Příloha č. 3 ZD

Závazný návrh smlouvy o dílo

SMLOUVA O DÍLO č. .....

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „NOZ“ nebo občanský zákoník“)

se zhotovitelem veřejné zakázky

„Výstavba nového centrálního předpovědního pracoviště“
projektové a inženýrské práce

Smluvní strany

Český hydrometeorologický ústav (dále též „ČHMÚ“)
se sídlem: Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4
IČ: 00020699
DIČ: CZ00020699
Statutární orgán: Ing. Václav Dvořák, Ph.D. - ředitel
Zastoupený ve věcech technických: Ing. Hana Návojová

dále jen „objednatel“
a

..... **(doplní zhotovitel).**
se sídlem: (doplní zhotovitel).
IČ: (doplní zhotovitel)
DIČ: (doplní zhotovitel)
Zastoupená:(doplní zhotovitel)
bankovní spojení: (doplní zhotovitel)
účet : (doplní zhotovitel)
měna účtu: (doplní zhotovitel)

dále jen „zhotovitel“

Digitálně podepsal Ing. Pavel Vnouček
DN: C=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00020699, CN=Český hydrometeorologický ústav IČ 00020699, OU=09, CN=Ing. Pavel Vnouček, GN=Vnouček, GN=Pavel, serialNumber=P463739, title=Referent oddělení obchodu a marketingu
Důvod: Potvrzuji správnost a úplnost tohoto dokumentu
Umístění: Praha 4-Komořany
Kontakt: pavel.vnoucek@chmi.cz
Datum: 09.03.2017 10:56:43

Článek I.
Předmět a účel smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR), stavební povolení (DSP), provádění stavby (DPS) a provedení komplexních investorsko-inženýrských činností, prací, výkonů a služeb (IČ) včetně následného autorského dozoru projektanta při realizaci stavby na akci ***„Výstavba nového centrálního předpovědního pracoviště"***.
Pro nový objekt Centrálního předpovědního pracoviště (CPP) byla vypracována studie v květnu r. 2016, autor Ing. Arch. Václav Kruliš, projekční kancelář Milota Kladno spol. s r. o. (viz příloha č. 8). ***Ve všech následujících projekčních stupních bude zpracovaná architektonická studie plně respektována.*** V průběhu zpracování projektové dokumentace bude Ing. Arch. Václavem Krulišem prováděn pravidelný autorský (estetický a technický) dohled jako autora návrhu stavby.
Projektové práce budou realizovány rovněž v součinnosti s určeným koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) pro přípravnou fázi stavby.
Budova bude navržena v „pasivním standardu". Finanční limit stavební realizace činí 83,8 mil. Kč bez DPH, vypracovaný rozpočet stavby bude tuto cenu respektovat.
Součástí dokumentace budou rovněž projekty datových rozvodů a zabezpečení objektu (elektronická zabezpečovací a požární signalizace, systém elektronické kontroly vstupu, kamerový a docházkový systém). ***Samostatnou součástí dokumentace bude projekt profesionálního technologického vybavení předpovědních pracovišť*** (např. systémy pro zpracování a vizualizaci dat apod.) ***se samostatným rozpočtem.*** Součástí projektové dokumentace bude též vytyčení podzemních sítí v zájmovém území.

Rozsah předmětu smlouvy:

- ***vytyčení podzemních sítí*** v zájmovém území
  Vyhotovení pro objednatele: 2 x tištěná verze situace, 1 x digitální verze na CD, formáty *.pdf
- ***dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)***
  Vyhotovení pro objednatele: 1 x tištěná verze, 1 x digitální verze na CD, formáty *.pdf
- ***dokumentace pro stavební povolení (DSP)*** včetně průkazu energetické náročnosti budovy
  Vyhotovení pro objednatele: 1 x tištěná verze, 1 x digitální verze na CD, formáty *.pdf
- ***dokumentace pro provedení stavby (DPS) + rozpočet se soupisem prací pro výběr zhotovitele***
  Vyhotovení: 6 x paré tištěné dokumentace, 1 x tištěný rozpočet + soupis prací, 2 x digitální verze na CD, formáty *.pdf a *.dwg, výkaz výměr též *.xls nebo *.xlsx
- ***inženýrská činnost (IČ)*** – kompletní zajištění všech dokladů, povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby (předpokládá se ukončení IČ vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení s nabytím právní moci)
  Vyhotovení: 1 x tištěný soubor originálních listin, 1 x digitální verze na CD, formáty *.pdf
- ***autorský dozor projektanta (AD) při realizaci stavby*** – bude zahrnovat též nutné dozory jednotlivých profesí (např. přejímky výztuže statikem apod.)
- součástí ceny budou rovněž všechny činnosti nutné pro zdárné plnění předmětu smlouvy

