

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí



Decorum spol. s r. o.

---

## **SMLOUVA O DÍLO**

---

**NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY S NÁZVEM  
„Oprava střechy podzemních garáží v budově MŽP“**

**TATO SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI:

**Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10  
jednající: Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního  
IČO: 00164801  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
číslo účtu: 7628001/0710

DÁLE JEN „**Objednatel**“  
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

**Decorum spol. s r. o.**

se sídlem: V Túních 1357/11, 120 00 Praha 2  
jednající: Oldřich Mrázek, jednatel  
IČO: 26421259  
DIČ: CZ26421259 (*je plátcem DPH*)  
bankovní spojení: OBERBANK AG  
číslo účtu: 2261106881/8040  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C90812  
zástupce pro věcná jednání: Oldřich Mrázek

DÁLE JEN „**Dodavatel**“  
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“

## Článek 1

### Účel a předmět Smlouvy

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelém a Dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava střechy podzemních garáží v budově MŽP**“, systémové číslo na profilu zadavatele E-ZAK: P18V00000518 (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce podle § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o ZVZ**“), mimo působnost tohoto Zákona o ZVZ v souladu s ustanovením § 31 Zákona o ZVZ. Nabídka Dodavatele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 1.2. Tato Smlouva je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, tj. za účelem provedení opravy stávající střechy podzemních garáží na budově „B“ Ministerstva životního prostředí (dále jen „**MŽP**“). Tato Smlouva tedy představuje úpravu dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v této Smlouvě a dále v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a Nabídce Dodavatele.
- 1.3. Předmětem Smlouvy je závazek Dodavatele provést dílo spočívající v opravě střechy provedením nové povlakové izolace podzemních garáží, u které dochází k zatékání a to včetně dvou dlážděných povrchů (dále také „**Dílo**“). První dlážděný povrch bude umožňovat bezpečný příjezd automobilu ke stávajícímu dieslovému agregátu a přístup na střechu z chodby B1.36. Druhý dlážděný povrch bude umožňovat bezpečný přístup do nově zřízené dětské skupiny umístěné v budově „B“ směrem od branky k jejímu vchodu. Zbytek plochy střechy s novou hydroizolací bude překryt vrstvou přírodního kameniva. Celková plocha nové izolace bude 315,7 m<sup>2</sup>. V rámci bouracích prací budou odstraněny betonové „spádové klíny“ na severním a východním okraji střechy. Vybourána bude část stávajícího betonového krytu pro plynulé navázání zámkové dlažby. Střecha není trvale zastavěna a je v majetku MŽP.
- 1.4. Podrobný technický popis a rozsah Veřejné zakázky je uveden v prováděcí projektové dokumentaci s názvem akce: „**Oprava střechy podzemních garáží v budově MŽP**“, kterou vypracoval v září 2017 pod číslem zakázky 630310 – 378 Ing. Pavel Starý, autorizovaný stavitel pro pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT – 0400468, a v oceněném výkazu výměr, které byly součástí zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku nebo jsou připojeny k této Smlouvě.
- 1.5. Kompletní realizací Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s realizací stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. doprava osob a materiálu, dopravní značení, apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a uvedení opravené střechy do trvalého užívání.

- 1.6. Nedílnou součástí Díla také je:
- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
  - b) veškeré práce související s bezpečnostním opatřením na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
  - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - d) průběžné čištění dotčených ploch a jejich okolí;
  - e) drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení Díla;
  - f) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (blíže viz také článek 8 odst. 8.14. této Smlouvy);
  - g) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, záruční listy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 1x na elektronickém nosiči ve formátu \*.pdf.
- 1.7. Veškeré technické doklady, osvědčení, atesty apod., pokud je jejich originál vyhotoven v cizím jazyce, musí být opatřeny úředním překladem do českého jazyka.
- 1.8. Dodavatel se zavazuje provádět Dílo dle této Smlouvy s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných postupů tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na provádění Díla.
- 1.9. Veškeré odchylky od specifikace Díla mohou být Dodavatelem prováděny pouze tehdy, budou-li předem písemně odsouhlaseny kontaktní osobou Objednatele. Jestliže Dodavatel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 1.10. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto Smlouvou cenu podle článku 3 této Smlouvy.

## Článek 2

### Doba a místo plnění

- 2.1. Dodavatel je povinen realizovat Dílo nejpozději **do 50 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této Smlouvy. Plnění Smlouvy bude zahájeno bezprostředně po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.2. Běžné klimatické podmínky či povětrnostní vlivy v průběhu realizace Díla nebudou důvodem k prodloužení termínu plnění pro Dodavatele.
- 2.3. Termín plnění pro Dodavatele bude možné prodloužit pouze v případě působení vyšší moci, čímž se rozumějí zejména takové nepříznivé podmínky (např. zaplavení, požár, vichřice, výrazné srážky, nízké venkovní teploty aj.), které neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět či pokračovat v realizaci Díla. V takovém případě je Dodavatel povinen neprodleně poznamenat tuto skutečnost

do stavebního deníku (dále jen „**Deník**“) a současně ji sdělit Objednateli, který se k této skutečnosti vyjádří. V případě souhlasného stanoviska Objednatele se termín plnění prodlouží o příslušnou dobu působení vyšší moci. V takovém případě nebude Dodavatel v prodlení.

- 2.4. Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, severní část areálu MŽP mezi budovou „B“ a rampou na střešku budovy „B“ (dále také „**Staveniště**“).

### Článek 3

#### Cena za plnění a platební podmínky

- 3.1. Celková cena za realizaci Díla dle článku 1 této Smlouvy byla stanovena Nabídkou Dodavatele podanou na Veřejnou zakázku a činí 734.059,- Kč (slovy: sedm set třicet čtyři tisíce padesát devět korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 154.152,39 Kč (slovy: jedno sto padesát čtyři tisíce jedno sto padesát dvě koruny české třicet devět haléřů). Celková cena tedy činí 888.211,39 Kč (slovy: osm set osmdesát osm tisíc dvě stě jedenáct korun českých třicet devět haléřů) včetně DPH (dále jen „**Cena**“).
- 3.2. Podrobný rozpis Ceny na jednotlivé dílčí ceny je uveden v oceněném výkazu výměr v Příloze č. 1a této Smlouvy.
- 3.3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění dle této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 3.4. Dodavatel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že sjednaná Cena již v sobě zahrnuje nejen veškeré režijní náklady Dodavatele spojené s plněním dle této Smlouvy, ale i dostatečnou míru zisku zajišťujícího řádné plnění této Smlouvy z jeho strany.
- 3.5. Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude k jednotkovým cenám bez DPH připočtena DPH v aktuální výši) či v případech popsanych v článku 5 této Smlouvy.
- 3.6. Cena bude Dodavateli uhrazena bezhotovostním převodem na základě jediného daňového a účetního dokladu (dále také „**Faktura**“) po řádném převzetí Díla Objednatelem nebo až po odstranění všech případných vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla. Přílohou Faktury musí být soupis skutečně provedených prací, dodávek či služeb a předávací protokol dle článku 4 této Smlouvy.
- 3.7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení Faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti

obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele: 180144 (viz také záhlaví této Smlouvy).

- 3.8. Faktura bude zaslána ve 2 vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru:  
Ministerstvo životního prostředí, Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.
- 3.9. Objednatel je oprávněn vrátit Fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě zcela nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné Faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.10. Splatnost Faktury je 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na Faktuře budou v této měně.

## Článek 4

### Kontaktní osoby a předání plnění

- 4.1. Kontaktní osobou za Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, zápisů do Deníku, převzetí Díla a odsouhlasení Faktury je:
- Ing. Josef Dohnal, vrchní ministerský rada, oddělení majetkoprávní a investic (tel.: xxxxxxxxxx, e-mail: Josef.Dohnal@mzp.cz).
- Kontaktní osobou ve věcech technických za Dodavatele je:
- Oldřich Mrázek (tel.: +420 602 335 447, e-mail: mrazek@decorumcz.cz);
- jejím zástupcem v době její nepřítomnosti je:
- xxxxxxxxxx (tel.: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxx).
- 4.2. Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí řádně dokončeného Díla dle Smlouvy, a to písemně nejméně 3 pracovní dny před navrženým termínem předání a převzetí Díla. Objednatel navržený termín předání a převzetí Díla Dodavateli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí Díla, který nebude později než 2 kalendářní dny od Dodavatelem navrženého termínu předání a převzetí Díla.
- 4.3. O průběhu předání a převzetí Díla pořídí Smluvní strany protokol. Protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- identifikační údaje Smluvních stran;
  - evidenční číslo Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv Objednatele: 180144 a datum jejího uzavření;
  - popis Díla, které je předmětem předání a převzetí;
  - soupis provedených činností;

- prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá;
  - další nezbytné informace a části dle této Smlouvy (viz také článek 8 odst. 8.14. této Smlouvy);
  - datum a místo sepsání protokolu;
  - podpisy oprávněných osob za Objednatele a Dodavatele.
- 4.4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud má vady nebo nedodělky bránící jeho užívání. Má-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol dle odst. 4.3. tohoto článku obsahovat i tyto náležitosti:
- soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání a které nebrání užívání Díla Objednatelem;
  - podmínky a termíny pro odstranění vad a nedodělků;
  - vyjádření Objednatele, zda Dílo odmítá převzít, či je přejímá i s vadami a nedodělky.
- 4.5. Povinnost Dodavatele dokončit Dílo je splněna jeho předáním bez vad a nedodělků, resp. až odstraněním poslední vady nebo nedodělku.

## Článek 5

### Vícepráce/Méněpráce

- 5.1. V případě, že se při provádění Díla objeví potřeba prací, činností či dodávek do předmětu této Smlouvy původně nezahrnutých, které Smluvním stranám při realizaci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, podání Nabídky Dodavatele a podpisu této Smlouvy nemohly být známy, avšak jsou objektivně doložené a nezbytné k řádnému dokončení Díla (dále jen „**Vícepráce**“), vyhrazuje si Objednatel na základě oboustranného písemného odsouhlasení Smluvních stran o tyto Vícepráce rozšířit předmět plnění dle této Smlouvy a navýšit tak Cenu dle článku 3 této Smlouvy. Příslušné položky Víceprací budou Dodavatelem vyjádřeny formou položek včetně jejich množství a oceněny podle katalogu soupisu směrných cen stavebně-montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto Víceprací, případně na základě individuální kalkulace nákladů neobsažených v těchto cenících; agregované položky nejsou přípustné. Povinnost realizovat tyto Vícepráce a právo na jejich úhradu má Dodavatel až po jejich odsouhlasení oběma Smluvními stranami.
- 5.2. V případě, že se při provádění Díla ukáže, že není potřeba některé původně plánované práce, činnosti či dodávky, které byly oceněny v Nabídce, za účelem řádného dokončení Díla objektivně realizovat (dále jen „**Méněpráce**“), vyhrazuje si Objednatel na základě oboustranného písemného odsouhlasení Smluvních stran o tyto Méněpráce zúžit předmět plnění dle této Smlouvy a snížit tak Cenu dle článku 3 této Smlouvy. Příslušné Méněpráce budou vyjádřeny formou položek včetně jejich množství a dílčích cen dle Přílohy č. 1a této Smlouvy a jejich celková hodnota bude odečtena z Ceny Díla dle článku 3 této Smlouvy.

