



SMLOUVA O DÍLO č. SMLDEU-24-11/2017

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. z.č. 89/2012 občanského zákoníku
v platném znění

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Smluvní strana: **Správa Krkonošského národního parku**
Se sídlem: Dobrovského 3, Vrchlabí 54301
IČ: 00088455
DIČ: CZ00088455
bank.spojení: ČNB, 5830601/0710
zastoupená: ing. Jan Hřebačka, ředitel
ve věcech technických: Zdeněk Hofman, referent investičního oddělení
(na straně jedné dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **DKK Stav s.r.o.**
se sídlem: Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV – Starý Harcov
IČO: 27349187
DIC: CZ27349187

[REDACTED]
[REDACTED]
zastoupená: Pavel Kolomazník, jednatel společnosti

(na straně druhé dále jen zhotovitel)

(dále jen smluvní strany)

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě výsledku veřejné zakázky, jehož zadavatelem byl objednatel, vedené pod názvem Muzeum Paseky – udržovací práce se uzavírá tato smlouva o dílo. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jan Chaloupský aut. Ing. , U Hřiště 639,541 01, Trutnov, ČKAIT 0600124 a projekt na EZS zpracoval Ing. Pavel Rus, Křížlice 37, 514 01 Jestřabí v Krkonoších, které tvoří volně vloženou přílohu č. 1 této smlouvy, a závazek objednatele kompletní dílo prosté všech vad a nedodělků převzít a zaplatit. Zakázka bude financována z dotačních prostředků EU, IROP, Prioritní oblast 3.1.: Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví, Výzva č. 22 Muzea. Název projektu je Krkonošské muzeum – expozice Památník zapadlých vlastenců v Pasekách nad Jizerou, reg.č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_026/0001669. V případě, že nebude poskytnuta dotace na daný projekt, smluvní strany se shodly na ukončení této smlouvy bez nároku na náhradu škody.
2. Předmětem plnění zhotovitele jsou také:
 - veškeré ostatní stavební přípomoce související s prováděným dílem
 - přesuny hmot v rozsahu plnění díla



3. Předmět a rozsah prací je dále vymezen územním souhlasem, vyjádřeními dotčených orgánů a orgánů státní správy, které byly předány zhotoviteli před zahájením plnění díla. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla řídit se platnými českými právními předpisy, normami a vyhláškami.
4. Realizace díla bude probíhat za dohledu autorizované osoby, jejímž prostřednictvím zhotovitel
[REDACTED]
5. Místem plnění je staveniště určené v projektové dokumentaci, a to Paseky nad Jizerou st.p.č. 2/1, č.p.121.

Článek III. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v následujícím termínu:

1.1. zahájení: 1.4.2017

1.2. termín dokončení a konečné předání 31.3.2018

Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít staveniště později, než vyplývá z bodu 1.1, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

2. [REDACTED]

