



150/01/092

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo ze dne 19.9.2012

sjednaný mezi smluvními stranami:

Objednatel: Český hydrometeorologický ústav
Na Šabatce 17
143 06 Praha 4 - Komořany

Zastoupený:
Ing. Václav Dvořák, Ph.D., ředitel ústavu

IČ: 20699, DIČ: CZ00020699
Bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 1006-54132041 / 0710

a

Zhotovitel : BAOBA CZ s.r.o.
Vinařice 588
273 07 Vinařice

Zastoupená:p. Milanem Starým, jednatelem společnosti
IČ:25772015 DIČ CZ25772015

Zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 68818
Bankovní spojení: KB Kladno, č. účtu 27-6109910267/0100

I. PŘEDMĚT DODATKU

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že dne 19.9.2012 uzavřely ve smyslu ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení stavby: **Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech**. Jedná se o zhotovení SO 201 – Rekonstrukce přímého schodiště, SO 202 – Rekonstrukce lomeného schodiště a zhotovení dokumentace provedení stavby (DPS) dle projektu společnosti Dipont s.r.o.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy o dílo a Dodatku č.1 k provedení stavby:

„Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech“:
na základě konzultací a jednání se zástupcem společnosti SIKA CZ, s.r.o. (dodavatel stavební chemie) a na základě doporučení statika Ing. Martina Trčky zhotovitel provedl nacenění víceprací a vyčíslení méněprací, které jsou v přílohou č.1 tohoto Dodatku č.2 v oceněném výkazu výměr víceprací. Přílohou č.2 tohoto dodatku je soupis víceprací s popisem rozsahu změn předmětu plnění.

1) v článku IV. CENA ZA DÍLO – se bod 4.1. (Smlouvy o dílo a dodatku č.1) nahrazuje novým zněním:

Na základě výše popsaných změn předmětu plnění se mění celková cena díla v bodě 4.1. následovně:

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši 2.422.288,- Kč bez DPH, DPH ve výši 20% , tj. 484.457,60 Kč, cena včetně DPH činí **2.906.746,- Kč** (slovy dva miliony devět set šest tisíc sedm set čtyřicet šest korun českých).

Celková cena za provedení díla v roce 2012 a 2013 je stanovena dohodou ve výši 2.422.288,- Kč bez DPH, **cena dle Dodatku č.1 včetně zákonných sazeb DPH činí 2,926.439,- Kč.**

Změna ceny – Dodatek č.2:

Vícepráce celkem 126.361,- Kč bez DPH
Méněpráce celkem - 2.433,- Kč bez DPH

Součet víceprací a méněprací – celkem bez DPH 123.928,- Kč
Součet víceprací a méněprací – celkem včetně 21% DPH 149.953,- Kč
(viz. příloha č.1)

Celková cena včetně Dodatku č.1 a č.2 bez DPH 2,546.216,- Kč
Cena díla včetně Dodatku č.1 a č.2 včetně DPH 3,076.392,- Kč
(slovy tři miliony sedmdesát šest tisíc čtyři sta dva korun českých)

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy a dotčených bodů zůstávají v platnosti.
- 2) Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží po dvou výtiscích.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Vinařicích dne: 18.9.2013

Zhotovitel:



VINAŘICE 588, 273 07 VINAŘICE
IČO: 257 72 015
Tel./fax: 312 688 988

V Praze dne:

Objednatel:

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV
143 06 Praha 4, Na Šabatce 17

p. Milan Starý
jednatel společnosti

Ing. Václav Dvořák, Ph.D.
ředitel ústavu

Příloha smlouvy o dílo ze dne 19.9.2012 - Dodatek č.2

SOUPIS VÍCEPRACÍ

Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech SO201 – přímé schodiště a SO202 – lomené schodiště

1) Fixování ŽB prefabrikátů

Na základě konzultací s technickým zástupcem společnosti SIKA CZ, s.r.o. (dodavatel stavební chemie) ohledně vhodného materiálu pro fixaci prefabrikovaných stupňů při jejich osazování na šikmou betonovou podkladní plochu byl navržen materiál SIKADUR CF 31 pro tvrdé lepení betonových dílců.

