

Český hydrometeorologický ústav  
FORCORP GROUP spol. s.r.o.

Čj.: 1150/5/2017

Výtisk č. 1

**Smlouva**  
**Poskytování služeb fyzické ostrahy ČHMÚ**  
**pro objekt Praha Komořany**

Smluvní strany:

**Česká republika - Český hydrometeorologický ústav**

se sídlem: Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 412 - Komořany  
jednající: Mgr. Mark Rieder, ředitel ČHMÚ  
IČO: 0020699  
DIČ: CZ0020699 (je plátce DPH)  
bankovní spojení: xxx  
zástupce pro věcná jednání: xxx  
xxx

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné,

a

Poskytovatel: **FORCORP GROUP spol. s.r.o.**

se sídlem: Hamerská 812, 779 00 Olomouc - Holice  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě,  
oddíl C, vložka 43244  
jednající: Mgr. Irena JELÍNKOVÁ, jednatelka společnosti  
IČO: 27841031  
DIČ: CZ27841031  
bankovní spojení: xxx.; č. účtu: xxx  
zástupce pro věcná jednání: xxx

dále jen „**Poskytovatel**“ na straně druhé,

Objednatel a Poskytovatel jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“

**Preambule**

Tato smlouva (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a ve smyslu § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

### 1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je poskytování služeb fyzické ostrahy Poskytovatelem pro Objednatele v souladu se specifikací uvedenou v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.2. Poskytovatel v součinnosti s objednavatelem po podepsání smlouvy společně vyhotoví a podepíše Směrnici pro výkon služby.
- 1.3. Objednatel se zavazuje zaplatit za poskytnuté služby cenu dle čl. 3 této Smlouvy a způsobem dle čl. 4, této Smlouvy.

### 2. Doba a místo plnění

- 2.1. Plnění dle této Smlouvy bude poskytováno v období od 1. 3. 2018 do 23. 1. 2022.
- 2.2. Místem plnění je areál Objednatele s objekty na adrese:
  - Na Šabatce 2199/10, 143 06 Praha 412 – Komořany,
  - Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 412 – Komořany.

### 3. Cena za plnění

- 3.1. Cena za poskytování služeb se sjednává ve výši:
  - 128,- Kč/hod bez DPH v případě směny recepčního
  - 115,- Kč/hod bez DPH v případě denní směny (od 7 do 19 hodin),
  - 125,- Kč/hod bez DPH v případě noční směny (od 19 do 7 hodin),
  - 120,- Kč/hod bez DPH v případě směny psouvoda (od 7 do 19 hodin),
  - 130,- Kč/hod bez DPH v případě směny psouvoda (od 19 do 7 hodin),

Cena je uvedena vždy za jednu hodinu poskytování služeb jedním bezpečnostním pracovníkem (dále „**cena za jednu člověkohodinu**“). Na ceny uvedené v této Smlouvě bude uplatněna dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, aktuální sazba daně z přidané hodnoty.

- 3.2. Celková cena za poskytnuté služby za kalendářní měsíc bude stanovena násobkem příslušné ceny za jednu člověkohodinu podle odst. 3. 1. tohoto článku a celkového počtu odpracovaných hodin všemi bezpečnostními pracovníky v zúčtovacím období (dále jen „**Celková cena**“).
- 3.3. Součástí ceny za jednu člověkohodinu, resp. Celkové ceny jsou rovněž veškeré náklady Poskytovatele vzniklé při poskytování služeb, zejména náklady na mzdy apod.

### 4. Platební podmínky a fakturace

- 4.1. Nárok na úhradu Celkové ceny dle odst. 3.2 článku 3, této Smlouvy vzniká řádným provedením služeb dle čl. 1 této Smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci vždy k 5. dni v měsíci následujícím po měsíci, kdy byly služby poskytnuty.
- 4.3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodním příkazem ve prospěch účtu Poskytovatele uvedeného u identifikace Smluvních stran v úvodu této Smlouvy.

- 4.4. Faktury budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
  - identifikační údaje Poskytovatele včetně IČO a DIČ
  - cena bez DPH, DPH, cena s DPH a vyznačené datum zdanitelného plnění,
  - bankovní spojení,
  - příslušné období poskytování služeb,
  - číslo Smlouvy uvedené v záhlaví této Smlouvy.
- 4.5. V případě, že příslušný daňový doklad nebude obsahovat potřebné náležitosti, je Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit takový doklad Poskytovateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta začne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu Objednateli.
- 4.6. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli.