Článek IV. CENA DÍLA

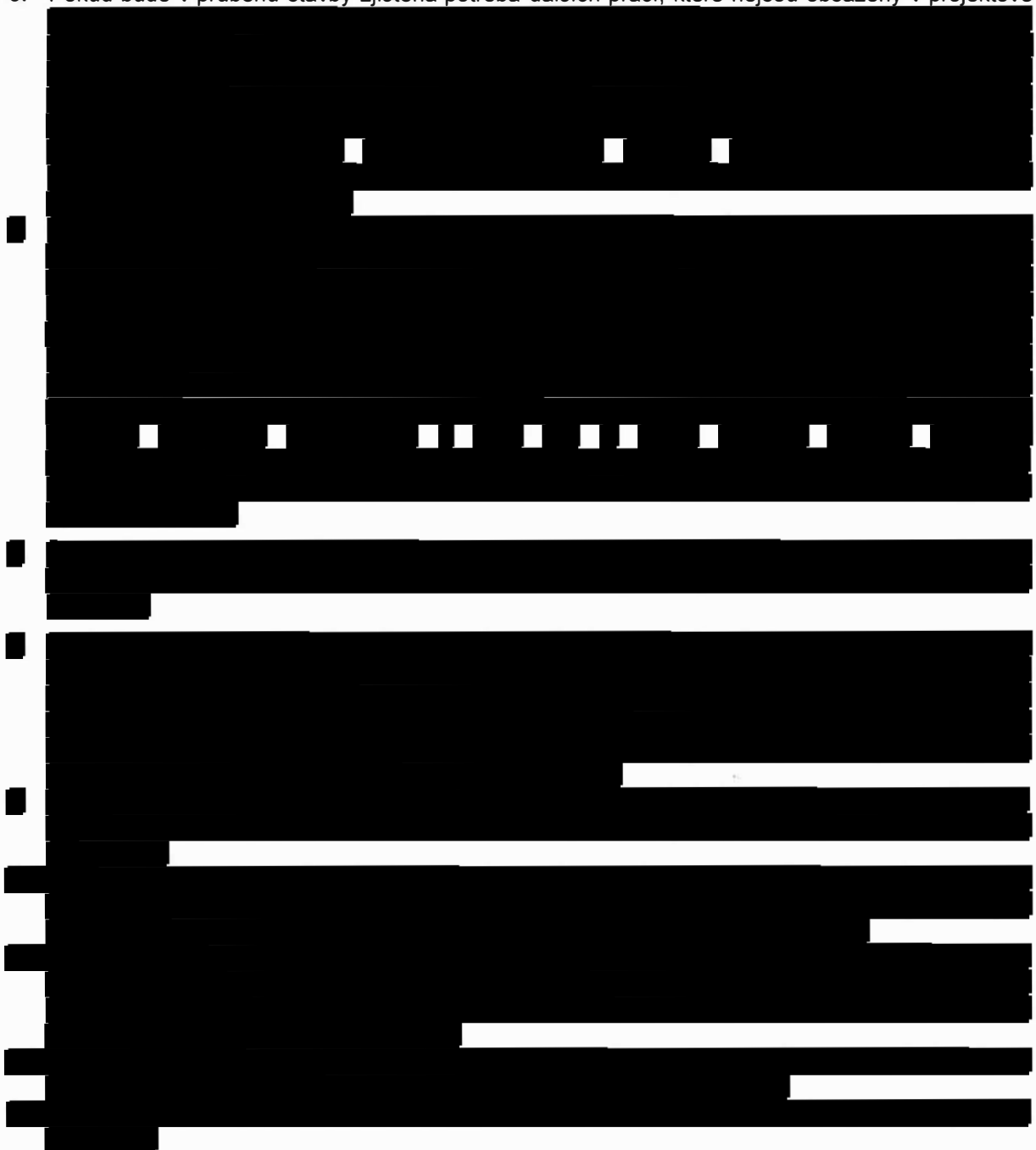
1. Smluvní strany se dohodly na celkové smluvní ceně díla určeného ve výkazu výměr v příloze č. 2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
2. Celková smluvní cena činí:

	Nabídková cena		
	Cena bez DPH	DPH	Celková cena s DPH
Kompletní stavební udržovací práce	3 980 603,89	835 926,82	4 816 530,71
Odvodnění objektu	418 456,03	87 875,77	506 331,92
Elektrická požární signalizace	70 552,-	14 815,92	85 367,92
Celková cena za celé dílo	4 469 611,92	938 618,51	5 408 230,43



Jedná-li se o práce podléhající režimu daňové přenesené povinnosti, bude postupováno dle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

3. Výše uvedená smluvní cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k realizaci a předání díla.
4. Úprava ceny díla je možná v těchto případech:
 - a) bude-li v době zhotovování díla zákonem upravena výše DPH,
 - b) na základě požadavků objednatele,
 - c) na základě odpočtu prací, které nejsou prováděny, tzv. méněpráce.
5. Pokud bude v průběhu stavby zjištěna potřeba dalších prací, které nejsou obsaženy v projektové





**Článek V.
ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

- 1. [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]



11. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**Článek VI.
ZÁVAZKY OBJEDNATELE**

1. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



5. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Článek VII. STAVEBNÍ DENÍK A DOKLADY O PRŮBĚHU VÝSTAVBY

1. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, týkající se předmětu této Smlouvy, a to ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi.
2. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla, zejména údaje o stavu staveniště a počasí, rozsahu a způsobu provádění prací, nasazení pracovníků, strojů a dopravních prostředků, údaje o zahájení a ukončení prací či událostech a překážkách vztahujících se ke stavbě. Stavební deník bude veden od zahájení prací do okamžiku předání díla a bude umístěn v místě stavby u stavbyvedoucího zhotovitele.
3. Záznamy do stavebního deníku provádí mimo zástupce zhotovitele a objednatele, stavebního dozoru objednatele a orgánu zmocněných stavebním zákonem také zástupce autorského dozoru projektanta.
4. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se se zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
5. Záznam ve stavebním deníku nemůže změnit obsah této Smlouvy.
6. Stavební deník a dokladová část jsou nezbytnou součástí předání díla, pokud nebude řádně vedený stavební deník předán spolu s dílem, považuje se toto za podstatné porušení Smlouvy a vadu díla a bude bráno jako důvod k odložení přijímacího řízení.
7. Zhotovitel obdrží od objednatele vyjádření o existenci podzemních inženýrských sítí, přičemž zhotovitel si zajistí jejich vytyčení (protokoly budou předány objednateli).

Článek VIII. PŘEVZETÍ DÍLA

1. [REDACTED]



2.

[REDACTED]

■

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Článek IX. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel poskytuje podle této Smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. II. Smlouvy, za řádné provedení stavebních prací, použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR **v délce 60 měsíců ode dne řádného převzetí díla objednatel**, tj. bez vad a nedodělků. V případě uplatňování jiné záruční lhůty, např. u některých prvků technického vybavení, kde je záruka stanovena konkrétními výrobci jednotlivých zařízení, předloží Zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla seznam těchto materiálů odběrateli s vyznačením délky záruční lhůty, resp. s vyznačením konečného termínu, ke kterému záruka končí. V opačném případě se má za to, že platí na celý rozsah předávaného díla záruční lhůta uvedená dle odst. 1. a 2. tohoto článku od převzetí kompletního díla Objednatel.
2. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny závady díla.

Článek X. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1.

[REDACTED]



2. [REDACTED]
- [REDACTED]
 - [REDACTED]

Článek XI.
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. [REDACTED]
- [REDACTED]
 - [REDACTED]

Článek XII.
SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ

1. [REDACTED]
- [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]



Článek XIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností.
2. Dostane-li se zhotovitel do zpoždění, které vzniklo výlučně z důvodů ležících na straně zhotovitele a přes vyzvání práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od této Smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
4. Vztahy a spory vzniklé z této Smlouvy se řídí obecně platnými českými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor rozhodnut přísl. českým soudem.
5. Obsah této Smlouvy lze měnit resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě. K návrhu dodatku se smluvní strany zavazují vyjádřit do 3 pracovních dnů po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh podala, svým návrhem vázána. Změny a dodatky této Smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu jejich následků. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření Smlouvy a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních partnerů a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují např. exploze, zemětřesení, povodeň, požár. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhého partnera. Tuto informaci je třeba potvrdit doporučeným dopisem.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se se staveništěm a stavbou na místě seznámil a ve všem je dokonale poučen a spraven.
8. Dnem předání staveniště zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené kontaminací půdy, odpadních vod a vodních toků ropnými produkty.
9. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany a to i v případech souběhu prací a činností zhotovitele a přímých dodavatelů objednatele.
10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně jejích dodatků a údajů v ní uvedených.
11. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů



12. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu díla on nebo jeho poddodavatelé neporušují povinnosti stanovené mu zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.

Článek XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Obsah této Smlouvy lze měnit, resp. provést její zrušení, pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž tři obdrží objednatel, jeden zhotovitel.

Příloha:

1) Volně vložená příloha č. 1 projektová dokumentace k udržovacím pracím, odvodnění – zpracované Ing. Jan Chaloupský aut. Ing. , U Hřiště 639,541 01, Trutnov, a projektová dokumentace na EZS zpracované Ing. Pavel Rus, Křížlice 37, 514 01 Jestřabí v Krkonoších

2) Příloha č. 2 výkazy výměr na udržovací práce, odvodnění a EZS

Vrchlabí dne 23. 03. 2017

V Liberci dne 23. 03. 2017

Správa Krkonošského národního parku
Dobrovského 3
543 01 VRCHLABÍ
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455
- 45 -

STAV
Cítilinské ústí
IČO: 279

Ing. Jan Hřebačka
ředitel

Za správnost:

č. 01: