o.
 Hlubočapská 11, 100 Praha 5
 tel.: 003 423 100 1763600

Položkový rozpočet

PODATELNA MZP
VRSOVIČKA 1442/65, PRAHA 10 - VRSOVICE

Stavba :
Objekt :

P.č.	Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhnot / MJ	demhnot celk.(t)
		3	Svislé a kompletní konstrukce								
1		34248114R00	Příčky POROTHERM 14 P+D na MVC 5, tl. 140 mm	m2	4,70	490,00	2 303,00	0,17646	0,82911		
2		34294811R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	6,28	120,00	754,00	0,00102	0,00641		
3		317168125R00	Překlad POROTHERM plochy 145x71x2000 mm	kus	1,00	260,00	260,00	0,03952	0,03952		
4		342013321R00	Příčka SDK tl.150 mm,ocel.kce,2x opláště.,RB 12,5mm	m2	5,34	300,00	1 601,00	0,04781	0,25513		
5		342091012R00	Zřízení otvoru do 4 m2, OK 1x CW, 2x opláštění	ks	1,00	1 200,00	1 200,00				
6		342091052RX0	Příplatek za přikotvení příčky ke stropu	m	2,25	400,00	900,00				
7		347013111R00	Předstěna SDK 1x RB 12,5mm	m2	1,81	450,00	814,00	0,01270	0,02297		
8		331231114R00	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MVC	m3	0,13	4 200,00	554,00	1,99348	0,26294		
		Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				8 386,00		1,41608		
		4	Vodorovné konstrukce								
9		416061112R00	Kazeta Gyptone Base 31, hrana A, bez izolace	m2	60,51	690,00	41 752,00	0,00963	0,58271		
10		416021121RX0	Oprava stávajících SDK podhledů	m2	17,61	150,00	2 641,50	0,01182	0,20815		
		Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				44 393,50		0,79086		
		61	Upravy povrchů vnitřní								
11		610991111R00	Zakrytí výplně vnitřních otvorů	m2	69,34	25,00	1 734,00	0,00004	0,00277		
12		612473182R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	20,07	280,00	5 620,00	0,02798	0,56156		
13		61210020RA0	Začištění omítek kolem oken a dveří	m	7,52	200,00	1 504,00	0,00431	0,03241		
		Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				8 858,00		0,59674		
		90	Přípočty								
14		900R01	HZS stavební dělník v tanfni úřidě 4 stavební přípomoce pro instalace	h	50,00	250,00	12 500,00				
15		900R09	Pomocný materiál	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00				
		Celkem za	90 Přípočty				14 500,00				
		94	Lešení a stavební výtahy								
16		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	70,62	80,00	5 650,00	0,00158	0,11158		
		Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				5 650,00		0,11158		
		95	Dokončovací kce na pozem.stav.								
17		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	70,62	80,00	5 650,00	0,00004	0,00282		
18		953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdiva, 15 kg / kus	kus	1,00	150,00	150,00	0,02340	0,02340		
19		PHP	Hasičí přístroj PHP 6kg 3A	ks	1,00	1 300,00	1 300,00				
		Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				7 100,00		0,02622		
		96	Bourání konstrukcí								
20		962032231R00	Bourání zdiva z cihel palených na MVC	m3	1,16	550,00	638,00	0,00128	0,00148		-1,80000
21		963016111R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xopláště.12,5 mm	m2	60,51	120,00	7 261,20	0,00033	0,01997		-0,01183
22		973031335R00	Vysekání kapes zeď' cih. MVC pl. 0,16 m2, ni. 30 cm	kus	1,00	220,00	220,00	0,00049	0,00049		-0,06200
23		776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	42,30	10,00	423,00				
24		776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	60,51	40,00	2 421,00				-0,00100
25		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,92	180,00	527,00				

Položkový rozpočet

PODATELNA MZP
VRSOVICKA 1442/65, PRAHA 10 - VRSOVICE

Stavba : Objekt :											
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)	
26	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	2,92	100,00	293,00					
27	979981101R00	Konteiner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	2,92	600,00	1 755,00		0,02194		-2,92400	
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				13 538,20					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	t	2,96	200,00	593,00					
28	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m				593,00					
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot									
Díl: 766		Konstrukce truhlářské									
29	DP1	Úprava stávající dveří vchodových jednokřídlých, 1080/2040, opatřit samozavíračem. Kliky/klika. Stávající nadsvětlik. Přesná specifikace provedení zámku dveří	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00200	0,00200			
30	DL1	Uvedena v části SLABOPROUD. D+M dveře otvřené, 1100/1970, dřevěné, plně. Kliky/klika. Zárubeň ocelová, nad dveřmi nřížovaný prostup. Přesná specifikace provedení zámku dveří	ks	1,00	12 240,00	12 240,00	0,05500	0,05500			
31	DP2	Uvedena v části SLABOPROUD. Úprava stávajících dveří - otvřené prave, 800/1970, dřevěné, plně, opatřit samozavíračem, elektrický zámek, tlačítko zevnitř. Přesná specifikace provedení zámku dveří	ks	1,00	5 900,00	5 900,00	0,00500	0,00500			
32	DP3	Uvedena v části SLABOPROUD Úprava dveře stávajících - otvřené prave, 800/1970, dřevěné, plně, opatřit samozavíračem, možnost zamknout	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00200	0,00200			
33	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,06	1 000,00	64,00					
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				27 204,00		0,06400			
Díl: 767		Konstrukce zámečnické									
34	OK1	D+M okno pevné prosklené, 800/1040, hliník, předávací otvor, rám, bezpečnostní sklo Conex	ks	1,00	8 900,00	8 900,00	0,01700	0,01700			
35	OK2	D+M okno otvřené prosklené, 800/1040, hliník, osazeno kličkou, rám, bezpečnostní sklo Conex	ks	1,00	9 800,00	9 800,00	0,01700	0,01700			
36	Z01	D+M nřížovaný prostup nad dveřmi DLL, velikost dle stávajícího světliku nad vchodovými dveřmi (cca 1000x1100 mm)	ks	1,00	4 400,00	4 400,00	0,02200	0,02200			
37	Z02	D+M AL pult před podávacím oknem 2350/250	ks	1,00	2 400,00	2 400,00	0,01000	0,01000			
38	Z03	D+M bezpečnostní fólie na stávající okenní výplně otvorů	m2	67,60	1 200,00	81 122,00	0,00100	0,00100			
39	Z04	D+M Textilní roletový požární uzávěr EW30 DP1-C, 2120x1890mm	ks	1,00	66 000,00	66 000,00	0,01200	0,01200			
40	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,15	1 000,00	146,00					
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				172 768,00		0,14560			

Položkový rozpočet

**PODATELNA MZP
VRSOVIČKA 1442/65, PRAHA 10 - VRSOVICE**

Stavba :
Objekt :

