

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

Ing. Peter Kováčik

SMLOUVA O DÍLO

**NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY S NÁZVEM
„Vypracování projektové dokumentace na stavební a dispoziční
úpravy místností č. 900A a 900B v budově Ministerstva životního
prostředí“**

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI:

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
jednající: Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

Ing. Peter Kováčik

se sídlem: Mrkvičkova 1374/16, 163 00 Praha 17
IČO: 62595571
DIČ: CZ6612306173
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
číslo účtu: 4358031504/0600

zapsaný v živnostenském rejstříku: Živnostenské oprávnění vydané Úřadem městské části Praha 17

DÁLE JEN „**Dodavatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“

Článek 1

Účel a předmět Smlouvy

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Vypracování projektové dokumentace na stavební a dispoziční úpravy místností č. 900A a 900B v budově Ministerstva životního prostředí**“, systémové číslo na profilu zadavatele E-ZAK: P18V00000919 (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu podle § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o ZVZ**“), mimo působnost Zákona o ZVZ v souladu s ustanovením § 31 Zákona o ZVZ. Nabídka Dodavatele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 1.2. Tato Smlouva je uzavírána na vypracování realizační projektové dokumentace s názvem „**Stavební a dispoziční úpravy stávajících místností č. 900A a 900B v budově Ministerstva životního prostředí**“ (dále jen „**Dílo**“ nebo „**PD**“) pro vybudování 3 nových samostatných kanceláří, a to včetně navazujících profesí. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí, a to za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v Nabídce Dodavatele, dle požadavků Objednatele a za podmínek stanovených dále v této Smlouvě a jejích přílohách, a to řádně bez vad a nedodělků.
- 1.3. Podrobná a kompletní specifikace předmětu této Smlouvy je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto Smlouvou cenu podle článku 3 této Smlouvy.

Článek 2

Doba a místo plnění

- 2.1. Dodavatel je povinen provést Dílo a předat jej Objednateli nejpozději **do 60 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této Smlouvy. Plnění předmětu Smlouvy bude zahájeno bezprostředně po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.2. Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, není-li ujednáno jinak.

Článek 3

Cena za plnění a platební podmínky

- 3.1. Celková cena za realizaci Díla (vypracování PD) dle článku 1 této Smlouvy byla stanovena na základě Nabídky Dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí 68.500,- Kč (slovy: šedesát osm tisíc pět set korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 14.385,- Kč (slovy: čtrnáct tisíc tři sta osmdesát pět korun českých). Celková cena tedy činí 82.885,- Kč (slovy: osmdesát dva tisíce osm set osmdesát pět korun českých) včetně DPH (dále jen „**Cena**“).

- 3.2. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy, byť nebyly v Nabídce Dodavatele výslovně uvedeny.
- 3.3. V případě, že v době, kdy bude předmět této Smlouvy plněn, popř. dokončen a sazba DPH bude zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zvýšena nebo snížena, je povinností Dodavatele účtovat k Ceně DPH podle aktuálního znění příslušného právního předpisu.
- 3.4. Cena bude Dodavateli uhrazena bezhotovostním převodem na účet Dodavatele po řádném splnění předmětu Smlouvy, a to na základě jediného daňového a účetního dokladu – faktury (dále také „**faktura**“) vystavené Dodavatelem. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla dle čl. 4 odst. 4.3. této Smlouvy a zároveň jeho vyúčtování Dodavatelem.
- 3.5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele: 180062 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 3.6. Faktura bude zaslána ve 2 vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru:
Ministerstvo životního prostředí, Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.
- 3.7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě zcela nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.8. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.

Článek 4

Kontaktní osoby a předání plnění

- 4.1. Kontaktní osobou za Objednatele pro převzetí PD a pro konzultaci s kontaktní osobou Dodavatele je:
- Ing. Pavel Pecen, ministerský rada, oddělení majetkoprávní a investic (tel.: xxxxxxxxxx, e-mail: Pavel.Pecen@mzp.cz).

