

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí



RNDr. Dáša Kropáčková

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

**O ZAJIŠTĚNÍ MYTÍ PROSKLENÉ FASÁDY, OKEN A ŽALUZÍ
BUDOVY MINISTERSTVA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ 2018 – 2019**

Tato **SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a dále v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika – Ministerstvo životního prostředí
se sídlem:	Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
IČO:	00164801
jednající:	Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního
bankovní spojení:	xxxxxxxxxx
číslo účtu:	xxxxxxxxxx
zástupce pro věcná jednání:	Lenka Hlavičková, oddělení hospodářské správy

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Dodavatel:	RNDr. Dáša Kropáčková
se sídlem:	Ledvinova 1707/1, 149 00, Praha 4 Chodov
IČO:	40215385
DIČ:	CZ6357141417 (je plátce DPH)
bankovní spojení:	xxxxxxxxxx
číslo účtu:	xxxxxxxxxx
zapsaný v evidenci:	Úřad městské části Praha 11, č. j.11162/92/FYZ
zástupce pro věcná jednání:	RNDr. Dáša Kropáčková (mob. tel.: xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxx)

(dále jen „**Dodavatel**“ na straně druhé)

(Objednatel a Dodavatel dále jako „**Smluvní strana**“ a společně též jako „**Smluvní strany**“)

Článek 1
Účel a předmět Smlouvy

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelům a Dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Mytí prosklené fasády, oken a žaluzií budovy Ministerstva životního prostředí 2018 – 2019**“, systémové číslo v e-tržišti Gemin: T002/17/V00054532 (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu podle § 27 písm. a) ZZVZ, mimo působnost tohoto zákona v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ. Nabídka Dodavatele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vybrána jako nejvhodnější.
- 1.2. Účelem této Smlouvy je zajištění realizace Veřejné zakázky, resp. mytí prosklené fasády, všech oken a prosklených dveří na fasádě, mytí venkovních žaluzií a slunolamů celé budovy sídla zadavatele.
- 1.3. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatelé provést Objednatelé služby spočívající v:
- a) mytí prosklené fasády zevnitř,
 - b) mytí prosklené fasády a určených oken zvenku,
 - c) mytí oken a dveří oboustranně,
 - d) mytí venkovních žaluzií oboustranně,
 - e) mytí venkovních slunolamů oboustranně,

a to za následujících podmínek:

- a) výměr jednotlivých druhů mytí:

Druh mytí	Celková výměra v m ²
Mytí prosklené fasády zevnitř	725,40
Mytí prosklené fasády a určených oken zvenku (Jedná se o výměru z celkové plochy umytí, která se může mýt horolezeckým způsobem)	862,97
Mytí oken a dveří oboustranně	6 889,80
Mytí venkovních žaluzií oboustranně	3 378,84
Mytí venkovních slunolamů oboustranně	105,60
Celková plocha k umytí	11 099,28

- b) mytí bude provedeno 2x v roce 2018 a 2x v roce 2019,
- c) mytí oken a prosklené fasády zvenku může být provedeno a zajištěno horolezeckým způsobem,
- d) v rámci celkového umytí oken budou očištěny všechny okenní a dveřní rámy, prosklené výplně včetně vnitřních a venkovních parapetů,

- e) v rámci mytí venkovních okenních žaluzií budou umyty oboustranně jednotlivé žaluzie a také žaluzie slunolamů,
- f) Objednatel poskytne Dodavateli bezplatně odběrná místa teplé a studené vody na toaletách jednotlivých podlaží budovy sídla Objednatele a na jižní a východní fasádě,

a dále za podmínek uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále také jako „**Plnění**“, jednotlivé realizace budou pak také jako „**Dílčí plnění**“).

- 1.4. Objednatel se zavazuje za poskytnuté Plnění zaplatit Dodavateli ujednanou odměnu, a to za podmínek dále stanovených.