- zadávací dokumentace neřešila (méněpráce – odpočet standardního lepidla)
- realizační dokumentace řešila způsob lepení, ale navržené lepidlo (Sikabond T8) nebylo vhodné pro tento typ konstrukce (pružné lepení / interiérové použití pod dlažbu)

2) Hydrofobní impregnace betonových povrchů

Na základě konzultací s technickým zástupcem společnosti SIKA CZ, s.r.o. (dodavatel stavební chemie) byla navržena vodoodpudivá impregnace na beton (hydrofobní ochrana) SIKAGARD-705L pro ošetření nasákavého betonového povrchu. Redukce kapilární nasákavosti, zabraňuje vnikání nečistot do podkladu, zlepšuje odolnost proti špinění a tvorbě mechů a řas. Zvyšuje odolnost betonu proti mrazu a rozmrazovacím solím. Ekonomicky výhodné řešení – působení impregnace cca 10let. Zvyšuje životnost konstrukce. Pro ošetření konstrukce jsou navrženy dvě vrstvy hydrofobní impregnace celého povrchu schodiště.

- zadávací dokumentace neřešila
- realizační dokumentace neřešila

3) Výplňové zdivo – vyzdívký z betonových cihel SO202 – lomené schodiště

Po vybourání lomeného schodiště byly v místě zjištěny navážky a suti, které bylo nutno odtěžit. Na základě rozhodnutí statika a vytvořeného statického posudku bylo dohodnuto nahrazení a doplnění vytěžené hmoty výplňovým zdivem z betonových cihel pro uložení do země.

- zadávací dokumentace neřešila
- realizační dokumentace neřešila
- řešil statický posudek na základě rozkrytí skrytých konstrukcí a provedení sondy

4) Žárové zinkování zábradlí

Na základě požadavků realizační dokumentace vznikl požadavek na zvýšení ochrany proti korozi ocelového zábradlí schodiště. Vzhledem k použití žárového zinku bude ošetřen i vnitřní povrch použitých trubek a bude tím zabráněno prostupu koroze na povrch betonové konstrukce.

- zadávací dokumentace neřešila
- požadavek realizační dokumentace

Vyčíslení vícenákladů viz samostatný rozpočet – VÍCEPRÁCE ze dne 5.9.2013.

Vinařice 5.9.2013



VINAŘICE 588, 273 07 VINAŘICE
IČO: 257 72 015
Tel./fax: 312 688 988 ②

Milan Starý – jednatel

.....

KRYCÍ LIST STAVBY

Název stavby	Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	VÍCEPRÁCE	Místo	Praha - Komořany
Objednatel	ČHMÚ, Na Šabatce 17, Praha 4	IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	Baoba CZ s.r.o.	25772015	CZ25772015
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Josef Stříbrský	05.09.2013	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	-2 432,50	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	74 819,40	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		2 429,96
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	49 111,36	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		121 498,26	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		2 429,96
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis	Razítko Razítko Razítko Razítko	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">D</th> <th colspan="2">Celkové náklady</th> </tr> <tr> <td>23</td> <td>Součet 7, 12, 19-22</td> <td></td> <td>123 928,22</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>15 %</td> <td>0,00 DPH</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>21 %</td> <td>123 928,57 DPH</td> <td>26 025,00</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td colspan="2">Cena s DPH (ř. 23-25)</td> <td>149 953,22</td> </tr> <tr> <th colspan="2">E</th> <th colspan="2">Přípočty a odpočty</th> </tr> <tr> <td>27</td> <td>Dodávky objednatele</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Klouzavá doložka</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>29</td> <td>Zvýhodnění + -</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> </table>	D		Celkové náklady		23	Součet 7, 12, 19-22		123 928,22	24	15 %	0,00 DPH	0,00	25	21 %	123 928,57 DPH	26 025,00	26	Cena s DPH (ř. 23-25)		149 953,22	E		Přípočty a odpočty		27	Dodávky objednatele		0,00	28	Klouzavá doložka		0,00	29	Zvýhodnění + -		0,00
D		Celkové náklady																																				
23	Součet 7, 12, 19-22		123 928,22																																			
24	15 %	0,00 DPH	0,00																																			
25	21 %	123 928,57 DPH	26 025,00																																			
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		149 953,22																																			
E		Přípočty a odpočty																																				
27	Dodávky objednatele		0,00																																			
28	Klouzavá doložka		0,00																																			
29	Zvýhodnění + -		0,00																																			