## **5. Povinnosti Smluvních stran**

- 5.1. Poskyvatel se zavazuje:
- chránit převzatou dokumentaci, kterou použije pouze k pracím souvisejícím s předmětem Smlouvy a k její ochraně zavázat i své zaměstnance a osoby, se kterými bude spolupracovat, pokud tak přímo nevyplývá ze zákona,
  - včas informovat Objednatele o všech nedostatcích a závadách technického a právního charakteru, které by mohly ohrozit plnění jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy,
  - při plnění předmětu Smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat právní předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy, řídit se výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků Smluvních stran (případně i rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy),
  - vrátit Objednateli veškerou dokumentaci poskytnutou pro výkon služeb nejpozději ke dni ukončení této Smlouvy,
  - umožnit zástupci Objednatele výkon odborného dozoru,
  - bez předchozího písemného pokynu Objednatele nečinít žádné právní úkony jménem Objednatele ve vztahu k třetím osobám,
  - jakékoliv informace získané při poskytování služeb nevyužívat pro svoji další obchodní činnost nebo pro činnost třetích osob,
  - předložit před podpisem Smlouvy Objednateli seznam osob, které budou služby vykonávat; v případě, že Objednatel sám sdělí Poskytovateli, že žádá, aby konkrétní pracovník Poskytovatele již dále neprováděl ostrahu objektu dle této Smlouvy, Poskyvatel se zavazuje provést výměnu takto určeného pracovníka bezodkladně, nejpozději však do 7 dnů od obdržení tohoto požadavku; každá jiná obměna pracovníka ze strany Poskytovatele musí být vždy dopředu nahlášena odpovědné osobě Objednatele.
- 5.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost při plnění jeho závazků podle této Smlouvy.
- 5.3. Objednatel a Poskyvatel se zavazují, že:
- obchodní a technické informace, know-how, osobní údaje a data, které jim byly svěřeny druhou Smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této Smlouvy,

- Poskytovatel a Objednatel odpovídají za dodržení tohoto závazku všemi zaměstnanci i po skončení této Smlouvy a zavazují se přijmout ve vztahu ke svým zaměstnancům odpovídající pracovněprávní opatření.

## **6. Odpovědnost za škodu**

- 6.1. Poskytovatel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností či obecně platných předpisů při plnění předmětu Smlouvy Objednateli i třetím osobám.
- 6.2. Poskytovatel odpovídá v plném rozsahu za řádný výkon služby svých zaměstnanců a za škody způsobené na majetku Objednatele v případech, kdy tato škoda byla způsobena:
  - prokázaným porušením povinností bezpečnostního pracovníka, které pro něj vyplývají z obsahu této Smlouvy a jejích příloh,
  - spácháním trestného činu bezpečnostním pracovníkem
- 6.3. Objednatel je při vzniku škody, jež je ve zřejmé příčinné souvislosti se službami poskytovanými Poskytovatelem, oprávněn neprodleně informovat příslušné oddělení Policie České republiky a kompetentního pracovníka Poskytovatele
- 6.4. Uplatňuje-li Objednatel náhradu škody u Poskytovatele, uplatní ji písemně do deseti dnů od vzniku škody, přičemž požadavek musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - den a způsob vzniku škody, svědecké doložení,
  - předběžný odhad výše škody,
  - pravděpodobnou příčinu vzniku škody,
  - které oddělení Policie České republiky událost šetří,
  - v čem Objednatel spatřuje odpovědnost Poskytovatele za vznik škody.

## **7. Smluvní pokuty**

- 7.1. Za každý i započatý den prodlení Poskytovatele s poskytováním služeb dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 7.2. V případě porušení povinnosti dle čl. 9 této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé takové opakované porušení.
- 7.3. V případě porušení jakékoliv smluvní povinnosti Poskytovatele, pro kterou není ve Smlouvě stanovena specifická smluvní pokuta, a k jejímu splnění Poskytovatelem nedojde ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelem (nevyklučuje-li to charakter porušené povinnosti), uhradí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti, resp. den trvání závadného stavu. V pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň pět pracovních dnů.

## **8. Ukončení Smlouvy**

- 8.1. Tato smlouva může být ukončena ze strany smluvních stran na základě výpovědi bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí čtyři (4) měsíce a počíná běžet počátkem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně
- 8.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže Poskytovatel podstatným způsobem poruší povinnosti stanovené Smlouvou. Za podstatné porušení povinností stanovených Smlouvou se považuje

zejména prodlení Poskytovatele s dodržáním termínu pro zahájení prací na opravě a/nebo s dodržáním termínu pro odstranění závady delší než 2 dny.

- 8.3. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže Objednatel podstatným způsobem poruší povinnosti stanovené Smlouvou. Za podstatné porušení povinností stanovených Smlouvou se považuje prodlení Objednatele s uhrazením faktury delší než 30 dnů po splatnosti.
- 8.4. Ukončení této Smlouvy se nedotýká nároku žádné ze Smluvních stran na náhradu škody vzniklé z porušení této Smlouvy druhou ze Smluvních stran. Žádná ze Smluvních stran se rovněž nezavazuje povinnosti vyrovnat své závazky vzniklé nedodržáním povinností, včetně závazků vzniklých po dobu účinnosti této Smlouvy.
- 8.5. V případě odstoupení jsou si Smluvní strany povinny vrátit vše, co v souvislosti s plněním Smlouvy obdržely.

## **9. Ochrana osobních údajů**

Poskytovatel se zavazuje po celou dobu plnění předmětu Smlouvy ochraňovat poskytnuté osobní údaje a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje, že nezpřístupní poskytnuté osobní údaje jakoukoliv formou třetí straně, a k těmto je povinen zavázat i své zaměstnance.

## **10. Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Tuto Smlouvu lze měnit anebo doplňovat pouze písemnými dodatky takto označovanými a číslovanými vzestupnou řadou po dohodě obou Smluvních stran a podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 10.2. Tato Smlouva se bude řídit právním řádem České republiky, jakož i některými dalšími zvláštními právními předpisy upravujícími závazné podmínky ve vztahu k předmětu plnění této Smlouvy. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených Smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
- 10.3. Pokud bude jakékoliv ustanovení této Smlouvy uznáno neplatným či nevymahatelným, zbývající část Smlouvy zůstane nadále plně v platnosti a účinnosti, pokud zůstane funkčním nástrojem k dosažení záměrů obou Smluvních stran. Smluvní strany dále souhlasí s tím, že nahradí neplatná a nevykonatelná ustanovení vzájemně přijatelným platným, zákonným a vykonatelným ustanovením, které bude odrážet záměry Smluvních stran obsažené v původním ustanovení.
- 10.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ČHMÚ je bez ohledu na rozhodné právo dohody povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv (dále jen „Zákon o registru“) a tato dohoda a její související dodatky budou zveřejněny ze strany ČHMÚ v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 příslušného zákona do 30 dnů od podpisu smluvních stran. Pokud se na obsah dohody a její části vztahuje výjimka z povinnosti uveřejnění na základě ustanovení § 3 zákona o registru smluv, potom si ČHMÚ, jako povinný subjekt a účastník smluvního vztahu, tímto vyhrazuje právo určit rozsah znečitelnosti jejího obsahu s ohledem na výjimky ze zákona o registru smluv
- 10.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti ke dni 1. 03. 2018 za podmínky, že před tímto datem bude uveřejněna v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) způsobem dle ustanovení § 5 zákona o registru smluv, jinak se má za to, že účinnost smlouvy nastává až dnem zveřejnění v registru smluv.

- 10.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž dva stejnopisy obdrží Objednatel a jeden stejnopis Poskytovatel.
- 10.7. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy:  
Příloha č. 1 – Předmět plnění
- 10.8. Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Objednavatele  
Český hydrometeorologický ústav

Za Poskytovatele  
FORCORP GROUP spol. s r.o.

V Praze, dne 19. 2. 2018

V Praze, dne 12. 2. 2018

.....  
Mgr. Mark Rieder, ředitel

.....  
Mgr. Irena Jelínková

## Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je zajištění ostraha budov v sídle Objednatele (dále jen „ostraha“)

### Charakter objektů

1. Objekt ředitelství ČHMU, Na Šabatce 2199/10
  - administrativní budovy, předpovědní pracoviště, sklady, kotelna, garáže a parkoviště
2. Objekt zámku, Na Šabatce 2050/17
  - zámek a přilehlý park, čistírna odpadních vod, klimatizační jednotky, trafostanice a EC

ad 1) Objekt ředitelství ČHMU – dva bezpečnostní pracovníci

#### a) Pracoviště vrátnice

Funkce	Doba	Počet osob	Počet hodin za funkci	Počet hodin celkem
Recepční				
Strážný - denní směna				
Strážný - noční směna				

#### b) Psovod

Funkce	Doba	Počet osob	Počet hodin	Počet hodin celkem
Strážný - psovod				

ad 2) Objekt zámku – jeden bezpečnostní pracovník

Funkce	Doba	Počet osob	Počet hodin	Počet hodin celkem
Strážný - psovod				
Strážný - psovod				

