



**AGENTURA OCHRANY PŘÍRODY
A KRAJINY ČESKÉ REPUBLIKY**

organizační složka státu

140 00 Praha 4
tel.: 241 082 219
fax: 241 082 999
aopkcr@nature.cz

**Pan
Miroslav Rusek**

**Bezručova 474
742 13 Studénka**

NAŠE ZNAČKA 03659/SOPK/2011

VYŘIZUJE Heřmanová

V PRAZE DNE 1.7. 2011

**Věc: Nájemní smlouva ev. č. 03659/SOPK/2011 k akci „Záchrana a podpora
biodiverzity na rybnících v PR Bažantula“**

Vážený pane Rusku,

v příloze tohoto dopisu Vám zasíláme ve dvou vyhotoveních Smlouvu o souhlasu s uložení stavebního materiálu a vstupem a vjezdem na pozemky event. Č. 03659/SOPK/2011 k akci „**Záchrana a podpora biodiverzity na rybnících v PR Bažantula**“ v k. ú. Studénka podepsanou ředitelem RNDr. Františkem Pelcem.

S pozdravem

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Nuselska 39
140 00 Praha 4
-8-

Dagmar Heřmanová
vedoucí odboru majetku

Příloha: 1) Smlouva o nájmu pozemku – 2 x
2) Investiční záměr akce

Smlouva o souhlasu s uložením stavebního materiálu a vstupem a vjezdem na pozemky

uzavřená dle ustanovení § 663.a následujících občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
ev. číslo: 03659/SOPK/2011

Vlastník:

Miroslav Rusek
bytem Bezručova 474, Studénka (Okres Nový Jičín), 742 13
narozen: 20.11.1955
č.OP:109371205
bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
č.ú.: 150427608/0600
(dále jen „vlastník“)

a

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

se sídlem Nuselská 39/236, 140 00 Praha 4
IČ: 62933591
zastoupená RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem
(dále jen „AOPK ČR“)

uzavírají tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je dohoda a souhlas s uložením stavebního materiálu, který bude specifikován níže, se vstupem, vjezdem a setrváním vozidel po dobu nezbytně nutnou na pozemek parc. č. 2181/28 o výměře 8.322 m²; kat. území: Studénka nad Odrou, druh pozemku: trvalý travní porost a vstupem a vjezdem na pozemek parc. č. 2179/37 o výměře 473 m², kat. území: Studénka nad Odrou, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, za účelem realizace investičního záměru „Záchrana a podpora biodiverzity na rybnících v PR Bažantula“, zpracovaného AOPK ČR, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „opatření“) a dle projektové dokumentace pro potřeby územního řízení zpracované fa AQUA Centrum Břeclav s.r.o., 09/2010, příloha č. 2 (na CD). Souhlas s uložením stavebního materiálu, vstupem, vjezdem a setrváním vozidel na předmětných pozemcích vlastníka je dán od 15. 8. 2011 do 30. června 2014.

II. Povinnosti vlastníka

2.1. Vlastník dotčených pozemků dává souhlas ke vstupu, vjezdu a setrvání vozidel po dobu nezbytně nutnou na pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy pro AOPK ČR a jí smluvně vázané subjekty pro účely realizace akce „Záchrana a podpora biodiverzity na rybnících v PR Bažantula“.

2.2. Vlastník dále dává souhlas, aby byl pozemek parc. č. 2181/28 využíván jako dočasná deponie, tzn. v době stavby, přičemž zde bude skladován stavební materiál – tzn. výhradně zemina a kamenivo do hrází a dřevní materiál.

III. Povinnosti AOPK ČR

3.1. AOPK ČR se zavazuje, že vlastníkoví písemně oznámí na adresu uvedenou výše počátek deponování materiálu nebo zahájení prací v dostatečném předstihu nejméně 21 dnů předem.