Projekt bude zpracován ve struktuře a rozsahu dle příslušných částí vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Soupis prací bude zpracován ve struktuře a rozsahu dle příslušných částí vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Článek II.
Místo a doba plnění

1. Místo plnění: Na Šabatce 17, 143 06 Praha 4 - Komořany.
2. Doba plnění: zahájení prací do 5 dnů od podpisu smlouvy, předání PD DUR **(doplní zhotovitel)**, předpokládané předání DPS únor 2018. Na základě časového plnění inženýrských prací termín předání DPS bude korigován.

Článek III.
Cena díla

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo dle článku 1 této smlouvy, činí dle dohody smluvních stran **celkem za předmět plnění**:

   Cena bez DPH: **(doplní zhotovitel) Kč**
   DPH 21%: **(doplní zhotovitel) Kč**
   Cena včetně DPH: **(doplní zhotovitel) Kč**

   Tyto ceny jsou cenami nejvýše přípustnými a zahrnují veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla popsaného v čl. I. této Smlouvy.
   Ceny za jednotlivé fáze:

Název položky	cena bez DPH v Kč	cena včetně DPH v Kč
Vytyčení podzemních sítí	**(doplní zhotovitel)**	**(doplní zhotovitel)**
PD DUR	**(doplní zhotovitel)**	**(doplní zhotovitel)**
IČ DUR	**(doplní zhotovitel)**	**(doplní zhotovitel)**
PD DSP	**(doplní zhotovitel)**	**(doplní zhotovitel)**
IČ DSP	**(doplní zhotovitel)**	**(doplní zhotovitel)**
PD DPS + rozpočet + soupis prací	**(doplní zhotovitel)**	**(doplní zhotovitel)**
Autorský dozor ve fázi stavby	**(doplní zhotovitel)**	**(doplní zhotovitel)**
Celkem	**(doplní zhotovitel)**	**(doplní zhotovitel)**

   Cenu za dílo lze překročit jen za těchto podmínek:
   - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty
   - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
   - pokud se vyskytnou okolnosti, které nebylo možné předpokládat před zahájením díla
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v bodě 1 tohoto článku na základě jeho dílčích faktur za jednotlivé ukončené a předané fáze

v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Součástí každé faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol.

3. Se sjednanou cenou zhotovitel při fakturaci vyúčtuje také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě k datu uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Plnění bude použito pro činnosti, kdy ČHMÚ není osobou povinnou k DPH, z tohoto důvodu nelze použít režim přenesené daňové povinnosti.
5. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty, očekávaný vývoj cen k datu předání díla a amortizaci věcí potřebných k provedení díla, které si zhotovitel opatří na vlastní náklady.
6. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním platebním styku (úhradě faktur). Fakturace bude prováděna Zhotovitelem a zasílána na uvedenou adresu Objednatele v členění cena bez DPH, DPH a cena s DPH.
7. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli.
8. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Zhotovitele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku.

Článek IV.
Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení objednatele s placením oprávněně fakturovaných částek, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Pro Případ prodlení zhotovitele s dodávkami předmětu plnění, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny včas nedodaného plnění za každý započatý den prodlení.
3. Uhrazením smluvních pokut dle tohoto článku není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu prokázané škody způsobené prodlením druhé smluvní strany.

Článek V.
Technické požadavky a záruční podmínky

1. Konec záruční doby za předané dílo (předmět této veřejné zakázky) je totožný s ukončením záruky za provedenou stavbu, která se bude realizovat následně dle dokumentace vzešlé z této veřejné zakázky.

Článek VI.
Způsob provádění díla

1. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup do areálu ČHMÚ.

