

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

CHJ, spol. s r.o.

SMLOUVA O DÍLO

S NÁZVEM

„Stavebně technický průzkum venkovní kanalizace na MŽP II“

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI:

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
jednající: Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

CHJ, spol. s r.o.

se sídlem: Hněvkovského 1379/8, Chodov, 149 00 Praha 4
jednající: Ing. Jiří Jejkal, jednatel společnosti
IČO: 25123424
DIČ: CZ25123424
bankovní spojení: ČSOB Praha 1
číslo účtu: 112521812/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 51654
zástupce pro věcná jednání: Ing. Jiří Jejkal

DÁLE JEN „**Dodavatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“

Článek 1 **Účel a předmět Smlouvy**

Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Stavebně technický průzkum venkovní kanalizace na MŽP II**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby podle § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), mimo působnost ZZVZ v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ. Nabídka Dodavatele podaná v rámci řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena Objednatelem jako nejvýhodnější.

1.1. Tato Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, tj. provedení stavebně technického průzkumu stávající venkovní kanalizace z budovy Ministerstva životního prostředí (dále jen „**Dílo**“), která je uložena v části veřejně přístupného pozemku parcelní číslo 1224/1, k. ú. Vršovice, obec Praha, LV č. 486, který je v majetku České republiky, právo hospodaření k tomuto pozemku má Ministerstvo životního prostředí. Tato Smlouva tedy představuje úpravu dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v této Smlouvě a dále v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a v Nabídce.

1.2. Součástí Díla budou zejména tyto činnosti:

- a) příprava prohlídky,
- b) vyhledání a otevření poklopů spojných šachet a vpustí a jejich stavebně technické posouzení; pořízení fotodokumentace,
- c) provedení stavebně technického průzkumu potrubí kanalizace TV kamerou,
- d) návštěva archivu PVK a.s. a obstarání případných podkladů – bude-li třeba,
- e) vyhodnocení záznamu, vypracování protokolu,
- f) vypracování závěrečné zprávy včetně fotodokumentace,
- g) čištění kanalizace před provedením vlastního průzkumu – bude-li třeba.

Celková délka monitorovaného potrubí je cca 200 metrů.

1.3. Dílo bude obsahovat:

- a) průvodní zprávu,
- b) protokol o prohlídce televizní kamerou,
- c) seznam zjištěných závad v potrubí; seznam bude obsahovat: pořadové číslo závady, popis příslušné závady, návrh způsobu opravy, foto závady, finanční odhad opravy,
- d) situační náčrt s vyznačením místa příslušné závady,
- e) ostatní dokumenty, které Dodavatel uzná za vhodné, že musí být součástí stavebně technického průzkumu.

1.4. Dílo bude předáno Objednateli v papírové a elektronické podobě. Dílo v papírové podobě bude předáno Objednateli celkem ve 3 vyhotoveních, Dílo v elektronické podobě bude předáno na elektronickém nosiči, texty, tabulky nebo fotky budou ve formátu *.pdf.

1.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto Smlouvou cenu podle článku 3 této Smlouvy.

Článek 2

Doba a místo plnění

- 2.1. Dodavatel je povinen provést Dílo a předat jej Objednateli nejpozději do **60 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy.
- 2.2. Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.

Článek 3

Cena za plnění a platební podmínky

- 3.1. Celková cena za realizaci Díla dle článku 1 této Smlouvy byla stanovena na základě Nabídky Dodavatele a činí **52 200,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou **21 %**, tedy **10 962,- Kč**. Celková cena tedy činí **63 162,- Kč** včetně DPH (dále jen „**Cena**“).
- 3.2. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu této Smlouvy jako Cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy, byť nebyly v Nabídce Dodavatele výslovně uvedeny.
- 3.3. Dodavatel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že sjednaná celková Cena za provedení Díla již v sobě zahrnuje nejen veškeré režijní náklady Dodavatele spojené s plněním této Smlouvy, ale i dostatečnou míru zisku zajišťujícího řádné plnění této Smlouvy z jeho strany.
- 3.4. Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude k cenám bez DPH připočtena DPH v aktuální výši).
- 3.5. Cena bude Dodavateli uhrazena bezhotovostním převodem na základě 1 samostatného daňového a účetního dokladu – faktury (dále také „**Faktura**“) na bankovní účet Dodavatele uvedený v této Smlouvě. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu po řádném provedení Díla, tedy po jeho dokončení a předání Objednateli. O předání a převzetí Díla sepíše Smluvní strany předávací protokol dle čl. 4 této Smlouvy, který bude přílohou Faktury.
- 3.6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení Faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH), a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele: 180249 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 3.7. Faktura bude zaslána ve 2 vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru:
Ministerstvo životního prostředí, Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.
- 3.8. Objednatel je oprávněn vrátit Fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě zcela nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné Faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.9. Splatnost Faktury je 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel

neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na Faktuře budou v této měně.

Článek 4 Kontaktní osoby a předání plnění

- 4.1. Kontaktní osobou za Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí Díla a odsouhlasení faktury je:
- Ing. Josef Dohnal, vrchní ministerský rada, oddělení majetkoprávní a investic (tel.: +420 725 551 417, e-mail: Josef.Dohnal@mzp.cz).
- Kontaktní osobou ve věcech technických za Dodavatele je:
- Ing. Jiří Jejkal, jednatel společnosti (tel.: +420 777 638 293, e-mail: chjsro@post.cz).
- 4.2. Závazek Dodavatele je splněn provedením Díla, tj. jeho dokončením a předáním Objednateli v místě sídla Objednatele, o čemž Smluvní strany pořídí předávací protokol.
- 4.3. V případě nepřevzetí Díla bude v předávacím protokolu uveden soupis vad či nedodělků s uvedením lhůty a způsobu jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán nový předávací protokol. Povinnost Dodavatele je splněna až předáním bezvadného Díla.