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demhmot / MJ	demhmot celk. (t)
Díl: 776	776	Podlahy povlakové								
41	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	60,51	18,00	1 090,00	0,00002	0,00084		
42	776422110R00	Zakonceni krytiny u zdiva lepeným soklikem	m	41,99	80,00	3 360,00	0,00036	0,02178		
43	776521100R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	60,51	120,00	7 262,00	0,00290	0,19303		
44	28410102	Marmoleum Forbo Real tl. 2,5 mm, š. 2 m dl. 32 m	m2	66,56	490,00	32 615,00				
45	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,22	1 000,00	216,00		0,21565		
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				44 543,00				
Díl: 777	777	Podlahy ze syntetických hmot								
46	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou Unirovnal tloušťky 2 mm	m2	60,51	120,00	7 262,00	0,00220	0,13312		
47	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,13	1 000,00	133,00		0,13312		
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				7 395,00				
Díl: 784	784	Malby								
48	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	170,67	10,00	1 707,00	0,00007	0,01195		
49	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	170,67	30,00	5 121,00	0,00015	0,02560		
	Celkem za	784 Malby				6 828,00		0,03755		
Díl: 786	786	Čalounické úpravy								
50	786622113R00	Zatavac vertikální textilní	m2	67,30	490,00	32 978,00	0,00262	0,17633		
51	998786101R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 6 m	t	0,18	1 000,00	176,00		0,17633		
	Celkem za	786 Čalounické úpravy				33 154,00				
Díl: M21	M21	Elektromontáže								
52	210	Elektromontáže silnoproudu viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	255 252,00	255 252,00				
	Celkem za	M21 Elektromontáže				255 252,00				
Díl: M22	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech								
53	220a1	Datové rozvody viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	100 362,00	100 362,00				
54	220a2	EPS viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	53 275,00	53 275,00				
55	220a3	EZS a CCTV viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	62 917,00	62 917,00				
56	220a3	Domovní telefon viz samostatný list rozpočtu	kpl	1,00	98 982,00	98 982,00				
	Celkem za	M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech				315 536,00				

Položkový rozpočet

Stavba : **PODATELNA MZP**
 Objekt : **Elektroinstalace silnoproudu**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
Díl: 1		Nová rozvodnice R-podatelna								
1		Typová nastěnná plastová rozvodnice , IP40/20 , nap.soustava:3,N,PE/400V,50Hz,TN-S ; In=do 160A , Ik <6kA, velikost cca :275(Š)x750x105mm ,4 řady á 12TE, včetně naplně , svorek a vydrátování,ucpávek a dalšího montážního materiálu, Umístění dle přílohy 101, Provedení a naplnění dle přílohy : 103 montáž rozvodnice , včetně připojení stávajícího hlavního přívodu a vodičů hlavního pospojování	ks	1,00	16 820,00	16 820,00				
2			ks	1,00	1 200,00	1 200,00				
		Celkem za				18 020,00				
Díl: 2		Svitidla								
3		1 - ESAGONO CM48N CONTROLLED MICROPRISMATA 6084 LM 4000K 48W (48.0 W)	ks	19,00	4 970,00	94 430,00				
4		2 - ESAGONO RMS34NLA REMISI 3500Lm 34W 4000k LA (34.0 W)	ks	4,00	2 840,00	11 360,00				
5		N - svitidlo nouzové ,přisazené (nastěnné), nezávislý zdroj SW;1hod, piktogram, IP66 (vyznačujícím směrem ukazuji upřesněno při realizaci dle PBR)	ks	3,00	840,00	2 520,00				
6		recyklační poplatek	ks	26,00	10,00	260,00				
7		montáž svitidel	ks	26,00	200,00	5 200,00				
8		<i>Pozn: Svitidla pro umělé osvětlení (uvezené v příloze 102 a legendě značek) vychází ze světelného návrhu provedeného specializovanou firmou , včetně světelného výpočtu. PZN: ceny svitidel (1,2) vychází z nabídky firmy ESAGONO</i>				113 770,00				
Díl: 3		2 Svitidla								
13		Vypínače, zásuvky , ovládací přístroje								
14		senový přepínač domovní, zapuštěný, IP20,10A/250V,řazení 5	ks	2,00	132,00	264,00				
15		střídavý přepínač domovní, zapuštěný, IP20,10A/250V,řazení 6	ks	6,00	118,00	708,00				
16		montáž vypínačů a přepínačů nn	ks	8,00	30,00	240,00				
17		ovládání osvětlení v chodbách 1.03, 1.04 (v případě nutnosti jejich výměna - bude upřesněno při realizaci)	ks	2,00	150,00	300,00				
18		zásuvka domovní ,zapuštěná , jednoducha, IP20, 2P+PE,250V,16A	ks	7,00	96,00	672,00				
19		zásuvka domovní, zapuštěná, dvojitá, IP20, 2P+PE,250V,16A	ks	2,00	111,00	222,00				
		montáž 1F zásuvky nn 2P+PE	ks	9,00	30,00	270,00				

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		PODATELNA MZP Elektroinstalace silnoproudu							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demihmot celk.(t)
20		prépěťová ochrana , jerná - třída D (typ 3) instalovaná do krabice pod zásuvku (kompatibilní s ochranou B+C v RS)	KS	8,00	867,00	6 936,00			
21		montáž jemné přepěťové ochrany pod zásuvku XP: Flexibilní podlahová krabice (OBO) - kompletní s přístrojovou jednotkou do velikosti pro 12 přístrojů. Včetně přístrojových vložek a osazení až 6ks silovými zásuvkami . Tvar krabice (čtvercová , kruhová) a barevné provedení vika upřesní investor před realizací. Zapojení datových zásuvek RJ45 (případně dalších slaboproudých zásuvek) v dodávce slaboproudu	KS	8,00	30,00	240,00			
22		montáž - zbudování podlahové krabice (XL) , včetně zapojení silových zásuvek (cca do 6-ti ks) X-SL;no : nový zásuvkový sloupek , provedení obdobně jako stávající ponechané sloupky , například nastěnný , přisazený kabelový kanál pro osazení zásuvek: například RAPID 45 , GEK 45/53/100; oddělený prostor pro datovou a silovou kabeláž). Kompletní včetně konektových díků, úchytného a dalšího pomocného materiálu , včetně do cca 1m (pro osazení sestavy 6x silová + 6x datová)	KS	1,00	436,00	436,00			
23		XL : podparapetní sestava (kabelový žlab, kanál) silových a datových zásuvek , PZN: obdobné provedení jako sloupek ve vodorovné poloze pod parapetem	KS	1,00	436,00	436,00			
24		zásuvka určená pro osazení do kabelového žlabu (např. RAPID 45) , jednoduchá, IP20, 2P+PE,250V,16A kompletní , PZN: osazení datových zásuvek do společných sestav v dodávce slaboproudu (datových rozvodů)	KS	16,00	138,00	2 208,00			
25		montáž - zbudování svislého sloupku (X-SL) , resp vodorovné podparapetní sestavy (XL) , včetně osazení a zapojení silových zásuvek (cca do 6-ti ks) ; PZN: zohledněna také případná úprava provedená na stávajících sloupcích - 2ks)	KS	4,00	650,00	2 600,00			
26		případná dodávka datových zásuvek RJ45 do společných sestav (pol. 10-XP; 12-X-SL/no; 13-XL) , PZN: upřesněno dle koordinace dodávce silno-slabo v rámci realizace	KS	1,00	12 250,00	12 250,00			
27		3 Vypínače , zásuvky , ovládací přístroje				32 362,00			
28		Kabely a vodiče							
Celkem za									
Díl: 4									