Článek 2 Doba a místo plnění

- 2.1. Realizace Plnění bude zahájena v termínech stanovených Objednatelem pro Dílčí plnění v průběhu dubna až května 2018, října až listopadu 2018, duben až květen 2019 a říjen až listopad 2019, nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak. Dílčí plnění bude realizováno vždy v průběhu 30 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele, přičemž tuto dobu je možné prodloužit o dny, v rámci nichž nebylo možné Plnění poskytovat z důvodů na straně Objednatele či nevhodných povětrnostních podmínek.
- 2.2. Místem plnění je budova sídla Objednatele na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.

Článek 3 Způsob zadávání úkolů

- 3.1. Objednatel se zavazuje poskytovat Dodavateli veškeré informace a součinnost nezbytnou k tomu, aby byl Dodavatel schopen realizovat Plnění, resp. Dílčí plnění ve lhůtě, která bude v daném případě písemně ujednána. Zadání Dílčího plnění Dodavatel obdrží prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele, kterou je Lenka Hlavičková (mob. tel.: xxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxx), nebo prostřednictvím vedoucí oddělení hospodářské správy Mgr. Pavly Oborníkové (mob. tel.: xxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxx), a osoby, které písemně pověří.
- 3.2. Kontaktní osobou Dodavatele je ve věcech technických RNDr. Dáša Kropáčková (mob. tel.: xxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxx), která bude přítomna po celou dobu realizace Plnění.
- 3.3. Písemná komunikace mezi Objednatelem a Dodavatelem bude probíhat přednostně prostřednictvím elektronické pošty (email), pokud se Smluvní strany nedohodnou pro jednotlivé případy jinak.
- 3.4. V případě porušení povinností Dodavatele dle tohoto článku či v případě prodlení s plněním termínů Dílčího plnění je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takový případ, resp. den prodlení.

Článek 4 Odměna a platební podmínky

- 4.1. Výše odměny Dodavatele za každé Dílčí plnění bude činit nejvýše **198.892,20 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH je stanovena ve výši 21 %, tj. **41.767,36 Kč**. Výše odměny za každé Dílčí plnění tedy bude činit **240.660,- Kč** včetně DPH (dále jen „**Odměna**“).
- 4.2. Celková odměna za Plnění dle této Smlouvy je rovna čtyřem Odměnám za Dílčí plnění dle odst. 4.1 tohoto článku. Výše celkové odměny Dodavatele bude činit nejvýše **795.568,80 Kč** bez DPH. DPH je stanovena ve výši 21 %, tj. **167.069,45 Kč**. Výše celkové odměny za Plnění tedy bude činit **962.638,- Kč** včetně DPH (dále jen „**Celková odměna**“).
- 4.3. Výše Odměny i Celkové odměny je konečná, závazná a obsahuje všechny případné náklady Dodavatele včetně poplatků.
- 4.4. Úhrada Odměny za Dílčí plnění bude Objednatelem provedena na základě daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Podkladem pro vystavení faktury je oboustranně podepsaný a odsouhlasený protokol o předání a převzetí Dílčího plnění bez vad a nedodělků, vystaveného Objednatelem po předání Dílčího plnění Dodavatelem. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Dodavatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktury budou označeny evidenčním číslem Smlouvy přiděleným z Centrální evidence smluv Objednatele: 160298.
- 4.5. Faktury jsou splatné do 21 dnů od doručení Objednateli. Odměna bude uhrazena bankovním převodem na účet Dodavatele uvedený ve faktuře. Povinnost Objednatele zaplatit Odměnu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na fakturách budou v této měně. Objednatel nebude Dodavateli poskytovat zálohy.
- 4.6. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle odst. 4.4 tohoto článku, nepovažuje se za řádný daňový doklad, neběží doba splatnosti a Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit s tím, že Dodavatel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti, přičemž doba splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nového řádného dokladu. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením daňového dokladu.
- 4.7. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

Článek 5 Práva a povinnosti Dodavatele, předávání plnění

- 5.1. Dodavatel se zavazuje splnit předmět Smlouvy s odbornou péčí, řádně, kvalitně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele příslušnými právními předpisy a dále se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku. Na žádost Objednatele bude Dodavatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně plnění předmětu této Smlouvy.

- 5.2. Dodavatel je povinen prokázat Objednateli bezúhonnost svých pracovníků předložením výpisů z rejstříku trestů fyzických osob maximálně jeden měsíc starým společně s občanským průkazem či cestovním pasem všech pracovníků Dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci Dílčího plnění, a to každý den realizace Dílčího plnění.
- 5.3. Dodavatel se zavazuje provádět Plnění prostřednictvím pouze těch pracovníků, kteří prokázali bezúhonnost podle odst. 5.2 tohoto článku.
- 5.4. Zástupce Dodavatele bude před zahájením prací seznámen s opatřeními k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k zajištění požární ochrany na pracovišti Objednatele. Tento zástupce Dodavatele bude odpovědný za dodržování opatření a postupů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců a požární ochrany všemi pracovníky Dodavatele, kteří se budou podílet na Plnění. Současně bude s Dodavatelem nebo se zástupcem Dodavatele podepsána dohoda o koordinovaném postupu zaměstnavatelů dle ustanovení § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákoník práce**“).
- 5.5. Dodavatel se zavazuje k plnění podmínek z hlediska BOZP dle Zákoníku práce a dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a k zajištění dalších podmínek BOZP dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, zejména zajištění platných dokladů o proškolení pro práci ve výškách a platný doklad o zdravotní způsobilosti pro práci ve výškách, ať už bude provádět Plnění svými pracovníky nebo prostřednictvím třetích osob, včetně vybavení příslušnými osobními ochrannými prostředky. Dodavatel zodpovídá za platné revize používaného vybavení svých pracovníků pro práci ve výškách a horolezectví.
- 5.6. Dodavatel je povinen prokázat Objednateli osvědčení odborné způsobilosti pro práci ve výškách a nad volnou hladinou (dále jen „**Osvědčení**“) všech pracovníků Dodavatele, kteří se budou podílet na Plnění, resp. Dílčím plnění. Dodavatel je povinen písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající předložených Osvědčení v průběhu trvání Smlouvy a zároveň se zavazuje předložit Osvědčení případných dalších pracovníků podílejících se na Plnění, resp. Dílčím plnění.
- 5.7. Pracovníci Dodavatele se musí přizpůsobit provozním podmínkám v budově sídla Objednatele, a to dle pokynů Objednatele. Dodavatel prohlašuje, že tyto podmínky bude respektovat. Nedodržení podmínek může být i důvodem k vystavení zákazu vstupu pracovníků Dodavatele, přičemž toto opatření nemůže mít vliv na plnění závazků Dodavatele dle této Smlouvy.
- 5.8. Pracovníci Dodavatele jsou povinni nosit po celou dobu realizace Plnění, resp. Dílčího plnění při pohybu v budově Objednatele reflexní vestu s identifikací Dodavatele, popř. reflexní vestu bez označení.
- 5.9. Dodavatel se zavazuje, že na realizaci Plnění použije pouze prostředky šetrné k životnímu prostředí splňující technické parametry pro použití v České republice. Výrobek musí být označen jednou z uvedených ekoznaček: „Ekologicky šetrný výrobek“, „Ekoznačka EU“, „Severská ekoznačka – labuť“ („Nordic ecolabel – the Swan“) či „Modrý anděl“ („Der Blaue Engel“).
- 5.10. Dodavatel je povinen udržovat na místě plnění poskytnuté mu Objednatel v souladu s odstavcem 6.5 Čl. 6 Smlouvy pořádek a provádět průběžně každý den úklid místa plnění, na vlastní náklady a vlastními prostředky.
- 5.11. Dodavatel nesmí na místě plnění, v poskytnuté technické místnosti ani na žádném jiném místě v budově Objednatele, skladovat jakékoliv hořlaviny.

