

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/2034/2012-14

Nové Město na Moravě dne 2.2.2012

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozd. předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 10.1.2012 podala

**Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, IČ 62933591, Nuselská č.p. 39, 140 00 Praha 4,**  
kterou zastupuje P.P.Architects s.r.o., IČ 27689778, Horova č.p. 1918/38b, Brno-Žabovřesky,  
616 00 Brno 16

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

### **s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y**

**požární nádrž, nová část přípojky splaškové kanalizace, vodovodní přípojka, informační panel a zpevněné plochy u objektu bydlení čp.2**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 5, parc. č. 15 v katastrálním území **Krátká**.

Druh a účel umísťované stavby:

Betonová požární nádrž s litinovým poklopem o půdorysu 6,10 m x 3,10 m a objemu 25 m<sup>3</sup> včetně hydrantu

Nová část splaškové kanalizační přípojky PVC DN 150 v délce 20 m včetně revizní šachty v místě napojení na stávající kanalizační přípojku

Vodovodní přípojka PE 63 v délce 10 m z veřejného vodovodu včetně vodoměrné šachty

Informační panel dřevěné konstrukce ukotvené v betonových patkách s půdorysem trojúhelníku o stranách cca 1 m

Zpevněná příjezdová plocha z minerálního betonu od vjezdu na pozemek po vstup do objektu v šířce od cca 3 m při vjezdu po cca 8,5 m u objektu

Umístění stavby na pozemku:

Požární nádrž je umístěna na p.č.15 z východní strany objektu čp.2 při jeho severovýchodním rohu - kratší stranou v rovnoběžné vzdálenosti 10,23 m od společné hranice s p.č.429, hydrant je umístěn v kolmé vzdálenosti 2,57 m od této společné hranice.

Nová část kanalizační přípojky je vedena po p.č.st.5 od dvorní části objektu do šachty na stávající kanalizační přípojce, která je umístěna v kolmé vzdálenosti 2,52 m na společnou jižní hranici s p.č.437 (PK) a v kolmé vzdálenosti 3,66 m od společné hranice s p.č. st.7/2.

Vodovodní přípojka se napojuje kolmo na stávající veřejný vodovod na p.č.15 a je ukončena na východní straně objektu ve vzdálenosti 2,44 m od severovýchodního rohu.

Informační panel je umístěn na p.č.st.5 v kolmé vzdálenosti 1,54 m na společnou jižní hranici s p.č. 437 (PK) a v kolmé vzdálenosti 8,41 m na společnou východní hranici s p.č. 437 (PK).

Zpevněná příjezdová plocha na p.č.st.5 navazuje ve stejné šířce na stávající zpevněný příjezd po p.č.437 (PK) a pokračuje k vjezdu do dvorní části objektu čp.2.

Určení prostorového řešení stavby:

Výška informačního panelu je 2,00 m.

Požární nádrž je umístěna pod terénem, nad terén vystupuje do výšky 0,60 m pouze ventilační hlavice a odběrné potrubí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba nebude ovlivňovat okolí

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazné stanovisko dotčeného orgánu neobsahuje podmínky pro umístění stavby
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. a) cit.ustanovení.

#### **Poučení:**

Před zahájením stavby je nutno vytýčit stávající podzemní vedení a během stavby respektovat požadavky vlastníků a provozovatelů dotčených sítí veřejné technické infrastruktury stanovené ve vyjádřeních k předmětné stavbě – E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 20.12.2011, Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 30.11.2011 a JMP, a.s. ze dne 27.12.2011.

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání.

Ing. Dana Kovářová  
referent odboru

#### **Obdrží:**

P.P.Architects s.r.o., IDDS: suht9w3

E.ON Česká republika, s.r.o., Reg. správa, Nové Město na Moravě, IDDS: 3534cwz

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhsfc9

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., ochrana sítě Brno-západ, IDDS: d79ch2h

Městys Sněžné, IDDS: uk7bbeu

Dotčené orgány:

Úřad městyse Sněžné, Sněžné, 592 03 Sněžné

MěÚ - odbor SŽP - pam. péče, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP (úsek ochrany ŽP), Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Správa CHKO Žďárské vrchy, IDDS: 3hjdvhg

Tel.: 566 598 401

e-mail: dana.kovarova@meu.nmmn.cz