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		PODĎATEĽNA MZP Elektroinstalace silnoprúdu									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)	
29		Celoplast.kabely 1 kv s Cu jádry a PVC izolaci 3(O)x1.5 , například CYKY 3(O) x1,5	m	70,00	10,00	700,00					
30		Celoplast.kabely 1 kv s Cu jádry a PVC izolaci 3J x1.5 , například CYKY 3J x1,5	m	130,00	10,00	1 300,00					
31		Celoplast.kabely 1 kv s Cu jádry a PVC izolaci 3J x2.5 , například CYKY 3J x2,5	m	190,00	15,00	2 850,00					
32		Celoplast.kabely 1 kv s Cu jádry a PVC izolaci 3J x4 , například CYKY 3J x4 ; PZN: upřesněno dle připojovacích podmínek dodané UPS	m	10,00	29,00	290,00					
33		Jednožilový vodič Cu do 1x6mm ² (ŽL/Z) - pro místní ochranné pospojování , např. CY6/ZZ	m	100,00	13,00	1 300,00					
34		** Dle aktuální PBR a požárních předpisů provozovatele , lze pro snížení požární zátěže ve shtomaž dovacích a únikových prostorách použít část kabeláže v nehořlavém provedení : Bezhalogenové kabely s třídou reakce na ohněn dle aktuálního požárně bezpečnostního řešení do dimenze 3x2,5 , například CXKH-R Bata sta0 3x2,5 ; cca do 200 m s navýšením ceny a 2zúč.m	ks	1,00	450,00	450,00					
35		Silový kabel 1 kv bezhalogenový s funkční schopností při požáru dle aktuálního požárně bezpečnostního řešení , 3J x1,5 , například CXKH-V 3J x1,5 (napojení PO-rolety)	m	25,00	26,00	650,00					
36		Silový kabel 1 kv bezhalogenový s funkční schopností při požáru dle aktuálního požárně bezpečnostního řešení , 3J x4 , například CXKH-V 3J x4 (bude upřesněno dle připojovacích podmínek dodané UPS)	m	10,00	47,00	470,00					
37		montáž jednožilových kabelů a vodičů s Cu jádry : v provedení do 1x6 mm ²	m	100,00	15,00	1 500,00					
38		montáž kabelů s Cu jádry : v provedení do 3x4mm ² ukončení volných vývodů (pro dodatečně připojovaná zařízení a koncové prvky) do dimenze 3x2,5	m	435,00	20,00	8 700,00					
39		PZN : Přesne dleky se mohou částečně lišit dle skutečného trasování, které si vyzádá situace na stavbě . **) rozsah nehořlavé (bezhalogenové) kabeláže bude upřesněn před realizací dle aktuálního požárně bezpečnostního řešení	ks	25,00	40,00	1 000,00					
Celkem za						19 210,00					
Díl: 5		Instalační materiál									

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhmot / MJ	demhmot celk.(t)
41		Plastová elektroinstalační krabice (přístrojová) pro zapuštěnou montáž, universální, materiál : samazhášivé PVC, rozměry : průměr 73 x hl. 42mm, 6x průchodka 20mm	ks	20,00	8,00	160,00				
42		Plastová elektroinstalační krabice pro zapuštěnou montáž se svorkovnicí 566 a s víčkem, materiál : samazhášivé PVC, rozměry : průměr 73 x hl. 42mm, 6x průchodka 20mm	ks	10,00	37,00	370,00				
43		Montáž krabic zapuštěných plastových trubka elektroinstalační ohebná D25 (vnitř.pr. 18mm)	ks	30,00	25,00	750,00				
44		(např. MONOFLEX 1425)	m	250,00	11,00	2 750,00				
45		trubka elektroinstalační ohebná D50 (vnitř.pr. 39mm)	m	40,00	18,00	720,00				
46		Montáž trubek plastových ohebných do D 50 mm (omítka/podhled, víčkem)	m	290,00	20,00	5 800,00				
47		interiérová kabelová lišta žlab pro vichní montáž do profilu 80x40mm, kompletní včetně spojovacích dílů, sbočček, koncovek a uchytňného materiálu (bude upřesněno dle finálního řešení interieru)	m	30,00	138,00	4 140,00				
48		montáž kabelových žlabů (vkládacích listů), do profilu 80x40mm	m	30,00	60,00	1 800,00				
49		Požární utěsnění navícních kabelových tras (do profilu d=60mm) na rozhraní požárních úseků ; požární ucpávka, včetně montáže a označení ; PZN; počet a provedení (odolnost) bude upřesněno dle aktuálního PBR	ks	2,00	500,00	1 000,00				
		5 Instalacíní materiál				17 490,00				
Díl: 6		Ostatní								
55		demontáž původní silnoproude instalace v řešené části objektu, včetně případných úprav rozvodů a přepojení ponechaných vývodů do nové rozvodnice a včetně bezpečného zajištění ponechaných nefunkčních rozvodů (zaslepení, izolace holých konců)	ks	1,00	10 000,00	10 000,00				
56		drobné stavební přimorce	ks	1,00	2 000,00	2 000,00				
57		dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00	3 000,00	3 000,00				
58		revize, uvedení zařízení do provozu	ks	1,00	7 000,00	7 000,00				

Položkový rozpočet

Stavba :	PODATELNA MZP
Objekt :	Elektroinstalace silnoproudou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	deníhnot / MJ	deníhnot celk.(t)
59		nový záložní zdroj (UPS) : například : 1FAZOVA, 230V, 3000VA , standard SCHRACK SE, včetně případné konstrukce pro uchycení (uchycení a v případě atyp konstrukce její výroba) , včetně osazení , zapojení a zaškolení obsluhy . PZN : cena bude upřesněna dle nabídky a dohody s vybraným dodavatelem ; POKUD UPS BUDE V DODÁVCE INVESTORA , PAK POLOŽKA 6.5 (UPS) NĚBUDE ZAHRNUTA DO SILNOPROUDU	KS	1,00	32 400,00	32 400,00				
	Celkem za					54 400,00				