3.2. AOPK ČR se zavazuje, že společně s písemným vyrozuměním uvedeným v čl. III. bodu 3.1. této smlouvy oznámí vlastníkoví smluvně vázané subjekty AOPK ČR, které jsou spolu s AOPK ČR oprávněny vstupovat na pozemky a tyto užívat v uvedeném rozsahu. Pozemky budou užívány pouze ke stanovenému účelu dle čl. I. této smlouvy, budou maximálně šetřeny a užívány v souladu s platnými právními předpisy, především s předpisy na ochranu životního prostředí.

3.3. Předání pozemků AOPK ČR proběhne na základě předávacího protokolu s popisem stavu pozemků a fotodokumentací v termínu ne delším než jeden měsíc před začátkem deponování výše uvedených materiálů. Stejným způsobem budou pozemky zpět předány vlastníkoví pozemků, nejpozději do 30. června 2014. Pozemky budou vlastníkoví předány v původním stavu, tedy s obnoveným travním porostem. V případě, že bude ze strany AOPK ČR svrchní pokrývka půdy, byť i z části na dotčených pozemcích odebrána, je AOPK ČR povinna původní pokrývku půdy obnovit.

3.4. V případě, že AOPK ČR bude na dotčených pozemcích kácet dřeviny (to vše ve vegetačním klidu), je povinna si od vlastníka k tomuto vyžádat písemný souhlas. Kácené dřeviny náleží v plném rozsahu vlastníkoví.

IV. Platební podmínky

4.1. Vlastníkovi dotčených pozemků bude uhrazena částka za umožnění vjezdu a umístění deponie stavebního materiálu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicetisíc korun českých) za jeden hektar za jeden rok, tj. za den 72,28 Kč (slovy: sedmdesát korun českých a dvacet osm haléřů), ročně v celkové výši 26.385,- Kč (slovy: dvacetšestisíc třista osm desát pět korun českých) za celkových 8.795 m² na účet vlastníka č. 150427608/0600, vedený u GE Money Bank, a.s. Částka bude splatná vlastníkoví dotčených pozemků vždy k 15.4. kalendářního roku za předchozí rok. V případě doby plnění kratší než jeden rok bude splatná částka vlastníkoví ponížena v příslušném poměru vzhledem ke zkrácené době plnění. Částka v tomto případě se vypočte ve dnech.

4.2. Právo na penalizaci vzniká vlastníkoví v případě, že smlouvenou částku stanovenou v čl. IV. bodu 4.1. této smlouvy AOPK ČR neuhradí do 60 dnů ode dne splatnosti rovněž stanovené v čl. IV. bodu 4.1. Pro případ penalizace se určuje smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení od prvního dne po stanovené splatnosti předmětné smluvené částky určené v čl. IV. bodu 4.1. této smlouvy. Při přechodném nedostatku finančních prostředků na straně AOPK ČR způsobeném prokazatelným prodlením ze strany Ministerstva životního prostředí, bude lhůta k úhradě smluvené částky po písemném žádosti AOPK ČR doručené vlastníkoví prodloužena na 90 dnů od dne stanovené splatnosti v čl. IV. bodu 4.1. této smlouvy. V tomto případě také vlastník nemá nárok na penalizaci.

4.3. Závěrečné vyúčtování s celkovým přehledem plnění vyplývajícím z této smlouvy zašle AOPK ČR vlastníkoví nejpozději do 60 dnů od předání dotčených pozemků dle čl. III. bodu 3.3. této smlouvy zpět vlastníkoví.

4.4. V případě, že AOPK ČR nebo jí smluvně vázané subjekty způsobí na předmětných pozemcích jakoukoliv škodu (např. při znečištění ropnými, případně jinými ekologicky závadnými látkami), jsou povinni tuto škodu odstranit a dotčené pozemky uvést v předešlý stav.

