

SMLOUVA O DÍLO

č. 3638.41

uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících zák. č. 513/91 Sb. ve znění pozdějších předpisů (obchodní zákoník)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka, v.v.i.

Podbabská 2582/30, 160 00 Praha 6

IČO: 00020711

DIČ: CZ00020711

Zastoupený: Mgr. Markem Riederem, pověřeným řízením

2. Zhotovitel:

BELFOR Czechia, spol. s r.o.

firma zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 13201

Sídlo: Družstevní 17, 25090 Jirny, okres: Praha-východ

Zastoupená: Ing. Petrem Hettnerem, prokuristou

Osoba oprávněná jednat za společnost ve smluvních a technických záležitostech:

Ing. Petr Hettner, prokurista

mobil.:724 282 340, e-mail.: petr.hettner@cz.belfor.com

II. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost následující dílo – stavbu:
„Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka – poškození po povodni“
Adresa: Podbabská 2582/30, 160 00 Praha-Dejvice
- 2) Provedením díla se rozumí:
 - a) zhotovení stavby v souladu:
se schváleným výkazem výměr, který je též součástí SoD
- 3) Pod zhotovením díla se rozumí i:
 - a) vyklizení staveniště

III. Termíny plnění

- 1) Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště – 10.06.2013
- 2) Dokončení díla: dnem předání a převzetí díla

h

- 3) Termín dokončení může být posunut z důvodu nových zjištění, která nemohla být známa v době provádění projektové dokumentace.

IV. Cena díla

- 1) Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k provedení díla.
- 2) Cena díla specifikovaného touto smlouvou **bez DPH** a je oběma smluvními stranami sjednána takto: **2.739.145,- Kč**

a to CN 3638.41	1. 329.610,- Kč
CN 3638.41_2	1. 102.435,- Kč
CN 3638.41_3	265.750,- Kč
CN 3638.41_4	<u>41.350,- Kč</u>
	2. 739.145,- Kč

- 4) Daň z přidané hodnoty bude účtována dle způsobu a její výše platné v době fakturace.
- 5) Podkladem ke stanovení ceny díla byl projekt a výkaz výměr.
- 6) Pro obsah ceny díla, tj. pro výši shora sjednané ceny díla, jakož i pro případné změny ceny díla, jsou rozhodující (v pořadí dále uvedeném):
- a) položkový rozpočet (zpracovaný jako cenová nabídka zhotovitele, tj. zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení díla – formou ocenění položek obsažených ve výkazu výměr).

b) projektová dokumentace

V případě nesouladu (rozdílu) mezi projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem platí vždy položkový rozpočet.

V. Změny ceny díla

- 1) Dohodnutou cenu díla lze měnit pouze při vzniku následujících skutečností:
- a) vícepráce – tj. práce, dodávky nebo služby, které zhotovitel provede, a které nejsou obsaženy ve sjednané ceně díla, a to vzhledem k tomu, že chybí v projektu anebo jsou sice v projektu, ale nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu buď vůbec, nebo v menším rozsahu.

Objednatel je povinen akceptovat změnu ceny díla z důvodu provedení jím odsouhlasených víceprací a uhradit zvýšenou cenu díla s výjimkou případů, kdy zhotovitel provede bez souhlasu objednatele vícepráce, které nejsou obsaženy v projektu.

- b) méněpráce – tj. práce, dodávky a služby, které zhotovitel neprovede přesto, že jsou obsaženy ve sjednané ceně díla, protože jsou obsaženy v položkovém rozpočtu jako položka odhadovaná a konkretizována bude po dokončení díla, nebo pokud o to

objednatel požádá a pokud jejich neprovedením nedojde k ohrožení kvality nebo kompletnosti díla.

Zhotovitel je připraven neprovést i ty méně práce, na které sám upozorní objednatele, a jejich neprovedením dojde k ohrožení kvality nebo kompletnosti díla. Nedá-li objednatel k jejich provedení souhlas, zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou v důsledku neprovedení těchto méněprací.

- c) pokud zhotovitel doloží, že použitím náhradních materiálů a výrobků nedojde ke snížení kvality díla, je objednatel povinen odsouhlasit jejich použití a úpravu ceny.
 - d) prodloužení termínu dokončení díla – z důvodů nikoli na straně zhotovitele.
 - e) hyperinflace, tj. případ, kdy se vstupní cena materiálu nebo zařízení v době provádění prací zvýší oproti ceně k datu podpisu této smlouvy o více než 10 %, pokud tyto materiály nebo zařízení budou pořizovány po datu, kdy byla překročena hranice hyperinflace.
 - f) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla.
- 2) Nastanou-li skutečnosti, které mají vliv na výši sjednané ceny díla (viz shora ustanovení V/1), budou tyto zapsány a odsouhlaseny ve stavebním deníku. Návrh změny ceny díla zpracuje zhotovitel. K vyhotovení tohoto návrhu použije zhotovitel jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Nebude-li to možné (např. absence materiálu, dodávky či služby v položkovém rozpočtu) bude návrh změny ceny zpracován dle předpokládaných nákladů, u kterých bude vzájemně dohodnuta jejich cena.
- 3) Zápis požadovaných změn ceny ve stavebním deníku a návrh změny ceny zpracovaný zhotovitelem slouží jako podklad k uzavření dodatku k této smlouvě o dílo. Každý dodatek k této smlouvě bude číslován a podepsán oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. V každém dodatku bude smluvními stranami řešeno, zda okolnosti, které vedly ke změně ceny, budou mít vliv i na změnu termínu dokončení díla.

