

94 0001

Smlouva o zabezpečení úklidových prací

I.

Smluvní strany:

Objednatel: Ministerstvo životního prostředí ČR
se sídlem Vršovická 65, 100 10, Praha 10-Vršovice
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 7628-001/0710
zastoupené: JUDr. Alexandrem Lojdou, CSc.
pracovník pověřený k jednání o plnění smlouvy:
Jaroslava Jarešová
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Soukromá firma HARVILLA-úklidový servis
Na Hřebenech II., Kavčí Hory
zastoupená panem Marianem Harvillou, majitelem firmy
pracovník pověřený k jednání o plnění smlouvy:

IČO: 10173561
DIČ: 004-5612131558
Bankovní spojení: KB 4 č.ú.3941-041/0100
Živnostenský list čj. ŽO/04/019877/92/SAM/00
(dále jen zhotovitel)

II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje za úplatu provádět pro objednatele úklidové a čistící práce v objektu ministerstva životního prostředí ČR, Vršovická 65, Praha 10 jak jsou specifikovány v příloze č. 2 k této smlouvě, a to v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena předmětu smlouvy, dle čl. II, se sjednává dohodou a je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
- 3.2. Platby za předmět smlouvy budou prováděny objednatelem měsíčně, na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce.
- 3.3. Faktury dle bodu 3.2. budou splatné objednatelem do 15 dnů od jejich doručení a budou obsahovat tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy a fakturovanou částku.
- 3.4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti, neúplné náležitosti nebo údaje, zejména když kupující nesouhlasí s vyšší fakturované částky.

IV.

Doba platnosti smlouvy

- 4.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Je oboustranně vypověditelná. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

V.

Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen:

- 5.1. Dodržovat technologie jednotlivých úklidových prací.

- 5.2. Pracovat řádně a pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví občanů ve veřejných prostorech, dodržovat ekologickou kázeň.
- 5.3. Po dohodě s objednatelem vybavit své pracovníky jmenovkou (visačkou) oprávnující ke vstupu do objektu.
- 5.4. Vést knihu reklamací.
- 5.5. Zajistit splnění rozsahu úklidových prací i v případě nepřítomnosti (nemoc, dovolená apod.) stáleho pracovníka.
- 5.6. V případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady, a pokud to již není možné, poskytnout slevu.
- 5.7. Za škody vzniklé nedbale provedenými úklidovými pracemi a pracemi včas neprovedenými je zhotovitel povinen nahradit objednateli skutečnou škodu v penězích. Jestliže však o to objednatel požádá, nahrazuje se škoda provedením úklidových a čistících prací nebo jiným dohodnutým způsobem.
- 5.8. Všechny stroje, přístroje a materiály nutné pro poskytování služeb dle této smlouvy zabezpečovat na své náklady a nebezpečí. Při výkonu prací se zavazuje používat kvalitní čistící prostředky.
- 5.9. Uhradit objednateli škody, způsobené pracovníky zhotovitele, nebo třetími osobami, které jsou ve vztahu k zhotoviteli. Příslušnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody předloží zhotovitel objednateli do 31.1.1994.
- 5.10. Předat objednateli ve dvojím vyhotovení seznam svých pracovníků, kteří budou zajišťovat předmět smlouvy a tento seznam v případě změn neprodleně aktualizovat. Spolu s tímto seznamem předat objednateli na každého svého pracovníka, působícího jménem zhotovitele v objektu objednatele výpis z trestního

to při vzniku smlouvy nejpozději do 8.1.1994 a při pozdějším nástupu pracovníka zhotovitele v den nástupu tohoto pracovníka. Výpis z trestního rejstříku nesmí být ke dni předání objednateli starší jednoho měsíce. Originál výpisu z trestního rejstříku lze nahradit ověřenou fotokopií.

5.11. Klíče od kanceláří a dalších prostor vyzvedávat denně od 16.15 hod. a po ukončení prací je vracet tamtéž.

5.12. Zabezpečovat denní úklid od 16.15 hod. do 7.45 hod. V případě výjimečného prodloužení úklidových prací nad stanovenou dobu oznámit tuto skutečnost pracovníkům ostrahy objednatele.

VII.

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

7.1. Zajistit zhotoviteli formou pronájmu vhodné skladovací prostory pro prostředky úklidu, správné místnosti a prostor pro šatnu s možností mytí (sociální zařízení).

7.2. Zaznamenávat do knihy reklamací zjištěné nedostatky s označením úseku a jména pracovníka, termín projednání se zhotovitelem a termín odstranění vady.

7.3. Umožnit pracovníkům zhotovitele řádné plnění jejich povinností.

VIII.

Reklamace

8.1. Zhotovitel povede v místnosti určené objednatelem knihu reklamací, do které odpovědný pracovník objednatele zaznamená ihned

po zjištění nedodržení technologie či kvality práce, špatnou docházku apod. (údaje čl.V).

- 8.2. Podle počtu a závažnosti neodstraněných reklamací bude vždy po ověření dohodnuta případná sleva z ceny za konkrétní úsek, a to až do výše 100% z dohodnuté měsíční ceny, uvedené v příloze č.3. Výši slevy uvede zhotovitel na faktuře za období, kterého se sleva týká.
- 8.3. V případě vzniku událostí, které nemůže zhotovitel ovlivnit (např. výpadek vody v celé budově), je objednatel oprávněn požadovat slevu ze sjednané ceny po uplynutí 2 dnů po vzniku této události až do jejího odstranění.
- 8.4. Snížení fakturované částky dle bodu 8.2. a 8.3. bude posuzováno podle závažnosti reklamace za konkrétní vadu.

IX.

Předání sjednaných prací

- 9.1. Dodávka sjednaných prací dle čl.II je splněna jejich řádným a včasným provedením s tím, že objednatel si vyhrazuje právo kontroly.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1.Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou stanoveny touto smlouvou, se řídí obchodním zákoníkem. O použití obchodního zákoníku se smluvní strany dohodly v souladu s ustanovením jeho § 162.
- 10.2.Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem 1.1.1994.

10.3.Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu.

10.4.Každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy této smlouvy.

10.5.Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.6.Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.2 - harmonogram úklidových a čistících prací, příloha č.3 - dohoda o ceně, příloha č.4 - venkovní prostory na úklid sněhu a posyp námrazy.

2.11.1994
V Praze dne


za zhotovitele

1.11.1994

za objednatele

Harmonogram úklidových a čistících prací

Hlavní budova - Vršovická 65

Úklidové práce budou prováděny takto:

- | | |
|--|---------|
| 1) kanceláře - zasedací místnosti | denně |
| 2) chodby /haly, schody, venk. schody/ | denně |
| 3) WC, kuchyňky, R.V., hl. aut. dveře | denně |
| 4) prostory v suterénu a technologické místnosti | týdně |
| 5) venkovní rajón /hrubé nečistoty, papíry/ | 2xtýdně |
| 6) desinfekce, deodorizace WC | denně |

Úklid (mytí) kanceláří a spol. prostor bude prováděn (mimo úklidu za přítomnosti) mimo pracovní dobu tj. do 7.30 hod. a po 16.30 hod.

Doplňkové práce:

- 1) vynášení sběrných nádob na bílé a barevné sklo na každém patře
- 2) vynášení sběrných nádob na baterie na každém patře
- 3) vynášení sběrných vozíků na papír na každém patře
- 4) svoz skleněného a papírového odpadu do kontejnerů ve dvoře
- 5) zalévání květin ve všech halách a v obou konferenčních sálech
č. 447,453 2 x týdně
- 6) doplňování toaletního papíru a mýdla v dávkovačích denně
- 7) nákup toaletního papíru a mýdla bude pořizován z finančních prostředků MŽP
- 8) úklid sněhu a posyp námrazy v prac. dny i dny volna (viz plánek - příloha č.4) do 7.00 hod. ranní jako vícepráce bude účtována 1 x měsíčně dle skutečně provedené práce.

Dohoda o ceně za úklidové a čistící práce

Cena za úklidové a čistící práce se sjednává dohodou a činí 80 864,- Kč/měsíčně bez DPH.