Elektroinstalace silnoproudou celkem bez DPH

255 252,00

DODAVKY , KTERE NEJSOU PŘEDMĚTEM DODÁVKY SILNOPROUDU

odvo: sítin (kontejner) v rámci celkové dodávky - řeší stavba

koordinace v případě souběhů a křížení silnoproudou s jinými inženýrskými sítěmi V rámci celkové dodávky - řeší generální dodavatel

případně vytýčení stávajících inženýrských sítí v objektu - zajistí investor, stavba

slaboproudé rozvody (data, E2s, zvonek, EPS)-řeší slaboproud , včetně osazení ústavních zásuvek RJ do společných sestav (sloupky , podkřehové krabice , podpěračetelní žlaby , které dodá silnoproud)

Větší stavební předmoc - zajistí stavba

Položkový rozpočet

Stavba :	PODATELNA MZP
Objekt :	Datové rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	denihmot / MJ	denihmot celk. (t)
Díl:	1010.000.0009	Demontáže								
1	1010.000.0009.01	Demontáž stávajících rozvodů kabeláže, tras a prvků technologie v řešeném prostoru včetně likvidace	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00				
	Celkem za	1010.000.0009 Demontáže				6 000,00				
Díl:	1020.000.6420.01	Strukturovaná kabeláž								
2	1020.000.642001.01	Kabel FTP cat. 6 stíněný čtyřpárový kabel kategorie 6, ČSN IEC 332-3-24 Datová zásuvka vč. 2x keystone RJ45 cat.6 - vč. krabice pod omítku	m	1 530,00	26,00	39 780,00				
3	1020.000.642001.02	přípojné místo strukturované kabeláže, tvořené úplnou dvouportovou stíněnou zásuvkou s 2 moduly RJ45, kategorie 6 a přístrojovou krabicí Datové zásuvky budou složeny - 2x keystone - modulor jack, 110 blok CAT6 - nosná maska dvouportová kompatibilní s keystone CAT6 - kryt komunikace zásuvky s popisovým polem (bílá barva) - rámeček pro elektroinstalační přístroje - jednozásuvný - dvořzásuvka bude dodána kompletní Patch panel 24 port vč. 24 keystone RJ45, cat.6 Patch panel 19", výšky 1U	ks	9,00	446,00	4 014,00				
4	1020.000.642001.03	Vyvažovací panel 1U - organizér - panel 19", výšky 1U, pro uspořádání populovačích kabelů v 19" rozvaděči	ks	1,00	3 650,00	3 650,00				
5	1020.000.642001.04	Patch cord STP cat.6 - 0,25m	ks	18,00	48,00	864,00				
6	1020.000.642001.05	Patch cord STP cat.6 - 2m	ks	18,00	62,00	1 116,00				
7	1020.000.642001.06	Lišta LV 80x40 - kompletní	m	22,00	178,00	3 916,00				
8	1020.000.642001.07	Lišta vkladací 80x40 (2m), pro montáž na stěnu nebo na strop, barva bílá RAL 9003, včetně příslušenství pro montáž lišty na strop/stěnu a ostatního příslušenství Trubka Kopiflex o průměru 40 mm	m	12,00	64,00	768,00				
9	1020.000.642001.08	Ohebná dvovplošťová korugovaná chránička, včetně zatahovacího drátku a ostatního příslušenství	ks	18,00	250,00	4 500,00				
10	1020.000.642001.09	Certifikační měření - měření na kabelech (oba směry), vypracování měřicích protokolů	ks	18,00	250,00	4 500,00				
	Celkem za	1020.000.6420.01 Strukturovaná kabeláž				58 762,00				
Díl:	1020.000.6420.99	Ostatní								
11	1020.000.642099.01	Protipožární ucpávka oboustranná EI 90 do 0,08mm2 včetně označovacího štítku	ks	5,00	500,00	2 500,00				
12	1020.000.642099.02	Stavební zednické přípomocce	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00				
13	1020.000.642099.03	Značení trasy vč. kabelových štítků	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00				
14	1020.000.642099.04	Drobný instalační materiál - hmoždinky, štítky, popisky atd.	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00				

Položkový rozpočet

Stavba :	PODATELNA MZP
Objekt :	Datové rozvody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demhmot / MJ	demhmot celk. (t)
15	1020.000.642099.05	Kompletní montážní práce, včetně ukončení kabelů, vyvázání v LAN místnostech, oživení a nastavení systému	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00				
	Celkem za	1020.000.6420.99 Ostatní				22 800,00				
Díl:	1020.000.1000	Ostatní náklady								
16	1020.000.1000.01	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00				
17	1020.000.1000.02	Technická prohlídka zařízení (technologie) nebo systému	kpl	1,00	800,00	800,00				
18	1020.000.1000.03	Vyhotovení dokladové části stavby	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
19	1020.000.1000.04	Kopírování zkoušky	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
20	1020.000.1000.05	Uvedení do provozu	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
21	1020.000.1000.06	Mimostaveništní doprava dobávek	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
22	1020.000.1000.07	Uklid pracoviště	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
23	1020.000.1000.08	Presun hmot	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
	Celkem za					12 800,00				

100 362,00

Datové rozvody celkem bez DPH

Položkový rozpočet

Slevba : Objekt :		PODATELNA MZP Požární signalizace		Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demihmot / MJ	demihmot celk.(t)
P.č.	Číslo položky												
Díl:	1010.000.0009	Demontáže											
1	1010.000.0009.01	Demontáž stávající rozvodů kabeleže, tras a technologie EPS v řešeném prostoru včetně likvidace											
	Celkem za	1010.000.0009 Demontáže											
Díl:	1010.6410.01	Elektrická požární signalizace - EPS											
2	1010.000.641001.01	Optickokouřový požární hlásič s patičí s přípojemím do stavajících systémů EPS											
3	1010.000.641001.02	Přičítky s požární odolností, včetně kotvičino materiálu, trasa s funkcí integritou P30 R											
4	1010.000.641001.03	Přičítky bez požární odolnosti, včetně kotvičino materiálu											
5	1010.000.641001.04	Propojovací krabice požární úrovně P30 R											
6	1010.000.641001.05	Kabel 1x2x0,8 se sníženou neřalostí											
7	1010.000.641001.06	Kabel 1x2x0,8, s funkční odolností při požáru P30 R, BZcos100											
8	1010.000.641001.07	Kabel 2x1,5, napojení, s funkční odolností při požáru P30 R											
	Celkem za	1010.6410.01 Elektrická požární signalizace - EPS											
Díl:	1010.000.6410.99	Ostatní											
9	1010.000.641099.01	Přípojné odvětví obousměrné tl 90 do 0,68mm ² včetně označovací šetku											
10	1010.000.641099.02	Svazek 20kabele přípojnice											
11	1010.000.641099.03	Zvláštní trasy v. zabezpečení stáho											
12	1010.000.641099.04	Skupiny kabeleho traseho - množstvány, šetky, popisky atd.											
13	1010.000.641099.05	Měřen - měření na kabelech, výpočtová měření											
14	1010.000.641099.06	Kompletní montážní práce, odvětví a nastavení systému, zřízení do stavajících systémů											
15	1010.000.641099.07	Svazkové zkoušky, vylučení trave											
16	1010.000.641099.08	Depricizování a úprava systému v nastáve											
	Celkem za	1010.000.6410.99 Ostatní											
Díl:	1010.000.1000	Ostatní náklady											
17	1010.000.1000.01	Dokumentace skutečného provedení											
18	1010.000.1000.02	Technická prohlídka zařízení (technologie) nebo systému											
19	1010.000.1000.03	Vyhodnocení dokladové části stavby											
20	1010.000.1000.04	Kompletní zkoušky											
21	1010.000.1000.05	Uvedení do provozu											
22	1010.000.1000.06	Návodní do manuály											
23	1010.000.1000.07	Minimální náklady doprava dokladek											
24	1010.000.1000.08	Uklid pracoviště											
25	1010.000.1000.09	Přesun římot											
	Celkem za	1010.000.1000											
									8 000,00				
									8 000,00				
									1 120,00				
									2 700,00				
									360,00				
									1 020,00				
									420,00				
									720,00				
									435,00				
									6 775,00				
									500,00				
									2 000,00				
									1 500,00				
									1 500,00				
									7 000,00				
									2 000,00				
									5 000,00				
									22 000,00				
									3 000,00				
									1 500,00				
									1 500,00				
									3 000,00				
									1 500,00				
									1 500,00				
									1 500,00				
									1 500,00				
									16 500,00				
									53 275,00				

Požární signalizace celkem bez DPH

18

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		PODATELNA MZP Elektrické bezpečnostní systémy									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demihmot / MJ	demihmot celk.(t)	
Díl: 1030.000.0009		Demontáže									
1	1030.000.0009.01	Demontáž stávajících rozvodů kabláže, tras a technologie EZS a CCTV v těsném prostoru včetně likvidace	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00					
Celkem za		1030.000.0009 Demontáže				4 000,00					
Díl: 1030.000.6430.01		EZS									
2	1030.000.643001.01	Kabel VL 06 - 6x0,22 VL stíněný kabel typu lanko, 6 žil, průřez lanka 0,22 mm ²	m	65,00	17,00	1 105,00					
3	1030.000.643001.02	DUAL PIR+MW, 15m/85°, stojanek na stěnu a strop, vyvažovací rezistory, digitál, homologovaný do kategorie 3 dle ČSN EN 50131-1	ks	1,00	1 680,00	1 680,00					
4	1030.000.643001.03	Magnetický kontakt, plast, kabel 3 m, 4 vodiče, homologovaný do kategorie 3 dle ČSN EN 50131-1	ks	1,00	234,00	234,00					
5	1030.000.643001.04	Lišta LV 40x20 - kompletní Lišta vkladací 40x20 (2m), pro montáž na stěnu nebo na strop, barva bílá RAL 9003, včetně příslušenství pro montáž lišty na strop, stěnu a kateřaňno příslušenství	m	15,00	18,00	270,00					
Celkem za		1030.000.6430.01 EZS				3 289,00					
Díl: 1030.000.6430.02		CCTV - kamerové systémy									
6	1030.000.643002.01	Koaxiální kabel 75 ohm, RG59	m	130,00	7,00	910,00					
7	1030.000.643002.02	Kabel 2x1,5	m	4,00	8,00	32,00					
8	1030.000.643002.03	BNC krimpovací konektor pro RG59	ks	4,00	24,00	96,00					
9	1030.000.643002.04	Vnitřní DOME kamera - analogová, barevná, 1000 TV řádků, 3-10 mm objektiv, napájení 12/24 V	ks	1,00	6 420,00	6 420,00					
10	1030.000.643002.05	Zdroj 24V, 2A LCD monitor 15"	ks	1,00	940,00	940,00					
11	1030.000.643002.06	- analogový vstup, obrazovka 15", rozlišení 1024x768, technologie zabírající vypočítání obrazu	ks	1,00	7 490,00	7 490,00					
12	1030.000.643002.07	Držák pro upevnění LCD monitoru, do 30 kg	ks	1,00	540,00	540,00					
Celkem za		1030.000.6430.02 CCTV - kamerové systémy				16 428,00					
Díl: 1030.000.6430.99		Ostatní									
13	1030.000.643099.01	Protipožární ucpávka oboustranná EI 90 do 0,08mm2 včetně označovacího štítku	kpl	5,00	500,00	2 500,00					
14	1030.000.643099.02	Stavební zednické přípomocě	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00					
15	1030.000.643099.03	Značení trasy vč. kabelových štítků	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00					
16	1030.000.643099.04	Drobný instalační materiál - hmoždinky, štítky, popisky atd.	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00					
17	1030.000.643099.05	Měření - měření na kabelech, vypracování měřících protokolů	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00					

Položkový rozpočet

Stavba		PODATELNA MZP								
Objekt		Elektrické bezpečnostní systémy								
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demňmot / MJ	demňmot celk.(t)
18	1030.000.643099.06	Uložení koaxiálního kabelu do stávající trasy SLP	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00				
19	1030.000.643099.07	Kompletní montážní práce, oživení a nastavení systému, začlenění do stávajícího systému	kpl	1,00	9 200,00	9 200,00				
20	1030.000.643099.08	Systémové zkoušky, výchozí revize	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
21	1030.000.643099.09	Doprogramování a úprava systému v nadstavbě	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
	Celkem za	1030.000.6430.99 Ostatní				24 700,00				
Díl:	1030.000.1000	Ostatní náklady								
34	1030.000.1000.01	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00				
35	1030.000.1000.02	Technická prohlídka zařízení (technologie) nebo systému	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
36	1030.000.1000.03	Vyhotovení dokladové části stavby	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
37	1030.000.1000.04	Uvedení do provozu	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
38	1030.000.1000.05	Návody a manuály	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
39	1030.000.1000.06	Mimostaveništní doprava dodávek	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
40	1030.000.1000.07	Uklid pracoviště	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
41	1030.000.1000.08	Přesun hmot	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
	Celkem za	1030.000.1000 Ostatní náklady				14 500,00				