Ostrahou se rozumí zejména:

- Výkon služby v uniformě s označením a identifikačním číslem, výzbroj dle standardů EU beze zbraně;
- Používání k výkonu ostrahy vlastní komunikační prostředky s cílem zajistit plnění ostrahy (mobilní telefony, radiostanice, PDA, apod.);
- Používání k výkonu ostrahy služebního psa;
- Zabezpečování strážní služby a recepční služby;
- Kontrola oprávněnosti vstupu osob a vjezdu vozidel;
- Kontrola dokladů na vynášený a vyvážený materiál;
- 24 hodinová kontrolní a pochůzková činnost, vč. so, ne a svátků; používání elektronického systému kontroly obchůzek (zřízeno na náklady Poskytovatele dle pokynů Objednatele);
- Zamezování vniknutí nepovolaných osob do střeženého objektu (prostoru);
- Zamezování majetkovým ztrátám Objednatele (rozkrádání, poškozování a ničení majetku) jak z hlediska protiprávní činnosti cizích osob tak i vlastních zaměstnanců;
- Zabezpečování ostrahy budovy, vč. přilehlých ploch a celkový bezpečnostní dohled;
- Dodržování z hlediska výkonu služby příslušného legislativního rámce a směrnice pro výkon ostrahy a vnitřních předpisů Objednatele, poskytnutých Objednatelem;
- Zabezpečování přijímání návštěv a obsluha telefonní ústředny, včetně přepojování telefonických hovorů (dle potřeby Objednatele);
- Výdej/příjem klíčů oprávněným osobám, otevírání zájmových prostor oprávněným osobám;
- Zabezpečování využívání komunikační techniky (zejména telefony) Objednatele výhradně pro účely zajištění výkonu samotné služby (neoprávněné využití komunikační techniky nebo zvýšené náklady budou projednány a zjištěné finanční objemy neoprávněného využití je Poskytovatel povinen uhradit);
- Zabezpečování obsluhy technických zařízení s přímou vazbou na ostrahu (systémy kontroly vstupu, elektronické zabezpečovací systémy a elektronické požární systémy);
- Zabezpečování protipožárního bezpečnostního dohledu a plnění povinností ohlašovy požárů na vybraných stanovištích;
- Zabezpečování aktivní součinnosti při likvidaci požárů, havárií a jiných mimoř. událostí včetně prvozásahu při likvidaci požáru;
- Zajišťování vyproštění osob z výtahu;
- Podávání každodenního hlášení o obsazení a výkonu služby ostrahy, včetně záznamů o mimořádných událostech, poruch apod.;
- Okamžité podávání hlášení o zjištěné závadě nebo mimořádné události v objektu a přilehlých prostorách kontaktním osobám (např. neoprávněné vniknutí do objektu, výpadek energie, hlášení poplachů EZS, EPS, telekomunikace, porucha závor na parkovišti, apod.);
- Hlášení možných rizikových míst BOZP a PO kontaktním osobám, např. rozlitá voda na podlaze, apod.;
- 1 x měsíčně vyhodnocení výkonu služby ostrahy za účasti zástupců obou Smluvních stran;
- Zabezpečení vlastní kontrolní činnosti;
- Zajištění kontrolní pochůzkové činnosti, spojené s protipožární prevencí a fyzickou kontrolou uzavření zájmových sektorů a konkrétních prostorů včetně suterénních garáží – provádí vždy jen jeden člen ostrahy, stanoviště nesmí zůstat bez ostrahy;
- Obsluha elektronických bezpečnostních systémů;
- Ruční obsluha jinak uzamčených prostorových zábran v případě např. stěhování objemnějších věcí, budou-li nainstalovány;
- Kontrola oprávněnosti vstupu osob, odpovědnost za jejich pohyb po budově do převzetí návštěvy navštívenou osobou, bezpodmínečné dodržování principu hlásné služby pro vyrozumění navštěvované osoby nebo jejího sekretariátu;
- Plnění úkolů při vyhlášení požárního poplachu;
- Kontrola přilehlého prostranství objektu, aby nedocházelo k poškozování jeho vybavení;
- Vykazování osob využívající přilehlé prostranství objektu pro soukromé účely;
- Povinná účast pracovníků ostrahy na zvláštních školeních k výkonu služby;
- Zabezpečování odstraňování škod po mimořádných událostech, a to včetně přilehlých prostor, vč. poskytnutí součinnosti v rámci využití potřebné techniky (radiostanice, mobilní telefony, svítilny, apod.);