Kontaktní osobou za Dodavatele pro zhotovení a předání PD je:

- Ing. Peter Kováčik
(tel.: +420 724 950 999, e-mail: p.kovacik@actyrka.cz).

4.2. Kontaktní osobou za Objednatele pro předání podkladů a technických informací v souvislosti vypracováním PD je kontaktní osoba Objednatele uvedená v odst. 4.1. tohoto článku případně jiná osoba, kterou kontaktní osoba Objednatele písemně pověří. Objednatel se zavazuje poskytovat Dodavateli veškeré informace, podklady a součinnost nezbytnou k tomu, aby Dodavatel byl schopen vypracovat PD v požadované kvalitě a termínu.

4.3. Závazek Dodavatele zhotovit PD bude splněn jeho provedením a předáním Objednateli bez vad a nedodělků v místě sídla Objednatele, o čemž Smluvní strany pořídí předávací protokol (dále jen „**předávací protokol**“). Předávací protokol bude obsahovat alespoň tyto náležitosti:

- identifikační údaje Smluvních stran;
- evidenční číslo Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv Objednatele: 180062 a datum jejího uzavření;
- popis PD, která je předmětem předání a převzetí;
- prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá;
- soupis vad a nedodělků, budou-li zjištěny;
- datum a místo sepsání předávacího protokolu;
- podpisy oprávněných osob za Objednatele a Dodavatele.

V případě nepřevzetí PD bude v předávacím protokolu uveden důvod nepřevzetí PD. Budou-li při předání PD zjištěny vady a nedodělky, bude součástí předávacího protokolu soupis vad a nedodělků s uvedením lhůty a způsobu jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán nový předávací protokol. Povinnost Dodavatele je splněna až předáním bezvadného Díla.

Článek 5

Práva a povinnosti Smluvních stran

- 5.1. Dodavatel je povinen provést a předat Dílo svým jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a nebezpečí v ujednaných termínech. Dodavatel se zavazuje splnit předmět Smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele a v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami. Na žádost Objednatele bude Dodavatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně plnění předmětu Smlouvy. Objednatel je výlučným vlastníkem PD a je oprávněn ji bez omezení využít pro svoji potřebu.
- 5.2. Objednatel je oprávněn prostřednictvím své kontaktní osoby určené v souladu s článkem 4 odst. 4.1. této Smlouvy či prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu písemně zmocní průběžně udělovat Dodavateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Dodavatele při plnění této Smlouvy.

- 5.3. Objednatel na vyžádání poskytne Dodavateli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto podklady k dispozici.
- 5.4. Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy.
- 5.5. Dodavatel se zavazuje:
 - a) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy;
 - b) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku alespoň 3 pracovní dny předem; v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
- 5.6. Vzájemná komunikace mezi Dodavatelem a Objednatelem bude probíhat písemným způsobem pomocí elektronické pošty (e-mailem), nebo telefonicky, pokud se Smluvní strany nedohodnou pro jednotlivé případy jinak.
- 5.7. Dodavatel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Smlouvou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku, svou Nabídkou a v souladu s příslušnými právními předpisy. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena.
- 5.8. Dodavatel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů od Objednatele a Dodavatel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 5.9. Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 5.10. Dodavatel se ve smyslu ustanovení § 2633 Občanského zákoníku zavazuje, že neužije žádný z výsledků jeho činnosti vzniklý při plnění této Smlouvy ani jakákoliv data shromážděná v souvislosti s plněním této Smlouvy k jiným účelům, než ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, a žádný z těchto výsledků neposkytne k užití žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 5.11. Dodavatel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu realizace předmětu této Smlouvy. Na žádost Objednatele bude Dodavatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně realizace předmětu této Smlouvy.
- 5.12. Dodavatel je povinen provádět Dílo svými zaměstnanci. Pokud bude provádět Dílo prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škodu, jako by činnost prováděl sám.

- 5.13. Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele, popř. jeho poddodavatelů. Povinnost mlčenlivosti přetrvává i po skončení trvání této Smlouvy.
- 5.14. Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 5.15. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze Zákona o ZVZ (zejména dle § 219 Zákona o ZVZ) a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 5.16. Dodavatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 5.17. Dodavatel souhlasí s tím, aby Objednatel po dobu trvání této Smlouvy zpracovával jeho osobní údaje uvedené v této Smlouvě a údaje o této Smlouvě pro účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů. Dále svým podpisem uděluje souhlas Objednateli ke zpracování jeho osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely, a to po dobu nezbytně nutnou.
- 5.18. Další závazné podmínky realizace předmětu této Smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy.

Článek 6

Kontrolní dny

- 6.1. Pro účely kontroly provádění Díla se Smluvní strany dohodly na kontrolních termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně 3 pracovní dny přede dnem jeho konání, pokud se na termínu kontrolního dne nedohodli zástupci Smluvních stran na přechodím jednání. Toto oznámení může být Dodavateli doručeno i e-mailovou poštou.
- 6.2. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Dodavatele o postupu provádění jednotlivých částí PD, kontrola časového plnění provádění Díla, připomínky a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Na kontrolním dni předkládá Dodavatel Objednateli seznam dotčených částí PD, popřípadě předkládá k projednání alternativy možného řešení.

- 6.3. Dodavatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne Objednateli ke schválení.
- 6.4. Náklady Dodavatele za účast na kontrolních dnech jsou zahrnuty v Ceně.

Článek 7

Záruka za jakost Díla

- 7.1. Dodavatel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců, která počíná běžet okamžikem předání a převzetí Díla Objednatelem dle čl. 4 odst. 4.3. této Smlouvy.
- 7.2. Dodavatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemného oznámení Objednatele bezplatně odstranit zjištěné vady či nedodělky PD, resp. její příslušné části (dále jen „**vady Díla**“), pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Odstraněním vady Díla se rozumí vypracování změny PD, resp. příslušné části PD, v níž bude vada Díla odstraněna a bude vypracován nový bezvadný stav.
- 7.3. Po odstranění vady Díla sepíše Objednatel s Dodavatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady Díla.

Článek 8

Sankce a odstoupení od Smlouvy

- 8.1. Bude-li Dodavatel v prodlení s vypracováním a předáním PD (viz čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Bude-li Dodavatel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla (viz čl. 4 odst. 4.3. této Smlouvy) a/nebo s odstraněním vad Díla (viz čl. 7 odst. 7.2. této Smlouvy) je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3. V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele dle této Smlouvy nespádající pod případy dle odst. 8.1. a 8.2. tohoto článku je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 8.4. V případě, že dojde k porušení povinnosti Dodavatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Dodavatel bez ohledu na skutečnost, zda Objednatel využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 8.5. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od dne doručení písemné výzvy Objednatele k jejich zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Dodavatele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.
- 8.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

- 8.7. Bude-li Dodavatel v prodlení se splněním termínu pro provedení a předání Díla (viz čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy) o dobu delší než 30 dnů, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 8.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Dodavatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 8.9. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušným ustanovením Občanského zákoníku. Odstoupení do Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od samého počátku a Smluvní strany se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Dodavateli. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy. Obdobné platí i pro ukončení Smlouvy jiným způsobem.

Článek 9

Trvání a možnosti ukončení Smlouvy

- 9.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do splnění všech povinností Dodavatele vyplývajících z této Smlouvy.
- 9.2. Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné formě.
- 9.3. Objednatel je oprávněn ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 1 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla písemná výpověď prokazatelně doručena druhé Smluvní straně.
- 9.4. V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

Článek 10

Společná a závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.

- 10.2. Tato Smlouva může být, vyjma změn kontaktních osob podle článku 4 odst. 4.1. této Smlouvy, měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplněním neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 10.3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10.4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 10.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv (dále jen „**ISRS**“) dle podmínek stanovených zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním celého znění této Smlouvy a relevantních metadat v ISRS a na profilu Objednatele, popř. na dalších místech, v souladu s příslušnými právními předpisy. Uveřejnění této Smlouvy na místech požadovanými právními předpisy provede Objednatel.
- 10.6. Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení si ponechá Objednatel a 2 vyhotovení obdrží Dodavatel.
- 10.7. Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha č. 1 – Podrobná specifikace PD.

- 10.8. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují níže své podpisy. Smluvní strany tímto rovněž potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

OBJEDNATEL

V Praze, dne 16. 10. 2018

DODAVATEL

V Praze, dne 16. 10. 2018

**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**

Ing. Martina Setzerová
ředitelka odboru provozního

Ing. Peter Kováčik

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace PD

A. Návrh a popis nové dispoziční úpravy

Zadáním Objednatele je stavebně upravit dispozici stávající místnost č. 900A v budově Ministerstva životního prostředí tak, aby vznikly tři samostatné kanceláře, které by umožnily zejména vizuální a zvukové oddělení jednotlivých pracovišť. Stávající fasádní výplně neumožňují vzhledem k rozměrům prosklených částí pravidelné členění interiéru příčkami navazujícími na sloupky okenních výplní, takže je možné i členění pomocí akusticky pohltivých (izolačních) příček, které budou provedeny až k podhledu, ale zároveň budou plnit potřebnou funkci z hlediska akustické izolace. Variantně lze uvažovat i s případnými doplňkovými podhledovými deskovými prvky zavěšenými pod podhledem, plnící funkci odhlučnění.

Stávající kuchyňka (m. č. 900B) je v současné době půdorysně zapuštěná do prostoru nově řešené kanceláře (m. č. 900A) a má vstup ze sousední zasedací místnosti (m. č. 900). V rámci navrhované dispoziční úpravy by měl být do této kuchyňky nový samostatný vstup z m. č. 900A, který nesmí omezovat provoz zasedací místnosti č. 900.

B. Popis stávajícího stavu

Jedná se o koncovou kancelářskou místnost č. 900A v přízemí objektu hlavní budovy Ministerstva životního prostředí obdélníkového tvaru o půdorysném rozměru cca 11,70 metrů x 6,80 metrů, do které zasahuje vestavěná kuchyňka označená jako místnost č. 900B nepravidelného vnějšího tvaru o rozměrech 3,75 metrů x 1,96 metrů, výška 2,26 metrů. Světla výška místnosti pod stávající minerální podhled je 4,00 metrů.

Místnost č. 900A je ze tří stran prosklená velkoplošnými okny do hliníkových profilů, okenní parapety snížené na cca 0,53 metrů. Ze strany Vršovické ulice jsou umístěné vchodové dveře sloužící jako únikové. Před okenními parapety jsou osazeny radiátory s nízkou výškou, zakryté do truhlářsky provedených „skříněk“ s větracími mřížkami, hl. kapotáže cca 400 milimetrů.

Místnost je zařízená jako velkoprostorová kancelář („open space“) vybavená kancelářským nábytkem. Z objektu je vstup do místnosti v úrovni přízemí přes stávající zasedací místnost č. 900, z úrovně suterénu je přes točité schodiště umožněn vstup do prostoru kanceláře sloužící jako úniková cesta.

V původní kanceláři je provedena kompletní datová síť podél obvodových stěn, dále je provedeno stropní osvětlení pomocí zářivkových svítidel zavěšených do čtvercových sestav na lancích pod podhledem. Zároveň jsou v místnosti umístěny 2 funkční stropní klimatizační jednotky.

C. Požadovaný rozsah vypracované PD

PD bude zpracována v rozsahu realizační PD podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., Ministerstva pro místní rozvoj ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška**“) příloha č. 13 (rozsah pro provádění stavby). V případě, že bude nutné požádat místně příslušný stavební úřad o vydání ohlášení stavby nebo stavebního povolení, je nutné, aby vypracovaná PD odpovídala svým rozsahem také příloze č. 12 Vyhlášky.

Název akce: „**Stavební a dispoziční úpravy stávajících místností č. 900A a 900B**“

V PD bude uvedeno:

Místo stavby: Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10

Číslo zakázky: Smlouva o dílo č. 180062

Datum (vypracování PD):

Všechny technické zprávy, výkresy a rozpočet musí být opatřeny v listinné podobě podpisem a razítkem autorizované osoby. Veškeré odborné konzultace budou probíhat prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v článku 4 odst. 4.1. této Smlouvy

PD bude předána Objednateli v papírové a elektronické podobě. PD v papírové podobě bude předána Objednateli celkem ve třech vyhotoveních, označených paré č. 1 až 3. Každé paré bude obsahovat samostatné desky jednotlivých profesí a každý dokument v případě zpracování jinou osobou než Dodavatelem musí být označen také autorizovanou osobou Dodavatele. Součástí předané PD bude také jeden výtisk oceněného položkového rozpočtu a jeden výtisk neoceněného položkového rozpočtu (výkaz výměr).

PD v elektronické podobě bude předána celkem na dvou nepřepisovatelných elektronických nosičích. První CD bude obsahovat veškeré soubory ve formátu *.pdf, druhé CD bude obsahovat výkresy a případné doklady ve formátu *.pdf, zprávy a případná další textová dokumentace bude ve formátu *.doc nebo *.docx, oceněný a neoceněný rozpočet bude ve formátu *.xls nebo *.xlsx. Elektronické nosiče nesmí být omezeny pro výrobu jejich kopií nebo pořizování příslušných souborů na nosičích. Položkový rozpočet a neoceněný výkaz výměr musí být zpracován v MS Excelu tak, aby součet cen jednotlivých položek v jednotlivých profesích se po jejich vyplnění nasčítal dohromady za všechny profese do celkové ceny za realizaci stavebních úprav.

D. Podklady pro zpracování PD

- a) Zaměření stávajícího stavu – půdorys, měřítko 1:50
- b) Zaměření stávajícího stavu – řez A – A, měřítko 1:50
- c) Návrh budoucího dispozičního měření – půdorys, měřítko 1:50
(všechny rozměry na výkresech nutno ověřit)
- d) konzultace se zástupcem Objednatele s dotčenými orgány státní správy

E. Předpokládané členění PD

- Průvodní zpráva
- Souhrnná technická zpráva
- Situační výkresy
- Dokladová část

- Položkový neoceněný a oceněný rozpočet – souhrnný za všechny profese

- Stavební část

Technická zpráva, půdorys, řezy a pohledy, původní a navrhovaný stav, návrh kuchyně včetně kuchyňské linky, tabulka PSV – výplně otvorů, truhlářské prvky, zámečnické prvky.

- Elektroinstalace silnoproud

Technická zpráva, zásuvkové obvody, světelné obvody se zákresem umístění svítidel, úprava stávajícího rozvaděče popř. doplňková rozvodnice, umístění elektroinstalace pro novou kuchyňskou linku.

- Elektroinstalace slaboproud (datové rozvody)

Technická zpráva, zakreslení úprav stávajících rozvodů (ve spolupráci s interními správci IT).

- Zdravotechnika (vodovod, kanalizace, zařizovací předměty)

Technická zpráva, zakreslení zapojení nové kuchyňské linky na stávající rozvody, dodávka a montáž nové kuchyňské linky.

- Ústřední vytápění

Technická zpráva, zakreslení případných úprav stávajícího ústředního topení.

- Vzduchotechnika

Technická zpráva, návrh případných úprav stávajících klimatizačních jednotek včetně regulace.

- Požárně bezpečnostní řešení

Technická zpráva (může být součástí Souhrnné technické zprávy).