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komofanech
Objednatel: ČHMÚ, Na Šabatce 17, Praha 4
Zhotovitel: Baoba CZ s.r.o.

Datum:
Projektant: Josef Stříbrský
Zpracoval:

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
KOMO-VICEPRACE	Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komofanech	123 928,22	0,00	26 025,00	149 953,22
SO 201 Reko Komo	SO 201 Rekonstrukce přímého sch	76 080,33	0,00	15 976,90	92 057,23
SO 202 Reko Komo	SO 202 Rekonstrukce lomeného sc	47 847,89	0,00	10 048,10	57 895,99
	Celkem	123 928,22	0,00	26 025,00	149 953,22

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech	JKSO	
Název objektu	SO 201 Rekonstrukce přímého schodiště	EČO	
Název části	VÍCEPRÁCE	Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		05.09.2013	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	-1 390,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	40 100,80	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		1 491,77
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	35 877,76	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		74 588,56	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		1 491,77
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00


Projektant
Datum a podpis

Razítko

Objednatel
Datum a podpis

Razítko

Zhotovitel
Datum a podpis



Baoba CZ s.r.o.
 VINAŘICE 588, 273 07 VINAŘICE
 Razítko IČO: 257 72 015
 tel./fax: 312 688 988

D		Celkové náklady	
23	Součet 7, 12, 19-22		76 080,33
24	15 %	0,00 DPH	0,00
25	21 %	76 080,33 DPH	15 976,90
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		92 057,23

E		Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele		0,00
28	Klouzavá doložka		0,00
29	Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech
Objekt: SO 201 Rekonstrukce přímého schodiště
Část: VÍCEPRÁCE
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
4	Vodorovné konstrukce	9 834,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní	28 876,80
767	Konstrukce zámečnické	35 877,76
	<u>Celkem</u>	<u>74 588,56</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komofanech
 Objekt: SO 201 Rekonstrukce přímého schodiště
 Část: VÍCEPRÁCE

JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
D		4		Vodorovné konstrukce						9 834,00
1	K	211	421662114R	Fixování prefabrik.stupňů lepením epoxidovým tmelem SIKADUR CF-31 k podkladnímu betonu	m2	24,400	460,00	11 224,00	21,0	
2	M	MAT	585623640	lepidlo 045 FLEX EXTRA bal. 25 kg <i>Odpčet materiálu pro lepení prefabrikátů z původního rozpočtu - pol.č. 43412/1415. Spotřeba: 4 kg/m2, tl. 8 mm</i>	t	0,100	-13 900,00	-1 390,00	21,0	
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				28 876,80		
3	K	011	623612100R	Ochranný nátěr hydrofobizační vnějších povrchů schodiště - Sikagard 705L - ručně	m2	204,800	141,00	28 876,80	21,0	
D		767		Konstrukce zámečnické				35 877,76		
4	K	PK	767221191R	Zárové zinkování zábradlí schodiště z trubek - OK	m	39,040	919,00	35 877,76	21,0	
								74 588,56		
								Celkem		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech	JKSO	
Název objektu	SO 202 Rekonstrukce lomeného sc	EČO	
Název části	VÍCEPRÁCE	Místo	
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		05.09.2013	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	-1 042,50	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	34 718,60	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		938,19
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	13 233,60	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		46 909,70	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		938,19
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis	Razítko Razítko Razítko Razítko	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">D</th> <th colspan="2">Celkové náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23</td> <td>Součet 7, 12, 19-22</td> <td></td> <td>47 847,89</td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>15 %</td> <td>0,00 DPH</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>21 %</td> <td>47 847,89 DPH</td> <td>10 048,10</td> </tr> <tr> <td>26</td> <td>Cena s DPH (ř. 23-25)</td> <td></td> <td style="border: 2px solid black;">57 895,99</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">E</th> <th colspan="2">Přípočty a odpočty</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>27</td> <td>Dodávky objednatele</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Klouzavá doložka</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>29</td> <td>Zvýhodnění + -</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	D		Celkové náklady		23	Součet 7, 12, 19-22		47 847,89	24	15 %	0,00 DPH	0,00	25	21 %	47 847,89 DPH	10 048,10	26	Cena s DPH (ř. 23-25)		57 895,99	E		Přípočty a odpočty		27	Dodávky objednatele		0,00	28	Klouzavá doložka		0,00	29	Zvýhodnění + -		0,00
D		Celkové náklady																																				
23	Součet 7, 12, 19-22		47 847,89																																			
24	15 %	0,00 DPH	0,00																																			
25	21 %	47 847,89 DPH	10 048,10																																			
26	Cena s DPH (ř. 23-25)		57 895,99																																			
E		Přípočty a odpočty																																				
27	Dodávky objednatele		0,00																																			
28	Klouzavá doložka		0,00																																			
29	Zvýhodnění + -		0,00																																			



Baoba CZ s.r.o.
 VINAŘICE 588, 273 07 VINAŘICE
 IČO: 257 72 015
 Tel./fax: 312 688 988

[Handwritten signature]
 18.9.13

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech
Objekt: SO 202 Rekonstrukce lomeného sc
Část: VÍCEPRÁCE
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	
HSV	Práce a dodávky HSV	7 894,80
4	Vodorovné konstrukce	25 781,30
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní	6 915,50
PSV	Práce a dodávky PSV	18 865,80
767	Konstrukce zámečnické	13 233,60
	<u>Celkem</u>	<u>46 909,70</u>

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce dvou schodišť v zámeckém parku v Komořanech
 Objekt: SO 202 Rekonstrukce lomeného sc
 Část: VÍCEPRÁCE
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem		Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH	
						7	8			9	10
	D		3	Svislé a kompletní konstrukce							
1	K	015	327271126	Zdivo nadzákladové opěrné z cihel betonových 290 mm na MC	m3		1,720	4 590,00	7 894,80		21,0
	D		HSV	Práce a dodávky HSV					7 894,80		
	D		4	Vodorovné konstrukce					25 781,30		
2	K	211	421662114R	Fixování prefabrik.stupňů lepením epoxidovým tmelem SIKADUR CF-31 k podkladnímu betonu	m2		17,300	460,00	6 915,50		21,0
3	M	MAT	585623640	lepidlo 045 FLEX EXTRA bal. 25 kg	t		0,075	-13 900,00	-1 042,50		21,0
				<i>Odpočít materiálu pro lepení prefabrikátů z původního rozpočtu-pol.č.434121415. Spotřeba: 4 kg/m2, hl. 8 mm</i>							
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
4	K	011	623612100R	Ochranný nátěr hydrofobizační vnějších povrchů schodiště - Sikagard 705L - ručně	m2		133,800	141,00	18 865,80		21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV					18 865,80		
	D		767	Konstrukce zámečnické					13 233,60		
5	K	PK	76722119R	Žárové zinkování zábradlí schodiště z trubek - OK	m		14,400	919,00	13 233,60		21,0
				Celkem					46 909,70		