



Obecní úřad Průhonice

Květnové náměstí 73, 252 43 Průhonice

Stavební úřad

SPIS. ZN.: SÚ/1599/15/Ko
Č.J.: 15/2279/SUV
VYŘIZUJE: Hana Kopřivová
TEL.: 272 111 628, 724 324 867
E-MAIL: stavebni.urad@pruhonice-obec.cz

V Průhonicích dne: 22.6.2015

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Obecní úřad Průhonice, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 4.5.2015 podal

Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i., IČO 00027073, se sídlem Květnové náměstí 391, 252 43 Průhonice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

kteřý je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

**Návštěvnické centrum Dendrologické zahrady Průhonice
areál Dendrologické zahrady VÚKOZ Průhonice
Průhonice, ulice Za Dálnicí č.p. 146**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 562, parc. č. 561 v katastrálním území Průhonice provedené podle stavebního povolení ze dne 8.4.2014 č.j. 14/1230/SUV, spis. zn. SÚ/0716/14/Pa. Geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy č. 1206-58/2015 vyhotovil Ing. Jindřich Jukl, Mezilesí 600, Praha 20, dne 3.6.2015, číslo 56/2015.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Trvalá stavba – přístavba ke stávajícím garážím a technickému zázemí. (pozemek parc. č. 562, k.ú. Průhonice)
- Návštěvnické, informační a vzdělávací centrum pro 38 osob v sále, 32 osob v sezónní kavárně, 14 osob v ruční dílně
- Bytová jednotka – ubytování správce

Stavba obsahuje :

Návštěvnické informační a vzdělávací centrum

1.NP – vstupní hala, šatna, přednáškový sál, sklad ruční dílny, ruční dílna, WC muži, WC ženy, WC imobilní osoby, úklidová komora, sezónní kavárna, sezónní bar, sklad baru

1. NP - Bytová jednotka 2+kk

zádveří, šatna, obytná kuchyň, spíž, koupelna+WC, ložnice

Nová jímka splaškových vod (parc. č. 561, k.ú. Průhonice)

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 28. května 2015 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- Stavba je způsobilá k užívání

Odůvodnění:

Dne 4.5.2015 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební úřad provedl dne 28. května 2015 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČR Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje dne 25.5.2015, ev.č.PZ-11-3/2014/PD
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje dne 26.5.2015 (příloha protokolu)

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Hana Kopřivová
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu

"otisk úředního razítka"

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i., IDDS: 69gngc7
sídlo: Květnové náměstí č.p. 391, 252 43 Průhonice

dotčené správní úřady

ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 128 01 Praha 2

CO : SÚ spis