62 917,00

Elektrické bezpečnostní systémy celkem bez DPH

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		PODATELNA MZP Domovní telefon									
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demhmot / MJ	demhmot celk. (t)	
Díl:	1040.000.6430.01	Domovní video telefon									
1	1040.000.6430.01	Domovní video telefon	m	95,00	51,00	4 845,00					
2	1040.000.643001.01	Kabel PRAFlaCom 2x2x0,8 Oranžový stíněný kabel 2x2x0,8, B2caS1D0 Rozvaděč 600x600x150 - včetně svorkovnic (30ks), průchodky (10 ks), DIN lišty (1m), vylamovací lišty (2m), propojovacích drátů Univerzální řídicí jednotka - řanová (90x216x65) Pro řízení a napájení dveřního komunikačního systému, možnost připojení elektrického otevírače dveří, domovního videotelefonu, tlačítkového tabla Rozdělovač videosignálu pro větší sběrnici, řádový (90x36x65) Modul spínací řádový dveře (90x72x65) Tlačítkové tablo video, včetně přístrojové krabice - ve venkovním provedení, max. 1 tlačítko, možnost na omítku - přední deska z ušlechtilé oceli, 5-6-tikrozný povrchovou úpravou videokamera s automatickým přepínáním režimů den/ noc, s krytem odložitelným vzhůru a mechanickému poškození audiomodul s tlač. tlač. s pohybováním v režimu den/noc a při komunikaci s vnější stranou Krabice elektroinstalační, nástěnná Žárový 230V/12VDC/2A (na DIN lištu) Elektromechanický úzký zámeček - homologovaný do dveří s dárkem požární odolnosti - včetně propojovacího kabelu s konektorem, propojovací krabici, kabelové zadlabávací průchodky Sada kování klika/klika s děleným čtyřhranem - pro panikové dveře Domovní video telefon - s dotykovým displejem a hands-free ovládáním Lišta LV 40x20 - kompletní Lišta vkladací 40x20 (2m), pro montáž na stěnu nebo na	ks	1,00	2 640,00	2 640,00					
3	1040.000.643001.02		ks	1,00	2 800,00	2 800,00					
4	1040.000.643001.03		ks	1,00	740,00	740,00					
5	1040.000.643001.04		ks	1,00	890,00	890,00					
6	1040.000.643001.05		ks	1,00	890,00	890,00					
7	1040.000.643001.06		ks	2,00	7 860,00	15 720,00					
8	1040.000.643001.07		ks	2,00	87,00	174,00					
9	1040.000.643001.08		ks	1,00	1 234,00	1 234,00					
10	1040.000.643001.09		ks	2,00	14 120,00	28 240,00					
11	1040.000.643001.10		ks	2,00	2 748,00	5 496,00					
12	1040.000.643001.11		ks	1,00	6 780,00	6 780,00					
13	1040.000.643001.12		m	6,00	18,00	108,00					
	Celkem za	1040.000.6430.01 Domovní video telefon				69 667,00					
Díl:	1040.000.6430.02	Zvonek									
14	1040.000.643002.01	Kabel CYKY 2x1,5 včetně příchytek	m	12,00	24,00	288,00					
15	1040.000.643002.02	Zvonekové tlačítko, spínač, pro zapuštěnou montáž	ks	1,00	241,00	241,00					

26

Položkový rozpočet

Stavba : PODATELNA MZP		Objekt : Domovní telefon								
P.C.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	demhmot / MJ	demhmot celk. (t)
16	1040.000.643002.03	Zvonek	ks	1,00	286,00	286,00				
	Celkem za	- připojení na 230 V 1040.000.6430.02 Zvonek								
	Díl: 1040.000.6420.99	Ostatní				815,00				
17	1040.000.642099.01	Protipožární ucpávka oboustranná EI 90 do 0,08mm2 včetně označovacího štítku	ks	2,00	500,00	1 000,00				
18	1040.000.642099.02	Stavební zadnicové přípomocce	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
19	1040.000.642099.03	Značení trasy vč. kabelových štítků	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
20	1040.000.642099.04	Drobný instalační materiál - hmoždinky, štítky, popisky atd.	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
21	1040.000.642099.05	Kompletní montážní práce, oživení a nastavení systému, uvedení do provozu	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00				
22	1040.000.642099.06	Systemové zkoušky, nastavení systému	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
	Celkem za	1040.000.6420.99 Ostatní				15 000,00				
	Díl: 1040.000.1000	Ostatní náklady								
23	1040.000.1000.01	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00				
24	1040.000.1000.02	Technická průchodka zařízení (technologie) nebo systému	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
25	1040.000.1000.03	Vyhodnocení doplňové část. stavby	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
26	1040.000.1000.04	školení obsluhy	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
27	1040.000.1000.05	Návody a manuály	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
28	1040.000.1000.06	Mimostavěbní doprava zboží	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
29	1040.000.1000.07	Uklid pracoviště	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
30	1040.000.1000.08	Presurní hmot	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00				
	Celkem za	1040.000.1000 Ostatní náklady				13 500,00				
		Domovní telefon celkem bez DPH				98 982,00				

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65
Praha 10, 100 10

**ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA MŽP ČR
NOVÁ PODATELNA**

**TECHNICKÁ SPECIFIKACE A TECHNICKÉ PODMÍNKY
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE §45 ZVZ**

Veřejná zakázka obsahuje přípravu a vlastní realizaci přestavby kancelářských prostor v budově MŽP v prvním NP v sekci A na prostor podatelny MŽP.

1. Realizace veřejné zakázky

SOUČASNÝ STAV

V současné době je podatelna MŽP situována též v 1. NP budovy v sekci A, ovšem v centrální části budovy tak, že je vyloučeno eliminovat možnost pohybu příchozí veřejnosti do podatelny po ostatních prostorech MŽP.

Návštěvníci podatelny jsou ostrahou budovy vpuštěni do objektu a z důvodů personální nedostatečnosti nemohou být do podatelny doprovázeni.

DŮVOD A ROZSAH PŘESTAVBY

Důvodem přemístění podatelny a tedy přestavby kancelářských prostor na konci křídla A hlavní budovy na podatelnu MŽP je vhodné umístění tak, že po nutných úpravách bude možný vstup návštěvníků podatelny do veřejně přístupné části podatelny samostaným vchodem k tomuto účelu určeným, aniž by měli možnost proniknout do dalších prostorů budovy MŽP. Tento vstup bude řešen jako bezbariérový.

POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY A PROVEDENÍ PODATELNY MINISTERSTVA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Veškeré požadavky na technické parametry a provedení zamýšleného objektu – podatelny Ministerstva životního prostředí v objektu budovy v Praze – Vršovicích jsou uvedeny v projektové dokumentaci, zpracované projekcí organizací MO Atelier s.r.o. Praha, s názvem „Nová podatelna MŽP ČR – Vršovická 1442/65, Praha10“, v části „Dokumentace pro výběr zhotovitele“, druh výkresu A,B,E s obsahem „Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Dokladová část.

Požadavky na provedení stavební části zakázky jsou specifikovány v části PD „Stavební část – dokumentace pro výběr zhotovitele“, která je zároveň z důvodu jednoduchosti zamýšlených stavebních prací prováděcí dokumentací.

Veškeré požadavky na ostatní práce a dodávky (profese) jsou specifikovány v jednotlivých příslušných částech projektové dokumentace.

Z důvodu jednoduchosti požadovaného díla jsou veškeré části PD považovány za prováděcí dokumentaci a budoucí zhotovitel nemá povinnost samostanou prováděcí dokumentaci zpracovávat.