4.5. V případě, že předmětné pozemky nebudou řádně ze strany AOPK ČR předány zpět vlastníkovi do 30. června 2014, vzniká AOPK ČR smluvní pokuta ve výši 200,- Kč za každý den prodlení s předáním předmětných pozemků od 1. července 2014 do faktického předání zpět vlastníkovi.

V. Spolupůsobení

5.1. Vlastník stanovuje pro komunikaci a koordinaci postupu stavby p. Miroslava Ruska, tel. +420737178052, email: m.f.rusek@seznam.cz.

5.2. AOPK ČR jmenuje odborným garantem RNDr. Lenku Sovíkovou, pracovníci Správy chráněné krajinné oblasti Poodří, tel. +420724293107 a Ing. Markétu Benešovou, pracovníci AOPK ČR, tel. 241 082 214. Oprávněn k jednání za AOPK ČR ve výše uvedeném rozsahu je kterýkoliv z odborných garantů.

VI. Ostatní ujednání

6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6.2. V případě, že AOPK ČR nebude přidělena finanční dotace na realizaci projektu „Záchrana a podpora biodiverzity na rybnících v PR Bažantula“, tato smlouva pozbývá platnosti odstoupením od smlouvy ze strany AOPK ČR doručené vlastníkovi předmětných pozemků nejpozději do 30 dnů od získání rozhodnutí o poskytnutí či neposkytnutí dotace od Státního fondu životního prostředí (SFŽP). V tomto případě nevzniká vlastníkovi nárok na jakoukoliv penalizaci.

6.3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

6.4. Tuto smlouvu nelze vypovědět v případě započetí deponování materiálu nebo zahájení řádně povolené stavby,


6.5. V otázkách touto smlouvou neupravených se postupuje podle občanského zákoníku.

6.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 – Investiční záměr, příloha č.2 PD pro potřeby územního řízení zpracované fa AQUA Centrum Břeclav a příloha č. 3 – výpis z KN pro pozemky parc. č. 2181/28, 2179/37, kat. území: Studénka nad Odrou.


6.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

6.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné, vážné a určité vůle, ze se s jejím obsahem před podpisem seznámily a bez výhrad s ní souhlasí, na důkaz čeho připojují své podpisy.

V Studénce dne 22.6.2011


Miroslav Rusek

V Praze dne 30.6.2011


Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Nuselská 39
140 00, Praha 4
RNDr. František Pelc
ředitel

4.5. V případě, že předmětné pozemky nebudou řádně ze strany AOPK ČR předány zpět vlastníkovi do 30. června 2014, vzniká AOPK ČR smluvní pokuta ve výši 200,- Kč za každý den prodlení s předáním předmětných pozemků od 1. července 2014 do faktického předání zpět vlastníkovi.

V. Spolupůsobení

5.1. Vlastník stanovuje pro komunikaci a koordinaci postupu stavby p. Miroslava Ruska, tel. +420737178052, email: m.f.rusek@seznam.cz.

5.2. AOPK ČR jmenuje odborným garantem RNDr. Lenku Sovíkovou, pracovníci Správy chráněné krajinné oblasti Poodří, tel. +420724293107 a Ing. Markétu Benešovou, pracovníci AOPK ČR, tel. 241 082 214. Oprávněn k jednání za AOPK ČR ve výše uvedeném rozsahu je kterýkoliv z odborných garantů.

VI. Ostatní ujednání

6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6.2. V případě, že AOPK ČR nebude přidělena finanční dotace na realizaci projektu „Záchrana a podpora biodiverzity na rybnících v PR Bažantula“, tato smlouva pozbývá platnosti odstoupením od smlouvy ze strany AOPK ČR doručené vlastníkovi předmětných pozemků nejpozději do 30 dnů od získání rozhodnutí o poskytnutí či neposkytnutí dotace od Státního fondu životního prostředí (SFŽP). V tomto případě nevzniká vlastníkovi nárok na jakoukoliv penalizaci.

