

Smlouvy o dílo č.

Společnost: Správa Krkonošského národního parku
Se sídlem: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
IČ: 00088455
DIČ: CZ00088455
bank. spojení: ██████████ 0
zastoupená: PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jakub Kašpar

(dále jen „objednatel“)

a

Právnícká osoba: koucky-arch.cz, s.r.o.
Se sídlem: Plzeňská 170, CZ 150 06 Praha 5
IČ: 25702271
DIČ: CZ25702271
bank. spojení: ██████████
zastoupená: prof. Ing. arch. Romanem Kouckým, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1) Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatel dílo spočívající ve zpracování, koordinaci a vydání souhrnné dokumentace technického scénáře Expozice Návštěvnického střediska ve Vrchlabí, Husova 213 po provedené aktualizaci dalších úprav. Objednatel se zavazuje dílo řádně zpracované dle této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu. Dílo spočívá jednak v aktualizaci architektonické části technického scénáře a jednak v koordinaci technického scénáře nových nebo upravených částí expozice. Podkladem pro toto zpracování bude literární scénář, který předá objednatel zhotoviteli. Dílem se rozumí zpracování dokumentace Technického scénáře expozice do takové podoby, aby bylo možno na základě těchto dokumentů vybrat dodavatele expozice, případně jeho částí, vše v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Dokumentace budou rozděleny na jednotlivá výběrová řízení. Pro splnění díla je nutná koordinace všech speciálních profesí.

2) Vzhledem k časovému odstupu od dokončení technického scénáře expozice došlo z důvodu vnějších okolností bez zavinění účastníků k zastarání některých jeho částí, případně změnám vynucenými již zahájenou přestavbou objektu pro návštěvnické centrum, eventuálně technických norem, kterým se expozice musí přizpůsobit. Z hlediska obsahu nejzásadnější byla změna zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v roce 2017 zcela měnící pojetí zonace národních parků, kterou připravovaná expozice návštěvnického centra Krkonošského národního parku musí reflektovat. Tato změna se promítá do několika míst expozice, a to nejen technickou úpravou vymezení zón, ale odlišným přístupem k ochraně přírody a managementu národního parku vůbec. Vyžaduje si rovněž aktualizaci a doplnění tématu péče o les v KRNAP v závěru expozice, a to o aktuální vývoj a výhled do budoucna.

Dílo tedy spočívá v architektonickém řešení:

- Místnost č. 00a: Vybavení tzv. „badatelný“ pouze dvěma monitory, z toho jeden pro potřeby dohledávání detailních informací o expozici a druhý pro informace o další programové nabídce Správy KRNAP pro veřejnost. Umístění stojanů na běžně používané propagační letáky.
- Místnost č. 32: Sál pro přednášky a reprezentaci KRNAP (s možností větších přednášek a venkovních akcí). Přednášková místnost (kapacita 40-60 osob) propojitelná s místností u

zahrady „salla terrena“, která zároveň slouží jako předsálí. Příruční sklad a kuchyňka pro catering. Návrh projekční techniky a ozvučení.

- Místnost č. 08: Přizpůsobení expozice stavbě, tj. rampě k výtahu č. V2 a vypuštění herního monitoru z důvodu nedostatku místa.
- Místnost č. 14a: Úprava vystavení Madony do zmenšeného výklenku.
- Přidat vstupní turniket před vchod do prostor pro výměnné výstavy v 1. NP pro případ příchodu návštěvníků severním vchodem do budovy kláštera (z Husovy ulice).

Dále v architektonickém řešení:

- Místnost č. 04: Aktualizace zonace, aktualizace „pokladů Krkonoš“, přesun zakladatelů KRNAP do monitoru.
- Místnost č. 11: Aktualizace pojetí a řešení prvku „počátek času“ ve vazbě na možnosti stavby a v návaznosti na poslední kapitoly o lese.
- Místnost č. 25: Aktualizace obsahu v souvislosti se změnou zonace.
- Místnosti č. 26 a 27: Aktualizace a doplnění závěrečných kapitol o lese dle posledních poznatků a aktuálního vývoje.
- Místnost č. 28: Kmeny. Vypracování struktury a scénáře pro galerie.
- Vypustit z technického scénáře 2. NP (obrazárna).
- Místnost č. 39: Vypustit z technického scénáře, zůstává tam personální kuchyňka.

3) V návaznosti na probíhající prezentace autorského týmu pro objednatele mohou doznat změn i některé další kapitoly Technického scénáře expozice. Tyto změny však nesmí generovat vyšší finanční náklady na dodávku expozice než tj. 86.750.741 Kč bez DPH. Tato částka bude vždy konzultována ve spolupráci se zástupcem objednatele. Případné nutné snížení rozpočtu těchto profesí zajistí Objednatel.

4) Odbornou spolupráci se zhotovitelem na případné aktualizaci technického scénáře expozice po obsahové stránce zajistí objednatel prostřednictvím pracoviště Krkonošského muzea Správy KRNAP ve Vrchlabí.

5) Ke dni předání díla se zhotovitel zavazuje zajistit bezplatné poskytnutí objednateli veškeré licence spojené s předmětem díla. Projekt interiéru musí respektovat požárně bezpečnostní řešení stavby. Do projektu interiéru budou zapracovány změny vyžádané objednatelem v průběhu zpracování projektu interiéru, které odpovídají projektové fázi prováděcí dokumentace.

6) Zhotovitel se rovněž zavazuje předložit seznam položek – změn, které je nutné vypustit z výkazu výměr a položkového rozpočtu (vypouštěných částí) a současně předložit položkový rozpočet a výkaz výměr nově vkládaných částí expozice. Tyto předloží v excel souborech za účelem provedení dalších úprav. Zhotovitel však neodpovídá za položkové rozpočty jednotlivých profesí, ani za celkové sesazení rozpočtu pro výběrové řízení.

7) Kompletní dílo bude předáno objednateli vždy ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě (v otevřené a uzavřené formě). Na vhodném nosiči dat.

Položkový rozpočet a výkaz výměr měněných částí stavby expozice, velkoplošné grafiky a modelů bude předán v digitální podobě na vhodném nosiči dat tak, aby objednatel mohl připravit výkazy pro výběrová řízení na dodavatele příslušných částí expozice.

8) V položkovém rozpočtu musí být každý hlavní exponát rozpracován takto:

- název exponátu,
- předpokládaný rozpočet (včetně souvisejících nákladů – např. umístění)
- identifikační číslo
- hlavní jev, myšlenka, účel
- základní popis exponátu
- základní rozměry exponátu

9) Zhotovitel se zavazuje, že navrhne takové exponáty a prvky expozice, které si uchovají svoji životnost, tedy vlastnosti nezbytné z hlediska jejich funkčnosti.

10) Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v souladu s touto smlouvou.

11) Objednatel je oprávněn jednostranně změnit rozsah díla, změna může spočívat pouze v omezení jeho rozsahu. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. omezením předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tato omezení budou sjednána písemnými dodatky jako změny smlouvy. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv

na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění. Objednatel je oprávněn dávat pokyny zhotoviteli k určení způsobu provedení díla. Tyto pokyny jsou pro zhotovitele závazné.

ČLÁNEK II. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Smluvní strany se dohodly, že cena za jednotlivé části díla činí:
- a) architektonické řešení změn technického scénáře a popis grafických prací v rámci změn, úpravy všech knih, kterých se změny dotknou. 375.000,-Kč
 - b) zpracování, koordinace, kompletace a sestavení jednotné zadávací dokumentace (včetně předloženého položkového rozpočtu a výkazů výměr nových částí) 225.000,- Kč
 - c) rozdělení projektové dokumentace pro jednotlivá výběrová řízení100.000,- Kč

Cena celkem za celé dílo 700 000,- Kč bez DPH,

Sazba DPH 21%

Celkem DPH 147 000,-Kč

Celková cena za dílo s DPH 847 000,- Kč

- 2) Tato sjednaná cena za dílo je nejvýše přípustná, úplná, konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s Dílem, sjednaném v rozsahu sjednaném touto smlouvou, včetně převodu licencí, apod. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platnými právními předpisy.
- 3) Objednatel se zavazuje uhradit cenu za jednotlivé části díla, specifikované v odstavci 1) tohoto článku jednorázově poté, co budou kumulativně splněny následující podmínky:
- a) zhotovitel předá objednateli část díla uvedenou v čl. I této smlouvy bez jakýchkoli vad a nedodělků, a současně
 - b) obě smluvní strany podepíší protokol o předání a převzetí části díla dle této smlouvy, a současně
 - c) zhotovitel doručí objednateli řádně vystavenou fakturu obsahující veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění; faktura bude vystavena na cenu za Dílo dle této smlouvy.
- 4) Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna potřeba dalších prací, které nejsou obsaženy v této smlouvě, zejména samostatné autorské dozory, bude uzavřen oběma smluvními stranami dodatek k této smlouvě na dané práce, odsouhlasené oběma smluvními stranami.
- 5) Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se provedení těchto prací za dar objednateli.
- 6) Faktury vystavené zhotovitelem budou splatné do 20ti dnů po jejich obdržení objednatelem. Objednatel může faktury vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.
- 7) V případě, že zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti předepsané pro daňový doklad, nebude objednatelem uhrazena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká právo na zaplacení ceny za dílo, dokud nebude objednateli doručena opravená faktura – splatnost faktury se v takovém případě posouvá o dobu, která uplynula mezi dnem, kdy byla objednateli doručena původní chybná faktura zhotovitele, a dnem, kdy bude objednateli doručena opravená faktura zhotovitele.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena za celé dílo včetně licencí obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému zhotovení díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle této smlouvy, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny. Objednatel se zavazuje, zajistit úpravy veškerých potřebných speciálních projektů tak, aby kompletace dokumentací byla možná. Jedná se především o potřebné výtisky upravených projektů.

ČLÁNEK III. DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo řádným způsobem a předat takto zhotovené dílo Objednateli. Kompletní zpracovanou dokumentaci technického scénáře – tj. všechny části uvedené v čl. II. odst. 1) písm. a)-c) této smlouvy nejpozději do 20.01.2020. Část dle bodu a) může být odevzdána s předstihem, budou-li dodrženy body dle čl. II. odst. 3).
- 2) Smluvní strany jsou povinné bezodkladně se navzájem písemně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 3) Budou-li u jednotlivé části díla zjištěny zjevné vady či nedodělky, je objednatel oprávněn převzetí takové části díla odmítnout. V takovém případě je zhotovitel povinen vady či nedodělky odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od jejich zjištění. Tato lhůta může být upravena dle dohody smluvních stran. Pokud objednatel odmítne převzetí takové části, učiní o této skutečnosti objednatel zápis do předávacího protokolu a zhotovitel připojí své vyjádření k této vadě či nedodělku. Převezme-li objednatel část díla, učiní o tom zápis do předávacího protokolu.
- 4) Spolu s předmětnými částmi díla je zhotovitel povinen objednateli dodat rovněž veškeré licence a oprávnění od autorů, spoluautorů a dodavatelů díla, dále veškeré licence k užití archivních materiálů a fotografií užitých v díle.

ČLÁNEK IV. Závazky objednatele

- 1) Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli a všem jeho realizačním partnerům přístup do objektu kláštera - muzea v předem dojednaných termínech. K této činnosti poskytne objednatel zhotoviteli potřebný kvalifikovaný doprovod.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli další součinnost v rámci vytvoření díla podle této smlouvy, a to v nezbytně nutné míře dle výše uvedených ustanovení, zejména tím, že zajistí provedení a odevzdání upravených projektů speciálních profesí.

ČLÁNEK V. Náhrada škody

Pokud v důsledku porušení povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy nebo jakéhokoliv právního předpisu vztahujícího se k předmětu této smlouvy dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto prokázanou škodu poškozenému nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

ČLÁNEK VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví, taková práva respektovat a odškodnit objednatele za jakékoliv nároky a náklady vzniklé v souvislosti s porušením práv k patentům, ochranným známkám nebo chráněnému názvu nebo obdobným chráněným právům v souvislosti s realizací expozice.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli další součinnost v rámci vytvoření díla podle této smlouvy, a to v nezbytně nutné míře dle výše uvedených ustanovení.

- 3) Objednatel je oprávněn kontrolovat v průběhu realizace provádění díla. Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, stanoví k jejich odstranění zhotoviteli přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu či vady v této lhůtě, objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v souladu s článkem VIII. této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn stanovit další lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel neodstraní vady ani v písemně stanovené dodatečné lhůtě, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem a objednatel má právo od smlouvy v souladu s touto smlouvou odstoupit.

ČLÁNEK VII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 1) Vlastníkem prováděného díla je od počátku jeho realizace objednatel. Jednotlivé části díla dle této smlouvy jsou autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění. Zhotovitel podpisem předávacího protokolu dle této smlouvy uděluje objednateli bezúplatné užívací právo k částem díla i k dílu jako celku, a to v neomezeném rozsahu (časovém a teritoriálním) a ke všem způsobům užití ve smyslu autorského zákona.
- 2) Zhotovitel podpisem předávacího protokolu dle této smlouvy uděluje objednateli neomezené právo užívání díla dodaného zhotovitelem a výslovně uděluje souhlas s bezplatným užíváním předmětné dokumentace pro jakýkoliv účel objednatele. Současně při předání díla předloží objednateli veškeré licence k dílům, které při zhotovování díla byly užity. Nabyvatelem těchto licencí bude objednatel.

ČLÁNEK VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokuty v případech stanovených v tomto článku.
- 2) Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje objednateli k zaplacení smluvní pokuty pro případ nedodržení sjednaného termínu dodání příslušné části díla dle této smlouvy z důvodů stojících výlučně na straně zhotovitel, a to ve výši 3.000,--Kč za každý započatý den prodlení s dodáním.
- 3) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím uhrazením nezanikne povinnost povinné strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
- 5) Ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody.
- 6) Nárok na zaplacení smluvní pokuty uplatní oprávněná strana vždy písemnou formou, přičemž musí uvést to ustanovení smlouvy, které jej k uplatnění smluvní pokuty opravňuje, důvod uplatnění smluvní pokuty a způsob výpočtu celkové výše pokuty.
- 7) Povinná smluvní strana je povinna zaplatit druhé smluvní straně řádně uplatněnou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy dle této smlouvy.

ČLÁNEK XI. Odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy, v následujících případech:
- a) zhotovitel bude v prodlení se splněním své povinnosti, které bude znamenat podstatné porušení jeho smluvní povinnosti, a to i přesto, že na toto prodlení bude objednatelem písemně upozorněn a nesjedná nápravu v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě;

- b) objednatel bude v prodlení s úhradou smluvní ceny ve lhůtě delší 45 dnů ode dne splatnosti;
 - c) zhotovitel nebo objednatel při plnění této smlouvy nedodrží závazné právní předpisy nebo technické normy;
 - d) bude rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo objednatele
 - e) zhotovitel nebo objednatel vstoupí do likvidace;
 - f) zhotovitel nebo objednatel pozbude jakékoli oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činností, k nimž se dle této smlouvy zavázal.
- 2) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, přičemž písemný projev vůle odstoupit od smlouvy musí být druhé straně doručen. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastanou okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotkne případného nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy nebo nároku na zaplacení smluvních pokut.

ČLÁNEK XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami a nahrazuje v plném rozsahu veškeré předcházející ústní nebo písemné dohody, ujednání nebo úmluvy ve vztahu k předmětu smlouvy. Žádná ze smluvních stran není oprávněna spoléhat na dohody nebo ujednání, které nejsou výslovně obsaženy ve smlouvě.
- 2) Jakékoli vzdání se práva plynoucího smluvní straně ze smlouvy nebude považováno za vzdání se práva vyplývajícího z jakéhokoli následného porušení nebo nedodržení podmínek smlouvy.
- 3) Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že neuzavírají smlouvu na základě zastoupení, záruk nebo jiných odměn ze strany jakýchkoli třetích osob, vyjma vysloveně stanovených v této smlouvě.
- 5) Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 6) Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již uplatněné, byť i nesplatné majetkové pokuty podle této smlouvy.
- 7) Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.
- 8) Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- 9) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.
- 10) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

- 11) Zhotovitel souhlasí a bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech změn a dodatků bude zveřejněna v registru smluv.
- 12) Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční kontroly.
- 13) Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.
- 14) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Ve Vrchlabí dne

PhDr.
Robin
Böhnisch

Digitálně podepsal PhDr. Robin Böhnisch
DN: cn=PhDr. Robin Böhnisch,
givenName=Robin,
sn=Böhnisch, c=CZ, ou=Správa
Krkonošského národního parku,
serialNumber=ICA-10475375
Datum: 2020.12.17 19:52:10
+01'00'

.....
objednatel

PhDr. Robin Böhnisch
ředitel

V dne

prof. Ing. arch.
Roman Koucký

Digitálně podepsal prof.
Ing. arch. Roman Koucký
Datum: 2020.12.18
20:22:58 +01'00'.....

.....
zhotovitel

za „koucky-arch.cz“ s.r.o.
prof. Ing. arch. Roman Koucký, jednatel