OSTATNÍ POŽADAVKY:

- zhotovitel dodá kompletní dokumentaci skutečného provedení, 2x písemnou formou, na elektronickém nosiči 1x DWG, 1x PDF;
- provedení předepsaných zkoušek a revizí.
- demontáž, odvoz a ekologická likvidace veškerého demontovaného materiálu, zdiva, sutě, atd.; zhotovitel předloží originály a předá kopie dokladů o ekologické likvidaci objednateli; provizorní dveře v provizorní dělicí příčce (dělicí příčka specifikována v kapitole „Staveniště“) nebudou po demontáži likvidovány a nebudou Zhotovitelem Objednateli účtovány;

- plné zabezpečení dveří v plášti budovy v pracovním prostoru proti vniknutí cizích osob do budovy MŽP v pracovní době zhotovitele;
- veškeré související pomocné práce;
- provádění svařovacích prací dle vyhlášky 87/2000 Sb;
- průběžný a závěrečný úklid;
- veškeré práce s výrazně zvýšenou hlučností (bourací a eventuálně některé stavební práce) budou probíhat od pátku od 17 hodin do pondělí 06 hodin, nebo v pracovní dny v nočních hodinách;

STAVENIŠTĚ:

Staveniště je vymezeno dle výkresové dokumentace a doplňkově směrem do chodby sekce A 1. NP hlavní budovy MŽP bude vymezeno provizorní dělicí příčkou 2250 x 3800 mm ze sádkokartonové konstrukce s dveřmi otvíravými 800/1970 – 900/1970, opatřenými samozavíračem, klika/koule, bez definované požární odolnosti. Tato provizorní příčka, která má za účel oddělit staveniště od běžného provozu MŽP, zmenšit pronikání prachu ze staveniště do prostoru běžného provozu a též i zamezit nekontrolovanému pohybu zaměstnanců Zhotovitele v prostorách MŽP, není zakreslena v PD, bude součástí zařízení staveniště a její přesné umístění bude označeno Objednatelem při prohlídce místa plnění, nejpozději při předání-převzetí staveniště.

Zařízení staveniště.

Zhotovitel je oprávněn po celou dobu od převzetí staveniště do předání hotového díla používat předané vnitřní prostory též jako zařízení staveniště. V případě potřeby a zájmu Zhotovitele umístit v návaznosti na staveniště vlastní zařízení (stavební buňku např. s integrovaným soc. zařízením), bude mu pro tento účel Objednatelem vymezen prostor na pozemku Objednatele cca 15 m².

V každém případě je Zhotovitel povinen zajistit pro své zaměstnance vlastní sociální zařízení, používání WC v prostorech MŽP nebude umožněno.

Zhotoviteli bude Objednatelem umožněno připojení na pitnou vodu a elektrickou energii – napětí 220 V. Připojovací místa budou ukázána při prohlídce místa plnění, nejdéle při předání – převzetí staveniště.

Zhotoviteli bude příkázáno místo vylévání/vypouštění odpadních vod, vzniklých běžnou činností na staveništi, ovšem ve složení a kvalitě neodporující požadavkům a předpisům provozovatele kanalizační sítě.

Předání a převzetí staveniště.

Zhotoviteli bude ihned po podepsání Smlouvy protokolárně předáno staveniště. Protokol o předání-převzetí staveniště bude mít samostatnou formu, bude podepsán odpovědnými zástupci Objednatele a Zhotovitele. Kromě tohoto protokolu bude o předání a převzetí staveniště proveden zápis ve stavebním deníku.

Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s příslušnou zákonnou normou a zaznamenávat do něj každodenně povinné skutečnosti.

Stavební deník bude k dispozici na staveništi a odpovědným zástupcem Objednatele bude nejméně jedenkrát týdně kontrolován.

BOZP

Zhotovitel je povinen koordinovat otázky BOZP s odpovědným pracovníkem MŽP pro tuto problematiku. Mimo jiné je povinen:

- předložit seznam rizik z vlastní činnosti
- převzít seznam rizik Objednatele
- předložit potvrzení o proškolení svých zaměstnanců o předcházení a minimalizaci rizik, vznikajících z provádění vlastních činností i rizik, Objednatele

- aktualizovat školení o BOZP v souvislosti s nástupem nových zaměstnanců.

Pohyb v objektu a na pozemcích MŽP

- Režim pohybu zaměstnanců Zhotovitele v objektu a na pozemcích MŽP bude upraven předpisem, vydaným Odborem bezpečnosti MŽP pro tuto akci. Všichni zaměstnanci Zhotovitele budou povinni tento režim dodržovat.
- Zhotovitel připraví k předání – převzetí staveniště seznam zaměstnanců svých i subdodavatelů, kteří se budou účastnit prací na zhotovení díla. Tento seznam pak bude průběžně aktualizován.

2. Další závazné podmínky realizace veřejné zakázky

- 1) Objednatel předá Zhotoviteli zápisem v deníku protokolárně pro realizaci předmětu plnění místo realizace předmětu plnění, a to prosté všech právních a faktických závad a nároků třetích osob, které by bránily zahájení realizace předmětu plnění, a ve stavu způsobilém k realizaci předmětu plnění a odpovídajícím předané dokumentaci dotčeného místa realizace předmětu plnění, nejpozději v den termínu zahájení realizace předmětu plnění.
- 2) Zhotovitel je povinen vést stavební deník (deník) způsobem stanoveným v zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v prováděcích předpisech k němu, v té části realizace předmětu plnění, která toto svou povahou vyžaduje. Deník se skládá z úvodních listů a denních záznamů. Denní záznamy se píší do deníku s očíslovanými listy a se dvěma oddělitelnými průpisy. Do deníku je Zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro realizaci předmětu plnění, zejména údaje o časovém postupu prací a případných odchylkách od požadavků Objednatele či nedostatecích zjištěných v průběhu realizace a jejich důvody. Záznamy do deníku čitelně zapisují a podepisují oprávněné osoby Smluvních stran, resp. pověřený pracovník Objednatele a odpovědnou osobou Zhotovitele. Záznamy se provádějí vždy v den, kdy byla realizována každá rozhodná skutečnost, nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 3) Deník je pak Zhotovitel povinen předkládat pověřenému pracovníkovi Objednatele pravidelně po každém zápisu a tento je povinen pravidelně sledovat obsah deníků a k zápisům Zhotovitele připojovat své vlastní stanovisko (souhlas, námitky apod.). Jestliže se pověřený pracovník Objednatele k uvedenému záznamu nevyjádří nejpozději do dvou dnů, má se za to, že s uvedenou skutečností souhlasí. Během doby realizace předmětu plnění musí být deník na místě dotčeném realizací předmětu plnění stále přístupný pověřeným pracovníkům Objednatele a pracovníkům orgánů státní správy.
- 4) Zhotovitel bude v průběhu realizace předmětu plnění organizovat pravidelné kontrolní prohlídky. Kontrolní dny stavby se budou konat 1x týdně v úterý v 10:00 hod. na staveništi. Zápisy z KD stavby bude provádět objednatel.
- 5) Povinnost Zhotovitele vést deník končí dnem předání a převzetí předmětu plnění či odstranění poslední vady oznámené v protokolu.
- 6) Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace předmětu plnění přítomnost odpovědné osoby Dodavatele řídící průběh realizace předmětu plnění, ev. zástupce, který bude vždy uveden v deníku. Zhotovitel je odpovědný za koordinaci vlastních prací svým jménem.
- 7) Objednatel je při kontrole realizace předmětu plnění oprávněn sledovat, zda je prováděn podle projektu, ostatních podkladů a podle podmínek této Smlouvy a v souladu s rozhodnutím veřejnoprávních orgánů. Na zjištěné vady neprodleně upozorní zápisem v deníku.

