



## Městský úřad Vrchlabí

Odbor Životního prostředí  
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



Oddělení památkové péče, telefon: 499 40 57 07, e-mail: kirjakovskalucie@muvrchlabi.cz

**Správa Krkonošského národního parku**  
**Dobrovského 3**  
**543 01 Vrchlabí**  
**IČ:00088455**

**Správa KRNAP Vrchlabí**  
**ODBOR VNITŘNÍCH VĚCÍ**

Datum přijetí: **10 -08- 2015**

Čís. j. KRNAP 05660/2015

Ve Vrchlabí dne 6. 8. 2015  
JID: ve32828/15  
Č. j.: ŽP/9801/2015-6  
Vyřizuje: Ing. Lucie Kirjakovská

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, posoudil žádost vlastníka nemovitosti **Správy Krkonošského národního parku, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí, IČ:00088455**, obdrženu dne 3. 7. 2015, o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve věci udržovacích prací

**na objektu „bývalého augustiniánského kláštera, Husova ulice č. p. 213, “ st. p. č. 165/2, k. ú. Vrchlabí,**

který je nemovitou kulturní památkou zapsanou do Ústředního seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 36468/6-3731 a dále se nachází na území Městské památkové zóny Vrchlabí, prohlášené Vyhláškou Východočeského krajského národního výboru v Hradci Králové ze dne 17. 10. 1990 o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje s účinností od 1. 11. 1990,

navrhované řešení udržovacích prací dle předložené projektové dokumentace „Vrchlabí – Krkonošské muzeum - Areál bývalého kláštera augustiniánů, Oprava stropu nad 2. NP a krovu“, zpracované Ing. Janem Chaloupským, U Hřiště 639, Trutnov 2, IČ:11164034 pod č. zak. 4548/15 v červnu 2015, spočívá v provedení následujících prací:

1. Oprava stropu nad 2. NP
  - oprava napadených alt destruovaných zhlaví stávajících stropních trámů bez aktivní dřevokazné houby
  - oprava totálně destruovaných částí stropu napadených aktivní dřevokaznou houbou
2. Oprava krovu
  - oprava prvků destruované dřevokaznou houbou
3. Obnova falcované střešní krytiny z měděného plechu
4. Oprava klempířských prvků
  - a. úprava okapu
  - b. sejmutí střešní krytiny pultové střechy
  - c. obnova oplechování okapu a souvisejících klempířských výrobků z měděného plechu

Po obdržení písemného odborného vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově zn. NPU-362/52826/2015 ze dne 28. 7. 2015 vydává Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 a § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, za přiměřeného užití § 14 odst. 3 tohoto zákona a v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, toto závazné stanovisko formou samostatného rozhodnutí ve správním řízení:

**udržovací práce jsou p ř í p u s t n é při dodržení následujících podmínek:**

1. V případě nutnosti sejmutí historického podhledu bude v předstihu proveden restaurátorský průzkum za účelem zjištění případné historické výmalby.
2. Započetí prací vlastník oznámí s minimálně 7 denním předstihem Městskému úřadu Vrchlabí, odboru životního prostředí, oddělení státní památkové péče (Zámek 1, 543 01 Vrchlabí, tel. 499 405 707 nebo 499 405 706, e-mail:posta@muvrchlabi.cz, ID datové schránky:f77btm4).

## O D Ů V O D N Ě N Í

Městskému úřadu Vrchlabí, odboru životního prostředí, (dále jen „správní orgán“) jako dotčenému orgánu státní památkové péče věcně a místně příslušnému podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), byla doručena dne 3. 7. 2015 od Správy Krkonošského národního parku, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí, IČ:00088455, žádost o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 1 památkového zákona k návrhu výše uvedených zamýšlených udržovacích prací na předmětné kulturní památce.

Uvedeným dnem byly započaty úkony vedoucí k vydání závazného stanoviska, což správní orgán, oznámil žadateli dopisem č. j. ŽP/9801/2015-2 ze dne 13. 7. 2015.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona si správní orgán vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je Národní památkový ústav, konkrétně jeho územní odborné pracoviště v Josefově (dále jen „NPÚ“) přípisem pod č. j. ŽP/9801/2015-3 dne 13. 7. 2015. Písemné vyjádření NPÚ bylo vydáno dne 28. 7. 2015 pod zn. NPÚ-362/52826/2015 (Ing. Bc. Gabriela Wohanková) a správnímu orgánu bylo doručeno dne 29. 7. 2015. V tomto písemném vyjádření NPÚ specifikuje předmětnou kulturní památku a záměr žadatele, dále vymezuje dotčené kulturně historické hodnoty a dopad zamýšleného záměru na tyto dotčené kulturně historické (památkové) hodnoty a v závěrečném konstatování uvádí: „Z hlediska zájmů státní památkové péče Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově dospěl k závěru, že práce uvedené v předložené žádosti lze připravovat a provést při zohlednění následující podmínky: 1. V případě nutnosti sejmutí historického podhledu bude v předstihu proveden restaurátorský průzkum za účelem zjištění případné historické výmalby.“ Závěrem pak písemné vyjádření obsahuje odůvodnění názoru NPÚ: „Navrhované opravy řeší havarijní stav krovu budovy kláštera augustiniánů ve Vrchlabí. Jejich neprovedením hrozí vážné statické narušení konstrukce a může dojít k většímu rozsahu škod. Navrhované práce se nedotýkají vnějšího obvodového pláště ani vnějšího pláště střechy, vzhled budovy zůstane zachován. Stávající trámy budou zachovány v co největší udržitelné míře tak, aby byl zachován historický stav krovu z konce 19. století. Stropní podhledy budou před započítím prací podbedněny, aby nedošlo k jejich destrukci. V případě, že je bude nutno demontovat z důvodu napadení škůdci, bude proveden restaurátorský průzkum, který vnese pohled do možnosti případné historické výmalby. Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově po posouzení prací uvedených v předložené žádosti dospěl k závěru, že jsou v souladu se zájmy státní památkové péče a že po jejich provedení v souladu s doporučenými podmínkami budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.“

Doporučenou podmínku NPÚ správní orgán zohlednil ve výrokové části závazného stanoviska v podmínce č. 1, i přesto, že se tato varianta nepředpokládá, avšak lze konstatovat, že ani nevylučuje. V tomto případě by na základě restaurátorského průzkumu a navrženého řešení bylo vydáno v této věci samostatné závazné stanovisko, Městským úřadem Vrchlabí, odborem životního prostředí, po podání příslušné žádosti.

Podmínka č. 2 souvisí s prováděním dozoru (a dohledu v případě NPÚ) v průběhu realizace stavby. Správní orgán i s ohledem na fakt, že současná platná právní úprava neomezuje dobu platnosti vydaného závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 památkového zákona, požaduje, aby jej vlastníci kulturní památky informovali o započítí prací, aby na toto oznámení mohl právě reagovat případným naplánováním dozoru. Správní orgán zároveň neprodleně poskytne informaci o obdržení oznámení započítí prací NPÚ.

Za přiměřeného užití ustanovení § 38 správního řádu bylo žadateli umožněno nahlédnout do spisového materiálu a za přiměřeného užití ustanovení § 36 správního řádu navrhopat důkazy a činit jiné návrhy a vyjádřit své stanovisko, a to kdykoliv až do vydání závazného stanoviska. Za přiměřeného užití ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu pak správní orgán oznámil dopisem č. j. ŽP/9801/2015-5 ze dne 29. 7. 2015 žadateli, že dle jeho názoru bylo ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí, přičemž mu byla dána možnost se k těmto podkladům vyjádřit (se stanovenou pořádkovou lhůtou do dne 5. 8. 2015). Tohoto svého práva žadatel nevyužil.

Dále jsou součástí spisu výpis z katastru nemovitostí, pověření k zastupování pracovníka Správy Krkonošského národního parku, tedy písemnosti dokládající vlastnický vztah konkrétních osob k nemovitosti evidované v katastru nemovitostí.

Tolik k průběhu správního řízení a shromážděným podkladům pro vydání závazného stanoviska.



„Bývalý augustiniánský klášter“ ve Vrchlabí byl založen v roce 1705 hrabětem Maxmiliánem Františkem Felixem Morzinem, a byli do něj povoláni řeholníci augustiniánského řádu, inaugurace augustiniánů do kláštera proběhla 28. 08. 1714 na svátek sv. Augustina. Stavba byla budována stavitelem Matyášem Auerem z Rakouska. V roce 1712 začala stavba konventního kostela, zasvěceného svatému Augustinovi. Od roku 1760 v areálu kláštera provozovali řeholníci lékárnu. V roce 1881 byla založena klášterní knihovna. V roce 1895 areál vyhořel, zcela obnoven byl až v roce 1904. Od roku 1941 mělo celé jedno patro pronajaté Krkonošské muzeum pro své sbírky a expozice. V roce 1950 připadly muzeu všechny budovy. V roce 1967 postihla budovy stavební havárie, kdy masa sněhu sjela ze střechy kostela na střechu konventu a významně ji poškodila. Budovy byly pro veřejnost uzavřeny a začala postupná, důkladná, nicméně nijak rychlá rekonstrukce: muzeum se pro veřejnost zčásti otevřelo teprve v roce 1978 a jako poslední byl koncem 80. let opraven klášterní kostel. V rámci církevních restitucí byl klášter vrácen řádu už v roce 1991, řád jej však vzápětí prodal dosavadnímu uživateli, tj. Správě KRMAP. V budovách kláštera tedy dnes sídlí Krkonošské muzeum Vrchlabí, klášterní kostel slouží zejména pro koncerty, svatby, bohoslužby se zde konají velmi zřídka.

