

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 24/914/2015

č. zhotovitele:

|             |                               |                                                 |
|-------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|
| OBJEDNATEL: | Název                         | - Správa Krkonošského národního parku           |
|             | Adresa                        | - Dobrovského č. p. 3, 543 01 Vrchlabí          |
|             | Zástupce                      | - ing. Jan Hřebačka, ředitel                    |
|             | IČO                           | - 00088455                                      |
|             | DIČ                           | - CZ 00088455                                   |
|             | Bank. spoj.                   | - KB Trutnov, 335-601/0100                      |
|             | Kontrolou a převzetím pověřen | - ing. Radko Novotný                            |
| ZHOTOVITEL: | Název                         | - Stavební a inženýrská firma Klimeš s.r.o.     |
|             | Adresa                        | - Třída Josefa II. čp. 227, 542 26 Horní Maršov |
|             | Zástupce                      | - RNDr. Pavel Klimeš                            |
|             | IČO                           | - 28785134                                      |
|             | DIČ                           | - CZ28785134                                    |
|             | Bank. spoj.                   | - ČSOB Trutnov, č. ú. 235017 800/0300           |
|             | K smluvnímu jednání zmocněn   | - RNDr. Pavel Klimeš                            |

## 1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je: **Chodník Obří důl - Modrý důl – oprava 6-ti mostků**  
dle VZ 24-18/2015

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce podle objednatelem schváleného a zhotovitelem odsouhlaseného zadání (výkaz výměr s položkovými cenami), který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2) Místem plnění je areál staveniště určený v zadání.

## 2. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době.

**Termín zahájení prací: 21. 9. 2015**

**Termín dokončení prací: 31. 10. 2015**

Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít staveniště později, než vyplývá z bodu 1.1, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

- 2) Řádně dokončené dílo převezme objednatel od zhotovitele do 15 ti dnů od vyzvání k převzetí.

## 3. Cena díla

- 1) Smluvní cena za provedení díla je stanovena dle položkového rozpočtu, uvedeného v příloze č. 1 a je pro smluvní strany závazná:

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| <b>Cena bez DPH je</b> | <b>49.980,00 Kč</b> |
| <b>DPH je</b>          | <b>10.496,00 Kč</b> |

**Smluvní cena celkem včetně DPH je 60.476,00 Kč**

Jedná-li se o práce podléhající režimu daňové přenesené povinnosti, bude postupováno dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a podle přílohy č. 2 tohoto zákona.

- 2) Zhotovitel garantuje smluvní cenu díla pro rok 2015.
- 3) Úprava ceny je možná v případech dojde-li ke změně projektu a podkladů poskytnutých ze strany zhotovitele, v případě dalších prací k zajištění provedení díla, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci a na základě požadavků objednatele. Pokud bude v průběhu stavby zjištěna potřeba dalších prací, které nejsou obsaženy v zadání ani výkazu výměr a tyto práce je nutno provést, aby mohlo být dílo řádně dokončeno a předáno, je třeba tyto práce odsouhlasit zástupci obou smluvních stran a projektanta a uzavřít dodatek k této smlouvě. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen z rozpočtu. Jestliže práce nebudou obsaženy ve výkazu výměr, provede zhotovitel jejich ocenění dle systému URS. Není-li cena nové položky uvedena ani v systému URS, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
- 4) Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se zadáním a s projektem, a že položkový rozpočet obsahuje vše a žádné více náklady již účtovány nebudou.
- 5) Změna ceny díla v případě víceprací bude zhotovitelem řešena před jejich realizací takto - zhotovitel předloží cenový návrh a po jeho odsouhlasení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

#### **4. Způsob platby**

- 1) Fakturace bude provedena měsíčně, dle soupisu skutečně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele.
- 2) Splatnost faktury bude 14 dnů.
- 3) Objednatel má právo odmítnout proplácení provedených prací, pokud by neodpovídaly kvalitou.

#### **5. Sankce**

- 1) V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně bez zavinění objednatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- za každý den prodlení.
- 3) V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle článku 6 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za vadu a každý den prodlení.
- 4) Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavuje smluvní strany práva na vymáhání případné náhrady škody.

#### **6. Předání a převzetí**

- 1) Objednatel je povinen předat staveniště prosté všech právních a faktických závazků.
- 2) Souhrnné dílo bude předáno na základě zápisu do stavebního deníku, na základě předávacího protokolu bez vad a nedodělků a fyzického předání díla na výzvu zhotovitele.
- 3) Záruka souhrnného díla činí **36 měsíců** od předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
- 4) Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele řádným převzetím díla bez vad a nedodělků dle výše uvedeného bodu 2.
- 5) Zhotovitel se zavazuje do 7 dní od uplatnění reklamace objednatelem reklamované vady prověřit a navrhnout způsob a termín odstranění reklamovaných vad. Vady bránící užívání a provozu se

zhotovitel zavazuje odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu, je oprávněn objednatel opravit vady prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele.