Kalkulace výše dohodnuté ceny:

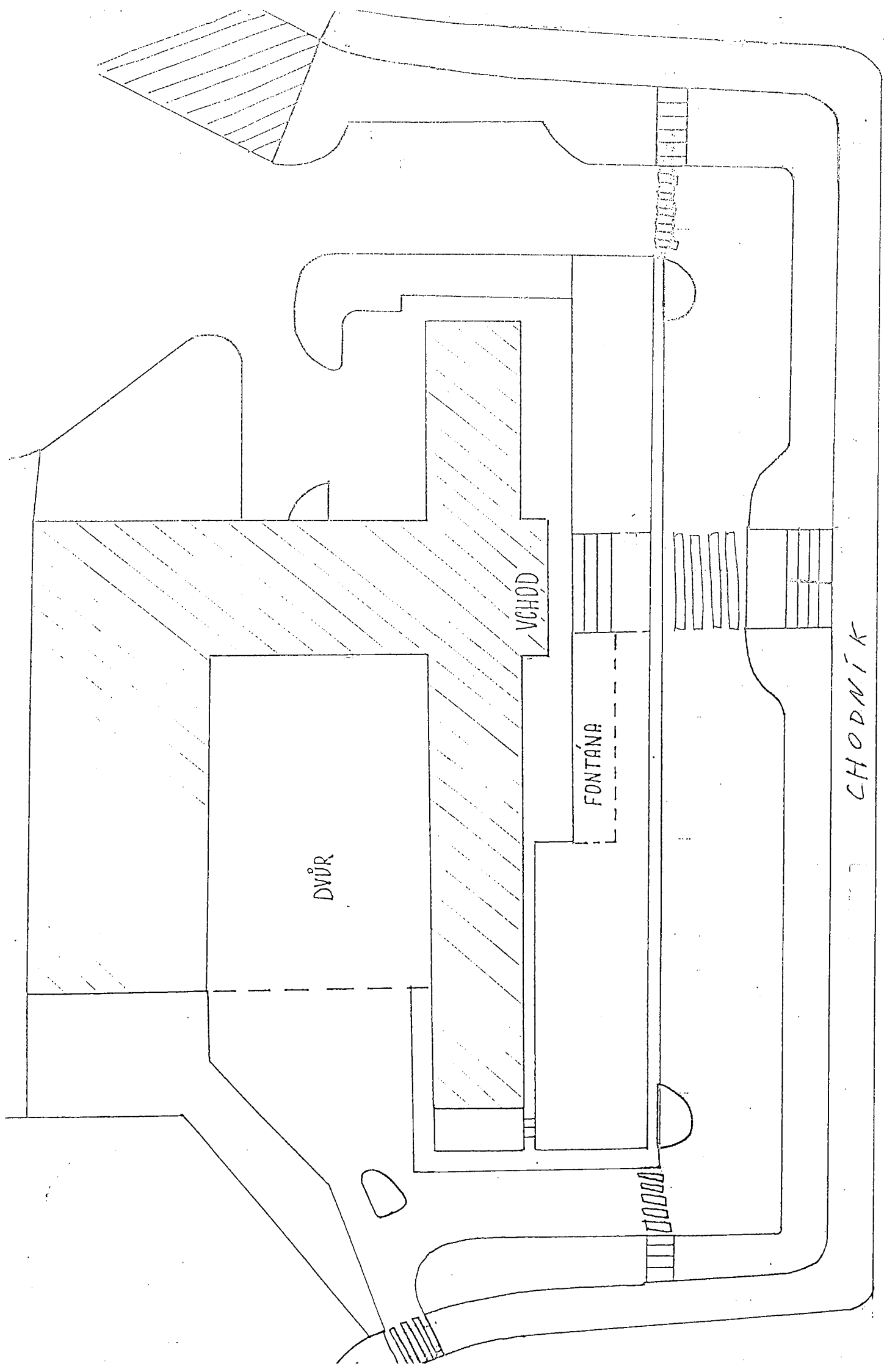
$$\begin{array}{r} 8\,371\text{ m}^2 \text{ á } 0.46\text{ Kč/m}^2 = 3\,851,-\text{ Kč denně} \\ \times \\ 21\text{ prac. dnů} \\ \hline 80\,864,-\text{ Kč/měsíčně} \end{array}$$

Celkové plochy:

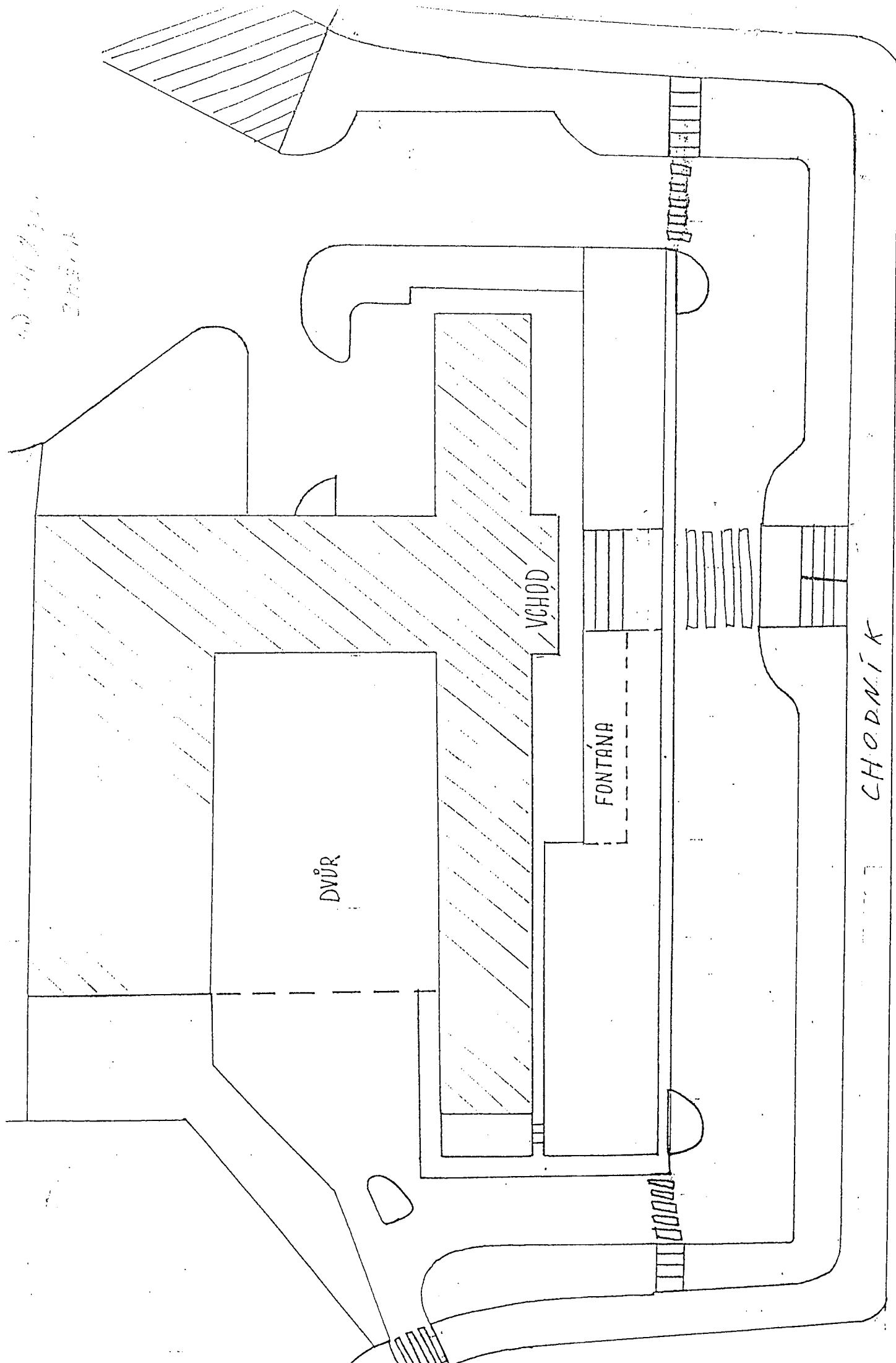
- kanceláře 5 600 m²
- chodba + haly 2 400 m²
- sociální zařízení + schodiště 371m²

Celková kalkulace: 80 864,- Kč/měsíčně x 12 = 970 368,- Kč/rok.

K této částce i k měsíční fakturaci je nutné přičíst 5% DPH.



Příloha č. 4 - Vzorový plán dvora a budovy s fontánou a chodníkem



od 11. 8. 2011
20. 8. 2011

Příloha č. 4 - Venkovní prostory na úklid sněhu a popelů v zimě a zt

Dodatek č. 1

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1.1.1994
soukromou firmou Harvilla - úklidový servis zastoupenou Marianem
Harvillou jako zhotovitelem a MŽP ČR zastoupeným JUDr. Alexanderem
Lojdou, CSc. jako objednatelem

Dodatek k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Ministerstvo životního prostředí ČR
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslava Jarešová
ředitelem odboru vnitřní správy
osoba oprávněná jednat ve smluvních záležitostech:
Radko Tajtl
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 19-7628-001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 164801

a

Zhotovitel: Harvilla s.r.o.
Na Hřebenech II., Kavčí Hory
zastoupená: Marianem Harvillou, majitelem firmy
osoba oprávněná jednat ve smluvních záležitostech:

Bankovní spojení: KB Praha 4
číslo účtu: 107 505-041/0100
IČO: 60 47 02 91
DIČ: 004-60470291
Živnostenský list čj. ŽO/04/019877/92/SAM/00

Dodatkem č.1 ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne
1.1.1994 se mění a doplňují přílohy č. 2 a 3 této smlouvy následovně:

I. Příloha č. 2 hlavní budova - Vršovická 65 bod 5 se mění takto:

- venkovní rajón (hrubé nečistoty, papíry) 5xtýdně

II. Příloha č. 3 se nahrazuje tímto zněním:

Dohoda o ceně za úklidové a čistící práce

Cena za úklidové a čistící práce se sjednává dohodou a činí 82 364,- Kč/měsíčně bez DPH.

Kalkulace výše dohodnuté ceny:

8 371 m ² á 0.46 Kč/m ² =	3 851,- Kč denně
	<u>x 21 prac.dnů</u>
	80 864,- Kč/měsíčně
Úklid venkovního rajónu	<u>1 500,- Kč / mts</u>
C e l k e m	82 364,- Kč / mts

K této částce i k měsíční faktuře je nutné přičíst 5% DPH.

Závěrečná ustanovení dodatku č. 1

1. Ostatní ujednání smlouvy o zabezpečení úklidových prací ze dne 1.1.1994 zůstávají beze změny.
2. Dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.6.1994

V Praze dne 22.6.1994



objednatel

zhotovitel

Dodatek č. 2

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994 soukromou firmou Harvilla - úklidový servis zastoupenou Marianem Harvillou jako zhotovitelem a MŽP ČR zastoupeným JUDr. Alexandrem Lojdou CSc. jako objednavatelem.