- 5.3. Vícepráce a Méněpráce dle odst. 5.1. a 5.2. tohoto článku musejí být zapsány do Deníku a musejí být odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. Tyto změny samy o sobě nezakládají nárok Dodavatele na prodloužení lhůty pro realizaci Díla.
- 5.4. Výše popsané změny dle odst. 5.1. a 5.2. tohoto článku budou řešeny primárně analogicky dle § 222 odst. 4 Zákona o ZVZ, a nebude-li to možné, pak analogicky dle § 222 odst. 5 a násl. Zákona o ZVZ.

## **Článek 6**

### **Poddodavatelé**

- 6.1. Dodavatel může realizovat část předmětu plnění dle této Smlouvy jinou osobou, jestliže z povahy plnění nevyplývá nic jiného. Dodavatel písemně sdělí nejpozději do 2 pracovních dnů po podpisu této Smlouvy Objednateli všechny případné části plnění, které hodlá realizovat prostřednictvím poddodavatelů, a identifikační údaje těchto poddodavatelů. Objednatel si vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit poddodavatele a poddodávky s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodepřít. V případě jeho odepření však není Dodavatel oprávněn pověřit plněním této Smlouvy takového poddodavatele či jinou osobu. Za plnění poddodavatelů Dodavatel odpovídá, jako by plnil sám, včetně odpovědnosti za škody vzniklé při porušení smluvních závazků. Dodavatel je v případě plnění prostřednictvím poddodavatelů povinen zajistit jejich součinnost a plnění podmínek této Smlouvy (zejména dle článku 7 a 8 a dle Přílohy č. 2a této Smlouvy).

## **Článek 7**

### **Bezpečnost a ochrana zdraví**

- 7.1. Dodavatel se zavazuje:
- a) dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi;
  - b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činnosti na Staveništi ve smyslu příslušných právních předpisů;
  - c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik na Staveništi.
- 7.2. Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky na Staveništi, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 7.3. Dodavatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na Staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 7.4. Dodavatel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.



- 7.5. V případě úrazu pracovníka Dodavatele vyšetří a sepíše záznam o úrazu odpovědný pracovník Dodavatele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.
- 7.6. Demontáž, popř. přemístění, původní izolace střechy včetně její dalších částí, budou provedeny takovým způsobem, aby v průběhu těchto prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části nebo škodě na majetku. Okolí Staveniště nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem. Hlučné a prašné práce (např. bourací práce apod.) budou Dodavatelem prováděny v pracovních dnech mimo pracovní dobu MŽP, a to nejdříve od 18:00 hod. do 7:00 hod. (nejpozději) následujícího dne. Ve dnech pracovního klidu mohou být prováděny tyto práce nepřetržitě.
- 7.7. Další podmínky z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví jsou uvedeny v Příloze č. 2a této Smlouvy.

## **Článek 8**

### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

- 8.1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím své kontaktní osoby určené v souladu s článkem 4 odst. 4.1. této Smlouvy průběžně udělovat Dodavateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Dodavatele při plnění Smlouvy.
- 8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní.
- 8.3. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Dodavateli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 8.4. Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy.
- 8.5. Dodavatel se zavazuje:
  - a) plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
  - b) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy;
  - c) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 3 pracovní dny předem; v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
- 8.6. Dodavatel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Smlouvou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku, svou Nabídkou a s příslušnými právními předpisy. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena.

- 8.7. Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Pouze takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 8.8. Dodavatel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu realizace předmětu plnění dle této Smlouvy. Na žádost Objednatele bude Dodavatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně realizace předmětu plnění dle této Smlouvy.
- 8.9. Dodavatel je povinen provádět Dílo svými zaměstnanci. Pokud bude provádět Dílo prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám (viz také článek 6 odst. 6.1. této Smlouvy).
- 8.10. Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele, popř. jeho poddodavatelů i po skončení trvání této Smlouvy.
- 8.11. Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 8.12. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze Zákona o ZVZ (zejména dle § 219 Zákona o ZVZ) a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o RS**“). Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 8.13. Dodavatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 8.14. Dodavatel se zavazuje provést ekologickou likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění dle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy. Dodavatel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Nejpozději při předání/převzetí Díla Dodavatel Objednateli předloží protokol o likvidaci odpadů vzniklých při provádění Díla.
- 8.15. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu realizace předmětu plnění zachová vjezd a výjezd služebních motorových vozidel z podzemních garáží a oploceného parkoviště uvnitř areálu, a alespoň v minimálním rozsahu zachová vjezd a výjezd služebních motorových vozidel a vozidel zaměstnanců a návštěv Objednatele z ulice Kodaňská na parkoviště situované jižně před budovou Objednatele.

