

Věc: **Důvodová zpráva ke stavbě před jejím dokončením**

Stavba: Celková rekonstrukce hlavní technické budovy SO 010 SCHKO Blanský les

Místo stavby: p. p. č. 16/1; k. ú. Vyšný; okres Český Krumlov

A. Zdůvodnění změn ve 3.NP:

Z ohledem na reorganizaci agentury ochrany bude 3.NP výše uvedené stavby využito pouze jako půda, kde je dodatečně plánované užité zatížení $1,5 \text{ kN/m}^2$, které vyhovuje budoucímu možnému využití půdy pro ubytování i po rekonstrukci. Jedná se o objem vytápěných prostor cca 396 m^3 . Tyto prostory budou zcela odděleny tepelně izolačním stropem nad celým 2. NP. V předchozím návrhu byly některé místnosti 2.NP navrženy přes dvě podlaží, tedy zasahovaly do prostor 3.NP. Předběžným výpočtem vzniká úspora na vytápění $10,0 \text{ m}^3$ pelet z měkkého dřeva za rok.

V původním projektu bude problematické zateplování střešního pláště těžkou minerální izolací mezi krokvy a upravování plných vazeb dřevěného krovu ve 3.NP zrušeno. Budou pouze osazeny nové kleštiny ve výšce $2,1 \text{ m}$ nad čistou podlahou 3.NP. Úprava v budoucnosti nebrání po výměně vyžilé střešní krytiny provést lehkou nadkroevní tepelnou izolaci doplněnou o nová střešní okna či vikýře. Proti rasantnímu úniku tepla schodišťovým prostorem z 2. do 3. NP je navržen nový tepelně izolační strop a poklop nad výstupem do 3.NP a provedeny patřičné trámové výměny v dřevěných konstrukcích nového stropu nad 2.NP. Nový poklop s protizávažím lze lehce otvírat a fixovat k plné vazbě stávajícího krovu, který zůstane v původním stavu. Ve 3.NP se nebudou provádět svislé příčky a úpravy výšek pod stávajícími hambalky. Bude zde provedena pouze dřevěná podlaha, která zajistí bezpečný pohyb údržby v 3.NP. K úspoře finančních prostředků dojde i tím, že zde nebudou žádné instalace TZB (rozvody elektro, osvětlovací tělesa, radiátory ústředního topení) kromě světla u tepelně izolačního poklopu nad novým vnitřním dřevěným schodištěm a dvou zásuvek 230 V . Pro ostatní instalace TZB bude ve 3.NP provedena pouze stavební připravenost

B. Nové práce v důsledku nutného dodatečné vyztužení a zateplení stropu nad 2.NP

Protože náhradní statik Ing. Radek Mach provedl kontrolu únosnosti původního stropu nad 2.NP a zjistil, že nevyhovuje, provedl s Ing. Petrem Bartákem nový návrh konstrukce s novou skladbou (shora: nášlapná konstrukce podlahy z fošen na nosnících HEA 240, tepelná izolace tl. 240 mm z MW, sádkartonový podhled). Tento návrh, který GP zakreslí do opraveného výkresu dispozice 2.NP, již vyhovujeme normovým požadavkům.

Jak už bylo uvedeno výše, strop má únosnost alespoň $1,5 \text{ kN/m}^2$. Statik posoudil i povolené průhyby stropů, které též vyhovují české normě. Protože v původním projektu chybí podélné ztužení kamenného zdiva objektu, budova bude dodatečně v úrovni stropu nad 2.NP vyztužena železobetonovým věncem s venkovní tepelnou izolací (min. 100 mm EPS). Nové příčné nosníky HEA 240 budou kotveny k novému železobetonovému

věnci přivařením spodních pásnic HEA 240 ke kotevním plechům tl. 10 mm vsazených do věnců. Nově bude též vyzděno cca 10 m délkových nosné sendvičové stěny nad garážovými vraty u pavlače. Dnes jsou zde jen svislá prkna na dřevěném roštu. Původně navržená sendvičová stěna se provádět ze statických důvodů nebude, ale venkovní dřevěné obložení ze stávajících fošen se provede.

U nově navrhovaného stropu nad 2.NP se provede pomocí třetího spoje shora do mezer mezi fošny stropu nová tepelná izolace z minerální vaty v tl. 220 mm. Nejprve se fošny proti klopení řádně zafixují a po zateplení stropu se strop shora zaklopí OSB deskami a finální prkennou podlahou.

Ze spodního líce dřevěného fošnového stropu 2.NP (fošny jsou osově po 625 mm vsazeny a přikotveny do příčných válcovaných ocelových nosníků HEA 240) se provede hermetická parozábrana z PE fólií. Na ní zespoda se provede ocelový rošt pro zavěšený podhled. Ten se hermeticky upevní k fošnám stropu. Dle původního projektu se provedou do mezery mezi parozábranou a sádkartonem kabeláže pro svítidla. Následně se provede montáž sádkartonových desek tl. min. 15 mm k ocelovému vyrovnávacímu roštu. Po malbách se dokončují svítidla (o 1/5 větší plocha pro svítidla oproti původnímu návrhu). Původní průhled z laboratoří do podkroví je zrušen. V laboratořích se tak zajistí lepší tepelná pohoda.

C. Použití finanční úspory



Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace neuvažuje s provedením zpevněných ploch (parkoviště pro zaměstnance a návštěvníky) ani s jinými venkovními úpravami, které jsou nezbytné pro řádné užívání objektu, požaduje vedoucí SCHKO Blanský les dopracovat projektovou dokumentaci řešeného území, provést cenovou kalkulaci navržených stavebních činností a využít finanční úspory na tyto práce.

V České Krumlově dne 5. 2. 2015

Vypracoval:

Ing. Petr Barták

RNDr. Jan Flašar



Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
regionální pracoviště Jižní Čechy
oddělení Správa chráněné krajinné oblasti
Blanský les
Vyšný 59
381 01 Český Krumlov

V.1.

**STAVBA: Celková rekonstrukce technických budov Správy CHKO
Blanský les**

č. smlouvy: z 3. října 2013

Objednatel:

Česká republika, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky organizační složka státu

Kaplanova 1931/1

148 00 Praha 11 - Chodov

jednatel: RNDr. František Pelc

vedoucí : RNDr. Jan Flašar

Zástupce objednatele:

TDI - Jan Ungerman

Projektant:

Ing. Petr Ježek, Ing. Petr Barták

Zhotovitel:

EVEN s.r.o. stavební společnost

jednatel : Daniel Halda

Předmět změny:

A. Neprováděné práce ve 3.NP - podlaží bude využito pouze jako půda, kde nebude skladování, ale možný jen pohyb údržby, zateplení střešního pláště a sádkartonový podhled pod krokviemi bude zrušen, nebudou osazena střešní okna ani dřevěná podlaha, krov zůstane v původním stavu a nebudou se zde provádět úpravy pochozích výšek pod hambalky, nebudou zde žádné instalace TZB kromě světél.

B. Nové práce v důsledku nutného dodatečné vyztužení a zateplení stropu nad 2.NP: - strop bude proveden nad celým půdorysem 2.NP, bude vynechán jen otvor pro poklop schodiště, zespoda dřevěného stopu se provede hermetická parozábrana a provede ocelový rošt pro zavěšený podhled, dle původního projektu se provedou kabeláže pro svítidla a pak se provede shora nová tepelná izolace z minerální vaty v tl. 240 mm a OSB celoplošný záklop tl.15 mm, fošnová podlaha opatřená nátěrem a kročejovou izolací, montáž sádkartonových desek tl. min. 15 mm a provedení maleb, osazení zatepleného poklopu, kompletace svítidel, v 1.NP ve skladu 1.02 a v kotelně 1.01 bude provedena sanační omítka.

Odůvodnění:

Na podnět investora byla provedena změny a na základě jeho požadavků byly provedeny výše popsané stavební úpravy. Méněnáklad činí **617.638,-Kč** včetně DPH.

Odkaz na soupis prací:

Viz. položkový rozpočet 6x

EVEN s.r.o. stavební společnost

EVEN

EVEN s.r.o. stavební společnost

Milova 1000, 250 02, Blatná

Telefon: 381 488 94

Fax: 381 488 94

Podpis navrhovatele:

Datum a podpis: 5.2.2015 Daniel Halda

Vyjádření:**Podpis projektanta:**

Datum a podpis: 5.2.2015
DOREKO s.r.o.

U Poráků 511

381 01 Český Krumlov - Horní Brána

IČO: 28148894, DIČ: CZ28148894

tel.: 602 428 014

Podpis TDI:

Datum a podpis: 5.2.2015

Podpis investora:

Datum a podpis: 5.2.2015
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
regionální pracoviště Jižní Čechy
nám. Přemysla Otakara II. 34
370 01 České Budějovice

Přílohy:



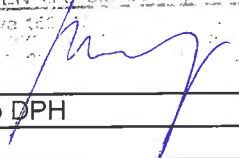
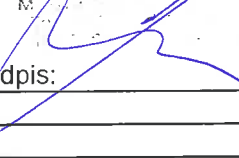
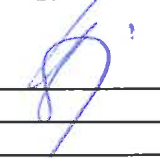
Položkový rozpočet 6x

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	6 Úpravy 3.NP	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
6	Úpravy 3.NP - méněnáklady	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
039/13	CHKO Blanský les	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel	EVEN s.r.o. stavební společnost	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	EVEN s.r.o. stavební společnost	Počet listů	

Rozpis ceny

Název	Celkem
HSV	-667 245,82
PSV	-882 739,60
MON	-8 380,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-1 558 365,42

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno	Jméno	Jméno
L.Pastierová	D.Halda	<i>5.2.15</i> DOREKO s.r.o.
Datum :  5.2.2015 <small>EVEN s.r.o. stavební společnost M. J. 150 150 150 150</small>	Datum :  5.2.2015 <small>EVEN s.r.o. stavební společnost M. J. 150 150 150 150</small>	Datum : 381 01 Český Krumlov - Horní Brána IČO: 28148894, DIČ: CZ28148894 tel.: 602 428 014
Podpis : 	Podpis : 	Podpis : 
Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	-1 558 365,42 CZK
DPH	21 %	-327 257,00 CZK
Zaokrouhlení		0,42 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM		-1 885 622,00 CZK

Popis :

Stavba :	039/13 CHKO Blanský les	Rozpočet :	6
Objekt :	6 Úpravy 3.NP - méněnáklady	Úpravy 3.NP	

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl		Typ dílu		Celkem
1	Zemní práce	HSV		0,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV		-503 022,02
61	Úpravy povrchu vnitřní	HSV		0,00
62	Úpravy povrchu vnější	HSV		-128 579,40
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV		0,00
96	Bourání konstrukcí	HSV		0,00
97	Prorážení otvoru	HSV		-23 000,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV		0,00
711	Izolace proti vodě	PSV		0,00
713	Izolace tepelné	PSV		-144 517,20
731	Kotelny	PSV		-27 237,00
762	Konstrukce tesařské	PSV		-324 021,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV		-179 122,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV		-186 400,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV		0,00
781	Obklady keramické	PSV		0,00
784	Malby	PSV		-21 442,40
M21	Elektromontáže	MON		-8 380,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU		-12 644,40
CELKEM OBJEKT				-1 558 365,42

Položkový rozpočet

S:	039/13	CHKO Blanský les
O:	6	Úpravy 3.NP - méněnáklady
R:	6	Úpravy 3 NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				-503 022,02
	2	317941121RU2 Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12, včetně dodávky profilu U č.14-22	t	-6,10000	27 500,00	-167 750,00
	3	342261212RT1 Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.125 mm, desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 5 cm	m2	-33,40000	708,80	-23 673,92
	4	342265122RT1 Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá, desky standard tl. 12,5 mm, izol. Orsil tl. 16 cm	m2	-335,61000	910,00	-305 405,10
	5	342265193R00 Příplatek za otvor v pohledu podkroví pl. 1,00 m2	kus	-11,00000	563,00	-6 193,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				-128 579,40
	6	627452101R00 Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z kamene	m2	-262,60000	369,00	-96 899,40
	7	627452141R00 Spárování maltou MCs zapušt. rovné, kleneb z cihel	m2	-120,00000	264,00	-31 680,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				-23 000,00
	8	971024471R00 Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 90cm, MVC	kus	-20,00000	585,00	-11 700,00
	9	973022461R00 Vysekání kapes zeď kamenná pl. 0,25 m2, hl. 45 cm	kus	-20,00000	510,00	-10 200,00
	10	973022461R00 Vysekání kapes zeď kamenná pl. 0,25 m2, hl. 45 cm	kus	-2,00000	550,00	-1 100,00
Díl:	713	Izolace tepelné				-144 517,20
	11	713121111RV5 Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	-243,00000	155,00	-37 665,00
	12	713511351R00 Nátěr protipožární oceli, R 30	m2	-60,96000	545,00	-33 223,20
	13	713521131R00 Izolace pohledů požár.na nosné konstrukci 1vrstvá	m2	-243,00000	303,00	-73 629,00
Díl:	731	Kotelny				-27 237,00
	14	731100801R00 Komplet soubor: ústřední vytápění, kotelna	kus	-1,00000	27 237,00	-27 237,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				-324 021,00
	15	762085140R00 Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	-461,00000	75,00	-34 575,00
	16	762211340R00 Montáž schodiště křivočarého bez podst. š. do 1,5m	m	-3,00000	7 287,00	-21 861,00
	17	762524108R00 Položení podlah hoblovaných z fošen, pero, drážka	m2	-187,00000	620,00	-115 940,00
	18	762712120R00 Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	-210,00000	320,00	-67 200,00
	19	762712120RT3 Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2, včetně dodávky řeziva, hranoly 14/16	m	-88,80000	290,00	-25 752,00
	20	762711830R00 Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2	m	-15,00000	45,00	-675,00
	21	762795000R00 Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	-10,00000	700,00	-7 000,00
	22	762822130RT3 Montáž stropnic hraněných pl. do 450 cm2, včetně dodávky řeziva, hranoly 200/220	m	-231,90000	220,00	-51 018,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-179 122,00
	23	766622233R00 Soubor: truhl. výrobky, 800/1970*2ks	kus	-2,00000	1 200,00	-2 400,00
	24	766694122R00 Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm	kus	-4,00000	98,00	-392,00
	25	61140222 Okno střešní GPU M06 0059 š.78 x v.118 cm Velux	ks	-11,00000	9 784,00	-107 624,00
	26	611405603 Roleta zatemňující/plisovaná DFD M06/306Styl	ks	-11,00000	2 289,00	-25 179,00
	27	611405905 Sada zateplovací BDX 2000 M06 78x118cm	ks	-11,00000	1 368,00	-15 048,00
	28	611405975 Ostění dřevotříská LSB 2002 M06 78x118cm	ks	-11,00000	2 589,00	-28 479,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-186 400,00
	29	767995101R00 Atypické kotvy dřevěných stropnic do HEB220	kg	-1 470,00000	95,00	-139 650,00
	30	767995102R00 Montáž kovových atypických konstrukcí: rám R1	kg	-850,00000	55,00	-46 750,00
Díl:	784	Malby				-21 442,40
	31	784115712R00 Malba sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	-437,60000	49,00	-21 442,40
Díl:	M21	Elektromontáže				-8 380,00
	32	210010301R00 Komplet soubor: elektroinstalace. osvětlení, SLB	kus	-1,00000	8 380,00	-8 380,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				-12 644,40
	33	979012112R00 Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	-13,10300	150,00	-1 965,45
	34	979087112R00 Nakládání suti na dopravní prostředky	t	-13,10300	95,00	-1 244,79
	35	979084212R00 Vodorovná doprava vybour. hmot po sucho do 50 m	t	-13,10300	170,00	-2 227,51
	36	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-13,10300	350,00	-4 586,05





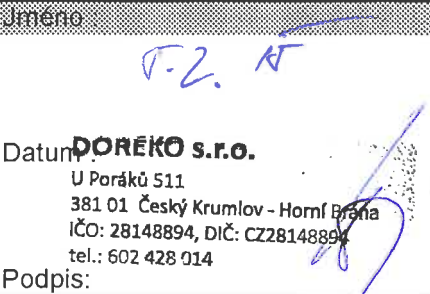
37	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutě	t	-13,10300	200,00	-2 620,60
----	--------------	-----------------------------------	---	-----------	--------	-----------

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	7 Upravy 3.NP - vícenáklady	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
7	Upravy 3.NP - vícenáklady	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
039/13	CHKO Blansky les	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel	EVEN s.r.o. stavební společnost	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	EVEN s.r.o. stavební společnost	Počet listů	

Rozpis ceny

Název	Celkem
HSV	495 004,09
PSV	552 916,72
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 047 920,81

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno	Jméno	Jméno
L.Pastierová	D.Halda	<i>P.2. K</i>
Datum :  5.2.2015	Datum :  5.2.2015	Datum : DOŘEKO s.r.o.
EVEN s.r.o. stavební společnost M. J. ... IČO: ... tel.: ...	EVEN s.r.o. stavební společnost M. J. ... IČO: ... tel.: ...	U Poráků 511 381 01 Český Krumlov - Horní Brána IČO: 28148894, DIČ: CZ28148894 tel.: 602 428 014
Podpis : 	Podpis: 	Podpis: 
Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	1 047 920,81 CZK
DPH	21 %	220 063,00 CZK
Zaokrouhlení		0,19 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 267 984,00 CZK

Popis :

Stavba :	039/13 CHKO Blanský les	Rozpočet :	7
Objekt :	7 Úpravy 3.NP - vícenáklady	Úpravy 3.NP - vícenáklady	

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl		Typ dílu		Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV		259 996,62
4	Vodorovné konstrukce	HSV		11 495,15
61	Úpravy povrchu vnitřní	HSV		214 792,31
99	Staveništní přesun hmot	HSV		8 720,01
711	Izolace proti vodě	PSV		9 432,26
713	Izolace tepelné	PSV		79 775,73
725	Zařizovací předměty	PSV		19 332,00
762	Konstrukce tesařské	PSV		248 751,32
763	Dřevostavby	PSV		78 544,14
767	Konstrukce zámečnické	PSV		28 708,38
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV		79 695,00
784	Malby	PSV		8 677,90
CELKEM OBJEKT				1 047 920,82

Položkový rozpočet

S:	039/13	CHKO Blanský les
O:	7	Úpravy 3.NP - vícenáklady
R:	7	Úpravy 3.NP - vícenáklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				259 996,62
	1	311237425R00 Zdivo P15, tl.20 cm, lepidlo	m2	21,83200	655,00	14 299,96
	2	317941123RT6 Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22, včetně dodávky profilu HEA 24	t	5,44000	27 500,00	149 600,00
	3	342265132RT5 Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt vodor., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	177,10000	439,20	77 782,32
	4	342265132RT7 Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt vodor., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	22,91000	464,00	10 630,24
	5	311231112RT2 Zdivo nosné cihelné z CP 25 P15 na MC 10, tloušťka zdiva 25 cm	m3	2,17680	3 530,00	7 684,10
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				11 495,15
	6	417321315R00 Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	2,08000	2 850,00	5 928,00
	7	417351115R00 Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	10,40000	180,00	1 872,00
	8	417351116R00 Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	10,40000	50,00	520,00
	9	417361621R00 Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10338	t	0,11546	27 500,00	3 175,15
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				214 792,31
	10	602016103R00 Postřík stěn sanační, ručně 1.01,1.02	m2	262,60000	31,52	8 277,15
	11	602021151R00 Omítka štuková sanační	m2	262,60000	80,00	21 008,00
	12	602022122RT1 Omítka sanační tl.do 2cm 2.vrstva	m2	262,60000	278,00	73 002,80
	13	602022122RT2 Omítka sanační tl.3cm 1.vrstva	m2	262,60000	359,60	94 430,96
	14	611421122RT2 Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, hladká, s použitím suché maltové směsi	m2	78,58000	230,00	18 073,40
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				8 720,01
	15	998011001R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	44,26399	197,00	8 720,01
Díl:	711	Izolace proti vodě				9 432,26
	16	711212321R00 Stěrka hydroizol. terizol dvouvrstvá	m2	36,00100	262,00	9 432,26
Díl:	713	Izolace tepelné				79 775,72
	17	713111130R00 Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve	m2	26,00000	72,00	1 872,00
	18	713121111R00 Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	177,10000	21,00	3 719,10
	19	713121111RT1 Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, materiál ve specifikaci	m2	177,10000	16,80	2 975,28
	20	775540001R00 D+M Mirelon, u pozednic	m2	10,40000	169,19	1 759,58
	21	631405493R Deska izolační minerální tl. 240 mm	m2	194,81000	158,50	30 877,39
	22	63150888R Kročejová izolace ISOVER N 40 mm	m2	194,81000	198,00	38 572,38
Díl:	725	Zařizovací předměty				19 332,00
	23	725001 D+M umyvadla včetně baterie	ks	2,00000	2 850,00	5 700,00
	24	725002 D+M sprchy včetně baterie	ks	2,00000	6 816,00	13 632,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				248 751,31
	25	762524108RT2 Položení podlah hoblovaných z fošen, pero, drážka, včetně dodávky řeziva, fošny hobl., pero tl. 50mm	m2	177,10000	620,00	109 802,00
	26	762595000R00 Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	2,65650	166,50	442,31
	27	762712120RT3 Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2, kleštiny	m	37,20000	320,00	11 904,00
	28	762822110RT3 Montáž stropnic hraněných pl. do 144 cm2, fošny do kce stropu, včetně dodávky řeziva, fošny 80/160	m	458,90000	270,00	123 903,00
	29	762085140R01 Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné, nové kleštiny	m	36,00000	75,00	2 700,00
Díl:	763	Dřevostavby				78 544,14
	30	763613132R00 Záklop stropů z desek do tl.15 mm, P+D, šroubov.	m2	177,10000	93,80	16 611,98
	31	763792101R00 Montáž ostatních dílců, lišty, latě, pl. do 25 cm2, mezi fošny	m	224,00000	9,20	2 060,80
	32	763001 D+M poklopu včetně dřev. výměny, zateplení, kování a závaží	ks	1,00000	10 000,00	10 000,00
	33	60726012.AR Deska dřevoštěpková OSB PD tl. 15 mm	m2	194,81000	256,00	49 871,36
Díl:	767	Konstrukce zářečnické				28 708,38

34	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg, platie pro HEA	kg	5,16216	1 470,00	7 588,38
35	767001	Úprava HEA	ks	8,00000	1 200,00	9 600,00
36	767002	Svařování HEA 240 k platím	ks	32,00000	360,00	11 520,00
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				79 695,00
37	775592000R00	Broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	177,10000	225,00	39 847,50
38	775599130R00	Celoplošné tmelení	m2	177,10000	75,00	13 282,50
39	775599141R00	Lak dřevěných podlah, Z+2x,přebroušení	m2	177,10000	150,00	26 565,00
Díl:	784	Malby				8 677,90
40	784115712R00	Malba sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	177,10000	49,00	8 677,90