VI. Fakturace a placení

- 1) Na provádění díla bude objednatel poskytovat zhotoviteli zálohu ve výši 25% z celkové ceny díla.
- 2) Další úhrady budou probíhat na základě vystavení faktur za dílčí dodávky. Faktury budou dokladovány soupisem prací v souladu s rozpočtem.
- 3) Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne jejího doručení do sídla objednatele uvedeného shora v ustanovení I. této smlouvy.
- 4) Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací vyhotovený zhotovitelem v souladu se skutečně provedenými pracemi a oceněný v souladu s položkovým rozpočtem, jímž byla sjednána cena díla (v souladu s položkovým rozpočtem).

- 5) Konečná faktura bude vystavena po dokončení díla a doložena soupisem prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 dnů od jeho předložení.
- 6) Odsouhlasený soupis prací bude nedílnou součástí faktury.
- 7) Objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem v plné výši
- 8) V případě prodlení s placením je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu v níže dohodnuté výši.
- 9) Při prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delším než 30 dnů má zhotovitel právo odstoupit od této smlouvy a právo přerušit práce na díle až do doby zaplacení s tím, že po dobu oprávněného přerušení práce se posunuje dohodnutý termín dokončení díla.

VII. Předání a převzetí staveniště

- 1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště bez závad faktických (bránících zahájení stavby) i právních (práva třetích osob) v termínu uvedeném shora v této smlouvě o dílo. Nepředání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.
- 2) O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší.
- 3) Součástí předání a převzetí staveniště bude i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, které jsou nezbytné pro řádné zahájení stavby a užívání staveniště (pokud tyto již nebyly předány dříve), a to zejména:
 - a) doklady o vytýčení inženýrských sítí nacházejících se v prostoru stanoviště, popř. na pozemcích přilehlých
 - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest
 - c) vytyčovací schéma staveniště s vytýčením směrových a výškových bodů
 - d) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu a případně jiných médií.

VIII. Provádění díla

- 1) Zhotovitel zahájí práce dnem protokolárního předání a převzetí stanoviště.
- 2) Pokud zhotovitel nezahájí práce fakticky, tj. nezačne provádět činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení díla, do 15 dnů od předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
- 3) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, je však povinen brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele.
- 4) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné

péče. Do doby výměny věcí nebo do doby obdržení nových pokynů od objednatele nebo do doby písemného sdělení objednatele, že na předaných věcech nebo pokynech trvá, je oprávněn zhotovitel přerušit provádění prací, pokud je to nutné v zájmu řádného provádění a dokončení díla. O dobu, po kterou bylo nutné provádění prací přerušit, se prodlužuje termín dokončení díla a zhotovitel má rovněž právo na náhradu nákladů spojených s přerušením díla. K řádnému provedení upozornění zhotovitele nebo ke sdělení objednatele ve smyslu ustanovení tohoto bodu postačí zápisy ve stavebním deníku.

- 5) Zhotovitel, který splnil povinnost uvedenou shora v ustanovení VIII/4 této smlouvy neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené nevhodnými věcmi nebo pokyny, jestliže na nich objednatel písemně trval.
- 6) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které objednatele opravňuje k odstoupení od této smlouvy.
- 7) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku), a to nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou tyto práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasnou výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel požadovat dodatečné odkrytí, je zhotovitel toto povinen provést pouze na náklady objednatele. Náklady na toto odkrytí prací nese zhotovitel pouze v případě, že se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny.
- 8) Stavbyvedoucím zhotovitele je p. Václav Novotný (tel. 724 282 331,), který zastupuje zhotovitele v těchto případech:
 - provádění díla na stavbě
 - provádění zápisů ve stavebním deníku (od zahájení prací až po dokončení díla)
 - předávání zakrývaných prací
 - předávání soupisu provedených prací objednateli k odsouhlasení (podklad pro fakturaci).
- 9) Stavbyvedoucí není oprávněn platně uzavírat dohody o změně předmětu a ceny díla.
- 10) Výkonem technického dozoru objednatele je pověřen p. Václav Novotný, který zastupuje objednatele v těchto případech:
 - kontrola, zda práce jsou prováděny v souladu s touto smlouvou
 - provádění zápisů do stavebního deníku (od zahájení prací až po dokončení díla)
 - přejímání a kontrola zakrývaných prací
 - odsouhlasení soupisu provedených prací (podklad pro fakturaci).

Technický dozor je oprávněn platně uzavírat dohody o změně předmětu a ceny díla.

IX. Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel oznámí termín řádného dokončení díla objednateli nejméně 3 dny předem, a to zápisem do stavebního deníku. Tento zápis bude odsouhlasen oběma smluvními stranami.
- 2) Objednatel je povinen zahájit řízení o předání a převzetí díla nejpozději do 5 dnů od termínu oznámeného jako termín řádného dokončení díla. Termín zahájení předání a převzetí díla oznámí objednatel zhotoviteli zápisem do stavebního deníku. Tento zápis bude odsouhlasen oběma smluvními stranami.
- 3) K řízení o předání a převzetí díla je povinen zhotovitel připravit následující dokumenty:
 - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě
 - b) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO apod.)
 - c) zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, zkoušky nepropustnosti, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.)
 - d) originál stavebního deníku.
- 4) O průběhu předávacího a přijímacího řízení bude sepsán protokol, který bude mimo údajů o objednateli, zhotoviteli a označení stavby obsahovat zejména:
 - a) seznam předaných dokladů
 - b) soupis případně zjištěných vad a nedodělků včetně dohody o termínech a způsobu jejich odstranění
 - c) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - d) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 5) V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 6) Objednatel je povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla.
- 7) V případě, že se jedna ze smluvních stran nedostaví k předání a převzetí díla nebo toto řízení jiným způsobem zmaří, je povinna druhá straně uhradit veškeré vzniklé náklady a nést ze svého i náklady druhé strany na opakované předávací a přijímací řízení. Nedostaví-li se k předání a převzetí díla objednatel nebo dostane-li se objednatel do prodlení s oznámením zahájení předání a převzetí díla (viz shora ustanovení IX/1,2) nebude po dobu, o kterou se v důsledku prodlení objednatele posune termín zahájení předání a převzetí díla, zhotovitel v prodlení s dokončením díla.

