



Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

DEAL GREEN s.r.o.

---

**SMLOUVA O DÍLO**

---

**TATO SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

MEZI

**Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí**

sídlo: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10  
zastoupenou: Ing. Jaroslavem Michnou, ředitelem odboru fondů EU  
IČO: 00164801  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
číslo účtu: 7628001/0710  
zástupce pro věcná jednání: Ing. Lucie Valová a Ing. Romana Začalová, odbor fondů EU;  
Ing. Jan Hlaváček, odbor podpory transformace na nízkouhlíkovou ekonomiku

DÁLE JEN „**Objednatel**“  
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

**DEAL GREEN s.r.o.**

sídlo: Revoluční 655/1, 110 00 Praha 1  
zastoupenou: Vladimírem Zuzákem, jednatelem, a  
Barbarou Isabel Pešlovou, jednatelkou  
IČO: 09030018  
DIČ: CZ09030018 (je plátcem DPH)  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 293356894/0300  
zástupce pro věcná jednání: [REDACTED]  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 329461

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“  
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování prověření infrastruktury z hlediska klimatického dopadu pro typové projekty Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 (dále jen „**OPŽP**“) a Operačního programu Spravedlivá transformace 2021-2027 (dále jen „**OPST**“). Výstupem bude analýza, tj. výpočet uhlíkové stopy a modelové posouzení klimatických rizik typových projektů, které lze v rámci OPST a OPŽP předpokládat, a to dle příkazů, pokynů a požadavků Objednatele a za podmínek stanovených dále v této Smlouvě (dále jen „**Dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 3. této Smlouvy.

## 2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel je povinen provést a předat Objednateli Dílo k případnému následnému připomínkovému řízení ve smyslu čl. 4. této Smlouvy nejpozději do 30. 06. 2023. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla neprodleně po nabytí účinnosti této Smlouvy. K následné akceptaci Díla Objednatel (na základě akceptačního protokolu dle čl. 4. odst. 4.1. této Smlouvy) musí dojít nejpozději do 7 měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.2. Místem plnění je sídlo Objednatele uvedené výše v této Smlouvě, nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto písemně jinak. Zhotovitel není oprávněn měnit místo plnění bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

## 3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Celková cena za realizaci Díla dle čl. 1. odst. 1.1. této Smlouvy činí 488.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 102.480,- Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí **590.480,- Kč** (dále jen „Cena“). Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu této Smlouvy jako cena konečná, závazná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací Díla, tedy zejména veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 3.2. Cena bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním převodem v české měně na bankovní účet Zhotovitele uvedený výše v této Smlouvě po řádném splnění předmětu této Smlouvy, a to na základě jediného účetního a daňového dokladu - faktury (dále jen „Faktura“) vystavené Zhotovitelem.
- 3.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne akceptace Díla Objednatel dle čl. 4. odst. 4.1. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení Faktury je řádné předání Díla Objednateli vč. jeho následné akceptace a zároveň vyúčtování Díla Zhotovitelem; přílohou Faktury proto musí být akceptační protokol dle čl. 4. odst. 4.1. této Smlouvy.
- 3.4. Splatnost Faktury činí 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. S ohledem na způsob financování však bude Objednatel oprávněn jednostranně prodloužit splatnost Faktury, a to na základě oznámení, které Zhotoviteli zašle. Závazek úhrady je splněn odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na Faktuře budou v této měně. Bez ohledu na termín nabytí účinnosti této Smlouvy platí, že Faktura v daném kalendářním roce musí být doručena Objednateli nejpozději do 30. listopadu příslušného kalendářního roku (důvodem je každoroční uzavírání rozpočtu Objednatele). Veškeré Faktury doručené po tomto datu budou uhrazeny až v následujícím kalendářním roce, a to nejpozději do 28. 02. daného kalendářního roku, přičemž Objednatel není v takových případech v prodlení.
- 3.5. Faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude zejména obsahovat tyto náležitosti: označení Faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět této Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem této Smlouvy přiděleným z Centrální evidence smluv Objednatele: 230008 (viz také záhlaví této Smlouvy). Zhotovitel je povinen ve Faktuře uvést informaci, že se jedná o úhradu z projektů Technické pomoci OPŽP. Názvy projektů jsou: „Zajištění implementace Operačního programu Spravedlivá transformace“, Registrační číslo projektu CZ.05.6.125/0.0/0.0/17\_090/0015403 a „Konzultace, analýzy a hodnocení strategických dokumentů v rámci OPŽP 2014 – 2020“, Registrační číslo projektu CZ.05.6.125/0.0/0.0/15\_026/0004944.

