

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dokument slouží ke správnému zpracování odůvodnění veřejné zakázky podle ustanovení § 86 odst. 2 a § 156 ZVZ, ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky, v platném znění.

Identifikace zadavatele:	Český hydrometeorologický ústav, IČO: 00020699, se sídlem Praha, Na Šabatce 2050/17, PSČ: 143 06
Název veřejné zakázky:	Změny dispozic objektu observatoře ČHMÚ v Košetících
Název a číslo projektu:	Změny dispozic objektu observatoře ČHMÚ v Košetících 518246
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na: STAVEBNÍ PRÁCE

I. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle ust. § 86 odst. 2 a § 156 odst. 1 písm. a) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit ve Věstníku veřejných zakázek formou předběžného oznámení a na profilu zadavatele odůvodnění účelnosti veřejné zakázky u nadlimitní a podlimitní veřejné zakázky. Řešitel projektu zpracuje odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v rozsahu dle následujícího formuláře.

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:	Cílem je zdárné hospodaření s majetkem státu. Rekonstrukcí vnitřních prostor objektu observatoře bude umožněno lépe plnit cíle odborných projektů probíhajících v rámci národní a mezinárodní spolupráce.
Popis předmětu veřejné zakázky:	Změny dispozic objektu observatoře ČHMÚ v Košetících
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:	Bez realizace veřejné zakázky nebudou vhodné podmínky pro plnění odborných projektů.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek:	<p>Rizika související s nerealizací veřejné zakázky spočívají v ohrožení činnosti zadavatele; nerealizace této veřejné zakázky by znamenala nemožnost plnohodnotné činnosti zadavatele</p> <p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o:</p> <ol style="list-style-type: none">1) rizika nerealizace veřejné zakázky,2) prodlení s plněním veřejné zakázky,3) snížení kvality plnění,4) vynaložení dalších finančních nákladů <p>ad 1) Riziko nerealizace veřejné zakázky spočívá v tom, že objekt observatoře</p>

bude chátrat, do objektu bude zatékat a provoz observatoře bude silně nevhodný.

ad 2) V případě prodloužení s plněním veřejné zakázky hrozí riziko, že pracovní podmínky pro zaměstnance se budou neúměrně prodlužovat.

ad 3) Riziko snížení kvality plnění je v zadávacích podmínkách eliminováno vypracovanou projektovou dokumentací.

ad 4) Riziko vynaložení dalších finančních nákladů je eliminováno v zadávacích podmínkách stanovením 5leté záruční doby na stavební práce.

Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky:

21. 1. 2016

Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění

Realizace této veřejné zakázky nelze dosáhnout jiným způsobem, nežli plněním právě této veřejné zakázky. Zadavatel považuje dosažení cíle prostřednictvím plnění této veřejné zakázky za nejefektivnější a nejvhodnější způsob. Varianty zadavatel nevymezuje a nepřipouští.

Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle:

Realizace této veřejné zakázky je naplněním daného cíle.

Další nepovinné informace odůvodňující veřejnou zakázku:

II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky podle § 156 odst. 1 písm. b) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění **přiměřenosti** požadavků na technické kvalifikační předpoklady. Předmětem je **odůvodnění přiměřenosti** technických kvalifikačních předpokladů, nikoli pouze jejich popis. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Do příslušného pole formuláře uvede zejména, proč považuje daný způsob prokázání technické kvalifikace za vhodný, odůvodní přiměřenost daného požadavku ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. Vhodné je též uvést, jaký bude mít požadavek význam pro řádné plnění veřejné zakázky, popř. je možné odkázat na předchozí zkušenosti řešitele projektu s obdobným plněním veřejné zakázky a požadavkem na technickou kvalifikaci dodavatelů. **Pokud zadavatel nebude některý z požadavků na technické kvalifikační předpoklady v rámci kvalifikační dokumentace požadovat, ponechá pole formuláře prázdné.**

Přiměřenost požadavku na seznam významných dodávek/služeb/stavebních prací:

Požadované prokázání významných staveb nepřesahuje objem realizace této veřejné zakázky.

Přiměřenost požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů:

Není požadováno

Přiměřenost požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popisu zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu:

Není požadováno

Přiměřenost požadavku na provedení kontroly výrobní/technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu:

Není požadováno

Přiměřenost požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání:

Není požadováno

Přiměřenost požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem:

Není požadováno

Přiměřenost požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích

Není požadováno

zaměstnanců
dodavatele nebo osob
v obdobném postavení
a osob odpovědných
za poskytování
příslušných služeb/za
vedení realizace
stavebních prací:

Přiměřenost
požadavku
na předložení přehledu
průměrného ročního
počtu zaměstnanců
dodavatele či jiných
osob podílejících se
na plnění zakázek
podobného charakteru
a počtu vedoucích
zaměstnanců
dodavatele nebo osob
v obdobném
postavení:

Není požadováno

Přiměřenost
požadavku
na předložení přehledu
nástrojů či pomůcek,
provozních
a technických zařízení,
které bude mít
dodavatel při plnění
veřejné zakázky
k dispozici:

Není požadováno

III. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek podle § 156 odst. 1 písm. c) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění vymezení obchodních podmínek. Předmětem je **odůvodnění** vymezení obchodních podmínek, nikoli pouze jejich popis. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Do příslušného pole formuláře uvede, proč stanovuje danou obchodní podmínku a proč ji formuluje v daném rozsahu. Uvede odůvodnění přiměřenosti obchodní podmínky ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, k její předpokládané hodnotě, k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky a s ohledem na potřeby zadavatele. Vhodné je též uvést, jaký bude mít požadavek význam, pro řádné plnění veřejné zakázky. Popřípadě může řešitel odkázat na své předchozí zkušenosti s obdobným plněním veřejné zakázky za stanovených obchodních podmínek. **Pokud zadavatel nebude některou z podmínek požadovat (např. bankovní záruku), ponechá pole formuláře prázdné.**

Obchodní podmínky:

ČHMÚ je veřejnoprávním subjektem, který musí i v rámci soukromoprávních vztahů, jako je smlouva na předmět plnění této veřejné zakázky dodržovat pravidla ochrany hospodaření s veřejnými prostředky stanovená národními právními předpisy. Na základě uvedených skutečností je povinností

zadavatele stanovit takové obchodní a platební podmínky, které povedou k ochraně veřejných financí určených na tento projekt. Uvedený smluvní vztah je tedy zasažen vyšší mírou veřejnoprávní regulace a nelze tedy aplikovat standardní obchodněprávní smluvní volnost. Na základě uvedených povinností zadavatele jakožto subjektu hospodařícího s veřejnými finančními zdroji, je povinností zadavatele aplikovat do všech smluvních vztahů ujednání, která dostatečně naplní zmíněnou prevenci proti ne hospodárnému financování. V důsledku zmíněných povinností uložených zadavateli veřejnoprávní regulací, nelze od dotčených smluvních vztahů očekávat naprostou soukromoprávní vyváženost povinností stran a je nezbytné uvedená restriktiva akceptovat.

Požadavek na splatnost faktur:

Splatnost každé faktury v této veřejné zakázce činí 18 kalendářních dnů.

Požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám:

Požadavek na bankovní záruku:

Vymezení záruční lhůty:

Zadavatel stanovil záruční dobu v délce trvání 5 let na jakost stavebních prací a 2 roky u součástí majících charakter spotřebního materiálu.

Stanovení smluvní pokuty za prodlení dodavatele:

Výši smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Stanovení smluvní pokuty za prodlení zadavatele s úhradou faktur:

Úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.

Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek:

1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo

Požadavek na vyhrazení těchto podmínek zadavatel stanovil v souladu se Směrnicí MŽP č. 5/2013 pro postup při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v podmínkách resortu Ministerstva životního prostředí. Zadavatel ve smluvních podmínkách formuluje řadu důvodů odstoupení od smlouvy z vůle zadavatele. Cílem takových smluvních ujednání není diskriminace a porušení soukromoprávních zásad rovnosti smluvních stran, zadavatel je povinen postupovat tak, aby byla zajištěna maximální efektivita a hospodárnost nakládání s veřejnými prostředky, vč. povinnosti předcházení vzniku škod.

nebo nepřímo, v
zadávacím řízení nebo
při provádění smlouvy;
nebo
- zkresloval skutečnosti
za účelem ovlivnění
zadávacího řízení nebo
provádění smlouvy ke
škodě objednatele,
včetně užití podvodných
praktik k potlačení a
snížení výhod volné a
otevřené soutěže.

2) Zhotovitel
bezvýhradně souhlasí se
zveřejněním plného
znění smlouvy v souladu
se zákonem a
souvisejícími právními
předpisy. Zveřejnění
obsahu smlouvy nemůže
být považováno za
porušení povinnosti
mlčenlivosti.

3) Zákaz střetu zájmů

Požadavek na vyhrazení těchto podmínek zadavatel stanovil v souladu se Směrnicí MŽP č. 5/2013 pro postup při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v podmínkách resortu Ministerstva životního prostředí.

V případě zjištění neetických praktik uchazeče (nabízení, poskytnutí, přijímání nebo zprostředkování nějakých hodnot nebo výhod s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv přímo nebo nepřímo v zadávacím řízení) či rozporu čestného prohlášení uchazeče a skutečností ověřených zadavatelem na základě spolehlivých informací, případně i na základě využití požádání uchazeče o písemné vysvětlení nebo po přizvání uchazeče pro ústní vysvětlení, vyloučí zadavatel takového uchazeče bezodkladně ze zadávacího řízení.

Při předkládání nabídky musí uchazeč předložit čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a v něm prohlásit, že není v zadávacím řízení ovlivněn přímo ani nepřímo střetem zájmů ve vztahu k zadavateli, ani k subjektům podílejícím se na přípravě tohoto zadávacího řízení, jakož i že nemá žádné zvláštní spojení s těmito osobami (např. majetkové, personální). Požadavek na vyhrazení těchto podmínek zadavatel stanovil v souladu se Směrnicí MŽP č. 5/2013 pro postup při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v podmínkách resortu Ministerstva životního prostředí.

Poznámka pro veřejné zakázky na stavební práce: Obligatorní obchodní podmínky definované vyhláškou MMR ČR č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, se neodůvodňují. Řešitel projektu odůvodní v souladu s výše uvedeným formulářem pouze obchodní podmínky, které stanovil nad rámec podmínek povinných dle této vyhlášky. Jedná se zejména o smluvní pokuty, splatnost faktur, požadavek na pojištění odpovědnosti.

IV. Odůvodnění vymezení technických podmínek podle § 156 odst. 1 písm. c) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění vymezení technických podmínek. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Předmětem je **odůvodnění** vymezení technických podmínek, nikoli pouze jejich popis. Do příslušného pole formuláře uvede, proč požaduje danou technickou podmínku. Uvede odůvodnění přiměřenosti technické podmínky ve vztahu k potřebám zadavatele a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky a též ve vztahu k dosažení plánovaného cíle veřejné zakázky. Popřípadě může řešitel odkázat na své předchozí zkušenosti s obdobným plněním veřejné zakázky za stanovených technických podmínek.

Technická podmínka:

Odůvodnění

V. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek podle § 156 odst. 1 písm. d) ZVZ

Veřejný zadavatel má povinnost uveřejnit na profilu zadavatele odůvodnění vymezení základních a dílčích hodnotících kritérií. Předmětem je **odůvodnění** vymezení základních a dílčích hodnotících kritérií, nikoli pouze jejich popis. Řešitel projektu zpracuje toto odůvodnění v rozsahu dle následujícího formuláře. Řešitel projektu **vždy** odůvodní, proč stanovil konkrétní základní a dílčí hodnotící kritéria ve vztahu k potřebám zadavatele.

Jestliže řešitel zvolil jako základní hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky, odůvodní detailně též **přiměřenost** jednotlivých dílčích hodnotících kritérií včetně určení jejich vah, **pouze v případě, že** dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu než:

- a) 80% u veřejných zakázek na **dodávky**;
- b) 60% u veřejných zakázek na **služby**;
- c) 80 % u veřejných zakázek na **stavební práce**.

Nejnižší nabídková cena:

100 %