Dodatek k citované smlouvě uzavírají :

Objednavatel : Ministerstvo životního prostředí ČR
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
ředitelem odboru vnitřní správy
osoba oprávněná jednat ve smluvních záležitostech : Radko Tajtl
bankovní spojení : Č N B Praha
číslo účtu : 19 - 7628 - 001 / 0710, v. s. 315, k. s. 0308
IČO : 164801

a

Zhotovitel : Harvilla spol. s r. o.
Na Hřebenech II., Kavčí Hory
zastoupená : Marianem Harvillou, majitelem firmy
osoba oprávněná jednat ve smluvních záležitostech : 
Bankovní spojení : KB Praha 4
číslo účtu : 107 505 - 041 / 100
IČO : 60 47 02 91
DIČ : 004 - 60470291
Živnostenský list čj. ŽO / 04 / 019877 / 92 / SAM / 00.

Smluvní strany se dohodly, že v průběhu 4. čtvrtletí bude postupně proveden generální úklid prostor, v kterých zajišťuje denní úklid firma Harvilla.

Fakturace bude provedena v celku po ukončení a předání prací.

Obě strany se dohodly na částce 17 000,- Kč + 5 % DPH.

Objednatel :



Zhotovitel :



V Praze, dne : 26. 10. 95

Dodatek č. 2

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1.1.1994
soukromou firmou Harvilla - úklidový servis zastoupenou Marianem
Harvillou jako zhotovitelem a MŽP ČR zastoupeným
JUDr. Alexanderem Lojdou, CSc. jako objednatelem

Dodatek k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Ministerstvo životního prostředí ČR
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslava Jarešová
ředitelem odboru vnitřní správy
osoba oprávněná jednat ve smluvních záležitostech:
Radko Tajtl
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 19-7628-001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 164801

a

Zhotovitel: Harvilla s.r.o.
Na Hřebenech II., Kavčí Hory
zastoupená: Marianem Harvillou, majitelem firmy
osoba oprávněná jednat ve smluvních záležitostech:

Bankovní spojení: KB Praha 4
číslo účtu: 107 505-041/0100
IČO: 60 47 02 91
DIČ: 004-60470291
Živnostenský list čj. ŽO/04/019877/92/SAM/00

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1.1.1994, dodatku č.
1 ze dne 25.5.1994 zůstávají beze změny mimo příloh č. 2 a 3, které
se nahrazují tímto textem:

I. Příloha č. 2 hlavní budova - Vršovická 65 bod 5 se mění takto:

- | | |
|--|---------|
| - venkovní rajón (hrubé nečistoty, papíry) | 5xtýdně |
| - garáže + přilehlé kanceláře | 5xtýdně |

II. Příloha č. 3 se nahrazuje tímto zněním:

Dohoda o ceně za úklidové a čistící práce

Cena za úklidové a čistící práce se sjednává dohodou a činí 85 214,- Kč/měsíčně bez DPH.

Kalkulace výše dohodnuté ceny:

8 371 m ² á 0.46 Kč/m ² =	3 851,- Kč denně
	<u>x 21 prac.dnů</u>
	80 864,- Kč/měsíčně
Úklid venkovního rajónu	1 500,- Kč/měsíčně
Úklid garáže	<u>2 850,- Kč/měsíčně</u>
C e l k e m	85 214,- Kč/měsíčně

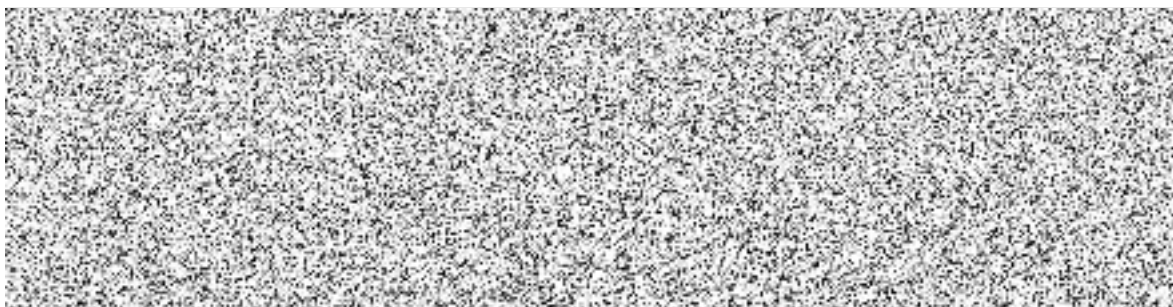
K této částce i k měsíční faktuře je nutné přičíst 5% DPH.

Závěrečná ustanovení dodatku č. 1

1. Dodatek č.2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

2. Dodatek č.2 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.1995

V Praze dne 2.4.95



objednatel

zhotovitel

Dodatek č. 3

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1.1.1994
a dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994 a dodatku č. 2 ze dne
2. 1. 1995 (Harvilla s.r.o. je právní nástupce soukromé firmy
Harvilla úklidový servis)

Dodatek k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Ministerstvo životního prostředí ČR
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
ředitelkou odboru vnitřní správy
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech:
Počtová Dagmar
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 19-7628-001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 164801

a

Zhotovitel: Harvilla s.r.o.
Na Hřebenech II., Kavčí Hory, Praha 4
zastoupená: Marianem Harvillou, jednatel s.r.o.
osoba oprávněná jednat o provozních záležitostech:

Bankovní spojení: KB Praha 4
číslo účtu: 107 505-041/0100
IČO: 60 47 02 91
DIČ: 004-60470291
Společenská smlouva ze dne 9. 12. 1993

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1.1.1994, dodatku
č. 1 ze dne 25.5.1994 a dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995 zůstávají
beze změny mimo čl. II. bod 2.1. a příloh č. 2 a 3, které se
nahrazují tímto textem:

Čl. II. bod 2.1. zhotovitel se zavazuje za úplatu provádět pro
objednatele úklidové a čistící práce v objektu Ministerstva
životního prostředí ČR Vršovická 65 a Kodaňská 10, Praha 10 jak
jsou specifikovány v příloze č. 2. této smlouvy.

Příloha č. 2 hlavní budova - Vršovická 65 bod 5 se doplňuje takto:

Budova Kodaňská 10:

Suterén	174 m ²	1x týdně
Přízemí (014)	20 m ²	1x týdně
1. patro (105)	40 m ²	1x týdně
chodba + WC	34 m ²	denně
2. patro (chodba		
WC, schody)	95,5 m ²	denně

Příloha č. 3 se nahrazuje tímto zněním:

Dohoda o ceně za úklidové a čistící práce

Cena za úklidové a čistící práce se sjednává dohodou a činí 88 326,- Kč/měsíčně bez DPH, cena včetně DPH činí 92 742,30 Kč.

Kalkulace výše dohodnuté ceny:

Budova Vršovická

8 371 m ² á 0.46 Kč/m ² =	3 851,- Kč denně
	<u>x 21 prac.dnů</u>
	80 864,- Kč/měsíčně
Úklid venkovního rajónu	1 500,- Kč/měsíčně
Úklid garáže	<u>2 850,- Kč/měsíčně</u>
C e l k e m bez DPH	85 214,- Kč/měsíčně
DPH ve vši 5%	4 260,70 Kč/měsíčně
Celkem včetně DPH	89 474,70 Kč/měsíčně

Budova Kodaňská	3 112,--Kč/měsíčně
DPH ve výši 5%	155,60 Kč/měsíčně
Celkem včetně DPH	3 267,60 Kč měsíčně

Závěrečná ustanovení dodatku č. 3

1. Dodatek č.3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č.3 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.5.1996.

V Praze dne 29. 4. 1996



objednatel

zhotovitel

Dodatek č. 4

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1.1.1994 a dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994 , dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995 a dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996 (Harvilla s.r.o. je právní nástupce soukromé firmy Harvilla úklidový servis)

Dodatek k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Ministerstvo životního prostředí ČR

Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
ředitelkou odboru vnitřní správy
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech:
Počtová Dagmar
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 164801

a

Zhotovitel: ISS Harvilla spol. s.r.o.
Budějovická 5, Praha 4
zastoupená: Marianem Harvillou, generálním ředitelem
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech:

Bankovní spojení: KB Praha 4
číslo účtu: 107 505-041/0100
IČO: 60 47 02 91
DIČ: 004-60470291
Živnostenský list čj. ŽO/04/019877/92/SAM/00

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995 a dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996 zůstávají beze změny mimo přílohy č. 3, která se nahrazuje tímto textem:

Dohoda o ceně za úklidové a čistící práce

Cena za úklidové a čistící práce se sjednává dohodou a činí 135 974,- Kč měsíčně + 5% DPH 6 798,70 Kč celkem **142 772,24 Kč**
Kalkulace výše dohodnuté ceny:

A) Budova Vršovická	80 864,- Kč/měsíčně
8 371 m ² á 0,46 Kč/m ²	
Kancelář ministra	
250 x 21,74 x 0,70	3 804,50 Kč/měsíčně
Ostatní plochy (1., 7., a 8.p.)	
3 297 x 0,60 x 21,74	43 006,06 Kč/měsíčně
Úklid venkovního rajónu	1 500,-- Kč/měsíčně
Úklid garáže	<u>2 850,-- Kč/měsíčně</u>
	132 024,56 Kč/měsíčně
DPH 5%	<u>6 601,23 Kč/měsíčně</u>
	138 625,79 Kč/měsíčně

B) Budova Kodaňská	3 112,-- Kč/měsíčně
Chodník	
70 x 0,55 x 21,74	<u>837,-- Kč/měsíčně</u>
	3 949,-- Kč/měsíčně
DPH 5%	<u>197,45 Kč/měsíčně</u>
	4 146,45 Kč/měsíčně

Závěrečná ustanovení dodatku č. 4

1. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 10. 1996.