- 8.16. Před zahájením Díla provede Objednatel bezplatně a prokazatelně proškolení odpovědnou osobou Dodavatele z předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí a odpovídajících interních předpisů Objednatele. Dodavatel odpovídá za to, že jeho odpovědná osoba bude mít příslušnou kvalifikaci, aby jejím prostřednictvím byli prokazatelně proškoleni další zaměstnanci, osoby a pracovníci Dodavatele. Toto proškolení bude zapsáno do Deníku.
- 8.17. Další závazné podmínky realizace předmětu plnění jsou uvedeny v Příloze č. 2a této Smlouvy.

## **Článek 9**

### **Sankce**

- 9.1. V případě prodlení Dodavatele s provedením Díla podle článku 1 této Smlouvy či v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků dle článku 4 a 10 této Smlouvy či škod dle článku 11 této Smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
- 9.2. V případě, že dojde k porušení povinnosti Dodavatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Dodavatel bez ohledu na skutečnost, zda Objednatel využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 9.3. V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele dle této Smlouvy nespádající pod případy dle odst. 9.1. a 9.2. tohoto článku je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 9.4. Objednatel Dodavateli každé porušení jeho povinností nebo prodlení okamžitě písemně oznámí a vyzve jej k úhradě smluvní pokuty.
- 9.5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od dne doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty Dodavateli.
- 9.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené Faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

## **Článek 10**

### **Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

- 10.1. Dodavatel se zaručuje a odpovídá za to, že předané plnění dle této Smlouvy:
- a) bude možné použít v podmínkách České republiky;
  - b) bude mít požadované, popř. příslušnými právními předpisy stanovené vlastnosti;
  - c) bude v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami platnými v České republice;

- d) bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu;
  - e) bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad;
  - f) bude bez právních vad; Dodavatel v této souvislosti zaručuje Objednateli, že ohledně prací či materiálu použitého k realizaci Díla nebude veden žádný soudní spor;
  - g) bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Dodavatel se zaručuje a odpovídá za to, že veškerý materiál použitý při provádění Díla bude nový a nepoužitý.
- 10.3. Dodavatel poskytuje Objednateli záruku na Dílo po dobu 72 měsíců ode dne převzetí dokončeného Díla Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 10.4. Zárukou přejímá Dodavatel závazek, že dodané Dílo bude po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
- 10.5. Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno v souladu s touto Smlouvou nebo porušil-li Dodavatel tuto Smlouvu. Za vady se považují i vady v dokladech a dokumentech. Dodavatel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky.
- 10.6. Dodavatel v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které má Dílo v okamžiku jeho převzetí Objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Dodavatel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí Díla Objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti Dodavatele.
- 10.7. Objednatel je povinen záruční vady písemně oznámit Dodavateli nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže Dílo užívat pro vady, za které odpovídá Dodavatel.
- 10.8. Dodavatel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o možných nevhodných a nebezpečných vlivech, které mohou způsobit nahlášené vady.
- 10.9. Dodavatel je povinen odstranit vady v následujících lhůtách od oznámení vady Dodavateli:
- a) v pracovní dny nejpozději do 48 hodin;
  - b) ve dnech pracovního klidu nejpozději do 96 hodin;
- nedohodnou-li se Smluvní strany na jiné lhůtě.
- 10.10. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
- 10.11. Neodstraní-li Dodavatel vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Dodavatel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn účtovat Dodavateli příslušnou smluvní pokutu, odstoupit od této Smlouvy nebo požadovat přiměřenou slevu z Ceny (blíže viz odst. 10.12. tohoto článku). Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady předloží Objednatel k úhradě Dodavateli.

- 10.12. Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá Cena, pak Objednatel:
- a) není v prodlení s úhradou Ceny až do vyřešení reklamace;
  - b) není povinen platit Cenu ve výši odpovídající jeho nároku na slevu, jestliže reklamace bude vyřešena poskytnutím slevy z Ceny.

## **Článek 11**

### **Odpovědnost za škodu a pojištění**

- 11.1. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Této odpovědnosti se zprostití, pokud prokáže, že škodu nezavinil. Dodavatel se vždy zprostití odpovědnosti za škodu také v případě, pokud Objednatele upozorní na nevhodnost jeho pokynů a Objednatel přesto postupuje způsobem, který byl Dodavatelem označen za rizikový.
- 11.2. Dodavatel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 11.3. Dodavatel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
- 11.4. Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 7 dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Dodavatele.
- 11.5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody ze strany Dodavatele, a to v její plné výši.
- 11.6. Dodavatel je povinen pojistit sebe pro případ vzniku odpovědnosti za škody při výkonu jeho podnikatelské činnosti, resp. za škody a rizika související s realizací předmětu plnění dle této Smlouvy vůči Objednateli či třetím osobám, jejich majetku či zdraví, a pojistit své pracovníky pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Celková výše pojistného plnění musí být nejméně 2 000 000,- Kč. Dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 11.7. Smluvní strany tímto potvrzují, že Dodavatel předložil Objednateli při podpisu Smlouvy k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy či pojistného certifikátu v rozsahu a výši pojistného plnění podle odst. 11.6. tohoto článku. Objednatel si může pořídit kopii této pojistné smlouvy. Dodavatel je dále povinen kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na žádost Objednatele předložit k nahlédnutí originál pojistné smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní od doručení takové žádosti Objednatele.
- 11.8. Pokud Dodavatel pojistnou smlouvu Objednateli nepředloží ve stanovené lhůtě dle odst. 11.7. tohoto článku, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši uvedené v článku 9 odst. 9.2. této Smlouvy, a současně jde o podstatné porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez náhrady dosud vynaložených nákladů Dodavatele.

- 11.9. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

## Článek 12

### Trvání a možnosti ukončení Smlouvy

- 12.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce **50 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 12.2. Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné podobě.
- 12.3. Tato Smlouva zaniká odstoupením Objednatele:
- a) pokud bude Dodavatel déle než 7 dnů v prodlení s předáním plnění dle této Smlouvy;
  - b) pokud bude Dodavatel déle než 7 dnů v prodlení s odstraněním vad plnění či škod dle této Smlouvy;
  - c) pokud jakost dodaného plnění vykáže nižší než smlouvenou jakost;
  - d) pokud Dodavatel opakovaně, tj. nejméně 2krát, poruší svou povinnost dle této Smlouvy;
  - e) pokud Dodavatel nepředloží Objednateli v průběhu plnění této Smlouvy ke kontrole pojistnou smlouvu dle článku 11 odst. 11.7. této Smlouvy;
  - f) je-li Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
  - g) jestliže zjistí, že Dodavatel:
    - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
    - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže;
  - h) pokud Dodavatel porušil jakoukoliv povinnost týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovenou touto Smlouvou včetně jejích příloh či příslušnými právními předpisy.
- 12.4. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku a dále z důvodu podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné

porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 12.5. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou Faktury delší než 30 dnů.
- 12.6. Obě Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 1 měsíc. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé Smluvní straně.

### **Článek 13**

#### **Společná a závěrečná ustanovení**

- 13.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
- 13.2. Dodavatel uzavřením Smlouvy výslovně souhlasí, aby Smlouva a/nebo jakákoliv část včetně všech případných dodatků a příslušná metadata k ní byla Objednatelem zveřejněna způsobem umožňujícím neomezenému počtu třetích osob dálkový přístup a/nebo jiným vhodným způsobem v souladu s příslušnými právními předpisy, a to zejména na profilu zadavatele E-ZAK a v Informačním systému Registr smluv dle Zákona o ZVZ, Zákona o RS a souvisejících právních předpisů.
- 13.3. Tato Smlouva může být, vyjma změn kontaktních osob podle článku 4 odst. 4.1. této Smlouvy, měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplněním neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 13.4. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 13.5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 13.6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv dle příslušného právního předpisu. Uveřejnění této Smlouvy a příslušných metadat, popř. dodatků a dalších informací v Informačním systému Registr smluv provede Objednatel.

- 13.7. Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, z nichž 2 si ponechá Objednatel a 2 vyhotovení obdrží Dodavatel.
- 13.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
- a) Příloha č. 1a: Oceněný výkaz výměr;
  - b) Příloha č. 2a: Další závazné podmínky realizace předmětu plnění;
  - c) Příloha č. 3a: Prohlášení k informaci o zpracování osobních údajů.
- 13.9. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují níže své podpisy. Smluvní strany tímto rovněž potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

**OBJEDNATEL**

**DODAVATEL**

V Praze, dne 30. 08. 2018

V Praze, dne 30. 08. 2018

**Česká republika – Ministerstvo životního  
prostředí**

Ing. Martina Setzerová  
ředitelka odboru provozního

**Decorum spol. s r. o.**

Oldřich Mrázek  
jednatel



## Příloha č. 1a: Oceněný výkaz výměr

## ROZPOČET

Rozpočet		1	Oprava střechy	JKSO	
Objekt		Název objektu		SKP	
01		Podzemní garáže		Měrná jednotka	
Stavba		Název stavby		Počet jednotek	
2017-M120		Podzemní garáže v budově MŽP		Náklady na m.j.	0
Projektant				Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu		0			
Objednatel					
Dodavatel				Zakázkové číslo	
Rozpočtoval				Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>					
<b>Základní rozpočtové náklady</b>			<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>		
Z R N	HSV celkem	283 914	Zařízení staveniště		0
	PSV celkem	450 145	Režie a doprava		0
	M práce celkem	0			
	M dodávky celkem	0			
ZRN celkem		734 059			
HZZ		0			
ZRN+HZZ		734 059	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZZ		734 059	Ostatní náklady celkem		0
<b>Vypracoval</b>			<b>Za Dodavatele</b>	<b>Za Objednatele</b>	
Jméno:			Jméno:	Jméno:	
Datum:			Datum:	Datum:	
Podpis:			Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH		21,0	%	734 059 Kč	
DPH		21,0	%	154 152,39 Kč	
Základ pro DPH		0,0	%	0 Kč	
DPH		0,0	%	0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>888 211,39 Kč</b>	

Stavba:	<b>2017-M120 Podzemní garáže v budově MŽP</b>	Rozpočet: 1
Objekt:	<b>01 Podzemní garáže</b>	Oprava střechy

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
4 Vodorovné konstrukce	1 286	0	0	0	0
5 Komunikace	204 879	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	17 527	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	12 949	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	21 892	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	450 145	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	25 380	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>283 914</b>	<b>450 145</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště			734 059	0
Režie a doprava			734 059	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

Stavba:	<b>2017-M120 Podzemní garáže v budově MŽP</b>	Rozpočet: 1
Objekt:	<b>01 Podzemní garáže</b>	Oprava střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				
1	457311118R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C25/30 rampa	m3	0,19	3 200,00	610,56
		0,6*5,3*0,12*0,5		0,19		
2	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 100/100 mm	t	0,02	29 000,00	675,70
		1*5,3*4,4*0,001		0,02		
	<b>Celkem za</b>	<b>4 Vodorovné konstrukce</b>				<b>1 286,26</b>
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
3	596245021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do MC tl. 4 cm	m2	103,00	650,00	66 950,00
4	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 12,5 (C 12/15)	m3	5,15	3 200,00	16 480,00
		0,05*103		5,15		
5	631361921RT9	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 8,0 mm, oka 150/150 mm	t	0,61	32 000,00	19 577,60
		103*1,1*5,4*0,001		0,61		
6	631571005	Násyp z kameniva těženého praného 16-32	m3	8,54	650,00	5 553,60
		0,06*142,4		8,54		
7	632922913R00	Kladení dlaždic 50 x 50 cm na terče plastové	m2	100,80	650,00	65 520,00
		30,5+70,3		100,80		
8	5001	Betonový spádový klín	m	36,50	90,00	3 285,00
9	59245308	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x6	m2	105,06	220,00	23 113,20
		103*1,02		105,06		
10	59245601	Dlaždice betonová - doplnění dlaždic - 20%	m2	20,00	220,00	4 400,00
		(30,5+70,3)*0,2-0,16		20,00		
	<b>Celkem za</b>	<b>5 Komunikace</b>				<b>204 879,40</b>
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				
11	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	100,80	25,00	2 520,00
		30,5+70,3		100,80		
12	712990812R00	Odstranění násypu nebo nánosu tl. 3 - 5 cm (očistění a kontrola původní hydroizolace)	m2	265,72	39,00	10 363,10
		7,285*36,475		265,72		
13	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm (spádové klíny a stáv.bet.krytu)	m3	0,70	1 450,00	1 015,00
14	9001	Demontáž oplocení	m	19,10	190,00	3 629,00
		4+6,85+3,25+5		19,10		
	<b>Celkem za</b>	<b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>17 527,10</b>
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
15	917762111R00	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5	m	32,00	282,00	9 024,00
16	900-1	Zpětná montáž oplocení	m	19,10	50,00	955,00
		4+6,85+3,25+5		19,10		
17	59217465	Obrubník parkový 100/8/25	kus	33,00	90,00	2 970,00
	<b>Celkem za</b>	<b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>				<b>12 949,00</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
18	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	62,55	350,00	21 892,11

<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>21 892,11</b>
<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>Živičné krytiny</b>				
19	712371801RZ4	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC 1 vrstva - včetně dod. fólie tl.1,5mm	m2	331,44	700,00	232 008,00
		142,4+70,3+103		315,70		
		0,2*(10,2+36,5+6+26)		15,74		
20	712378005R00	Stěnová lišta poplastovaná rš.70 mm	m	84,00	150,00	12 600,00
		10,2+36,5+6+5,3+26		84,00		
21	712378007R00	Rohová lišta vnitřní poplastovaná rš.100 mm	m	78,70	150,00	11 805,00
		10,2+36,5+6+26		78,70		
22	712391171RZ3	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie Arabeva 300g/m2	m2	331,44	49,00	16 240,56
		142,4+70,3+103		315,70		
		0,2*(10,2+36,5+6+26)		15,74		
23	712391172RZ3	Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie Arabeva 300g/m2	m2	245,40	49,00	12 024,60
		142,4+103		245,40		
24	712391175R00	Přípevnění izolace kotvicími pásky, úhelníky	m	10,85	70,00	759,50
		3,25+4+3,6		10,85		
25	712391176R00	Přípevnění izolace kotvicími terči	kus	3 793,60	25,00	94 840,00
		(142,4+703+103)*4		3 793,60		
26	712801001R00	Nopová fólie	m2	142,50	29,00	4 132,50
27	712000	Nerezový úhelník Tahokov L 60x40 + nasouvací lišta	m	10,85	1 500,00	16 275,00
		3,25+4+3,6		10,85		
28	712001	Zdvojení fólie pod podložkami	m2	70,30	700,00	49 210,00
29	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%		250,00	250,00
<b>Celkem za</b>		<b>712 Živičné krytiny</b>				<b>450 145,16</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
30	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	24,40	450,00	10 981,67
31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	341,65	10,00	3 416,52
32	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	24,40	450,00	10 981,67
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>25 379,86</b>

**Příloha č. 2a: Další závazné podmínky realizace předmětu plnění**

1. Objednatel předá Dodavateli zápisem v Deníku protokolárně pro realizaci předmětu plnění místo realizace předmětu plnění, a to prostě všech právních a faktických závad a nároků třetích osob, které by bránily zahájení realizace předmětu plnění, a ve stavu způsobilém k realizaci předmětu plnění a odpovídajícím předané dokumentaci dotčeného místa realizace předmětu plnění, nejpozději do 5 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Současně s předáním místa realizace předmětu plnění určí Objednatel Dodavateli body montážních rozvodů elektrické energie 220/380 V a vody.
3. Dodavatel je povinen vést Deník způsobem stanoveným v zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v prováděcích předpisech k němu, v té části realizace předmětu plnění, která toto svou povahou vyžaduje, zejména dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Deník se skládá z úvodních listů a denních záznamů. Denní záznamy se píší do Deníku s očíslovanými listy a se 2 oddělitelnými průpisy. Do Deníku je Dodavatel povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro realizaci předmětu plnění, zejména údaje o časovém postupu prací a případných odchylkách od požadavků Objednatele či nedostacích zjištěných v průběhu realizace plnění a jejich důvody. Záznamy do Deníku čitelně zapisují a podepisují kontaktní osoby Smluvních stran, které jsou uvedeny v článku 4 odst. 4.1. této Smlouvy. Záznamy se provádějí vždy v den, kdy byla realizována každá rozhodná skutečnost, nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Deník je pak Dodavatel povinen předkládat kontaktní osobě Objednatele pravidelně po každém zápisu a tato je povinna pravidelně sledovat obsah Deníku a k zápisům Dodavatele připojovat své vlastní stanovisko (souhlas, námítky apod.). Jestliže se kontaktní osoba Objednatele k uvedenému záznamu nevyjádří nejpozději do 2 dnů, má se za to, že s uvedenou skutečností souhlasí. Během doby realizace předmětu plnění musí být Deník na místě realizace předmětu plnění stále přístupný pověřeným pracovníkům Objednatele a pracovníkům orgánů státní správy.
5. Povinnost Dodavatele vést Deník končí dnem předání a převzetí předmětu plnění či odstranění poslední vady oznámené v protokolu.
6. Dodavatel bude v průběhu realizace předmětu plnění organizovat pravidelné kontrolní prohlídky. Kontrolní dny stavby se budou konat 1x týdně na Staveništi, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Zápisy z kontrolních dnů stavby bude provádět Objednatel.
7. Na Staveništi bude denně přítomna odpovědná osoba Dodavatele (stavbyvedoucí, mistr apod.): Miroslav Vinař, mobilní telefon: +420 606 120 959.
8. Dodavatel je povinen zajistit, aby se kontrolních dnů účastnila osoba oprávněná jednat jménem/za Dodavatele: Miroslav Vinař, mobilní telefon: +420 606 120 595.
9. Dodavatel zajistí po celou dobu realizace předmětu plnění přítomnost odpovědné osoby Dodavatele řídící průběh realizace předmětu plnění, ev. zástupce, který bude vždy uveden v Deníku. Dodavatel je odpovědný za koordinaci vlastních prací svým jménem.

10. Objednatel je při kontrole realizace předmětu plnění oprávněn sledovat, zda je prováděn podle zadávací dokumentace, Nabídky Dodavatele, ostatních podkladů a podle podmínek této Smlouvy. Na zjištěné vady neprodleně upozorní zápisem v Deníku.
11. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům Dodavatele příkaz přerušit práce na realizaci předmětu plnění, pokud odpovědná osoba Dodavatele není dosažitelná a je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob v místě realizace předmětu plnění, nebo hrozí-li jiné škody. Dodavatel zabezpečí účast svých pracovníků při kontrole realizace předmětu plnění a neprodleně učiní opatření k odstranění vytknutých vad.
12. Dodavatel je povinen vyzvat formou zápisu do Deníku Objednatele ke kontrolnímu prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, a to alespoň 2 dny předem. Tímto se Dodavatel nezbujuje odpovědnosti za kvalitu a případné skryté vady provedených prací. Pokud se pověřený pracovník Objednatele nedostaví ve stanovené lhůtě a vznese požadavek na odkrytí po jejím uplynutí, provede Dodavatel tento úkon na náklady Objednatele, o čemž bude vyhotoven záznam do Deníku.
13. V případě skrytých překážek, pro které Dodavatel nemůže pokračovat v realizaci předmětu plnění, oznámí tuto skutečnost Dodavatel bez odkladu Objednateli a Smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.
14. Vznikne-li taková potřeba, Dodavatel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch.
15. Případné odstraňování, bourání, demontování, popřípadě přemísťování je Dodavatel povinen provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, majetku, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Okolí stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem.
16. Dodavatel je povinen dodržovat veškeré zásady požární ochrany, bezpečnosti a hygieny práce, ekologické předpisy, má zodpovědnost za úrazy a škody, které vzniknou zanedbáním právních povinností z jeho strany. Je povinen dodržovat technologické postupy oprav nebo prací odpovídající příslušným právním předpisům v oblasti bezpečnosti práce. Dodavatel je povinen zajistit, aby práce byly prováděny pouze zaměstnanci s potřebnou kvalifikací a s příslušným platným oprávněním pro výkon speciálních činností (např. svářeči, paliči, jeřábníci, vazači, lešenáři aj.), a aby všichni zaměstnanci byli proškoleni v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.
17. Dodavatel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu příslušných právních předpisů a bude provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích Objednatele, resp. v místě realizace předmětu plnění.
18. Dodavatel i Objednatel jsou povinni před zahájením práce se vzájemně prokazatelně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

19. Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky při realizaci předmětu plnění, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
20. Dodavatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích Objednatele, resp. v místě realizace předmětu plnění k ohrožení života a zdraví zaměstnanců Objednatele, pracovníků Objednatele nebo pracovníků třetích stran.
21. Dodavatel se zavazuje vybavit své zaměstnance osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích Objednatele, resp. v místě realizace předmětu plnění.
22. Dodavatel je povinen pro své pracovníky, popř. pracovníky poddodavatelů v místě realizace předmětu plnění zajistit jednotné pracovní ochranné vesty s označením Dodavatele (poddodavatelů).
23. Utrpí-li pracovní úraz podléhající registraci zaměstnanec Dodavatele v místě sídla Objednatele, je Dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat příslušného odpovědného pracovníka Objednatele. Objednatel je povinen spolupracovat s Dodavatelem (jeho odpovědnou osobou) na zjištění příčin úrazu, sepsání záznamu o něm, a potvrdit tiskopis záznamu o pracovním úrazu.
24. Dodavatel je povinen udržovat na předaném místě realizace předmětu plnění pořádek, průběžně odstraňovat a třídit odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s příslušnými právními předpisy v oblasti nakládání s odpady a ochrany životního prostředí (blíže viz také článek 8 odst. 8.14. této Smlouvy). Možné zdroje ohrožení života a zdraví osob nebo majetku (např. otvory, jámy, nestabilní konstrukce a stavební díly, stroje aj.) je Dodavatel povinen zajistit tak, aby takové ohrožení bylo vyloučeno. Dodavatel je povinen provádět úklid Staveniště, venkovních a vnitřních předaných prostor. Na společných chodbách v budově Objednatele nebude složen žádný materiál a náradí. Využívané společné prostory budou denně po pracovní době zamety od prachu. Pokud tyto činnosti nebude Dodavatel provádět, zajistí je Objednatel a vzniklé náklady budou Dodavateli přeúčtovány.
25. Pohyblivé části zařízení v prostoru realizace předmětu plnění, která budou v provozu, Dodavatel opatří ochrannými zařízeními. Kabele, elektrické rozvody a elektrická zařízení budou odpovídat příslušným normám ČSN a platným vyhláškám.
26. Objednatel je povinen obstarat vypínání elektrického vedení nebo zařízení na pracovišti, resp. v místě realizace předmětu plnění, popř. přerušení pracovního procesu, bude-li to nutné k realizaci předmětu plnění ze strany Dodavatele. Tato opatření budou předem vzájemně dohodnuta a zapsána do Deníku.
27. Pracovní doba na Staveništi je 24 hodin denně 7 dní v týdnu.
28. V budově Objednatele platí zákaz kouření ve všech prostorách. Kouření je povoleno
29. pouze na vyhrazených místech mimo budovu Objednatele.
30. Objednatel je povinen po celou dobu realizace Díla zachovat bezpečný přístup do dětské skupiny a stavbu zabezpečit proti nepříznivým klimatickým podmínkám (děšť, vítr apod.).

**Příloha č: 3a ke smlouvě / objednávce / výběrovému řízení č: 180144**

**Prohlášení k informaci o zpracovávání osobních údajů**

Informace o zpracování osobních údajů uvedených ve smlouvě jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „nařízení“):

**1. Kontaktní údaje správce osobních údajů a pověřence pro ochranu osobních údajů**

Správce osobních údajů tj. tím, kdo určuje účel a prostředky jejich zpracování, jakož i provádí zpracování samotné je Ministerstvo životního prostředí se sídlem Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10 (dále jen „správce“). Funkci pověřence pro ochranu osobních údajů vykonává Mgr. Renáta Alexejevová. Kontaktní e-mail: [DPO@mzp.cz](mailto:DPO@mzp.cz), tel. + 420 267 122 189.

Obecná informace ministerstva o zpracování osobních údajů a obecné poučení subjektů údajů je veřejně dostupné na internetové stránce [www.mzp.cz](http://www.mzp.cz) v rubrice Služby/Poskytování informací/informace o zpracování osobních údajů GDPR.

**2. Jaké osobní údaje budou v souvislosti se žádostí zpracovány?**

Zpracovány budou veškeré osobní údaje subjektu údajů, tj. osoby, ke které se údaje vztahují, uvedené v žádosti potřebné k uzavření smlouvy.

**3. Jaký je právní základ a účel zpracování poskytnutých osobních údajů?**

Právním základem zpracování dotčených osobních údajů je nezbytnost plnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů.

Poskytnutí osobních údajů pro uvedené účely je zcela dobrovolné, subjekt údajů není dle žádného právního předpisu povinen správcem tyto údaje poskytnout. Poskytnutí vymezených údajů je však nezbytné pro potřeby uzavření smlouvy.

**4. Po jakou dobu budou poskytnuté osobní údaje u správce uloženy?**

V souladu se lhůtou uvedenou v příslušné smlouvě, ve spisovém a skartačním řádu správce či v příslušných právních předpisech, jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích jak ze závazkového vztahu, tak i z příslušných právních předpisů.

**5. Jaká jsou práva subjektu údajů v souvislosti se zpracováním poskytnutých osobních údajů?**

Subjekt údajů, tj. ten, jehož osobní údaje jsou zpracovávány, má právo v mezích obecně závazných právních předpisů požadovat na správci přístup ke svým osobním údajům, opravu nepřesných či doplnění neúplných osobních údajů, výmaz zpracovávaných osobních údajů, právo na přenositelnost poskytnutých osobních údajů, případně omezení jejich zpracování. Dále má subjekt údajů právo podat Úřadu pro ochranu osobních údajů stížnost proti správci, pokud se domnívá, že zpracováním jeho osobních údajů jsou porušeny obecně závazné právní předpisy ochrany osobních údajů upravující.

S touto informací jsem se seznámil dne: .....

Jméno a příjmení (čitelně): Oldřich Mrázek

Podpis: .....