X. Stavební deník

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla stavební deník.
- 2) Zápisy do stavebního deníku činí zhotovitel formou denních záznamů. Zápisy má právo činit i objednatel, který je svým podpisem odsouhlasuje. Zápisy do stavebního deníku jsou prováděny v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je povinen zhotovitel

předat objednateli při předání a převzetí díla. První kopii obdrží zhotovitel, druhou kopii objednatel.

- 3) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zápisy musí být prováděny čitelně a opatřeny jménem, funkcí a podpisem osoby, která příslušný zápis učinila.
- 4) Učiní-li jedna ze smluvních stran zápis do stavebního deníku, je druhá smluvní strana povinna se k tomuto zápisu vyjádřit, nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 5) Do stavebního deníku se zapisují veškeré důležité údaje, které jsou rozhodné z hlediska posuzování průběhu stavby a práv a povinností smluvních stran, zejména:
 - a) předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací
 - b) nástupy a provádění a ukončení prací podzhotovitelů
 - c) proškolení pracovníků s podmínkami BOZP
 - d) přerušení prací a jejich důvody
 - e) provádění a výsledky kontrol všech druhů
 - f) souhlas se zakrýváním prací
 - g) dílčí přejímky prací
 - h) provedení a výsledky všech zkoušek a měření
 - ch) způsobené škody a jejich důvody
 - i) pravidelné denní záznamy (jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi, klimatické podmínky na staveništi a jeho stav, popis a množství provedených prací, dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, nasazení mechanizačních prostředků apod.).

XI. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
- 2) Vzájemnou dohodou a v souladu s ustanovení § 563 obchodního zákoníku se stanoví záruční doba na dílo v délce 24 měsíců. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 3) Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla nebo jeho dílčích částí.
- 4) Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost díla.
- 5) Pro vady díla platí ustanovení § 560 a násl. obchodního zákoníku.
- 6) Objednatel je povinen vady reklamovat u zhotovitele písemně a bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a objednatel musí uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

- 7) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či nikoli, termín nástupu k odstranění vady a lhůtu k odstranění vady. Lhůta k odstranění vady musí být přiměřená povaze a rozsahu vady.
- 8) Pokud bude reklamace neuznána pro její neoprávněnost, má zhotovitel právo po odstranění vady požadovat po objednateli úhradu vzniklých nákladů.
- 9) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů od obdržení reklamace je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou či fyzickou osobu na náklady zhotovitele. Stejně právo má objednatel i v případě, že lhůta k odstranění vady stanovená zhotovitelem v písemném vyjádření je zřejmě nepřiměřená a zhotovitel odmítne přistoupit na její zkrácení.

XII. Změna smlouvy

- 1) Změnu smlouvy může navrhnout kterákoli ze smluvních stran až do doby předání a převzetí díla.
- 2) Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu, musí být číslována a podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele.
- 3) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu.
- 4) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, jsou ale podkladem pro vypracování dodatků ke smlouvě.

XIII. Vyšší moc

- 1) Za vyšší moc se považují výjimečné události nebo okolnosti, které se vymykají kontrole smluvní strany, smluvní strana se před nimi nemůže účinně chránit, vyhnout se jim ani je překonat a nelze je přičíst druhé smluvní straně (např. přírodní katastrofy jako zemětřesení, vichřice, blesk, válka, terorismus, ozbrojené konflikty, archeologické či jinak významné nálezy, nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo).
- 2) Pokud se provedení díla nebo jeho části za sjednaných podmínek stane v důsledku vyšší moci nemožným, strana, která se vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu k provedení změny smlouvy. Nedojde-li k dohodě o změně smlouvy má strana, která se důvodně dovolala vyšší moci právo od této smlouvy odstoupit.
- 3) Dovolávat se vyšší moci může každá ze stran nejpozději do 30 dnů poté, co zjistila její vznik.

XIV. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z pozdě uhrazené částky denně.

- 2) V případě prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu dokončení díla z důvodů na jeho straně, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 3) Pokud zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 4) Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5) Pokud zhotovitel neodstraní včas reklamovanou vadu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6) Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Splatnost smluvní pokuty je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.

XV. Odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze, mimo případů uvedených shora v této smlouvě, zejména v těchto případech:
 - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů
 - b) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě
 - c) zhotovitel nezačíná práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě
 - d) zhotovitel se dostane do prodlení s dokončením díla v rozsahu větším než 30 dnů z důvodů na jeho straně
 - e) nastanou okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.
- 2) Odstoupení musí být provedeno písemně a musí v něm být uveden jeho důvod.
- 3) Dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně tato smlouva zaniká a nastupují tyto důsledky:
 - a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště
 - b) objednatel umožní zhotoviteli přístup na staveniště za účelem provedení kroků souvisejících s ukončením stavby
 - c) zhotovitel provede do 10 dnů od data odstoupení od smlouvy soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla a předá jej objednateli k odsouhlasení
 - d) objednatel se k soupisu prací vyjádří písemně nejpozději do 7 dnů
 - e) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby
 - f) objednatel do 3 dnů od obdržení výzvy zahájí přebírání stavby a sepíše se zhotovitelem prokokol o předání a převzetí stavby podepsaný oprávněnými zástupci obou stran
 - g) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nezúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby
 - h) zhotovitel provede ocenění všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu

- i) objednatel po odsouhlasení soupisu provedených prací uhradí konečnou fakturu ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení
- j) strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % ze sjednané ceny díla.