V Praze dne 27. 9. 1996

objednatel

zhotovitel

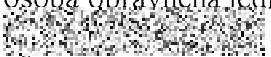
Dodatek č. 5

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994 a dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996 a dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996 (Harvilla s.r.o. je právní nástupce soukromé firmy Harvilla úklidový servis)

Dodatek č. 5 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Ministerstvo životního prostředí ČR
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: ISS Harvilla spol. s r.o.
Budějovická 5, Praha 4
Zastoupená: Marianem Harvillou, generálním ředitelem
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech:

IČO: 60 47 02 91
DIČ: 004-604702901
Bankovní spojení: KB Praha 4
č.ú.: 107 505 - 041 / 100
živnostenský list čj. ŽO / 04 / 019877 / 92 / SAM / 00

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996 a dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996 zůstávají beze změny mimo „Dohody o ceně za úklidové a čistící práce“, která se nahrazuje tímto textem:

S platností od 1. 10. 1997 se obě smluvní strany dohodly na 10% navýšení celkové měsíční fakturované částky, tzn. 135 974,- Kč + 10% navýšení + 5 %DPH.

Celková měsíční fakturovaná částka činí 149 571,- Kč + 5%DPH tj. 149 571,- Kč + 7 479,- Kč = 157 050,- Kč.

Závěrečná ustanovení dodatku č. 5

1. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 10. 1997.

V Praze dne 1. 10. 1997



Objednatel

Zhotovitel

Dodatek č. 6

Ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994 a dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996 a dodatku č. 4. ze dne 25. 9. 1996 a dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997 (Harvilla s.r.o. je právní nástupce soukromé firmy Harvilla úklidový servis)

Dodatek č. 6 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: ISS Česká republika s.r.o.
Pod višňovkou 1662/21, Praha 4
Zastoupená: Ing. Ivo Glazarem, generálním ředitelem
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech:

ICO: 60 47 02 91
DIČ: 004-604702901
Bankovní spojení: ERSTE Bank, Praha 1
č.ú.: 994404-0440878001/0800
živnostenský list čj. ŽO / 04 / 019877 / 92 / SAM / 00
IČO: 60470291
DIČ: 004-60470291

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996 a dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997 zůstávají beze změny mimo „Dohody o ceně za úklidové a čistící práce“, která se nahrazuje tímto textem:

S platností od 1. 10. 2000 se obě smluvní strany dohodly, z důvodu rozšíření úklidové plochy o prostory v Kodaňské 10, Praha 10 ve 2. patře o celkové metrāži 328,4 m² na navýšení celkové měsíční fakturované částky následovně:

Navýšená plocha	328,4 m ²
čtnost	21,74
sazba	0,70 Kč
výpočet	328,4 x 21,74 x 0,70 = 4997,6
	149 571,- + 4998,- = 154 569,- + 5% DPH

Celková měsíční fakturovaná částka činí 162 297,- Kč

Závěrečná ustanovení dodatku č. 6

- 6.1 Nedílnou součástí smlouvy je příloha: č. 1 kopie živnostenského listu zhotovitele
 č. 2 kopie výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele
- 6.2 Dodatek č. 6 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 6.3 Dodatek č. 6 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 10. 2000.

V Praze dne 1. 10. 2000



objednatel
 Jaroslava Jarešová
 ředitelka odboru vnitřní správy

zhotovitel
 Ing. Ivě Glazar
 generální ředitel



Dodatek č. 7

Ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994 a dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996 a dodatku č. 4. ze dne 25. 9. 1996 a dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997 (Harvilla s.r.o. je právní nástupce soukromé firmy Harvilla úklidový servis)

Dodatek č. 7 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Česká republika
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: ISS Česká republika s.r.o.
Pod višňovkou 1662/21, Praha 4
Zastoupená: Ing. Ivo Glazarem, generálním ředitelem
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech:

IČO: 60 47 02 91
DIČ: 004-604702901
Bankovní spojení: ERSTE Bank, Praha 1
č.ú.: 994404-0440878001/0800
živnostenský list čj. ŽO / 04 / 019877 / 92 / SAM / 00

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997 a Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 zůstávají beze změny mimo Dodatek č. 3 čl. II bod 2.1., příloha č. 2 která se nahrazuje tímto textem:

Čl. II, bod. 2.1.

Obě smluvní strany dohodly o změně rozsahu úklidových prací v ulici Kodaňská 10, Praha 10 a s tím spojené měsíční fakturované částky následovně:

Objekt:

ul. Vršovická 152 488,30 Kč

ul. Kodaňská 3859,-- Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH činí 156 347,30 Kč .

Závěrečná ustanovení dodatku č. 7

7.1 Nedílnou součástí smlouvy je příloha: č. 2

7.2 Dodatek č. 7 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

7.3 Dodatek č. 7 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 4. 2002.

V Praze dne 1. 4. 2002



objednatel
Jaroslava Jarešová
ředitelka odboru vnitřní správy

zhotovitel
Ing. Ivo Glazar
generální ředitel

Příloha číslo 2 - KODAŇSKÁ

Místo	Plocha v m ²	četnost úklidu	koefficient četnosti	sazba za m ²	Sazba měsíčně v Kč
SUTEREN					
03 Bar	40,00	5xT po-pá	21,74	0,70	608,72
02 Zas. míst.	70,00	5xT po-pá	21,74	0,70	1 065,26
WC	6,00	5xT po-pá	21,74	0,70	91,31
Chodba	42,00	5xT po-pá	21,74	0,70	639,16
Schodiště	16,00	5xT po-pá	21,74	0,70	243,49
Kotelna	40,00	1xT	4,35	1,20	208,80
PŘÍZEMÍ					
Vrátnice	10,00	5xT po-pá	21,74	0,70	152,18
Ústředna	16,5	5xT po-pá	21,74	0,70	251,10
CHODNIK	70,00	1xT	4,35	0,86	261,87
DVŮR	178,00	1xM	1,00	0,86	153,08
Celkem bez DPH 5%					3 674, 97

Dodatek č. 8

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 8 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Česká republika
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Česká republika s.r.o.**
Pod višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Ladislavem Burianem
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech: 
bankovní spojení: HVB Bank Czech Republic, a.s., číslo účtu: 6278003/2700
IČ: 60470291
DIČ: 004 - 60470291
živnostenský list č. j. : ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002 zůstávají beze změny mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

Obě smluvní strany dohodly z důvodu zvýšené náročnosti úklidových prací v budově MŽP Vršovická 65, Praha 10 na dočasné změně smluvní ceny, a to po dobu rekonstrukce budovy MŽP tj do 31. 12. 2004.

Objekt	Původní cena vč. DPH 5%	10 % Navýšení vč. DPH 5%	Celkem vč. DPH 5%
Vršovická 65	152 488,30 Kč	15 248,80 Kč	167 737,10 Kč
Kodaňská 10	3 859,00 Kč	---	3 859,00 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH činí 171 596,10 Kč.

čl. X

Závěrečná ustanovení dodatku

- 10.1. Dodatek č. 8 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 10.2 Dodatek č. 8 nabývá platnosti a účinnosti dnem 15. 9. 2003.
- 10.3. Nedílnou součástí Dodatku č. 8 je příloha: kopie z výpisu z obchodního rejstříku

V Praze dne 15. 9. 2003



objednatel
Jaroslava Jarešová
ředitelka odboru vnitřní správy

zhotovitel
Ing. Ladislav Burian
ředitel



Dodatek č. 9

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 9 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Česká republika
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Česká republika s.r.o.**
Pod višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Ladislavem Burianem
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech: 
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 994404-0440878001/0800
IČ: 60470291
DIČ: 004 - 60470291
živnostenský list č. j. : ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002 a Dodatku č. 8 ze dne 15. 9. 2003 zůstávají beze změny mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

Obě smluvní strany dohodly z důvodu navýšení minimální mzdy od 1. 1. 2004 na změně smluvní ceny následovně:

Objekt	Původní cena vč. DPH 5%	Navýšení 7% vč. DPH 5%	Navýšení 10 % vč. DPH 5% (do 31.12.2004 – dle dod. č. 8)	Celkem vč. DPH 5%
Vršovická 65	152 488,30 Kč	10 674,20 Kč	15 248,80 Kč	178 411,30 Kč
Kodaňská 10	3 859,00 Kč	270,10 Kč	---	4 129,10 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH činí 182 540,40 Kč.

čl. X

Závěrečná ustanovení dodatku

- 10.1. Dodatek č. 9 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 10.2 Dodatek č. 9 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 1. 2004.