Siluetu kostela se uplatňuje v mnoha pohledech na město a spolu se zámek tvoří dominantu města Vrchlabí.

Posuzované stavební práce se týkají řešení havarijního stavu krovu, ke kterému bylo vydáno Městským úřadem Vrchlabí, odborem životního prostředí dne 29. 5. 2015 závazné stanovisko pod č. j. ŽP/6727/2015-6. V tomto správním řízení byla předložena projektová dokumentace „Vrchlabí – Krkonošské muzeum, Areál bývalého kláštera augustiniánů, Posouzení stavu stropní konstrukce nad 2. NP, Statický posudek“ zpracovaná Ing. Janem Chaloupským, U Hřiště 639, Trutnov 2, IČ:11164034 pod č. zak. 4547/15 v dubnu 2015.

Vzhledem k následnému zjištění rozsáhlejšího stavu poškození kulturní památky, který nemohl být při běžné kontrole zaznamenán, byla zpracována další projektová dokumentace „Vrchlabí – Krkonošské muzeum - Areál bývalého kláštera augustiniánů, Oprava stropu nad 2. NP a krovu“ Ing. Janem Chaloupským, U Hřiště 639, Trutnov 2, IČ:11164034 v červnu 2015 pod č. zak. 4548/15. Tato projektová dokumentace řeší opravu krovu a dřevěného stropu v souvislosti s řešením havarijního stavu dřevěných konstrukcí především v úžlabích, kde došlo k rozpadu konců vazných trámů a krokví. Vazné trámy úžlabí jsou nejen napadeny dřevokaznou houbou, ale došlo u nich i k nalomení (na levé straně) a zlomení (na pravé straně). Další napadení spíše lokálního charakteru byla zjištěna u konců krokví, úžlabních krokví okapní vaznice. Stávající pozednice je zazděna a při provádění půdní vestavby se dostala do nepřístupného prostoru za okapní vaznicí. Předpokládá se její silné napadení. Neprovedením navrhovaných záchranných prací hrozí vážné statické narušení konstrukce a může dojít k většímu rozsahu škod na kulturní památce. Při obnově bude provedena náhrada klempířských prvků v místě okapu na plochách sedlových střech. Na pultové střeše bude nahrazena falcovaná střešní krytina jako celek. V místě styku s obvodovou stěnou chrámu bude provedeno lemování na stěně s dilatační lištou, v místě oken bude ukončeno oplechování atypicky s ohledem na kamenné ostění a rámy oken. Na ploše pultové střechy budou osazeny dvě řady sněhových dvoutrubkových zachytávačů.

Navrhované řešení havarijního stavu krovu budovy kláštera augustiniánů ve Vrchlabí bude provedeno šetrně s ohledem na památkovou hodnotu objektu. Navrhované práce se nedotýkají vnějšího obvodového pláště ani vnějšího pláště střechy, vzhled budovy zůstane zachován. Stávající trámy budou zachovány v co největší udržitelné míře tak, aby byl zachován historický stav krovu z konce 19. století. Stropní podhledy budou před započítím prací podbedněny, aby nedošlo k jejich destrukci. Nedojde k poškození říms a souvisejících konstrukcí. Při realizaci nedojde k poškození ani zaprášení omítky.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zejména zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška Východočeského krajského národního výboru v Hradci králové ze dne 17. 10. 1990, o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „*Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem*“), která je součástí Ústavy České republiky.

## POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení odvolání. Odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu den následující po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží u správního orgánu, který ho vyhotovil, u obecního úřadu nebo v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v tomto případě lhůta pro podání odvolání).

Doručení písemností pomocí datové schránky upravuje § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, který rovněž stanoví přednostní doručování dokumentů prostřednictvím datové schránky. Nepřihlásí-li se adresát do své datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává u Městského úřadu Vrchlabí, odboru životního prostředí. Nerozhodne-li, dle § 87 správního řádu, o odvolání Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, sám, rozhodne o odvolání odvolací správní orgán, kterým je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor regionálního rozvoje, grantů a dotací, oddělení kultury a památkové péče.

Odvolání musí mít náležitosti podání uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá, a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podle § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Upozornění:

**Z důvodu zajištění ochrany pultové střechy před dalším poškozováním je nutno řešit opravu sněhových zachytávačů na klášterním kostele, které zamezí přetížení střechy padajícím sněhem ze střechy kostela. Další důležitou podmínkou funkční opravy je zajištění změny polohy svodů. Stávající konstrukcí nelze zajistit dostatečnou stabilitu pultové střechy při pádu sněhu z výšky cca 5 m. Rovněž vyústění svodů kostela na krytinu ambitu je zcela nevyhovující.**

*„Otisk úředního razítka*

Radek Vich v. r.  
pověřený zastupováním vedoucího odboru

Ing. Lucie Kirjakovská  
za správnost vyhotovení

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově (datová schránka ID2cy8h6t)