- 8) Objednatel je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce na realizaci předmětu plnění, pokud odpovědná osoba Zhotovitele není dosažitelná a je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob v místě jeho realizace, nebo hrozí-li jiné škody. Zhotovitel zabezpečí účast svých pracovníků při kontrole realizace předmětu plnění a neprodleně učiní opatření k odstranění vytknutých vad.
- 9) Zhotovitel je povinen vyzvat formou zápisu do deníku Objednatele ke kontrolnímu prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, dva kalendářní dny předem. Tímto se Zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za kvalitu a případné skryté vady provedených prací. Pokud se pověřený pracovník Objednatele nedostaví ve stanovené lhůtě a vznesе požadavek na odkrytí po jejím uplynutí, provede Zhotovitel tento úkon na náklady Objednatele, o čemž bude vyhotoven záznam do deníku.
- 10) V případě nutných změn v kvalitě předmětu plnění vyvolaných příslušnou změnou zákona či platných norem vyhlášených po datu účinnosti této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn navrhnout změnu, pokud se domnívá, že skutečné podmínky pro plnění Smlouvy, které nemohly být předvídaný ke dni nabytí účinnosti Smlouvy, mohou vést ke zhoršení kvality předmětu plnění. Případná změna musí být písemně odsouhlasena oběma Smluvními stranami písemným dodatkem k této Smlouvě.
- 11) V případě skrytých překážek, pro které Zhotovitel nemůže pokračovat v realizaci předmětu plnění, oznámí tuto skutečnost Zhotovitel bez odkladu Objednateli a Smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.
- 12) Vznikne-li taková potřeba, Zhotovitel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch.
- 13) Případné odstraňování, bourání, demontování, popřípadě přemísťování je Zhotovitel povinen provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Okolí stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem. Bourací práce lze provádět v pracovních dnech pouze po 18. hod a před 7. hod, popř. ve dnech pracovního klidu a dnech volna.
- 14) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré zásady požární ochrany, bezpečnosti a hygieny práce, ekologické předpisy, má zodpovědnost za úrazy a škody, které vzniknou zanedbáním právních povinností z jeho strany. Je povinen dodržovat technologické postupy oprav nebo prací odpovídající platným předpisům bezpečnosti práce. Zajistí, aby práce byly prováděny pouze zaměstnanci s potřebnou kvalifikací a s příslušným platným oprávněním pro výkon speciálních činností (např. svářeči, paliči, jeřábníci, vazači, lešenáři) a aby všichni zaměstnanci byli proškoleni z obecně platných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 15) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu platných předpisů a bude provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích Objednatele.
- 16) Zhotovitel se zavazuje vybavit své zaměstnance osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích Objednatele, resp. v místě realizace předmětu plnění.
- 17) Zhotovitel i Objednatel jsou povinni před zahájením práce se vzájemně prokazatelně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 18) Zhotovitel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky při realizaci předmětu plnění, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 19) Zhotovitel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích Objednatele k ohrožení života a zdraví zaměstnanců Objednatele, pracovníků Objednatele nebo pracovníků dalších firem.
- 20) Před zahájením prací provede Objednatel bezplatně a prokazatelně proškolení odpovědnou osobu Zhotovitel z předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí a odpovídajících interních předpisů Objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že jeho odpovědná osoba bude mít příslušnou kvalifikaci, aby jeho prostřednictvím byli prokazatelně proškoleni další zaměstnanci, osoby a pracovníci Zhotovitele. Proškolení bude zapsáno do deníku.
- 21) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném místě realizace předmětu plnění pořádek, průběžně odstraňovat a třídit odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu obecně platnými předpisy v oblasti ochrany životního prostředí. Možné zdroje ohrožení života a zdraví osob (např. otvory, jámy, nestabilní konstrukce a stavební díly, stroje) je povinen Zhotovitel zajistit tak, aby takové ohrožení bylo vyloučeno. Pokud tyto činnosti nebude provádět, zajistí úklid Objednatel a vzniklé náklady budou Zhotoviteli přeúčtovány.
- 22) Pohyblivé části zařízení v prostoru realizace předmětu plnění, která budou v provozu, Objednatel opatří ochrannými zařízeními. Kably, elektrické rozvody a elektrická zařízení budou odpovídat příslušným normám ČSN a platným vyhláškám.
- 23) Objednatel je povinen obstarat vypínání elektrického vedení nebo zařízení na pracovišti a přerušování výrobního procesu, bude-li to nutné k provedení práce. Tato opatření budou předem vzájemně dohodnuta a zapsána do deníku.
- 24) V případě, že Objednatel nezajistí odůvodněné a prokazatelně nezbytné požadavky Zhotovitele na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, je Zhotovitel oprávněn nezahájit nebo přerušit realizaci předmětu plnění až do odstranění zjištěných závad a přiměřeně upravit termín plnění. Vše bude zapsáno do deníku a vzájemně odsouhlaseno Smluvními stranami.
- 25) Utrpí-li pracovní úraz podléhající registraci zaměstnanec Zhotovitele v místě sídla Objednatele, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat pověřeného pracovníka Objednatele. Objednatel je povinen spolupracovat se Zhotovitelem (jeho odpovědnou osobou) na zjištění příčin úrazu, sepsání záznamu o něm a potvrdit tiskopis záznamu o pracovním úrazu.
- 26) Podružné měření vody a elektrického proudu. Zhotovitel společně s objednatel v den předání a převzetí staveniště zapíše stav podružného elektroměru a podružných vodoměrů studené a teplé vody určených pro prostory kantýny a cateringu. V den zpětného předání a převzetí staveniště po dokončení a předání díla se zapíše konečný stav měřidel a provede se vyúčtování spotřebovaných energií.
- 27) Úklid staveniště, venkovních a vnitřních předaných prostor. Na společných chodbách v budově ministerstva nebude složen žádný materiál a nářadí. Využívané společné prostory budou denně po pracovní době zamety a vytřeny od prachu.
- 28) Pracovní doba na staveništi. 24 hodin denně, pondělí až neděle. Bourací a hlučné práce v pracovní dny pouze od 18:00 hod do 7:00 hod a ve dne pracovního klidu a dnech volna 24 hodin.
- 29) Zákaz kouření v budově MŽP ve všech prostorách. Kouření povoleno mimo budovu MŽP.