2. Předmět díla musí vyhovovat všem normám, právním a ostatním předpisům platným v České republice.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.
4. Zhotovitel je povinen průběžně projednávat s odpovědným pracovníkem objednatele koncepci řešení v průběhu zpracování dokumentace.

Článek VII.
Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy pouze z důvodu podstatného porušení smlouvy, pokud tak stanoví zákon nebo bylo-li tak ujednáno.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, když:

- zhotovitel přenese svá práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy na jiný subjekt.
- I přes opakovaná upozornění Objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části, nebo neplní předmět díla dle stanoveného harmonogramu.

Článek VIII.
Postoupení práv ze smlouvy

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek IX.
Doložka ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 181/2014 sb., o kybernetické bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany berou na vědomí, že informační systém poskytovatele informací ČHMÚ (dále jen „ČHMÚ") podléhá zákonu č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti, v platném znění a s ním související vyhlášky, zejm. vyhláška č. 316/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti, který je v předmětném smluvním vztahu jako Objednatel a na základě zákonných důvodů se stává osobou povinnou dle ustanovení § 3 odst. c), dále
2. Zhotovitel je povinen při užívání a čerpáních jakýchkoliv informací, dat, podkladů, zejm. o cílech a smluvním vztahu k veřejné zakázce a jejího plnění, o informačních systémech, personálním zabezpečení, vnitřní struktuře organizace a o skutečnostech, které se vztahují k bezpečnostním a technickým opatřením, kdy se stává příjemcem a uživatelem těchto informací, jako chráněných informací, ve smyslu ustanovení § 1730 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dodržovat zákonné předpisy pro oblast kybernetické bezpečnosti, interní předpisy ČHMÚ a počínat si při svém jednání tak, aby nedocházelo k porušování bezpečnostních opatření, nebyla snižována a poškozována bezpečnostní image ČHMÚ a důvěryhodnost těchto zdrojů a nenastalo k neoprávněnému zásahu do sítí a informačních systémů ČHMÚ s následkem jejich poškození, dále

3. Zhotovitel bere na vědomí, že chráněné informace jsou součástí i obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejm. listinné a elektronické podklady, finanční přehledy a cenové mapy, zdroje a s poskytnutými zdroji je povinen nakládat tak, jako by byly označovány za důvěrné, dále není oprávněn je užívat i zprostředkovaně ke komerčním účelům, modifikovat a zcizovat. S užitím chráněných informací nepřechází ani na třetí osoby vlastnictví k autorským a průmyslovým právům, pokud není stanovené jinak, dále
4. Zhotovitel bere na vědomí, že zákonem určený Úřad je oprávněn vykonávat kontrolu a dohled nad dodržováním ustanovení v oblasti kybernetické bezpečnosti a smluvní strany jsou povinny být součinné v případě provádění státního dohledu a při provádění auditů procesů, dále
5. v případě porušení zákona v oblasti kybernetické bezpečnosti jednáním ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat finanční náhradu škody ve výši správního deliktu za každé porušení dle zákona o kybernetické bezpečnosti, který bude pravomocně udělen dle příslušného zákona daného Úřadu dle odst. 4 a byl způsobem zaviněně Zhotovitelem a to i v případě, že třetí osoby jednají v jeho zastoupení.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak. Veškeré spory budou řešeny u Obvodního soudu pro Prahu 4.
2. Jazyk smlouvy: český jazyk.
3. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
4. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
6. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
7. Zadavatel je povinen nejpozději do 30 dnů po uzavření smlouvy zveřejnit na svém profilu zadavatele, respektive v registru smluv text uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem, a to včetně jejích případných změn a dodatků.

8. Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem je zadavatel povinen ve smyslu § 219 odst. 3 zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele skutečně uhrazenou cenu za toto plnění.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
10. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že ČHMÚ je bez ohledu na rozhodné právo Smlouvy povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv (dále jen „Zákon o registru") a tato smlouva a relevantní informace o ní vč. souvisejících dodatků budou obsahem uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 příslušného zákona a na určité části obsahu smlouvy vč. příloh může být provedena dle ustanovení § 3 anonymizace.
11. Smlouva se stává platnou a účinnou dnem podpisu smluvními stranami.
12. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden (1) výtisk.
13. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

za objednatele

za zhotovitele (funkce, jméno, titul)

V ....., dne:.....2017

V ....., dne:.....2017