6.3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

6.4. Tuto smlouvu nelze vypovědět v případě započetí deponování materiálu nebo zahájení řádně povolené stavby,

6.5. V otázkách touto smlouvou neupravených se postupuje podle občanského zákoníku.

6.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 – Investiční záměr, příloha č.2 PD pro potřeby územního řízení zpracované fa AQUA Centrum Břeclav a příloha č. 3 – výpis z KN pro pozemky parc. č. 2181/28, 2179/37, kat. území: Studénka nad Odrou.

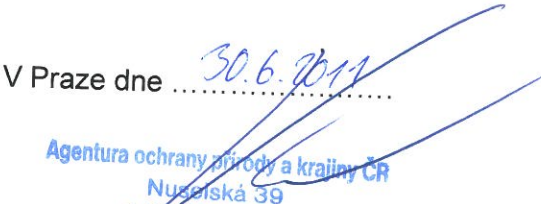
6.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

6.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné, vážné a určité vůle, ze se s jejím obsahem před podpisem seznámily a bez výhrad s ní souhlasí, na důkaz čeho připojují své podpisy.

V Studénce dne 22. 6. 2011


Miroslav Rusek

V Praze dne 30. 6. 2011


Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Nuselská 39
140 00 Praha 4
RNDr. František Pelc
ředitel



AGENTURA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY ČR
 organizační složka státu
 Pracoviště: Nuselská 39, 140 00 Praha 4

Investiční záměr

Záchrana a podpora biodiverzity na rybnících v PR Bažantula

• Popis území:

Přírodní rezervace Bažantula se nachází v Moravskoslezském kraji, cca 1,5 km od města Studénky, v k. ú. Studénka nad Odrou, při okraji nivy řeky Odry v nadmořské výšce cca 225 m n. m. Rezervace je tvořena dolní částí rybníční soustavy se 4 za sebou navazujícími rybníky, obtokovým příkopem a přilehlým drobným mokřadem. Celková výměra rezervace činí přibližně 36,5 ha, z toho je 34,2 ha vodních ploch: rybníky Malý Okluk (5,8 ha), Velký Okluk (10,8 ha), Bažantula (14,0 ha), Kozák (2,9 ha), vodní příkop (0,7 ha) a mokřad (0,1 ha). Jedná se o přirozeně eutrofní mělké nivní rybníky hluboké kolem 1 m, obehnané ze všech stran sypanými zemními hrázemi s porosty dřevin (celkem 3,9 km hrází).

Hlavním předmětem ochrany v rezervaci je přírodě blízký, druhově bohatý rybníční ekosystém se vzácnými rostlinnými společenstvy a soustředěným výskytem a rozmnožováním zvláště chráněných rostlin a živočichů.

Součástí hlavního předmětu ochrany jsou společenstva vodních rostlin typu *Magnopotamion* (EVL Poodří) a porosty parožnatek (EVL Poodří), jádrové populace 4 kriticky ohrožených druhů rostlin (nepukalka plovoucí, řečanka menší, plavín štitnatý, kotvice plovoucí) a 4 silně nebo kriticky ohrožených druhů obojživelníků (kuňka obecná – sil. ohr., EVL Poodří, rosnička zelená – sil. ohr., skokan skřehotavý – krit. ohr., skokan zelený – sil. ohr.). Součástí hlavního předmětu ochrany jsou i zvláště chránění vodní ptáci: chřástal vodní - sil. ohr., rákosník velký - sil. ohr., různé druhy ohr. potápek (roháč, malá, černokrká), 4 druhy zvl. chráněných ptáků jsou navíc předmětem ochrany v PO Poodří (bukač velký – krit. ohr., moták pochop – ohr., ledňáček říční – sil. ohr., kopřivka obecná – ohr.). K hlavním předmětům ochrany patří také sil. ohr. netopýři vodní a rezavý. Kromě výše uvedených součástí hlavního předmětu ochrany se v území pravidelně vyskytuje nejméně 23 dalších zvláště chráněných druhů živočichů.

Zvláště chráněné území bylo zřízeno nařízením Správy CHKO Poodří č. 1/2009 s účinností od 2. 3. 2009.

Území je součástí 2. zóny CHKO Poodří, EVL Poodří (CZ0814092), Ptačí oblasti Poodří (CZ0811020) a NRBC Oderská niva. Dále je vymezeno v Ramsarské úmluvě jako mokřady mezinárodního významu.

V Ústředním seznamu ochrany přírody (§ 42 zákona) je území evidováno pod číslem 5311.

• Zdůvodnění nezbytnosti akce:

Z hlediska zájmů ochrany přírody se jedná o mimořádně hodnotné území s výskytem a rozmnožováním desítek zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin, včetně předmětů ochrany v rámci soustavy NATURA 2000 (viz výše).

Rybníky jsou z technického hlediska dlouhodobě v zanedbaném až havarijním stavu, špatný technický stav vodních děl ohrožuje předměty ochrany, erodované hráze nechrání rybníky ani před běžnými přirozenými povrchovými rozlivy Odry, při nichž pak dochází k poškození předmětů ochrany – především ornitofauny.

Rybníky jsou po povodních zazemněné na průměrnou hloubku 0,6 – 0,7 m, která již nevyhovuje předmětům ochrany. Hráze jsou zanedbané, netěsné, místně propadlé, poškozené vývraty vzrostlé vegetace a erozí, některé jsou ze vzdušné strany podemílány obtokovou struhou. Z důvodu nedostatečné šíře hrází není možný příjezd potřebné techniky a není možné provádět nezbytně nutné havarijní opravy.

Litorální porost je v celkové ploše dostatečný, porosty však jsou přestálé a zazemněné a jejich ostrůvkovité uspořádání nevyhovuje náročnějším druhům ptáků (např.: bukač velký). Nutné jsou úpravy dna – odbahnění a lokální prohloubení (*Magnopotamion*, plavín štitnatý, aj.). Proběhne i úprava starých ostrovních deponií, kdy dojde k jejich částečnému odstranění, odstranění náletu dřevin, úpravě terénu a sklonu břehů za účelem posílení jejich ornitologického významu.

Navrhované opatření vychází z plánu péče o PR Bažantula

• **Popis prací:**

1. Technické řešení:

- Proběhne oprava poškozených hrází. Bude se jednat o zemní hráze s těsnicím jílovým jádrem. Návodní nebo návětrná (u společných hrází) strana hrází bude v exponovaných místech opevněna proti erozi (dle posouzení projektanta). Koruny hrází budou provedeny v dostatečné šířce pro obslužné komunikace s možností osázení dřevinami charakteru tvrdého luhu.
- Proběhne renovace některých náпустí či výпустí. Provedení se předpokládá z betonové roury s čely se zavazovacími křídly. Čela a křídla mohou být z betonu nebo z gabionů (dle návrhu projektanta).
- Proběhne úprava obtokového koryta. Vedeno bude v rozvlněném miskovitém korytě a pomístně opevněném v kritických místech.
- Proběhne úprava starých ostrovních deponií – částečné odstranění, odstranění náletu dřevin, terénní úprava a úpravy břehové linie.
- Proběhne revize stávajících porostů litorálního pásma: přestálé a zazemněné rákosiny budou cca z 50% odstraněny včetně kořenových systémů, na vhodnějších místech budou vytvořeny podmínky pro obnovu litorálu (žádoucí propojení rákosin dvou největších rybníků přes hráz).
- Části rybníčních ploch budou odbahněny, v rámci odbahnění bude provedena pomístná diverzifikace dna rybníčních ploch (dle požadavku SCHKO Poodří).
- Bude obnoven drobný mokřad pro potřeby obojživelníků.
- Bude provedeno odstranění nepůvodních, zdravotně nevyhovujících a náletových dřevin a křovin. Odstraněny budou v nezbytně nutném rozsahu též dřeviny a křoviny, jež budou v kolizi se stavbou nebo příjezdovými cestami.
- Součástí rekonstrukce hrází bude povrchová terénní a vegetační úprava (výsadba dřevin, osetí travní směsí)

