

SMLDEU-38-137/2014

DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ LIFE 17/C1/2014
dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „Dohoda“)

kterou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci

1. Správa Krkonošského národního parku

Sídlo: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí

IČ: 00088455

zastoupena: Ing. Janem Hřebačkou, ředitelem Správy Krkonošského národního parku

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

(dále jen „Správa KRMAP“)

a

2. Mgr. Jindřich Kohout

Rodné číslo: 540324 / 2097

Místo bydliště/ sídlo podnikání: J. Vrby 563, Kladno, 272 01

Email: kohoutsport@atlas.cz

Tel. č.: 603 294 629

IČO: 12556262

DIČ:

Bankovní spojení: 3540141 / 0100

Vlastník/nájemce pozemků: viz Příloha č. 1

Čl. I.

Účel a předmět Dohody

1. Účelem této Dohody je úprava provádění opatření pro obnovu hospodaření na pozemcích uvedených v příloze č. 1 této dohody z důvodu ochrany přírody. Jedná se o opatření prováděná nad rámec povinností uložených zákonem. Předmět této dohody je hrazen z prostředků programu Evropské Unie LIFE+ v rámci projektu „Podpora lučních a říčních biotopů v EVL Krkonoše: obnova smilkových trávníků a populací hořečku českého a vranky obecné“, dále jen projekt, vedeného pod č. LIFE11 NAT/CZ/490 – aktivita C1 Zlepšení stavu stanovišť 6230*, 6510 a 6520 na prioritních lučních enklávách.



Ministerstvo životního prostředí



Správa KRMAP, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí, tel.: 499 456 340, life.kmap.cz

2. Předmětem této Dohody je poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, na realizaci konkrétních managementových opatření z důvodu ochrany přírody. Hlavním cílem těchto opatření je dosažení optimálního stavu předmětů ochrany evropsky významné lokality Krkonoše.

3. Touto Dohodou se vlastník/nájemce zavazuje realizovat managementová opatření z důvodu ochrany přírody v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů Správy KRNAP. Správa KRNAP se zavazuje poskytnout nájemci/vlastníkovi za řádně a včas realizovaná managementová opatření finanční příspěvek na péči specifikovaný v čl. III. této Dohody.

Čl. II.

Realizace managementových opatření/prací

1. Účastníci dohody se dohodli, že vlastník/nájemce provede dle pokynů Správy KRNAP tato managementová opatření z důvodu ochrany přírody:

Enkláva: Richterovy Boudy

Termín zahájení prací je 15. 4. a termín dokončení 31. 10. vždy daného kalendářního roku, není-li v příloze č. 1 stanoveno jinak.

Veškerá činnost je podrobně upravena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této dohody. Správa KRNAP se zavazuje předávat nájemci/vlastníkovi pokyny a údaje potřebné k zajištění činnosti dle této dohody.

2. Správa KRNAP je oprávněna kontrolovat provádění prací, jak v průběhu jejich realizace, tak i po jejich skončení. Vlastník/nájemce se zavazuje umožnit pracovníkům Správy přístup na lokality za účelem provedení kontroly, vč. monitoringu realizace opatření. Zjistí-li, že vlastník/nájemce provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po nájemci/vlastníkovi provádění prací řádným způsobem. Jestliže tak vlastník/nájemce neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Správa KRNAP oprávněna odstoupit od této dohody a požadovat náhradu škody ve výši 10% ze zde nerealizovaných dohodnutých opatření v daném roce.

3. Smluvní strany si tímto ujednaly, že vlastník/nájemce zajistí ohlášení užívání pozemků na Ministerstvu zemědělství ČR, v souladu se zákonem č. 252/1997 Sb., o zemědělství, na kterých provádí managementová opatření v rozsahu stanovených v dohodě, a to do 12 měsíců ode dne podpisu této smlouvy pokud se na předmětných pozemcích nerozhodne hospodařit po skončení projektu pouze z vlastních zdrojů.

Pokud vlastník/nájemce neprovede ohlášení o užívání pozemků nebo čestně neprohlásí, že hodlá po skončení projektu pokračovat v hospodaření z vlastních prostředků, je Správa KRNAP oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 10% z již poskytnutého plnění.

4. Jestliže náklady na provedení obdobných prací na dané lokalitě budou souběžně hrazeny prostřednictvím dotačních opatření resortu Ministerstva zemědělství, konkrétně z agroenvironmentálních programů (AEO), bude tato dotace odečtena od příspěvku projektu vyplaceného za práce nad požadavky AEO, tak aby nemohlo dojít k vyplacení dvojích odměn za provedení téže činnosti. Podrobněji rozpracováno v příloze č. 3 Obecná pravidla.

5. Smluvní strany si tímto sjednaly, že nejpozději do 3 měsíců před ukončením platnosti této



dohody, uzavřou smlouvu o následné péči na předmětných pozemcích. Zde budou ukotveny tyto základní podmínky pro udržení dosažených výsledků projektu:

- péče bude realizována na náklady vlastníka/nájemce,
- délka trvání závazné péče je deset let,
- druh péče bude podrobně popsán ve smlouvě o následné péči a bude se odvíjet od doposavad realizovaného managementového plánu a aktuálních podmínek společné zemědělské politiky EU
- v případě, že pozemky budou zařazeny do agroenvironmentálních opatření (dále AEO), bude druh péče specifikován Správou KRNAP ve vrstvě Enviro, předem ve smlouvě o následné péči bude dohodnuto, který konkrétní titul bude na pozemcích vymezen
- v případě, že vlastník/nájemce využije finančních dotací Ministerstva zemědělství, je povinen, řídit se všeobecnými podmínkami jednotlivých dotačních titulů.

6. Pokud nedojde k uzavření smlouvy z důvodu ležících na straně vlastníka/nájemce, je Správa KRNAP oprávněna požadovat po vlastníkov/nájemci uhrazení smluvní sankce ve výši jedné čtvrtiny ze zde již poskytnutých finančních prostředků.

7. Po skončení období přidělování příspěvku, po dobu trvání smlouvy o následné péči, mohou být případné další požadavky Správy KRNAP předmětem samostatných dohod obou stran. Tyto samostatné dohody budou u pozemků způsobilých k podpoře v programech poskytovaných Ministerstvem zemědělství, případně jinými poskytovateli na podporu zemědělského hospodaření, vždy definovány jako práce nad rámec povinností uložených těmito programy.

8. Vlastník/nájemce se zavazuje spolupracovat se Správou KRNAP při získávání nových dotačních prostředků na výkon činnosti na předmětných pozemcích v období po skončení udělování příspěvků.

Čl. III.

Poskytnutí finančního příspěvku na péči

1. Účastníci Dohody se dohodli, že vlastník/nájemce zrealizuje managementová opatření za finanční příspěvek na péči v celkové výši:

v roce 2014 maximálně 107 075,55 Kč

v roce 2015 maximálně 149 705,83 Kč

v roce 2016 maximálně 165 060,30 Kč

v roce 2017 maximálně 135 859,25 Kč

Pouze pokud odměna překročí 100 000 Kč v daném roce, může být po předání ucelené části díla vyplacena postupně ve dvou částkách v příslušném kalendářním roce.

Podrobný rozpis skladby příspěvku je uveden v příloze č. 1 této dohody.



2. Správa KRNAP provede před vyplacením finančního příspěvku kontrolu realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, přičemž předmětem kontroly bude především splnění podmínek dle čl. II. této Dohody. O této kontrole bude sepsán mezi účastníky Dohody písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci účastníků Dohody.
3. Správa KRNAP se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit nájemci finanční příspěvek na péči dle této Dohody a v souladu s ust. § 69 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění za užití ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s touto Dohodou, finanční příspěvek na péči se vlastníkovinájemci nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
4. Vlastník/nájemce vystaví vyúčtování vynaložených prostředků na přiloženém formuláři, příloha č. 5 a doručí jej Správě KRNAP nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly. Podkladem pro vyúčtování je Protokol o převzetí realizovaných opatření a výše přiznaného příspěvku v něm uvedená.
- Částky uvedené v čl. III. a dále v příloze č. 1 této dohody jsou uvedeny bez DPH, v případě vzniklých nákladů souvisejících s realizací prací obsahujících DPH (u plátců DPH), není možné o toto DPH příspěvek navýšit.
5. Obě strany se dohodly, že vyúčtování vystavené vlastníkem/nájemcem jsou splatné do 30 kalendářních dnů po jejich obdržení Správou KRNAP. Správa KRNAP může vyúčtování vrátit do data jejich splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování.
6. V případě prodloužení Správy KRNAP s placením vyúčtování, uhradí příjemci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodloužení.
7. Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že vlastník/nájemce neprovedl tato opatření řádně (např. vymezenou metodou, postupem), je vlastník/nájemce povinen učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny Správy KRNAP, je-li tento postup dle konzultace se Správou KRNAP možný a účelný. Pokud ne, je vlastník/nájemce povinen vrátit přiměřenou část poskytnutého finančního příspěvku v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
8. Vzhledem k tomu, že Správa KRNAP na sjednané práce čerpá dotační prostředky z výše uvedeného projektu, vyhrazuje si Správa KRNAP právo v případě nemožnosti čerpání těchto prostředků od této dohody neprodleně odstoupit na základě písemného vyrozumění vlastníka/nájemce. Za této situace je Správa KRNAP povinna nájemci/vlastníkovi do 3 měsíců od okamžiku odstoupení od dohody uhradit na základě předloženého vyúčtování příslušnou část prací, jež byly nájemcem/vlastníkem vykonány před datem odstoupení a jejichž provedení bude doloženo předávacím protokolem.

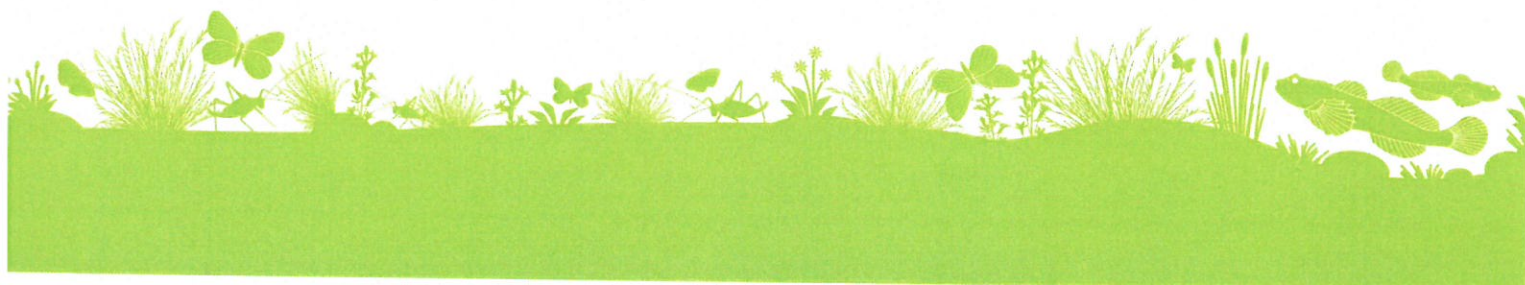


Čl. IV. Trvání a ukončení Dohody

1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2017.
2. Smluvní strany jsou oprávněny tuto dohodu ukončit vzájemnou dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců ode dne doručení výpovědi. Vypovědět tuto dohodu může vlastník/nájemce v případě změn, které nezavinil, byly způsobeny okolnostmi, které v době podpisu dohody nemohl znát a které mu znemožňují zajistit výkon prací, které tvoří předmět dohody.
3. Závazek vyplývající z této Dohody lze převést na jiného vlastníka či nájemce. Toto lze provést pouze dodatkem odsouhlaseným všemi smluvními stranami.

Čl. V. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Vlastník/nájemce bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Dohody. Vlastník/nájemce prohlašuje, že při plnění předmětu díla neporušuje povinnosti stanovené zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
2. Tato Dohoda se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž Správa KRNAP obdrží 2 vyhotovení a vlastník/nájemce obdrží 1 vyhotovení.
3. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými účastníky Dohody.
4. Z důvodu neznámé výše devizového kurzu pro následující roky platnosti Dohody, a tím vyplývající neznámé srážky uplatňované při odpočtu platby AEO od prací hrazených projektem, je nutné každý rok tuto Dohodu před započítáním prací (tj. do 1. 6. daného kalendářního roku) doplnit dodatkem.
5. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci účastníků Dohody.
6. Vlastník/nájemce souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně vyplacené ceny. Správa KRNAP prohlašuje, že s daty bude nakládáno v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů č. 101/2000 Sb.

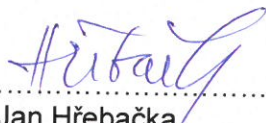


Seznam příloh:

- č. 1 Položkový rozpis a rozpočet prací.
- č. 2 Náhledová mapa enklávy.
- č. 3 Obecná pravidla.
- č. 4 Pastevní deník
- č. 5 Vzor vyúčtování.

Ve Vrchlabí dne

Vdne


.....
Ing. Jan Hřebačka
ředitel Správy KRNAP


.....
Mgr. Jindřich Kohout

