



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – KVALIFIKAČNÍ ČÁST

pro zpracování žádosti o účast (dále jen „žádost“) k veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Dům přírody Lužických hor – EXPOZICE
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení s uveřejněním
Předmět veřejné zakázky:	Dodávky
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní
Zadavatel:	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Sídlo zadavatele:	Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 4 – Chodov
IČO:	62933591
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	RNDr. František Pelc, ředitel

Zadavatel se nechává v souladu s § 43 zákona zastoupit společností OTIDEA avz s.r.o., se sídlem Thámova 32/681, 180 00 Praha 8 – Karlín, IČO: 04682378.

Doručování písemností a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude probíhat písemně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://ezak.mzp.cz/>. Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že písemnost se považuje za doručenou okamžikem jejího odeslání prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Pro tyto účely a v souladu se Zákonem zadavatel vyžaduje registraci dodavatele a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Další informace nezbytné pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK jsou uvedeny v uživatelské příručce na adrese: <https://ezak.mzp.cz/registrace.html>.

Dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

Kontaktní osoba:	Mgr. Kateřina Koláčková
Telefon:	+420 295 565 120
Email:	zakazky@otidea.cz



Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

1. Společnost OTIDEA avz s.r.o., IČO: 04682378 – zpracování zadávací dokumentace vyjma technických podmínek, smluvních podmínek, způsobu stanovení nabídkové ceny a hodnotících kritérií
2. Ján Hendrych, IČO: 62902181, se sídlem Buštěhradská 963/3, 160 00, Praha – Střešovice – zpracování obsahu požadavku na nabízené plnění v rámci nabídky účastníka (čl. 2.7 písm. b) zadávací dokumentace – NABÍDKOVÁ ČÁST), zpracování hodnotících kritérií (čl. 7 zadávací dokumentace – NABÍDKOVÁ ČÁST)

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám, případně položce:

- 92521100-0 Výstavy v muzeích
- 45310000-3 Elektroinstalační práce
- 45351000-2 Instalace a montáž technického zařízení budovy
- 45421150-0 Instalace a montáž nekovových truhlářských předmětů
- 45451100-4 Instalace a montáž dekorativních předmětů
- 45315100-9 Instalace a montáž elektrotechnického zařízení
- 32580000-2 Datová zařízení
- 45220000-5 Konstrukční a stavební práce

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení návrhu, projektové dokumentace a provedení realizace vnitřní a vnější expozice pro návštěvnické středisko chráněné krajinné oblasti Lužické hory „Dům přírody Lužických hor“ (dále též „DPLH“), vč. interiérového vybavení hlavního objektu, který bude součástí sítě návštěvnických středisek v programu objednatel „Dům přírody“. DPLH bude tvořit hlavní objekt (stavba) a k tomu přílehlé pozemky (zahradka) s vnější expozicí a naučná stezka kolem vrcholu Luž a rašeliniště Brazilka.

Předmět veřejné zakázky je rozdělen do dvou etap.

První etapa předmětu veřejné zakázky: **zhotovení návrhu a příslušné projektové dokumentace, položkového rozpočtu a výkazu výměr pro vnitřní a vnější expozici, vybavení interiéru, včetně audiovizuální technologie, a zahradních úprav Domu přírody Lužických hor, vč. obstarání územního rozhodnutí, popř. stavebního povolení**, na pozemku parc. č. 472/2 k. ú. Horní Světlá pod Luží, obec Mařenice, zapsáno na LV č. 305 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, na pozemcích č. 487, 496/1, 486/1, 487, 1454 k. ú. Horní Světlá pod Luží, obec Mařenice, vše zapsáno na LV č. 60001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj a stavební p. 136/2, k. ú. Horní Světlá pod Luží, obec Mařenice, zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, pozemcích parc. č. 498/10, 498/13, 498/20 k. ú. Horní Světlá pod Luží, obec Mařenice, vše zapsáno na LV č. 55 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj. Výstupy z první etapy předmětu veřejné zakázky budou sloužit jako podklady pro podání žádosti do Operačního programu Životní prostředí.



Druhá etapa předmětu veřejné zakázky: **realizace vnitřní a vnější expozice Domu přírody Lužických hor zahrnující dodávku a instalaci expozice, vč. související inženýrské a projektové činnosti (dokumentace skutečného provedení, popř. kolaudace) s výjimkou provedení zahradních úprav, dodávky interiérového vybavení, interaktivního dotykového mapového stolu a 3D technologií.** Zadavatel zdůrazňuje, že druhá etapa bude realizována pouze za podmínky vydání rozhodnutí o přidělení dotace na její realizaci ze strany poskytovatele dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 4, oblast 4.1.