- 5.12. Dodavatel před zahájením plnění předá odpovědnému pracovníkovi MŽP seznam chemických prostředků, ředidel apod., které bude v místě plnění používat. Seznam je Dodavatel povinen aktualizovat při každé změně používaných prostředků a o jeho předání bude vždy vyhotoven Protokol s podpisem obou smluvních stran.
- 5.13. Předávání Dílčího plnění bude probíhat postupně, po jednotlivých patrech budovy sídla Objednatele. Po dokončení Dílčího plnění v každém patře vyzve Dodavatel Objednatele k převzetí části Dílčího plnění. Zástupci Smluvních stran sepiší dílčí předávací protokol, kde budou uvedeny případné vady a nedodělky.
- 5.14. Dodavatel písemně vyzve Objednatele k převzetí Dílčího plnění po dokončení všech částí Dílčího plnění. O předání Dílčího plnění sepiší zástupci Smluvních stran protokol, jehož přílohou budou i dílčí předávací protokoly podle odst. 5.13 tohoto článku, již bez vad a nedodělků.
- 5.15. V případě porušení jakékoliv povinnosti Dodavatele dle tohoto článku je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ takového porušení.

Článek 6 Práva a povinnosti Objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli veškeré informace a součinnost a udílet pokyny potřebné pro řádné a včasné poskytnutí Plnění dle podmínek této Smlouvy. Objednatel odpovídá za správnost, pravdivost a úplnost informací poskytnutých Dodavateli.
- 6.2. V případě nepříznivého počasí mohou být venkovní práce podle Smlouvy na pokyn Objednatele přerušeny, Dodavatel je pak povinen v tomto období provádět vnitřní práce podle Smlouvy.
- 6.3. Objednatel zajistí povolení vstupu pro pracovníky Dodavatele do celého objektu po předložení občanského průkazu, příp. cestovního pasu a jejich zapsání na vrátnici v budově sídla Objednatele a určí způsob přístupu a rozsah volného pohybu pracovníků Dodavatele v budově sídla Objednatele.
- 6.4. Objednatel je oprávněn každý den Dílčího plnění vždy před nástupem pracovníků Dodavatele zkontrolovat bezúhonnost pracovníků Dodavatele, kteří byli vpuštěni do budovy, a to kontrolou výpisů z rejstříku trestů jednotlivých fyzických osob podle čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy.
- 6.5. Objednatel se zavazuje zajistit Dodavateli technickou místnost v budově Objednatele, sloužící pro uložení pracovního náčiní potřebného k realizaci Dílčího plnění po dobu provádění Dílčího plnění.
- 6.6. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat řádné dodržování povinnosti Dodavatele dle čl. 5 odst. 5.6 této Smlouvy a případně jej vyzvat k nápravě, či zamezit pracovníkům Dodavatele, kteří nedisponují Osvědčením, v provádění prací.

Článek 7 Odpovědnost za škodu a pojištění

- 7.1. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s prováděním Plnění dle této Smlouvy, a to zejména na žaluzech a slunolamech. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že škodu nezavinil. Dodavatel se vždy zproští odpovědnosti za škodu také v případě, pokud Objednatele