XVI. Řešení sporů

- 1) V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, budou veškeré spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní s konečnou platností rozhodovány, s vyloučením pravomoci obecných soudů, v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky a podle jeho řádu.

XVII. Bezpečnost práce

- 1) Zhotovitel je povinen zajistit na převzatém staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 2) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na převzatém staveništi.
- 3) Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 4) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 5) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.
- 6) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 7) Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
- 8) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
- 9) Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.
- 10) Objednatel je povinen určit koordinátora BOZP na staveništi a toto předat zhotoviteli.
- 11) Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- 12) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

XVIII. Závěrečná ustanovení

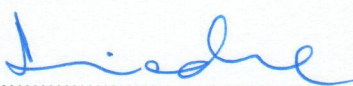
- 1) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.
- 3) Otázky, které nejsou upraveny touto smlouvou, budou posuzovány dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
- 4) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sjednána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí bez výhrad s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran níže své podpisy.

XIX. Přílohy smlouvy

- 1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) cenová nabídka zhotovitele, tj. položkový rozpočet
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že při podpisu této smlouvy o dílo parafovali dvě vyhotovení příloh uvedených shora pod ustanovením XIX/1)a)-b), z nichž každá strana obdržela po jednom vyhotovení.

V Praze dne 19.8.2013

Objednatel:



Mgr. Mark Rieder
Pověřený řízením

Zhotovitel:



BELFOR (CZ)
Družstevní podnik spol. s r.o.
tel.: 281 960 513
IČ: 47117214
DIČ: CZ47117214

Ing. Petr Hettner
Prokurista

SPP č. 3638.41
PŘEDMĚT: Vysoušecí práce

Zákazník:	VUV T.G.Masaryka	BELFOR Czechia, spol. s r.o. Družstevní 17, 250 90 Jirny IC: 47117214 DIC: CZ47117214 Tel: +420 281 960 519, pohotovostní 24-hod.linka: 800 235 367 Fax: +420 281 865 145 E-Mail: info@cz.belfor.com,www.cz.belfor.com
Kontaktní osoba:	p.Havlák	
e-mail:	karelhavlakst@volny.cz	
Adresa škodní události:	Podbabská 2582/30 160 00 Praha 6	
Pojišťovna / makléř:	MARSH	Vyhotovil: Václav Novotný Tel.: 724 282 331 E-Mail: info@cz.belfor.com Datum: 6.6.2013 Platnost nabídky: 30 kalendářních dnů
Číslo škodní události / ohlašovací číslo:		
Datum škodní události:		

Předmět: Tato cenová nabídka je vypracovaná na základě přístupných prostor tzn. přízemí. V době prohlídky nebylo možné kompletní přeměření prostor, m2 určené k sanaci se upraví v průběhu sanačních prací dle skutečnosti. Vymery jsou přílohou této nabídky. Vysoušení sklepních a podzemních prostor, není předmětem této nabídky.

Vysoušecí práce:

Na základě prohlídky dne 06.06.2013 Vám nabízíme dle našeho posouzení požadované služby odpovídající přiloženému seznamu:

Poz.	Název	Popis	Množství	M.J.	Jedn.cena	Celk.cena
1	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE					
1.1	Demontáž podlah,obložení, nábytku, vybavení a zařízení	poskozene vodou a bahnem	900	hod	350,00 Kč	315 000,00 Kč
1.2	Odklizení naplaveného bláta		400	hod	250,00 Kč	100 000,00 Kč
						415 000,00 Kč
2	SANAČNÍ PRÁCE					
2.1	Čerpání vody		1	soubor	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
2.2	Strojní sanace	veškeré plochy zasažené vodou a bahnem	6100	m2	55,00 Kč	335 500,00 Kč
						350 500,00 Kč
3	VYSOUŠECÍ STROJE					
	Absorpční vysoušení					
3.1	Odsáti hrubé vlhkosti z podlahové konstrukce pomocí turbíny a odlučovače vody.		4	388,00 Kč	10	15 520,00 Kč
3.2	Vysoušení podlahové konstrukce za pomoci přístrojů pro absorpční vysoušení (turbína, AT 30), doba 11 dnů		4	ks	8 745,00 Kč	34 980,00 Kč
	Kondenzační vysoušení					
3.4	Kondenzační vysoušení					
3.5	KT 26 - kondenzační sušicí stroj.		50	173,00 Kč	21	181 650,00 Kč
3.6	KT 35		20	223,00 Kč	21	93 660,00 Kč
	Přídavné zařízení					
3.7	Ventilátor		20	140,00 Kč	21	58 800,00 Kč
						384 610,00 Kč
4	MONTÁŽNÍ PRÁCE STROJE					
4.1	Nakládky a vykládky strojů. Montáž kondenzačních strojů a ventilátorů, zapojení a uvedení do provozu. Průběžná měření, přestavba a demontáž strojů zařízení Vrtání otvorů.		1	soubor	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč
						45 000,00 Kč
5	OSTATNÍ PRÁCE					
5.1	Provizorní napojení el.proudu	elektrocentrála včetně PHM	10	den	4 800,00 Kč	48 000,00 Kč
5.2	Aplikace desinfekčního prostředku proti plísním.		6100	m2	10,00 Kč	61 000,00 Kč
						109 000,00 Kč
6	OSTATNÍ NÁKLADY					
6.1	Doprava osob, materiálu		1	ks	25 500,00 Kč	25 500,00 Kč
6.2	Kontejnery	cena bude upřesněna dle vážních listků	0	ks	0,00 Kč	0,00 Kč
						25 500,00 Kč
	CELKEM BEZ DPH					1 329 610,00 Kč

Případné vícepráce, které nejsou v rozpočtu uvedeny, musí být odsouhlaseny objednatelem a zástupcem firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.

k

Dodací podmínky, vymezení služeb:

Tato nabídka je definována výhradně na základě technického rozsahu uvedeného v podrobném rozpisu navrhovaných prací. Případné změny je nutné provést písemnou formou a mohou ovlivnit cenu a dodací termín. Uvedené ceny zahrnují veškeré náklady na pracovní dobu, stroje a materiál.

V případě, že rozpis navrhovaných úkonů obsahuje vysoušení, je cílem nabízených prací vysoušení stavební konstrukce a jejích součástí po škodní události. Trvalého odstranění škod způsobených vlhkostí následkem konstrukčních nedostatků stavby tímto způsobem nelze dosáhnout. Pro realizaci vysoušení může být nezbytné vytvoření otvorů na vhnání vzduchu (především na podlahách). Po-kud je to technicky přijatelné koordinuje jejich umístění zadavatel zakázky.

Při použití kondenzačních vysoušečů je nutné pravidelně vyprazdňovat odlučovací nádrže. Tuto činnost provádí zadavatel zakázky po té, co byl zaškolen technikem firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.. Pokud by to nebylo z nějakého důvodu možné, bude vyprazdňování provádět firma BELFOR Czechia, spol. s r.o. za náhradu nákladů dle režijního ceníku. Nesrovnalosti viditelné pouhým okem nebo poruchy přístrojů je nezbytné okamžitě nahlásit firmě BELFOR Czechia, spol. s r.o..

U vysoušecích prací je v jednotlivých cenách zahrnuto také dokumentování průběhu vysoušení. K tomuto účelu jsou prováděny nejméně dvě měření (při zahájení a ukončení) dle specifikace firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.. Rozhodnutí o ukončení opatření a odstranění přístrojů tedy přísluší výhradně příslušnému technikovi firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o..

V cenách nejsou zahrnuty náklady na elektrickou energii, vodu. Ze strany zadavatele zakázky je třeba zajistit pro BELFOR odpovídající přívod elektrické energie v bezprostřední blízkosti staveniště. Pro prvotní fazi je použita elektrocentrála. Rozvod je uskutečněn společností BELFOR a je součástí jednotkových cen.

Ceny jsou stanoveny na základě běžné pracovní doby. Případné prodloužení směn, víkendové práce a práce ve svátek je možné po dohodě. Dodatečné výkony, které jsou požadovány a nejsou předmětem této nabídky budou zahrnuty v dodatečné nabídce.

Ostatní:

Další informace jsou součástí všeobecných obchodních podmínek společnosti BELFOR Czechia, spol. s r.o.

Provedení prací:

Dohodou, po obdržení písemné objednávky. V souvislosti s tímto Vás žádáme o zaslání podepsané nabídky zpět. Termín nástupu dohodou.

Délka prací: cca. 40dní

Platební podmínky: fakturace, splatnost 14 dnů od vyhotovení díla na základě předávacího protokolu

Doufáme, že naše nabídka odpovídá Vaším představám. Vaší objednávce vyjdeme rádi vstříc a zůstáváme

S pozdravem

BELFOR Czechia, spol. s r.o.

BELFOR (OJ)
Družstvo Czechia, spol. s r.o. ©
Družstvo, Jirny 17, 250 90 Jirny
tel.: 281 960 110, fax: 281 865 145
IČ: 47117214
Dne:
Razítko / podpis

NABÍDKA č. 3638.41_2

PŘEDMĚT: Vysoušecí práce

Zákazník: Kontaktní osoba: e-mail: Adresa škodní události: Pojišťovna / makléř: Číslo škodní události / ohlašovací číslo: Datum škodní události:	VUV T.G.Masaryka p.Havlák karelhavlakst@volny.cz Podbabská 2582/30 160 00 Praha 6 MARSH	BELFOR Czechia, spol. s r.o. Družstevní 17, 250 90 Jirny IČ: 47117214 DIC: CZ47117214 Tel: +420 281 960 519, pohotovostní 24-hod.linka: 800 235 367 Fax: +420 281 865 145 E-Mail: info@cz.belfor.com,www.cz.belfor.com Vyhotovil: Václav Novotný Tel.: 724 282 331 E-Mail: info@cz.belfor.com Datum: 4.7.2013 Platnost nabídky: 30 kalendářních dnů
---	---	--

Předmět: Tato cenová nabídka je vypracovaná na základě přístupných sklepních a podzemních prostorů.

