

# Zadávací dokumentace

veřejné zakázky č. VZ 62/2015

**„Oprava střešní konstrukce – budova Krkonošského muzea ve Vrchlabí“,**

kteřou se vymezují údaje uvedené v „Oznámení o zakázce“ na cit. veřejnou zakázku (dále jen zakázka) zveřejněné na IS VZ US, evidenční číslo zakázky: VZ 518350 v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky na plnění zakázky. Zadavatel zadává tuto veřejnou zakázku jako podlimitní zakázku na stavební práce v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

## Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Správa Krkonošského národního parku
Sídlo:	Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
Právní forma:	Státní příspěvková organizace
IČ:	00088455
Zastoupená:	Ing. Jan Hřebačka
Ve věcech zadávacího řízení:	Mgr. Radka Braunová
Tel.:	499 456 337
Email:	rbraunova@krnap.cz
Druh zadavatele:	veřejný zadavatel

## A) VŠEOBECNÁ ČÁST

### I. Předmět zakázky, popis plnění:

**Klasifikace předmětu zakázky:** CPV -45260000-7

**Předpokládaná hodnota v Kč bez DPH 8.249.186,-**

Předmětem této zakázky je oprava stropu 2. NP, oprava krovu, oprava klempířských prvků budovy Krkonošského muzea ve Vrchlabí, st.p.č. 165/2 katastrální území Vrchlabí, v souladu s projektovou dokumentací, se souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaným Městským úřadem Vrchlabí, Stavební úřad. Předmětná nemovitost je kulturní památkou a nachází se na území Městské památkové zóny ve Vrchlabí, požadované práce budou provedeny v souladu s rozhodnutím vydaným Městským úřadem Vrchlabí, Odbor Životního prostředí č. j.: ŽP/9801/2015-6.

Podrobná specifikace – projektová dokumentace vypracovaná Ing. Janem Chaloupským a výše uvedená povolení jsou uvedena v části B) zadávací dokumentace.

Uchazeč je seznámen s tím, že účastí mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s touto účastí. Nabídková cena je stanovena jako aktuální pro realizaci veřejné zakázky v daném místě a čase.

### **Doba a místo plnění veřejné zakázky:**

Termín plnění: do 15 dnů po podpisu smlouvy o dílo do 30.11.2016.

Místo plnění je uvedeno v technické specifikaci.

### II. Požadavky na doručení nabídky uchazeče

Uchazeč je povinen doručit nabídku ve lhůtě do 06.10.2015 do 10:00 hod. Nabídku lze doručit poštou s tím, že obálka s nabídkou bude označena „Nabídka na plnění veřejné zakázky – Oprava střešní konstrukce – budova Krkonošského muzea ve Vrchlabí“ a údaji identifikujícími osobu uchazeče, který nabídku podává a vložena do krycí obálky. Stejně musí být označena obálka s nabídkou, kterou uchazeč doručí osobně na podatelnu v sídle zadavatele. Osobně lze nabídku také doručit 06.10.2015, od 07.00 hod. do 10.00 hod., v sídle zadavatele třetí patro, dveře číslo 313, k rukám Mgr. R.

Braunové, mob. 737 217 171. Zadavatel požaduje, aby uchazeč obálku s nabídkou zajistil vhodným způsobem proti otevření (přelepky, popř. přetisky razítek).

### **III. Otevírání obálek s doručenými nabídkami**

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele dne 06.10.2015 v 10.15 hod. s tím, že právo účastnit se mají uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Otevírání obálek proběhne v souladu s ustanovením § 71 zákona.

### **IV. Požadavky na strukturu a obsah nabídky**

Zadavatel požaduje, aby listiny nabídky byly svázané do dvou částí s tím, že první svazek bude obsahovat krycí list a listiny prokazující kvalifikační předpoklady, a druhý svazek bude obsahovat podepsaný návrh smlouvy o dílo. Zadavatel požaduje, aby nabídka byla zpracována v českém jazyce.

### **V. Nabídka musí obsahovat:**

- 1) **Vyplněný krycí list nabídky** (dle vzoru uvedeného v části **C) Vzory listin** - zadávací dokumentace) – vyplněný a podepsaný uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.
- 2) **Listina osvědčující splnění základních kvalifikačních předpokladů** v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 písm. a) až k) zák. 137/2006 Sb., v platném znění, (dále jen zákon)
  - čestné prohlášení (viz. příloha c) Vzory listin)
- 3) **Listiny osvědčující splnění profesních kvalifikačních předpokladů** v rozsahu ustanovení § 54 písm. a) a b) zákona s tím, že listiny budou řazeny v tomto pořadí:
  - výpis z obchodního rejstříku (pokud je uchazeč v obchodním rejstříku zapsán) nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán,
  - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci - výpis z živnostenského rejstříku (živnostenský list) s tím, že předmět podnikání uvedený v živnostenském listu musí odpovídat předmětu zakázky.
  - Dle § 54 písm. d) zákona: doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.  
Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením kopie následujícího požadovaného dokladu:

Autorizace ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby.

Listiny předkládané uchazečem prokazujících splnění kvalifikace mohou být předloženy v prosté kopii. Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídek, starší 90 kalendářních dnů.

#### **4) Čestné prohlášení dle § 50 odst. 1) písm. c) zákona:**

Uchazeč musí předložit čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

#### **5) Listiny prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu:**

- V případě, že uchazeč provedl v posledních 5 letech pro zadavatele obdobné stavební práce, uchazeč předloží osvědčení o řádném provedení prací, vydaném zadavatelem. (Osvědčení vystaví na požádání uchazeče oddělení investic zadavatele.)

nebo

- V případě, že uchazeč pro zadavatele v posledních pěti letech obdobné stavební práce neprovedl, ale provedl je pro jiné právnické či fyzické osoby, uchazeč předloží osvědčení o jejich řádném plnění vydaném právnickou či fyzickou osobou s tím, že toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo a popis provádění stavebních prací, telefonický nebo jiný kontakt na osobu, která by potvrdila pravdivost tvrzení, a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

nebo

- seznam prací, jehož přílohou je čestné prohlášení uchazeče, že v posledních 5 letech byly obdobné stavební práce poskytnuty jiné právnické či fyzické osobě, od které však osvědčení není možné získat s tím, že toto prohlášení bude obsahovat popis služby, její cenu a označení kontaktní osoby.

Za obdobné stavební práce považuje zadavatel rekonstrukce historických budov a roubenek, opravy dřevěných střešních konstrukcí apod. Jako minimální úroveň zadavatel požaduje poskytnutí minimálně 3 stavebních prací za sledované období o finančním objemu 600 000,-Kč / 1 stavební práce nebo poskytnutí minimálně 2 stavebních prací za sledované období o finančním objemu 900 000,-Kč/ 1 akce nebo poskytnutí minimálně 1 stavební práce za sledované období o finančním objemu 1 800 000,-Kč/ 1 akce.

## 6) Smlouva o dílo, včetně příloh

Smlouva o dílo v zadavatelem požadovaném znění (dle vzoru v části **C) Vzory listin** - zadávací dokumentace) s doplněnými údaji, tj. údaji o osobě uchazeče, vlastnoručním podpisem uchazeče nebo osoby, jednající za uchazeče a uvedením zadavatelem požadovaných údajů o této osobě. Ke Smlouvě o dílo musí být neoddělitelně připojena Příloha č. 1 – vyplněný výkaz výměr v části **C) Vzory listin** - zadávací dokumentace. Uchazeč nesmí v zadavatelem požadované smlouvě o dílo nic měnit, upravovat a doplňovat mimo požadovaných údajů.

**7) Součástí nabídky dále musí být ve smyslu § 68 odst.3) (viz. příloha c) Vzory listin):**

- a) **seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,**
- b) **má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,**
- c) **prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.**

## VI. Prokazování splnění kvalifikace

### 1) Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele ust. § 51 odst. 4 zákona

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst.1.písm.b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst.1 písm. j) zákona (prohlášení o tom, že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem (výpis z obchodního rejstříku) a

b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1) písm. b) a d).

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokazovat splnění profesních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona (výpis z obchodního rejstříku).

## **2) Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky ust. § 51 odst. 5, 6 zákona**

Má-li být předmět plnění veřejné zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z uchazečů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1. písm. b) a d) musí prokázat všichni uchazeči společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika uchazeči, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit, současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů, smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito uchazeči budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám, z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. V této smlouvě musí uchazeči rovněž stanovit společnou doručovací adresu a zplnomocnit osoby k jednání za uchazeče, kteří podávají společnou nabídku, a v této smlouvě uvést telefonické a emailové spojení na tyto osoby.

## **3) Prokázání splnění kvalifikace zahraničním dodavatelem ust. § 51 odst. 7 zákona**

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## **4) Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ust. § 127 zákona**

Předloží-li uchazeč zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 zákona, a
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu, pokud ke dni podání nabídky, není výpis ze seznamu starší než 3 měsíce.

## **5) Prokazování splnění kvalifikace certifikátem ust. § 134 zákona**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.



## **VII. Obchodní a platební podmínky**

Jsou vymezeny ve smlouvě o dílo a v Příloze č. 1 (dle vzorů v části **C) Vzory listin** - zadávací dokumentace). Uchazeč je povinen plně respektovat znění dané smlouvy včetně jejích příloh.

## **VIII. Hodnocení nabídek**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

## **IX. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Uchazeč je v souladu s § 49 zákona oprávněn požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli nejpozději do 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti je možno doručit poštou do sídla zadavatele, příp. na email: [rbraunova@krnap.cz](mailto:rbraunova@krnap.cz). Ze žádosti musí být zřejmé. Kdo ji podává a k jaké veřejné zakázce se vztahuje.

## **X. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s panem Zdeňkem Hofmanem, pracovníkem odd. investic, tel. 499456621, 605804186.

## **XI. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele**

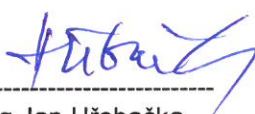
Zadavatel si vyhrazuje právo změnit zadávací podmínky za podmínky přiměřeného prodloužení lhůty pro podání nabídek a dále požadovat od uchazečů doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, či vyjasnit si informace uvedené v nabídkách.

## **Upozornění**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení v případě zjištění okolností, které by podstatně měnily zadávací podmínky.

Ve Vrchlabí dne 09.09.2015

Správa Krkonošského národního parku  
Dobrovského 3  
543 01 VRCHLABÍ  
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455  
- 45 -

  
Ing. Jan Hřebačka  
ředitel