- upozorní na nevhodnost jeho pokynů a Objednatel přesto postupuje způsobem, který je Dodavatelem označen za rizikový.
- 7.2. Dodavatel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při Plnění použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
 - 7.3. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu i za škodu způsobenou pracovníky Dodavatele či třetími osobami, které Dodavatel k Plnění využije.
 - 7.4. Dodavatel je povinen okamžitě hlásit veškeré závady a poškození na vybavení, zařízení a budově sídla Objednatele.
 - 7.5. Zjistí-li Objednatel, že v souvislosti s Plněním či prováděním úklidu v rámci Plnění vznikla na majetku Objednatele či třetím osobám škoda, neprodleně o tom informuje kompetentního zástupce Dodavatele.
 - 7.6. O všech škodách způsobených Dodavatelem Objednateli bude sepsán protokol s jejich podrobným popisem.
 - 7.7. Uplatňuje-li Objednatel náhradu škody u Dodavatele, uplatní ji písemně do 5 pracovních dnů od jejího zjištění.
 - 7.8. Dodavatel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
 - 7.9. Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 7 dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Dodavatele.
 - 7.10. Smluvní strany potvrzují, že Dodavatel předložil Objednateli k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy v požadovaném finančním plnění. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám provozní činností při výkonu jeho podnikatelské činnosti, resp. za škody a rizika související s realizací Plnění dle této Smlouvy vůči Objednateli či třetím osobám, jejich majetku či zdraví a svým pracovníkům pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Celková výše pojistného plnění musí být nejméně 3 mil. Kč. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace Veřejné zakázky. Dodavatel je povinen do 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy předložit Objednateli k nahlédnutí kopii pojistné smlouvy či certifikátu.
 - 7.11. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
 - 7.12. Pokud Dodavatel kopii pojistné smlouvy či certifikátu nepředloží Objednateli ve stanovené lhůtě, či pokud jinak poruší povinnosti vyplývající z tohoto článku, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a současně jde o podstatné porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez náhrady dosud vynaložených nákladů Dodavatele.

Článek 8 Trvání a možnosti ukončení smlouvy

- 8.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. prosince 2019.
- 8.2. Tuto Smlouvu lze ukončit před termínem uvedeným v odst. 8.1 tohoto článku dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením, vždy v písemné podobě.

- 8.3. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku a dále z důvodu podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 8.4. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje neplnění povinností spočívající zejména v neuhrazení dlužné částky po dobu 20 dnů po splatnosti faktury či opakovaném (alespoň 3krát) porušení povinnosti poskytnout Dodavateli součinnost či informace.
- 8.5. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Dodavatele se považuje neplnění povinností spočívající zejména v nedodržení termínů Plnění delších než 5 dnů nebo realizace Plnění opakovaně (alespoň 3krát) v rozporu s ustanoveními Smlouvy a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
- 8.6. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Dodavatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 8.7. V případě ukončení této Smlouvy odstoupením ze strany Dodavatele je Dodavatel povinen činit veškerá neodkladná jednání tak, aby Objednatel neutrpěl na svých právech nebo újmu, a to po dobu 10 dnů po odstoupení od Smlouvy. To neplatí, pokud Objednatel Dodavateli sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá. Dodavatel má nárok na poměrnou část Odměny podle článku 4 této Smlouvy za činnost řádně vykonanou po dobu 10 dnů po odstoupení od Smlouvy.
- 8.8. Obě Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí s výpovědní dobou v délce 14 dnů. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně. Ustanovení příslušných právních předpisů o odstoupení od Smlouvy nejsou tímto ustanovením dotčena.
- 8.9. Smluvní pokuty uplatňované dle této Smlouvy jsou splatné do 21 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě Dodavateli.
- 8.10. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut Objednatelem není dotčeno právo na náhradu škody ze strany Dodavatele. Objednatel má nárok na náhradu vzniklé škody ze strany Dodavatele v plné výši včetně škody v rozsahu veškerých případných účelně vynaložených nákladů na odstranění vad Plnění.

Článek 9 Společná a závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.

- 9.3. Dodavatel se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.4. Dodavatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace, parametrů a celého znění Smlouvy včetně Odměny a Celkové odměny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.5. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 9.6. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 9.7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 9.8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv v souladu s příslušným právním předpisem, přičemž toto uveřejnění provede Objednatel.
- 9.9. Tato Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží Dodavatel a dvě vyhotovení si ponechá Objednatel.
- 9.10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Další podmínky plnění,
 - b) Příloha č. 2 – Rozpočet mytých ploch na budově Ministerstva životního prostředí.

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy potvrzují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze, dne 30. 11. 2017

V Praze, dne 30. 11. 2017

**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**

Ing. Martina Setzerová
ředitelka odboru provozního

RNDr. Dáša Kropáčková

Příloha č. 1 – Další podmínky plnění

1. Dodavatel je povinen dbát pokynů zástupce Objednatele ohledně koordinace Plnění s ohledem na nutnost zajistit odemykání kanceláří a místností, odstavení aut, vstupy do míst s omezeným přístupem apod.
2. Poskytování Plnění bude zpravidla probíhat v provozní době budovy sídla Objednatele, tedy v pracovních dnech od 07:00 do 19:00 hod. Plnění uvnitř kanceláří jednotlivých zaměstnanců Objednatele bude probíhat výlučně od 09:00 do 15:00 hod. Smluvní strany, však mohou dohodnout v případě potřeby odlišnou úpravu.
3. V případě, že Dodavatel bude zajišťovat mytí horolezeckým způsobem, je povinen počínat si tak, aby nebyly způsobeny žádné škody na budově sídla Objednatele. Pracovníkům Dodavatele bude k dispozici pro účely uložení horolezecké výstroje a souvisejícího vybavení místnost v budově sídla Objednatele.
4. Objednatel před poskytováním Plnění zajistí v kancelářích svých zaměstnanců odklizení věcí a nábytku a vytvoření maximálního prostoru pro poskytování Plnění.
5. Dodavatel je povinen pro poskytování Plnění používat výhradně vlastní prostředky a vybavení.
6. V případě mytí oken v kancelářích zaměstnanců Objednatele jsou pracovníci Dodavatele povinni být jištěni úvazem k centrálnímu sloupku oken.
7. Dodavatel je povinen průběžně udržovat čistotu a pořádek na pracovišti.
8. Žaluzie budou myty z jedné strany zvenčí a z druhé strany zavřené zevnitř.
9. Zadavatel nepřipouští, aby osoby, které budou provádět vlastní mytí venkovních oken, prováděli tuto činnost stáním na vnitřních či venkovních parapetech, a to ani v případě použití bezpečnostního úvazu.
10. Dodavatel bude nejprve umývat žaluzie, až následně bude umývat okna a nakonec budou umyty slunolamy (aby nedošlo k jejich opětovnému zašpinění při poskytování Plnění).
11. V případě, kdy nebude možné z důvodů na straně Objednatele Plnění poskytnout, těžko přístupných ploch či v případě jiných obtíží technického charakteru (např. nedostatečný přístup k oknu zevnitř, nemožnost dostatečně otevřít okno atd.), budou tyto případy vždy řešeny se zástupcem Objednatele, Smluvní strany se dohodnou na způsobu řešení, které bude zapsáno do protokolu, přičemž odměna bude hrazena podle skutečně poskytnutého Plnění.
12. Zástupce Objednatele je oprávněn udělovat Dodavateli jednotlivé pokyny a zpřesňovat podmínky Plnění dle aktuální potřeby a okolností.

Příloha č. 2 – Rozpočet mytých ploch na budově Ministerstva životního prostředí

	Plocha celkem	Jednotková cena	Cena celkem		CENA CELKEM
	m ²	v Kč bez DPH	v Kč bez DPH	DPH v Kč	v Kč vč. DPH
SLUNOLAMY	105,60	50,00	5 280,00	1 108,80	6 388,80 Kč
VENKOVNÍ ŽALUZIE CELKEM m²:	3 378,48	25,00	84 462,00	17 737,02	102 199,02 Kč
OKNA, DVEŘE fasáda OBOUSTRANNĚ CELKEM m²	6 889,80	15,00	103 347,00	21 702,87	125 049,87 Kč
PROSKLENÁ FASÁDA JEDNOSTRANNĚ CELKEM m²:	725,40	8,00	5 803,20	1 218,67	7 021,87 Kč
MYTÍ CELKEM 1x:	11 099,28		198 892,20	41 767,36	240 660 Kč
MYTÍ PROSKLENÉ FASÁDY, OKEN: (jedná se o výměru z celkové výměry, která se může mýt horolezeckým způsobem)	862,97	22,00	18 985,34	3 986,92	22 972,26 Kč
MYTÍ CELKEM 4x (2x v r. 2018 a 2x 2019)	4,00	198 892,20	795 568,80	167 069,45	962 638 Kč