



Příloha č. 4 zadávací dokumentace

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanského zákoníku v platném znění

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Správa Krkonošského národního parku

se sídlem: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
 IČO: 00088455
 DIČ: CZ00088455
 zastoupená: Ing. Janem Hřebačkou, ředitelem
 zástupce ve věcech technických: Ladislav Sedláček

(na straně jedné dále jen objednatel)

a

Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s.r.o.

se sídlem: Třída Josefa II. 227, 542 26 Horní Maršov
 IČO: 28785134
 DIČ: CZ 28785134
 do obchodního rejstříku zapsána: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 27219
 bankovní spojení: 235017800/0300
 zástupce ve věcech smluvních a technických: Pavel Klimeš
 adresa pro doručování korespondence: stejná

(na straně druhé dále jen zhotovitel)
 (dále jen smluvní strany)

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění díla podle této Smlouvy je provedení stavebních prací na akci: **Oprava lesního hospodářského objektu myslivosti**, vše dle projektové dokumentace zpracované, Sollertia, projektový ateliér, Lipová 93, Trutnov a přílohy č. 1 - výkazu výměr (položkový rozpočet), která je nedílnou součástí této Smlouvy. Zhotovitel bude provádět práce dle uvedené projektové dokumentace, která tvoří volně vloženou přílohu č.2 této smlouvy.

Předmětem plnění zhotovitele jsou mimo jiné:

- ostatní stavební přípomoce související s prováděným dílem
 - přesuny hmot v rozsahu plnění díla
2. Předmět a rozsah prací je dále vymezen podmínkami vyjádřeními orgánů a organizací státní správy a platnými českými právními předpisy, normami a vyhláškami.



Článek III. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v následujících termínech:

1.1. **zahájení:** **do 5 dnů ode dne předání staveniště**
1.2. **dokončení:** **31.10.2015**

Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel pouze v případě zásahu vyšší moci.

2. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.
3. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady a nedodělky. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě a PD. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo způsobilé sloužit svému účelu, ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě, je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle tohoto článku.

Článek IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné smluvní ceně díla určeného čl. II. této Smlouvy ve výši:

Dílo	1) Cena nabídky v Kč		
	bez DPH	DPH	s DPH
Celkem za celé dílo	169.617,00 Kč	35.619,57 Kč	205.236,57 Kč

Jedná-li se o práce podléhající režimu daňové přenesené povinnosti, bude postupováno dle § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a podle přílohy č. 2 tohoto zákona.

2. Výše uvedená pevná smluvní cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k realizaci a předání díla.
3. Úprava ceny díla je možná v těchto případech:
- a) bude-li v době zhotovování díla zákonem upravena výše DPH,
 - b) na základě požadavků objednatele.
4. Pokud bude v průběhu stavby zjištěna potřeba dalších prací, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci ani výkazu výměr, je třeba tyto práce odsouhlasit zástupci obou smluvních stran,



projektanta a uzavřít dodatek k této smlouvě. Jestliže práce nebudou obsaženy ve výkazu, provede zhotovitel jejich ocenění dle systému URS.

5. Zhotovitel se seznámil s předanou platnou projektovou dokumentací. V projektové dokumentaci neshledal žádné okolnosti, které by měly vliv na cenu díla uvedenou v této Smlouvě a prohlašuje, že je schopen dílo za dohodnutou pevnou cenu v této Smlouvě uvedenou, v dohodnuté kvalitě a požadovaných termínech realizovat. Výše uvedená pevná cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k zajištění předmětu plnění této Smlouvy, a to zejména náklady potřebné na realizaci a předání díla zhotovitelem. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Zhotovitel je povinen provést dílo podle této Smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patričné kvalitě dle realizační projektové dokumentace, výkazu výměr a v dohodnutém termínu.

Článek V. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Pokud závazné předpisy či závazné části norem EU nebo ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení a předání díla.
2. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady vzniklé svou činností dle čl.II. Zhotovitel je povinen dokladovat způsob likvidace vzniklých odpadů a příslušné listiny doložit objednateli v rámci předávacího řízení.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené zásahy do práv vlastníků sousedních nemovitostí.
5. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 15 dnů po dokončení díla je bez závad protokolárně předá objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s normami EU.
- 7.
8. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez písemného souhlasu objednatele přístup třetích osob na staveniště. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
9. Vady a nedodělky z přejímacího řízení a vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny v případě, kdy nelze věc opravit.
10. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit je v co nejkratším termínu, nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, s výjimkou vad, které není technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 5



dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem určeným objednatelem.

11. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 10. tohoto článku je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.

Článek VI. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Změny a úpravy oproti zadání nemající vliv na cenu a termín plnění budou řešeny zástupci pro věci technické, technickým dozorem investora a projektantem a zapsány do stavebního deníku. Jakékoliv změny je nutno odsouhlasit projektantem, technickým dozorem investora a oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel svolá do 5 pracovních dnů po písemném vyzvání zhotovitele přejímací řízení stavby. Za písemnou výzvu se považuje i zápis ve stavebním deníku.
3. V případě, že si objednatel v průběhu realizace vyžádá změny stavebního řešení, které je nutno promítnout do projektu, zajistí objednatel změnu projektu a předá tuto změnu bezúplatně zhotoviteli v počtu základních paré. Dopady těchto změn do termínu plnění a cen dodávky budou následně mezi objednatelem a zhotovitelem projednány a budou předmětem dodatku k této Smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje předat stavební povolení zhotoviteli a jedno vyhotovení projektové dokumentace.
5. Objednatel se zavazuje předat a vymezit zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby - díla a to protokolárně.
6. Objednatel se zavazuje zabezpečit za úhradu pro potřeby stavby možnost odběru elektrické energie a místa napojení.

Článek VII. STAVEBNÍ DENÍK A DOKLADY O PRŮBĚHU VÝSTAVBY

1. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, týkající se předmětu této Smlouvy.
2. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla, zejména údaje o stavu staveniště a počasí, rozsahu a způsobu provádění prací, nasazení pracovníků, strojů a dopravních prostředků, údaje o zahájení a ukončení prací či událostech a překážkách vztahujících se ke stavbě. Stavební deník bude veden od zahájení prací do okamžiku předání díla a bude umístěn u stavbyvedoucího zhotovitele.
3. Záznamy do stavebního deníku provádí mimo zástupce zhotovitele a objednatele a orgánů zmocněných stavebním zákonem, též případně zástupce autorského dozoru projektanta.



4. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se se zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
5. Záznam ve stavebním deníku nemůže změnit obsah této Smlouvy.
6. Stavební deník je nezbytnou součástí předání díla, pokud nebude řádně vedený stavební deník předán spolu s dílem, považuje se toto za podstatné porušení Smlouvy a vadu díla a bude bráno jako důvod k odložení přejímacího řízení.
7. Zhotovitel je povinen před zahájením prací provést vytyčení staveb odbornou firmou, a rovněž si zajistí vyjádření o existenci podzemních inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení (protokoly budou předány při předávacím řízení objednateli).

Článek VIII. PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo vymezené čl. II. této Smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednateli.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo bude mít vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání k určenému účelu. Takové vady a nedodělky budou popsány v přejímacím protokolu a musí být odstraněny v termínech sjednaných touto Smlouvou.
4. Součástí předávaného díla je i dokumentace jeho skutečného provedení ve čtyřech vyhotoveních s možností využití realizačního projektu (změny PD je zhotovitel oprávněn provést do PD v barevném provedení), veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, atesty a protokoly o zkouškách díla.
5. Jestliže bude objednatel požadovat uvedení některé části díla do provozu před termínem dokončení celého díla, budou podmínky tohoto provozu stanoveny zvláštní dohodou.

Článek IX. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. II. Smlouvy, za řádné provedení stavebních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR **v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí díla objednatel**, tj. bez vad a nedodělků. V případě uplatňování jiné záruční lhůty, např. u některých prvků technického vybavení, kde je záruka stanovena konkrétními výrobcí jednotlivých zařízení, předloží zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla seznam těchto materiálů odběrateli s vyznačením délky záruční lhůty, resp. s vyznačením konečného termínu, ke kterému záruka končí. V opačném případě se má za to, že platí na celý rozsah předávaného díla záruční lhůta uvedená dle odst. 1. a 2. tohoto článku od převzetí kompletního díla objednatel.
2. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny závady díla. Způsob odstranění záručních vad a termíny jsou upraveny v čl. V. odst. 9-10.



Článek X. **PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Cena díla dle čl. IV. této Smlouvy bude zhotoviteli uhrazena následujícím způsobem:
Zhotovitel bude předkládat objednateli měsíční faktury (včetně DPH), ve kterých budou vyúčtovány provedené práce na díle dle této Smlouvy. Součástí každé měsíční faktury bude písemné potvrzení předložené specifikace provedených prací technickým dozorem objednatele.
2. Do 10-ti dnů po předání a převzetí díla dle čl. VIII. této Smlouvy je povinen zhotovitel předložit objednateli závěrečnou fakturu - konečné vyúčtování ceny díla, tj. splátek ceny díla (s vyznačením pozastávek z ceny díla) a kopii předávacího protokolu.
3. Úhrada za objednatelem požadované změny díla bude prováděna zvláštními zúčtovacími doklady (fakturami), které zhotovitel vystaví po řádném provedení příslušné změny a po předcházejícím písemném odsouhlasení oprávněným pracovníkem objednatele.
4. Splatnost faktur uvedených v bodě 1. a 2. tohoto článku se stanovuje na 14 dnů ode dne doručení jednotlivých dokladů na adresu sídla objednatele uvedenou v čl. I. této Smlouvy. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto Smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením.

Článek XI. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zhotovitel nebo objednatel nesplní závazky plynoucí z této Smlouvy ve lhůtách zde sjednaných a to způsobem dle obch. zák., v platném znění.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zhotovitel bude v prodlení s nedodržením termínů dokončení díla dle čl. III. této Smlouvy o více než 14 dnů. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy i tehdy, jestliže ze všech okolností je zřejmé, že zhotovitel z jakýchkoliv důvodů, které nastaly od podpisu této Smlouvy, není schopen dílo zhotovit v požadovaném termínu a kvalitě. Objednatel je v takovém případě povinen odstoupení od Smlouvy oznámit zhotoviteli písemně. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení listiny o odstoupení. V těchto případech je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen plnit své závazky vůči svým subdodavatelům řádně a včas, v opačném případě je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy za výše uvedených podmínek.

Článek XII. **SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po zhotoviteli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
 - a) za prodlení s nedodržením termínu dokončení díla dle čl. III. této Smlouvy a to 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.



- b) za prodlení s nedodržením termínu odstraňování vad v záruční době a to smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- c) za závažné nedodržení smluvních podmínek dle této smlouvy, a to ve výši 2% z celkové smluvní ceny. Za závažné nedodržení smluvních podmínek se považuje provádění prací v rozporu se stavebním povolením nebo projektovou dokumentací bez vědomí projektanta nebo objednatele, neuhrazení svých závazků vůči subdodavatelům za řádně provedené dílo.
- Zaplacením těchto smluvních pokut není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může po objednateli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu za prodlení s placením faktur dle č. X. této Smlouvy a to smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta z prodlení je splatná do 14-ti dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty objednateli.

Článek XIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností.
2. Dostane-li se zhotovitel do zpoždění, které vzniklo výlučně z důvodů ležících na straně zhotovitele a přes vyzvání práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od Smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a údajů v ní uvedených
4. Vztahy a spory vzniklé z této Smlouvy se řídí obecně platnými českými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor rozhodnut přísl. českým soudem.
5. Obsah této Smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit do 3dnů po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh podala, svým návrhem vázána. Změny a dodatky této Smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu jejich následků. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření Smlouvy a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních partnerů a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují exploze, zemětřesení, povodeň, požár. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhého partnera. Tuto informaci je třeba potvrdit doporučeným dopisem úředně ověřeným.



7. Zhotovitel potvrzuje, že se se stavenišťem a stavbou na místě seznámil, veškerou předanou dokumentaci vztahující se k předmětu Smlouvy řádně prostudoval a pochopil a je tudíž ve všem dokonale poučen a spraven.
8. Dnem předání staveniště zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené kontaminací půdy, odpadních vod a vodních toků ropnými produkty.
9. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany a to i v případech souběhu prací a činností zhotovitele a přímých dodavatelů objednatele.
10. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla on nebo jeho subdodavatelé neporušují povinnosti stanovené mu zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.
11. Pokud zhotovitel z důvodů ležících výlučně na jeho straně, nedodrží sjednané termíny realizace, objednatel má právo zajistit toto plnění třetí osobou. Předpokladem pro uplatnění tohoto práva je písemná výzva objednatele zhotoviteli k splnění díla a stanovení odpovídajícího termínu. Tím není dotčeno právo objednatele na sjednané smluvní pokuty.
12. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů

Článek XIV. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Obsah této Smlouvy lze měnit, resp. provést její zrušení, pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.

Seznam příloh: Příloha č. 1 – výkaz výměr
Příloha č. 2 – projektová dokumentace

Ve Vrchlabí dne 03. 08. 2015
Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3
543 01 VRCHLABÍ
IČ: 00088455 – DIČ: CZ00088455
45 -

Ing. Jan Hřebačka

V dne 3. 8. 2015

1)

Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s.r.o.
třída Josefa II. 227, Horní Maršov, 542 26
IČO 287 85 134, DIČ CZ28785134

1) Povinně vyplněné údaje

Výkaz výměr

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:		Správa KRNAP						
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:		Sollertia						
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s.r.o.						
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:		Pavel Klimeš						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Jednot.	Náklady (Kč) Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem	Cenová soustava
1	139711101RT4	13	Hloubené výkopávky	m3	0,36	1600		0,00	576,00	0,00	576,00	RTS II
			Vykopávka v uzavřených prostorech v hor. 1-4 hornina 4					0,00	576,00	0,00	0,00	
2	27331117R00	27	Základy	m3	0,36	2500		850,47	49,53	2,59	900,00	RTS II
			Beton základ. desek prostý z cem. portlad. C 25/30					850,47	49,53	2,59	900,00	
			RTS komentář: Položka je určena pro konstrukce ve výkopu zapaženém nebo nezapaženém, popř. nad teréнем.									
3	314241104R00	31	Zdi podpěrné a volné	kus	1,00	9900		31 914,60	5 125,40	0,18	37 040,00	RTS II
			Komin jednopřůchodový, pata DN 18 cm					9 011,45	888,55	0,18	9 900,00	
			RTS komentář: Položka se skládá z prefabrikované kominové paty a soupravy kominové paty je 1,07 m. Souprava kominové paty obsahuje: těsnící uzávěr (DN 12,14 cm) nebo revizní uzávěr na tuhá paliva (DN 16,18,20 cm), konické vyústění (u DN 12,14 cm s mřížkou), spárovací hmota RAPID (na 11,33 bm), ruční pistole, houbička, sada distančních prvků (na 11,33 bm), vyhlazovač spar., pilka, adaptérový kroužek a montážní návod.									