Vysoušecí práce:

Na základě prohlídky dne 29.06.2013 Vám nabízíme dle našeho posouzení požadované služby odpovídající příloženému seznamu:

Poz.	Název	Popis	Množství	M.J.	Jedn.cena	Celk.cena
1	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE					
1.1	Demontážní práce		450	hod	350,00 Kč	157 500,00 Kč
1.2	Odklizení naplaveného bláta, filtračních písků		1400	hod	250,00 Kč	350 000,00 Kč
						507 500,00 Kč
2	SANAČNÍ PRÁCE					
2.1	Čerpání vody		1	soubor	28 000,00 Kč	28 000,00 Kč
2.2	Strojní sanace	veškeré plochy zasažené vodou a bahnem	5439	m2	55,00 Kč	299 145,00 Kč
						327 145,00 Kč
3	VYSOUŠECÍ STROJE					
	Přídavné zařízení					
3.1	Ventilátor		10	140,00 Kč	21	29 400,00 Kč
						29 400,00 Kč
4	MONTÁŽNÍ PRÁCE STROJE					
4.1	Nakládka a vykládka strojů. Montáž kondenzačních strojů a ventilátorů, zapojení a uvedení do provozu. Průběžná měření, přestavba a demontáž strojů zařízení.		1	soubor	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
						5 000,00 Kč
5	OSTATNÍ PRÁCE					
5.1	Provizorní napojení el.proudu	elektrocentrála včetně PHM	30	den	4 800,00 Kč	144 000,00 Kč
5.2	Aplikace desinfekčního prostředku proti plísním.		5439	m2	10,00 Kč	54 390,00 Kč
						198 390,00 Kč
6	OSTATNÍ NÁKLADY					
6.1	Doprava osob, materiálu		1	ks	35 000,00 Kč	35 000,00 Kč
						35 000,00 Kč
	CELKEM BEZ DPH					1 102 435,00 Kč

Případné vícepráce, které nejsou v rozpočtu uvedeny, musí být odsouhlaseny objednatelem a zástupcem firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.

h

Dodací podmínky, vymezení služeb:

Tato nabídka je definována výhradně na základě technického rozsahu uvedeného v podrobném rozpisu navrhovaných prací. Případné změny je nutné provést písemnou formou a mohou ovlivnit cenu a dodací termín. Uvedené ceny zahrnují veškeré náklady na pracovní dobu, stroje a materiál.

V případě, že rozpis navrhovaných úkonů obsahuje vysoušení, je cílem nabízených prací vysoušení stavební konstrukce a jejich součástí po škodní události. Trvalého odstranění škod způsobených vlhkostí následkem konstrukčních nedostatků stavby tímto způsobem nelze dosáhnout. Pro realizaci vysoušení může být nezbytné vytvoření otvorů na vhnání vzduchu (především na podlahách). Po-kud je to technicky přijatelné koordinuje jejich umístění zadavatel zakázky.

Při použití kondenzačních vysoušečů je nutné pravidelně vyprazdňovat odlučovací nádrže. Tuto činnost provádí zadavatel zakázky po té, co byl zaškolen technikem firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.. Pokud by to nebylo z nějakého důvodu možné, bude vyprazdňování provádět firma BELFOR Czechia, spol. s r.o. za náhradu nákladů dle režijního ceníku. Nesrovnalosti viditelné pouhým okem nebo poruchy přístrojů je nezbytné okamžitě nahlásit firmě BELFOR Czechia, spol. s r.o..

U vysoušecích prací je v jednotlivých cenách zahrnuto také dokumentování průběhu vysoušení. K tomuto účelu jsou prováděny nejméně dvě měření (při zahájení a ukončení) dle specifikace firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.. Rozhodnutí o ukončení opatření a odstranění přístrojů tedy přísluší výhradně příslušnému technikovi firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o..

V cenách nejsou zahrnuty náklady na elektrickou energii, vodu. Ze strany zadavatele zakázky je třeba zajistit pro BELFOR odpovídající přívod elektrické energie v bezprostřední blízkosti staveniště. Pro prvotní fázi je použita elektrocentrál. Rozvod je uskutečněn společností BELFOR a je součástí jednotkových cen.

Ceny jsou stanoveny na základě běžné pracovní doby. Případné prodloužení směn, víkendové práce a práce ve svátek je možné po dohodě. Dodatečné výkony, které jsou požadovány a nejsou předmětem této nabídky budou zahrnuty v dodatečné nabídce.

Ostatní:

Další informace jsou součástí všeobecných obchodních podmínek společnosti BELFOR Czechia, spol. s r.o.

Provedení prací:

Dohodou, po obdržení písemné objednávky. V souvislosti s tímto Vás žádáme o zaslání podepsané nabídky zpět. Termín nástupu dohodou.

Délka prací: cca. 40dní

Platební podmínky: fakturace, splatnost 14 dnů od vyhotovení díla na základě předávacího protokolu

Doufáme, že naše nabídka odpovídá Vaším představám. Vaši objednávce vyjdeme rádi vstříc a zůstáváme

S pozdravem

BELFOR Czechia, spol. s r.o.

BELFOR (OJ)
BELFOR Czechia, spol. s r.o. ©
Družstevní podnik
tel.: 281 960 511
IČ: 47117214
Dne: 23. 8. 2015
Razítko / podpis: CZ47117214

NABÍDKA č. 3638.41_3
PŘEDMĚT: Vysoušecí práce

Zákazník:	VUV T.G.Masaryka	BELFOR Czechia, spol. s r.o. Družstevní 17, 250 90 Jirny IC: 47117214 DIC: CZ47117214 Tel: +420 281 960 519, pohotovostní 24-hod.linka: 800 235 367 Fax: +420 281 865 145 E-Mail: info@cz.belfor.com,www.cz.belfor.com
Kontaktní osoba: e-mail:	p.Havlák karel_havlak@vuv.cz	
Adresa škodní události:	Podbabská 2582/30 160 00 Praha 6	
Pojišťovna / makléř: Číslo škodní události / ohlašovací číslo: Datum škodní události:	MARSH	Vyhotovil: Václav Novotný Tel.: 724 282 331 E-Mail: info@cz.belfor.com Datum: 12.7.2013 Platnost nabídky: 30 kalendářních dnů

Předmět: Tato cenová nabídka je vypracovaná na základě přístupných sklepních a podzemních prostorů.

Vysoušecí práce:

Na základě prohlídky dne 29.06.2013 Vám nabízíme dle našeho posouzení požadované služby odpovídající přiloženému seznamu:

Poz.	Název	Popis	Množství	M.J.	Jedn.cena	Celk.cena
1	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE					
1.1	Demontážní práce		10	hod	350,00 Kč	3 500,00 Kč
1.2	Odklizení naplaveného bláta a písku	venkovní model +přívodní kanál	325	hod	250,00 Kč	81 250,00 Kč
						84 750,00 Kč
2	SANAČNÍ PRÁCE					
2.1	Čerpání vody		1	soubor	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
2.2	Strojní sanace	fasáda	1116	m2	55,00 Kč	61 380,00 Kč
2.2	Strojní sanace	venkovní model	1	soubor	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
2.2	Strojní sanace	přívodní kanál	720	m2	55,00 Kč	39 600,00 Kč
2.2	Strojní sanace	stavební prvky okna, dveře, radiatory venkovní prostory	1	soubor	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč
						162 980,00 Kč
3	VYSOUŠECÍ STROJE					
	Přídavné zařízení					
3.1	Ventilátor		2	140,00 Kč	4	1 120,00 Kč
						1 120,00 Kč
5	OSTATNÍ PRÁCE					
5.1	Provizorní napojení el.proudu	elektrocentrála včetně PHM	3	den	4 800,00 Kč	14 400,00 Kč
						14 400,00 Kč
6	OSTATNÍ NÁKLADY					
6.1	Doprava osob, materiálu		1	ks	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
						2 500,00 Kč
	CELKEM BEZ DPH					265 750,00 Kč

Případné vícepráce, které nejsou v rozpočtu uvedeny, musí být odsouhlaseny objednatelem a zástupcem firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.



Dodací podmínky, vymezení služeb:

Tato nabídka je definována výhradně na základě technického rozsahu uvedeného v podrobném rozpisu navrhovaných prací. Případné změny je nutné provést písemnou formou a mohou ovlivnit cenu a dodací termín. Uvedené ceny zahrnují veškeré náklady na pracovní dobu, stroje a materiál.

V případě, že rozpis navrhovaných úkonů obsahuje vysoušení, je cílem nabízených prací vysoušení stavební konstrukce a jejich součástí po škodní události. Trvalého odstranění škod způsobených vlhkostí následkem konstrukčních nedostatků stavby tímto způsobem nelze dosáhnout. Pro realizaci vysoušení může být nezbytné vytvoření otvorů na vhnění vzduchu (především na podlahách). Po-kud je to technicky přijatelné koordinuje jejich umístění zadavatel zakázky.

Při použití kondenzačních vysoušečů je nutné pravidelně vyprazdňovat odlučovací nádrže. Tuto činnost provádí zadavatel zakázky po té, co byl zaškolen technikem firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.. Pokud by to nebylo z nějakého důvodu možné, bude vyprazdňování provádět firma BELFOR Czechia, spol. s r.o. za náhradu nákladů dle režijního ceníku. Nesrovnalosti viditelné pouhým okem nebo poruchy přístrojů je nezbytné okamžitě nahlásit firmě BELFOR Czechia, spol. s r.o..

U vysoušecích prací je v jednotlivých cenách zahrnuto také dokumentování průběhu vysoušení. K tomuto účelu jsou prováděny nejméně dvě měření (při zahájení a ukončení) dle specifikace firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.. Rozhodnutí o ukončení opatření a odstranění přístrojů tedy přísluší výhradně příslušnému technikovi firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o..

V cenách nejsou zahrnuty náklady na elektrickou energii, vodu. Ze strany zadavatele zakázky je třeba zajistit pro BELFOR odpovídající přívod elektrické energie v bezprostřední blízkosti staveniště. Pro prvotní fázi je použita elektrocentrála Rozvod je uskutečněn společností BELFOR a je součástí jednotkových cen.

Ceny jsou stanoveny na základě běžné pracovní doby. Případné prodloužení směn, víkendové práce a práce ve svátek je možné po dohodě. Dodatečné výkony, které jsou požadovány a nejsou předmětem této nabídky budou zahrnuty v dodatečné nabídce.

Ostatní:

Další informace jsou součástí všeobecných obchodních podmínek společnosti BELFOR Czechia, spol. s r.o .

Provedení prací:

Dohodou, po obdržení písemné objednávky. V souvislosti s tímto Vás žádáme o zaslání podepsané nabídky zpět. Termín nástupu dohodou.

Délka prací: cca. 40dni

Platební podmínky: fakturace, splatnost 14 dnů od vyhotovení díla na základě předávacího protokolu

Doufáme, že naše nabídka odpovídá Vaším představám. Vaši objednávce vyjeme rádi vstříc a zůstáváme

S pozdravem

BELFOR Czechia, spol. s r.o.

BELFOR (o)
BELFOR Czechia, spol. s r.o. ©
Družstevní
tel.: 281 960 537, 256
IČ: 47
Dě
Razítko / podpis
IČ: CZ47117214

NABÍDKA č. 3638.41_4
PŘEDMĚT: Sanační práce - ústavní štola

Zákazník:	VUV T.G.Masaryka	BELFOR Czechia, spol. s r.o.
Kontaktní osoba:	p.Havlák	Družstevní 17, 250 90 Jirny
e-mail:	karelhavlakst@volny.cz	IC: 47117214
Adresa škodní události:	Podbabská 2582/30	DIC: CZ47117214
	160 00 Praha 6	Tel: +420 281 960 519, pohotovostní 24-hod.linka: 800 235 367
Pojišťovna / makléř:	MARSH	Fax: +420 281 865 145
Číslo škodní události / ohlašovací číslo:		E-Mail: info@cz.belfor.com,www.cz.belfor.com
Datum škodní události:		Vyhotovil: Jaroslav Wilfer
		Tel.: 724 156 565
		E-Mail: jaroslav.wilfer@cz.belfor.com
		Datum: 31.7.2013
		Platnost nabídky: 30 kalendářních dnů

Předmět: Tato cenová nabídka je vypracovaná na základě přístupných podzemních prostorů. Jedná se o těžko přístupný prostor ústavní štoly, kde jsou ztížené podmínky.

Vysoušecí práce:

Na základě prohlídky dne 29.07.2013 Vám nabízíme dle našeho posouzení požadované služby odpovídající přiloženému seznamu:

Poz.	Název	Popis	Množství	M.J.	Jedn.cena	Celk.cena
1	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE					
1.1	Odklizení naplaveného bláta ve štole		45	hod	250,00 Kč	11 250,00 Kč
						11 250,00 Kč
2	SANAČNÍ PRÁCE					
2.1	Čerpání vody		1	soubor	500,00 Kč	500,00 Kč
2.2	Strojní sanace	veškeré plochy zasažené vodou a bahnem ústavní štoly, ztížený prostor, práce v maskách	70	hod	350,00 Kč	24 500,00 Kč
						25 000,00 Kč
3	OSTATNÍ PRÁCE					
3.1	Provizorní rozvody el.proudů+ventilace přívodu vzduchu		1	den	1 100,00 Kč	1 100,00 Kč
3.2	Aplikace desinfekčního prostředku proti plísním.		0	m2	10,00 Kč	0,00 Kč
						1 100,00 Kč
4	OSTATNÍ NÁKLADY					
4.1	Doprava osob, materiálu		1	ks	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
						4 000,00 Kč
	CELKEM BEZ DPH					41 350,00 Kč

Případné vícepráce, které nejsou v rozpočtu uvedeny, musí být odsouhlaseny objednatelem a zástupcem firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.

Dodací podmínky, vymezení služeb:

Tato nabídka je definována výhradně na základě technického rozsahu uvedeného v podrobném rozpisu navrhovaných prací. Případné změny je nutné provést písemnou formou a mohou ovlivnit cenu a dodací termín. Uvedené ceny zahrnují veškeré náklady na pracovní dobu, stroje a materiál.

V případě, že rozpis navrhovaných úkonů obsahuje vysoušení, je cílem nabízených prací vysoušení stavební konstrukce a jejich součástí po škodní události. Trvalého odstranění škod způsobených vlhkostí následkem konstrukčních nedostatků stavby tímto způsobem nelze dosáhnout. Pro realizaci vysoušení může být nezbytné vytvoření otvorů na vhánění vzduchu (především na podlahách). Po-kud je to technicky přijatelné koordinuje jejich umístění zadavatel zakázky.

Při použití kondenzačních vysoušečů je nutné pravidelně vyprazdňovat odlučovací nádrže. Tuto činnost provádí zadavatel zakázky po té, co byl zaškolen technikem firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.. Pokud by to nebylo z nějakého důvodu možné, bude vyprazdňování provádět firma BELFOR Czechia, spol. s r.o. za náhradu nákladů dle režijního ceníku. Nesrovnalosti viditelné pouhým okem nebo poruchy přístrojů je nezbytné okamžitě nahlásit firmě BELFOR Czechia, spol. s r.o..

U vysoušecích prací je v jednotlivých cenách zahrnuto také dokumentování průběhu vysoušení. K tomuto účelu jsou prováděny nejméně dvě měření (při zahájení a ukončení) dle specifikace firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o.. Rozhodnutí o ukončení opatření a odstranění přístrojů tedy přísluší výhradně příslušnému technikovi firmy BELFOR Czechia, spol. s r.o..

V cenách nejsou zahrnuty náklady na elektrickou energii, vodu. Ze strany zadavatele zakázky je třeba zajistit pro BELFOR odpovídající přívod elektrické energie v bezprostřední blízkosti staveniště. Pro prvotní fazi je použita elektrocentrál. Rozvod je uskutečněn společností BELFOR a je součástí jednotkových cen.

h

Ceny jsou stanoveny na základě běžné pracovní doby. Případné prodloužení směn, víkendové práce a práce ve svátek je možné po dohodě. Dodatečné výkony, které jsou požadovány a nejsou předmětem této nabídky budou zahrnuty v dodatečné nabídce.

Ostatní:

Další informace jsou součástí všeobecných obchodních podmínek společnosti BELFOR Czechia, spol. s r.o .

Provedení prací:

Dohodou, po obdržení písemné objednávky. V souvislosti s tímto Vás žádáme o zaslání podepsané nabídky zpět. Termín nástupu dohodou.

Délka prací: cca. 6 dnů

Platební podmínky: fakturace, splatnost 14 dnů od vyhotovení díla na základě předávacího protokolu

Doufáme, že naše nabídka odpovídá Vaším představám. Vaší objednávce vyjdeme rádi vstříc a zůstáváme

S pozdravem

BELFOR Czechia, spol. s r.o.

BELFOR (O)
BELFOR Czechia, spol. s r.o.
Družstevní 17, 250 90
tel.: 281 960 111; fax: 281 960 145
IČ: 47117214; DIČ: CZ47117214

Dne:
Razítko / podpis