Článek 5 Bezpečnost a ochrana zdraví

- 5.1. Dodavatel se zavazuje:
- a) při provádění stavebně technického průzkumu dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - b) vybavit sebe a své pracovníky při provádění stavebně technického průzkumu osobními ochrannými pracovními pomůckami a prostředky,
 - c) používat pouze přístroje provozuschopné s platnými revizemi dle příslušných právních předpisů.

Článek 6 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 6.1. Dodavatel je povinen provést a předat Dílo svým jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a nebezpečí v ujednaném termínu. Dodavatel se zavazuje splnit předmět Smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele a v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami. Objednatel je výlučným vlastníkem Díla a je oprávněn ji bez omezení využít pro svoji potřebu.
- 6.2. Objednatel je oprávněn prostřednictvím své kontaktní osoby uvedené v článku 4 odst. 4.1 této Smlouvy či prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu písemně zmocní průběžně udělovat Dodavateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Dodavatele při plnění této Smlouvy.
- 6.3. Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné při plnění této Smlouvy.

- 6.4. Vzájemná komunikace mezi Dodavatelem bude probíhat písemným způsobem pomocí elektronické pošty (e-mailem), nebo telefonicky, pokud se Smluvní strany nedohodnou pro jednotlivé případy jinak.
- 6.5. Dodavatel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Smlouvou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku, svou Nabídkou a s příslušnými právními předpisy. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena.
- 6.6. Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Pouze takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 6.7. Dodavatel se ve smyslu ustanovení § 2633 Občanského zákoníku zavazuje, že neužije žádný z výsledků jeho činnosti vzniklý při plnění této Smlouvy ani jakákoliv data shromážděná v souvislosti s plněním této Smlouvy k jiným účelům, než ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, a žádný z těchto výsledků neposkytne k užití žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele, popř. jeho poddodavatelů i po skončení trvání této Smlouvy.
- 6.9. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze ZZVZ a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o RS**“). Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 6.10. Dodavatel je dále povinen umožnit kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

Článek 7

Záruka za jakost Díla

- 7.1. Dodavatel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců, která počíná běžet okamžikem předání a převzetí Díla Objednatelem dle článku 4 odst. 4.2 a 4.3 této Smlouvy.
- 7.2. Dodavatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemného oznámení Objednatele bezplatně odstranit zjištěné vady Díla, resp. jeho příslušné části (dále jen „**vady Díla**“), pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Odstraněním vady Díla se rozumí zejména doplnění nebo oprava vadné části Díla.
- 7.3. Po odstranění vady Díla sepíše Objednatel s Dodavatelem protokol, ve kterém Smluvní strany potvrdí odstranění vady Díla.

Článek 8

Sankce a odstoupení od Smlouvy

- 8.1. Bude-li Dodavatel v prodlení s provedením a předáním Díla (viz článek 2 odst. 2.1 této Smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Bude-li Dodavatel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla (viz článek 4 odst. 4.3 této Smlouvy) a/nebo s odstraněním vad Díla (viz článek 7 odst. 7.2 této Smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli Smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele dle této Smlouvy, nespádající pod případy dle odst. 8.1 a 8.2 tohoto článku, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 8.4. V případě, že dojde k porušení povinnosti Dodavatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Dodavatel bez ohledu na skutečnost, zda Objednatel využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 8.5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od dne doručení písemné výzvy Objednatele k jejich zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Dodavatele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 8.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené Faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 8.7. Bude-li Dodavatel v prodlení se splněním termínu pro provedení a předání Díla (viz článek 2 odst. 2.1 této Smlouvy) o dobu delší než 30 dní, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 8.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Dodavatel:
 - a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 8.9. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušným ustanovením Občanského zákoníku. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od samého počátku a Smluvní strany se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Dodavateli. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy. Obdobně platí i pro ukončení Smlouvy jiným způsobem.

Článek 9

Trvání a možnosti ukončení Smlouvy

- 9.1. Tato Smlouva se uzavírá dobu určitou a to do splnění všech povinností Dodavatele vyplývajících z této Smlouvy.
- 9.2. Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy. Dohoda smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné formě.
- 9.3. Objednatel je oprávněn ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 1 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla písemná prokazatelně doručena druhé Smluvní straně.
- 9.4. V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

Článek 10

Společná a závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
- 10.2. Tato Smlouva může být, vyjma změn kontaktních osob podle článku 4 odst. 4.1 této Smlouvy, měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplněním neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 10.3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10.4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklých na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 10.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv (dále jen „**ISRS**“) dle podmínek stanovených zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním celého znění této Smlouvy včetně Ceny a relevantních metadat v ISRS a na profilu Objednatele, popř. dalších místech, v souladu s příslušnými právními předpisy. Uveřejnění této Smlouvy na místech požadovanými právními předpisy provede Objednatel.
- 10.6. Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení si ponechá Objednatel a 2 vyhotovení obdrží Dodavatel.

10.7. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují níže své podpisy. Smluvní strany tímto rovněž potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze, dne 11. 12. 2018

V Praze, dne 11. 12. 2018

**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**

Ing. Martina Setzerová

ředitelka odboru provozního

CHJ, spol. s r.o.

Ing. Jiří Jejkal
jednatel společnosti