Podrobnější specifikace je uvedena v části technických podmínek v zadávací dokumentaci – NABÍDKOVÁ ČÁST.

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

První etapa předmětu plnění veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení: od podpisu smlouvy

Předpokládané ukončení: cca 5 měsíců od nabytí účinnosti ČÁSTI 1 smlouvy (bližší specifikace v návrhu smlouvy).

Druhá etapa předmětu plnění veřejné zakázky:

Předpokládané ukončení: cca do 460 kalendářních dnů od nabytí účinnosti ČÁSTI 2 smlouvy (bližší specifikace v návrhu smlouvy).

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

pozemek parc. č. 472/2 k. ú. Horní Světlá pod Luží, obec Mařenice, zapsáno na LV č. 305 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, na pozemcích č. 487, 496/1, 486/1, 487, 1454 k. ú. Horní Světlá pod Luží, obec Mařenice, vše zapsáno na LV č. 60001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, a stavební p. 136/2, k. ú. Horní Světlá pod Luží, obec Mařenice, zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, pozemcích parc. č. 498/10, 498/13, 498/20 k. ú. Horní Světlá pod Luží, obec Mařenice, vše zapsáno na LV č. 55 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj (viz příloha č. 3 a 6 zadávací dokumentace).

1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

1. ETAPA: 245 000 Kč bez DPH

2. ETAPA: 3 455 000 Kč bez DPH

Předpokládané hodnoty jsou hodnotami maximálními a nepřekročitelnými. V případě, že účastník překročí v rámci své nabídky předpokládanou hodnotu, bude ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nerespektování zadávacích podmínek.

2 Podmínky a požadavky na zpracování žádosti o účast

Lhůta pro podání žádosti o účast trvá do 8. 9. 2017 do 10:00 hodin.



Adresa pro podání žádosti o účast: https://ezak.mzp.cz/contract_display_8004.html

Zadavatel zdůrazňuje, že v rámci žádosti o účast (dále také jako „žádost“) předkládá dodavatel dle § 28 odst. 1 písm. d) zákona POUZE údaje nebo dokumenty prokazující kvalifikaci dodavatele (viz níže). Předběžnou nabídku dle zadávací dokumentace budou zpracovávat a podávat POUZE ti účastníci, kteří prokázali zadavatelem stanovenou kvalifikace a následně byli zadavatelem vyzváni k podání předběžné nabídky.

2.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijme žádosti, které jsou podány pouze v elektronické podobě. Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu žádost, a to výhradně elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na výše uvedené adrese. Zadavatel nepřipouští podání žádosti v listinné podobě ani v jiné elektronické formě.

V souladu s ust. § 211 odst. 3 zákona musí písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky. Zadavatel vyzývá všechny účastníky, aby pro doručování všech písemností zadavateli využívali elektronický nástroj EZAK, a to i v případech, kdy povinnost provedení úkonu nebo doručení písemnosti prostřednictvím elektronického nástroje zadavatel nestanoví.

Účastník zadávacího řízení, resp. pověřená osoba podávající žádost, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem platného zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu. Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje E-ZAK nesmí přesáhnout velikost cca 25 MB. V jedné žádosti je ale možné vložit více souborů. Podrobné informace nezbytné pro podání elektronické žádosti o účast jsou uvedeny v uživatelské příručce na adrese: https://ezak.mzp.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf.

2.2 Identifikační údaje

V žádosti musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci.

2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Žádost musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak.

2.4 Vyhotovení

Účastník předloží veškeré dokumenty v žádosti ve formátu z balíčku MS Office nebo plně kompatibilním, případně ve formátu *.pdf.

2.5 Stránkování

Zadavatel doporučuje, aby všechny stránky žádosti byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou. Žádost musí být dobře čitelná a nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.



2.6 Společná žádost

Pokud podává žádost více účastníků společně (společná žádost), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

3. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle § 98 zákona. Písemná forma žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje EZAK nebo datovou schránkou.

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

4. Kvalifikace účastníků

4.1 Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilosti dle § 77 zákona
- c) technické kvalifikace dle § 79 zákona.

Zadavatel umožňuje, aby dodavatel v nabídce nahradil předložení dokladů čestným prohlášením dle § 86 zákona.

4.2 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** pro bod 4.2 písm. a) zadávací dokumentace, Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) **potvrzením příslušného finančního úřadu** ve vztahu k bodu 4.2 písm. b) zadávací dokumentace,
- c) písemným **čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani** dle bodu 4.2 písm. b) zadávací dokumentace,
- d) písemným **čestným prohlášením ve vztahu veřejnému zdravotnímu pojištění** dle bodu 4.2 písm. c) zadávací dokumentace,
- e) **potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k bodu 4.2 písm. d) zadávací dokumentace,
- f) **výpisem z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán ve vztahu k bodu 4.2 písm. e) zadávací dokumentace.

4.3 Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

- a) dle ust. § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

4.4 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

1. dle ust. 79 odst. 2 písm. b) zákona
 - i.) Seznam významných dodávek (alespoň 1 dodávka) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně jeho kontaktních údajů, na kterých je možné ověřit poskytnuté plnění ze strany účastníka;

Za významnou dodávku je považován návrh či projektová dokumentace pro stálou expozici informačního nebo návštěvnického centra, muzea či galerie, parku nebo naučné stezky s interaktivními autorskými výtvarnými prvky, přičemž celková hodnota investičních nákladů na vlastní realizaci musí být min. 2 000 000 Kč bez DPH. Reference bude uznána, i pokud nedošlo k vlastní realizaci návrhu nebo projektové dokumentace. Návrh nebo projektová dokumentace musí být zaměřeny na jedno z následujících témat: příroda a přírodní vědy, ekologie, ekovýchova.



ii.) Seznam významných dodávek (alespoň 1 dodávka) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně jeho kontaktních údajů, na kterých je možné ověřit poskytnuté plnění ze strany účastníka, a dále přílohy fotografií (ke každé ze zakázek uvedených v seznamu) prokazující charakter a rozsah realizované zakázky;

Za významnou dodávku je považována realizace stálé expozice informačního nebo návštěvnického centra, muzea či galerie, parku nebo naučné stezky s interaktivními autorskými výtvarnými prvky, přičemž celková hodnota investičních nákladů na vlastní realizaci musí být min. 500 000 Kč bez DPH. Expozice musí být zaměřena na jedno z následujících témat: příroda a přírodní vědy, ekologie, ekovýchova.

2. dle ust. 79 odst. 2 písm. d)

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

Zadavatel požaduje, aby účastník doložil, že minimálně jedna osoba z autorského týmu projektu (etapa 1 díla) je absolventem vysokoškolského vzdělání v oboru zahradní a krajinná architektura nebo architektura a stavitelství nebo malířství nebo kresba nebo grafika nebo sochařství nebo scénografie. Účastník je povinen u této osoby doložit kvalifikaci vysokoškolským diplomem.

4.5 Forma dokladů

Dodavatel předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.6 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

1. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
2. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
3. doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
4. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.



4.7 Společná žádost

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

5 Další požadavky

5.1 Seznam poddodavatelů

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby **zhotovení návrhu a projektové dokumentace vnitřní a vnější expozice, vybavení interiéru (vyjma audiovizuální technologie) a zahradních úprav Domu přírody Lužických hor** bylo plněno přímo vybraným dodavatelem, nikoliv poddodavatelem. Ostatní činnosti mohou být plněny prostřednictvím poddodavatele (tj. např. zhotovení položkového rozpočtu, výkazu výměr, návrhu audiovizuální technologie, realizace 2. etapy předmětu veřejné zakázky).

Účastník je povinen v souladu s § 105 odst. 4 písm. a) zákona ve spojení s § 105 odst. 3 zákona po doručení oznámení o výběru dodavatele oznámit nejpozději do 10 pracovních dnů identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění jednotlivých částí veřejné zakázky.

5.2 Ověření informací

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

Seznam příloh:

Příloha č.1 Stávající projektová dokumentace Informační bod Luž (Ing. Josef Dostál, 2013) – SO 01 – hlavní objekt vč. elektro a vzduchotechniky, SO 02 – Sklad dřeva, SO-02 – kořenová ČOV

Příloha č.2 Platná územní rozhodnutí a stavební povolení

Příloha č.3 Katastrální mapa - trasa naučná stezka Luž a Brazilka

Příloha č. 4 Foto zastavení naučné stezky

Příloha č. 5 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6 Výpisy z katastru nemovitostí

Příloha č. 7 Popis vnější expozice

V Praze dne 7.8.2017

RNDr. František Pelc, ředitel