



Smlouva o dílo

č. 0041/19/950

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.

se sídlem: Květnové náměstí 391, 252 43 Průhonice

IČ: 00027073

DIČ: CZ00027073

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka Průhonice

č.ú.: 685425/0300

zastoupený:

ve věcech smluvních: Doc. RNDr. Ivanem Sucharou, CSc. - ředitel ústavu

ve věcech technických a plnění této smlouvy: Ing. Libor Hort, hort@vukoz.cz 605 205 946

(dále jen „objednatel“)

a

Peštál, s.r.o.

se sídlem: Třebíč – Nové Dvory, Cyrilometodějská 593/28, PSČ 674 01

zastoupený: Jiřím Peštálem, jednatelem

IČ: 29216290

DIČ: CZ 29216290

Bankovní spojení: ČSOB

č.ú.: 236676656/0300

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo spočívající v realizaci stavebních prací dle výzvy VZ 2019/016 „**Oprava páteřního rozvodu pitné a požární vody v budově Lidická 25, Brno**“ (dále jen „dílo“).
2. Předmět plnění jsou stavební práce vztahující se k objektu: **Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i., Lidická 25/27, Brno, PSČ 602 00** dle vyplněného položkového výkazu z výzvy, který tvoří přílohu této smlouvy.

Článek II.

Místo a termín plnění

1. Místo plnění: Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i., Lidická 25/27, Brno, PSČ 602 00.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

Zahájení stavby (předání staveniště): 20.5.2019

Termín dokončení: 30.6.2019

3. Termín zhotovení díla je splněn řádným předáním díla, a to k rukám zástupce objednatele.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo je dohodnuta dle článku I. této smlouvy na částku: 326.439,73 Kč bez DPH (slovy: třistadvacetšest tisíc čtyřistatřicetdevět korun sedmdesát tři haléře bez DPH).
2. Tato cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani vlivem změny vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Plnění této smlouvy je plněním odpovídajícím číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43. DPH je v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 4 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.
4. Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno v odpovídající kvalitě. Cena díla bude účtována jednorázově v návaznosti na řádné předání a převzetí díla jako celku.
5. Řádné předání díla si objednatel a zhotovitel odsouhlasí v protokolu o předání a převzetí díla zodpovědnou osobou objednatele. Po doručení odsouhlasení řádného předání díla je zhotovitel oprávněn vystavit příslušnou fakturu za provedené dílo nejpozději do 15 dnů od řádného předání díla. Faktura bude objednatelem uhrazena do 15 dnů od obdržení. Na tento termín musí být i vázána splatnost faktury.
6. Bylo-li dílo zmařeno náhodou před provedením díla, ztrácí zhotovitel právo na zaplacení ceny díla.
7. Objednatel je oprávněn nezaplatit cenu díla, pokud zhotovitel řádně a ve stanoveném termínu neodstraní objednatelem reklamované vady díla.
8. Dílo má vadu neodpovídá-li specifikaci uvedené v článku I. smlouvy.
9. Za den úhrady dané faktury/daňového dokladu bude považován den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
10. Objednatel má právo vrátit zhotoviteli fakturu do data jeho splatnosti, pokud nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné nebo neúplné cenové údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů). Nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury objednateli.
11. Pokud v důsledku vrácení daňového dokladu dle odst. 10 tohoto článku objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a ZDPH, je zhotovitel povinen uhradit sankci, která mu bude z tohoto důvodu předeepsána ze strany správce daně.

Článek IV. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude bez faktických a právních vad, a že provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase.
2. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo dle zadání objednatele ve sjednané kvalitě a nebyla-li sjednána, v kvalitě obvyklé.

Článek V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.

Článek VI.

Záruční doba, odpovědnost za vady a smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré výhrady objednatele na vady díla uplatněné při převzetí dokončeného díla, neprodleně odstraní. Pokud není schopen vadu odstranit v přiměřeném čase, může tento výkon zajistit prostřednictvím třetí strany. Náklady na odstranění uplatněné vady díla nese zhotovitel.
2. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bylo provedeno v souladu s odpovídajícími odbornými postupy a metodami.
3. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury za provedené dílo je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku diskontní sazby stanovené Českou národní bankou a platné k prvním dni prodlení z dlužné částky ročně (0,05% z celkové výše faktury za každý započatý den prodlení).
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 48 měsíců, záruční doba běží od okamžiku převzetí díla objednatelem.

Článek VII.

Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Poruší-li zhotovitel povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou objednateli. Poruší-li objednatel povinnost ze smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou zhotoviteli. Povinnosti k náhradě se škůdce zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.
3. V případě, že během plnění této smlouvy dojde k poškození díla či jiných hmotným či nehmotným škodám, je zhotovitel povinen na svůj náklad sjednat nápravu a to před konečným předáním vyhotoveného díla.

Článek VIII.

Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká provedením řádného a bezvadného díla, jeho odsouhlasením v protokolu o předání a převzetí díla a zaplacením ceny díla, odstoupením od smlouvy nebo písemnou dohodu stran o ukončení smluvního vztahu.
2. Zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že zhotovitel porušuje svou povinnost a zhotovitel nezajistí nápravu a neprovádí dílo řádným způsobem ani v přiměřené době, může odstoupit od smlouvy.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel řádně a ve stanoveném termínu neodstraní reklamované vady díla.

4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud přes jeho upozornění objednatel trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzájemnou dohodou.

4. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

7. Zhotovitel bere na vědomí uveřejnění této smlouvy v Registru Smluv se smyslu předpisu č. 340/2015 Sb. Zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kde objednateli vzniká povinnost tuto smlouvu uveřejnit. V této věci dále smluvní strany sjednávají, že smlouvu uveřejňuje objednatel.

Příloha: položkový výkaz

Za objednatele:

V Průhonicích dne 16-05-2019

Za zhotovitele:

V Třebíči dne 15.5.2019


Doc. RNDr. Ivan Suchara, CSc.
ředitel ústavu

Výzkumný ústav Silva Taroucy
pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.

Výzkumný ústav Silva Taroucy
pro krajinu a okrasné zahradnictví, v. v. i.
Květnové náměstí 391
252 43 Průhonice


Jiří Peštál
jednatel
Peštál, s.r.o.
Cedilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč
IČ: 292 16 290 DIČ: CZ29216290
tel./fax: 568 422 213
mobil: 603 830 719

REKAPITULACE STAVBY

Kód: LIDICKA2527

Stavba: OPRAVA PÁTEŘNÍHO ROZVODU PITNÉ A POŽÁRNÍ VODY V BUDOVĚ LIDICKÁ 25 BRNO

KSO
Místo:CC-CZ
Datum 11. 4. 2019

Zadavatel:

IC
DIČ

Zhotovitel:

IC
DIČ

Projektant

IC
DIČ

Zpracovatel

IC
DIČ

Poznámka:

Cena bez DPH**326 439,73**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	326 439,73	68 552,34
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK**394 992,07**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Pestál, s.r.o.

Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč

IČ: 292 16 290 DIČ: CZ29216290

tel./fax: 568 427 213

mobil: 603 830 719 ②

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: LIDICKA2527

Stavba: OPRAVA PÁTEŘNÍHO ROZVODU PITNÉ A POŽÁRNÍ VODY V BUDOVĚ LIDICKÁ 25 BRNO

Místo

Datum

11. 4. 2019

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		326 439,73	394 992,07
LIDIPATE R	OPRAVA PÁTEŘNÍCH ROZVODŮ VODY	326 439,73	394 992,07

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

OPRAVA PÁTEŘNÍHO ROZVODU PITNÉ A POŽÁRNÍ VODY V BUDOVĚ LIDICKÁ
25 BRNO

Objekt:

Sanitní instalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 4. 2019

IČ

DIČ

IČ

0

DIČ

0

IČ:

