

- INVESTORSKÁ ČINNOST – ŘÍZENÍ PROJEKTŮ
- PŘÍPRAVA STAVEB
- STAVEBNÍ ROZPOČTY – KALKULACE CEN
- ORGANIZOVÁNÍ VÝBĚROVÝCH ŘÍZENÍ
- TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA
- SLUŽBY KOORDINÁTORA BOZP



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

nadlimitní veřejná zakázka na služby

Evidenční číslo veřejné zakázky: 492602

Datum zahájení zadávacího řízení: 17. 9. 2014

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 18. 9. 2014

Název veřejné zakázky:

OBNOVA PRVKŮ ÚSES NA K.Ú. LUKOV NAD DYJÍ Z OPŽP, OBLAST PODPORY 6.3

ZADAVATEL: Správa Národního parku Podyjí

zastoupená ředitelem, panem Ing. Tomášem Rothröcklem

Na Vyhlídce 1581/5, 669 01 Znojmo

IČ: 00837971

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) *Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.*
- 2) *Písemná zpráva musí obsahovat alespoň*
 - a) *identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,*
 - b) *zvolený druh zadávacího řízení*
 - c) *identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,*
 - d) *identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,*
 - e) *identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,*
 - f) *odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,*
 - g) *důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,*
 - h) *důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.*
- 3) *Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.*

**add § 85 odst. 2 písm. a)
identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena
sjednaná ve smlouvě**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Správa Národního parku Podyjí

- statutární zástupce: ředitel, pan Ing. Tomáš Rothröckl
- sídlo: Na Vyhlídce 1581/5, 669 01 Znojmo
- IČ: 00837971
- DIČ: CZ00837971

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je obnova prvků ÚSES v k.ú. Lukov nad Dyjí. V rámci realizace akce budou založena tři lokální biocentra. Součástí projektu je i následná péče. Cílem projektu je založit převážnou část tří biocenter ÚSES na k.ú. Lukov nad Dyjí. Lokální biocentra LBC 2 Plučárky, LBC 3 Zápašná a LBC 4 Ludmilino pole jsou vymezena v platném územním plánu městyse Lukov (Studio Region, 2010). Veškeré dotčené pozemky jsou ve vlastnictví ČR a Správy NP Podyjí. Nefunkční biocentra se nachází v intenzivně obhospodařované zemědělské krajině ochranného pásma NP Podyjí. Územní systém vymezený v této části katastru je zde dle Plánu územního systému ekologické stability (Společnost pro životní prostředí, 2010) nefunkční a bude se zakládat na zemědělských půdách. Součástí předmětu plnění je rovněž zajištění geodetických prací a povinné publicity projektu.

Předmět plnění je technicky definován zpracovanou projektovou dokumentací a předmět plnění této veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace. Součástí předmětu plnění jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení projektu v celém rozsahu zadání.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 19 085 tis. Kč bez DPH (vč. nákladů na zajištění geodetických prací a povinné publicity projektu).

Projekt bude financován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR [prioritní osa 6 – Zlepšování stavu přírody a krajiny (ERDF); Primární oblast podpory 6.3 – Obnova krajinných struktur].

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Zemědělské, lesnické, zahradnické služby a služby v oblasti akvakultury a včelařství	77000000-0

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

Celková cena bez DPH	17 499 998,93 Kč
DPH	3 674 999,78 Kč
Celková cena včetně DPH	21 174 998,71 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. b)
zvolený druh zadávacího řízení**

otevřené nadlimitní řízení

**add § 85 odst. 2 písm. c)
identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
KHL-EKO, a.s.	431 11 Jirkov - Červený Hrádek 2
IČ: 26160277	DIČ: CZ26160277

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková celková cena díla: **17 499 998,93 Kč bez DPH**, tj. 21 174 998,71 Kč včetně DPH.

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UHAZEČ ZAMÝSLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	6 866 tis. Kč	39 %
podíl prací realizovaných subdodavatelem	10 633 tis. Kč	61 %

subdodavatel	druh subdodávky	podíl na zakázce	
GBS Praha s.r.o. Rychnovská 408, 199 00 Praha IČ: 49686925	geodetické zaměření	135 tis. Kč	1%
Petr Vykřut U Haldy 1616/68, 700 30 Ostrava - Hrabůvka IČ: 47165006	zemní práce, příprava půdy, založení travnatých ploch	5 249 tis. Kč	30%
KAVYL, spol. s r. o. 675 75 Mohelno 563 IČ: 49975358	zhotovení oplocení a dodávka rostlinného materiálu	5 249 tis. Kč	30%

**add § 85 odst. 2 písm. d)
identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
ZÁBOJNÍK - contractors, s.r.o. Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem IČ: 26258692	18 379 727,00 Kč

Zahradnické úpravy s.r.o. Jílkova 124, 615 00 Brno koresp. adresa: Žerotínova 112, 675 71 Náměšť nad Oslavou IČ: 27707113	18 049 156,69 Kč
KHL-EKO, a.s. 431 11 Jirkov - Červený Hrádek 2 IČ: 26160277	17 499 998,93 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. e)
identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni**

Ze zadávacího řízení byl vyloučen uchazeč:

ZÁBOJNÍK - contractors, s.r.o.

Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ: 26258692

- uchazeč NEPROKÁZAL splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách** – uchazeč v nabídce doložil kopii výpisu z obchodního rejstříku ze dne 6. 8. 2014 – výpis z obchodního rejstříku je ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů (nabídka uchazeče byla podaná 7. 11. 2014) – dle ust. § 57 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách nesmějí být, v případě otevřeného řízení, doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku ke dni podání nabídky starší 90 dnů – uchazeč byl v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván k doložení výpisu z obchodního rejstříku, který není starší 90 kalendářních dnů ⇒ uchazeč ve stanovené lhůtě požadovaný doklad **NEDORUČIL a nesplnil tak povinnost** písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanovené lhůtě (dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo o předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace dne 13. 11. 2014 – lhůta pro předložení požadovaných informací či dokladů nebo dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace skončila dne 19. 11. 2014);
- uchazeč NEPROKÁZAL splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách:**
- v rámci uchazečem doložených významných služeb „Realizace vybraných prvků ÚSES na území statutárního města Ostrava 1. etapa, část A“ a „Realizace vybraných prvků ÚSES na území statutárního města Ostrava 1. etapa, část B“ (ve Zvláštní příloze č. 2 a současně v osvědčeních objednatelů) je uvedeno, že termín poskytování služeb je 05/2013 – 06/2026 – z uvedených údajů vyplývá, že objednatel osvědčil poskytnutí služeb, které v době vystavení obou osvědčení objednatelů nemohly být s ohledem na termín dokončení poskytování služeb poskytnuty; z údajů uvedených ve Zvláštních přílohách není zřejmé, zda finanční objem služeb poskytnutých uchazečem je finanční objem poskytnutý ke dni podání nabídky (resp. ke dni vystavení osvědčení) nebo o celkový smluvní objem služeb poskytnutých uchazečem do konečného termínu poskytování služeb, tzn. do 06/2026 – uchazeč byl v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván k vysvětlení výše uvedených skutečností, tzn. ke sdělení finančního objemu služeb poskytnutých uchazečem ke dni podání nabídky vztahující se k poskytnutým službám a materiálům, které přímo souvisí

s vegetačními úpravami, případně o doložení dalších jiných dokladů prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů ⇒ uchazeč ve stanovené lhůtě požadované informace NEDORUČIL a nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanovené lhůtě (dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo o předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace dne 13. 11. 2014 – lhůta pro předložení požadovaných informací či dokladů nebo dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace skončila dne 19. 11. 2014)

- z uchazečem doložených významných služeb „Realizace vybraných prvků ÚSES na území statutárního města Ostrava 1. etapa, část A“ a „Realizace vybraných prvků ÚSES na území statutárního města Ostrava 1. etapa, část B“ (ani z popisů zakázek uvedených ve Zvláštní příloze č. 2 a současně ani z osvědčení objednatelů) nevyplývá, zda je součástí těchto významných služeb rovněž zakládání travnatých ploch – uchazeč byl v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván ke sdělení, zda je součástí vyjmenovaných významných služeb rovněž zakládání travnatých ploch, případně o doložení dalších jiných dokladů prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů ⇒ uchazeč ve stanovené lhůtě požadované informace NEDORUČIL a nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanovené lhůtě (dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo o předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace dne 13. 11. 2014 – lhůta pro předložení požadovaných informací či dokladů nebo dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace skončila dne 19. 11. 2014)
- z uchazečem doložené významné služby „Národní centrum zahradní kultury – květná zahrada – Kroměříž“ (ani z popisu zakázky uvedeného ve Zvláštní příloze č. 2 a současně ani z osvědčení objednatele) nevyplývá, zda je součástí doložené významné služby rovněž příprava území pro zakládání výsadby – uchazeč byl v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván ke sdělení, zda je součástí doložených významných služeb rovněž příprava území pro zakládání výsadby, případně o doložení dalších jiných dokladů prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů ⇒ uchazeč ve stanovené lhůtě požadované informace NEDORUČIL a nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanovené lhůtě (dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o písemné objasnění předložených informací či dokladů nebo o předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace dne 13. 11. 2014 – lhůta pro předložení požadovaných informací či dokladů nebo dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace skončila dne 19. 11. 2014).

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

**add § 85 odst. 2 písm. g)
důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení**

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

**add § 85 odst. 2 písm. h)
zrušení zadávacího řízení**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 15. 1. 2015