V Praze dne 2. 1. 2004



objednatel
Jaroslava Jarešová
ředitelka odboru vnitřní správy

zhotovitel
Ing. Ladislav Burian
generální ředitel



Dodatek č. 10

ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 10 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: Česká republika
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
zastoupené Jaroslavou Jarešovou
bankovní spojení: ČNB Praha
číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČO: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Česká republika s.r.o.**
Pod višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Ladislavem Burianem
osoba oprávněná jednat v provozních záležitostech: 
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 994404-0440878001/0800
IČ: 60470291
DIČ: 004 - 60470291
živnostenský list č. j. : ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002, Dodatku č. 8 ze dne 15. 9. 2003 a Dodatku č. 9 ze dne 2. 1. 2004 zůstávají beze změny mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

Cena za úklidové práce se bude účtovat ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., 19 %.

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH činí 206 879,12 Kč.

čl. X

Závěrečná ustanovení dodatku

10.1. Dodatek č. 10 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

10.2 Dodatek č. 10 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 5. 2004.

V Praze dne 1. 5. 2004



objednatel
Jaroslava Jarešová
ředitelka odboru vnitřní správy

zhotovitel
Ing. Ladislav Burian
generální ředitel



Dodatek č. 11
ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 11 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: **Česká republika**
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
Zastoupený: Jaroslavou Jarešovou, ředitelkou odboru vnitřní správy
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČ: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Facility Services s.r.o.**
Pod Višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Ladislavem Burianem, prokuristou
Ing. Janou Jirmanovou, prokuristou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 994404-0440878001/0800
IČ: 60470291
DIČ: CZ60470291
Živnostenský list č.j.: ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812
S účinností od 16.11.2004 se změnil obchodní název zhotovitele z ISS Česká republika s.r.o.
na ISS Facility Services s.r.o.

I.
Předmět dodatku

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002, Dodatku č. 8 ze dne 15. 9. 2003, Dodatku č. 9 ze dne 2.1.2004 a Dodatku č. 10 ze dne 1.5.2004 zůstávají beze změny mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

Obě smluvní strany se dohodly na ukončení dočasné změny smluvní ceny z důvodu rekonstrukce budovy MŽP Vršovická 65 k 31.12.2004. Smluvní cena za úklidové práce se bude účtovat následovně :

Objekt	Původní cena vč. DPH 19%	Zrušení navýšení z důvodu rekonstrukce objektu (do 31.12.2004)	Nová cena vč. 19% DPH
Vršovická 65	202 199,47 Kč	-17 281,97 Kč	184 917,50 Kč
Kodaňská 10	4 679,65 Kč	0,00 Kč	4 679,65 Kč
celkem	206 879,12 Kč	-17 281,97 Kč	189 597,15 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH činí 189.597,15 Kč.

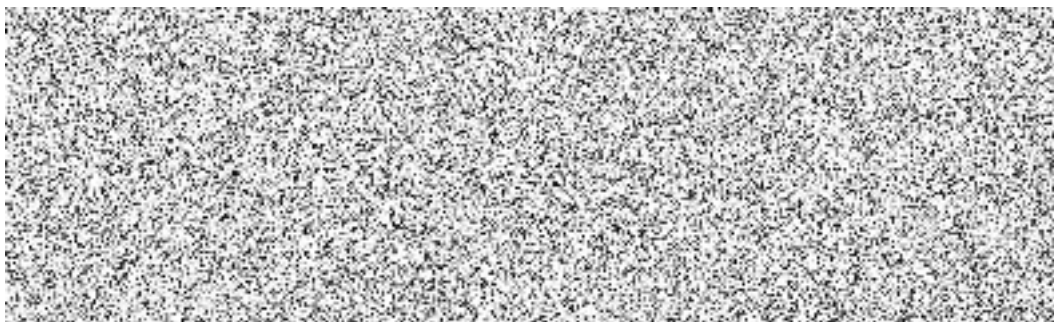
**II.
Závěrečná ustanovení dodatku**

1. Dodatek č. 11 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č. 11 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 1. 2005.

V Praze dne 2004

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Jaroslava Jarešová
ředitelka odboru vnitřní správy

Ing. Ladislav Burian
prokurista



Ing. Jana Jirmanová
prokurista

Dodatek č. 12
ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 12 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: **Česká republika**
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
Zastoupený: Jaroslavou Jarešovou, ředitelkou odboru vnitřní správy
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČ: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Facility Services s.r.o.**
Pod Višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Ladislavem Burianem, prokuristou
Ing. Janou Jirmanovou, prokuristou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 994404-0440878001/0800
IČ: 60470291
DIČ: CZ60470291
Živnostenský list č.j.: ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812

I.

Předmět dodatku

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002, Dodatku č. 8 ze dne 15. 9. 2003, Dodatku č. 9 ze dne 2.1.2004, Dodatku č. 10 ze dne 1.5.2004 a Dodatku č. 11 z 15.12.2004 zůstávají beze změny mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

V souvislosti s rozšířením úklidových ploch v budově MŽP Vršovická 65 o 285 m² (viz příloha dodatku č. 12) se obě smluvní strany se dohodly na změně smluvní ceny. Smluvní cena za úklidové práce se bude účtovat následovně :

Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.11	Navýšení (nové úklidové plochy 285 m ² , úklid 5x týdně)	Nová cena vč. 19% DPH
Vršovická 65	184 917,50 Kč	5 206,90 Kč	190 124,40 Kč
Kodaňská 10	4 679,65 Kč	0,00 Kč	4 679,65 Kč
Celkem	189 597,15 Kč	5 206,90 Kč	194 804,05 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH činí 194.804,05 Kč.

II.
Závěrečná ustanovení dodatku

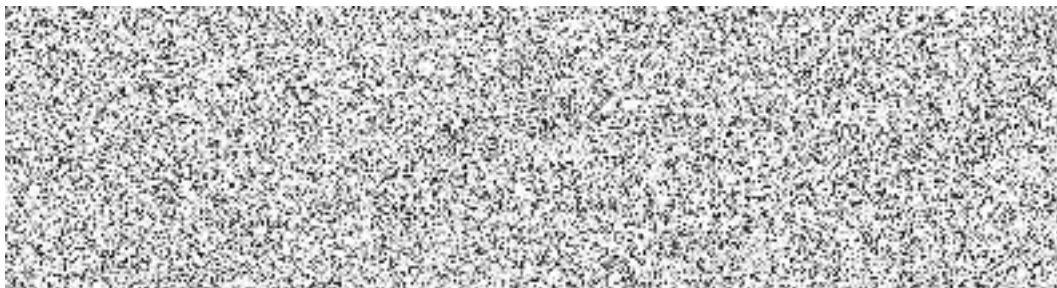
1. Dodatek č. 12 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č. 12 nabývá účinnosti dnem 1. 6. 2005.

V Praze dne 2005

.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Jaroslava Jarešová
ředitelka odbóru vnitřní správy

Ing. Ladislav Burian
prokurista



Ing. Jana Jirmanová
prokurista

CENOVÁ SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB - PRAVIDELNÝ ÚKLID

Objekt: Vršovická 65						
Služba	Původní cena vč. DPH	Navýšení (nové úklidové plochy)	Nová cena vč. 19% DPH	Celková cena vč. 19% DPH		Celková cena vč. 19% DPH
kanceláře	5 600,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	63 670,99 Kč	
chodba+ haly	2 400,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	27 287,57 Kč	
soc.zařízení+ schodiště	371,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	4 218,20 Kč	
kancelář ministra	250,00	5xT (po-pá)	21,74	0,823919 Kč	4 478,00 Kč	
ostatní plochy (1..7.a 8.patro	3 297,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	50 618,14 Kč	
8.patro-kanceláře	115,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 773,25 Kč	
8.patro-chodba	32,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	498,97 Kč	
vestibul-kanceláře	105,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 612,04 Kč	
suterén-chodba	32,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	491,29 Kč	
úklid venkovního rajónu (hrubé nečistoty a papíry)		5xT (po-pá)			1 765,50 Kč	
úklid garáže		5xT (po-pá)			3 354,45 Kč	
celkem	12 203,00				159 768,40 Kč	
celkem Vršovická					159 768,40 Kč	190 124,40 Kč
Objekt: Kodaňská 10						
Služba	Původní cena vč. DPH	Navýšení (nové úklidové plochy)	Nová cena vč. 19% DPH	Celková cena vč. 19% DPH		Celková cena vč. 19% DPH
suterén						
03 bar	40,00	5xT (po-pá)	21,74	0,749000 Kč	651,33 Kč	
02 zasedací místnost	70,00	5xT (po-pá)	21,74	0,749000 Kč	1 139,83 Kč	
WC	6,00	5xT (po-pá)	21,74	0,749000 Kč	97,70 Kč	
chodba	42,00	5xT (po-pá)	21,74	0,749000 Kč	683,90 Kč	
schody	16,00	5xT (po-pá)	21,74	0,749000 Kč	260,53 Kč	
kotelna	40,00	1xT (po-pá)	4,35	1,284000 Kč	223,42 Kč	
celkem suterén	214,00				3 056,71 Kč	
přízemí						
vrátnice	10,00	5xT (po-pá)	21,74	0,749000 Kč	162,83 Kč	
ústředna	16,50	5xT (po-pá)	21,74	0,749000 Kč	268,67 Kč	
celkem přízemí	26,50				431,50 Kč	
chodník	70,00	1xT (po-pá)	4,35	0,920760 Kč	280,37 Kč	
dvůr	178,00	1xM (po-pá)	1,00	0,920760 Kč	163,90 Kč	
celkem	488,50				3 932,48 Kč	
celkem Kodaňská					3 932,48 Kč	4 679,65 Kč
Celkem						
					163 700,88 Kč	194 804,05 Kč

REKAPITULACE			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.11	Navýšení (nové úklidové plochy)	Nová cena vč. 19% DPH
Vršovická 65	184 917,50 Kč	5 206,90 Kč	190 124,40 Kč
Kodaňská 10	4 679,65 Kč	0,00 Kč	4 679,65 Kč
Celkem	189 597,15 Kč	5 206,90 Kč	194 804,05 Kč

Dodatek č. 13
ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 13 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: **Česká republika**
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
Zastoupený: Jaroslavou Jarešovou, ředitelkou odboru vnitřní správy
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČ: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Facility Services s.r.o.**
Pod Višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Ladislavem Burianem, jednatelem společnosti
Ing. Janou Jirmanovou, prokuristou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 994404-0440878001/0800
IČ: 60470291
DIČ: CZ60470291
Živnostenský list č.j.: ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812

I.

Předmět dodatku

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002, Dodatku č. 8 ze dne 15. 9. 2003, Dodatku č. 9 ze dne 2.1.2004, Dodatku č. 10 ze dne 1.5.2004, Dodatku č. 11 z 15.12.2004 a Dodatku č. 12 z 30.5.2005 zůstávají beze změny mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

V souvislosti se snížením úklidových ploch o budovu MŽP Kodaňská 10 (viz příloha dodatku č. 13) se obě smluvní strany se dohodly na změně smluvní ceny. Smluvní cena za úklidové práce se bude účtovat následovně :

REKAPITULACE			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.12	Rozdíl v ceně vč. DPH 19%	Nová cena vč. 19% DPH
Vršovická 65	190 124,40 Kč	0,00 Kč	190 124,40 Kč
Kodaňská 10	4 679,65 Kč	-4 679,65 Kč	0,00 Kč
Celkem	194 804,05 Kč	-4 679,65 Kč	190 124,40 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH činí 190.124,40 Kč.

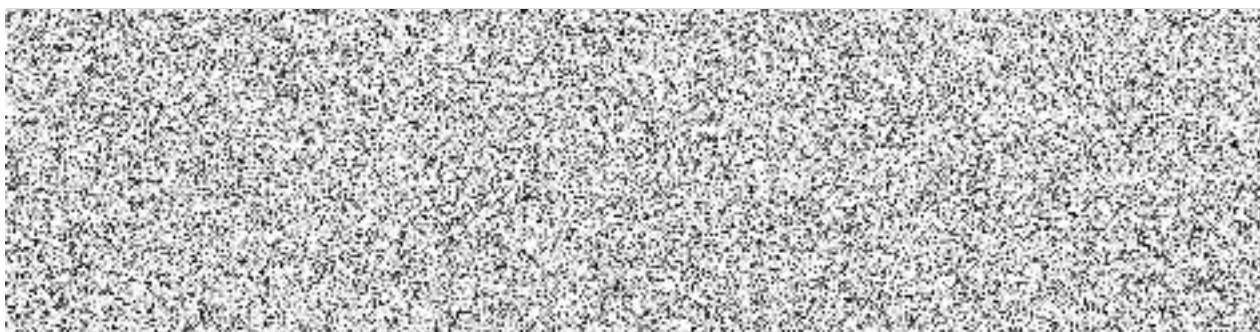
II.
Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek č. 13 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č. 13 nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2006.

V Praze dne 2006

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Jaroslava Jarešová
ředitelka odboru vnitřní správy

Ing. Ladislav Burian
jednatel společnosti



Ing. Jana Jirmanová
prokurista

Příloha: Cenová specifikace prováděných služeb – pravidelný úklid

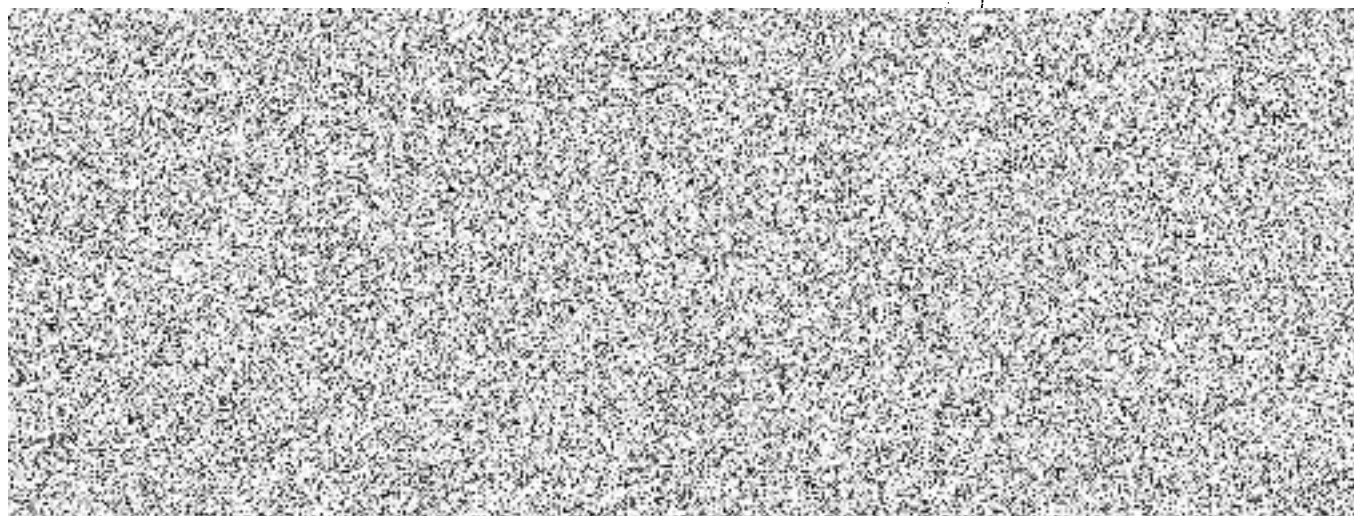
CENOVÁ SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB - PRAVIDELNÝ ÚKLID

Objekt: Vršovická 65						
Místo	Plocha v m2	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m2 bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 19% DPH
kanceláře	5 600,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	63 670,99 Kč	
chodba+haly	2 400,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	27 287,57 Kč	
soc.zařízení+schodiště	371,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	4 218,20 Kč	
kancelář ministra	250,00	5xT (po-pá)	21,74	0,823919 Kč	4 478,00 Kč	
ostatní plochy (1.,7.a 8.patro	3 297,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	50 618,14 Kč	
8.patro-kanceláře	115,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 773,25 Kč	
8.patro-chodba	32,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	498,97 Kč	
vestibul-kanceláře	105,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 612,04 Kč	
suterén-chodba	32,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	491,29 Kč	
úklid venkovního rájónu	(hrubé nečistoty a papíry)	5xT (po-pá)			1 765,50 Kč	
úklid garáže		5xT (po-pá)			3 354,45 Kč	
celkem	12 203,00				159 768,40 Kč	
celkem Vršovická					159 768,40 Kč	190 124,40 Kč
Objekt: Kodaňská 10						
Místo	Plocha v m2	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m2 bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 19% DPH
Od 1.4.2006 není objekt Kodaňská 10 předmětem dodavatelského úklidu.						
celkem Kodaňská					0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem					159 768,40 Kč	190 124,40 Kč

REKAPITULACE			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.12	Rozdíl v ceně vč. DPH 19%	Nová cena vč. 19% DPH
Vršovická 65	190 124,40 Kč	0,00 Kč	190 124,40 Kč
Kodaňská 10	4 679,65 Kč	-4 679,65 Kč	0,00 Kč
Celkem	194 804,05 Kč	-4 679,65 Kč	190 124,40 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Dodatek č. 14
ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 14 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: **Česká republika**
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
Zastoupený: Jaroslavou Jarešovou, ředitelkou odboru vnitřní správy
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČ: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Facility Services s.r.o.**
Pod Višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Ladislavem Burianem, jednatelem společnosti
Ing. Janou Jirmanovou, prokuristou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 994404-0440878001/0800
IČ: 60470291
DIČ: CZ60470291
Živnostenský list č.j.: ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812

I.

Předmět dodatku

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002, Dodatku č. 8 ze dne 15. 9. 2003, Dodatku č. 9 ze dne 2.1.2004, Dodatku č. 10 ze dne 1.5.2004, Dodatku č. 11 z 15.12.2004, Dodatku č. 12 z 30.5.2005 a Dodatku č. 13 z 31.3.2006 zůstávají beze změn mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

V souvislosti rozšířením úklidových ploch v budově MŽP Vršovická 65 (viz příloha dodatku č. 14) se obě smluvní strany se dohodly na změně smluvní ceny. Smluvní cena za úklidové práce se bude účtovat následovně :

REKAPITULACE			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.13	Rozdíl v ceně vč. DPH 19%	Nová cena vč. 19% DPH
Vršovická 65	190 124,40 Kč	4 662,51 Kč	194 786,91 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	190 124,40 Kč	4 662,51 Kč	194 786,91 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH činí 194.786,91 Kč.

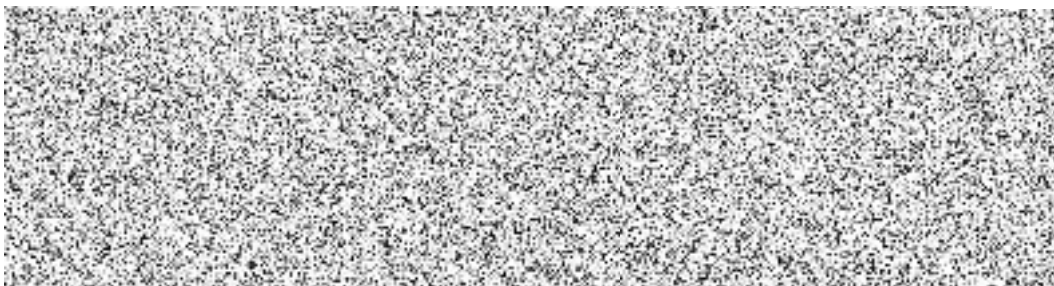
II.
Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek č. 14 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č. 14 nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2007.

V Praze dne 2006

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Jaroslava Jarešová
ředitelka odboru vnitřní správy

Ing. Ladislav Burian
jednatel společnosti



Ing. Jana Jirmanová
prokurista

Příloha: Cenová specifikace prováděných služeb – pravidelný úklid

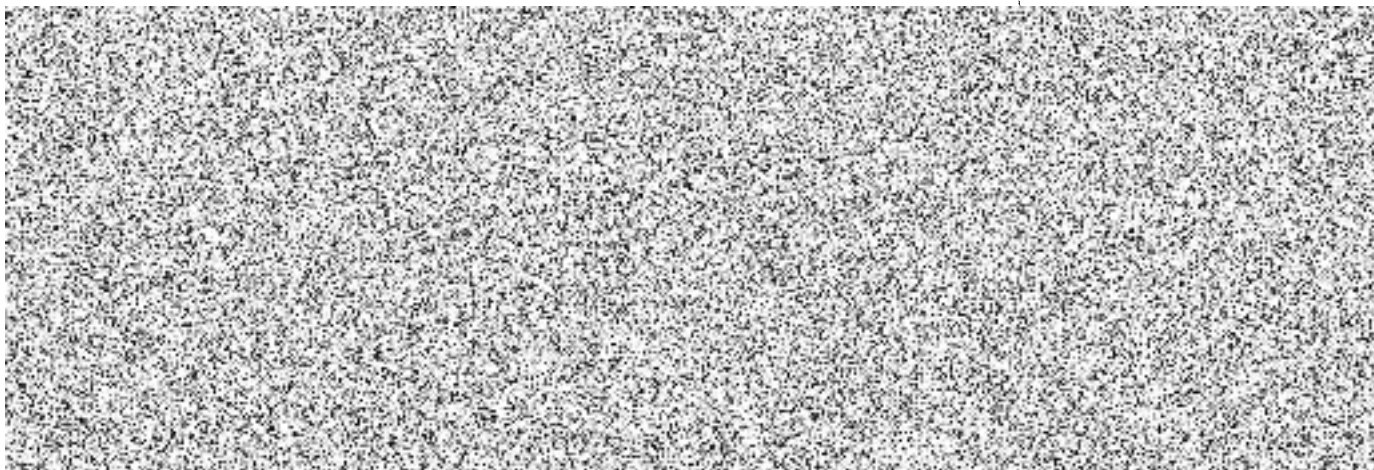
CENOVÁ SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB - PRAVIDELNÝ ÚKLID

Objekt: Vršovická 65						
Místo	Plocha v m2	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m2 bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 19% DPH
kanceláře	5 600,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	63 670,99 Kč	
chodba+haly	2 400,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	27 287,57 Kč	
soc.zařízení+schodiště	371,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	4 218,20 Kč	
kancelář ministra	250,00	5xT (po-pá)	21,74	0,823919 Kč	4 478,00 Kč	
ostatní plochy (1.,7.a 8.patro	3 297,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	50 618,14 Kč	
8.patro-kanceláře	115,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 773,25 Kč	
8.patro-chodba	32,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	498,97 Kč	
vestibul-kanceláře	105,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 612,04 Kč	
suterén-chodba	127,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 949,80 Kč	
nástavba chodby	41,00	1xT (po-pá)	4,35	0,706200 Kč	125,95 Kč	
nástavba kanceláře	152,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	2 333,62 Kč	
úklid venkovního rájónu	(hrubé nečistoty a papíry)	5xT (po-pá)			1 765,50 Kč	
úklid garáže		5xT (po-pá)			3 354,45 Kč	
celkem	12 491,00				163 686,48 Kč	
celkem Vršovická					163 686,48 Kč	194 786,91 Kč
Objekt: Kodaňská 10						
Místo	Plocha v m2	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m2 bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 19% DPH
Od 1.4.2006 není objekt Kodaňská 10 předmětem dodavatelského úklidu.						
celkem Kodaňská					0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem					163 686,48 Kč	194 786,91 Kč

REKAPITULACE			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.13	Rozdíl v ceně vč. DPH 19%	Nová cena vč. 19% DPH
Vršovická 65	190 124,40 Kč	4 662,51 Kč	194 786,91 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	190 124,40 Kč	4 662,51 Kč	194 786,91 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Dodatek č. 15
ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 15 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: **Česká republika**
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
Zastoupený: Jaroslavou Jarešovou, ředitelkou odboru vnitřní správy
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČ: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Facility Services s.r.o.**
Antala Staška 38/510, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Janem Boháčkem, jednatelem společnosti
Ing. Alois Kohout, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 994404-0440878001/0800
IČ: 60470291
DIČ: CZ60470291
Živnostenský list č.j.: ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812

I.

Předmět dodatku

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002, Dodatku č. 8 ze dne 15. 9. 2003, Dodatku č. 9 ze dne 2.1.2004, Dodatku č. 10 ze dne 1.5.2004, Dodatku č. 11 z 15.12.2004, Dodatku č. 12 z 30.5.2005, Dodatku č. 13 z 31.3.2006 a Dodatku č. 14 z 11.12.2006 zůstávají beze změny mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

V souvislosti rozšířením úklidových činností a zimní úklid parkoviště v přilehlém okolí budovy MŽP Vršovická 65 (viz příloha dodatku č. 15) se obě smluvní strany se dohodly na změně smluvní ceny. Smluvní cena za úklidové práce se bude účtovat následovně:

REKAPITULACE – cena v letním období (04-10 měsíc)			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č. 14	Rozdíl v ceně vč. DPH 20 %	Nová cena vč. 20% DPH
Vršovická 65	194 786,91 Kč	2 648,83 Kč	197 435,74 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	194 786,91 Kč	2 648,83 Kč	197 435,74 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH v měsících 04-10 činí 197 435,74 Kč.

REKAPITULACE – cena v zimním období (11-03 měsíc)			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.14	Rozdíl v ceně vč. DPH 20 %	Nová cena vč. 20% DPH
Vršovická 65	194 786,91 Kč	4 556,83 Kč	199 343,74 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	194 786,91 Kč	4 556,83 Kč	199 343,74 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH v měsících 11-03 činí 199 343,74 Kč.

II.

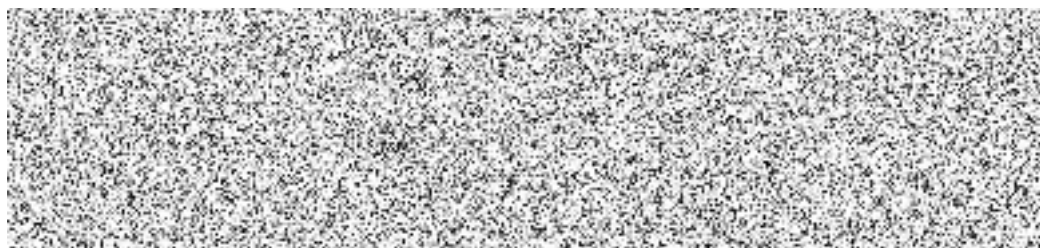
Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek č. 15 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č. 15 nabývá účinnosti dnem 1.3. 2010.

V Praze dne 2010

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Jaroslava Jarešová
ředitelka odboru vnitřní správy

Ing. Jan Boháček
jednatel společnosti



Ing. Alois Kohout
jednatel společnosti



Příloha: Cenová specifikace prováděných služeb – pravidelný úklid

CENOVÁ SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB - PRAVIDELNÝ ÚKLID

Objekt: Vršovická 65						
Místo	Plocha v m2	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m2 bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 20% DPH
kanceláře	5 600,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	63 670,99 Kč	
chodba+haly	2 400,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	27 287,57 Kč	
soc.zařízení+schodiště	371,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	4 218,20 Kč	
kancelář ministra	250,00	5xT (po-pá)	21,74	0,823919 Kč	4 478,00 Kč	
ostatní plochy (1.,7.a 8.patro	3 297,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	50 618,14 Kč	
8.patro-kanceláře	115,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 773,25 Kč	
8.patro-chodba	32,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	498,97 Kč	
vestibul-kanceláře	105,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 612,04 Kč	
suterén-chodba	127,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 949,80 Kč	
nástavba chodby	41,00	1xT (po-pá)	4,35	0,706200 Kč	125,95 Kč	
nástavba kanceláře	152,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	2 333,62 Kč	
úklid venkovního rajónu	(hrubé nečistoty a papíry)	1 hod. denně 5xT(po-pá)	21,74	120,- Kč/hod.	2 608,80 Kč	
úklid garáže		5xT (po-pá)			3 354,45 Kč	
celkem Vršovická	12 491,00				164 529,78 Kč	197 435,74 Kč
Objekt: Kodaňská 10						
Místo	Plocha v m2	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m2 bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 19% DPH
Od 1.4.2006 není objekt Kodaňská 10 předmětem dodavatelského úklidu.						
celkem Kodaňská					0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem (letní období 04-10 měsíc)						
					164 529,78 Kč	197 435,74 Kč

REKAPITULACE - cena v letním období (04-10 měsíc)			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.14	Rozdíl v ceně vč. DPH 20%	Nová cena vč. 20% DPH
Vršovická 65	194 786,91 Kč	2 648,83 Kč	197 435,74 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	194 786,91 Kč	2 648,83 Kč	197 435,74 Kč

Zimní údržba - Vršovická 65 (pouze v měsících 11-03)						
Cinnost	Plocha v m2	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m2 bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 20% DPH
Pohotovost		dle potřeby			1 590,00 Kč	1 908,00 Kč
Zimní úklid - ruční		dle potřeby	1 hod.	145,00 Kč	fakturace dle skutečnosti	
Zimní úklid - strojní (multikára)		dle potřeby	1 hod.	450,00 Kč	fakturace dle skutečnosti	
Celkem (zimní období 11-03 měsíc)					166 119,78 Kč	199 343,74 Kč

činnosti úklidu zahrnuje

posrušenování sněhu z parkoviště dle dostupnosti a následně chemicky posyp (nem zahrnut v ceně, bude fakturováno zvlášť dle skutečné spotřeby); posrušenování hrozek po přetížení na okrajích chodníku a krajích vozovky

REKAPITULACE - cena v zimním období (11-03 měsíc)			
Objekt	Původní cena vč. DPH 19% dle d.č.14	Rozdíl v ceně vč. DPH 20%	Nová cena vč. 20% DPH
Vršovická 65	194 786,91 Kč	4 556,83 Kč	199 343,74 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	194 786,91 Kč	4 556,83 Kč	199 343,74 Kč

Za objednatele:

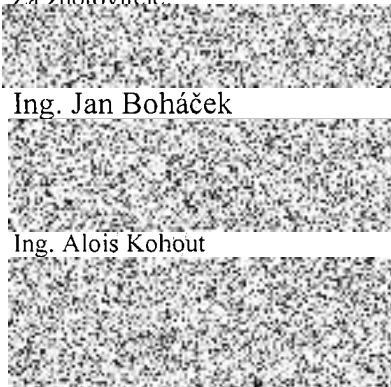
.....
Jaroslava Jarešová



Za zhotovitele:

Ing. Jan Boháček

Ing. Alois Kohout



Dodatek č. 16
ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací uzavřené dne 1. 1. 1994

Dodatek č. 16 k citované smlouvě uzavírají:

Objednatel: **Česká republika**
Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 65, Praha 10
Zastoupený: Miloslavem Vránkem, pověřeným řízením Odboru
vnitřní správy
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 7628001/0710, v.s. 315, k.s. 0308
IČ: 00164801
DIČ: není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **ISS Facility Services s.r.o.**
Antala Staška 38/510, 140 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Janem Boháčkem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Praha
Číslo účtu: 150790685/0300
IČ: 60470291
DIČ: CZ60470291
Živnostenský list č.j.: ŽO / 4 / 05609/02/TIP
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 25812

I.
Předmět dodatku

Všechna ustanovení základní smlouvy ze dne 1. 1. 1994, Dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1994, Dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 1995, Dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 1996, Dodatku č. 4 ze dne 25. 9. 1996, Dodatku č. 5 ze dne 5. 9. 1997, Dodatku č. 6 ze dne 1. 10. 2000 a Dodatku č. 7 ze dne 1. 4. 2002, Dodatku č. 8 ze dne 15. 9. 2003, Dodatku č. 9 ze dne 2.1.2004, Dodatku č. 10 ze dne 1.5.2004, Dodatku č. 11 z 15.12.2004, Dodatku č. 12 z 30.5.2005, Dodatku č. 13 z 31.3.2006, Dodatku č. 14 z 11.12.2006 a Dodatku č. 15 z 24.2.2010 zůstávají beze změny mimo čl. III, bod 3.1., který se nahrazuje tímto textem:

Čl. III, bod. 3.1.

V souvislosti rozšířením úklidových činností v přilehlém okolí budovy MŽP Vršovická 65 (viz příloha dodatku č. 16) se obě smluvní strany se dohodly na změně smluvní ceny. Smluvní cena za úklidové práce se bude účtovat následovně:

REKAPITULACE - cena v letním období (04-10 měsíc)			
Objekt	Původní cena vč. DPH 20% dle d.č.15	Rozdíl v ceně vč. DPH 20%	Nová cena vč. 20% DPH
Vršovická 65	197 435,74 Kč	1 879,20 Kč	199 314,94 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	197 435,74 Kč	1 879,20 Kč	199 314,94 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH v měsících 04-10 činí 199 314,94 Kč.

REKAPITULACE - cena v zimním období (11-03 měsíc)			
Objekt	Původní cena vč. DPH 20% dle d.č.15	Rozdíl v ceně vč. DPH 20%	Nová cena vč. 20% DPH
Vršovická 65	199 343,74 Kč	1 879,20 Kč	201 222,94 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	199 343,74 Kč	1 879,20 Kč	201 222,94 Kč

Celková měsíční fakturovaná částka včetně DPH v měsících 11-03 činí 201 222,94 Kč.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek č. 16 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Nedílnou součástí dodatku č. 16 je příloha Cenová specifikace prováděných služeb-pravidelný úklid.
3. Dodatek č. 16 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.5.2011.

V Praze dne 22. 4. 2011

V Praze dne 7.4.2011

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Miloslav Vránek
pověřený řízením Odboru vnitřní správy

Ing. Jan Boháček
jednatel společnosti

CENOVÁ SPECIFIKACE PROVÁDĚNÝCH SLUŽEB - PRAVIDELNÝ ÚKLID

Česká republika - Ministerstvo životního prostředí

Objekt: Vršovická 65						
Místo	Plocha v m ²	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m ² nebo hod. bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 20% DPH
kanceláře	5 600,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	63 670,99 Kč	
chodba+haly	2 400,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	27 287,57 Kč	
soc.zarizení+schodiště	371,00	5xT (po-pá)	21,00	0,541420 Kč	4 218,20 Kč	
kancelář ministra	250,00	5xT (po-pá)	21,74	0,823919 Kč	4 478,00 Kč	
ostatní plochy (1.,7.a 8.patro	3 297,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	50 618,14 Kč	
8.patro-kanceláře	115,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 773,25 Kč	
8.patro-chodba	32,50	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	498,97 Kč	
vestibul-kanceláře	105,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 612,04 Kč	
suterén-chodba	127,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	1 949,80 Kč	
nástavba chodby	41,00	1xT (po-pá)	4,35	0,706200 Kč	123,95 Kč	
nástavba kanceláře	152,00	5xT (po-pá)	21,74	0,706200 Kč	2 333,62 Kč	
úklid venkovního rájónu - v rozsahu 1 hod./den	(hrubé nečistoty a papíry)	5xT(po-pá)	21,74	120,00 Kč	2 608,80 Kč	
úklid venkovního rájónu - travnaté plochy - v rozsahu 3 hod./týden	(hrubé nečistoty a papíry)	Po - Pá dle potřeby			1 566,00 Kč	
úklid garáže		5xT (po-pá)			3 354,45 Kč	
celkem Vršovická	12 491,00				166 095,78 Kč	199 314,94 Kč
Objekt: Kodaňská 10						
Místo	Plocha v m ²	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m ² bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 20% DPH
Od 1.4.2006 není objekt Kodaňská 10 předmětem dodavatelského úklidu.						
celkem Kodaňská					0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem (letní období 04-10 měsíc)					166 095,78 Kč	199 314,94 Kč

REKAPITULACE - cena v letním období (04-10 měsíc)			
Objekt	Původní cena vč. DPH 20% dle d.č.15	Rozdíl v ceně vč. DPH 20%	Nová cena vč. 20% DPH
Vršovická 65	197 435,74 Kč	1 879,20 Kč	199 314,94 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	197 435,74 Kč	1 879,20 Kč	199 314,94 Kč

Zimní údržba - Vršovická 65 (pouze v měsících 11-03)						
Činnost	Plocha v m ²	Četnost úklidu	Koef. četnosti	Sazba za m ² bez DPH	Celkem měsíčně bez DPH	Celkem měsíčně vč. 20% DPH
Pohotovost		dle potřeby			1 590,00 Kč	1 908,00 Kč
Zimní úklid - ruční		dle potřeby	1 hod.	145,00 Kč	fakturační dle skutečnosti	
Zimní úklid - strojní (multikára)		dle potřeby	1 hod.	450,00 Kč	fakturační dle skutečnosti	
Celkem (zimní období 11-03 měsíc)					167 685,78 Kč	201 222,94 Kč

Zimní úklid zahrnuje:

odstraňování sněhu z parkoviště dle důležitosti a následně chemický posyp (není zahrnut v ceně, bude fakturován na základě skutečné spotřeby); odstraňování hrázek po plnění na okrajích chodníků a krajích vozovky

REKAPITULACE - cena v zimním období (11-03 měsíc)			
Objekt	Původní cena vč. DPH 20% dle d.č.15	Rozdíl v ceně vč. DPH 20%	Nová cena vč. 20% DPH
Vršovická 65	199 343,74 Kč	1 879,20 Kč	201 222,94 Kč
Kodaňská 10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	199 343,74 Kč	1 879,20 Kč	201 222,94 Kč

V Praze dne 22.4.2011

V Praze dne 7.4.2011

Za objednatele:

Za zhotovitele: