

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí



Mendelova univerzita v Brně

**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PRONÁJMU PROSTOR, TECHNICKÉHO
VYBAVENÍ, CATERINGU A DOPROVODNÉHO PROGRAMU
PRO 19. PRACOVNÍ ZASEDÁNÍ RADY EVROPY K IMPLEMENTACI
EVROPSKÉ ÚMLUVY O KRAJINĚ**

Tato **SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PRONÁJMU PROSTOR, TECHNICKÉHO VYBAVENÍ, CATERINGU A DOPROVODNÉHO PROGRAMU PRO 19. PRACOVNÍ ZASEDÁNÍ RADY EVROPY K IMPLEMENTACI EVROPSKÉ ÚMLUVY O KRAJINĚ** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI

Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí

se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10

IČO: 00164801

jednající: Ing. Michalem Pastvinským, ředitelem odboru mezinárodních vztahů,
v souladu s interními předpisy Objednatele

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

Mendelovou univerzitou v Brně

se sídlem: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489 (je plátcem DPH)

jednající: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

DÁLE JEN „**Poskytovatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

POSKYTOVATEL A OBJEDNATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Poskytovatelem za účelem zajištění pronájmu prostor, technického vybavení, cateringu a doprovodného programu nezbytných k řádnému zabezpečení konání 19. pracovního zasedání Rady Evropy k implementaci Evropské úmluvy o krajině, které se uskuteční ve dnech 5. – 7. září 2017 v České republice (dále jen „**zasedání**“).
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit pro Objednatele služby v rozsahu definovaném v příloze č. 1 této Smlouvy za podmínek stanovených dále touto Smlouvou a pokyny Objednatele (dále jen „**Služby**“).
- 1.3 Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas poskytnuté Služby zaplatit Poskytovateli ujednanou cenu, a to za podmínek dále stanovených.

2. ZPŮSOB PLNĚNÍ

- 2.1 Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli veškeré informace a součinnost nezbytnou k tomu, aby byl Poskytovatel schopen poskytnout dohodnuté Služby ve sjednaných termínech. Informace a konkrétní pokyny a zpřesnění k poskytování Služeb Poskytovatel obdrží prostřednictvím Ing. Petry Tachecí, vedoucí oddělení zahraničního protokolu (email: xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, mob. tel.: xxxxxxxxxxxx), jež bude kontaktní osobou Objednatele, nebo prostřednictvím jiné osoby, která bude v daném případě písemně pověřena.
- 2.2 Kontaktní osobou Poskytovatele pro plnění této Smlouvy je xxxxxxxxxxxx (email: xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, mob. tel.: xxxxxxxxxxxx).
- 2.3 Písemná komunikace mezi oprávněnými či kontaktními osobami Objednatele a Poskytovatele bude probíhat přednostně prostřednictvím elektronické pošty, pokud se Smluvní strany nedohodnou pro jednotlivé případy jinak.
- 2.4 Jestliže se Objednatel ocitne v prodlení s plněním povinnosti poskytnout Poskytovateli včas a řádně informace, jsou-li takové informace nezbytné k plnění Smlouvy, a to i přes písemnou výzvu Poskytovatele, je Poskytovatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. V takovém případě je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli za Služby poskytnuté do té doby poměrnou část ceny ujednané dle této Smlouvy.
- 2.5 Objednatel je oprávněn dle potřeby průběžně udělovat Poskytovateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Poskytovatele při plnění Smlouvy.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Služby budou poskytovány v době od 5. do 7. září 2017. Konkrétní závazné termíny poskytování služeb jsou stanoveny v příloze č. 1 této Smlouvy, popř. budou stanoveny postupem dle čl. 2. této Smlouvy.
- 3.2 Místem plnění jsou prostory Mendelovy univerzity v Brně, zámku Křtiny a Lednicko-Valtického areálu (blíže viz příloha č. 1 této Smlouvy).

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za Služby poskytnuté Poskytovatelem podle článku 1. odst. 1.1 této Smlouvy bude činit nejvýše 450 000,- Kč včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“ a „**Celková cena**“).
- 4.2 Celková cena dle odst. 4.1 tohoto článku je maximální a nepřekročitelná. Předpokládaná cenová kalkulace je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 4.3 Objednatel uhradí Poskytovateli pouze skutečně řádně a včas poskytnuté Služby (dále jen „**Konečná cena**“) až do výše Celkové ceny. Výše Konečné ceny bude uvedena ve vyúčtování. Úhrada Konečné ceny bude Objednatelem provedena na základě daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného Poskytovatelem po splnění závazku Poskytovatele a akceptaci Služeb a vyúčtování ze strany Objednatele a doručení Objednateli, přičemž vyúčtování bude tvořit přílohu této faktury.

- 4.4 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH), a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Smlouvy přiděleným z Centrální evidence smluv: 170263 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 4.5 Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení Objednateli. Konečná cena bude uhrazena bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený na faktuře a v záhlaví této Smlouvy. Povinnost Objednatele zaplatit Konečnou cenu je splněna připsáním příslušné částky na účet Poskytovatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 4.6 Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti podle odst. 4.4 tohoto článku, nepovažuje se za řádný daňový doklad, neběží doba splatnosti a Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit s tím, že Poskytovatel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti, přičemž doba splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nového řádného dokladu Objednateli. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou Konečné ceny.

5. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1 Poskytovatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému splnění svého závazku dle této Smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu Smlouvy.
- 5.2 Poskytovatel se zavazuje splnit předmět Smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, s touto Smlouvou a relevantními právními předpisy. Na žádost Objednatele bude Poskytovatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně plnění předmětu této Smlouvy.
- 5.3 Poskytovatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Poskytovatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Poskytovatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 5.4 Poskytovatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Poskytovatele i po skončení trvání této Smlouvy.
- 5.5 Porušením povinnosti mlčenlivosti není sdělení informací týkajících se Objednatele anebo jeho činnosti, v souvislosti s níž jsou služby dle této Smlouvy poskytovány, třetím osobám, jestliže Objednatel o předávání informací těmto osobám Poskytovatele požádal nebo takové předávání odsouhlasil.

- 5.6 Poskytovatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu způsobí v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Této odpovědnosti se zprostití, pokud prokáže, že škodu nezavinil. Poskytovatel se vždy zprostití odpovědnosti za škodu také v případě, pokud Objednatele upozorní na nevhodnost jeho pokynů a Objednatel přesto postupuje způsobem, který byl Poskytovatelem označen za rizikový.

6. TRVÁNÍ A MOŽNOSTI UKONČENÍ SMLOUVY

- 6.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 5. do 7. září 2017.
- 6.2 Před uplynutím termínu dle odst. 6.1 tohoto článku lze tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran nebo odstoupením. Dohoda i odstoupení musejí mít písemnou formu. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti okamžikem doručení druhé Smluvní straně, a to na adresu sídla Smluvní strany uvedenou u identifikace Smluvních stran v úvodu této Smlouvy.
- 6.3 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v této Smlouvě a v Občanském zákoníku a dále z důvodu podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 6.4 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele se považuje neplnění povinností spočívající zejména v nedodržení termínů plnění nebo realizace předmětu Smlouvy v rozporu s ustanoveními Smlouvy a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
- 6.5 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Poskytovatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 6.6 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje neplnění povinností spočívající zejména v:
- a) neposkytnutí součinnosti a informací Poskytovateli, jež jsou nezbytné k plnění předmětu této Smlouvy,
 - b) prodlení se zaplacením řádně vystavené Konečné faktury o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
- 6.7 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této Smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Práva i povinnosti ze Smlouvy přecházejí na právní nástupce Smluvních stran. Obě Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

7. SANKCE

- 7.1 V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, přičemž se Smluvní strany výslovně dohodly, že Poskytovatel není oprávněn požadovat po Objednateli současně úrok z prodlení z takové dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 7.2 V případě prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb v dohodnutých termínech dle čl. 3 odst. 3.1, resp. dle přílohy č. 1 této Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Celkové ceny za každý i započatý den prodlení.
- 7.3 V případě porušení povinností Poskytovatele vyplývajících z čl. 5 této Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý takový případ.
- 7.4 V případě porušení povinnosti dle čl. 5 odst. 5.4 této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 7.5 Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné Smluvní straně. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Poskytovatele nahradit v plné výši újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

8. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 8.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 8.3 Poskytovatel se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Smlouvy, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tato povinnost trvá i po skončení trvání této Smlouvy.
- 8.4 Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy, včetně cenových údajů, a příslušných metadat v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména analogicky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů). Zveřejnění obsahu Smlouvy nemůže být považováno za porušení povinnosti mlčenlivosti.
- 8.5 Smluvní strany berou na vědomí, že Poskytovatel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.6 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 8.7 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 8.8 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 8.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv dle podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění Smlouvy provede Objednatel.
- 8.10 Nedílnou součástí této Smlouvy je její příloha č. 1 – Podrobná specifikace Služeb.
- 8.11 Tato Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 obdrží Poskytovatel a 2 vyhotovení si ponechá Objednatel.

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy potvrzují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

ZA OBJEDNATELE

V Praze, dne 4. září 2017

**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**

Ing. Michal Pastvinský
ředitel odboru mezinárodních vztahů
v souladu s interními předpisy Objednatele

ZA POSKYTOVATELE

V Brně, dne 4. září 2017

Mendelova univerzita v Brně
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
rektor

Příloha č. 1 – Podrobná specifikace Služeb

Specifikace Služeb:

Zasedání je pořádáno pro cca 150 účastníků z celé Evropy, zejména zástupců Konference smluvních stran Evropské úmluvy o krajině, zástupců zemí v Řídícím výboru pro kulturu, kulturní dědictví a krajinu RE (CDCPP) a zástupců Konference ministrů odpovědných za územní plánování RE (CEMAT). Zároveň je zasedání otevřeno zástupcům resortů ČR, samospráv ČR, odborníkům na udržitelné využívání krajiny a akademické sféře. Současně se jedná o reprezentativní akci České republiky v rámci předsednictví ČR ve výboru ministrů Rady Evropy.

Zasedání bude třídnenní a uskuteční se ve dnech 5. – 7. září 2017.

Zasedání se bude konat v prostorách Mendelovy univerzity v Brně, na zámku Křtiny a v Lednicko-Valtickém areálu.

Poskytovatel poskytne Objednateli prostory Mendelovy univerzity v Brně, včetně základního technického vybavení (bez tlumočnické techniky), pro konání zasedání ve dnech 5. – 6. září 2017 a komentovanou prohlídku Lednicko-Valtického areálu dne 7. září 2017.

Poskytovatel zajistí 4x coffee break a 2x oběd pro 150 osob v prostorách menzy ve dnech 5. – 6. září 2017, raut v prostorách Arboreta pro 120 osob dne 5. září 2017 a oběd v prostorách Multifunkčního centra Zámku Lednice pro 100 osob dne 7. září 2017.

Pro raut v prostorách Arboreta dne 5. září 2017 zajistí Poskytovatel pronájem zahradního stanu (tj. 10 000,- Kč včetně DPH) a hudební program (tj. 3 000,- Kč včetně DPH).

Dne 6. září 2017 Poskytovatel na zámku Křtiny zajistí pronájem společenského sálu a rautových stolů (tj. 5 000,- Kč včetně DPH), hudební program (tj. 17 500,- Kč včetně DPH) a raut pro 100 osob.

Cena cateringu se bude upravovat v závislosti na konečném počtu osob a skutečné konzumaci nápojů, avšak celkově nepřesáhne 410 000,- Kč včetně DPH.

Dále se bude Poskytovatel spolupodílet na vytváření odborného programu a jeho zástupci vystoupí se svými příspěvky v rámci zasedání.

Tlumočení, tlumočnická technika, doprava na zasedání a přejezd mezi areály Mendelovy univerzity v Brně bude zajištěna třetí stranou, není tedy předmětem této Smlouvy.

Předpokládaná maximální cenová kalkulace Služeb pro 150 osob:

Položka	Odhad nákladů v Kč včetně DPH:
pronájem (další, technika)	15 000,-
catering	410 000,-
doprovodný program	25 000,-
CELKEM	450 000,-