## 7. Ostatní ujednání

- 1) O průběhu realizace díla jsou povinni zhotovitel spolu s objednatelem vést stavební deník a formou zápisu do něj budou dokumentovat předání a převzetí všech věcí určených a potřebných k provedení díla. Stavba bude vedena stavbyvedoucím, který bude mít stavební deník vždy k dispozici – po celou dobu realizace. Objednatel je oprávněn stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
- 2) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhne mu řešení, změnu díla, eventuelní nutnost víceprací.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeném v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobených odstoupením od smlouvy.
- 4) Sporné otázky vzniklé v průběhu provádění díla budou řešeny dohodou. V případě že nedojde k dohodě, kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu. Řešení sporných otázek bude projednáno vždy za účasti autorizované osoby v příslušném oboru. Tím je myšlena autorizovaná osoba zhotovitele.
- 5) Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 6) Zakrývané konstrukce a práce budou předány prokazatelně zápisem ve stavebním deníku zástupci objednatele. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací telefonicky alespoň 3 dny předem. V případě, že se zástupce nedostaví ke kontrole v uvedených termínech, má se za to, že souhlasí s pokračováním prací.
- 7) Zhotovitel odpovídá za dodržení podmínek stanovených v územním a stavebním řízení, podmínek daných ochranou přírody a státní správou KRNP.
- 8) Zhotovitel dodrží závazek ze zadání veřejné zakázky, že k náplni u strojů budou použity jen ekologické oleje.
- 9) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 10) Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím osobám, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.
- 11) Zhotovitel nebude se svou mechanizací vjíždět do lokalit mimo vymezený stavební prostor. Prostor bude vymezen při předání staveniště.
- 12) Veškerá opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, jako i protipožární opatření vyplývající z povahy prací si zajišťuje zhotovitel podle zak. č. 309/2006 Sb.
- 13) Zhotovitel poučí své zaměstnance, aby realizovali stavební práce s maximální ohleduplností k přírodě.

- 14) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení následující doklady:  
- zápis o osvědčení použitých materiálů (prohlášení o shodě,...)
- 15) Materiál, který bude použit k opravě komunikací, musí být předem schválen odborem ochrany přírody Správy KRNPAP.
- 16) Zhotovitel je povinen před zahájením prací provést vytyčení stavby odbornou firmou, a rovněž si zajistí vyjádření o existenci podzemních inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení (protokoly předá investorovi).
- 17) Zhotovitel zajistí označení, a v případě potřeby i uzavírku stavby, ve spolupráci s oddělením terénní služby Správy KRNPAP.
- 18) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé pracemi v souladu se zákonem o odpadech.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla neporušuje povinnosti stanovené mu zákonem č.435/2004 Sb. O zaměstnanosti v plném znění.
- 20) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy nebo
  - b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 21) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy v souladu se zákonem a souvisejícími předpisy. Zveřejnění obsahu smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.

#### 8. Závěrečné ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 2) Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět písemnými dodatky, které nabudou platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3) Pokud není dohodnuto jinak, řídí se tato smlouva dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 5) Akce bude financována až po obdržení finančních prostředků z MŽP.

Dne: 18-09-2015  
Za objednatele:

Ing. Jan Hřebačka  
Ředitel Správa Krkonošského národního parku  
Dobrovského 3  
Za správnost: 543.01.2.ŘE. HŘEBAČKA  
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455

Dne: 17.9.2015  
Za zhotovitele:

RNDr. Pavel Klimeš

Jednatel

Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s.r.o.  
třída Josefa II. 227, Horní Maršov, 542 26  
IČO 287 85 134, DIČ CZ28785134

Rozpočet oprava chodníku Obří důl - Modrý důl

|                                                                                                      |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Dřevo: cca 4 m3                                                                                      | 24 000,00 Kč |
| Doprava:                                                                                             | 1 600,00 Kč  |
| Spojovací materiál:                                                                                  | 700,00 Kč    |
| Práce: odkornění, demontáž, vč. uložení do 50 m, doprava, montáž, vč.<br>provedení 2 schodů a úklid: | 23 680,00 Kč |
| Cena celkem bez DPH                                                                                  | 49 980,00 Kč |

  
9.9.2015