

ZATEPLENÍ OBJEKTU Č.P. 138 JÁNSKÉ LÁZNĚ

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Vypracoval: ing. Miroslav Možíš

OBSAH

a)1.	Identifikační údaje	3
a.1.1	Údaje o stavbě	3
a.1.2	Údaje o žadateli	3
a.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
a)2.	Seznam vstupních podkladů	3
a)3.	Údaje o území	4
a)4.	Údaje o stavbě	4
a)5.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5

a)1. Identifikační údaje

a.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Zateplení objektu č.p. 138 Jánské Lázně
- b) Místo stavby: Zateplení objektu č.p. 138 Jánské Lázně
- c) Předmět dokumentace Změna stavby

a.1.2 Údaje o žadateli

- Stavebník: Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
IČO:00088455

a.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Zpracovatel projektové dokumentace: Sollertia s.r.o. Lipová 93, Trutnov
IČO:60917008
- b) Hlavní projektant: Ing. Vladislav Jána
Číslo evid. A.O. 600731
Polská 176, Trutnov 54103
Obor autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00)
- c) Projektanti částí dokumentace
- Architektonicko stavební řešení: ing. Miroslav Možíš
Číslo evid. A.O. 0600371
V Domcích 130, Trutnov 54101
Obor autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby (IP00)
- Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Vít Zinga
Číslo evid. A.O. 601119
Krkonošovo náměstí 132 Trutnov 1 54101

a)2. Seznam vstupních podkladů

Požadavky investora
Zaměření objektu
Platné zákony, vyhlášky a normy

a)3. Údaje o území

- a) **rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území/**
Stavba se nachází v zastavěném území
- b) **dosavadní využití a zastavěnost území**
- c) **Jedná se o stávající objekt k bydlení. Objekt se nachází v okrajové části města v zastavěném území.**
- d) **údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů(památková rezervace,památková zóna zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**
Objekt se nenachází v záplavovém území
- e) **údaje o odtokových poměrech**
Změnou stavby nejsou ovlivněny.
- f) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**
Soulad s územně plánovací dokumentací
Dokumentace výstavby je v souladu s územním plánem obce Jánské Lázně
- g) **údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**
Dokumentace je v souladu s obecnými požadavky na využití území.
- h) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**
Jsou splněny.
- i) **seznam výjimek a úlevových řešení**
Nejsou požadovány výjimky.
- j) **seznam souvisejících a podmiňujících investic**
Stavba nevyžaduje související a podmiňující investice.
- k) **seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby**

Pozemky nebo stavby dotčené záměrem: st.p. 35/1 katastrální území Černá Hora v Krkonoších

a)4. Údaje o stavbě

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby**
Jedná se o změnu dokončené stavby.
- b) **účel užívání stavby**
Jedná se o stávající objekt k bydlení.
- c) **trvalá nebo dočasná stavba**
Jedná se o trvalou stavbu.
- d) **údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů) (kulturní památka apod.)**

Není chráněna.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Není předmětem stavebních úprav.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Nebyly stanoveny žádné požadavky.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nebyly požadovány výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Nemění se.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),

Nemění se

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Záahájení stavby rok. předpoklad 2017

Konec stavby rok předpoklad 2019

Stavba bude realizována v jedné etapě.

k) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby: 2 000 000, . Kč

a)5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba nebude členěna na stavební objekty.