4	314241204R00		Komin jednopřůchodový střed DN 18 cm	m	3,65	2600		8 429,54	1 060,46	0,07	9 490,00	RTS II
5	314246004R00		Napojení kouřovodu 90° komína DN 18 cm	kus	1,00	4000		3 634,20	365,80	0,02	4 000,00	RTS II
			RTS komentář: Obsah soupravy: T-kus kouřovod 33 cm, profil, vložka 66 cm, čelní deska, omítkový kroužek, distanční prvky, dílčí mont. návod									
6	314241421R00		Krakovcova-krycí deska nerez, DN 12-18 cm, zateplení sada	1,00	4000	216,76		3 783,24	216,76	0,07	4 000,00	RTS II
			RTS komentář: Pro komin jednopřůchodový. Krycí deska je určena pro zateplení, přesah 8 cm. Součástí je i přípevňovací souprava k ukotvení krycí desky. Konické vyústění komína je součástí soupravy kominové paty. Dodávka zájci směsí je obsažena v obezdívce komína.									
7	314241604R00		Jednopřůchodový komin, obezdívka, DN 18 cm	m	1,93	5000		7 056,17	2 593,83	0,32	9 650,00	RTS II
8	322212225R00	32	Zdi přehradní a opěrné	m3	0,84	1500		287,59	972,41	2,70	1 260,00	RTS II
			Oprava základového zdiva z kamene doplnění a oprava stávajícího základu z kamene na sucho					287,59	972,41	2,70	1 260,00	
9	71312111RT1	713	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	9,83	85		1 651,20	897,47	0,00	2 548,67	RTS II
			RTS komentář: V poloze není zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodečítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m2.					0,00	897,47	0,00	897,47	
10	63151379.A		Deska z minerální plsti 200 mm	m2	10,32	160		1 651,20	0,00	0,01	1 651,20	RTS II
			RTS komentář: pro izolace šikmých střeš - mezi krokve, do přídavného roštu, hydrofobizováno Rozměr: dl. 1200 x š. 600 mm									
11	998713101R00	731	Kotelny	t	0,06	1000		0,00	61,92	0,00	61,92	RTS II
			Prěsun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m					0,00	61,92	0,00	61,92	
12	731249129RR0		Montáž kamen do 12 kW	soubor	1,00	3000		11 540,99	3 037,40	0,00	14 578,39	RTS II
			Montáž kamen včetně dodávky přísávání vzduchu					40,99	2 959,01	0,00	3 000,00	
13	48419210		Kamna křbová na dřevu JOTUL F 602N	kus	1,00	11500		11 500,00	0,00	0,08	11 500,00	RTS II
			RTS komentář: Kamna - černý lak - záruka 10 let na plášť - účinnost spalování: více jak 80% - topeniště na dlouhá polena - vysoká kvalita povrchové úpravy litinového pláště varná plotýnka umožňující využít teplo k vaření 10 let záruka na litinový plášť a 2 roky na sklo Technická specifikace Výkon nominální: 5,5kW Výkon maximální: 8,5kW Výška: 640mm Šířka: 320mm Hloubka: 490mm Váha: 78kg Průměr kouřovodu: 125mm Délka polen: 40cm Maximální doba hoření: 8hod									
14	998731101R00	762	Prěsun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,08	1000		0,00	78,39	0,00	78,39	RTS II
			Konstrukce tesarské					30 947,52	25 381,82	0,00	56 329,34	
15	762311103R00		Montáž kotevnic želez, příložek, patek, táhel	kus	12,00	150		122,17	1 677,83	0,00	1 800,00	RTS II