- 3.6. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele ve tvaru:  
Odbor fondů EU, Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10  
nebo elektronickou cestou, a to emailem na adresu: info@mzp.cz či do datové schránky Objednatele  
(9gsaax4).
- 3.7. Objednatel je oprávněn vrátit Fakturu do konce doby její splatnosti zpět Zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje anebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. Od doručení opravené nebo doplněné Faktury Objednateli počíná běžet nová lhůta její splatnosti. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku nebo její část vůči Objednateli na třetí osoby.

#### 4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo bude Objednateli předána v souladu s čl. 2. odst. 2.1. této Smlouvy v místě sídla Objednatele, o čemž Smluvní strany pořídí protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“). Objednatel je poté oprávněn vznášet (i opakovaně) návrhy na dopracování Díla a Zhotovitel je povinen tyto bezodkladně zapracovat. Po zapracování všech případných připomínek Objednatele k dopracování Díla Zhotovitelem vyzve Zhotovitel Objednatele k finálnímu převzetí Díla. V takovém případě bude vystaven akceptační protokol (dále jen „**Akceptační protokol**“). Nebude-li mít Objednatel k Dílu žádné připomínky, bude Akceptační protokol vystaven bez výše popsaného připomínkového řízení. Předávací a Akceptační protokol bude vždy obsahovat alespoň tyto náležitosti: označení předmětu plnění (Dílo), označení a identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele, evidenční číslo této Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv Objednatele a datum jejího uzavření.
- 4.2. Povinností Zhotovitele je dodat Dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost Zhotovitele je splněna až předáním bezvadného Díla, tedy bezvýhradnou akceptací Díla Objednatelem na základě Akceptačního protokolu. Akceptační protokol je podkladem pro fakturaci.
- 4.3. Dílo je Zhotovitel povinen Objednateli předat v editovatelné elektronické podobě.
- 4.4. Výsledné Dílo musí dodržovat pravidla publicity a propagace OPŽP dle přílohy č. 2 této Smlouvy.

#### 5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. **Způsob plnění Smlouvy.** Zhotovitel je povinen provést Dílo svým jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a nebezpečí v ujednaných termínech a předat Dílo Objednateli. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel je výlučným vlastníkem Díla a je oprávněn Dílo bez omezení využít pro svoji potřebu a pro potřebu svých resortních organizací.
- 5.2. **Odpovědnost za škodu.** Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy. Takové škody budou řešeny dle platných právních předpisů.
- 5.3. **Překážky na straně Zhotovitele.** Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit a řádně splnit veškeré povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.

- 5.4. **Použití Díla Zhotovitelem.** Zhotovitel se zavazuje, že neužije žádný z výsledků jeho činnosti vzniklý při plnění této Smlouvy ani jakákoliv data shromážděná v souvislosti s plněním této Smlouvy k jiným účelům, než ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, a žádný z těchto výsledků neposkytne k užití žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel se navíc zavazuje po předání Díla veškerá data poskytnutá mu Objednatelem v souvislosti s touto Smlouvou Objednateli vrátit, příp. na pokyn Objednatele zničit.
- 5.5. **Zpracování osobních údajů.** V případě, že v souvislosti s plněním této Smlouvy bude Zhotovitel ve vztahu k Objednateli v pozici zpracovatele osobních údajů ve smyslu čl. 28 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), resp. zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se Zhotovitel dodržovat všechny povinnosti, které pro něj z této právní úpravy vyplývají.
- 5.6. **Pokyny Objednatele.** Zhotovitel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Smlouvy pokyny a příkazy Objednatele. Povinnost Zhotovitele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů a příkazů není tímto ustanovením dotčena. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Zhotoviteli podklady nutné pro řádné provedení Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 5.7. **Ochrana práv třetích osob.** Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje respektovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že při plnění této Smlouvy nebude zasahovat do práv třetích osob, ani výsledek činnosti Zhotovitele nebude zasahovat nebo jakýmkoliv způsobem porušovat práva třetích osob.
- 5.8. **Součinnost.** Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy.
- 5.9. **Mlčenlivost.** Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění této Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Zhotovitele. Povinnost mlčenlivosti přetrvává i po skončení trvání této Smlouvy.
- 5.10. **Kontrola plnění.** Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli provést kontrolu plnění předmětu této Smlouvy kdykoli po předchozí výzvě Objednatele, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 5.11. **Zveřejnění Díla.** Objednatel si vyhrazuje právo hotové Dílo či jeho části zveřejnit.

## 6. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k řádnému plnění této Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění a splnění předmětu této Smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel bude provádět Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností a praxe, při jeho provádění bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami a dle pokynů, příkazů a požadavků Objednatele.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly Objednatelem poskytnuty a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu této Smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání), a zavazuje se provést Dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.

- 6.4. Smluvní strany prohlašují, že předmět této Smlouvy není plněním nemožným a že tuto Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není vydáno žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu nebo rozhodce na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele, nebo by mohlo mít jakkoliv negativní vliv na schopnost Zhotovitele splnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno a že ani nehrozí zahájení takového řízení.

## **7. PRÁVA Z VAD, SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na Dílo záruku za jakost v délce 12 měsíců, která počíná běžet dnem akceptace Díla Objednatelem dle čl. 4. odst. 4.1. této Smlouvy (tedy podpisem Akceptačního protokolu).
- 7.2. Vady Díla, které se vyskytnou v záruční době, musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo při náležité péči zjistit měl.
- 7.3. Oznámení o výskytu vady bude Objednatelem učiněno písemně a doručeno Zhotoviteli. V písemném oznámení o výskytu vady Objednatel vadu popíše, uvede, jak se projevuje a uvede požadovaný způsob odstranění vady. Zhotovitel je povinen záruční vadu Díla odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o výskytu vady Objednatelem, nebude-li dohodnuto mezi Smluvními stranami písemně jinak.
- 7.4. Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu z Ceny nebo má právo odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této Smlouvy zakládající právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy, bude považováno zejména:
- prodlení Zhotovitele s termíny uvedenými v čl. 2. odst. 2.1. této Smlouvy o více než 10 pracovních dní;
  - prodlení Zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle odst. 7.3. tohoto článku o více než 10 pracovních dní;
  - jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým.
- 7.5. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, pokyny, příkazy a požadavky Objednatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže Zhotovitel tyto povinnosti vyplývající z této Smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, má Objednatel právo od této Smlouvy odstoupit.
- 7.6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, při uzavírání nebo provádění této Smlouvy; nebo
  - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem uzavření nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 7.7. Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno v písemné formě a doručeno Zhotoviteli. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku a Smluvní strany

se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy Zhotoviteli. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, tj. zejména ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení této Smlouvy jiným způsobem.

- 7.8. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou Faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 7.9. V případě prodlení Zhotovitele s předáním a/či akceptací Díla v dohodnutém termínu (viz. čl. 2. odst. 2.1. této Smlouvy), a/nebo v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle odst. 7.3. tohoto článku, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 7.10. Poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. 5. této Smlouvy (vyjma odst. 5.8.) a/nebo ukáže-li se nepravdivým některé z prohlášení Zhotovitele uvedených v čl. 6. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý případ porušení povinnosti a/nebo nepravdivosti prohlášení.
- 7.11. V případě porušení povinností Zhotovitele dle čl. 5. odst. 5.9. této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 7.12. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dní ode dne doručení výzvy Objednatele k jejich zaplacení Zhotoviteli. Závazek úhrady se považuje za dodržený, je-li nejpozději v poslední den lhůty připsána předmětná platba na účet Objednatele.
- 7.13. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit škodu vzniklou Objednateli z porušení smluvní povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.

## **8. TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 8.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy.
- 8.2. Před uplynutím doby dle odst. 8.1. tohoto článku lze tuto Smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou Smluvních stran, výpovědí ze strany Objednatele nebo odstoupením od této Smlouvy dle čl. 7. odst. 7.4., 7.5. a 7.6. této Smlouvy, popř. dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 8.3. Objednatel je oprávněn ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí s výpovědní dobou v délce 14 kalendářních dní, která počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi Zhotoviteli.
- 8.4. V případě předčasného ukončení této Smlouvy dohodou či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s příslušnými právními předpisy.

## **9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 9.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

- 9.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné obecné soudy České republiky.
- 9.3. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 9.4. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 9.5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 9.6. Zhotovitel se jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona o finanční kontrole. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.7. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění včetně Ceny a veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění této Smlouvy vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle čl. 9. odst. 9.7. této Smlouvy. Podle dohody Smluvních stran uveřejnění této Smlouvy provede Objednatel.
- 9.9. Tato Smlouva bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato Smlouva uzavřena v listinné podobě, je podepsána vlastnoručně Smluvními stranami a vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž 2 stejnopisy této Smlouvy obdrží Objednatel a 1 stejnopis obdrží Zhotovitel. Je-li tato Smlouva uzavřena elektronicky, je podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.
- 9.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
  - a) Příloha č. 1: Podrobná specifikace Díla;
  - b) Příloha č. 2: Pravidla publicity a propagace OPŽP.
- 9.11. **Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu rozumějí, že je tato Smlouva projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.**



**OBJEDNATEL**

V Praze, dne ..... 23.2.2023 .....



Česká republika – Ministerstvo životního  
prostředí

**Ing. Jaroslav Michna,**  
ředitel odboru fondů EU

**ZHOTOVITEL**

V Praze, dne ..... 23.2.2023 .....



**DEAL GREEN s.r.o.**  
**Vladimír Zuzák,**  
jednatel



**DEAL GREEN s.r.o.**  
**Barbara Isabel Pešlová,**  
jednatelka

## **Příloha č. 1: Podrobná specifikace Díla**

Předmětem Díla je dodání výstupu obsahujícího konkrétně:

Analytickou část:

- Analýza typových projektů z pohledu úplnosti poskytnutých parametrů a jejich případné doplnění.
- Technická analýza typových projektů v následujících oblastech:
  - . výstavba a rekonstrukce budov (včetně rekonstrukcí budov v brownfieldech pro nové využití)
  - . instalace FVE
  - . instalace tepelného čerpadla
  - . instalace kotle na biomasu
  - . modrozelená infrastruktura (malé komunální investice)
  - . protipovodňová opatření (malé komunální investice)
  - . vodohospodářská infrastruktura (zdroje pitné vody, ČOV, vodovody a kanalizace)
  - . zařízení pro materiálové využití odpadu
  - . bioplynové stanice
  - . zařízení pro zpracování nebezpečného odpadu
  - . náhrada stacionárních zdrojů znečišťující ovzduší
  - . výstavba průmyslové zóny, development území (brownfieldy i výstavba na zelené louce).
- Analýza technických předpisů v ČR s důrazem na požadavky související s klimatickými riziky (např. povodně, sucho, vítr, sněh apod.).
- Výběr case studies na typových projektech a vzájemná komparace z hlediska mitigace a adaptace.
- Stanovení indikátorů a parametrů pro např. výkon, kapacitu zařízení, účel využití, míra strategické investice apod.
- Zajištění souladu teoretických parametrů s progresivní praxí.
- Průběžné konzultace s garanty na MŽP a technickými experty z akademického prostředí a praxe.

Syntetickou část:

- Výpočet uhlíkové stopy dle metodiky EIB a posouzení klimatických rizik pro relevantní typové projekty.
- Stanovení mezních hodnot indikátorů pro mitigaci, při jejichž naplnění by daný projekt přesáhl emise 20 tis. CO<sub>2</sub>/rok a adaptaci pro jednotlivé typové projekty (tj. posouzené, za jakých okolností je pro daný typový projekt nutná i fáze 2 prověření, ať už mitigace nebo adaptace).
- Odůvodnění stanovení těchto hodnot.
- Zpracování závěrů k jednotlivým typovým projektům.

## **Příloha č. 2: Pravidla publicity a propagace pro OPŽP**

Na výsledné Dílo je nutné umístit na titulní stranu výše uvedená loga a nápisy uvedené v záhlaví této Smlouvy: vlajka a název „Evropská unie“, název fondu Evropské strukturální a investiční fondy, programu „Operační program Životní prostředí“, logo Ministerstva životního prostředí.

Upřednostňovaným písmem je písmo ARIAL, případně lze v odůvodněných případech použít alternativní bezpatkové písmo (Verdana nebo Helvetica Neue).

Dokument musí být na poslední straně opatřen kontaktem na Ministerstvo životního prostředí, odkazem na webové stránky [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz) a [www.mzp.cz](http://www.mzp.cz), na Zelenou linku 800 260 500 a e-mail: [dotazy@sfzp.cz](mailto:dotazy@sfzp.cz).

Zhotovitel je při tvorbě výstupů povinen postupovat podle grafického manuálu povinné publicity pro OPŽP, který je včetně všech log a bannerů (v barevné i černobílé variantě) ke stažení na internetových stránkách [www.opzp.cz](http://www.opzp.cz).