2. Technologický postup:

- Na stavbu a rekonstrukci hrází bude přednostně použit materiál z rozplavených hrází soustavy, pro obnovu jílového jádra bude možno využít materiál získaný při revitalizaci toku Bílovky.
- Samotné provedení prací na hrázích bude probíhat mimo zimní měsíce, kdy z důvodu mrazů a přílišné vlhkosti nelze hutnit hráze. Počítá se, že soustava bude po celou jednu sezónu bez vody.

3. Časový harmonogram:

1. etapa: rok 2010

- vypracování projektové dokumentace pro územní řízení včetně polohopisu a výškopisu
- získání výjimek z podmínek ochrany ZCHÚ a ZCHD
- získání územního rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouvy
- dopracování projektové dokumentace do stupně stavebního povolení a zahájení jednání o vydání stavebního povolení

2. etapa: rok 2011

- získání stavebního povolení
- schválení dotace z OPŽP, výběr zhotovitele ve výběrovém řízení
- počátkem podzimu vypuštění rybníků a zahájení příprav stavby

3. etapa: rok 2012

- realizace stavby, rybníky vypuštěné po celý rok

4. etapa: rok 2013

- částečné napuštění rybníků na cca 50% nejpozději v měsíci květnu
- výsadby dřevin, dokončovací práce, terénní úpravy v okolí stavby
- kolaudace a převzetí díla

5. etapa: rok 2014

- úplné napuštění rybníků
- botanický inventarizační průzkum
- ornitologický inventarizační průzkum
- inventarizační průzkum populací obojživelníků
- závěrečné vyhodnocení akce

• Majetkoprávní vztahy:

Veškeré činnosti, s výjimkou přepravy materiálů, budou probíhat na pozemcích ve vlastnictví státu.

Výčet hlavních pozemků nutných pro realizaci záměru „Záchrana a podpora biodiverzity na rybnících v PR Bažantula“, vše v k.ú. Studénka nad Odrou.

Číslo parcely podle KN	Druh pozemku podle KN	Způsob využití pozemku podle KN	Číslo LV	Výměra parcely celková podle KN (m ²)	Poznámka
2231	vodní plocha	rybník	2058	2,8762	ryb. Kozák
2232	trvalý travní porost	-	2058	0,7691	koruny hrází
2233	vodní plocha	rybník	2058	14,0579	ryb.Bažantula
2234	vodní plocha	rybník	2058	10,7525	ryb.Velký Okluk
2235	vodní plocha	rybník	2058	5,7747	ryb.Malý Okluk
2236	vodní plocha	koryto vodního toku	10002	0,7194	obtokový příkop vpravo ryb. Velký Okluk a Bažantula
2183/1	trvalý travní porost	-	2058	0,3651	západní hráz ryb. Kozák a mokřady západně rybníků
2183/2	trvalý travní porost	-	2058	0,0615	západní hráz ryb. Kozák (část)
2183/6	trvalý travní porost	-	2058	0,3085	mokřady západně rybníčních hrází

Přehled vlastnických vztahů:

Obtokový příkop podél rybníků č. parc. 2236:

Vlastnické právo ČR, Správa nemovitostí ve vlast. státu: PF ČR, Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 130 00

Předpokládá se převod od PF ČR v průběhu akce. Účelem tohoto převodu je možnost dalšího hospodaření na investičním majetku AOPK ČR, především možnost následné údržby.

Ostatní pozemky:

Vlastnické právo ČR, Příslušnost hospodařit s majetkem státu: AOPK ČR, Nuselská 236/39, Praha, Nusle, 140 00

- **Financování akce:**

Náklady na projektovou dokumentaci včetně zaměření lokality jsou odhadovány na cca 850.000,- Kč, nepřevyší však částku 900.000,- Kč. Celkové realizační náklady akce budou známy po vypracování projektové dokumentace a zrealizovaném výběrovém řízení na zhotovitele akce, jsou však odhadnuty na 28.000.000,- Kč, max. pak do výše 30.000.000,- Kč.