DIČ

IČ

DIČ

Cena bez DPH

326 439,73

DPH základní
snížená

Základ daně

326 439,73

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

68 552,34

0,00

Cena s DPH

v CZK

394 992,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Peštal, s.r.o.
Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč
IČ: 292 16 290 DIČ: CZ29216290
tel./fax: 568 422 213
mobil: 603 830 719

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

OPRAVA PÁTEŘNÍHO ROZVODU PITNÉ A POŽÁRNÍ VODY V BUDOVĚ LIDICKÁ
25 BRNO

Objekt

Sanitní instalace

Místo

Datum

11. 4. 2019

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

326 439,73

PSV - Práce a dodávky PSV

304 114,73

713 - Izolace tepelné

28 200,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

275 914,73

M - Práce a dodávky M

5 625,00

23-M - Montáže potrubí

5 625,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

16 700,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

6 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba

OPRAVA PÁTEŘNÍHO ROZVODU PITNÉ A POŽÁRNÍ VODY V BUDOVĚ LIDICKÁ
25 BRNO

Objekt

Sanitní instalace

Místo

Datum

11. 4. 2019

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

326 439,73

D PSV

Práce a dodávky PSV

304 114,73

D 713

Izolace tepelné

28 200,00

1	K	713410831	Odstanění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií staženými drátem tl do 50 mm	m	470,000	60,00	28 200,00
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

275 914,73

2	K	235	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	260,000	27,00	7 020,00
3	K	722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	110,000	518,00	56 980,00
4	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	270,000	68,00	18 360,00
45	K	722130805	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 80	m	200,000	84,00	16 800,00
46	K	722131933	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 25	kus	10,000	303,00	3 030,00
6	K	722131936	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 50	kus	11,000	595,00	6 545,00
47	K	722131938	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 80	kus	1,000	1 275,00	1 275,00
9	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	60,000	190,00	11 400,00
12	K	722174027	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 63 x 10,5 mm	m	90,000	360,00	32 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	60,000	43,00	2 580,00
15	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 62 mm	m	250,000	55,00	13 750,00
24	K	722182016	Podpurný žlab pro potrubí D 63	m	120,000	93,00	11 160,00
25	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	21,000	59,00	1 239,00
27	K	722220852	Demontáž armatur závitových s jedním závitem G do 5/4	kus	11,000	25,00	275,00
48	K	722231286	Regulátor výstupního tlaku membránový G 2 PN 16 do 70°C se dvěma závit	kus	2,000	6 250,00	12 500,00
33	K	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	11,000	570,00	6 270,00
35	K	722232048	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	1 206,00	2 412,00
36	K	722232506	Potrubní oddělovač G 2 PN 10 do 65°C vnější závit	kus	1,000	18 135,00	18 135,00
49	K	722270105	Sestava vodoměrová závitová G 2	soubor	2,000	16 550,00	33 100,00
37	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	260,000	20,00	5 200,00
38	K	722290822	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m	t	6,575	1 603,00	10 539,73
39	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	1,545	3 200,00	4 944,00
D M Práce a dodávky M							5 625,00
D 23-M Montáže potrubí							5 625,00
41	K	230050002	Montáž uložení přišroubováním DN přes 25 do 50 mm	kg	37,500	75,00	2 812,50
42	K	230050031	Montáž a zhotovení doplňkové konstrukce z profilového materiálu	kg	37,500	75,00	2 812,50
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							16 700,00
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							6 000,00
43	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	6 000,00	6 000,00
D VRN9 Ostatní náklady							10 700,00
44	K	090001000	Ostatní náklady - uchycení potrubí, zednické výpomoci - prostupy (vybourání, zapravení, výmalba)	soub	1,000	10 700,00	10 700,00

Peštál, s.r.o.
 Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč
 IČ: 292 16 290 / DIČ: CZ29216290
 tel./fax 568 422 233
 mobil 603 930 719

②