16	55300002.A	Kotvení vzpěr pásovina+ vruty kom.pl. dodávka	kg	6,80	80	544,00	0,00	544,00	0,00	0,01	RTS II
17	76231312R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	24,00	40	0,00	960,00	0,00	0,00	0,00	RTS II
18	28654106.A	Svorník (závitová tyč, matky podložky	kus	24,00	10	240,00	0,00	240,00	0,00	0,05	RTS II
19	762331921R00	Výřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl. 3 m	m	4,00	100	11,28	388,72	400,00	0,00	0,00	RTS II
20	762332932R00	Doplnění části střešní vazby z hranolů do 224 cm2	m	4,00	100	210,45	189,55	400,00	0,01	0,06	RTS II
21	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	28,21	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II
22	605125902	Prkno SM I, jak. tl. 22-25mm dl. do 6m š. 100-140mm	m3	0,78	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	RTS II
23	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,94	800	752,00	0,00	752,00	0,02	0,02	RTS II
24	76291111R00	Impregnační řeziva máčením Bochemit QB	m2	58,66	15	613,71	266,19	879,90	0,00	0,00	RTS II
25	762711899R00	Demontáž roubenných konstrukcí hranolů do 288 cm2	m	28,80	35	65,85	942,15	1 008,00	0,01	0,37	RTS II
26	762712199R00	Montáž roubenných konstrukcí hranolů do 288 cm2	m	28,80	150	126,86	4 193,14	4 320,00	0,00	0,07	RTS II
		<i>RTS komentář: V poloze jsou zakalkulovány i náklady na vyvrtání dřev, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. V poloze nejsou zakalkulovány náklady na montáž hmoždinek a táhel. Tyto práce se oceňují položkami souboru 762 31 Montáž hmoždinek a táhel. V poloze rovněž nejsou zakalkulovány náklady na dodávku řeziva. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 8%.</i>									
27	60596002	Řezivo - fošny, hranoly	m3	2,09	3500	7 315,00	0,00	7 315,00	0,55	1,15	RTS II
		<i>RTS komentář: JMDZ</i>									
28	762330911R00	Zvedání roubené konstrukce hmotnosti do 12 t	t	8,60	250	31,57	2 118,43	2 150,00	0,01	0,07	RTS II
		<i>Zvednutí stávající chaty pro výměnu a doplnění trámů</i>									
		<i>RTS komentář: Přizvedávání částí tesafských konstrukcí krovů při opravách a částečných výměnách prvků.</i>									
29	762911124R00	Impregnační řeziva tlakovakuová	m3	1,92	200	381,19	2,81	384,00	0,02	0,03	RTS II
		<i>RTS komentář: Koncentrovaný vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo i zdivo. Přípravek poskytuje dlouhodobou ochranu proti dřevokaznému hmyzu, dřevokazným houbám a plísním.</i>									
30	762085130R00	Hoblované viditelných částí krovu třístranné	m	8,00	60	0,00	480,00	480,00	0,00	0,00	RTS II
		<i>RTS komentář: Hoblované dřevěných profilů ze tří stran, které budou na viditelné části krovu.</i>									
31	762332932R00	Doplnění části střešní vazby z hranolů do 224 cm2	m	12,00	50	315,67	284,33	600,00	0,01	0,18	RTS II
		<i>RTS komentář: Množství doplnění střešní vazby se určuje v m součtem délek jednotlivých prvků.</i>									
32	762342812R00	Demontáž latování střech, rozteč latů do 50 cm	m2	28,21	0	0,00	0,00	0,00	0,01	0,14	RTS II
		<i>RTS komentář: Demontáž latování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí.</i>									
33	762822120R00	Montáž stropnic z hranolů do 288 cm2	m	15,70	70	79,37	1 019,63	1 099,00	0,00	0,00	RTS II
		<i>RTS komentář: Montáž stropnic z hranolů a polohranolů řeziva včetně trámových výměn. V poloze nejsou zakalkulovány náklady na dodávku řeziva. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci, ztratné se doporučuje ve výši 8%.</i>									
34	762132811R00	Demontáž bednění stěn z hoblovaných prken	m2	35,50	100	334,48	3 215,52	3 550,00	0,01	0,50	RTS II
35	762132137RT3	Montáž bednění stěn, prkna hobl. 32mm, sraz, lišty včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm, lišty	m2	43,24	300	9 022,53	3 949,47	12 972,00	0,02	0,69	RTS II
36	762512245RT5	Položení podlah pod dlažbu šroubováním včetně dodávky, deska Cetris tl. 16 mm	m2	3,70	500	1 518,65	331,35	1 850,00	0,03	0,12	RTS II
37	762520110RAC	Podlaha z prken hoblovaných pero-drážka včetně materiálu - prkna podlahová tloušťky 50 mm	m2	8,08	1000	6 395,00	1 685,00	8 080,00	0,04	0,29	RTS II
38	762520010RAA	Podlaha z prken hrubých na sraz včetně materiálu - trámků výšky 200 mm á 1 m, prkna tloušťky 24 mm	m2	9,83	400	2 867,74	1 064,26	3 932,00	0,02	0,20	RTS II
39	762009913RRV	Snižování a úprava stávajícího vybavení chaty	soubor	1,00	2000	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS II
40	998762102R00	Přesun hmot pro tesafské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,61	1000	0,00	613,44	613,44	0,00	0,00	RTS II
		764 Konstrukce klempířské				0,00	36 741,68	36 741,68		0,13	
41	764774502RPO	Falcovaná krytina AL TL 0,7mm svítky š.500 mm, do 45° svítkový plech v kvalitě pro falcování, EN AW 3005 (AlMn1Mg0,5), H41, přední strana lak polyamid-polyurethan 99, zadní strana průhledný ochranný lak	m2	28,21	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II
41	764774502RPO	Šindelová krytina šindel štipaný, dvouvrstvý, 60 cm, Cu hřeby s nátěrem Karbolineum Extra odstín ořech, máčený Bochemitem QB	m2	28,21	1300	0,00	36 673,00	36 673,00	0,00	0,06	RTS II

44	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1000	0,00	68,68	68,68	0,00	0,00	RTS II
45	765799312R00	Krytina tvrdá Montáž fólie na bednění přibližím	m2	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52	RTS II
46	67352215	Fólie strukturovaná pro plechové střechy	m2	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II
47	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	1000	0,00	12,07	12,07	0,00	0,00	RTS II
48	765361810R00	Demontáž šindelové krytiny, do suti	m2	80	0,00	2 256,80	2 256,80	0,02	0,51	RTS II
49	7666599RRA	Konstrukce truhlářské Dveře venk prkénkové vč. zárubně 78/202m	kus	4000	3 660,47	1 602,81	6 478,91	0,03	0,08	RTS II
		Montáž a dodávka dveří dřevěných prkénkových izolačních včetně dřevěné rámové zárubně.				339,53	4 000,00		0,03	
50	766670912RRB	Okno dřev. jednokřídlové 0,63/0,74 m	kus	2000	1 502,11	497,89	2 000,00	0,03	0,03	RTS II
		Dodávka a montáž okna Uw=1,5W/(m2K) včetně okenice								
51	766670922RRB	Okno dřev. jednokřídlové 0,64/0,64 m	kus	2000	1 316,33	683,67	2 000,00	0,03	0,03	RTS II
		Dodávka a montáž okna sklo jednoduché								
52	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	1000	0,00	81,72	81,72	0,00	0,00	RTS II
		RTS komentář: Bez dodávky a montáže parapetu.								
53	771575016RA0	Dlažba do tmele do 20 x 20 cm	m2	400	452,39	357,79	1 586,18	0,02	0,07	RTS II
		RTS komentář: Skladba vhodná i pro podlahy se zabudovaným vytápěním.				287,61	740,00		0,03	
54	59764202	Dlažba matná 200x200x9 mm	m2	400	776,00	0,00	776,00	0,02	0,04	RTS II
		RTS komentář: Služitě neglazované obkládové prvky s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, určené k obkládáním podlah v exteriérech a interiérech, které jsou vystaveny povětrnostním vlivům a vysokému až extrémnímu mechanickému namáhání, obrusu a znečištění.								
55	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1000	0,00	70,18	70,18	0,00	0,00	RTS II
		RTS komentář: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m								
56	763626300R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 3x lakování	m2	20	213,82	650,98	864,80	0,00	0,02	RTS II
		Nátěr životnost min. 8 let, opakovaně přetíratelný								
57	941941851R00	Lešení a stavební výtahy	m2	30	455,61	3 361,89	3 817,50	0,80	0,80	RTS II
		Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1,5 m,H 10 m				951,60	0,00		0,00	
58	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1,5 m, H 10 m	m2	50	1,49	1 584,51	1 586,00	0,02	0,77	RTS II
59	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	15	454,12	21,68	475,80	0,00	0,03	RTS II
60	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1000	0,00	804,10	804,10	0,00	0,00	RTS II
61	955741199RR0	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách Prodloužení kominů nerezovým nástavcem DN18 cm	m	450	435,45	217,05	652,50	0,04	0,04	RTS II
		nástavec včetně otočné kominové hlavy				217,05	652,50		0,04	
		RTS komentář: Prodloužení je kalkulováno po vnějším lici zdiva,nad střechou a obsahuje dodání a osazení rou a objímek bez prorážení otvorů a prosekání říms.								
62	979082111R00	S Přesuny suti Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	150	0,00	2 371,35	2 371,35	0,00	0,00	RTS II
63	979081111R00	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	500	0,00	349,50	349,50	0,00	0,00	RTS II
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15	53,90	808,50	808,50	0,00	0,00	RTS II
65	979011111R00	Svislá doprava suti a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	240	1,54	369,60	369,60	0,00	0,00	RTS II
66	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	14,663	5,03	73,75	73,75	0,00	0,00	RTS II
		Celkem:				169 617,00				

Stavební a inženýrská firma KLIMES s.r.o.
 třída Josefa II. 227, Horní Maršov, 542 26
 IČO 287 85 134, DIČ CZ28785134