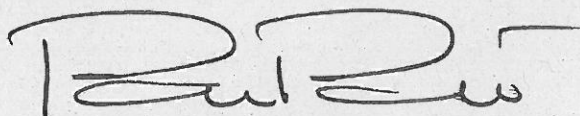
- **Použité podklady:**

Plán péče o PR Bažantula na období 2009 - 2018

- **Přílohy:**

ortofotomapa s vyznačením hranic PR

V Praze dne



Ing. Pavel Pešout

NÁMĚSTEK ŘEDITELE

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Nuselská 39
140 00 Praha 4

-14-



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2011 14:06:49

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Ochrana přírody, č.j.: 03659 pro Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599921 Studénka

Kat.území: 758396 Studénka nad Odrou

List vlastnictví: 14

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Rusek Miroslav, Bezručova 474, Studénka, 742 13 Studénka	551120/1707	
3		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1969/18	296	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1969/19	647	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2017/43	2949	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2032/1	168	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2032/2	93	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2032/6	2538	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2033/2	140	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2039/2	223	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2179/37	473	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2181/28	8322	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2182/8	757	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)
uložení elektrického kabelu

Povodí Odry, státní podnik,	Parcela: 1969/18	Z-13590/2008-804
Varenská 3101/49, Moravská Ostrava,	Parcela: 1969/19	Z-13590/2008-804
701 26, RČ/IČO: 70890021	Parcela: 2032/1	Z-13590/2008-804
	Parcela: 2032/2	Z-13590/2008-804
	Parcela: 2032/6	Z-13590/2008-804
	Parcela: 2033/2	Z-13590/2008-804
	Parcela: 2039/2	Z-13590/2008-804

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3922/1998 ze dne 10.9.1998, právní účinky vkladu ke dni 17.9.1998

POLVZ:218/1998

Z-10300218/1998-804

Listina Zákon č. 305/2000 Sb., o povodích § 3

Z-7987/2006-804

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2011 14:06:49

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Ochrana přírody, č.j.: 03659 pro Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599921 Studénka

Kat.území: 758396 Studénka nad Odrou

List vlastnictví: 14

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Změna číslování parcel

LV:14

Z-10300117/1980-804

o Změna číslování parcel

Parcela: 2181/28

Z-13590/2008-804

Parcela: 2182/8

Z-13590/2008-804

Parcela: 2179/37

Z-13590/2008-804

Parcela: 2033/2

Z-13590/2008-804

Parcela: 2039/2

Z-13590/2008-804

Parcela: 2032/1

Z-13590/2008-804

Parcela: 2032/2

Z-13590/2008-804

Parcela: 2032/6

Z-13590/2008-804

Parcela: 2017/43

Z-13590/2008-804

Parcela: 1969/18

Z-13590/2008-804

Parcela: 1969/19

Z-13590/2008-804

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 137/1966 darovací ze dne 2.7.1965

POLVZ:22/1966

Z-10300022/1966-804

Pro: Rusek Miroslav, Bezručova 474, Studénka, 742 13 Studénka 3

RČ/IČO: 551120/1707

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1969/18	65800	296
1969/19	65800	647
2017/43	66701	2949
2032/1	65800	168
2032/2	65800	93
2032/6	65800	2538
2039/2	65800	223
2181/28	65900	8068
	64400	254

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.05.2011 14:06:49

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Ochrana přírody, č.j.: 03659 pro Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Okres: CZ0804 Nový Jičín

Obec: 599921 Studénka

Kat.území: 758396 Studénka nad Odrou

List vlastnictví: 14

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, kód: 804.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 17.05.2011 15:20:36

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD